

Na podstawie art. 11.ust. 1 w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121, ze zm.), Starosta Kielecki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat.

Oznaczenie wg księgi wieczystej	Charakter własności/władania	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty z tytułu dzierżawy	Tryb zawarcia umowy dzierżawy
		Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki				
Brak	Skarb Państwa - władanie samoisne	Obręb geodezyjny: 0020 Zajączków Gmina: Piekoszów	172	0,4400 ha	Nieruchomość niezabudowana, wpisana w rejestrze gruntów jako grunty zaliczane do użytku: grunty orne klasy IV, V. Nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.	Wg. ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Piekoszów działka nr 172 położona jest częściowo na terenach rolnych oraz na terenach leśnych. Działka nr 172 przeznaczona zostanie po podpisaniu umowy dzierżawy, celem uprawy rolnej.	187,00 zł (słownie złotych: sto osiemdziesiąt siedem i 00/100) Powyższa kwota zwolniona z podatku VAT.	bezpłatny

Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego podany zostanie w umowie.

Czynsz za dzierżawę będzie podlegał waloryzacji. Waloryzacja dokonywana będzie w każdym roku obowiązywania umowy dzierżawy (w miesiącu marcu). Podstawą waloryzacji czynszu dzierżawy będzie wskaźnik „wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem” ogłaszany przez Prezesa GUS w formie jednostronnego oświadczenia woli Wydzierżawiającego.

Dzierżawca zobowiązany będzie ponosić koszty opłat dodatkowych z tytułu korzystania i utrzymania nieruchomości.

Niniejszy wykaz zostanie wywieszony na **okres 21 dni tj. od dnia 14.12.2018 r. do dnia 14.01.2019 r.** na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kielcach, a także na stronie internetowej www.bip.powiat.kielce.pl.

Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, przekazuje wykaz wojewodzie, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce, I piętro, pokój nr 103, tel. (41) 200-14-08, 200 14 09.

STAROSTA
 Michał Godłowski