Do zakresu działania **Oddziału Obsługi Prawnej i Nadzoru** w szczególności należy:

1. sprawowanie nadzoru nad działalnością jednostek samorządu terytorialnego   
   na zasadach określonych w ustawach poprzez:

a) analizowanie uchwał pod względem ich zgodności z prawem i formułowanie ostatecznego stanowiska pod w/w względem i w terminie ustawowo określonym  
 z wyłączeniem:

* studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
* miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
* miejscowego planu rewitalizacji,
* planu zagospodarowania przestrzennego województwa,
* zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych  
   i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń,
* audytu krajobrazowego;

b) rozpatrywanie i załatwianie skarg (protestów) na uchwały rad gmin, rad powiatów  
 i sejmiku województwa z wyłączeniem spraw finansowych, bądź nadawanie im stosownego biegu,

c) przekazywanie do Oddziału Organizacji i Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Świętokrzyskiego rozstrzygnięć nadzorczych celem publikacji,

1. opiniowanie pod względem formalno-prawnym projektów aktów prawnych Wojewody  
    i Dyrektora Generalnego,
2. opiniowanie pod względem formalno-prawnym projektów aktów prawa miejscowego organów administracji niezespolonej przedkładanych Wojewodzie do uzgodnienia   
   w trybie art. 59 ust. 2 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie,
3. opiniowanie projektów aktów prawnych organów naczelnych i centralnych,
4. udzielanie porad i konsultacji prawnych, opinii prawnych na rzecz Wojewody,   
   I Wicewojewody, II Wicewojewody, Dyrektora Generalnego Urzędu i wydziałów Urzędu,
5. zastępstwo procesowe,
6. opiniowanie projektów umów i porozumień,
7. wydawanie opinii prawnych dotyczących zawarcia i rozwiązania umowy z kontrahentem zagranicznym,
8. wydawanie opinii prawnych dotyczących zawarcia ugody w sprawach majątkowych,
9. wydawanie opinii prawnych dotyczących umorzenia wierzytelności,
10. udzielanie wyjaśnień w sprawach obowiązującego stanu prawnego w zakresie działania Wojewody i wydziałów Urzędu

*podstawa prawna:*

- ustawa z dnia 6 lipca 1982r. o radcach prawnych,

1. przygotowywanie projektów zarządzeń zastępczych, wynikających z ustaw: z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym,   
   z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa,
2. przygotowywanie projektu zarządzenia Wojewody w sprawie nadania statutu Wojewódzkiemu Funduszowi Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w sytuacji nieuchwalenia go przez sejmik województwa,
3. wykonywanie zadań organu I instancji wynikających z ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, w zakresie obowiązków o charakterze niepieniężnym wynikających z: prawa budowlanego, ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.   
   o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, ustawy z dnia   
   12 lutego 2009 r. o szczególnych zasadach realizacji inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego, ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz ustawy z dnia   
   22 czerwca 1995 r. o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej poprzez:
4. wystawianie tytułów wykonawczych,
5. wydawanie postanowień o zastosowaniu środka egzekucyjnego,
6. wydawanie postanowień o nałożeniu grzywny w celu przymuszenia,
7. wydawanie postanowień o zastosowaniu wykonania zastępczego,
8. zawiadamianie zobowiązanych o zakończeniu egzekucji w drodze wykonania zastępczego i doręczanie wykazu kosztów,
9. wydawanie postanowień dot. zawieszenia, umorzenia postępowania egzekucyjnego,
10. wydawanie postanowień w sprawie zarzutów dotyczących postępowania egzekucyjnego,
11. wydawanie postanowień o umorzeniu lub zwrocie grzywny,
12. przekazywanie do Wydziału Finansów i Budżetu odpisów prawomocnych orzeczeń ze wskazaniem daty i sygnatury orzeczenia, wysokości zobowiązań lub należności celem zapewnienia ich wykonania;
13. informowanie ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o podjęciu przez radę gminy uchwały o zbyciu nieruchomości niezwłocznie po stwierdzeniu, że nie zachodzi przesłanka do wszczęcia postępowania w sprawie stwierdzenia nieważności tej uchwały

*podstawa prawna:*

* ustawa z dnia 16 grudnia 2020 r. o rozliczaniu ceny lokali oraz budynków w cenie nieruchomości zbywanych z gminnego zasobu nieruchomości

1. w sprawach skomplikowanych uczestnictwo w prowadzonych przez Wojewodę Świętokrzyskiego i przez Świętokrzyski Urząd Wojewódzki rokowaniach, których celem jest nawiązanie, zmiana lub rozwiązanie stosunku prawnego,
2. opracowywanie raportów oraz przygotowywanie akt i innych spraw z zakresu dokumentacji obsługi prawnej,
3. przekazywanie redaktorom BIP rozstrzygnięć nadzorczych i innych obligatoryjnych dokumentów w zakresie właściwości Oddziału celem ich publikacji w BIP.