

Na podstawie art. 11 ust. 1 w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, ze zm.), Starosta Kielecki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonych do dzierżawy na okres 3 lat.

Oznaczenie wg księgi wieczystej	Charakter własności/władania	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty z tytułu dzierżawy	Tryb zawarcia umowy dzierżawy
		Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki				
Brak	Skarb Państwa – władanie samoistne	Obreń geodezyjny: 0013 Piekoszków Gmina: Piekoszków	1230/25 1230/26 1230/27	0,8100 ha 0,8000 ha 0,8100 ha	Nieruchomości niezabudowane, stanowiące zwarty kompleks o regularnym kształcie, znajdujący się w sąsiedztwie gruntów rolnych oraz torów kolejowych. Wpisane w rejestrze gruntów jako grunty zaliczane do użytku: grunty ome klasy V, VI, pastwiska trwałe klasy VI, łąki trwałe klasy V. Działki nie posiadają dostępu do drogi publicznej.	Wg. ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Piekoszków działki nr 1230/25, 1230/26 i 1230/27 położone są na terenach rolnych. Działka nr: 1230/25, 1230/26 i 1230/27 przeznaczone zostaną po podpisaniu umowy dzierżawy, celem uprawy rolnej.	484,00 zł (słownie złotych: czterysta osiemdziesiąt cztery i 00/100) Powyższa kwota zwolniona z podatku VAT.	bezpłatny

Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego podany zostanie w umowie. Czysznz za dzierżawę będzie podlegał waloryzacji. Waloryzacja dokonywana będzie w każdym roku obowiązywania umowy dzierżawy (w miesiącu marcu). Podstawą waloryzacji czynszu dzierżawy będzie wskaźnik „wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem” ogłoszany przez Prezesa GUS w formie jednostronnego oświadczenia woli Wydzierżawiającego. Dzierżawca zobowiązany będzie ponosić koszty opłat dodatkowych z tytułu korzystania i utrzymania nieruchomości.

Niniejszy wykaz zostanie wywieszony na **okres 21 dni tj. od dnia 20.02.2019 r. do dnia 13.03.2019 r.** na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kielcach, a także na stronie internetowej www.bip.powiat.kielce.pl. Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, przekazuje wykaz wojewodzie, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość. Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce, I piętro, pokój nr 103, tel. (41) 200-14-08, 200 14 09.