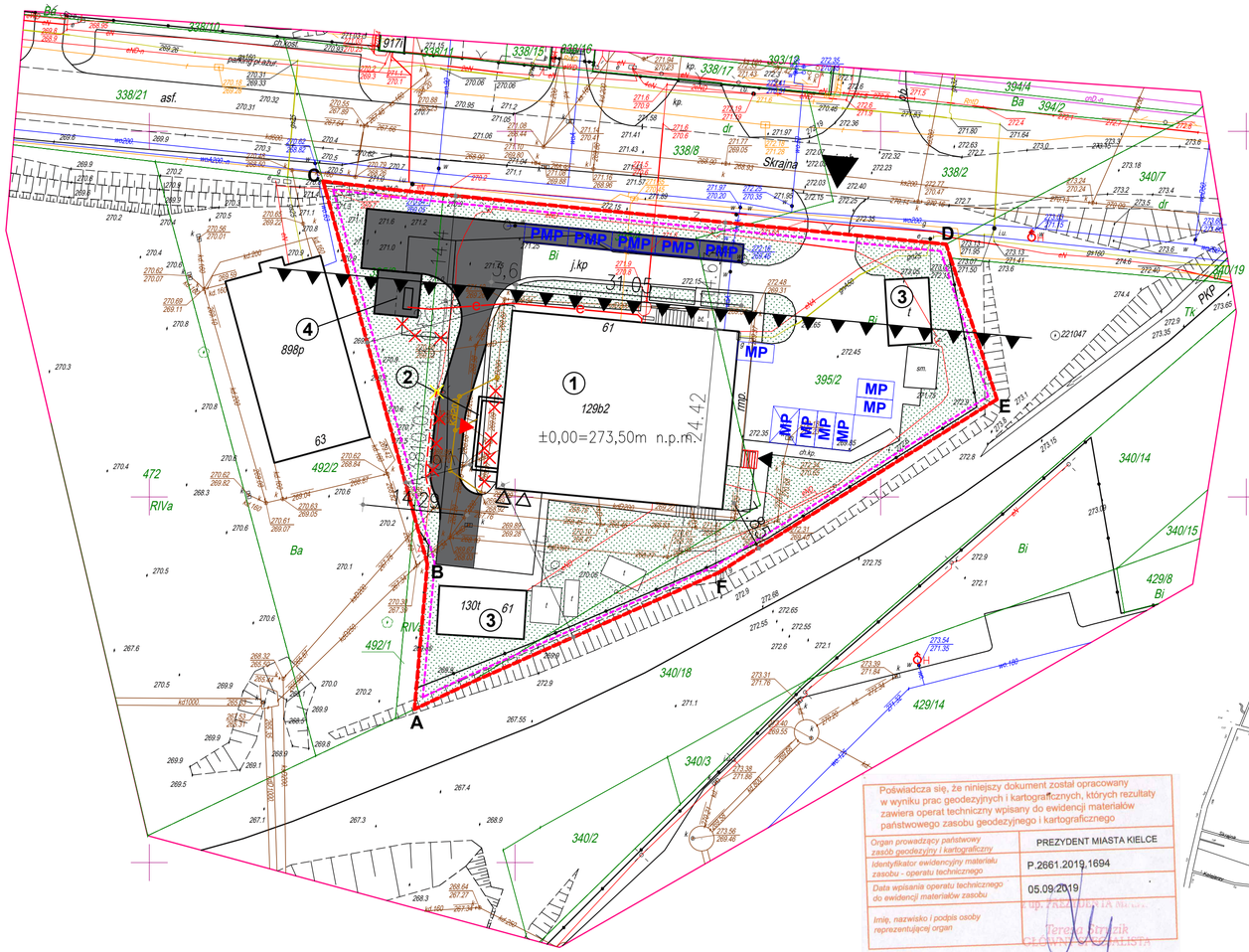

GEOMETRA Mariusz Pindral
25-432 Kielce
ul. J. Nowaka-Jeziorańskiego 109/25
tel. 508-470-187, .
NIP 661-216-98-80

inż. Mariusz Pindral
Geodeta uprawniony
nr upr. 21716

Mapa do celów projektowych

Miejscowość: Kielce ul. Skrajna 61 dz. 395/4
Woj.: świętokrzyskie
Pow.: M.Kielce
J. ew.: 266101_1 M.Kielce
Obr.: 0004 M.Kielce

Skala 1 : 500

Sekcje nr: 7.143.17.02.2.4

Kolorem czerwonym zaznaczono teren zaktualizowany.
Mapę wykonano:
- w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych "2000/21"
- w układzie wysokościowym Kronsztad 86

Nie badano służebności na w/w działce.

Granice nieruchomości i konturów przyjęto z ewidencji gruntów.

Zaktualizowano dnia: 30.07.2019
G-II.6640.1350.2019

Bilans terenu:

- Powierzchnia inwestycji	**3950 m²**
- Powierzchnia zabudowy	**926,92 m²**
istn. bud. po rozbudowie	794,03 m²
istn. garaże	132,89 m²
- pow. biologicznie czynna	1438,19 m²
- udział powierzchni biol. czynnej	36,4 %
- wskaźnik powierzchni zabudowy	0,24

LOKALIZACJA

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA KIELCE
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.2661.2019.1694
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	05.09.2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. PREZYDENTA Marcin Terej-Strzelczyk GŁÓWNY SPECJALISTA

LEGENDA:

- zakres opracowania
- obszar oddziaływania obiektu
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- (1) istniejący budynek podlegający przebudowie i rozbudowie
- (2) projektowana rozbudowa
- (3) istniejący budynek garażowy
- (4) projektowany fundament pod agregat prądotwórczy
- projektowany teren utwardzony (ciągi komunikacyjne)
- MP istniejące miejsca postojowe
- MP istniejące miejsce postojowe dla niepełnosprawnych
- PMP projektowane miejsca postojowe
- istniejący wjazd na teren inwestycji
- istniejące wejście główne do budynku
- istniejące wejście pomocnicze do budynku
- istniejący wjazd do garażu
- projektowane wejście do budynku
- teren biologicznie czynny
- H istniejący hydrant zewnętrzny
- kanp projektowana instalacja kanalizacji opadowej
- —e— projektowana linia zasilająca z agregatu do budynku
- elementy do usunięcia

TEMAT	Przebudowa i rozbudowa o klatkę schodową budynku magazynowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania części budynku na funkcję biurową, budową instalacji wentylacji mechanicznej, przebudową instalacji kanalizacji deszczowej, budową płyty fundamentowej i wewnętrznej linii zasilania energii eletrycznej pod agregat prądotwórczy oraz wydzieleniem miejsc postojowych na działkach nr 395/2, 395/3 i 395/4 obr. 0004 Kielce przy ul. Skrajnej 61
ADRES INWESTYCJI	dz. nr 395/2, 395/3 i 395/4 obr. 0004 Kielce 25-650 Kielce, ul. Skrajna 61
INWESTOR	Skarb Państwa - Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach 25-516 Kielce, al. IX Wieków Kielc 3
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	INSTAL-TECH Marcin Marzec NIP: 864-182-66-20 ul. Nowohucka 92a, 30-728 Kraków www.marzec-budownictwo.pl MARZEC BUDOWNICTWO
BRANŻA	ARCHITEKTURA
FAZA	PROJEKT WYKONAWCZY
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Marek Golonka upr. bud. w spec. architektonicznej do proj. bez ograniczeń nr 128-Km/74
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Marek Miłek upr. bud. w spec. architektonicznej do proj. bez ograniczeń nr 1296/94
OPRACOWAŁ	inż. arch. Jan Miłek
TYTUŁ RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA: 1:500	DATA: 09.2019r. NR RYSUNKU: Z-1 STRONA:

UWAGA:
1. Wszelkie wymienione materiały i elementy wyrobu wymienione w niniejszym opisie są dobrane z odpowiednimi parametrami i wymaganiami. Dopuszcza się zastosowanie materiałów i elementów równoważnych, które mają nie gorsze parametry techniczne wg. kart katalogowych producentów, porównywalnej jakości oraz które bardzo dobrze się proponowanych.
2. Dokumentacja należy rozpatrywać z dokumentacją konstrukcyjną oraz sprawdzeniem branż instalacyjnych
3. Wykonawca robót budowlanych ponosi pełną odpowiedzialność za ich wykonanie.
4. Wszystkie wymiary przed przystąpieniem do prac budowlanych sprawdzić na budowie.
5. Wszystkie wymiary otworów okiennych i drzwiowych sprawdzić na budowie przed zamówieniem okien i drzwi.
6. W przypadku zastosowania rozwiązań zamiennych należy zmiany zgłosić Projektantowi.
7. W razie odkrycia niezgodności na budowie z projektem należy bezwłocznie powiadomić projektanta.
8. Wykonawca robót odpowiada za wszelkie ilości zastosowane użytych materiałów i urządzeń.
9. Dylatacje biegą śladu schodowej w każdym miejscu min. 120cm
10. Wszystkie kratki wentylacyjne wykonać jako przeciwpożarowe kratki pęczniejące o odporności ogniowej EI60