



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia, 02.11.2016 r.

Znaki: SPN.IX.7570.227.2016 (poprzedni znak: IN-IX.7570.71.2016)  
SPN.IX.7570.242.2016 (poprzedni znak: IN-IX.7570.86.2016)  
SPN.IX.7570.258.2016 (poprzedni znak: IN-IX.7570.102.2016)  
SPN.IX.7570.259.2016 (poprzedni znak: IN-IX.7570.103.2016)  
SPN.IX.7570.263.2016 (poprzedni znak: IN-IX.7570.107.2016)  
SPN.IX.7570.265.2016 (poprzedni znak: IN-IX.7570.109.2016)  
SPN.IX.7570.362.2016  
SPN.IX.7570.363.2016

### OGŁOSZENIE WOJEWODY ŚWIĘTOKRZYSKIEGO O WSZCZĘCIU POSTĘPOWAŃ W SPRAWIE USTALENIA ODSZKODOWAŃ

Wojewoda Świętokrzyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 23 ze zm.), w związku z art. 12 ust. 4 pkt 2, ust. 4a, ust. 4f i ust. 5, art. 18 ust. 1, art. 22 ust. 1 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2031 ze zm.), oraz art. 8 i art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) informuje, że zostały wszczęte z urzędu postępowania administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowań za nieruchomości o nieuregulowanych stanach prawnych położone w obrębie **23 Wólka Wojnowska, gmina Ćmielów, oznaczone jako działki:**

- nr 453/1 o pow. 0,0083 ha,
- nr 531 o pow. 0,0782 ha,
- nr 727/1 o pow. 0,0728 ha,
- nr 735/2 o pow. 0,1886 ha,
- nr 804/3 o pow. 0,0959 ha,
- nr 882/1 o pow. 0,1290 ha,
- nr 471/1 o pow. 0,1330 ha,
- nr 803/3 o pow. 0,0936 ha,

które z dniem 7 lipca 2016 r. stały się własnością Województwa Świętokrzyskiego na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego Nr 2/15 z dnia 17 marca 2015r., znak: IN-III.7820.1.25.2014, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia polegającego na budowie obwodnicy Ćmielowa, w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 755 na terenie miasta i gminy Ćmielów, wraz z przebudową istniejącej sieci uzbrojenia terenu i przebudową dróg innych kategorii.

W myśl art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, stają się z mocy prawa własnością odpowiedniej jednostki samorządu terytorialnego - z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna. Postępowania o ustalenie odszkodowań prowadzone będą na podstawie art. 18 ust. 1 ww. ustawy, który stanowi, że wysokość odszkodowania, o którym mowa w art. 12 ust. 4a, ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ I instancji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.

Zgodnie z ww. decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej został zatwierdzony podział nieruchomości położonych w obrębie 23 Wólka Wojnowska, gmina Ćmielów, oznaczonych jako działki:

- nr 453 o pow. 0,1800 ha na działki: nr 453/1 o pow. 0,0083 ha i nr 453/2 o pow. 0,1717 ha,,
- nr 727 o pow. 1,6600 ha na działki: nr 727/1 o pow. 0,728 ha i nr 727/2 o pow. 1,5872 ha,
- nr 735 o pow. 0,5163 ha na działki: nr 735/1 o pow. 0,0558 ha, nr 735/2 o pow. 0,1886 ha i nr 735/3 o pow. 0,2719 ha,
- nr 804/1 o pow. 0,2498 ha na działki: nr 804/3 o pow. 0,0959 ha i nr 804/4 o pow. 0,1539 ha,
- nr 882 o pow. 0,2414 ha na działki: nr 882/1 o pow. 0,1290 ha i nr 882/2 o pow. 0,1124 ha,
- nr 803/1 o pow. 0,1269 ha na działki: nr 803/3 o pow. 0,0936 ha i nr 803/4 o pow. 0,0333 ha.

Działki: nr 531 o pow. 0,0782 ha i nr 471/1 o pow. 0,1330 ha zostały objęte ww. decyzją w całości.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym na dzień ostateczności ww. decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tj. 7 lipca 2016r. przysługiwały prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, o zgłoszenie się celem udokumentowania swoich praw do

**Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach**  
**Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości**  
**Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, budynek A, pokój 833 (lub 845), tel. 41 342 18 08.**

Jednocześnie zawiadamiam, że stosownie do art. 10 § 1 k.p.a. został zebrany materiał dowodowy, obejmujący operaty szacunkowe, określające wartość ww. nieruchomości, w oparciu o które podjęte zostaną decyzje.

Niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami do wyżej wymienionych nieruchomości skutkować będzie przekazaniem ustalonych w decyzjach Wojewody Świętokrzyskiego odszkodowań do depozytu sądowego.

Na podstawie art. 49 k.p.a., zawiadomienie o czynnościach administracji publicznej przez obwieszczenie lub inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia, uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

**Z up. WOJEWODY**  
*Elżbieta Kwiatkowska*  
KIEROWNICZKA ODDZIAŁU  
SKARBU PAŃSTWA I ODSZKODOWAŃ  
WYDZIAŁ SKARBU PAŃSTWA I NIERUCHOMOŚCI

**Otrzymują:**

1. Pan Damian Urbanowski  
Dyrektor ŚZDW w Kielcach - pełnomocnik Zarządu Województwa Świętokrzyskiego  
ul Jagiellońska 72; 25-602 Kielce
2. Starosta Ostrowiecki - celem podania do publicznej wiadomości
3. Burmistrz Miasta i Gminy Ćmielów- celem podania do publicznej wiadomości
4. Dyrektor Wydziału Organizacji i Kadr ŚUW Kielcach - celem podania do publicznej wiadomości
5. a/a

Wywieszono w ..... od dnia .....do dnia.....