



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak: SPN.III.7820.1.9.2017

Kielce, dnia 30-06-2017

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 2031 ze zm.) w związku z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 1257)

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, z dnia 27.03.2017r., pismo bez znaku, uzupełniony pismem z dnia 26.04.2017r., znak: ŚZDW.R-DD.4110.321.2017.MG

została wydana decyzja Nr 9/17 z dnia 30.06.2017r., znak: SPN.III.7820.1.9.2017 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 751 Suchedniów – Ostrowiec Świętokrzyski na odcinku od km 0+000 do km 6+504 wraz z budową/przebudową sieci uzbrojenia terenu, zjazdów oraz rozbudową obiektu mostowego i budową kładki dla rowerzystów nad rzeką Kamionką na terenie miasta i gminy Suchedniów.

Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 34/7 (34/8, 34/9, 34/10), 672/3 (672/4, 672/5), 1132/2 (1132/4, 1132/5), 1360/12 (1360/13, 1360/14), 1371, 2009/1, 2009/4 (2009/5, 2009/6), 2010/1, 2340/2 (2340/8, 2340/9), 2359 (2359/1, 2359/2), 2395/3 (2395/5, 2395/6), 2465/6 (2465/8, 2465/9), 2465/7 (2465/10, 2465/11), 2469/4 (2469/7, 2469/8), 2543 (2543/5, 2543/6), 2544 (2544/5, 2544/6), 2545 (2545/5, 2545/6), 2584/6 (2584/7, 2584/8), 2610/7, 2649/1 (2649/3, 2649/4), 2649/2, 2652/4 (2652/15, 2652/16), 2653 (2653/1, 2653/2), 2655 (2655/1, 2655/2), 2707/1, 4464/1, 4466/7, 4551/1, 4552 (4552/3, 4552/4), 4565 (4565/1, 4565/2), 4657, 4671/14 (4671/41, 4671/42), 4694 (4694/1, 4694/2), 4724/3, 4800/3, 4801/1, 4802/1, 4803 (4803/3, 4803/4), 4812 (4812/3, 4812/4), 4813 (4813/3, 4813/4), 4814/1, 4815/2 (4815/3, 4815/4), 4816/2 (4816/3, 4816/4), 4820 (4820/1, 4820/2), 4821 (4821/1, 4821/2), 4832/2 (4832/4, 4832/5), 4832/3 (4832/6, 4832/7), 4833 (4833/1, 4833/2), 4834, 5236/1 (5236/6, 5236/7), 5236/4 (5236/8, 5236/9), 5360/1 (5360/3, 5360/4), 6571/4 (6571/11, 6571/12), 6571/6 (6571/13, 6571/14), 6653/1 (6653/6, 6653/7), 6653/4 (6653/8, 6653/9), 6653/5 (6653/10, 6653/11),

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 14 (14/1, 14/2), 16 (16/1, 16/2), 18 (18/1, 18/2), 20 (20/1, 20/2), 22 (22/1, 22/2), 62 (62/1, 62/2), 67 (67/1, 67/2), 71 (71/1, 71/2), 73 (73/1, 73/2), 75 (75/1, 75/2), 77 (77/1, 77/2), 79 (79/1, 79/2), 81 (81/1, 81/2), 83 (83/1, 83/2), 87 (87/1, 87/2), 89 (89/1, 89/2), 91 (91/1, 91/2), 93 (93/1, 93/2), 95 (95/1, 95/2), 97 (97/1, 97/2), 99/1 (99/3, 99/4), 99/2 (99/5, 99/6), 101 (101/1, 101/2), 104 (104/1, 104/2), 107 (107/1, 107/2), 116/1 (116/3, 116/4), 124 (124/1, 124/2), 188 (188/1, 188/2), 190 (190/1, 190/2), 191 (191/1, 191/2), 201 (201/1, 201/2), 203 (203/1, 203/2), 215/1 (215/2, 215/3), 216 (216/1, 216/2), 236/2, 236/3, 250 (250/1, 250/2), 251 (251/1, 251/2), 252/1 (252/3, 252/4), 253 (253/1, 253/2), 254/1 (254/3, 254/4), 255 (255/1, 255/2), 257 (257/1, 257/2), 267/1 (267/4, 267/5), 269 (269/1, 269/2), 341 (341/1, 341/2), 342 (342/1, 342/2), 343 (343/1, 343/2),

344 (344/1, 344/2), 359 (359/1, 359/2), 404 (404/1, 404/2), 406 (406/1, 406/2), 416 (416/1, 416/2), 417/2 (417/3, 417/4), 418 (418/1, 418/2), 419 (419/1, 419/2),

- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, przeznaczone pod:

- budowę/przebudowę istniejącej sieci uzbrojenia terenu:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 1349, 1359, 1360/11, 1360/12, 2380, 2395/1, 2395/3 (2395/6), 2395/4, 2398, 2465/3, 2465/6 (2565/9), 2465/7 (2465/11), 2470, 2544 (2544/6), 2546/1, 2549, 2553, 2556/2, 2557/1, 2584/6 (2584/8), 2595/1, 2610/3, 2652/3, 2654, 2658/5, 2658/9, 2658/10, 2660/2, 2662, 2674/1, 2682/1, 2682/2, 2702, 2703/2, 2704/2, 2707/2, 4466/2, 4466/8, 4472, 4506/9, 4549/2, 4655, 4662/7, 4662/8, 4662/11, 4671/14 (4671/42), 4693, 4723, 5360/1 (5360/4), 5428/6, 6506/46, 6506/48, 6571/6 (6571/14), 6571/8, 6571/10, 6652, 6653/1, 6653/3,

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 26, 36, 40, 42, 52, 58, 75, 83, 89, 95, 116/1, 124, 133/1, 139, 152, 156, 162, 188, 191, 254/1 (254/4),

- budowę/przebudowę zjazdów:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 2009/4 (2009/6), 2610/8, 2654, 4464/3, 4464/4, 4479/2, 4481, 4502, 4503/1, 4506/9, 4506/10, 4507/1, 4509, 4530/1, 4531/5, 4531/6, 4533/1, 4533/2, 4553, 4565, 4671/14 (4671/42), 4671/15, 4747/1, 4747/4, 4752/2, 4760/1, 4762/2, 4762/4, 4763/1, 4775/1, 4779/1, 4779/2, 4783/3, 4784, 4785, 4806, 4817/2, 4819, 4833 (4833/2), 5188, 5201/1, 5205/1, 5253,

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 71 (71/2), 73 (73/2), 75 (75/2), 77 (77/2), 95 (95/2), 99/2 (99/6), 101 (101/2), 104 (104/2), 237, 241, 242/1, 243, 244, 245, 246, 247, 249, 250 (250/2), 251 (251/2), 252/1 (252/4), 253 (253/2), 255 (255/2), 257 (257/2), 259, 263/1, 272, 274, 282, 285, 286, 288, 291, 292, 332, 337, 338, 342 (342/2), 350, 355, 356, 419 (419/2),

- budowę/przebudowę innych dróg publicznych:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 34/7 (34/9, 34/10), 672/3 (672/5), 1349, 1359, 2380, 2398, 2465/3, 2470, 2557/1, 2595/1, 2610/3, 2674/1, 2675/1, 2702, 4655, 4665, 4667, 4693, 4723, 6632, 6653/3,

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 66, 268,

- budowę/przebudowę urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 4525/1, 4529, 4530/1, 4530/2, 4774/1, 4775/1,

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 3, 24, 54, 152, 190, 247, 249,

- wykonanie robót budowlanych na terenach pokrytych wodami płynącymi:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numer ewidencyjny działki: 2628/1,

- wykonanie robót na terenie linii kolejowej:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 309/3, 309/6, 309/7.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren (przebieg drogi) zostały oznaczone pogrubioną czcionką.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację (przebieg) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza podział nieruchomości, zatwierdza projekt budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości oraz wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, określa termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, zjazdów, innych dróg publicznych wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejęcie prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych decyzjach Wojewody Świętokrzyskiego. W celu uproszczenia i przyspieszenia postępowania odszkodowawczego strony, tj. osoby uprawnione do odszkodowania oraz inwestor, mogą zawrzeć ugodę administracyjną przed Wojewodą Świętokrzyskim. Zawarcie ugody jest możliwe, jeżeli strony postępowania przedłożą zgodne oświadczenia o zamiarze jej zawarcia.

Mając na uwadze art. 96a, art. 96b oraz art. 96e Kpa, tut. organ informuje, że w toku postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania może być przeprowadzona mediacja. W celu ewentualnego przeprowadzenia mediacji strony w terminie czternastu dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia zobowiązane są do wyrażenia zgody na przeprowadzenie mediacji oraz wybrania mediatora. Zaznacza się, że organ kierując sprawę do mediacji, odracza rozpatrzenie sprawy na okres dwóch miesięcy. Zasady, tryb i koszty mediacji zostały określone w rozdziale 5a Kpa.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się ze Świętokrzyskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Kielcach, ul. Jagiellońska 72, 25-602 Kielce, tel.: (41) 347 04 71, (41) 347 04 80.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 810, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 + 15:30. Zapoznanie z decyzją nie jest obowiązkowe.

Jednocześnie wyjaśniam, że w myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone. W terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia stronom służy prawo wniesienia odwołania od decyzji do Ministra Infrastruktury i Budownictwa za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego.

Zap. WOJEWODY

mgr inż. Inga Matuszewska
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
SKARBU PAŃSTWA I NIEMUCHOMOŚCI

Wywieszono od dniado dnia.....

Miejsce wywieszenia.....