



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 06-12-2017

Znak: SPN.III.7820.1.32.2017

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1496) oraz art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1257)

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek z dnia 21.11.2017r., pismo bez znaku, Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego,

zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa obwodnicy miejscowości Zbludowice” o długości ok. 6,7km w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 973 w ramach przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 973 na odcinku Busko-Zdrój – Nowy Korczyn – Borusowa wraz z budową przeprawy mostowej na rzece Nidzie oraz rzece Wiśle”, na terenie gminy Busko- Zdrój w powiecie buskim.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 810, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30. Wyjaśniam, że w myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie.

Jednocześnie informuję, że strony postępowania w terminie czternastu dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony wyżej, mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów. Odpowiedzi na uwagi i zastrzeżenia złożone przez strony w trakcie postępowania administracyjnego, znajdują się w uzasadnieniu decyzji Wojewody Świętokrzyskiego.

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o zgromadzone materiały.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

W przypadku, gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych ww. wnioskiem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie itp.) osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Buskiego, a następnie przedstawić w tut. organie stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest: ustalenie lokalizacji (przebiegu) inwestycji wraz z określeniem linii

rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdzenie podziału nieruchomości, zatwierdzenie projektu budowlanego, określenie terminu wydania zarządcy drogi nieruchomości, określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustalenie obowiązku dokonania budowy/przebudowy: istniejącej sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, innych dróg publicznych oraz zjazdów wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Informuję, że wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej **skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.**

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:**

POWIAT BUSKI

Gmina Busko-Zdrój

obręb 0032 Siesławice, numery ewidencyjne działek: **391/3**, 422/6 (422/13, **422/14**), 422/7 (422/11, **422/12**), 422/9 (422/15, **422/16**), **423/2**, **423/3**, **453/1**, 453/2 (**453/3**, 453/4), 454/5 (454/6, **454/7**), **455**, 456 (**456/1**, 456/2), **457/1**, 457/2 (**457/3**, 457/4), 482 (482/1, **482/2**, 482/3), 487 (**487/1**, 487/2), 488 (**488/1**, 488/2), 489 (489/1, **489/2**), 496 (**496/1**, 496/2), 497 (**497/1**, 497/2), 498 (**498/1**, 498/2), 499 (499/1, **499/2**, 499/3), 500 (500/1, **500/2**), 501 (501/1, **501/2**), 515 (515/1, **515/2**, 515/3), 528/6 (528/7, **528/8**, 528/9), **567/5**, 567/6 (567/7, **567/8**), **568/1**, **568/2**, 569 (**569/1**, 569/2), **587/1**,

obręb 0006 Chotelek, numery ewidencyjne działek: 288/2 (288/3, **288/4**, 288/5), 290 (290/1, **290/2**, 290/3), 292 (292/1, **292/2**, 292/3), 294 (294/1, **294/2**, 294/3), 296 (296/1, **296/2**, 296/3), 298 (298/1, **298/2**, 298/3), 300 (300/1, **300/2**, 300/3), 302 (302/1, **302/2**, 302/3), 304 (304/1, **304/2**, 304/3), 306 (306/1, **306/2**), 307 (307/1, **307/2**), 308 (308/1, **308/2**), **309**, 310 (310/1, **310/2**), **311**, 313 (313/1, **313/2**),

obręb 0043 Zbludowice, numery ewidencyjne działek: 168/1 (168/3, **168/4**), 169 (169/1, **169/2**), 170 (170/1, **170/2**), 171 (171/1, **171/2**), 172 (172/1, **172/2**), 173 (173/1, **173/2**), 174/3 (174/5, **174/6**), 174/4 (174/7, **174/8**), 175/2 (175/3, **175/4**), 176/3 (176/4, **176/5**), 177 (177/1, **177/2**), 179/2 (179/3, **179/4**), 180/2 (180/12, **180/13**), 180/3 (180/6, **180/7**), 180/4 (180/8, **180/9**), 180/5 (180/10, **180/11**), 181 (181/1, **181/2**), 182/6 (182/7, **182/8**), 183/1 (183/2, **183/3**), 185/6 (185/7, **185/8**), 186/1 (186/2, **186/3**), 187/4 (187/6, **187/7**), 187/5 (187/8, **187/9**), 188/3 (188/10, **188/11**), 188/4 (188/12, **188/13**), 188/9 (188/14, **188/15**), 189/5 (189/7, **189/8**), 189/6 (189/9, **189/10**), 200 (200/1, **200/2**), 201 (201/1, **201/2**), 202 (202/1, **202/2**), 203 (203/1, **203/2**), 204 (204/1, **204/2**), 205/2 (205/7, **205/8**), 205/3 (205/5, **205/6**), 206/1 (206/3, **206/4**), 206/2 (206/5, **206/6**), 207 (207/1, **207/2**), 208/1 (208/3, **208/4**), 208/2 (208/5, **208/6**), 209 (209/1, **209/2**), 210 (210/1, **210/2**), 211/1 (211/3, **211/4**), 211/2 (211/5, **211/6**), 212/1 (212/3, **212/4**), 212/2 (212/5, **212/6**), 213/1 (213/2, **213/3**), 259 (259/1, **259/2**), 288 (288/1, **288/2**), 300/9 (300/12, **300/13**), 300/10 (300/14, **300/15**), 302 (**302/1**, 302/2), 361/4 (361/8, **361/9**, 361/10), 361/6 (361/11, **361/12**, 361/13), 362 (362/1, **362/2**), 363/25 (363/30, **363/31**), 380 (380/1, **380/2**, 380/3), 381 (381/1, **381/2**, 381/3), 382 (382/1, **382/2**, 382/3), 383/1 (383/4, **383/5**, 383/6), 383/2 (383/7, **383/8**, 383/9), 383/3 (383/10, **383/11**, 383/12), 384 (384/1, **384/2**, 384/3), 386/1 (386/2, **386/3**, 386/4), 387 (387/1, **387/2**, 387/3), 388 (388/1, **388/2**, 388/3), 389 (389/1, **389/2**, 389/3), 390/2 (390/3, **390/4**, 390/5), 391 (391/1, **391/2**, 391/3), 392 (392/1, **392/2**, 392/3), 393 (393/1, **393/2**, 393/3), 394/1 (394/3, **394/4**, 394/5), 395/7 (395/8, **395/9**, 395/10), 470 (**470/1**, 470/2), 471 (**471/1**, 471/2), 472 (**472/1**, 472/2), 473 (**473/1**, 473/2), 474 (**474/1**, 474/2), 475 (**475/1**, 475/2), 476 (**476/1**, 476/2), 477 (**477/1**, 477/2), 478 (**478/1**, 478/2, **478/3**, 478/4), 479 (**479/1**, 479/2, **479/3**, 479/4), 480 (**480/1**, 480/2), 481/1 (481/5, **481/6**,

481/7), 481/3 (481/8, **481/9**, 481/10), 481/4 (481/11, **481/12**, 481/13), 482/1 (482/3, **482/4**, 482/5), 482/2 (482/6, **482/7**, 482/8), 483 (483/1, **483/2**, 483/3), 484 (484/1, **484/2**), 604/2 (604/7, **604/8**, 604/9), **607**, 608 (608/1, **608/2**, 608/3), **610**, 612 (612/1, **612/2**, 612/3), 624 (624/1, **624/2**), 628/6 (**628/97**, 628/98), 628/17 (628/99, **628/100**), 628/21 (628/101, **628/102**), 628/53 (**628/95**, 628/96), **628/54**, **628/55**, **628/56**, 628/57 (**628/91**, 628/92), 628/71 (**628/93**, 628/94), 629/6 (**629/47**, 629/48), 629/17 (**629/53**, 629/54), 629/20 (**629/59**, 629/60), 629/34 (**629/55**, 629/56), 629/35 (**629/57**, 629/58), 629/36 (**629/61**, 629/62), 629/37 (**629/63**, 629/64), 629/40 (**629/49**, 629/50), 629/41 (**629/51**, 629/52), 629/42 (**629/45**, 629/46), 630/4 (**630/87**, 630/88), 630/6 (**630/89**, 630/90), 630/11 (**630/91**, 630/92), **630/14**, **630/15**, 630/62 (**630/93**, 630/94), **654/2**, **654/4**, 656 (656/1, **656/2**), 657 (657/1, **657/2**), 658 (658/1, **658/2**), 659 (659/1, **659/2**), 662 (662/1, **662/2**),

obręb 0030 Radzanów, numery ewidencyjne działek: 215 (**215/1**, 215/2), **216**, **217**, 218 (**218/1**, 218/2, **218/3**), 219 (**219/1**, 219/2), 222 (222/1, **222/2**), 223/1 (223/3, **223/4**, **223/5**), 223/2 (**223/6**, 223/7, **223/8**), **224**, 225 (**225/1**, 225/2, **225/3**), 226 (226/1, **226/2**), 227 (227/1, **227/2**), 228/1 (228/3, **228/4**), 231 (231/1, **231/2**, 231/3), 236 (236/1, **236/2**, 236/3), 237 (237/1, **237/2**, 237/3), 238 (238/1, **238/2**, 238/3), 239 (239/1, **239/2**, 239/3), 241 (241/1, **241/2**, 241/3), 242 (242/1, **242/2**, 242/3), 243 (243/1, **243/2**, 243/3), 244 (244/1, **244/2**, 244/3), 245 (245/1, **245/2**, 245/3), 246 (246/1, **246/2**, 246/3), 247/2 (247/8, **247/9**), 247/4 (247/6, **247/7**), 250 (**250/1**, 250/2), 254/1 (**254/2**, 254/3), 255 (**255/1**, 255/2), 256 (256/1, **256/2**), 257 (257/1, **257/2**), 258 (258/1, **258/2**), 259 (259/1, **259/2**), 260 (260/1, **260/2**), 261 (261/1, **261/2**), 265 (265/1, **265/2**, 265/3), 287 (**287/1**, 287/2), 288 (**288/1**, 288/2), 289 (**289/1**, 289/2), 290 (**290/1**, 290/2), 305 (**305/1**, 305/2), **306**, **307**, 308 (308/1, **308/2**), 309 (309/1, **309/2**), 310 (310/1, **310/2**, 310/3), 325 (**325/1**, 325/2), 326 (326/1, **326/2**), 327 (327/1, **327/2**), 372 (372/1, **372/2**, 372/3), 383 (383/1, **383/2**, 383/3), 400 (400/1, **400/2**), 401 (401/1, **401/2**, 401/3), 402 (402/1, **402/2**, 402/3), 403 (403/1, **403/2**, 403/3), 405 (405/1, **405/2**, 405/3), 408 (408/1, **408/2**), 409 (409/1, **409/2**), 410 (410/1, **410/2**, 410/3), 411 (411/1, **411/2**, 411/3), 412 (412/1, **412/2**, 412/3), 413 (**413/1**, 413/2), 414 (**414/1**, 414/2), 418/1 (418/8, **418/9**, 418/10), 418/4 (418/5, **418/6**, 418/7), 454 (454/1, **454/2**, 454/3), 457 (457/1, **457/2**, 457/3), 460 (460/1, **460/2**, 460/3),

obręb 0014 Kawczyce, numery ewidencyjne działek: 141/2 (141/3, **141/4**, 141/5), 142/1 (142/3, **142/4**), 142/2 (142/5, **142/6**),

- **nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, **przeznaczone pod:**

- **budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu:**

POWIAT BUSKI

Gmina Busko-Zdrój

obręb 0032 Siesławice, numery ewidencyjne działek: 422/6 (422/13), 422/7 (422/11), 422/9 (422/15), 446, 447, 448, 453/2 (453/4), 457/2 (457/4), 487 (487/2), 489 (489/1), 528/4, 528/6 (528/9), 567/4, 567/6 (567/7), 569 (569/2),

obręb 0006 Chotelek, numery ewidencyjne działek: 302 (302/1, 302/3),

obręb 0043 Zbludowice, numery ewidencyjne działek: 363/25 (363/30), 628/6 (628/98), 628/21 (628/101), 628/53 (628/96), 628/57 (628/92), 628/59, 628/71 (628/94), 629/40 (629/50), 630/17, 654/1,

obręb 0030 Radzanów, numery ewidencyjne działek: 214, 215 (215/2), 218 (218/2), 219 (219/2), 220, 231 (231/1, 231/3), 241 (241/1, 241/3), 250 (250/2), 287 (287/2), 288 (288/2), 289 (289/2), 324, 325 (325/2), 327 (327/1), 328, 383 (383/1), 402 (402/1, 402/3), 403 (403/1, 403/3), 413 (413/2), 411 (411/1), 414 (414/2), 415, 418/1 (418/8), 460 (460/1, 460/3),

obręb 0014 Kawczyce, numer ewidencyjny działki: 228,

- **budowę/przebudowę urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych:**

obręb 0032 Siesławice, numery ewidencyjne działek: 498 (498/2), 499 (499/1, 499/3), 500 (500/1), 515 (515/1), 528/6 (528/7, 528/9),

obręb 0006 Chotelek, numery ewidencyjne działek: 302 (302/3), 304 (304/3),

obręb 0043 Zbludowice, numer ewidencyjny działki: 628/57 (628/92),

obręb 0030 Radzanów, numery ewidencyjne działek: 238 (238/1), 245 (245/3), 247/2 (247/8), 265 (265/3), 310 (310/1, 310/3), 324, 325 (325/21), 326 (326/1), 372 (372/3),

obręb 0014 Kawczyce, numer ewidencyjny działki: 229,

- **budowę/przebudowę innych dróg publicznych:**

obręb 0032 Siesławice, numery ewidencyjne działek: 391/4, 567/3, 587/1, 595/1,

obręb 0043 Zbludowice, numery ewidencyjne działek: 604/2 (604/7), 628/56, 628/58,

obręb 0030 Radzanów, numery ewidencyjne działek: 231 (231/1, 231/3),

- **budowę/przebudowę zjazdów:**

obręb 0032 Siesławice, numery ewidencyjne działek: 422/7 (422/11), 422/9 (422/15),

obręb 0043 Zbludowice, numer ewidencyjny działki: 628/71 (628/94),

obręb 0030 Radzanów, numer ewidencyjny działki: 261 (261/1),

- **wykonanie robót budowlanych na terenach pokrytych wodami płynącymi:**

obręb 0006 Chotelek, numer ewidencyjny działki: 471/2,

- **wykonanie robót budowlanych na działkach, dla których inwestor przedłożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:**

obręb 0030 Radzanów, numery ewidencyjne działek: 454 (454/1, 454/3).

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg inwestycji).**

Zaznaczam, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **z dniem ukazania się zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.** Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11d ust. 10 ww. ustawy).

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Robert Wzorek
Dyrektor
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości