

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy zadania pn.: „**Remont pomieszczenia portierni w bud. C ŚUW**”.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu pomieszczenia portierni w budynku C w Świętokrzyskim Urzędzie Wojewódzkim w Kielcach .

Remont dotyczy pomieszczenia portierni zlokalizowanej na parterze w budynku C w Świętokrzyskim Urzędzie Wojewódzkim w Kielcach przy al. IX Wieków Kielc 3.

Prace związane z remontem:

- wykucie z muru starych ościeżnic wraz z drzwiami oraz poszerzenie otworu
- przełożenie kabli które mogłyby kolidować w związku z poszerzeniem otworu
- montaż drzwi aluminiowych p.poż. EI 60 z przeszkleniem w górnej części
- malowanie pomieszczenia portierni na jasny kolor
- wymiana płyt w suficie podwieszanym na płyty z wełny mineralnej
- montaż okładziny ściennych z płyt prostokątnych z granitu o wymiarach ok 60x30 cm - 3 szt

Wykonawca na wykonane roboty udzieli minimum 3-letniej rękojmi. Szczegóły wynikłe podczas wykonywania prac należy uzgadniać na bieżąco z Zamawiającym.

Wykonawca gwarantuje jakość wykonywanych robót, użytych materiałów, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia dokumentów i świadectw jakościowych dotyczących użytych materiałów na każde życzenie Zamawiającego.

Przy wykonywaniu czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i Ppoż. na stanowisku pracy oraz do zabezpieczenia pracowników, na własny koszt, w odzież roboczą i środki ochronny indywidualnej.

Roboty wykonywane będą w godzinach 7.30 – 15.30, w czasie pracy Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego i nie mogą powodować zakłóceń w funkcjonowaniu ww. instytucji.

Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania robót w innych godzinach oraz w każdym dniu kalendarzowym, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.

Przedmiar robót stanowi wyłącznie materiał informacyjny i pomocniczy do kalkulacji ceny ofertowej. Zamawiający wyraża zgodę, aby przed przystąpieniem do określenia wartości przedmiotu zamówienia, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym, wykonawca **dokonał wizji lokalnej** na terenie prowadzenia przyszłych prac w celu zapoznania się z rzeczywistymi warunkami realizacji przedmiotu zamówienia i uzyskania wszelkich informacji, które mogą być niezbędne do sporządzenia prawidłowej wyceny robót.

Zamawiający wymaga, aby: osoby wykonujące prace malarskie w zakresie realizacji zamówienia muszą być zatrudnione na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę tj.: „przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca - do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem.”

Uzupełnieniem opisu przedmiotu zamówienia jest:

- przedmiar robót,
- STWiORB,

Opis przedmiotu zamówienia zgodny nomenklaturą Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- 45000000-7 – Roboty budowlane
- 45111300-1 – Roboty rozbiórkowe
- 45442100-8 – Roboty malarskie
- 45421000-4 – Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45421146 -9 – Instalowanie sufitów podwieszanych