



www.kielce.uw.gov.pl

ŚWIĘTOKRZYSKI URZĄD WOJEWÓDZKI w KIELCACH
Biuro Administracyjno-Gospodarcze
tel. 41 342 13 37; fax 41 343 06 96
e-mail: sekretariat.bag@kielce.uw.gov.pl

Znak: AG-I.272.1.23.2015

Kielce, 2 października 2015

r.

Informacja dla Wykonawców nr 1 oraz zmiana treści SIWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Świadczenie usług utrzymania czystości i wykonywanie prac porządkowych na potrzeby Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach**”, znak: AG-I.272.1.23.2015.

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013. poz. 907 ze zm.), w związku z zadanymi pytaniami udziela wyjaśnień:

Pytanie 1:

W jakim okresie i na jakiej powierzchni planowane są remonty w latach: 2016r, 2017r, 2018r?

Odpowiedź:

W latach 2016 – 2018 na terenie przewidywanym do utrzymania czystości przewidywane są bieżące prace remontowo – adaptacyjne (np. malowania, wymiana instalacji elektrycznych, kładzenie sieci teleinformatycznej itp.) mające na celu stworzenie właściwych warunków pracy Urzędu. W chwili obecnej trudne do określenia z powodu terminów postępowań przetargowych czy też przyszłych możliwości finansowania.

Pytanie 2:

W których budynkach odbywają się obecnie prace remontowe i kiedy się zakończą?

Odpowiedź:

Obecnie prowadzona termomodernizacja budynku „A” ŚUW zakończona zostanie z końcem bieżącego roku.

Pytanie 3:

Czy przy wykonywaniu czynności odkurzania kloszy i oprav oświetleniowych należy je zdejmować? Jeżeli tak, to czy z uwagi na bezpieczeństwo osób wykonujących tą usługę w tym czasie pracownik Zamawiającego odłączy dopływ prądu do oświetlenia?

Odpowiedź:

Klosze wymagające zdejmowania znajdują się praktycznie tylko w niektórych sanitariatach i klatkach schodowych. Wyłączenie zasilania do tych źródeł oświetlenia następuje za pomocą wyłączników.

Pytanie 4:

Proszę o podanie ilości (w sztukach) kloszy i oprav oświetleniowych podlegających czynności odkurzania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie prowadzi ewidencji ilościowej punktów oświetleniowych na terenie pomieszczeń Urzędu.

Pytanie 5:

Ile osób pracuje we wszystkich budynkach?

Odpowiedź:

W budynkach pracuje: „A” – 580 osób, „B” – w czasie narad i konferencji około 300 osób, „C- I” – 420 osób, „C-II” powierzchnia Urzędu – 65 osób, budynek gospodarczy – 15 osób, ul. Skrajna – 15 osób.

Pytanie 6:

Proszę o podanie ilości łazienek w których mają być wstawione wiadra na nieczystości płynne.

Odpowiedź:

Ilość łazienek (pomieszczeń sanitarnych) została określona w pkt 2 Opisu przedmiotu zamówienia – Załączniku nr 1 do SIWZ.

Pytanie 7:

Czy podana w SIWZ powierzchnia okien (5260 m²) jest powierzchnią jedno-, czy dwustronną?

Odpowiedź:

Podano powierzchnię jednostronną okien.

Pytanie 8:

Proszę o podanie ilości kabin sanitarnych które mają być wyposażone w szczotkę do czyszczenia sanitariatów wraz z pojemnikiem.

Odpowiedź:

Ilość kabin sanitarnych – 132.

Pytanie 9:

Proszę o podanie powierzchni wykładzin dywanowych i dywanów podlegających praniu mechanicznemu.

Odpowiedź:

Powierzchnia wykładzin i dywanów została określona w pkt 3.1. lit. a Opisu przedmiotu zamówienia – Załączniku nr 1 do SIWZ.

Pytanie 10:

Proszę o podanie powierzchni mebli tapicerowanych podlegających praniu mechanicznemu.?

Odpowiedź:

Zamawiający nie prowadzi ewidencji powierzchni tapicerowanych mebli.

Pytanie 11:

Ile dni (średnio w ciągu roku) będą odbywały się konferencje, narady, itp. w godzinach pozasłużbowych? Ile godzin dziennie ma być świadczona ta usługa?

Odpowiedź:

Konferencje w godzinach pozasłużbowych mogą odbywać się głównie w budynku „B”, zakładamy, że rocznie nie będzie ich więcej niż pięć.

Pytanie 12:

Ile dni (średnio w ciągu roku) będą odbywały się konferencje, narady itp. w godzinach służbowych? Ile godzin dziennie ma być świadczona ta usługa?

Odpowiedź:

Zamawiający nie potrafi określić liczby narad i konferencji jaka będzie odbywała się w ciągu roku w godzinach służbowych. Podyktowane będzie to aktualnymi potrzebami kierownictwa Urzędu, wydziałów, służb, oraz sytuacją gospodarczą i polityczną.

Pytanie 13:

Ile razy w roku ma odbywać się mycie okien?

Odpowiedź:

Częstotliwość mycia okien została określona w pkt 3.1. lit. d oraz pkt 3.2. lit. b i lit. d Opisu przedmiotu zamówienia – Załączniku nr 1 do SIWZ.

Pytanie 14:

Proszę o podanie powierzchni verticali podlegających czyszczeniu.

Odpowiedź:

Powierzchnia verticali około 200 m².

Zamawiający informuje, że niniejsza informacja stanowi integralną część SIWZ.

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 4 i 4a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013. poz. 907 ze zm.) dokonuje zmiany treści SIWZ w ten sposób, że:

1. W rozdziale III ust. 3 SIWZ wprowadza się następujące zmiany:

Było:

3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania przez Wykonawców wizji lokalnej obiektów/ budynków/ pomieszczeń przeznaczonych do sprzątania, w celu uzyskania informacji potrzebnych do przygotowania oferty, po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.

Jest:

3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania przez Wykonawców wizji lokalnej obiektów/ budynków/ pomieszczeń przeznaczonych do sprzątania, w celu uzyskania informacji potrzebnych

do przygotowania oferty, po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym. Preferowany termin dokonania wizji: od dnia 5 października do dnia 16 października 2015 r.

Powyzsza zmiana treści SIWZ stanowi jej integralną część i nie powoduje przedłużenia terminu składania i otwarcia ofert.

Zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany ogłoszenia, dlatego Zamawiający zamieścił ogłoszenie dodatkowych informacji, informacje o niekompletnej procedurze lub sprostowanie w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej oraz na stronie internetowej BIP Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach.