

Starosta Staszowski działając na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz stosownie do Zarządzenia Nr 50/2018 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 19.06.2018 r. podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

sporządzony dla nieruchomości położonej na terenie gminy Szydłów, w obrębie Osówka, oznaczonej numerem działki 11/3 o pow. 0,1000 ha, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego ustnego

Lp.	Numer ewidencyjny	Powierzchnia	Rodzaj	Opis nieruchomości	Rodzaj przetargu	Opis nieruchomości	Cena	
1.	K11B/00016246/8	11/3	0,1000	dr	Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona numerem ewidencyjnym 11/3 o pow. 0,1000 ha stanowi drogę. działka w kształcie mocno wydłużonego prostokąta, szerokość działki ok. 2 m, długość ok. 500 m. Bezpośredni wjazd na działkę z drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej. Teren pagórkowaty działki z lekkim spadkiem w kierunku południowo – północnym. Teren uzbrojony jest w energię elektryczną, sieć wodociagową oraz telefon.	Sprzedaż w trybie przetargowym	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Szydłów, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Nr XXIII/112/2008 z dnia 25.03.2008 roku działka położona w obrębie Osówka, gmina Szydłów, oznaczona numerem ewidencyjnym 11/3 znajduje się na głębokości 50 metrów od północnej granicy na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem M, U-2 zabudowa mieszkaniowa oraz lokalizacji usług lub innej nieuciągliwej aktywności gospodarczej, na terenach wolnych od zabudowy, pozostała część działki leży poza obszarem opracowania planu, natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Rady Gminy nr XXXV/210/2001r- teren upraw polowych.	3800,00 zł (słownie zł: trzy tysiące osiemset 00/100). Cena części nieruchomości przeznaczonej w planie zagospodarowani a przestrzennego Gminy Szydłów pod zabudowę mieszkaniową zostanie naliczona zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2017 poz. 1221 ze zm.)

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami zastrzega się prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów,

- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r. albo jego spadkobiercą.

Osoby, o których mowa powyżej korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną przez Starostę Słazowskiego.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ustala się do dnia 02.01.2019 r.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słazowie ul. Piłsudskiego 7 w dniach od do

STAROSTA

Michał Skotnicki