



Znak: AG-I.272.1.2.2018

Kielce, dn. 6 marca 2018 r.

Informacja dla Wykonawców nr 1 oraz zmiana treści SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Modernizacja dróg pożarowych i zagospodarowanie terenu wokół budynków ŚUW oraz wykonanie zbiornika zapasu wody do zasilania instalacji przeciwpożarowej w budynku A**”, znak: AG-I.272.1.2.2018.

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), w związku z zadanymi pytaniami udziela wyjaśnień:

Pytanie 1:

W dokumentacji projektowej (część architektoniczna) projekt wskazuje że w ramach inwestycji należy wykonać okładziny istniejących donic z płyt granitowych polerowanych o gr 3 cm. Rysunek PW-A05 wskazuje szerokości płyt granitowych, natomiast nigdzie w dokumentacji nie została podana długość dla tych płyt. Czy zamawiający wymaga aby płyty granitowe które mają zostać użyte do wykonania tych okładzin miały jakąś konkretną długość?

Odpowiedź:

Płyty okładzinowe na donice powinny mieć wymiar 50x100x3cm.

Pytanie 2:

W dokumentacji projektowej brakuje zapisu który określałby technologię wykonania materiału kamiennego tj. płyt granitowych 14x30x8, 40x60x8. Czy zamawiający wymaga aby płyty granitowe były wykonane jako docinane – góra, dół oraz boki? Czy zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie płyt granitowych wykonanych w technologii łupanej (góra, dół – docinane, natomiast boki łupane)?

Odpowiedź:

W projekcie materiały nawierzchniowe granitowe, określone jako płyty i płytki, przewidziane są jako materiały docinane, o bokach docinanych. Jedynym materiałem łupanym jest w projekcie „granitowa kostka brukowa” występująca na pierścieniu wyspy.

Pytanie 3:

Czy w trakcie wykonywania inwestycji, zamawiający wyrazi zgodę na wyłączenie z użytkowania jednych z drzwi wejściowych do budynku A ŚUW (od strony ul. Nowy Świat), a w skrajnym przypadku obu wejść? Jest to spowodowane obowiązkiem wykonania robót w sposób bezpieczny, nie stwarzający zagrożeń dla osób postronnych, co wiąże się z koniecznością ograniczenia ruchu pieszych w obrębie wykonywania robót.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wyłączenie z użytkowania jednych drzwi, natomiast ciąg komunikacyjny w godzinach pracy ŚUW musi być zapewniony.

Pytanie 4:

Czy wycieraczka z odwodnieniem, wskazana w projekcie, o powierzchni 8,80 m² ma być wykonana jako jedna w całości? Czy można zastosować kilka wycieraczek z odwodnieniem ułożonych jedna przy drugiej?

Odpowiedź:

Wycieraczka może składać się maksymalnie z czterech elementów.

Pytanie 5:

Projekt wskazuje że w zakresie inwestycji jest montaż 3 sztuk nowych masztów flagowych, w celu ich montażu konieczny będzie demontaż starych masztów. Czy po demontażu istniejących masztów, będą one uznawane za materiał należący do wykonawcy? Czy też mają zostać przekazane na stan Zamawiającego?

Odpowiedź:

Po demontażu istniejących masztów, będą one uznawane za materiał należący do Wykonawcy.

Pytanie 6:

Projekt nie wskazuje żadnych wymagań w kwestii „fugowania” – wykończenia spoin, pomiędzy płytkami granitowymi. Czy zamawiający w związku z tym wyraża zgodę na wykonanie fugowania poprzez zastosowanie zaczynu cementowego? W przypadku braku zgody prosimy o wskazanie w jaki sposób należy wykończyć spoiny pomiędzy płytkami granitowymi.

Odpowiedź:

Jako fugowanie należy zastosować zaczyn cementowy lub gotową fugę.

Pytanie 7:

W nawiązaniu do wzoru umowy paragraf 4 ust. 1 i 2 dotyczącym wynagrodzenia należnego wykonawcy, wskazującego że rozliczenie za zrealizowane prace będzie dokonane w formie jednej faktury (faktury końcowej), zwracamy się z uprzejmą prośbą o wprowadzenie zmiany we wzorze umowy pozwalającej na dokonanie przynajmniej jednej płatności częściowej (faktura częściowa). Powyższe podyktowane jest tym iż decydujący wpływ na wartość oferty, w w/w przetargu, będą miały materiały kamienne (kostki, płytki oraz inne elementy granitowe), których wartość w okresie wykonania inwestycji będzie musiała być pokryta ze środków własnych wykonawcy bądź też kredytu, co w połączeniu z faktem iż wprowadzone obecnie przez ustawodawcę rozliczenie VATu w systemie split payment (ustawa zacznie obowiązywać 01.07.2018 roku więc w okresie trwania inwestycji) wprowadzi duże utrudnienie w zafakturowaniu takiej kwoty i będzie generować znaczne koszty, które będą musiały być uwzględnione w ofercie jako kredytowanie VATu.

Odpowiedź:

Rozliczenie za zrealizowane prace będzie dokonane w formie jednej faktury (faktury końcowej). Zamawiający podtrzymuje zapisy w SIWZ.

Pytanie 8:

W SIWZ w pkt. XV. Ppkt 1.c) wymieniono konieczność dysponowania kierownikiem w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Po przeanalizowaniu dokumentacji projektowej stwierdzamy iż kierownik w takiej specjalności będzie zbędny przy realizacji w/w inwestycji. Prosimy o wykreślenie konieczności dysponowania kierownikiem w specjalności konstrukcyjno-budowlanej z wymagań SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy w SIWZ.

Pytanie 9:

W SIWZ w pkt. XVI. Ppkt 2.b) zastrzeżono, że Wykonawca jest obowiązany do wskazania w wykazie robót oraz załączenia referencji na:

Co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą m.in. na budowie lub modernizacji lub remoncie ciągów komunikacyjnych o łącznej wartości nie mniejszej niż 1 400 000 zł brutto.

Zwracamy się z zapytaniem czy Zamawiający uzna za spełnienie powyższego warunku, jeżeli wykonawca wykaże że wykonał roboty polegającą na budowie, modernizacji, remoncie ciągów komunikacyjnych o łącznej wartości ponad 2 200 000 zł brutto, przy czym roboty zostały wykonane w ramach dwóch osobnych umów na rzecz tego samego Zamawiającego z tym samym okresem oraz miejscem wykonania dla każdej z tych umów (dwa etapy tej samej inwestycji wykonywane jednocześnie), ale jednym wspólnym dziennikiem budowy?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że badanie i ocena ofert nastąpi w późniejszym etapie postępowania.

Pytanie 10:

W dokumentacji projektowej nie odnaleźliśmy zapisów które stwierdzałyby że w zakresie w/w inwestycji znajduje się również wymiana istniejących hydrantów przeciwpożarowych, znajdujących się przy budynku A ŚUW. Zgodnie z mapą projektową na terenie etapu IV znajdują się dwa istniejące hydranty. Prosimy

o udzielenie informacji, czy wymiana istniejących hydrantów na nowe jest częścią zadania objętego powyższym przetargiem?

Odpowiedź:

Wymiana istniejących hydrantów na nowe jest częścią zadania objętego powyższym przetargiem. Zgodnie z rysunkiem PW-A-01 branża architektoniczna należy wymienić na nowy jeden hydrant.

Pytanie 11:

W dokumentacji projektowej nie odnaleźliśmy zapisów które stwierdzałyby że w zakresie w/w inwestycji znajduje się wykonanie dwóch tablic informacyjnych. Jedyny zapis widnieje w projekcie

"W ramach inwestycji przewidziano również miejsce pod lokalizację dwóch tablic informacyjnych wraz z doprowadzeniem w te miejsca zasilania."

W związku z powyższym zwracamy się z pytaniem czy wykonanie tych tablic informacyjnych znajduje się w zakresie robót objętych w/w zadaniem? Jeżeli tak prosimy o informację na temat wymiarów i rodzajów tablic, sposobu ich mocowania oraz instalacji elektrycznej doprowadzonej do nich.

Odpowiedź:

Zarówno w PB jak i w PW w części - instalacje elektryczne pokazano lokalizacje i sposób podłączenia tablic informacyjnych. Przewidziano wykonanie zasilania kablem typu YKYżo 3x2,5mm² ze złączy bezpiecznikowych zlokalizowanych w słupach oświetleniowych (S 38 i SO 10). Wykonanie tablic informacyjnych nie jest objęte zakresem robót dotyczących zamówienia. Zabezpieczone przed wilgocią zapasy kabli należy pozostawić w ziemi.

Pytanie 12:

W pozycji nr 26 Przedmiaru Pr - S, EIV (instalacje sanitarne) widnieje pozycja o treści: Hydrant ogrodowy w studziencie - 22 sztuki. W związku z tym iż przedmiar ma charakter wyłącznie orientacyjny, a projekt nie wskazuje na żadnym z rysunków rozwiązania dla takiego hydrantu oraz na mapie projektowej nie zostały naniesione omawiane hydranty ogrodowe, prosimy o udzielenie informacji czy rzeczywiście 22 sztuki takich hydrantów mają zostać wykonane? Jeżeli tak to prosimy o wskazanie miejsca ich wykonania jak również załączenie rysunku technicznego (schematu) dla studni z takimi hydrantami.

Odpowiedź:

W przedmiarze „Część 3. Instalacje sanitarne. Etap IV Modernizacja dróg pożarowych i zagospodarowanie terenu wokół budynków ŚUW oraz wykonanie zbiornika zapasu wody do zasilania instalacji przeciwpożarowej w budynku A” w punkcie 26 d.4 nastąpiła omyłka pisarska. Hydrant ogrodowy do podlewania zieleni jest tylko jeden. A zatem w poz. 26 d.4 było – 22 sztuki, a powinno być – 1 sztuka.

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 poz. 1579 ze zm.) dokonuje zmiany treści SIWZ w ten sposób, że:

1. W rozdziale XX ust. 1-3 SIWZ wprowadza się następujące zmiany:

Było:

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego w Świętokrzyskim Urzędzie Wojewódzkim – Biurze Administracyjno - Gospodarczym, przy al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, Budynek A, pokój 332 (Sekretariat), **w terminie do 9 marca 2018 roku, do godziny 11.30.**
2. Koperta powinna być zaadresowana w następujący sposób:
Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach,
Biuro Administracyjno-Gospodarcze
al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce
Budynek A, pokój 332
oraz opisana:
„Modernizacja dróg pożarowych i zagospodarowanie terenu wokół budynków ŚUW oraz wykonanie zbiornika zapasu wody do zasilania instalacji przeciwpożarowej w budynku A”
Nie otwierać przed dniem 9 marca 2018 roku, godz. 12.00.
a ponadto winna być opatrzona **nazwą oraz dokładnym adresem Wykonawcy.**
3. Otwarcie złożonych ofert nastąpi **w dniu 9 marca 2018 roku o godz. 12.00** w siedzibie Zamawiającego, przy al. IX Wieków Kielc 3, w budynku A, pokój 332.

Jest:

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego w Świętokrzyskim Urzędzie Wojewódzkim – Biurze Administracyjno - Gospodarczym, przy al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, Budynek A, pokój 332 (Sekretariat), **w terminie do 12 marca 2018 roku, do godziny 11.30.**
2. Koperta powinna być zaadresowana w następujący sposób:
**Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach,
Biuro Administracyjno-Gospodarcze
al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce
Budynek A, pokój 332**
oraz opisana:
**„Modernizacja dróg pożarowych i zagospodarowanie terenu wokół budynków ŚUW oraz wykonanie zbiornika zapasu wody do zasilania instalacji przeciwpożarowej w budynku A”
Nie otwierać przed dniem 12 marca 2018 roku, godz. 12.00.**
a ponadto winna być opatrzona **nazwą oraz dokładnym adresem Wykonawcy.**
3. Otwarcie złożonych ofert nastąpi **w dniu 12 marca 2018 roku o godz. 12.00** w siedzibie Zamawiającego, przy al. IX Wieków Kielc 3, w budynku A, pokój 332.

Powyższa zmiana treści SIWZ stanowi jej integralną część i powoduje przedłużenia terminu składania i otwarcia ofert.

Zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany ogłoszenia, dlatego Zamawiający zamieścił ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w BZP oraz na stronie internetowej BIP Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach.