

**UMOWA (projekt)**  
**nr AG.I.273.....2020**

zawarta w dniu ..... 2020 r. w Kielcach pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Świętokrzyskim Urzędem Wojewódzkim w Kielcach** mającym swą siedzibę przy Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, NIP: 657-02-43-056, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

.....

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

w wyniku wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Dostawa i montaż wyposażenia sali numer 13**”, znak sprawy: AG.I.272.1.3.2020, w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 1843) zwanej dalej „ustawą Pzp”

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest wyposażenie sali nr 13 Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego przy al. IX Wieków Kielc 3, zgodnie z opracowaną dokumentacją pn.: „Wizualizacja wyposażenia sali numer 13”.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje dostawę wraz z transportem, montażem i ustawieniem wyposażenia Sali nr 13.
3. Przedmiot zamówienia został określony w Opisie przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 1 do SIWZ.
4. Uzupełnieniem Opisu przedmiotu zamówienia jest: Opracowanie pod nazwą „Wizualizacja wyposażenia Sali nr 13” – Załącznik nr 2 do SIWZ.
5. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy.
6. Kolejność wykonywania prac Zamawiający ustali z Wykonawcą po podpisaniu umowy.  
Szczegółowe dyspozycje co do rodzaju i kolorystyki wykorzystanych materiałów należy ustalić z Zamawiającym na etapie wykonawstwa. Zamawiający zastrzega sobie wybór oferowanej kolorystyki meblowej - w cenie oferty bez dodatkowych dopłat. Wzornik kolorystyki należy dostarczyć przed realizacją zamówienia. Dotyczy to zarówno płyt meblowych jak i materiałów wykończeniowych.
7. Wykonawca oświadcza, że otrzymane od Zamawiającego: Opis przedmiotu zamówienia oraz opracowanie „Wizualizacja wyposażenia sali numer 13” umożliwiają kompletne wykonanie przedmiotu umowy i Wykonawca nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz nie składa wniosków o ich uzupełnienie przez Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy,
  - b) posiada wiedzę, uprawnienia i doświadczenie zawodowe gwarantujące wykonanie umowy z najwyższą starannością,
  - c) dysponuje siłą roboczą, odpowiednimi środkami transportu, materiałami, narzędziami i innymi urządzeniami niezbędnymi do należytego wykonania umowy,
  - d) przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami, dokumentacją techniczną, a nadto zgodnie

z przepisami BHP i ppoż.

9. Wykonawca oświadcza ze dostarczone meble oraz elementy wyposażenia sali są nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych tj. nieobciążonych prawami osób trzecich, nieużywane, pełnowartościowe, niewadliwe, dopuszczone do użytku zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## § 2

Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie do **30 kwietnia 2020 r.**

## § 3

1. Zamawiający jest zobowiązany w szczególności do:
  - 1) przekazania niezbędnej dokumentacji lub wskazówek koniecznych do wykonania zamówienia,
  - 2) zapewnienia Wykonawcy miejsca na złożenie dostarczonych mebli i elementów wyposażenia przed wstawieniem ich do Sali,
  - 3) zapewnienia miejsca do montażu elementów mebli,
  - 4) przystąpienia do odbioru w terminie 3 dni od daty zgłoszenia.

## § 4

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę - **min. 1 osoby, która przy realizacji zamówienia będzie wykonywać prace w zakresie montażu mebli w siedzibie Zamawiającego.**
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - 1) **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
4. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 14 ust. 3 umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - 1) terminowego wykonania prac zgodnie z umową,
  - 2) zapewnienia przestrzegania przepisów i zasad bhp oraz p.poż. we wszystkich miejscach wykonywania prac i miejscach składowania materiałów, zgodnie z przepisami i dokumentacją techniczną,
2. W celu wykonania swoich obowiązków Wykonawca zapewni swoim staraniem i na swój koszt, w szczególności:
  - 1) organizację i utrzymanie zaplecza niezbędnego dla realizowanych prac,
  - 2) gospodarowanie terenem prac, od momentu jego przejęcia od Zamawiającego aż do czasu wykonania i odbioru przedmiotu umowy, odpowiadając za wszelkie szkody powstałe na tym terenie. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu i przekazania go Zamawiającemu w dniu zakończenia odbioru końcowego lub w terminie ustalonym w protokole odbioru,
  - 3) wykonanie zabezpieczenia prac i ich ochrony w okresie realizacji umowy, aż do dnia przekazania wykonanych prac Zamawiającemu,
  - 4) pracę sprzętu montażowego i środków transportu,
  - 5) dostawę wszelkich materiałów podlegających wbudowaniu, a wynikających z projektu i zakresu prac,
  - 6) właściwe warunki składowania materiałów i ich ochronę,
  - 7) zabezpieczenie terenu prac przed dostępem osób trzecich w sposób zapewniający bezpieczne ich prowadzenie,
  - 8) prowadzenie prac w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia ludzi i mienia. W przypadku powstania szkód z winy / zaniedbania Wykonawcy zobowiązany jest on do naprawienia szkody, w szczególności do przywrócenia obiektu do stanu pierwotnego i uzyskania akceptacji Użytkownika i Zamawiającego w tym zakresie,
  - 9) zawiadamianie Zamawiającego o wszelkich niedających się uniknąć uciążliwościach związanych z pracami.
3. W czasie realizacji prac Wykonawca będzie utrzymywał teren prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
4. W przypadku przerwania prac Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia wykonanych prac przed ich zniszczeniem.
5. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren i przekazać go Zamawiającemu w stanie porządkowym i technicznym nie gorszych niż w czasie przekazania, w dacie podpisania protokołu odbioru końcowego.
6. Od momentu przejęcia terenu Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów bhp i p.poż przez osoby działające w imieniu Wykonawcy, właściwe zabezpieczenie realizowanych prac przed osobami trzecimi, oraz za szkody materialne wyrządzone osobom trzecim podczas prowadzenia prac.
7. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie wykonać prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo, zabezpieczenie przed awarią lub ochroną mienia.
8. Do czasu odbioru końcowego Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane prace.
9. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe pozostawione przez Wykonawcę w miejscu wykonywania prac w trakcie realizacji zadania.

## § 6

1. Wykonawca zgłaszając Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego do zawiadomienia załączy dokumenty gwarancyjne, o których mowa w § 11 ust. 3.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru końcowego, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też termin na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia stwierdzonych wad na swój koszt.
4. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio prac.
5. Przez zakończenie prac objętych niniejszą umową Strony rozumieją zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego niniejszych prac, natomiast wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową następuje z chwilą dokonania odbioru końcowego bez uwag.

## § 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w kwocie ryczałtowej brutto ..... zł (słownie złotych:.....).
2. Określona w ust. 1 kwota wynagrodzenia ryczałtowego stanowi zapłatę za całość prac w celu osiągnięcia oczekiwanego przez Zamawiającego rezultatu. Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w ofercie ilościami, cenami i przewidywanymi elementami, a faktycznymi ilościami, cenami i koniecznymi do wykonania elementami stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążają go w całości. Strony nie przewidują możliwości przekroczenia wartości umowy przez Wykonawcę, co wynika z istoty zamówienia i związanym z tym ryzykiem Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie za wykonane prace płatne będzie po wystawieniu przez Wykonawcę faktury i doręczeniu Zamawiającemu.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie, protokół odbioru końcowego o którym mowa § 6 ust. 3 sporządzony przez Wykonawcę oraz Zamawiającego. Protokół zostanie podpisany, jeżeli wykonane prace są zakończone w sposób bezusterkowy i bez uwag.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostanie zapłacone przelewem w terminie 21 dni po otrzymaniu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT na **Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, NIP: 657-02-43-056** na wskazane konto Wykonawcy.
6. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Strony wyłączają możliwość przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę третią.

## § 8

1. Zamawiający dopuszcza realizację części przedmiotu zamówienia przez Podwykonawców.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem jest usługa montażu i dostawy mebli, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia doręczenia projektu umowy o podwykonawstwo, akceptuje lub zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest usługa montażu i dostawy mebli.

4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest usługa montażu i dostawy mebli, w terminie określonym w ust. 3 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia doręczenia, akceptuje lub zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest usługa montażu i dostawy mebli w przypadku jej niezgodności z wymaganiami określonymi w SIWZ oraz w przypadku gdy termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi.
6. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest usługa montażu i dostawy mebli, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
7. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na usługę montażu i dostawy mebli jest zobowiązany przedstawić ponownie, w powyższym trybie, odpowiednio projekt umowy o podwykonawstwo lub umowę o podwykonawstwo, uwzględniające zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego. Postanowienia ust. 2-7 stosuje się odpowiednio.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na usługę montażu i dostawy mebli przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest usługa montażu i dostawy mebli, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł brutto.
9. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
  - 1) zakresu prac powierzonych Podwykonawcy,
  - 2) terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że nie może on być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
  - 3) wynagrodzenia i zasad płatności za wykonane prace,
  - 4) rozwiązania umowy o podwykonawstwo w przypadku rozwiązania niniejszej umowy,
  - 5) oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, iż zapoznał się z treścią umowy łączącej Wykonawcę z Zamawiającym,
  - 6) (jeżeli dotyczy) zatrudnienia w ramach umowy o pracę osób, które przy realizacji zamówienia będą wykonywać czynności określone § 4 ust. 1 oraz obowiązku dokumentowania i wykazania ich zatrudnienia na zasadach określonych w § 4.
10. Umowa o podwykonawstwo musi być zgodna co do treści z Umową zawartą Zamawiającego z Wykonawcą. Umowa z Podwykonawcą nie może zawierać w szczególności postanowień:
  - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robot wykonanych przez Podwykonawcę;
  - 2) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.

- 3) których treść jest sprzeczna z postanowieniami niniejszej Umowy, w szczególności, gdy ustalone wynagrodzenie za powierzony zakres prac jest wyższe niż w ofercie Wykonawcy; brak jest uregulowań dotyczących zawierania umów z dalszymi Podwykonawcami, w tym postanowień warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy.
13. Powierzenie robót Podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia lub zaniechania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniechania jego własnych pracowników.
14. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca podpisując umowę o podwykonawstwo z zaakceptowanym przez Zamawiającego Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, powinien zażądać od niego zaakceptowania, bez zastrzeżeń, niniejszych postanowień umowy. Ponadto Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w umowach z zaakceptowanym przez Zamawiającego Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres prac wykonanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego za ten zakres prac w niniejszej umowie.
15. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na usługę montażu i dostawy mebli przedłoży wraz z projektem umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument właściwy z uwagi na Status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentowania.
16. Nie wypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 2,8,9 niniejszego paragrafu stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia z terenu prac podwykonawcy lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego podwykonawcy z terenu prac. Niniejsze postanowienia nie wykluczają innych uprawnień Zamawiającego określonych w niniejszej umowie.
17. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy będzie przedstawienie przez Wykonawcę dowodów, wymaganych i zatwierdzonych przez Zamawiającego, że sumy należne Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom za prace, które były im podzlecane, zostały zapłacone. Dowodami, o których mowa powyżej są w szczególności pisemne oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców o otrzymaniu zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego im za wykonaną część zamówienia, zgodnie z zapisami zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
18. Wykonawca wraz z dokumentacją powykonawczą oraz co najmniej na 7 dni przed odbiorem końcowym, winien jest dostarczyć Zamawiającemu dowody, że wszystkie zobowiązania wobec Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców zostały uregulowane. Zapłata całości wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie możliwa jedynie po udokumentowaniu przez Wykonawcę braku jakichkolwiek zobowiązań względem wszystkich Podwykonawców i/lub dalszych Podwykonawców. Jeśli Wykonawca nie dostarczy takich dowodów, wtedy Zamawiający potwierdzi do zapłaty fakturę Wykonawcy pomniejszoną o odpowiednią wartość.
19. W przypadku nieuregulowania przez Wykonawcę zobowiązań wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zgodnie z art. 143c ustawy Pzp.

## § 9

1. Osobą do kontaktów ze strony Zamawiającego będzie **Pani Iwona Orlńska, tel. 41 342-13-19.**
2. Osobą do kontaktów ze strony Wykonawcy będzie Pan/i .....,tel. ....

## § 10

W celu zapewnienia należytego wykonania umowy, ustanawia się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny oferty brutto, co stanowi kwotę ..... zł, (słownie złotych): ....., którą Wykonawca wnosi Zamawiającemu w formie..... przed zawarciem umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% jego wartości będzie zwolnione lub zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty bezusterkowego odbioru robót. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

## § 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcy gwarancji na elementy wyposażenia sali konferencyjnej.
2. Ochrona z tego tytułu okresu rękojmi/gwarancji rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Karty gwarancyjne, wymagane atesty, certyfikaty, instrukcje użytkownika, zostaną złożone Zamawiającemu przy zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wszelkich wad, usterek ujawnionych w wykonanym przedmiocie umowy w terminie 3 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy o ich ujawnieniu, bądź innym odpowiednim terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Jeżeli Wykonawca w terminie, o którym mowa w ust. 4 nie usunie wady, usterki Zamawiający może zlecić jej usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Wykonawca zagwarantuje, że wszelkie wykonane przez niego prace nie spowodują utraty gwarancji na wcześniej posiadane lub zamontowane urządzenia u Zamawiającego i bierze pełną materialną odpowiedzialność za mogące wynikać z tego tytułu szkody.

## § 12

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy będą stanowić kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
  - 1) niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1,
  - 2) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) za opóźnienie w usunięciu wad, usterek awarii stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w stosunku do terminu określonego w § 11 ust. 4 – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł brutto za każdy dzień pracy osoby niezatrudnionej na podstawie umowy o pracę, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
5. Kary umowne podlegają sumowaniu, co oznacza, że naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu podstawy.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia. Potrącenie kar umownych może nastąpić w stosunku do niewymagalnych wierzytelności przysługujących Wykonawcy.

### **§13**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiedzy o przyczynie odstąpienia w szczególności :
  - 1) przerwania realizacji prac i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni bez uzasadnionych przyczyn.
  - 2) opóźnienia w zakończeniu realizacji prac przekraczają 7 dni w stosunku do terminu określonego w § 2.

### **§ 14**

1. Zamawiający zastrzega możliwość zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
  - a) wystąpienia nadzwyczajnej zmiany okoliczności, których nie można przewidzieć w chwili zawierania umowy (siła wyższa, wypadek, w którym zostanie zniszczony przedmiot umowy, itp.) – w takiej sytuacji strony mogą zmienić termin wykonania umowy,
  - b) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
    - wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
2. Zmiana umowy może nastąpić na wniosek jednej ze stron w terminie 5 dni od powzięcia wiedzy o przyczynie zmiany.
3. Nie stanowi istotnej zmiany umowy:
  - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego),
  - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.

### **§ 15**

1. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie, a w przypadku braku porozumienia poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2019, poz. 1145).
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**