



Znak:IN-II.7840.3.4.2014

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010r. - o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. Nr 143, poz. 963 ze zmianami) oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2013 poz. 267)

### Wojewoda Świętokrzyski

zawiadamia, że na wniosek Województwa Świętokrzyskiego reprezentowanego przez Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach, ul. Witosa 86, 25-561 Kielce,

**wydana została w dniu 08.07.2014r. decyzja** Nr 97/2014, znak: IN-II.7840.3.4.2014 o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, dla zadania pn.: „**Rozbudowa przepompowni wody w msc. Linów**”.

#### 1. Działki objęte wnioskowaną inwestycją:

**obręb 0015 Maruszów, jednostka ewid. Ożarów**

**696/1, 698/1, 700/1, 700/2, 702/1, 702/2, 702/3, 704/1 (704/3, 704/4), 704/2, 706/1 (706/3, 706/4), 706/2, 708/1 (708/3, 708/4), 708/2, 710/1 (710/3, 710/4), 710/2, 712/1 (712/3, 712/4), 712/2, 714/1 (714/3, 714/4), 714/2, 716/1 (716/3, 716/4), 716/2, 718/1, 718/2, 718/3, 718/4, 720/1 (720/3, 720/4), 720/2, 722/1, 722/2, 722/3, 724/1, 724/2, 724/3 (724/5, 724/6), 724/4, 726/1, 726/2, 726/3, 1179/1, 1179/2, 1179/3.**

Wyjaśnia się, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren (pkt 1) zostały oznaczone pogrubioną czcionką.

Decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych zawiera w szczególności: określenie linii rozgraniczających teren, warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zatwierdzenie podziału nieruchomości, oznaczenie według katastru nieruchomości lub ich części, będących częścią inwestycji, niezbędnych do jej realizacji, które staną się własnością Województwa Świętokrzyskiego z dniem ostateczności decyzji, zatwierdzenie projektu budowlanego.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego.

Niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Rygor natychmiastowej wykonalności zobowiązuje do:

- wydania nieruchomości, o których mowa w pkt 1,

- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie i rozpoczęcia robót budowlanych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Określa się termin wydania nieruchomości Dyrektorowi Świętokrzyskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach, wymienionych w pkt 1 - **nie później niż 60 dni** od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, z zastrzeżeniem warunków wynikających z nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Zgodnie z art. 20 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych z tytułu przeniesienia na rzecz Województwa Świętokrzyskiego własności nieruchomości, o których mowa w pkt 1, właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu tej nieruchomości przysługuje odszkodowanie, w wysokości uzgodnionej między inwestorem, a dotychczasowym właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub osobą, której przysługuje ograniczone prawo rzeczowe do nieruchomości. Uzgodnienia dokonuje się w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stanie się ostateczna, nie dojdzie do uzgodnienia, wysokość odszkodowania ustala wojewoda w drodze decyzji.

**Zgodnie z art. 21 ust. 7 pkt 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.**

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się ze Świętokrzyskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach, ul. Witosa 86, 25-561 Kielce, tel. (041) 344 89 85.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, pokój 502 (V p.), od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30.

Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone.

Zapoznanie z treścią tej decyzji nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

Z up. WOJEWODY  
mgr Halina Michałowska-Wróblewska  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
INFRASTRUKTURY I NIERUCHOMOŚCI