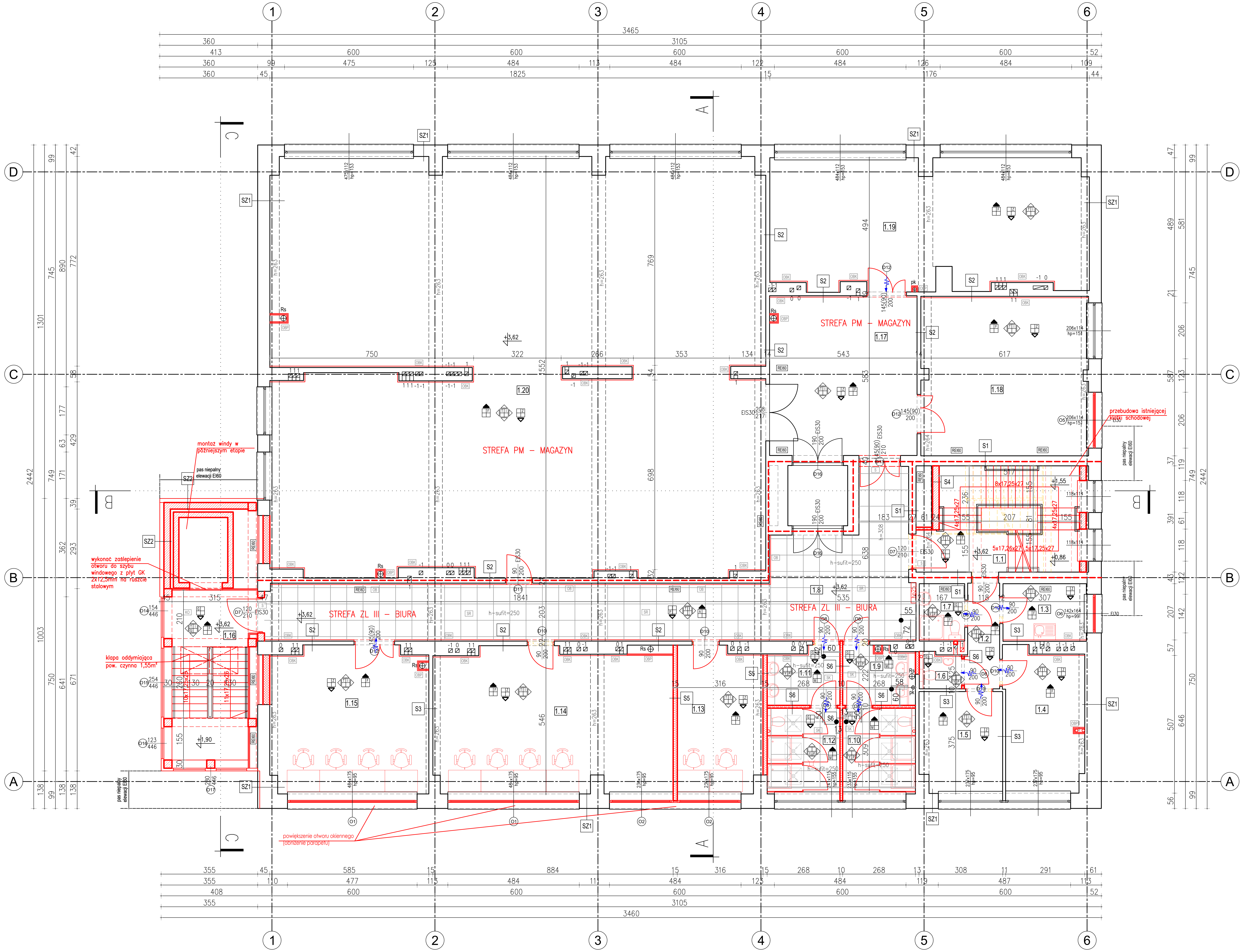


I PIĘTRO	
1.1	Rozbiórka istniejących biegów i spoczników schodowych; skucie istniejącego tynku ze ścian i sufitu; budowa dwóch ścian nośnych; budowa nowych biegów i spoczników schodowych; wykonanie tynku cementowo-wapiennego; poszerzenie istniejącego otworu drzwiowego do pom. nr 1.8; montaż drzwi do pom. 1.8 (drzwi ppoż o odporności ogniowej EIS30 z profili aluminiowych z wypełnieniem szklanym); wymiana drzwi do pom. 1.2 (drzwi stalowe ppoż. o odporności ogniowej EIS30) ułożenie posadzki gresowej; wykończenie biegów schodowych i spoczników gresem; wykonanie gładzi gipsowej; malowanie ścian i sufitu; montaż barierek ze stali nierdzewniej
1.2	Poszerzenie otworów drzwiowych do pomieszczeń 1.3, 1.4, 1.5 i 1.7; montaż ścianki wydzielającej pom. 1.6 z płyt GK na ruszcie stalowym z wypełnieniem z wełny mineralnej; uzupełnienie tynków; uzupełniene posadzek z wykładziny PCV; malowanie ścian i sufitu
1.3	Wymiana posadzki z wykładziny PCV na gres; wygładzenie wylewki pod posadzką metodą szlifowania; wymiana drzwi; obudowa ściany z kominem płytami silikatowo-cementowymi (REI60); wymiana okna na okno ppoż. EI30; wykonanie fatrucha z glazury wokół zlewozmywaka; uzupełniene tynków; malowanie scian i sufitu
1.4	Poszerzenie otworu drzwiowego do pomieszczenia; obudowa kominów z płyt silikatowo-cementowych (REI60); uzupełnienie posadzkiz wykładziny PCV; uzupełnienie tynków; malowanie ścian i sufitu; montaż mawiewników okiennych (2 sztuki)
1.5	Poszerzenie otworu drzwiowego do pomieszczenia; uzupełnienie posadzki z wykładziny PCV; uzupełnienie tynków; malowanie ścian i sufitu; montaż mawiewników okiennych (2 sztuki)
1.6	Wydzielenie pomieszczenia WC; zamurowanie istniejącego otworu drzwiowego do pom. 1.9; budowa pionu kanalizacyjnego; obudowa pionu kanalizacyjnego płytami GKF na ruszcie stalowym (REI60); wykonanie obudowy komina z płyt silikatowo-cementowych (REI60); wykonanie zabudowy z płyt GKI pod system podtynkowego spłukiwania toalety; wykonanie posadzki z gresu; wykonanie glazury na ścianach do wys. 2,20m; uzupełnienie tynków; malowanie ścian powyżej wys. 2,20m; malowanie sufitu
1.7	Uzupełnienie tynków; montaż nowych drzwi do pomieszczenia; malowanie ścian powyżej glazury; malowanie sufitu
1.8	Usunięcie istniejącej posadzki z wykładziny PCV; wygładzenie wylewki pod posadzką metodą szlifowania; wykonanie wylewki samopoziomującej; wykonanie obudowy ściany oddzielenia ppoż. z płyt silikatowo-cementowych (REI60), wymiana drzwi do magazynu na drzwi ppoż. stalowe o odporności ogniowej EIS30 (do pom. nr 1.17 i 1.20); wymiana drzwi do windy towarowej na drzwi techniczne stalowe o odporności EIS30; demontaż istniejącego okna oraz ściany pod konem; budowa nowej ściany do nowo budowanej klatki schodowej (ściana o odporności REI60); montaż drzwi ppoż. EIS30 do nowej klatki schodowej (drzwi z profili aluminiowych z wypełnieniem ze szkła); montaż nowych drzwi do pomieszczeń socjalnych i biurowych; obudowa ściany z kominami z płyt silikatowo-cementowych (REI60); uzupełnienie tynków;
1.9	Usunięcie istniejącej posadzki z wykładziny PCV; wygładzenie wylewki pod posadzką metodą szlifowania; wykonanie ścianki działowej oddzielającek przedsionek od pomieszczenia WC; wykonanie obudowy pionów kanalizacji z płyt GKF na ruszcie stalowym (REI60); wykonanie obudowy kominów z płyt silikatowo-cementowych (REI60); poszerzenie otworu drzwiowego; montaż drzwi wejściowych z kratką pęczniejącą; wykonanie posadzki z gresu (po uprzednim przygotowaniu podłoża); wykonanie glazury na ścianach do wys. 2,20m; montaż sufitu podwieszanego, modułowego do pomieszczeń mokrych; uzupełnienie tynków; malowanie ścian powyżej wysokości 2,20m; montaż dwóch umywalek
1.10	Usunięcie istniejącej posadzki z wykładziny PCV; wygładzenie wylewki pod posadzką metodą szlifowania; wykonanie ścianki działowej oddzielającek przedsionek od pomieszczenia WC; montaż drzwi wejściowych z kratką wentylacyjną; wykonanie posadzki z gresu (po uprzednim przygotowaniu podłoża); wykonanie glazury na ścianach do wys. 2,20m; montaż sufitu podwieszanego, modułowego do pomieszczeń mokrych; uzupełnienie tynków; malowanie ścian powyżej wysokości 2,20m; wykonanie nowego pionu kanalizacyjnego; wykonanie zabudowy pionu kanalizacyjnego z płyt GKF na ruszcie stalowych (REI60); wykonanie zabudowy pod podtynkowy system spłukiwania toalet; montaż dwóch brodzików i jednej miski ustępowej; montaż ścianek HPL wydzialających kabiny ustępowe i prysznicowe; montaż nawiewników okiennych (2 sztuki)
1.11	Usunięcie istniejącej posadzki z wykładziny PCV; wygładzenie wylewki pod posadzką metodą szlifowania; wykonanie ścianki działowej oddzielającek przedsionek od pomieszczenia WC; wykonanie obudowy pionów kanalizacji z płyt GKF na ruszcie stalowym (REI60); wykonanie obudowy kominów z płyt silikatowo-cementowych (REI60); poszerzenie otworu drzwiowego; montaż drzwi wejściowych z kratką pęczniejącą; wykonanie posadzki z gresu (po uprzednim przygotowaniu podłoża); wykonanie glazury na ścianach do wys. 2,20m; montaż sufitu podwieszanego, modułowego do pomieszczeń mokrych; uzupełnienie tynków; malowanie ścian powyżej wysokości 2,20m; montaż dwóch umywalek
1.12	Usunięcie istniejącej posadzki z wykładziny PCV; wygładzenie wylewki pod posadzką metodą szlifowania; wykonanie ścianki działowej oddzielającek przedsionek od pomieszczenia WC; montaż drzwi wejściowych z kratką wentylacyjną; wykonanie posadzki z gresu (po uprzednim przygotowaniu podłoża); wykonanie glazury na ścianach do wys. 2,20m; montaż sufitu podwieszanego, modułowego do pomieszczeń mokrych; uzupełnienie tynków; malowanie ścian powyżej wysokości 2,20m; wykonanie nowego pionu kanalizacyjnego; wykonanie zabudowy pionu kanalizacyjnego z płyt GKF na ruszcie stalowych (REI60); wykonanie zabudowy pod podtynkowy system spłukiwania toalet; montaż dwóch brodzików i jednej miski ustępowej; montaż ścianek HPL wydzialających kabiny ustępowe i prysznicowe; montaż nawiewników okiennych (2 sztuki)
1.13	Poszerzenie otworu drzwiowego; montaż nowych drzwi; wykonanie obudowy komina z płyt silikatowo-cementowych (REI60); Wykonanie ściany działowej oddzielającej pomieszczenie od sanitariatów i sąsiedniego pomieszczenia biurowego (ściana z płyt GK na ruszcie stalowym z wypełnieniem z wełny mineralnej i o izolacyjności akustycznej 55 dB); uzupełnienie tynków i posadzki z wykładziny PCV; malowanie ścian i sufitu; montaż nawiewnika okiennego
1.14	Wykucie otworu drzwiowego; montaż nowych drzwi; wykonanie obudowy rury spustowej z płyt GKF na ruszcie stalowym (REI60); wykonanie obudowy kominów z płyt silikatowo-cementowych (REI60); Wykonanie ściany działowej oddzielającej pomieszczenie od sąsiedniego pomieszczenia biurowego (ściana z płyt GK na ruszcie stalowym z wypełnieniem z wełny mineralnej i o izolacyjności akustycznej 55 dB); uzupełnienie tynków i posadzki z wykładziny PCV; malowanie ścian i sufitu; montaż nawiewników okiennych (4 sztuki)
1.15	Wstawienie nowych drzwi do pomieszczenia; rury spustowej z płyt GKF na ruszcie stalowym (REI60); wykonanie obudowy kominów z płyt silikatowo-cementowych (REI60); uzupełnienie posadzki z wykładziny PCV; zamurowanie otworu okiennego; uzupełnienie tynków; malowanie ścian i sufitu; montaż mawiewników okiennych (3 sztuki)
1.16	Budowa nowej klatki schodowej oraz żelbetowego szybu windowego (bez montazu windy); wykonanie tynków cementowo-wapiennych; wykonanie gładzi gipsowej; wykonanie obudów z płyt GKF; wykonanie posadzki z gresu; malowanie ścian i sufitu farbą lateksową; montaż barierek ze stali nierdzewniej
1.17	Wykonanie obudowy rury spustowej z płyt GKF na ruszcie stalowym (REI60); wykonanie obudowy ściany z kominami z płyt silikatowo-cementowych (REI60); Wymiana drzwi do windy towarowej na drzwi techniczne stalowe o odporności ogniowej EIS30; wymiana drzwi do pomieszczenia na drzwi stalowe EIS30; uzupełnienie tynków; malowanie ścian i sufitu
1.18	Wykonanie obudowy ściany z kominami z płyt silikatowo-cementowych (REI60); Wymiana drzwi do pomieszczenia; wymiana jednego okna na okno ppoż. EI30; uzupełnienie tynków; malowanie ścian i sufitu; montaz nawiewników okiennych (2 sztuki)
1.19	Wykonanie obudowy pionu kanalizacyjnego z płyt GKF na ruszcie stalowym (REI60); wykonanie obudowy kominów z płyt silikatowo-cementowych (REI60); Wymiana drzwi do pomieszczenia; uzupełnienie tynków; malowanie ścian i sufitu; montaż nawiewników okiennych (4 sztuki)
1.20	Wykonianie obudowy rury spustowej i pionu kanalizacyjnego z płyt GKF na ruszcie stalowym (REI60); wykonanie obudowy kominówz płyt silikatowo-cementowych (REI60); zamurowanie otworu okiennego; uzupełnienie tynków; malowanie ścian i sufitu; montaż nawiewników okiennych (11 sztuk)

I PIĘTRO				
nr pom.	nazwa pom.	posadzka	wysokość [m]	powierzchnia użytkowa [m²]
1.1	klatka schodowa	gres	3,03	20,21
1.2	korytarz	wykładzina PCV	2,94	4,73
1.3	kuchnia	gres	2,94	6,35
1.4	pom. biurowe	wykładzina PCV	2,96	15,12
1.5	pom. biurowe	wykładzina PCV	2,95	11,29
1.6	WC	gres	2,94	1,97
1.7	łazienka	gres	2,94	3,44
1.8	korytarz	wykładzina PCV	2,95	62,42
1.9	przedsionek WC	gres	2,95	4,97
1.10	WC męski	gres	2,95	8,47
1.11	przedsionek WC	gres	2,95	5,38
1.12	WC damski	gres	2,95	8,47
1.13	pom. biurowe	wykładzina PCV	2,95	16,33
1.14	pom. biurowe	wykładzina PCV	2,95	45,42
1.15	pom. biurowe	wykładzina PCV	2,95	30,79
1.16	klatka schodowa	gres	3,03	18,05
1.17	korytarz	wykładzina PCV	2,96	31,88
1.18	magazyn	wykładzina PCV	2,97	35,70
1.19	magazyn	wykładzina PCV	2,96	57,17
1.20	magazyn	wykładzina PCV	2,96	273,63
		RAZEM:		661,79

LEGENDA

- mur istniejący
- mur projektowany
- zamurowania
- projektowane ściany działowe w lekkim systemie GK
- wyburzenia
- projektowana obwiednia ppoż.
- OB – projektowana obudowa ppoż ścian
- OBK – projektowana obudowa ppoż kominów
- OBP – projektowana obudowa ppoż pionów
- KO – projektowane klapy oddymiające z funkcją przewietrzania i czujnikiem pogodowym
- ON – projektowane okno napowietrzające
- DN – projektowane drzwi napowietrzające
- PP – projektowana platforma przyschodowa
- S – drzwi z samozamykaczem
- SR – projektowany sufit rastrowy ażurowy
- SM – projektowany sufit rmodularny do pomieszczeń mokrych
- kratka wentylacyjna w drzwiach
- projektowany nawiewnik okienny
- hp25 – szafka hudrantowa z miejscem na gaśnicę

STOLARKA ZEWNĘTRZNA

- okna istniejące - U=1,5 W/m²K
- okna projektowane - U=0,9 W/m²K
- drzwi istniejące - U=1,7 W/m²K
- drzwi projektowane - U=1,3 W/m²K

KODY WYKOŃCZEŃ ŚCIAN

- T - wykonać/uzupełnić tynk cementowo-wapienny zatarty na gładko
- Y - wykonać/uzupełnić tynk cementowo-wapienny zatarty na ostro pod pokrycie płytkami, powyżej linii płytek wykonać tynk cementowo - wapienny zatarty na gładko
- P - ułożyć płytki ceramiczne na wys. 2.20m, ścianę powyżej płytek pokryć farbą lateksową (zmywalną) w kolorze białym
- I - pokryć farbą lateksową (zmywalną) półmatową
- G - wykonać zabudowę z płyt GK

UWAGA:
W pomieszczeniach pokrytych płytkami fugi na ścianach mają być przedłużeniem fug na podłodze. W miejscach narażonych na uszkodzenia ścian zamocować listwy odbojowe, profil aluminiowy, wykończenie - pokrywa winylowa o gr. 2 mm; kolor szary (dopasowany do koloru drzwi). Parapety wykonac z konglomeratu gr. 3 cm, kolor piaskowy. Wysięg do 5 cm, parapety w szerokości otworu.

KODY WYKOŃCZEŃ SUFITÓW

- A - wykonać sufit modularny demontowalny rastrowy, ażurowy
- M - wykonać sufit modularny demontowalny do pom. mokrych
- F - pokryć farbą lateksową (dwuwarstwowa z zagruntowaniem)
- Z - zabezpieczyć sufit płytami silikatowo-cementowymi do odporności REI120

KODY WYKOŃCZEŃ POSADZEK

- G - wykonać posadzkę z gresu antypoślizgowego
- P - wykonać posadzkę z wykładziny PCV
- W - wykonać podłogę techniczną podniesioną
- Z - zabezpieczyć istniejącą posadzkę przed uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót

ZESTAWIENIE PRZEGRÓD BUDOWLANYCH:

SZ1- ŚCIANA ZEWNĘTRZNA - ISTNIEJĄCA
- tynk silikonowo-silikatowy
- styropian EPS - 8 cm (w pasie niepalnym elewacji wełna mineralna)
- bloczki gazobetonowe - 37 cm
- tynk cementowo-wapienny
- płytki ceramiczne (pom. mokre) / farba lateksowa (pom. suche)

SZ2-ŚCIANA ZEWNĘTRZNA - PROJEKTOWNA
- tynk silikonowo-silikatowy
- styropian EPS - 15 cm (w pasie niepalnym elewacji wełna mineralna)
- bloczki silikatowe
- tynk cementowo-wapienny
- płytki ceramiczne (pom. mokre) / farba lateksowa (pom. suche) / szyb windowy - bez wykończenia

S1 - ŚCIANA WEWNĘTRZNA - ISTNIEJĄCA
- płytki ceramiczne (pom. mokre) / farba lateksowa (pom. suche)
- tynk cementowo-wapienny
- cegła wapienno-piaskowa - 38 cm
- tynk cementowo-wapienny
- płytki ceramiczne (pom. mokre) / farba lateksowa (pom. suche)

S2 - ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA - ISTNIEJĄCA
- płytki ceramiczne (pom. mokre) / farba lateksowa (pom. suche)
- tynk cementowo-wapienny
- bloczki gazobetonowe
- tynk cementowo-wapienny
- płytki ceramiczne (pom. mokre) / farba lateksowa (pom. suche)

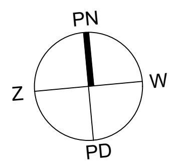
S3 - ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA - ISTNIEJĄCA
- płytki ceramiczne (pom. mokre) / farba lateksowa (pom. suche)
- tynk cementowo-wapienny
- cegła dziurawka
- tynk cem-wap
- płytki ceramiczne (pom. mokre) / farba lateksowa (pom. suche)

S4 - ŚCIANA WEWNĘTRZNA NOŚNA - PROJEKTOWANA
- farba lateksowa
- tynk cementowo-wapienny
- bloczek silikatowy 25 cm

S5 - ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA - PROJEKTOWANA - izolacyjność akustyczna - 55dB
- płytki ceramiczne (pom. mokre) / farba lateksowa (pom. suche)
- płyta GK 2x12,5 mm
- wełna mineralna pomiędzy rusztem konstrukcyjnym z profili stalowych - 10 cm
- płyta GK 2x12,5 mm
- płytki ceramiczne (pom. mokre) / farba lateksowa (pom. suche)

S6 - ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA - PROJEKTOWANA - izolacyjność akustyczna - 55dB
- płytki ceramiczne (pom. mokre) / farba lateksowa (pom. suche)
- płytak GKI (pom. mokre) / płyta GK (pom. suche)
- wełna mineralna pomiędzy profilami stalowymi
- płyta GKI (pom. mokre)/ płyta GK (pom. suche)
- płytki ceramiczne (pom. mokre) / farba lateksowa (pom. suche)

P1 - PODŁOGA NA GRUNCIE W PIWNICY
- gres - 2cm (lub wykładzina PCV)
- masa wygładzająca - 3 cm
- podkład cementowo-piaskowy - 4,5 cm
- 2x papa asfaltowa na lepiku
- chudy beton - 10 cm
- podsypka piaskowa - 10cm



UWAGA:
1. Wszelkie wymienione materiały i elementy wnętrz wymienione w niniejszym opisie są dobrane z odpowiednimi parametrami i wymaganiami. Dopuszcza się zastosowanie materiałów i elementów równoważnych, które mają nie gorsze parametry techniczne wg. kart katalogowych producentów, porównywalną jakość oraz kolor bardzo zbliżony do proponowanych.
2. Dokumentację należy rozpatrywać z dokumentacją konstrukcyjną oraz opracowaniami branż instalacyjnych.
3. Wszystkie prace należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.
4. Wszystkie wymiary przed przystąpieniem do prac budowlanych sprawdzić na budowie.
5. Wszystkie wymiary otworów okiennych i drzwiowych sprawdzić na budowie przed zamówieniem okien i drzwi.
6. W przypadku zastosowania rozwiązań zamiennych należy zmiany zgłosić Projektantowi.
7. W razie odkrycia niezgodności na budowie z projektem należy bezwłocznie powiadomić projektanta.
8. Wykonawca odpowiada za wszelkie ilości zestawcze użytych materiałów i urządzeń.
9. Szerokość biegu klatki schodowej w każdym miejscu min. 120cm
10. Wszystkie kratki wentylacyjne wykonać jako przeciwpożarowe kratki pęczniejące o odporności ogniowej EI60

TEMAT	Przebudowa i rozbudowa o klatkę schodową budynku magazynowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania części budynku na funkcję biurową, budową instalacji wentylacji mechanicznej, przebudową instalacji kanalizacji deszczowej, budową płyty fundamentowej i wewnętrznej linii zasilania energii eletrycznej pod agregat prądotwórczy oraz wydzieleniem miejsc postojowych na działkach nr 395/2, 395/3 i 395/4 obr. 0004 Kielce przy ul. Skrajnej 61.
ADRES INWESTYCJI	dz. nr 395/2, 395/3 i 395/4 obr. 0004 Kielce 25-650 Kielce, ul. Skrajna 61
INWESTOR	Skarb Państwa - Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach 25-516 Kielce, al. IX Wieków Kielc 3
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	INSTAL-TECH Marcin Marzec NIP: 864-182-66-20 ul. Nowohucka 92a, 30-728 Kraków www.marzec-budownictwo.pl MARZEC BUDOWNICTWO
BRANŻA	ARCHITEKTURA
FAZA	PROJEKT WYKONAWCZY
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Marek Golonka upr. bud. w spec. architektonicznej do proj. bez ograniczeń nr 128-Km/74
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Marek Miłek upr. bud. w spec. architektonicznej do proj. bez ograniczeń nr 1296/94
OPRACOWAŁ	inż. arch. Jan Miłek
TYTUŁ RYSUNKU	RZUT I PIĘTRA

SKALA: 1:100 | DATA: 09.2019r. | NR RYSUNKU: 3 | STRONA: Tom I /