



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak: SPN.III.7820.1.8.2017

Kielce, dnia 13-06-2017

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 2031 ze zm.) w związku z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 23 ze zm.)

### WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, z dnia 03.03.2017r., uzupełniony pismem z dnia 10.04.2017r., (pisma bez znaku)

została wydana decyzja Nr 7/17 z dnia 12.06.2017r., znak: SPN.III.7820.1.8.2017 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 751 w km od 16+362,40 do 16+593,00 oraz Nr 752 w km od 13+975,50 do 14+149,58, wraz z budową małego ronda oraz budową/przebudową sieci uzbrojenia terenu i zjazdu na terenie miasta Bodzentyn.

Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

#### ***Miasto Bodzentyn***

obręb 0001 Bodzentyn, numery ewidencyjne działek: 1710/3, 1712/3, 1712/4 (1712/5, 1712/6), 2098/1, 2098/2 (2098/3, 2098/4), 2099/1, 2099/3, 2099/4 (2099/5, 2099/6), 2100/1, 2100/3, 2100/4 (2100/5, 2100/6), 2101/1, 2101/3, 2102/1, 2103/1, 2106/1, 2107/1, 2111/1, cz. 2115/1, 2150/3, 2150/5, 2150/6, 2156/1, 2165/1, cz. 2948/2109, cz. 2948/2119, cz. 2948/2120, cz. 2948/2121, cz. 2993/1, 3318/1,

- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek przeznaczone pod:

- budowę/przebudowę istniejącej sieci uzbrojenia terenu:

#### ***Miasto Bodzentyn***

obręb 0001 Bodzentyn, numery ewidencyjne działek: 1710/4, 2098/2 (2098/4), 2099/4 (2099/6), 2100/4 (2100/6), 2101/4, 2150/2, 2150/7, 2155, 2156/2, 2165/2, 2168, 2169, 2177, 2948/2109, 2948/2120,

- budowę zjazdu:

#### ***Miasto Bodzentyn***

obręb 0001 Bodzentyn, numer ewidencyjny działki: 2101/4,

- wykonanie robót budowlanych na terenach pokrytych wodami płynącymi:

#### ***Miasto Bodzentyn***

obręb 0001 Bodzentyn, numer ewidencyjny działki: 2932/26.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale; symbolem „cz.” poprzedzono numer działki, której część jest przeznaczona pod inwestycję. Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg inwestycji).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację (przebieg) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza podział nieruchomości, zatwierdza projekt budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości określa termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy: istniejącej sieci uzbrojenia terenu oraz zjazdu wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejście prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych decyzjach Wojewody Świętokrzyskiego. W celu uproszczenia i przyspieszenia postępowania odszkodowawczego strony, tj. osoby uprawnione do odszkodowania oraz inwestor, mogą zawrzeć ugodę administracyjną przed Wojewodą Świętokrzyskim. Zawarcie ugody jest możliwe, jeżeli strony postępowania przedłożą zgodne oświadczenia o zamiarze jej zawarcia.

Mając na uwadze art. 96a, art. 96b oraz art. 96e Kpa, tut. organ informuje, że w toku postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania może być przeprowadzona mediacja. W celu ewentualnego przeprowadzenia mediacji strony w terminie czternastu dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia zobowiązane są do wyrażenia zgody na przeprowadzenie mediacji oraz wybrania mediatora. Zaznacza się, że organ kierując sprawę do mediacji, odracza rozpatrzenie sprawy na okres dwóch miesięcy. Zasady, tryb i koszty mediacji zostały określone w rozdziale 5a Kpa.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

**W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się ze Świętokrzyskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Kielcach, ul. Jagiellońska 72, 25-602 Kielce, tel.: (41) 347 04 71, (41) 347 04 80.**

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 810, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 + 15:30. Zapoznanie z decyzją nie jest obowiązkowe.

Jednocześnie wyjaśniam, że w myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone. W terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia stronom służy prawo wniesienia odwołania od decyzji do Ministra Infrastruktury i Budownictwa za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego.

Z up. WOJEWODY

*mgr inż. Inga Matuszewska*  
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU  
SKARBU PAŃSTWA I NIEMUCHOMOŚCI

Wywieszono od dnia .....do dnia.....

Miejsce wywieszenia.....