

UMOWA (projekt)
nr AG.I.273.....2019

podpisana w dniu 2019 r. w Kielcach pomiędzy:

Skarbem Państwa - Świętokrzyskim Urzędem Wojewódzkim w Kielcach mającym swą siedzibę przy Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, NIP: 657-02-43-056, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

.....

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

w wyniku wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Dostawa i montaż wyposażenia Sali numer 13**”, znak sprawy: AG.I.272.1.43.2019, w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 poz. 1986 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wyposażenie Sali nr 13 Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego przy al. IX Wieków Kielc 3, zgodnie z opracowaną dokumentacją pn.: „Wizualizacja wyposażenia sali numer 13”
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje dostawę wraz z transportem, montażem i ustawieniem wyposażenia Sali nr 13.
3. Przedmiot zamówienia został określony w Opisie przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 1 do SIWZ.
4. Uzupełnieniem Opisu przedmiotu zamówienia jest: Opracowanie pod nazwą „Wizualizacja wyposażenia Sali nr 13” – Załącznik nr 2 do SIWZ.
5. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy.
6. Kolejność wykonywania prac Zamawiający ustali z Wykonawcą po podpisaniu umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że otrzymane od Zamawiającego: Opis przedmiotu zamówienia oraz opracowanie „Wizualizacja wyposażenia sali numer 13” umożliwiają kompletne wykonanie przedmiotu umowy i Wykonawca nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz nie składa wniosków o ich uzupełnienie przez Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy,
 - b) posiada wiedzę, uprawnienia i doświadczenie zawodowe gwarantujące wykonanie umowy z najwyższą starannością,
 - c) dysponuje siłą roboczą, odpowiednimi środkami transportu, materiałami, narzędziami i innymi urządzeniami niezbędnymi do należytego wykonania umowy,
 - d) przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami, dokumentacją techniczną i sztuką budowlaną, a nadto zgodnie z przepisami BHP i ppoż.
9. Wykonawca oświadcza ze dostarczone meble oraz elementy wyposażenia sali są nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych tj. nieobciążonych prawami osób trzecich, nieużywane, pełnowartościowe, niewadliwe, dopuszczone do użytku zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 2

Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 2 grudnia 2019r.

§ 3

1. Zamawiający jest zobowiązany w szczególności do:
 - 1) przekazanie niezbędnej dokumentacji lub wskazówek koniecznych do wykonania zamówienia,
 - 2) zapewnienie Wykonawcy miejsca na złożenie dostarczonych mebli i elementów wyposażenia przed wstawieniem ich do Sali,
 - 3) zapewnienie miejsca do montażu elementów mebli,
 - 4) przystąpienie do odbioru w terminie 3 dni od daty zgłoszenia.

§ 4

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę - **min. 1 osoby, która przy realizacji zamówienia będzie wykonywać prace w zakresie montażu mebli w siedzibie Zamawiającego.**
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
4. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 14 ust. 3 umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) terminowego wykonania prac zgodnie z umową,
 - 2) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze wskazaniami Zamawiającego oraz opracowaną dokumentacją,
 - 3) zachowania właściwych warunków BHP i Ppoż. w trakcie realizacji umowy za które Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność,
 - 4) posprzątania po sobie miejsca pracy,
 - 5) organizacji i utrzymania zaplecza niezbędnego dla realizowanych prac,
 - 6) uporządkowania terenu prac i przekazania go Zamawiającemu w dniu zakończenia odbioru końcowego lub w terminie ustalonym z Zamawiającym,
 - 7) zachowania właściwych warunków składowania mebli i ich ochronę,
 - 8) prowadzenie prac w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia ludzi i mienia. W przypadku powstania szkód z winy / zaniedbania Wykonawcy zobowiązany jest on do naprawienia szkody, w szczególności do przywrócenia obiektu do stanu pierwotnego i uzyskania akceptacji Użytkownika i Zamawiającego w tym zakresie,
 - 9) zawiadamianie Zamawiającego o wszelkich niedających się uniknąć uciążliwościach związanych z pracami.
2. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie wywóz i utylizację odpadów budowlanych (śmieci, zabezpieczeń mebli i innych) oraz zobowiązuje się do usunięcia z terenu prac odpadów materiałowych i gruzu oraz ich utylizacji zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701).
3. W przypadku przerwania prac Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia wykonanych prac przed ich zniszczeniem.
4. Od momentu przejęcia terenu prac Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów bhp i p.poż przez osoby działające w imieniu Wykonawcy, właściwe zabezpieczenie realizowanych prac przed osobami trzecimi, oraz za szkody materialne wyrządzone osobom trzecim podczas prowadzenia robót.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe pozostawione przez Wykonawcę w miejscu wykonywanych prac w trakcie realizacji zadania.

§ 7

1. Wykonawca zgłaszając Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego do zawiadomienia załączy dokumenty gwarancyjne, o których mowa w § 13 ust. 3.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru końcowego, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też termin na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia stwierdzonych wad na swój koszt.
4. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio prac.
5. Przez zakończenie prac objętych niniejszą umową Strony rozumieją zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego niniejszych prac, natomiast wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową następuje z chwilą dokonania odbioru końcowego bez uwag.

§ 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w kwocie ryczałtowej brutto zł (słownie złotych:.....).
2. Określona w ust. 1 kwota wynagrodzenia ryczałtowego stanowi zapłatę za całość prac w celu osiągnięcia oczekiwanego przez Zamawiającego rezultatu. Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w ofercie ilościami, cenami i przewidywanymi elementami, a faktycznymi ilościami, cenami i koniecznymi do wykonania elementami stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążają go w całości. Strony nie przewidują możliwości przekroczenia wartości umowy przez Wykonawcę, co wynika z istoty zamówienia i związanym z tym ryzykiem Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie za wykonane prace płatne będzie po wystawieniu przez Wykonawcę faktury i doręczeniu Zamawiającemu.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie, protokół odbioru końcowego o którym mowa § 7 sporządzony przez Wykonawcę oraz Zamawiającego. Protokół zostanie podpisany, jeżeli wykonane prace są zakończone w sposób bezusterkowy i bez uwag.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostanie zapłacone przelewem w terminie 21 dni po otrzymaniu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT na **Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, NIP: 657-02-43-056** na wskazane konto Wykonawcy.
6. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Strony wyłączają możliwość przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę третią.

§ 10

1. Zamawiający dopuszcza realizację części przedmiotu zamówienia przez Podwykonawców.
2. Powierzenie części zamówienia Podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania tej części zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia lub zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

§ 11

1. Osobą do kontaktów ze strony Wykonawcy będzie Pan/i,tel.
2. Osobą do kontaktów ze strony Zamawiającego będzie Pan/i, tel.

§ 12

W celu zapewnienia należytego wykonania umowy, ustanawia się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny oferty brutto, co stanowi kwotę zł, (słownie złotych):, którą Wykonawca wnosi Zamawiającemu w formie..... przed zawarciem umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% jego wartości będzie zwolnione lub zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty bezusterkowego odbioru robót. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

§ 13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcy gwarancji na elementy wyposażenia Sali konferencyjnej.
2. Ochrona z tego tytułu okresu rękojmi/gwarancji rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.

3. Karty gwarancyjne, wymagane atesty, certyfikaty, instrukcje użytkownika, zostaną złożone Zamawiającemu przy zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wszelkich wad, usterek ujawnionych w wykonanym przedmiocie umowy w terminie 3 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy o ich ujawnieniu, bądź innym odpowiednim terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Jeżeli Wykonawca w terminie, o którym mowa w ust. 4 nie usunie wady, usterki Zamawiający może zlecić jej usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Wykonawca zagwarantuje, że wszelkie wykonane przez niego prace nie spowodują utraty gwarancji na wcześniej posiadane lub zamontowane urządzenia u Zamawiającego i bierze pełną materialną odpowiedzialność za mogące wynikać z tego tytułu szkody.

§ 14

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy będą stanowić kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - 1) niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1,
 - 2) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad, usterek awarii stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w stosunku do terminu określonego w § 13 ust. 4 – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł brutto za każdy dzień pracy osoby niezatrudnionej na podstawie umowy o pracę, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
5. Kary umowne podlegają sumowaniu, co oznacza, że naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu podstawy.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia. Potrącenie kar umownych może nastąpić w stosunku do niewymagalnych wierzytelności przysługujących Wykonawcy.

§15

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiedzy o przyczynie odstąpienia w szczególności :
 - 1) przerwania realizacji prac i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni bez uzasadnionych przyczyn.
 - 2) opóźnienia w zakończeniu realizacji prac przekraczają 7 dni w stosunku do terminu określonego w § 2.

§ 16

1. Zamawiający zastrzega możliwość zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
 - a) wystąpienia nadzwyczajnej zmiany okoliczności, których nie można przewidzieć w chwili zawierania umowy (siła wyższa, wypadek, w którym zostanie zniszczony przedmiot umowy, itp.) – w takiej sytuacji strony mogą zmienić termin wykonania umowy,
 - b) zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
2. Zmiana umowy nastąpi na wniosek jednej ze stron w terminie 5 dni od powzięcia wiedzy o przyczynie zmiany.
 3. Nie stanowi istotnej zmiany umowy:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego),
 - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.

§ 17

1. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie, a w przypadku braku porozumienia poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2019, poz. 1145 ze zm.).
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca: