

UMOWA (projekt umowy)
Nr AG-I.273....2015

zawarta w dniu 2015 r. w Kielcach pomiędzy:

Skarbem Państwa - Świętokrzyskim Urzędem Wojewódzkim w Kielcach, mającym swą siedzibę przy al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, NIP 657-02-43-056 zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

.....

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn: „**Kompleksowa dostawa gazu ziemnego do budynków Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach**”, znak sprawy: AG-I.272.1.2.2015, w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.).

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego (symbol E), przy ciśnieniu nie mniejszym niż wskazanym w Opisie przedmiotu zamówienia (załączniku nr 1 do SIWZ) do budynków Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach przy al. IX Wieków Kielc 3 i ul. Skrajnej 61.
2. Niniejsza Umowa reguluje warunki dostawy gazu ziemnego wysokometanowego oraz świadczenie usług dystrybucyjnych.
3. Dostawa gazu ziemnego odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 z późn. zm.), zwanej dalej „Prawo energetyczne”, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 121), zwanej dalej „Kodeks Cywilny”, zasadami określonymi w koncesjach.
4. Dostawa odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do **Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział z siedzibą w Tarnowie** (zwanego dalej **OSD**).
5. Prognozowane maksymalne zużycie gazu ziemnego wysokometanowego (symbol E), na okres realizacji umowy dla trzech przyłączy (punktów poboru gazu), wynosi ok. 2 743 000 kWh.
6. Określone przez Zamawiającego prognozowane zużycie gazu ziemnego ma charakter jedynie orientacyjny i nie stanowi z jego strony zobowiązania do dostarczenia gazu w podanej ilości. Z tytułu różnicy między przewidywaną ilością nabywanego paliwa, a faktycznie zakupioną Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia uzupełniające czy odszkodowawcze.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności konieczne do zrealizowania przedmiotu umowy, określonego w ust. 1.
8. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zgodny jest z jego ofertą, sporządzoną na podstawie wymagań Zamawiającego określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy oraz że przedmiot umowy wykonany zostanie z zachowaniem należytej staranności.

9. Integralną częścią umowy są Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z załącznikami i oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) dostawy gazu ziemnego z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych obsługi wskazanych w § 5 niniejszej Umowy,
 - b) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń,
 - c) udostępnienia Zamawiającemu danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie dostawy paliwa gazowego do obiektów objętych Umową,
 - d) rozpatrywania wniosków i reklamacji od Zamawiającego w terminie 14 dni od ich złożenia,
 - e) nieodpłatnego udzielania Zamawiającemu informacji w sprawach rozliczeń i realizacji Umowy,
 - f) posiadania Generalnej Umowy Dystrybucyjnej przez cały okres obowiązywania Umowy – w przypadku Wykonawców nie będących właścicielami sieci. Wykonawca zapewni, że Generalna Umowa Dystrybucyjna pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy. W przypadku nie zawarcia Generalnej Umowy Dystrybucyjnej lub jej rozwiązania, Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej Umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiedzy o tej okoliczności lub ją wypowiedzieć w trybie natychmiastowym, a także, niezależnie od powyższych uprawnień, obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 10 000 zł. (słownie zł: dziesięć tysięcy złotych) – dotyczy Wykonawców nie będących właścicielami sieci dystrybucyjnej.
2. Strony zobowiązują się do:
 - a) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za gaz;
 - b) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczony gaz oraz kontroli prawidłowości wskazań układów pomiarowych.
3. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze gazu, Zamawiający jest obowiązany do dostosowania poboru gazu do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

§ 3

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony: **do dnia 31 grudnia 2016 r.**
2. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania, jednak:
 - dostawy dla STACJI REDUKCYJNO-POMIAROWEJ zlokalizowanej przy al. IX Wieków Kielc 3 rozpoczną się z chwilą rozpoczęcia następnej doby gazowej po dniu podpisania umowy;
 - dostawy dla KOTŁOWNI zlokalizowanej przy al. IX Wieków Kielc 3 oraz KOTŁOWNI GAZOWEJ zlokalizowanej przy ul. Skrajna 61 w Kielcach rozpoczną się nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania kompleksowej umowy sprzedaży z dotychczasowym Wykonawcą i nie wcześniej niż z chwilą skutecznego przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia wniosku o wypowiedzenie dotychczasowej kompleksowej umowy sprzedaży paliwa gazowego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy, Wykonawca zobowiązuje się do złożenia OSD, zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż paliwa gazowego. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne

z obowiązującymi przepisami, w szczególności Prawa energetycznego.

2. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości dostawy gazu ziemnego oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie gazu ziemnego do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
3. Zamawiający otrzyma upusty i bonifikaty z tytułu niedotrzymania parametrów jakościowych energii elektrycznej i standardów jakości obsługi odbiorców, zgodnie z taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego i Taryfą obowiązującą dla przedmiotu zamówienia Wykonawcy.

§ 5

1. Strony ustalają cenę jednostkową netto za 1 kWh gazu ziemnego w wysokości:
 - Taryfa W-5 dla kotłowni – Kielce al. IX Wieków Kielc 3: zł za 1 kWh
 - Taryfa W-6A dla stacji redukcyjno-pomiarowej - Kielce al. IX Wieków Kielc 3
zł za 1 kWh
 - Taryfa W-5 dla kotłowni Gazowej – ul. Skrajna 61 w Kielcach: zł za 1 kWh
2. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie stanowił iloczyn cen jednostkowych netto, o których mowa w ust. 1 i faktycznie zużytego gazu ziemnego, powiększony o należny podatek VAT, policzony dla każdej taryfy.
3. Łączna wysokość wynagrodzenia Wykonawcy stanowiąca zarazem maksymalną wartość nominalną zobowiązania Zamawiającego, wynikająca z umowy nie przekroczy kwoty – zł brutto (słownie zł:).

§ 6

1. Rozliczenia z Zamawiającym za dostarczony gaz ziemny dokonywane będą w okresach zgodnych z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
2. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości określonej w § 5 ust. 2 brutto za 1 kWh zużytego gazu ziemnego na podstawie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego dostarczonego przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów Zamawiającego.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranego gazu ziemnego Zamawiający jest obowiązany do uregulowania należności za gaz ziemny na podstawie ilości gazu ziemnego, obliczaną na podstawie sumy jednostek gazu ziemnego prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury.
4. Jeżeli błędy wskazane w ust. 3 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczony gaz ziemny Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będzie regulowane przez Zamawiającego przelewem w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktury VAT na: **Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, NIP: 657-02-43-056** raz w miesiącu, na koniec okresu rozliczeniowego, po otrzymaniu przez Wykonawcę danych pomiarowo-rozliczeniowych od OSD.
6. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca może wstrzymać dostawę gazu ziemnego, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną gaz

ziemny co najmniej 2 miesiące po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności.

2. Wznowienie dostarczania gazu ziemnego i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności.

§ 8

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy będą stanowiły kary umowne:
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadkach przewidzianych w umowie, oraz w przypadku przerwy w dostawie gazu – z przyczyn leżących stronie Wykonawcy - w wysokości 1% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego, o którym mowa w § 5 ust. 3, za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, w razie:
 - a) nie rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji umowy w terminie określonym w umowie – z przyczyn leżących po jego stronie,
 - b) nie wywiązywania się Wykonawcy z realizacji usług zgodnie z istotnymi postanowieniami oferty, zapisami umowy oraz SIWZ,
 - c) przerwania przez Wykonawcę realizacji umowy i na okres dłuższy niż 2 dni, za wyjątkiem sytuacji, gdy przyczyna leży po stronie Zamawiającego.
4. Rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających rozwiązanie.
5. Każda ze stron może rozwiązać umowę za trzymiesięcznym wypowiedzeniem bez podania przyczyn ze skutkiem na ostatni dzień kalendarzowy miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło doręczenie oświadczenia o wypowiedzeniu w formie pisemnej po rygorem nieważności.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, w przypadku otrzymania informacji o udzieleniu zamówienia centralnego przez CUW w zakresie przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową.

§ 9

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w szczególności gdy:
 - a) zatwierdzenia przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nowej taryfy, tj. dotyczących cen i stawek stosowanych do rozliczeń z Odbiorcami. W przypadku zmiany wysokości cen lub stawek opłat zawartych w taryfie, Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego poinformowania Zamawiającego o takiej zmianie na 12 dni przed dniem wejścia w życie zmiany taryfy. Zmiana cen i stawek opłat obowiązuje od dnia wejścia w życie zmiany taryfy. W przypadku niekorzystnych dla Zamawiającego zmian w wysokości cen i opłat zawartych w nowej taryfie i nie wyrażenia zgody przez Wykonawcę na negocjację ich wysokości, Zamawiający może wypowiedzieć niniejszą umowę w terminie 14 dni od wejścia w życie nowej zatwierdzonej taryfy, z zachowaniem miesięcznego terminu wypowiedzenia
 - b) zmiany mocy umownej, w przypadku innego zapotrzebowania na moc.
 - c) konieczności zmiany sposobu wykonania umowy, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego oraz niezbędna w celu prawidłowego wykonania umowy; w takiej sytuacji

- wykonawca będzie zobowiązany do wykonania umowy w taki sposób,
- d) zmiany tytułu prawnego do użytkowania obiektów wymienionych w załączniku nr 1 do SIWZ, skutkujących ograniczeniem przedmiotu umowy,
 - e) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT),
 - f) wystąpienia stanu wojennego, stanu wyjątkowego, stanu klęski żywiołowej, siły wyższej, pożaru, eksplozji, strajku, lub innego zdarzenia uniemożliwiającego wykonanie umowy w obiektach przy ul. al. IX Wieków Kielc 3 lub/oraz przy ul. Skrajnej 61, w takiej sytuacji Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia za odpowiednio niższą cenę, nadto z wniosku Zamawiającego strony postanowią o zmianie zakresu zamówienia, okresu obowiązywania umowy, zawieszeniu jej wykonywania na określony czas, czy też rozwiązaniu umowy.
2. Zmiana umowy będzie następować na wniosek każdej ze stron, zawierający szczegółowe uzasadnienie zmiany.
3. Nie stanowi istotnej zmiany umowy:
- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego),
 - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, za wyjątkiem sytuacji o których mowa w § 6 ust 4.

§ 11

1. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do spraw związanych z realizacją umowy jest :
Pan/Pani, tel.
2. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do spraw związanych z realizacją umowy jest :
Pan/Pani, tel.

§ 12

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na przeniesienie praw i obowiązków wynikających z umowy.

§ 13

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustaw: Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego oraz Prawo energetycznej wraz z aktami wykonawczymi.

§ 15

Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądowi

właściwemu rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA:

.....