



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 28 lutego 2002r. **Nr 24**

TREŚĆ:  
Poz.:

## UCHWAŁY:

- 311** — Nr 41/V/2001 Rady Miejskiej w Działoszycach z dnia 5 grudnia 2001r. w sprawie ustalenia opłaty za ogrzewanie 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokali mieszkalnych oraz użyteczności publicznych w budynkach administrowanych przez Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach..... 1011
- 312** — Nr VII/51/2001 Rady Gminy w Bodzechowie z dnia 30 listopada 2001r. w sprawie ustalenia na terenie Gminy Bodzechów liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5 % alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży..... 1012
- 313** — Nr XXX/160/2001 Rady Gminy w Łoniowie z dnia 29 grudnia 2001r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2001 rok..... 1012
- 314** — Nr XXX/161/2001 Rady Gminy w Łoniowie z dnia 29 grudnia 2001r. w sprawie uchwalenia V zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren gminy Łoniów..... 1016
- 315** — Nr XXVI/165/2001 Rady Gminy w Wiślicy z dnia 21 listopada 2001r. w sprawie zmian w Statucie Gminy Wiślica..... 1063

## 311

### UCHWAŁA Nr 41/V/2001 Rady Miejskiej w Działoszycach

z dnia 5 grudnia 2001r.

#### w sprawie ustalenia opłaty za ogrzewanie 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokali mieszkalnych oraz użyteczności publicznych w budynkach administrowanych przez Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. Nr 9, poz. 43, z 1997r. Nr 121, poz. 679 i Nr 106, poz. 668, z 1998r.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się stawki opłaty za ogrzewanie 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokali mieszkalnych oraz użyteczności publicznej stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr 40/V/2000 Rady Miejskiej w Działoszycach z dnia 19 grudnia 2000r.

w sprawie ustalenia opłaty za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokali mieszkalnych w budynkach administrowanych przez Urząd Miasta i Gminy Działoszyce.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy, który zawiadomi pisemnie najemców o nowej wysokości opłat za c.o. nie później niż 7 dni przed wejściem w życie niniejszej uchwały.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej: *W. Banaś*

Załącznik do uchwały Nr 41/V/2001  
Rady Miejskiej w Działoszycach  
z dnia 5 grudnia 2001r.

**Stawki opłaty za ogrzewanie 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokali mieszkalnych oraz użyteczności publicznej administrowanych przez Urząd Miasta i Gminy Działoszyce.**

- dla lokali położonych przy ul. Ogrodowej m. Działoszyce - 3,41 zł,
- dla lokali położonych przy ul. Pińczowskiej m. Działoszyce - 3,00 zł,
- dla lokali w zarządzie Zespołu Obsługi Szkół Przedszkoli i Placówek Kultury w Działoszycach - 3,05 zł.

**312**

**UCHWAŁA Nr VII/51/2001  
Rady Gminy w Bodzechowie**

z dnia 30 listopada 2001r.

**w sprawie ustalenia na terenie Gminy Bodzechów liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5 % alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży.**

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1982r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. Nr 35, poz. 230, z 1984r. Nr 34, poz. 184, z 1987r. Nr 33, poz. 180, z 1989r. Nr 35, poz. 192, z 1990r. Nr 34, poz. 198, Nr 73, poz. 431, z 1991r. Nr 73, poz. 321, Nr 94, poz. 419, z 1993r. Nr 40, poz. 184, z 1996r. Nr 127, poz. 593, z 1997r. Nr 88, poz. 554, Nr 113, poz. 732, Nr 121, poz. 770, z 1998r. Nr 106, poz. 668, z 2000r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268 oraz z 2001r. Nr 60, poz. 610) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998r. Nr 155, poz. 1014 i Nr 162, poz. 1126, z 2000r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041 oraz z 2001r. Nr 45, poz. 497, Nr 89, poz. 971) Rada Gminy uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się na terenie Gminy Bodzechów liczbę punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5 % alkoholu (z wyjątkiem piwa):

- 1) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży w ilości – 56,
- 2) przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży w ilości – 5.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Bodzechów.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr II/13/97 Rady Gminy w Bodzechowie z dnia 20 marca 1997r. w sprawie sprzedaży napojów alkoholowych.

**§ 4.1.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

**2.** Uchwała podlega także podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bodzechów.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

**Przewodniczący Rady Gminy: K. Kwaśniak**

## 313

### UCHWAŁA Nr XXX/160/2001 Rady Gminy w Łoniowie

z dnia 29 grudnia 2001r.

#### sprawie zmian w budżecie gminy na 2001 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 124 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014 z późn. zm.) Rada Gminy w Łoniowie uchwala, co następuje:

§ 1. W budżecie gminy uchwalonym uchwałą Nr XXIII/122/2001 Rady Gminy w Łoniowie z dnia 14 lutego 2001 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Łoniów na 2001 rok wprowadza się następujące zmiany:

1. Zwiększa się dochody budżetowe o kwotę - 28 260 zł
2. Zwiększa się wydatki budżetowe o kwotę - 155 432 zł i zmniejsza się wydatki budżetowe o kwotę - 127 172 zł zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Łoniowie.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy: *Sz. Kołacz*

## 314

### UCHWAŁA Nr XXX/161/2001 Rady Gminy w Łoniowie

z dnia 29 grudnia 2001r.

#### w sprawie uchwalenia V zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren gminy Łoniów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591) oraz art. 26 i 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o

zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) - Rada Gminy w Łoniowie uchwala, co następuje:

#### Rozdział 1 Przepisy wprowadzające.

§ 1.1. Przedmiotem uchwały jest zmiana Nr V w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Łoniów zatwierdzonym uchwałą Nr III/32/89 Gminnej Rady Narodowej w Łoniowie z 8 grudnia 1989r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Tarnobrzskiego Nr 2, poz. 62 z dnia 31 stycznia 1991r., zmienionego późniejszymi uchwałami:

- uchwałą Nr XIII/51/91 Rady Gminy w Łoniowie z dnia 17 grudnia 1991r. wprowadzającą zmianę Nr I do ww. planu ogólnego gminy Łoniów,

ogłoszoną w dzienniku Urzędowym Województwa Tarnobrzskiego Nr 1 z dnia 15 lutego 1992r.;

- uchwałą Nr XXIII/24/93 Rady Gminy w Łoniowie z dnia 14 listopada 1993r., wprowadzającą zmianę Nr II do ww. planu ogólnego gminy Łoniów, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Tarnobrzskiego Nr 1, poz. 8 z dnia 20 stycznia 1994r.;
- uchwałą Nr X/65/96 Rady Gminy w Łoniowie z dnia 25 września 1996r., wprowadzającą zmia-

nę Nr III do ww. planu ogólnego gminy Łoniów, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Tarnobrzskiego Nr 15, poz. 320 z dnia 25 października 1996r.;

- uchwałą XXXI/124/98 Rady Gminy w Łoniowie, z dnia 17 czerwca 1998r., wprowadzająca zmianę Nr IV do ww. planu ogólnego gminy Łoniów, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Tarnobrzskiego Nr 19, poz. 148 z dnia 20 sierpnia 1998r.

**2.** Ogólny przedmiot i zakres planu określony został uchwałą Nr XXIV/87/97 Rady Gminy w Łoniowie z dnia 29 kwietnia 1997 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łoniów, uchwałą Nr XXV/97/97 Rady Gminy w Łoniowie z dnia 30 czerwca 1997 roku w sprawie zmiany uchwały Nr XXIV/87/97 Rady Gminy w Łoniowie z dnia 29 kwietnia 1997 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łoniów, uchwałą Nr XXV/98/97 Rady Gminy w Łoniowie z dnia 30 czerwca 1997 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łoniów z dnia 30 czerwca 1997 roku, uchwałą Nr XXVIII/110/97 Rady Gminy w Łoniowie z dnia 30 grudnia 1997 roku w sprawie zmiany uchwały XXV/98/97 z dnia 30 czerwca 1997 roku o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łoniów.

**3.** Zmiana planu, o której mowa w § 1 ust. 2 obejmuje: elementy zagospodarowania przestrzennego gminy w granicach administracyjnych w zakresie dopuszczalnym przepisami art. 10 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

**4.** Ustalenia zmian wyrażone są w postaci:

- a) Określenia przeznaczenia, zasad i warunków zagospodarowania terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, stanowiących treść niniejszej uchwały.
- b) Rysunków planu stanowiących załączniki graficzne do niniejszej uchwały:
  - Nr 1 do Nr 38 w skalach: 1:1000, 1:2000, 1:5000.

Rysunki planu w zakresie uregulowanym uchwałą stanowią integralną całość z ustaleniami § 1 ust. 3 i obowiązują w zakresie określonym oznaczeniami zawartymi w rysunku planu.

**5.** Linie rozgraniczające orientacyjne zostaną uściślone w decyzjach administracyjnych, ich przebieg może być skorygowany, pod warunkiem,

że nie wykluczy to możliwości zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami planu.

**6.** Realizacja planów winna być podporządkowana warunkom wynikającym z wymogów przepisów szczególnych, zwłaszcza dotyczących ochrony środowiska i krajobrazu.

**7.** Do planu załącza się prognozę skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze wykonaną przez biegłego z listy wojewody, która nie podlega uchwaleniu.

**§ 2.** Ustala się następującą symbolikę oznaczeń terenów objętych jednostronnymi zmianami stanowiących poszczególne rysunki planu:

1. Początkowa duża litera nawiązuje do oznaczeń jednostek bilansowych ustalonych w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego gminy Łoniów (o którym mowa w § 1), i tak:
  - Litera „A” - oznacza tereny zmian położone w miejscowościach: Łoniów, Łoniów Kolonia.
  - Litera „B” - oznacza tereny zmian położone w miejscowościach: Skrzypaczowice, Krowia Góra.
  - Litera „E” - oznacza tereny zmian położone w miejscowości: Łązek.
  - Litera „F” - oznacza tereny zmian położone w miejscowościach: Bogoria, Gągolin.
  - Litera „H” - oznacza tereny zmian położone w miejscowościach: Świniary Stare, Świniary Nowe.
  - Litera „L” - oznacza tereny zmian położone w miejscowościach: Suliszów, Trzebiesławice.
  - Litera „Ł” - oznacza tereny zmian położone w miejscowości: Wnorów.
  - Litera „M” - oznacza tereny zmian położone w miejscowościach: Ruszcza, Ruszcza Płaszczynna.
  - Litera „O” - oznacza tereny zmian położone w miejscowości: Jezioro.
  - Litera „P” - oznacza tereny zmian położone w miejscowości: Sulisławice.
  - Litera „R” - oznacza tereny zmian położone w miejscowości: Wojcieszyce.
  - Litera „W” - oznacza tereny zmian położone w miejscowości: Skwirzowa.
2. Cyfra wprowadzona po dużej literze nawiązuje do numeru ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Łoniów dla poszczególnych miejscowości.
3. Ostatnie dwie lub trzy litery oznaczają projektowane przeznaczenie, funkcje terenów, zgodnie z ustaleniami ogólnymi niniejszej uchwały zawartymi w Rozdziale 2, paragrafy od 3 do 8.

## **Rozdział 2**

### **Przepisy ogólne.**

**§ 3.** Ustala się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej jako przeznaczenie podstawowe, oznaczone na rysunku planu symbolami „MRN”:

1. Dopuszcza się stosowanie dowolnego typu zabudowy zagrodowej, jednorodzinnej oraz małych domów mieszkalnych, preferując zabudowę wolno stojącą na wydzielonych wcześniej działkach.
2. Kształt i wielkość działek projektowanych musi zapewnić spełnienie warunków technicznych zabudowy. Wielkość działek:
  - a) Dla zabudowy jednorodzinnej w granicach 700 - 1000 m<sup>2</sup>.
  - b) Dla zabudowy zagrodowej 1000 - 1500 m<sup>2</sup>.
3. Na wyznaczonych terenach wyklucza się wtórne poprzeczne podziały działek poprzez tworzenie drugiego rzędu zabudowy z indywidualnym dojazdem wydzielonym przez działkę bezpośrednio przylegającą do drogi.
4. Dopuszcza się możliwość podziałów wtórnych sąsiednich działek i lokalizację zabudowy bliźniaczej na zasadzie dostępu każdej działki do istniejącej lub projektowanej drogi oraz łączenia działek mniejszych w celu stworzenia korzystniejszych warunków zagospodarowania działki nowopowstałej.
5. Dopuszcza się możliwość lokalizowania małych budynków wolno stojących gospodarczych i garaży, nie przekraczających 35,0 m<sup>2</sup> na działkach przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną i budynków gospodarczych związanych z produkcją rolną na działkach zagrodowych.
6. Ogranicza się wysokość budynków mieszkalnych do dwu kondygnacji nadziemnych i użytkowego poddasza. Wysokość całkowita budynków nie może przekraczać 10,0 m mierzonych od poziomu terenu do kalenicy dachu.
7. Wysokość budynków gospodarczych, usługowych i innych niemieszkalnych ogranicza się do jednej kondygnacji nadziemnej + stromy dach.
8. Zakazuje się stosowania dachów płaskich. Dachy strome o spadkach 30-40 %.
9. Na terenach budownictwa oznaczonych symbolem "MRN" wykluczyć należy przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko.

**§ 4.** Ustala się tereny usług handlu jako przeznaczenie podstawowe, oznaczone na rysunku planu symbolem „UH”:

1. Wielkość działek i obiektów dla tych usług określić według potrzeb wnioskodawcy - in-

westora, lecz obiekt nie może przekroczyć wysokości dwóch kondygnacji.

2. Na terenach oznaczonych symbolem „UH” wyklucza się przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko.
3. Stawia się warunek harmonijnego kształtowania zabudowy, stosowanie dachów stromych (minimum 30 % maksymalnie 40 %).

**§ 5.** Ustala się tereny dla usług oświaty, oznaczone na rysunku planu symbolem „UO”:

1. Stawia się warunek harmonijnego kształtowania zabudowy w harmonii do istniejącej zabudowy i stosowania dachów stromych o spadkach 30 % - 40 %.

**§ 6.** Ustala się tereny dla zbiorników małej retencji, dla celów rolniczych i przeciwpożarowych oznaczone na rysunkach planu symbolem „WZ”:

1. Zbiorniki zlokalizowane będą na naturalnych ciekach (rowach, strumieniach) i mają na celu gromadzenie wód przy wysokich stanach i ich alimentowanie przy stanach niskich.
2. Budowa zbiorników polegać będzie na wykopie i wyprofilowaniu dna i otoczeniu groblą. Szczegółowe warunki określone zostaną na etapie projektu technicznego.
3. Woda w zbiornikach służyć może wyłącznie celom nawadniania i przeciwpożarowym. Wyklucza się wykorzystanie dla celów gospodarczo-socjalnych.

**§ 7.** Ustala się tereny dla lokalizacji obiektów sportowych, jako przeznaczenie podstawowe, oznaczone na rysunku planu symbolem „US”:

1. Zagospodarowanie terenów uwzględniać winno wkomponowanie urządzeń sportu w zieleń, ze względu na ograniczenie uciążliwego oddziaływania obiektów na otoczenie oraz w celu podniesienia estetyki zagospodarowania.

**§ 8.** Ustala się teren przeznaczony dla lokalizacji kiosku handlowego we wsi Łoniów, połączonego z lokalizacją przystanku autobusowego przy drodze krajowej Kraków - Nowe Brzesko - Połaniec - Sandomierz oznaczony na rysunku planu symbolem „UH, US”:

1. Przewiduje się lokalizację jednego obiektu łączącego dwie projektowane funkcje. Może to być obiekt typowy stosowany w miastach składający się z dwu oddzielnych od siebie części funkcyjnych.
2. Część handlowa może być przeznaczona do obrotu artykułami, które są dopuszczone prze-

pisami sanitarnymi w warunkach pomieszczenia kioskowego.

3. Ze względu na położenie w strefie konserwatorskiej zabytkowego zespołu pałacowo-parkowego obowiązują przepisy szczególne w zakresie formy architektonicznej projektowanych obiektów.

**§ 9.** Ustala się tereny przeznaczone pod zalesienie, oznaczone na rysunkach planu symbolem „ZL”:

1. Tereny pod zalesienia wyznacza się według opracowania „Granica polno-leśna do planu rolniczego urzędu gminy Łoniów” opracowanego w 1998 roku.
2. Celem wyznaczenia jest powiększenie terenów leśnych poprzez zalesianie gruntów słabej jakości o niewielkiej przydatności rolniczej położonych w enklawach śródleśnych, w sąsiedztwie lasów.
3. Zalesienia winny być realizowane z uwzględnieniem następujących zasad:
  - a) Tworzenie lasów o różnorodnej charakterystyce ekologicznej, zróżnicowanych siedliskowo.
  - b) Zachowanie różnorodności i urozmaicenia przebiegu linii brzegowej oraz kształtowania bogatych przyrodniczo ekotorów.
  - c) Niezalesiania wrzosowisk, torfowisk i łąk pełniących różne funkcje ekologiczne i krajobrazowe.
  - d) Wyklucza się zalesienia:
    - 1) W pasie o szerokości 11,0 m wzdłuż linii 15 kV (po 5,5 m w obie strony od osi linii).
    - 2) W pasie o szerokości 20,0 m wzdłuż linii 110 kV (po 10,0 m w obie strony od osi linii).

**§ 10.** Ustala się zasady w zakresie komunikacji:

1. W niniejszej uchwale określono obowiązujące linie zabudowy oraz warunki włączenia do komunikacji zewnętrznej. Zostają one sformułowane w ustaleniach szczegółowych dla każdego z wyznaczonych terenów.
2. Lokalizacja ogrodzeń działek położonych przy drogach publicznych w liniach rozgraniczających drogi.
3. Lokalizacja ogrodzeń przy drogach niepublicznych, drogach dojazdowych i wszelkich innych dróg służących dla ruchu kołowego, nie ozna-

czonych symbolem w planie, winna bezwzględnie pozwalać na zachowanie pasa drogowego szerokości nie mniejszej niż 7,0 m.

4. Na rysunku planu tereny komunikacji oznaczono symbolami zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Łoniów. Dla dróg nie oznaczonych odrębnie w wymienionym planie symbolem, to jest dróg o charakterze dojazdów do zabudowy, użyto symbolu „KD”, ustalając tym samym dostępność komunikacyjną dla wyznaczonych terenów.
5. Wyklucza się możliwość włączenia terenów wyznaczonych w niniejszym planie do drogi krajowej Nr 9 Radom - Rzeszów - granica państwa. Możliwe włączenie do drogi krajowej Nr 79 Warszawa - Kraków - Bytom.
6. Szerokość w liniach rozgraniczających dróg krajowych oraz linia zabudowy nie dotyczą rejonu skrzyżowania. Przy ograniczonej widoczności na skrzyżowaniach wyznaczone odległości należy zwiększyć w uzgodnieniu z zarządcą drogi.

**§ 11.** Ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z wodociągu sieciowego, (dla terenów gdzie są takie możliwości) lub indywidualnego podłączonego do studni. Dopuszcza się realizację obydwu sposobów równoległe.
- 2) Odprowadzenie i unieszkodliwienie ścieków w granicach własnych działek (szczelne zbiorniki) lub odprowadzenie do kanalizacji zbiorczej.
- 3) Ogrzewanie centralne, indywidualne dla każdego obiektu, w sposób nie pogarszający stanu środowiska.
- 4) Usuwanie odpadów stałych - okresowy wywóz na zorganizowane wysypisko na zasadach określonych odrębnymi przepisami gminy uchwałą Nr XIV/73/2000 Rady Gminy w Łoniowie z dnia 10 lutego 2000r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Łoniów.
- 5) Zasilanie w energię elektryczną i gazową z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściciela sieci wynikającą z PN-E.
- 6) Szczegółowe warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej zostaną ustalone przez dysponentów sieci i urzędów w decyzji administracyjnej o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

**§ 12.** Wyznacza się w obrębie miejscowości Łoniów, Łoniów Kolonia następujące tereny stanowiące zmiany jednostkowe, oznaczone na rysunku planu symbolami:

1. A 23a WZ - pow. 0,24 ha

- 1) Teren przeznaczony dla lokalizacji projektowanego zbiornika małej retencji dla celów rolniczych i przeciwpożarowych - działka numer ewidencyjny 122.
- 2) Warunki zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami ogólnymi z Rozdziału 2 § 6 pkt. 1-3 oraz § 10 pkt. 1-6 niniejszej uchwały.
- 3) Dojazd do projektowanego zbiornika zapewnia droga dojazdowa ograniczająca teren od południa i wschodu i północnego - wschodu.
- 4) Najmniejsza odległość obiektów budowlanych od drogi, przy której położony będzie zbiornik - minimum 6 m od zewnętrznej krawędzi jezdni.

Wyznaczony teren przedstawia rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. A 67 UH - pow. 3,64 ha

- 1) Teren działki numer ewidencyjny 210/12, przeznaczony dla lokalizacji usług handlu. Teren położony pomiędzy drogami gminnymi.
- 2) W zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić, poza ustaleniami ogólnymi zawartymi w Rozdziale 2 § 4 pkt. 1-3 oraz § 10 pkt. 1-6 następujące warunki:
  - a) Wyklucza się możliwość włączenia ruchu do drogi krajowej międzyregionalnej oznaczonej na rysunku planu symbolem 1 KDK II 9 (Radom - Rzeszów - granica państwa).
  - b) Wskazuje się możliwość włączenia do komunikacji ogólnodostępnej (do drogi Nr 79 Warszawa - Kraków - Bytom) przez drogi dojazdowe gminne ograniczające wyznaczony teren od strony północno-wschodniej oznaczone na rysunku planu symbolem „KD”. Warunki włączenia działki określi zarządca drogi.
  - c) W obrębie wyznaczonego terenu, wzdłuż północnej granicy ustala się przebieg projektowanego pasa drogi lokalnej KD, która będzie miała na celu zapewnić wewnętrzną obsługę komunikacyjną terenu A 67 UH, a także będzie służyć jako dojazd do terenu projektowanego stadionu (A 70 US), szerokość projektowanej drogi w liniach rozgraniczających minimum 15 m (przekrój jednojezdniowy).

d) Najmniejsza odległość, mierzona od krawędzi jezdni dróg lokalnych istniejących i projektowanej KD:

- dla obiektów budowlanych - 6 m;
- dla obiektów budowlanych przeznaczonych na pobyt ludzi - 15 m.

e) Urządzenie miejsc do parkowania nie powinno wykraczać poza wyznaczony teren.

f) Koncepcja programowo-przestrzenna zagospodarowania terenu wraz ze szczegółowym projektem obsługi komunikacyjnej należy uzgodnić z Generalną Dyrekcją Dróg Publicznych - Oddział Południowo-Wschodni Biuro w Kielcach.

Rysunek planu w skali 1:2000 dla wyznaczonego terenu przedstawia załącznik graficzny Nr 2 do niniejszej uchwały.

3. Zapis uchylony rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Świętokrzyskiego znak: Or I-0911/21/2002 z dnia 11 lutego 2002r.

4. A 69 UH,KS - pow. 0,35 ha

- 1) Teren obejmujący część działki numer ewidencyjny 211 (w części jak przedstawiono na rysunku planu) przeznaczony dla obiektu handlowo-usługowego. Projektowany kiosk z prasą, artykułami chemiczno-kosmetycznymi, zabawkami, artykułami spożywczymi, słodyczami, połączony funkcją z przystankiem autobusowym. Teren położony przy drodze krajowej Warszawa - Kraków - Bytom (oznaczonej na rysunku planu symbolem 2 KDK III 777).
- 2) Lokalizacja przystanku powinna zostać zatwierdzona przez organ zarządzający ruchem oraz być zgodna z warunkami Rozporządzenia MTiGM z marca 1999r. (Dz. U. Nr 43, rozdz. 3).
- 3) W zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić (oprócz wymienionych w Rozdziale 2 § 9 pkt. 1-3 oraz § 11 pkt. 1-6 niniejszej uchwały) następujące warunki:
  - a) Postulowane włączenie do układu komunikacyjnego oznaczone na rysunku planu symbolem „KD” - obsługa komunikacyjna obiektu od strony drogi lokalnej od południowej strony wyznaczonego terenu.
  - b) Zakaz ogradzania obiektu.
  - c) Najmniejsza odległość obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej - 10 m.

Rysunek planu w skali 1:1000 dla wyznaczonego terenu przedstawia załącznik graficzny Nr 4 do niniejszej uchwały.

5. A 70 US - pow. 3,20 ha
- 1) Teren działki numer ewidencyjny 210/8 przeznaczona się dla urządzenia stadionu sportowego (boisko pełnowymiarowe, trybuna, szatnie, budynek socjalno-gospodarczy) dla miejscowego koła sportowego. Teren położony przy drodze krajowej międzyregionalnej Radom - Rzeszów - granica państwa 1 KDK II 9.
  - 2) W zabudowie i zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić (oprócz zawartych w ustaleniach ogólnych z Rozdziału 2 § 7 pkt 1 oraz § 10 pkt. 1-6 niniejszej uchwały) następujące warunki:
    - a) Włączenie projektowanego terenu stadionu do komunikacji zewnętrznej możliwe tylko przez teren o symbolu A 67 UH, w sposób ustalony dla tego terenu (patrz ustalenia tekstowe i załącznik graficzny Nr 2).
    - b) Wyklucza się podłączenie tego terenu do drogi krajowej Nr 9 (Radom - Rzeszów - granica państwa).
    - c) Ustala się poza rejonem skrzyżowania dróg krajowych szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających minimum 40 m.
    - d) Uwzględnienie miejsc do parkowania dla potrzeb projektowanego stadionu nie powinno wykraczać poza wyznaczony teren.
    - e) Koncepcja programowo-przestrzenna zagospodarowania tego terenu wraz z lokalizacją miejsc do parkowania oraz lokalizacja włączenia drogi wewnętrznej obsługującej teren stadionu do drogi krajowej nr 79 należy uzgodnić z zarządcą drogi krajowej.
    - f) Wynikające z uzgodnienia zagospodarowania terenu ze służbą ochrony zabytków, ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo z zabytkowym zespołem pałacowo-parkowym, na etapie decyzji administracyjnych.
    - g) Postuluje się urządzenie trybun po północnej stronie terenu, obiekty kubaturowe i parkingi od strony wschodniej, zaś projektowane boisko z ewentualnymi urządzeniami lekkoatletycznymi (bieżnia, skocznia) w części centralno-zachodniej działki.
    - h) Najmniejsza odległość, mierzona od zewnętrznej krawędzi jezdni:
      - a) drogi krajowej:
        - dla obiektów budowlanych: 25 m;
        - dla obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi: 50 m.

- b) drogi lokalnej:
  - dla obiektów budowlanych: 6 m;
  - dla obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi: 15 m.

Rysunek planu w skali 1:2000 dla wyznaczonego terenu przedstawia załącznik graficzny Nr 5 do niniejszej uchwały.

**§ 13.** W obrębie miejscowości Skrzypaczo-  
wice, Krowia Góra wyznacza się tereny stanowią-  
ce zmiany jednostkowe, oznaczone na rysunku  
planu symbolami:

1. Zapis uchylony rozstrzygnięciem nadzorczym  
Wojewody Świętokrzyskiego znak: Or I-0911/  
21/2002 z dnia 11 lutego 2002r.
2. B 43 MRN - pow. 0,10 ha
  - 1) Teren przeznaczona się dla zabudowy miesz-  
kaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej -  
działka numer ewidencyjny 416/1 w części  
jak oznaczono na rysunku planu.
  - 2) Warunki zabudowy i zagospodarowania  
terenu (zgodnie z ustaleniami ogólnymi  
zawartymi w Rozdziale 2 § 3 pkt. 1-9, § 10  
pkt. 1-6 oraz § 11 pkt. 1-6 niniejszej uchwa-  
ły).
  - 3) W związku z położeniem wyznaczonego te-  
renu na obszarze chronionym wałami  
przeciwpowodziowymi rzeki Wisły ustala  
się następujące warunki:
    - a) odległość zabudowy minimum 50 m  
od stopy odpowietrznej wału (§ 67  
Prawo Wodne);
    - b) rzędną parteru należy przyjmować mi-  
nimum 0,7 m nad poziomem terenu;
    - c) konieczność stosowania izolacji wodo-  
chronnej, murów fundamentowych i  
posadzek.
  - 4) Dostępność komunikacyjna z drogi powia-  
towej Krowia Góra - Jasienica przy której  
położony jest teren oznaczonej na rysunku  
planu symbolem 7 KDW V 336.  
Rysunek planu w skali 1:1000 dla wyznaczone-  
go terenu, przedstawia załącznik graficzny Nr 7  
do niniejszej uchwały.
3. B 44 MNR - pow. 0,30 ha
  - 1) Teren przeznaczona się dla zabudowy miesz-  
kaniowej zagrodowej lub jednorodzinnej -  
działka numer ewidencyjny 508 w części  
jak oznaczono na rysunku planu.
  - 2) Warunki zabudowy i zagospodarowania  
terenu według ustaleń ogólnych zawartych  
w Rozdziale 2 § 3 pkt. 1-9, § 10 pkt. 1-6  
oraz § 11 pkt. 1-6 niniejszej uchwały.
  - 3) W związku z położeniem wyznaczonego te-  
renu na obszarze chronionym wałami



przeciwpowodziowymi rzeki Wisły ustala się następujące warunki:

- a) odległość zabudowy minimum 50 m od stopy odpowietrznej wału (§ 67 Prawo Wodne);
  - b) rzędną parteru należy przyjmować minimum 0,7 m nad poziomem terenu;
  - c) konieczność stosowania izolacji wodochronnej, murów fundamentowych i posadzek.
- 4) Dostępność komunikacyjna z drogi powiatowej Krowia Góra - Jasienica oznaczonej na rysunku planu symbolem 7 KDW V 336, stanowiącej granicę wschodnią terenu.
  - 5) Przez teren przebiegają linie NN - zabudowę kubaturową lokalizować w oparciu o PN-E/5100-1:1998

Rysunek planu w skali 1:2000 dla wyznaczonego terenu przedstawia załącznik graficzny Nr 8 do niniejszej uchwały.

**§ 14.** W obrębie miejscowości Łążek teren stanowiący zmianę jednostkową, oznaczoną na rysunku planu symbolem:

1. E 9 UO - pow. 0,15 ha
  - 1) Teren przeznaczony na poszerzenie terenu szkoły podstawowej w związku z planowaną jej rozbudową.
  - 2) Teren obejmuje części działek o numerach ewidencyjnych 190/5 i 189/4 (jak przedstawia rysunek planu).
  - 3) W związku z położeniem wyznaczonego terenu na obszarze chronionym wałami przeciwpowodziowymi rzeki Wisły ustala się następujące warunki:
    - a) odległość zabudowy minimum 50 m od stopy odpowietrznej wału (§ 67 Prawo Wodne);
    - b) rzędną parteru należy przyjmować minimum 0,7 m nad poziomem terenu;
    - c) konieczność stosowania izolacji wodochronnej, murów fundamentowych i posadzek.
  - 4) Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu według ustaleń ogólnych zawartych w Rozdziale 2 § 5 pkt 1, § 10 pkt. 1-6 oraz § 11 pkt. 1-6 niniejszej uchwały.

Rysunek planu w skali 1:2000 dla wyznaczonego terenu przedstawia załącznik graficzny Nr 9 do niniejszej uchwały.

**§ 15.** W obrębie miejscowości Bogoria, Gągolin tereny stanowiące zmiany jednostkowe, oznaczone na rysunku planu symbolami:

1. F 25 MRN - pow. 0,22 ha
  - 1) Teren przeznaczony dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej -

działki numer ewidencyjny 72 i 73 w części jak oznaczono na rysunku planu.

- 2) Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu (zgodnie z ustaleniami w Rozdziale 2 § 3 pkt. 1-9, § 10 pkt. 1-6 oraz § 11 pkt. 1-6 niniejszej uchwały).
- 3) W związku z położeniem wyznaczonego terenu na obszarze chronionym wałami przeciwpowodziowymi rzeki Wisły ustala się następujące warunki:
  - a) odległość zabudowy minimum 50 m od stopy odpowietrznej wału (§ 67 Prawo Wodne);
  - b) rzędną parteru należy przyjmować minimum 0,7 m nad poziomem terenu;
  - c) konieczność stosowania izolacji wodochronnej, murów fundamentowych i posadzek.
- 4) Dostępność komunikacyjna z drogi wiejskiej, przy której położony jest wyznaczony teren.

Rysunek planu w skali 1:2000 dla wyznaczonego terenu, przedstawia załącznik graficzny Nr 10 do niniejszej uchwały.

**§ 16.** W obrębie miejscowości: Świniary Stare, Świniary Nowe, wyznacza się tereny stanowiące zmiany jednostkowe, oznaczone na rysunku planu symbolami:

1. H 27 MRN - pow. 0,35 ha
  - 1) Teren przeznaczony dla zabudowy mieszkaniowej zagrodowej lub jednorodzinnej - działka numer ewidencyjny 331.
  - 2) Warunki zagospodarowania według ustaleń ogólnych zawartych w Rozdziale 2 § 3, pkt. 1-9, § 10 pkt. 1-6 oraz § 11 pkt. 1-6 niniejszej uchwały.
  - 3) Dostępność komunikacyjna z drogi wiejskiej, przy której położony jest teren.
  - 4) Najmniejsza odległość, mierzona od krawędzi jezdni drogi lokalnej, przy której położona jest działka:
    - obiektów budowlanych - 6 m;
    - obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi: jednokondygnacyjne - 15 m; wielokondygnacyjne - 20 m.

Rysunek planu w skali 1:1000 dla wyznaczonego terenu, przedstawia załącznik graficzny Nr 12 do niniejszej uchwały.

2. H 52 MRN - pow. 0,10 ha
  - 1) Teren przeznaczony dla zabudowy mieszkaniowej zagrodowej lub jednorodzinnej - działka numer ewidencyjny 486/1 w części jak oznaczono na rysunku planu.
  - 2) Warunki zabudowy i zagospodarowania zgodnie z ustaleniami ogólnymi zawartymi

w Rozdziale 2 § 3 pkt. 1-9, § 10 pkt. 1-6 oraz § 11 pkt. 1-6 niniejszej uchwały.

- 3) Dostępność komunikacyjna z drogi wiejskiej, przy której położony jest teren.
- 4) Linia zabudowy - w nawiązaniu do zabudowy istniejącej w sąsiedztwie wyznaczonego terenu.

Rysunek planu w skali 1:1000 dla wyznaczonego terenu, przedstawia załącznik graficzny Nr 13 do niniejszej uchwały.

3. H 53 MRN - pow. 0,17 ha

- 1) Teren przeznaczony dla zabudowy mieszkaniowej zagrodowej lub jednorodzinnej - działka numer ewidencyjny 326.
- 2) Warunki zabudowy i zagospodarowania zgodnie z ustaleniami ogólnymi zawartymi w Rozdziale 2 § 3 pkt. 1-9, § 10 pkt. 1-6 oraz § 11 pkt. 1-6, niniejszej uchwały.
- 3) Dostępność komunikacyjna z drogi wojewódzkiej Łoniów - Świniary - Baranów Sandomierski oznaczonej na rysunku planu symbolem 13 KDW V.
- 4) Najmniejsza odległość, mierzona od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej, przy której położony jest teren:
  - obiektów budowlanych - 20 m;
  - obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi: jednokondygnacyjne - 30 m; wielokondygnacyjne - 40 m.

Rysunek planu w skali 1:1000 dla wyznaczonego terenu, przedstawia załącznik graficzny Nr 14 do niniejszej uchwały.

**§ 17.** Wyznacza się w obrębie miejscowości: Suliszów, Trzebiesławice, tereny stanowiące zmiany jednostkowe, oznaczone na rysunku planu symbolami:

1. L 33 MRN - pow. 1,32 ha

- 1) Teren przeznaczony dla zabudowy mieszkaniowej zagrodowej lub jednorodzinnej - działka numer ewidencyjny 241/3 w części jak oznaczono na rysunku planu.
- 2) Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami z Rozdziału 2 § 3 pkt. 1-9, § 10 pkt. 1-6 oraz § 11 pkt. 1-6 niniejszej uchwały.
- 3) Dostępność komunikacyjna z drogi wiejskiej, przy której położony jest teren.
- 4) Najmniejsza odległość, mierzona od krawędzi jezdni drogi wiejskiej, przy której położony jest teren:
  - obiektów budowlanych - 6 m;
  - obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi: jednokondygnacyjne - 15 m; wielokondygnacyjne - 20 m.

Rysunek planu w skali 1:1000 dla wyznaczonego terenu, przedstawia załącznik graficzny Nr 15 do niniejszej uchwały.

2. L 35 WZ - pow. 0,10 ha

- 1) Teren przeznacza się dla lokalizacji zbiornika małej retencji dla celów rolnictwa i przeciwpożarowych - działka numer ewidencyjny 218/7.
- 2) Warunki zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami z Rozdziału 2 § 6 pkt. 1-3, § 10 pkt. 1-6 niniejszej uchwały.
- 3) Dostępność komunikacyjna z drogi gminnej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 29 KDG V 016, przy której położony jest teren.
- 4) Najmniejsza odległość obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi gminnej, przy której położony jest teren - 6 m.

Rysunek planu w skali 1:2000 dla wyznaczonego terenu, przedstawia załącznik graficzny Nr 16 do niniejszej uchwały.

3. L 27 MRN -pow. 0,86 ha

- 1) Teren przeznaczony dla zabudowy mieszkaniowej zagrodowej lub jednorodzinnej - działki numer ewidencyjny 210/1, 210/2, 210/3 w części jak oznaczono na rysunku planu.
- 2) Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z ustalonymi w Rozdziale 2 § 3 pkt. 1-9, § 10 pkt. 1-6 oraz § 11 pkt. 1-6 niniejszej uchwały.
- 3) Dostępność komunikacyjna z drogi wiejskiej, przy której położony jest teren.
- 4) Najmniejsza odległość, mierzona od krawędzi jezdni drogi wiejskiej, przy której położony jest teren:
  - obiektów budowlanych - 6 m;
  - obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi - 15 m.

Rysunek planu w skali 1:1000 dla wyznaczonego terenu, przedstawia załącznik graficzny Nr 17 do niniejszej uchwały.

4. L 37 MRN - pow. 0,32 ha

- 1) Teren przeznaczony dla zabudowy mieszkaniowej zagrodowej lub jednorodzinnej - działka numer ewidencyjny 36 w części jak oznaczono na rysunku planu.
- 2) Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2 § 3 pkt. 1-9, § 10 pkt. 1-6 oraz § 11 pkt. 1-6 niniejszej uchwały.
- 3) Dostępność komunikacyjna z drogi gminnej Łoniów - Wygnanów - Żurawica - Krowia Góra oznaczonej na rysunku planu

symbolem 16 KDG V 003, przy której znajduje się teren.

- 4) Najmniejsza odległość, mierzona od krawędzi jezdni drogi wiejskiej, przy której położony jest teren:
- obiektów budowlanych - 6 m;
  - obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi - 15 m.

Rysunek planu w skali 1:1000 dla wyznaczonego terenu, przedstawia załącznik graficzny Nr 18 do niniejszej uchwały.

**§ 18.** Wyznacza się w obrębie miejscowości: Wnorów, tereny stanowiące zmiany jednostkowe, oznaczone symbolami:

1. Ł 20 WZ - pow. 0,67 ha
- 1) Teren przeznaczony dla lokalizacji zbiornika małej retencji dla celów rolniczych i przeciwpożarowych - działka numer ewidencyjny 26/1 w częściach jak oznaczono na rysunku planu.
  - 2) Warunki zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami ogólnymi z Rozdziału 2 § 6 pkt. 1-3, § 10 pkt. 1-6 niniejszej uchwały.
  - 3) Dostępność komunikacyjna z drogi dojazdowej ograniczającej teren od strony wschodniej.
  - 4) Najmniejsza odległość obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi dróg otaczających - 6 m.

Rysunek planu w skali 1:1000 dla wyznaczonego terenu, przedstawia załącznik graficzny Nr 19 do niniejszej uchwały.

**§ 19.** W obrębie miejscowości: Ruscza, Kolonia Ruscza Płaszczyzna, wyznacza się tereny, stanowiące zmiany jednostkowe, oznaczone na rysunku planu symbolami:

1. M 20 MRN - pow. 0,80 ha
- 1) Teren przeznaczony dla zabudowy mieszkaniowej zagrodowej lub jednorodzinnej - działka numer ewidencyjny 371 w części jak oznaczono na rysunku planu.
  - 2) Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami ogólnymi zawartymi w Rozdziale 2 § 3 pkt. 1-9, § 10 pkt. 1-6 oraz § 11 pkt. 1-6 niniejszej uchwały.
  - 3) Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jest możliwe pod warunkiem, że będą spełnione wymogi wynikające z przepisów szczególnych w zakresie realizacji zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie użytkowników sadowniczych.
  - 4) Dostępność komunikacyjna z drogi gminnej Ruscza Płaszczyzna - Bukowa, przy której znajduje się teren oznaczonej na rysunku planu symbolem 29 KDG V 016.

- 5) Najmniejsza odległość mierzona od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi gminnej, przy której położony jest teren:
- obiektów budowlanych - 6 m;
  - obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi: jednokondygnacyjne - 15 m; wielokondygnacyjne - 20 m.

Rysunek planu w skali 1:1000 dla wyznaczonego terenu, przedstawia załącznik graficzny Nr 20 do niniejszej uchwały.

**§ 20.** W obrębie miejscowości: Jeziory, wyznacza się tereny, stanowiące zmiany jednostkowe, oznaczone na rysunku planu symbolami:

1. O 11 MRN - pow. 0,90 ha
- 1) Teren przeznaczony dla zabudowy mieszkaniowej zagrodowej lub jednorodzinnej - działka numer ewidencyjny 5 w części jak oznaczono na rysunku planu.
  - 2) Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami z Rozdziału 2 § 3 pkt. 1-9, § 10 pkt. 1-6 oraz § 11 pkt. 1-6 niniejszej uchwały.
  - 3) Dostępność komunikacyjna z drogi powiatowej Sztombergi - Sulisławice, przy której położony jest teren, oznaczonej na rysunku planu symbolem 4 KDW V 315 lub z drogi gminnej Wojcieszyce - Jeziory - Ruscza Kolonia oznaczonej na rysunku planu symbolem 22 KDG V 009.
  - 4) Najmniejsza odległość mierzona od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi powiatowej, przy której położony jest teren:
    - obiektów budowlanych - 8 m;
    - obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi: jednokondygnacyjne - 30 m; wielokondygnacyjne - 40 m.

Rysunek planu w skali 1:1000 dla wyznaczonego terenu, przedstawia załącznik graficzny Nr 21 do niniejszej uchwały.

**§ 21.** W obrębie miejscowości: Sulisławice, wyznacza się tereny, stanowiące zmiany jednostkowe, oznaczone na rysunku planu symbolami:

1. P 39 WZ - pow. 0,12 ha
- 1) Teren przeznaczony na lokalizację zbiornika małej retencji dla celów rolniczych i przeciwpożarowych - działka numer ewidencyjny 244.
  - 2) Warunki zagospodarowania terenu według ustaleń ogólnych zawartych w Rozdziale 2 § 6 pkt. 1-3 oraz § 10 pkt. 1-6 niniejszej uchwały.
  - 3) Dostępność komunikacyjna z drogi powiatowej Sulisławice - Łonów 5 KDW V 317, przy której położony jest teren.

- 4) Najmniejsza odległość obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi powiatowej - 8 m.

Rysunek planu w skali 1:1000 dla wyznaczonego terenu, przedstawia załącznik graficzny Nr 22 do niniejszej uchwały.

2. P 40 MRN - pow. 0,25 ha

- 1) Teren przeznaczony dla zabudowy mieszkaniowej zagrodowej lub jednorodzinnej - działka numer ewidencyjny 269/3 jak oznaczono na rysunku planu.
- 2) Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami z Rozdziału 2 § 3 pkt. 1-9, § 10 pkt. 1-6 oraz § 11 pkt. 1-6 niniejszej uchwały.
- 3) Dostępność komunikacyjna - możliwość wykorzystania dojazdu z drogi:
  - a) powiatowej Sulisławice - Łonów - 5 KDW V 317;
  - b) gminnej Jeziory-Ruszcza - 28 KDG V 015.
- 4) Najmniejsza odległość, mierzona od zewnętrznej krawędzi jezdni:
  - a) drogi powiatowej:
    - dla obiektów budowlanych: 8 m;
    - dla obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi: jednokondygnacyjne - 30 m; wielokondygnacyjne - 40 m.
  - b) drogi gminnej:
    - dla obiektów budowlanych: 6 m;
    - dla obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi: jednokondygnacyjne - 15 m; wielokondygnacyjne - 20 m.

Rysunek planu w skali 1:1000 dla wyznaczonego terenu, przedstawia załącznik graficzny Nr 23 do niniejszej uchwały.

**§ 22.** Wyznacza się w miejscowości: Wojciszce tereny stanowiące zmiany jednostkowe, oznaczone na rysunku planu symbolami:

1. R 18 WZ - pow. 0,25 ha

- 1) Teren przeznaczony dla lokalizacji zbiornika małej retencji dla celów rolniczych i przeciwpożarowych - istniejący dziki staw - działka numer ewidencyjny 178.
- 2) Warunki zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami w Rozdziale 2 § 6 pkt. 1-3, § 10 pkt. 1-6 niniejszej uchwały.
- 3) Dostępność komunikacyjna z drogi dojazdowej, przy której położony jest teren.
- 4) Najmniejsza odległość obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi dojazdowej - 6 m.

Rysunek planu w skali 1:2000 dla wyznaczonego terenu, przedstawia załącznik graficzny Nr 24 do niniejszej uchwały.

2. R 20 MRN - pow. 0,20 ha

- 1) Teren przeznaczony dla zabudowy mieszkaniowej zagrodowej lub jednorodzinnej - część działki numer ewidencyjny 284, jak oznaczono na rysunku planu.
- 2) Warunki zabudowy i zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami ogólnymi Rozdziału 2 § 3 pkt. 1-9, § 10 pkt. 1-6 oraz § 11 pkt. 1-6 niniejszej uchwały.
- 3) Dostępność komunikacyjna z drogi powiatowej Sztombergi - Sulisławice (oznaczonej na rysunku planu symbolem 4 KDW V 015).
- 4) Najmniejsza odległość mierzona od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi powiatowej, przy której położony jest teren:
  - obiektów budowlanych - 8 m;
  - obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi: jednokondygnacyjne - 30 m; wielokondygnacyjne - 40 m.

Rysunek planu w skali 1:1000 dla wyznaczonego terenu przedstawia załącznik graficzny Nr 25 do niniejszej uchwały.

**§ 23.** Wyznacza się w miejscowości: Skwirzowa teren stanowiący zmianę jednostkową oznaczoną na rysunku planu symbolem:

1. W 18 MRN - pow. 0,95 ha

- 1) Teren przeznaczony dla zabudowy mieszkaniowej zagrodowej lub jednorodzinnej - działka numer ewidencyjny 192, w części jak oznaczono na rysunku planu.
- 2) Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z ustalonymi w Rozdziale 2 § 3 pkt. 1-9, § 10 pkt. 1-6 oraz § 11 pkt. 1-6 niniejszej uchwały.
- 3) Dostępność komunikacyjna z drogi powiatowej Sulisławice - Niedźwiedzice (oznaczonej na rysunku planu symbolem 10 KDW V 379).
- 4) Najmniejsza odległość mierzona od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi powiatowej, przy której położony jest teren:
  - obiektów budowlanych - 20 m;
  - obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi: jednokondygnacyjne - 30 m; wielokondygnacyjne - 40 m.
- 5) Przez teren przebiega linia SN 15 kV - zabudowę kubaturową lokalizować w oparciu o PN-E/5100-1:1998. Ewentualną przebudowę kolidujących urządzeń elektroenergetycznych wykona RZE S.A. na koszt zainteresowanego.

Rysunek planu w skali 1:2000 dla wyznaczonego terenu, przedstawia załącznik graficzny Nr 11 do niniejszej uchwały.

**§ 24.** Wprowadza się zmianę polegającą na możliwości przekształcenia terenów użytkowanych

rolniczo na zalesienia poprzez powiększenie terenów leśnych. Tereny proponowane pod zalesienia oznaczono na rysunku planu symbolami:

1. W miejscowości Bazów.

1.ZL 1 –  
1.ZL 2 –  
1.ZL 3 –  
1.ZL 4 – } pow. ogółem 1,98 ha

Teren przedstawia załącznik graficzny Nr 26 do niniejszej uchwały w skali 1:2000

2. W miejscowości Gieraszwice.

2.ZL 1 –  
2.ZL 2 –  
2.ZL 3 –  
2.ZL 4 –  
2.ZL 5 –  
2.ZL 6 –  
2.ZL 7 –  
2.ZL 8 –  
2.ZL 9 –  
2.ZL 10 –  
2.ZL 11 –  
2.ZL 12 – } pow. ogółem 50,58 ha

Tereny przedstawiają załączniki graficzne Nr 27 do niniejszej uchwały w skali 1:5000.

3. W miejscowości Jeziory.

3.ZL 1 - pow. 1,87 ha

Teren przedstawiony na załączniku graficznym Nr 28 do niniejszej uchwały w skali 1:5000.

4. W miejscowości Krowia Góra.

4.ZL 1 –  
4.ZL 2 –  
4.ZL 3 –  
4.ZL 4 – } pow. ogółem 15,40 ha

Tereny przedstawiają załączniki graficzne Nr 29 do niniejszej uchwały w skali 1:5000.

5. W miejscowości Królewice.

5.ZL 1 –  
5.ZL 2 –  
5.ZL 3 –  
5.ZL 4 –  
5.ZL 5 –  
5.ZL 6 –  
5.ZL 7 –  
5.ZL 8 – } pow. ogółem 28,60 ha

Tereny przedstawiono na załącznikach graficznych Nr 30 do niniejszej uchwały w skali 1:5000.

6. W miejscowości Skrzypaczowice.

6.ZL 1 –  
6.ZL 2 –  
6.ZL 3 –  
6.ZL 4 –  
6.ZL 5 –  
6.ZL 6 – } pow. ogółem 24,25 ha

Tereny przedstawiono na załącznikach graficznych Nr 31 do niniejszej uchwały w skali 1:5000.

7. W miejscowości Sulistawice.

7.ZL 1 –  
7.ZL 2 –  
7.ZL 3 – } pow. ogółem 7,64 ha

Teren przedstawia załącznik graficzny Nr 32 do niniejszej uchwały w skali 1:2000.

8. W miejscowości Suliszów.

8.ZL 1 –  
8.ZL 2 –  
8.ZL 3 –  
8.ZL 4 – } pow. ogółem 26,15 ha

Tereny przedstawiono na załączniku graficznym Nr 33 do niniejszej uchwały w skali 1:5000.

9. W miejscowości Świniary.

9.ZL 1 –  
9.ZL 2 –  
9.ZL 3 –  
9.ZL 4 –  
9.ZL 5 –  
9.ZL 6 –  
9.ZL 7 –  
9.ZL 8 – } pow. ogółem 36,65 ha

Tereny przedstawiają załączniki graficzne Nr 34, 35, 36 do niniejszej uchwały w skali 1:5000.

10. W miejscowości Trzebiesławice.

10.ZL 1 –  
10.ZL 2 –  
10.ZL 3 –  
10.ZL 4 –  
10.ZL 5 –  
10.ZL 6 –  
10.ZL 7 –

pow. ogółem 24,86 ha

Tereny przedstawiono na załączniku graficznym Nr 37 do niniejszej uchwały w skali 1:5000.

11. W miejscowości Wólka Gierasowska.

11.ZL 1 –  
11.ZL 2 –  
11.ZL 3 –  
11.ZL 4 –  
11.ZL 5 –

pow. ogółem 9.06 ha

Tereny przedstawia załącznik graficzny Nr 38 do niniejszej uchwały w skali 1:5000.

12. Zalesienia terenu winny być realizowane z uwzględnieniem zasad ustalonych w Rozdziale 2 § 9 pkt. 1-3 niniejszej uchwały.

#### Rozdział 4 Postanowienia szczególne.

§ 25. Tracą moc dotychczasowe ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Łoniów oraz ustalenia zawarte w zmianach tego planu w części objętej niniejszą uchwałą.

§ 26. Ustala się stawkę procentową w wysokości 20 % służącą do naliczania opłaty, o której mowa w art. 36 ustęp 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

#### Rozdział 5 Przepisy końcowe.

§ 27. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Łoniowie.

§ 29. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 28. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *Sz. Kołacz*

## 315

### UCHWAŁA Nr XXVI/165/2001 Rady Gminy w Wiślicy

z dnia 21 listopada 2001r.

#### w sprawie zmian w Statucie Gminy Wiślica.

Na podstawie art. 11 „b” ust. 3 i art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041, z 2001r. Nr 45, poz. 497) Rada Gminy w Wiślicy uchwala, co następuje:

§ 1. W Statucie Gminy Wiślica zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Wiślicy Nr XIII/86/2000 z

dnia 24 lutego 2000r. zmienionego uchwałą Rady Gminy w Wiślicy Nr XXII/147/2001 z dnia 27 kwietnia 2001 roku, dodaje się Rozdział VIa w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Wiślicy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.

**I. Rozdział VI a otrzymuje brzmienie:  
„Zasady dostępu do dokumentów publicznych i korzystanie z nich”**

**§ 75a.1.** Dostęp do dokumentów wynikających z wykonania zadań publicznych przez organy gminy i korzystanie z nich stanowią instrument realizacji zasady jawności działania organów gminy.

**2.** Uprawnionym do dostępu do dokumentów wynikających z wykonania zadań publicznych przez organy gminy i korzystania z nich jest każdy zainteresowany.

**3.1.** Udostępnieniu podlegają dokumenty publiczne o charakterze urzędowym, sporządzone przez właściwe

- a) organy gminy,
- b) organy kontroli i nadzoru nad gminą, o ile są związane z wykonywaniem zadań publicznych.

**3.2.** Udostępnianiu podlegają w szczególności:

- a) uchwały rady i zarządu,
- b) wnioski i opinie komisji rady gminy,
- c) wnioski radnych,
- d) protokoły z posiedzeń rady i komisji,
- e) protokoły kontroli RIO, NIK i Urzędu Skarbowego.

**4.** Dokumenty publiczne są jawne z wyłączeniem:

- a) dokumentów zawierających informacje niejawne w rozumieniu ustawy z dnia 22 stycznia 1999 roku o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. Nr 11, poz. 95 ze zm.),
- b) dokumentów zawierających informacje objęte tajemnicą skarbową w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (Dz. U. Nr 137, poz. 926 ze zm.),
- c) dokumentów zawierających informacje objęte tajemnicą statystyczną w rozumieniu ustawy z dnia 29 czerwca 1995 roku o statystyce publicznej (Dz. U. Nr 88, poz. 439 ze zm.),
- d) dokumentów zawierających informacje objęte tajemnicą bankową w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Prawo bankowe (Dz. U. Nr 140, poz. 939 ze zm.),
- e) dokumentów objętych ochroną zbiorów danych osobowych w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. Nr 133, poz. 883 ze zm.),

- f) dokumentów mogących naruszyć dobra osobiste osób fizycznych lub prawnych w rozumieniu art. 23 i 24 ustawy - Kodeks cywilny
- g) innych dokumentów, o ile przepis ustawy przewiduje ograniczenie ich jawności.

**5.** Udostępnienie dokumentów publicznych obejmuje prawo do:

- a) uzyskania informacji o dokumentach co do formy i treści
- b) wglądu do dokumentów,
- c) sporządzenia przez pracownika obsługującego organy gminy odpisu na pisemną prośbę zainteresowanego.

**6.1.** Informacji o dokumentach publicznych udziela pracownik ds. obsługi organów gminy na podstawie prowadzonych przez tego pracownika przez okres kadencji rady gminy rejestrów

- uchwał rady gminy.
- uchwał zarządu gminy,
- wniosków komisji rady;
- protokołów kontroli.

**6.2.** Udzielając informacji pracownik wskazuje uprawnionemu formę w jakiej dany dokument jest udostępniany.

**7.** Udostępnianie dokumentów publicznych realizowane jest w formie:

- a) powszechnej publikacji,
- b) udostępnienia zainteresowanemu bezpośredniego wglądu do dokumentów,
- c) udostępnienia bezpośredniego dokumentu na pisemny wniosek.

- 8.** Powszechnej publikacji dokonuje się:
- w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego,
  - poprzez wywieszanie dokumentów w miejscach ogólnie dostępnych dla uprawnionych.

**9.** Wgląd do dokumentów odbywa się w obecności wyznaczonego pracownika Urzędu Gminy.

**10.** Jeżeli dokument nie może być udostępniony niezwłocznie, należy określić termin udostępnienia dokumentu nie dłuższy niż 7 dni od dnia złożenia wniosku.

**11. Odmowa udostępnienia dokumentu następuje na piśmie z uzasadnieniem.**

---

**Wydawca:** Wojewoda Świętokrzyski

**Redakcja:** Wydział Prawny i Nadzoru  
Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach  
Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce  
tel. 0 (prefix) 41 3421673, e-mail: org07@kielce.uw.gov.pl

**Skład, druk i rozpowszechnianie:** Zakład Obsługi  
Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach,  
25-516 Kielce, Al. IX Wieków Kielc 3  
tel. 0 (prefix) 41 3421249, 3421807

---

Prenumerata roczna Dziennika Urzędowego Województwa Świętokrzyskiego wynosi 1200 zł.  
Nr konta Bank Przemysłowo-Handlowy S.A. Oddział Kielce Nr 10601305-320000163506  
Dziennik w Internecie – <http://www.kielce.uw.gov.pl/dziennik.htm>

---

Zbiory Dzienników Urzędowych wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w siedzibie Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, pok. 251 w godzinach pracy Urzędu

---

Tłoczono z polecenia Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 25 lutego 2002r.