



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak: IR.II.7840.3.8.2017

Kielce, 27-07-2017

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 4 w związku z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. - o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1377) oraz art. 49 i art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257)

Wojewoda Świętokrzyski

zawiadamia, że na wniosek Marszałka Województwa Świętokrzyskiego, działającego w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa oraz wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, adres korespondencyjny: ul. Witosza 86, 25-561 Kielce, reprezentowanego przez pełnomocnika, w dniu 31.05.2017 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, dla zadania pn.: „Zabezpieczenie przeciwpowodziowe m. Ostrowiec Świętokrzyski, gm. Ostrowiec Świętokrzyski oraz gm. Bodzechów w oparciu o regulację rzeki Modły, z wykorzystaniem istniejącego zbiornika w Częstocicach jako polderu zalewowego do redukcji fali powodziowej”. Zakres robót zgodny z Projektem budowlanym.

Działki objęte wnioskowaną inwestycją:

- obręb: 0015 Mychów Kolonia, jednostka ewid. 260703_2 Bodzechów: numery działek ewid.: 7 (7/1, 7/2), 8/1 (8/5, 8/6), 8/2 (8/3, 8/4), 80 (80/1, 80/2), 81, 82, 83 (83/1, 83/2), 86 (86/1, 86/2), 92, 103 (103/1, 103/2), 104 (104/1, 104/2), 106 (106/1, 106/2), 117 (117/1, 117/2), 118 (118/1, 118/2), 119 (119/1, 119/2), 120 (120/1, 120/2), 176 (176/1, 176/2), 180 (180/1, 180/2), 182 (182/1, 182/2), 191 (191/1, 191/2), 192 (192/1, 192/2), 193 (193/1, 193/2), 194 (194/1, 194/2), 195, 196, 197, 204 (204/1, 204/2), 205 (205/1, 205/2), 206, 212, 213 (213/1, 213/2), 328 (328/1, 328/2), 334, 335 (335/1, 335/2), 341 (341/1, 342/2), 343 (343/1, 343/2), 353 (353/1, 353/2);
- obręb: 0024 Szwarszowice, jednostka ewid. 260703_2 Bodzechów: numery działek ewid.: 21 (21/1, 21/2), 256 (256/1, 256/2), 257/1 (257/3, 257/4);
- obręb: 0008 Jędrzejowice, jednostka ewid. 260703_2 Bodzechów: numery działek ewid.: 419 (419/1, 419/2), 420 (420/1, 420/2), 421 (421/1, 421/2), 422 (422/1, 422/2), 423 (423/1, 423/2), 424 (424/1, 424/2), 425 (425/1, 425/2), 438;
- obręb: 0013, jednostka ewid. 260701_1 Ostrowiec Świętokrzyski: numery działek ewid.: 5.38/2, 5.40.

Działki, dla których zachodzą skutki wynikające z art. 9 pkt 5 lit. „b” ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych:

- działka o nr ewid. 77 (część) obręb: 0015 Mychów Kolonia; jednostka ewid. Bodzechów;
- działka o nr ewid. 255 (część) obręb: 0008 Jędrzejowice; jednostka ewid. Bodzechów;

Wyjaśnia się, że dla nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer przed podziałem, w nawiasie numer po podziale. Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren lub działek, wobec których trwale ogranicza się sposób korzystania, zostały oznaczone pogrubioną czcionką.

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji jest w szczególności określenie: linii rozgraniczających teren, warunków wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymagań dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdzenie projektu budowlanego, określenie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych, czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych, terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych, szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie, obowiązku dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości, z uwzględnieniem obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią oraz obszarów potencjalnego zagrożenia powodzią, lub szczególnego zagrożenia powodzią.

Informuję, że wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętymi liniami rozgraniczającymi na rzecz Skarbu Państwa z dniem, z którym ww. decyzja stanie się ostateczna.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony w sprawie mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Infrastruktury i Rozwoju Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, pokój 716, w godz. od 8.00 do 15.00.

Wyjaśnia się, że stosownie do art. 49 Kpa publiczne obwieszczenie niniejszego pisma nastąpiło w dniu **01.08.2017 r.** na: tablicach ogłoszeń Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Gminy Bodzechów, Urzędu Gminy Waśniów, Urzędu Miasta Ostrowiec Świętokrzyski oraz na stronach Internetowych ww. Urzędów (Biuletyn Informacji Publicznej).

Po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło skuteczne doręczenie zawiadomienia o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie. Jednocześnie informuje się, że strony postępowania w terminie siedmiu dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony wyżej, mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Zgodnie z art. 7 ust. 7 ustawy z dnia 8 lipca 2010r. - o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania :

- 1) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
- 2) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji do czasu wydania takiej decyzji, można zawiesić postępowanie o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w szczególności jeżeli istnieje wysokie prawdopodobieństwo sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z inwestycją,

- 3) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, do czasu wydania takiej decyzji, zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073).

Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa w ust. 7 pkt 1, jest nieważna.

Stosownie do art. 28 Kpa stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek, a w szczególności: inwestor oraz właściciele, użytkownicy wieczystości lub zarządcy nieruchomości znajdujących się:

- w granicach inwestycji, położone w:

- **obręb: 0015 Mychów Kolonia** jednostka ewid. 260703_2 Bodzechów
- **obręb: 0024 Szwarszowice** jednostka ewid. 260703_2 Bodzechów
- **obręb: 0008 Jędrzejowice** jednostka ewid. 260703_2 Bodzechów
- **obręb: 0013**, jednostka ewid. 260701_1 Ostrowiec Świętokrzyski

zgodnie z częścią graficzną projektu zagospodarowania terenu.

Data wywieszenia obwieszczenia:

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Andrzej Klimczak
Z-ca Dyrektora IR
Wydział Infrastruktury i Rozwoju

z up. WOJEWODY ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
Andrzej Klimczak
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury i Rozwoju