



**ŚWIĘTOKRZYSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W KIELCACH**  
**WYDZIAŁ POLITYKI SPOŁECZNEJ**  
25-516 Kielce, Al. IX Wieków Kielc 3; www.kielce.uw.gov.pl  
tel. 0-41 342 14 27, fax: 0-41 342 13 72.; e-mail: wps00@kielce.uw.gov.pl

---

## **PROJEKT WYSTĄPIENIA POKONTROLNEGO**

PS.IV.9520.2.1.2012

Kielce, dnia 14.03.2012r.

**Pan**  
**Andrzej Glejzer**  
**Pensjonat Uzdrawiskowy „SOLANNA”**  
**ul. Targowa 2**  
**28-131 Solec-Zdrój**

### **Projekt wystąpienia pokontrolnego**

Kontrolę w Pensjonacie Uzdrawiskowym „SOLANNA” Andrzej Glejzer ul. Targowa 2, 28-131 Solec – Zdrój w dniu 17.02.2012r. przeprowadzili pracownicy Wydziału Polityki Społecznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach w składzie:

- Ewa Kasperkiewicz /starszy inspektor/ - na podstawie pisemnego upoważnienia do przeprowadzenia kontroli nr 114/2012 z dnia 16.02.2012r. wydanego z upoważnienia Wojewody Świętokrzyskiego przez Dyrektora Wydziału Polityki Społecznej.
- Ewelina Koza /inspektor/ – na podstawie pisemnego upoważnienia do przeprowadzenia kontroli nr 113/2012 z dnia 16.02.2012r. wydanego z upoważnienia Wojewody Świętokrzyskiego przez Dyrektora Wydziału Polityki Społecznej.

### **Zakres kontroli i okres objęty kontrolą:**

Stwierdzenie zgodności informacji zawartych we wniosku ośrodka z dnia 25.03.2010r. ze stanem faktycznym, oraz potwierdzenie odpowiedniego dostosowania ośrodka do potrzeb osób niepełnosprawnych, uczestniczących w turnusach rehabilitacyjnych i możliwości zapewnienia odpowiednich warunków do realizacji programów tych turnusów.

### **Wykonywanie zadań w kontrolowanym zakresie oceniamy pozytywnie.**

### **W wyniku przeprowadzonej kontroli ustalono:**

Na podstawie zawiadomienia o wpisie do rejestru ośrodków Nr OD/26/0004/10 z dnia 06.05.2010r. wydanego przez Wojewodę Świętokrzyskiego ustalono, że Pensjonat Uzdrawiskowy „SOLANNA”

Andrzej Glejzer ul. Targowa 2, 28-131 Solec-Zdrój, uzyskał z dniem 16.05.2010r. wpis do rejestru ośrodków, w których mogą odbywać się turnusy rehabilitacyjne i uprawniony jest do przyjmowania zorganizowanych grup turnusowych osób niepełnosprawnych:

- z dysfunkcją narządu ruchu, w tym osób poruszających się na wózkach inwalidzkich (maksymalnie 4 osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich podczas jednego turnusu),
- z innymi schorzeniami lub dysfunkcjami niż wymienione: neurologicznymi, reumatycznymi, dermatologicznymi oraz z zaburzeniami nerwicowymi

na turnusy rehabilitacyjne:

- usprawniająco – rekreacyjny.

Niniejszy wpis zachowuje ważność do dnia 16.05.2013r.

**W zakresie stwierdzenia zgodności informacji zawartych we wniosku ośrodka posiadającego wpis do rejestru ośrodków, w których mogą odbywać się turnusy rehabilitacyjne oraz uprawnionego do przyjmowania zorganizowanych grup turnusowych osób niepełnosprawnych - ze stanem faktycznym, kontrola wykazała co następuje:**

Ośrodek mieści się w budynku o 4 kondygnacjach. „SOLANNA” zlokalizowana jest w pobliżu zbiornika retencyjnego oraz dwóch źródeł wody leczniczej (solanka siarczkowo – siarkowodorowa). Czyste powietrze, cisza i spokój sprzyja wypoczynkowi osób niepełnosprawnych. Teren wokół pensjonatu jest zagospodarowany, dojście do budynku i ciągi piesze utwardzone.

W budynku mieści się baza noclegowa i żywieniowa. Ośrodek dysponuje łącznie 45 miejscami noclegowymi. Są to pokoje 1 i 2-osobowe odpowiednio wyposażone z pełnym węzłem sanitarnym. Dla osób niepełnosprawnych ruchowo, poruszających się na wózkach inwalidzkich przeznaczone są dwa pokoje dwuosobowe znajdujące się na pierwszym i drugim piętrze budynku. W razie potrzeby istnieje możliwość dostawienia dodatkowego łóżka. Wyposażenie i rozmieszczenie pokoi zapewnia swobodę ruchu i użytkowania przez osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich. Na parterze ośrodka znajduje się ogólnodostępna łazienka dostosowana do potrzeb osób poruszających się na wózkach inwalidzkich. Ośrodek dysponuje również windą. Podstawowe wyposażenie pokoju stanowi: łóżko, stolik, pufy, komoda, szafki nocne, szafa ubraniowa, TV, łącze internetowe. Część pokoi posiada dostęp do balkonów wyposażonych w balustrady. W pomieszczeniach noclegowych, sanitarno – higienicznych oraz pomieszczeniach rekreacyjno - rehabilitacyjnych nawierzchnia wykonana jest z materiałów antypoślizgowych. W pomieszczeniach sanitarno - higienicznych przeznaczonych dla osób z dysfunkcją narządu ruchu zamontowano uchwyty i siedziska.

W pensjonacie znajduje się również pomieszczenie biurowe, w którym umieszczono półkę z książkami, z których mogą korzystać pensjonariusze.

Na terenie pensjonatu zlokalizowana jest stołówka, której przypisano dodatkowo funkcję sali ogólnego przeznaczenia, jak również rolę restauracji i kawiarni. W razie potrzeby istnieje możliwość zapewnienia diety: cukrzycowej, niskotłuszczowej, bezglutenowej, wątrobowej oraz wegetariańskiej.

W ośrodku oprócz bazy noclegowej i żywieniowej znajduje się gabinet lekarsko-pielęgniarski odpowiednio wyposażony o powierzchni 16m<sup>2</sup>. Na pierwszym piętrze budynku mieści się gabinet fizykoterapii oraz kinezyterapii miejscowej. Ponadto na trzeciej kondygnacji ośrodka, w części korytarza wydzielono miejsce do prowadzenia zajęć rekreacyjno – sportowych wyposażone m.in. w bieżnię, stepper, rowerek, air walker, platformę wibracyjną, ławkę skośną. Ponadto Ośrodek dysponuje pokojem masażu klasycznego wraz z sauną na podczerwień oraz pokojem kąpielowym, w którym znajduje się łóżko do zabiegów kosmetycznych oraz wanna z hydromasażem.

Ponadto na mocy umowy najmu z dnia 09.05.2007r. podpisanej z Gminą Solec – Zdrój, której budynek przylega do Pensjonatu, została wynajęta jedna z sal konferencyjnych pełniąca funkcję sali ogólnego przeznaczenia.

Dodatkowo w ramach umowy zawartej w dniu 01.04.2010r. z „Malinowym Zdrojem” Sp. z o. o. z siedzibą w Krakowie ul. Osiedle Teatralne 24, kuracjusze przebywający w Pensjonacie „Solanna” mogą korzystać z zabiegów sanatoryjnych oraz zaplecza rekreacyjnego będących w standardowej ofercie Hotelu znajdującego się w odległości około 400 m od Pensjonatu. Zgodnie z oświadczeniem właściciela pensjonatu na zabiegi, których nie oferuje „Solanna” kuracjusze dowożeni są busem do Hotelu „Malinowy Zdrój”.

Kontrola wykazała, że informacje zawarte we wniosku są zgodne ze stanem faktycznym. Odpowiedni standard pensjonatu oraz zapewnienie realizacji aktywnych form rehabilitacji na terenie ośrodka oraz w pobliskim Hotelu „Malinowy Zdrój” umożliwia przyjmowanie na turnusy rehabilitacyjne osób niepełnosprawnych z wszystkimi dysfunkcjami wymienionymi we wpisie do rejestru ośrodków, a także pełną realizację programu danego turnusu.

## **POUCZENIE**

Kierownikowi jednostki kontrolowanej przysługuje prawo do zgłoszenia umotywowanych zastrzeżeń do projektu wystąpienia pokontrolnego.  
Zastrzeżenia należy zgłosić na piśmie **w terminie 7 dni roboczych** od dnia otrzymania projektu wystąpienia na adres:

Renata Murawska  
Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej  
Świętokrzyski Urząd Wojewódzki  
Al. IX Wieków Kielc 3  
25-516 Kielce

Ewa Kasperkiewicz  
Ewelina Koza

.....  
*podpis kontrolera/ów*

Z up. Wojewody Świętokrzyskiego

mgr Renata Murawska

DYREKTOR  
Wydziału Polityki Społecznej

.....  
*podpis dyrektora wydziału*