



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, 2016-01-15

Znak:IN-II.7840.3.22.2015

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 7 ust. 4 w związku z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010r. - o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (tj. Dz. U. z 2015r., poz. 966) oraz art. 49 i art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2016 poz. 23 ze zmianami)

Wojewoda Świętokrzyski

zawiadamia, że na wniosek Gminy Radoszyce, ul. Żeromskiego 28, 26-230 Radoszyce, działającej przez pełnomocnika, w dniu 18.12.2015 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, dla zadania pn.: „**Budowa zbiornika retencyjnego i zagospodarowania terenów wokół zbiornika w miejscowości Radoszyce**”.

Zakres robót zgodny z Projektem budowlanym.

Działki objęte wnioskowaną inwestycją:

Obręb 0025 Radoszyce

4576, 4580, 4581/1, 4581/3, 4586 (4586/1, 4586/2), 4755, 4756, 4923 (4923/1, 4923/2), 4924 (4924/1, 4924/2), 4982, 4985, 4986, 4999 (4999/1, 4999/2), 5000 (5000/1, 5000/2), 5281 (5281/1, 5281/2), 5283 (5283/1, 5283/2), 5285 (5285/1, 5285/2), 5286 (5286/1, 5286/2), 5287 (5287/1, 5287/2), 5288, 5308 (5308/1, 5308/2), 5309 (5309/1, 5309/2), 5310 (5310/1, 5310/2), 5311 (5311/1, 5311/2), 5315, 5316, 5317, 7339,

Obręb 0004 Grodzisko

339 (339/1, 339/2, 339/3).

Wyjaśnia się, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek znajdujące się w liniach rozgraniczających teren.

Działki, dla których zachodzą skutki wynikające z art. 9 pkt 5 lit. „b” ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych :

tj. będące częścią inwestycji, niezbędne do jej funkcjonowania, które jednak nie stają się własnością Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, ale wobec których trwale ogranicza się sposób korzystania”:

Obręb 0025 Radoszyce: 4578, 5277.

Obręb 0004 Grodzisko: 304.

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji jest określenie: linii rozgraniczających teren, warunków wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymagań dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdzenie

podziału nieruchomości, zatwierdzenie projektu budowlanego, określenie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych, szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie, obowiązku dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości, z uwzględnieniem obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią oraz obszarów potencjalnego zagrożenia powodzią, lub szczególnego zagrożenia powodzią.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony w sprawie mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, pokój 717 (VII p.), w godz. od 8.00 do 15.00.

Wyjaśnia się, że w myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło skuteczne doręczenie zawiadomienia o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie. Jednocześnie informuje się, że strony postępowania w terminie siedmiu dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony wyżej, mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Zgodnie z art. 7 ust. 7 ustawy z dnia 8 lipca 2010r. - o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania :

1) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;

2) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji do czasu wydania takiej decyzji, można zawiesić postępowanie o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w szczególności jeżeli istnieje wysokie prawdopodobieństwo sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z inwestycją;

3) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, do czasu wydania takiej decyzji, zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199).

Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa w ust. 7 pkt 1, jest nieważna.

Stosownie do art. 28 Kpa stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek, a w szczególności: inwestor oraz właściciele, użytkownicy wieczysti lub zarządcy nieruchomości znajdujących się:

w granicach inwestycji, położone w obrębie ewidencyjnym: 0025 Radoszyce i 0004 Grodzisko, zgodnie z częścią graficzną projektu zagospodarowania terenu.

Z up. WOJEWODY
mgr Robert Wiczorek
Z SA DZIEKTOREK WYDZIAŁU
INFRASTRUKTURY I NIERUCHOMOŚCI