



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, 27.12.2016r.

Znak: SPN.III.7820.1.6.2015

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 2031 ze zm.) w związku z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 23 ze zm.)

### WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek z dnia 19.09.2016r., pismo bez znaku, Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, uzupełniony pismami z dnia: 14.10.2016r., bez znaku i 18.10.2016r., znak: ŚZDW.8010.546.2016.R-DD.MG,

została wydana decyzja Nr 5/2016 z dnia 27.12.2016r., znak: SPN.III.7820.1.6.2016 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie północnej obwodnicy Chmielnika o długości ok. 2,8km, w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 765 wraz z przebudową innych dróg publicznych oraz budową/przebudową sieci uzbrojenia terenu i zjazdów na terenie miasta i gminy Chmielnik.

Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- nieruchomości w liniach rozgraniczających teren:

#### ***Miasto i Gmina Chmielnik***

obręb 0019 Suchowola, numery ewidencyjne działek: 1/1 (1/3, 1/4), 135 (135/1, 135/2), 175 (175/1, 175/2), 176/1 (176/6, 176/7), 176/4 (176/10, 176/11), 176/5 (176/8, 176/9), 178/1 (178/5, 178/6), 274/1 (274/3, 274/4), 274/2 (274/5, 274/6), 285 (285/1, 285/2, 285/3, 285/4, 285/5, 285/6), 290 (290/1, 290/2), 291 (291/1, 291/2, 291/3), 292 (292/1, 292/2, 292/3, 292/4, 292/5), 294 (294/1, 294/2), 295 (295/1, 295/2), 296 (296/1, 296/2, 296/3), 297 (297/1, 297/2, 297/3), 298 (298/1, 298/2, 298/3), 299 (299/1, 299/2, 299/3), 300 (300/1, 300/2), 301 (301/1, 301/2), 307/3 (307/4, 307/5, 307/6), 308, 309 (309/1, 309/2), 310/2 (310/3, 310/4), 315 (315/1, 315/2), 332 (332/1, 332/2), 375/1 (375/3, 375/4), 376/1 (376/3, 376/4), 377/1 (377/3, 377/4), 378/1 (378/3, 378/4), 379/1 (379/2, 379/3), 380 (380/1, 380/2), 381 (381/1, 381/2), 382/1 (382/3, 382/4), 382/2 (382/5, 382/6), 383 (383/1, 383/2), 384/1 (384/3, 384/4), 384/2 (384/5, 384/6), 385 (385/1, 385/2), 386 (386/1, 386/2), 387 (387/1, 387/2), 389/1 (389/9, 389/10), 390 (390/1, 390/2), 391 (391/1, 391/2), 397 (397/1, 397/2), 401/1, 401/2 (401/4, 401/5), 401/3, 416 (416/1, 416/2, 416/3), 417 (417/1, 417/2),

obręb 0012 Lubania, numery ewidencyjne działek: 1/3 (1/4, 1/5, 1/6), 5 (5/1, 5/2), 6/1 (6/3, 6/4), 7 (7/1, 7/2), 8 (8/1, 8/2), 9 (9/1, 9/2), 10/1 (10/3, 10/4), 10/2 (10/5, 10/6), 11/1 (11/5,

11/6), 11/2 (11/7, 11/8), 11/3 (11/9, 11/10), 11/4 (11/11, 11/12), 12 (12/1, 12/2), 252 (252/1, 252/2),

**obręb 0001 Chmielnik**, numery ewidencyjne działek: 53 (53/1, 53/2), 54 (54/1, 54/2), 55 (55/1, 55/2), 56, 128 (128/1, 128/2), 144 (144/1, 144/2), 145 (145/1, 145/2), 146 (146/1, 146/2), 147 (147/1, 147/2), 148/1, 148/2 (148/3, 148/4), 149 (149/1, 149/2), 150 (150/1, 150/2), 151 (151/1, 151/2), 152 (152/1, 152/2), 156 (156/1, 156/2), 157 (157/1, 157/2), 158/1 (158/3, 158/4), 158/2 (158/5, 158/6), 159/1 (159/3, 159/4), 159/2, 160 (160/1, 160/2), 203 (203/1, 203/2), 204/1, 204/2 (204/3, 204/4), 207, 228, 229, 230 (230/1, 230/2), 231 (231/1, 231/2), 279 (279/1, 279/2), 304 (304/1, 304/2), 310 (310/1, 310/2), 311/5 (311/6, 311/7), 319 (319/1, 319/2), 320 (320/1, 320/2), 321 (321/1, 321/2), 323 (323/1, 323/2), 324 (324/1, 324/2), 325 (325/1, 325/2), 326 (326/1, 326/2), 332 (332/1, 332/2), 333 (333/1, 333/2), 334 (334/1, 334/2), 335 (335/1, 335/2), 345 (345/1, 345/2), 346 (346/1, 346/2), 347 (347/1, 347/2), 592 (592/1, 592/2), cz. 593, 598 (598/1, 598/2, 598/3, 598/4), 599 (599/1, 599/2, 599/3, 599/4), 600 (600/1, 600/2, 600/3, 600/4), 601 (601/1, 601/2, 601/3, 601/4), 602 (602/1, 602/2, 602/3, 602/4), 603 (603/1, 603/2, 603/3, 603/4), 605 (605/1, 605/2, 605/3, 605/4), 606 (606/1, 606/2, 606/3, 606/4), 607 (607/1, 607/2, 607/3, 607/4), 608 (608/1, 608/2, 608/3, 608/4), 609 (609/1, 609/2, 609/3, 609/4), 610 (610/1, 610/2, 610/3, 610/4), 611 (611/1, 611/2, 611/3, 611/4), 614/3 (614/4, 614/5, 614/6, 614/7), 615/3 (615/4, 615/5, 615/6), 616/3 (616/4, 616/5, 616/6), 617/3 (617/4, 617/5), 618/3 (618/4, 618/5), 619/3 (619/4, 619/5), 620/3 (620/4, 620/5), 622/3 (622/4, 622/5), 623/3 (623/4, 623/5), 624/3 (624/4, 624/5), 625/3 (625/4, 625/5), 626/3 (626/4, 626/5), 627 (627/1, 627/2), 628 (628/1, 628/2), 629 (629/1, 629/2), 630/2 (630/3, 630/4), 631/2 (631/3, 631/4), 632/4 (632/7, 632/8, 632/9), 632/6 (632/10, 632/11, 632/12), 633/4 (633/7, 633/8, 633/9), 633/6 (633/10, 633/11, 633/12), 634/2 (634/3, 634/4, 634/5), 635/2 (635/3, 635/4, 635/5), 637/2 (637/3, 637/4, 637/5), 638/2 (638/3, 638/4, 638/5), cz. 640/1, 640/2 (640/3, 640/4, 640/5), 641/1, 641/2 (641/3, 641/4, 641/5), 642/3, 642/4 (642/7, 642/8, 642/9), 642/5, 642/6 (642/10, 642/11, 642/12), 643/1, 643/2 (643/3, 643/4, 643/5), 644 (644/1, 644/2), 645 (645/1, 645/2, 645/3), 1421 (1421/1, 1421/2), 1454 (1454/1, 1454/2, 1454/3, 1454/4), 1458 (1458/1, 1458/2), 1566/1, 1566/3 (1566/5, 1566/6), 1631/2 (1631/3, 1631/4, 1631/5), 2128 (2128/1, 2128/2),

**obręb 0027 Zrecze Małe**, numery ewidencyjne działek: 191/1, 191/2 (191/3, 191/4), 192/1, 192/2 (192/3, 192/4), 193/1, 193/2 (193/3, 193/4), 194/1, 194/2 (194/3, 194/4), 195/1, 195/2 (195/3, 195/4), 196/1, 196/2 (196/3, 196/4), 197/1, 197/2 (197/3, 197/4), 199/1, 200/1, 201/1, 202/1, 202/2 (202/3, 202/4), 203/1, 203/2 (203/3, 203/4), 204/1, 204/2 (204/3, 204/4), 205/1, 205/2 (205/3, 205/4), 206/1, 206/2 (206/3, 206/4), 620/1, 620/2 (620/3, 620/4), cz. 697, cz. 702/5, cz. 702/9, 702/13 (702/14, 702/15), 704/1, 704/3, 704/4 (704/5, 704/6), 721 (721/1, 721/2),

- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren przeznaczone pod:

- budowę/przebudowę istniejącej sieci uzbrojenia terenu:

#### **Miasto i Gmina Chmielnik**

**obręb 0019 Suchowola**, numery ewidencyjne działek: 285 (285/2), 293, 294 (294/2), 295 (295/2), 307/3 (307/4), 309 (309/2), 332 (332/2), 382/1 (382/4), 382/2 (382/6), 386 (386/2), 389/1 (389/10), 391 (391/2), 399, 401/2 (401/5), 416 (416/2), 416 (416/3), 417 (417/2),

**obręb 0012 Lubania**, numery ewidencyjne działek: 1/1, 1/3 (1/6), 6/1 (6/4), 7 (7/2),

**obręb 0001 Chmielnik**, numery ewidencyjne działek: 152 (152/2), 204/2 (204/4), 205, 206, 210/1, 234, 610 (610/2), 611 (611/2), 614/3 (614/7), 615/3 (615/6), 616/3 (616/6), 617/3

(617/5), 618/3 (618/5), 619/3 (619/5), 640/2 (640/5), 641/2 (641/5), 642/6 (642/10), 645 (645/1), 1454 (1454/2), 1454 (1454/4),

**obręb 0027 Zrecze Małe**, numery ewidencyjne działek: 193/2 (193/4), 194/2 (194/4), 195/2 (195/4), 196/2 (196/4), 197/2 (197/4), 202/2 (202/4), 203/2 (203/4), 204/2 (204/4), 205/2 (205/4), 206/2 (206/4), 721 (721/2),

- **budowę/przebudowę zjazdów:**

#### **Miasto i Gmina Chmielnik**

**obręb 0019 Suchowola**, numery ewidencyjne działek: 1/1 (1/4), 175 (175/2), 176/5 (176/9), 285 (285/2), 285 (285/4), 285 (285/6), 291 (291/2), 297 (297/1), 297 (297/3), 300 (300/1), 307/3 (307/6), 309 (309/2), 387 (387/2), 388, 414, 415, 416 (416/3), 417 (417/2),

**obręb 0012 Lubania**, numery ewidencyjne działek: 1/1, 1/2, 1/3 (1/6), 6/1 (6/4), 7 (7/2), 9 (9/2), 10/1 (10/4), 10/2 (10/6), 11/1 (11/6), 11/2 (11/8), 11/3 (11/10), 11/4 (11/12), 252 (252/2),

**obręb 0001 Chmielnik**, numery ewidencyjne działek: 161, 230 (230/2), 231 (231/2), 253/1, 279 (279/2), 310 (310/2), 319 (319/2), 320 (320/2), 324 (324/2), 325 (325/2), 326 (326/2), 332 (332/2), 333 (333/2), 602 (602/4), 603 (603/4), 605 (605/4), 606 (606/4), 607 (607/4), 608 (608/4), 609 (609/4), 610 (610/4), 611 (611/4), 614/3 (614/7), 615/3 (615/6), 616/3 (616/6), 617/3 (617/5), 618/3 (618/5), 619/3 (619/5), 620/3 (620/5), 622/3 (622/5), 623/3 (623/5), 624/3 (624/5), 625/3 (625/5), 626/3 (626/5), 627 (627/2), 628 (628/2), 629 (629/2), 630/2 (630/4), 631/2 (631/4), 632/4 (632/7), 632/4 (632/9), 632/6 (632/10), 632/6 (632/12), 634/2 (634/3), 634/2 (634/5), 635/2 (635/3), 637/2 (637/3), 637/2 (637/5), 638/2 (638/3), 638/2 (638/5), 640/2 (640/3), 641/2 (641/3), 642/4 (642/7), 642/6 (642/10), 643/2 (642/3), 643/2 (643/5), 644 (644/2), 1421 (1421/2), 1454 (1454/4), 1631/2 (1631/5),

**obręb 0027 Zrecze Małe**, numery ewidencyjne działek: 204/2 (204/4), 205/2 (205/4), 206/2 (206/4),

- **budowę/przebudowę innych dróg publicznych:**

#### **Miasto i Gmina Chmielnik**

**droga krajowa Nr 73:** obręb 0019 Suchowola, numer ewidencyjny działki: 399, oraz obręb 0001 Chmielnik, numery ewidencyjne działek: 201/3, 201/4,

**droga powiatowa – ulica Kielecka:** obręb 0001 Chmielnik, numer ewidencyjny działki: 203 (203/2),

**droga powiatowa Nr 0022T:** obręb 0001 Chmielnik, numer ewidencyjny działki: 347 (347/2).

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale; symbolem „cz.” poprzedzono numer działki, której część jest przeznaczona pod inwestycję. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg inwestycji).**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację (przebieg) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza podział nieruchomości, zatwierdza projekt budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń, określa termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy: istniejącej sieci uzbrojenia terenu,

innych dróg publicznych oraz zjazdów wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejęcie prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych postępowaniach przez Wojewodę Świętokrzyskiego.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

**W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się ze Świętokrzyskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Kielcach, ul. Jagiellońska 72, 25-602 Kielce, tel.: (41) 347 04 71, (41) 347 04 80.**

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 810, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 + 15:30. Zapoznanie z decyzją nie jest obowiązkowe.

Jednocześnie wyjaśniam, że w myśl art. 49 Kpa po upływie czterech dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone. W terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia stronom służy prawo wniesienia odwołania od decyzji do Ministra Infrastruktury i Budownictwa za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego.

Z up. Wojewody  
  
mgr inż. Inga Wójcicka  
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU  
SKARBU PAŃSTWA I NIEMUCHOMOŚCI

Wywieszono od dnia .....do dnia.....

Miejsce wywieszenia.....