



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 9 maja 2002r.

Nr 58

TREŚĆ:

Poz.:

## UCHWAŁY:

- 724** — Nr XXIX/182/2002 Rady Powiatu w Sandomierzu z dnia 20 marca 2002r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu..... 2446
- 725** — Nr 1271/2002 Zarządu Miasta Kielce z dnia 10 kwietnia 2002r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących do mieszkaniowego zasobu gminy i lokali socjalnych..... 2447
- 726** — Nr VIII/109/01 Rady Gminy Morawica z dnia 31 grudnia 2001r. w sprawie zmian w planie dochodów i wydatków budżetu Gminy na 2001 rok..... 2448
- 727** — Nr 1/2/02 Rady Gminy w Morawicy z dnia 23 lutego 2002r. w sprawie uchwalenia zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica, dotyczącej sołectwa wsi Bilcza..... 2450
- 728** — Nr 1/3/02 Rady Gminy w Morawicy z dnia 23 lutego 2002r. w sprawie uchwalenia zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica, dotyczącej sołectwa Bilcza..... 2454
- 729** — Nr 1/4/02 Rady Gminy w Morawicy z dnia 23 lutego 2002r. w sprawie uchwalenia zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica, dotyczącej sołectwa Bieleckie Młyny..... 2462
- 730** — Nr 1/7/02 Rady Gminy Morawica z dnia 23 lutego 2002r. w sprawie zmian w planie dochodów i wydatków budżetu Gminy na 2002 rok..... 2476
- 731** — Nr 1/9/02 Rady Gminy w Morawicy z dnia 23 lutego 2002r. w sprawie zwolnienia z opłat dotyczących wpisu do ewidencji działalności gospodarczej..... 2476
- 732** — Nr 1/12/02 Rady Gminy w Morawicy z dnia 23 lutego 2002r. w sprawie zasad i trybu udzielania pomocy w dożywianiu uczniów w 2002 roku..... 2477
- 733** — Nr 2/2002 Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Ponidzie” w Kielcach z dnia 18 marca 2002r. w sprawie uchwalenia budżetu na 2002 rok..... 2478
- 734** — Nr 2/III/2002 Zgromadzenia Komunalnego Związku Ciepłownictwa „Ponidzie” w Busku-Zdroju z dnia 21 marca 2002r. w sprawie uchwalenia budżetu Związku na 2002 rok..... 2479

## ZARZĄDZENIA:

- 735** — Nr 3/2002 Starosty Jędrzejowskiego z dnia 19 kwietnia 2002r. w sprawie ustalenia miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w Domu Pomocy Społecznej w Mnichowie na terenie Powiatu Jędrzejowskiego w 2002r..... 2481
- 736** — Nr 11/02 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 5 kwietnia 2002r. w sprawie ustalenia miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w domach pomocy społecznej na terenie Miasta Kielce w 2002 roku..... 2481
-

## 724

### UCHWAŁA Nr XXIX/182/2002 Rady Powiatu w Sandomierzu

z dnia 20 marca 2002r.

#### w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1592), art. 34 ust. 1 pkt 3 i ust. 6, art. 67, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 2, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 roku Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) oraz art. 7 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Dz. U. z 2000 roku Nr 80, poz. 903), Rada Powiatu uchwała, co następuje:

**§ 1.1.** Określa się zasady i warunki zbywania samodzielnych lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Powiatu Sandomierskiego.

**2.** Sprzedaż samodzielnych lokali mieszkalnych następuje w drodze bezprzetargowej z zastosowaniem bonifikaty oraz w drodze przetargu o ile nie zostaną sprzedane w drodze bezprzetargowej.

**§ 2.** Sprzedaż samodzielnych lokali mieszkalnych następuje wraz z jednoczesną sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku i własności gruntu.

**§ 3.** Wyodrębnienie lokali mieszkalnych odbywa się na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali.

**§ 4.** Sprzedaż samodzielnych lokali mieszkalnych następuje po cenie ustalonej na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

**§ 5.** Zarząd Powiatu może odmówić sprzedaży lokalu mieszkalnego gdy:

- 1) jest on niezbędny na realizację zadań Powiatu,
- 2) inna forma zagospodarowania lokalu lub związanej z nim nieruchomości jest efektywniejsza ze względu na interes Powiatu.

**§ 6.1.** Pierwszeństwo nabycia lokali mieszkalnych przysługuje najemcom, którzy zawarli umowę najmu na czas nieoznaczony.

**2.** Prawo pierwszeństwa nabycia uprawniony wykonuje w ten sposób, że w terminie 21 dni od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia o przeznaczeniu lokalu do sprzedaży i przysługują-

cym prawie pierwszeństwa nabycia, złoży wniosek o nabycie lokalu i wyrazi zgodę na ustaloną cenę.

**3.** W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu lokali w związku ze złożeniem wniosku o nabycie zarówno przez najemcę jak też przez osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów albo które są poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości lub jego spadkobiercą pozbawionymi prawa własności przed 5 grudnia 1990 roku, stosuje się kolejność wymienioną w art. 34 ust. 1 ww. ustawy.

**4.** Gdy osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami zrezygnują z wykupu lokalu mieszkalnego może on być sprzedany najemcy, który złoży wniosek.

**§ 7.1.** Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz udziału w częściach wspólnych budynku i własności gruntu w wysokości 58 % jego ceny, jeżeli zapłata należności następuje jednorazowo.

**2.** W przypadku równoczesnej sprzedaży wszystkich nie wykupionych lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym, przy uiszczeniu całej ceny nabycia lokali mieszkalnych oraz udziałów w częściach wspólnych budynku i własności gruntu jednorazowo, wyraża się zgodę na bonifikatę w wysokości 67 % ceny.

**3.** Cena sprzedaży lokalu oraz udziału w częściach wspólnych budynku i własności gruntu, może być na wniosek nabywcy rozłożona na raty roczne nie dłużej niż na 5 lat. Udzielona bonifikata od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wynosić będzie w tym przypadku 40 %.

**4.** Pierwsza rata w wysokości 30 % ceny lokalu po uwzględnieniu bonifikaty podlega zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego, a następne raty do dnia 31 marca każdego roku bez dodatkowych wezwań.

**5.** Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy

procentowej w wysokości 10 % w stosunku rocznym, jednak nie mniej niż 1/2 stopy redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

6. Po zawarciu umowy sprzedaży lokalu Zarząd Powiatu, na wniosek nabywcy, może wyrazić zgodę na dokonanie jednorazowej spłaty rat licząc oprocentowanie od niespłaconej ceny lokalu według zasady określonej w ust. 5.

7. Roszczenia Powiatu z tytułu rozłożenia ceny sprzedaży lokalu na raty podlegają zabezpieczeniu hipotecznemu.

8. W przypadku zbycia lokalu przed upływem 5 lat licząc od dnia nabycia lub wykorzystania lokalu na inne cele niż mieszkalne, kwota równa udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji, podlega zwrotowi na rzecz Powiatu. Nie dotyczy to zbycia na rzecz osoby bliskiej w rozumieniu art. 4 pkt 13 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Waloryzacji dokonuje się w trybie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

9. Jeżeli najemca udzielił pożyczki pieniężnej na przydział mieszkania, w przypadku sprzedaży

lokalu, zostanie ona zaliczona na poczet ceny sprzedaży po zastosowanej bonifikacie zgodnie z zawartą umową pożyczki.

§ 8. Nabywcy lokali zostaną obciążeni kosztami inwentaryzacji lokali, podziału nieruchomości, wyceny oraz sporządzenia aktów notarialnych.

§ 9.1. Jeżeli najemcy nie skorzystają z pierwszeństwa w nabyciu lokali mieszkalnych, sprzedaż nastąpi w drodze przetargu za cenę nie niższą niż wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

2. Upoważnia się Zarząd Powiatu do ogłoszenia przetargu na lokale, o których mowa w ust. 1, po rozważeniu słusznych interesów dotychczasowych najemców oraz interesu społecznego.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Sandomierzu.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

**Przewodniczący Rady Powiatu: W. Garnuszek**

## 725

### UCHWAŁA Nr 1271/2002 Zarządu Miasta Kielce

dnia 10 kwietnia 2002r.

#### **w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących do mieszkaniowego zasobu gminy i lokali socjalnych.**

Na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2001r. Nr 71, poz. 733) oraz w oparciu o zasady polityki czynszowej określone w Rozdziale II pkt 4 „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2002-2006” stanowiącym załącznik do uchwały Nr 914/2001 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 28 grudnia 2001r. w sprawie określenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Z dniem 1 czerwca 2002r. ustala się stawkę bazową czynszu najmu w wysokości:

1) 1,41 zł dla lokali, za które dotychczasowa stawka czynszu nie przekracza 1 % wartości odtworzeniowej, tj. 2,10 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu.

2) 1,39 zł dla lokali, za które dotychczasowa stawka czynszu jest wyższa niż 1 % wartości odtworzeniowej i nie przekracza 2 % wartości odtworzeniowej, tj. jeżeli jest wyższa od 2,10 zł i nie przekracza 4,20 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu.

3) 1,38 zł dla lokali, za które dotychczasowa stawka czynszu jest wyższa niż 2 % wartości odtworzeniowej, tj. jeżeli przekracza kwotę 4,20 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu.

2. Stawka bazowa czynszu stanowi podstawę obliczenia stawki czynszu za używanie lokalu mieszkalnego po uwzględnieniu czynników podwyższających lub obniżających wartość użytkową lokalu, określonych w „Programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2002-2006.”

§ 2.1. Z dniem 1 czerwca 2002r. ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w wysokości 0,43 zł.

2. Stawka bazowa stanowi podstawę obliczenia stawki czynszu za używanie lokalu socjalnego uwzględniającego czynniki, o których mowa w § 2 i nie może przekroczyć kwoty 0,81 zł, która

stanowi połowę stawki najniższego czynszu w gminnym zasobie mieszkaniowym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym.

**Zastępca Przewodniczącego: M. Piotrowicz**

## 726

### UCHWAŁA Nr VIII/109/01 Rady Gminy Morawica

z dnia 31 grudnia 2001r.

#### w sprawie zmian w planie dochodów i wydatków budżetu Gminy na 2001 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 roku), art. 109 i art. 124 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014 z późn. zm.), decyzji Wojewody Świętokrzyskiego Nr 3011.1/86/2001, Nr 3011.1/111/2001, Nr 3011.1/112/2001, Nr 3011.1/118/2001, Nr 3011.1/117/2001, pisma Ministra Finansów Nr ST3-4820-36/2001, Nr ST5-4820-173q/2001 Rada Gminy Morawica uchwala, co następuje:

§ 1. Zwiększa się dochody w niżej podanych działach, rozdziałach i paragrafach:

Dz. 010 rozdz. 01010 § 244 o kwotę	9.568,00 zł
Dz. 600 rozdz. 60016 § 069 o kwotę	1.853,00 zł
Dz. 600 rozdz. 60016 § 270 o kwotę	44.270,00 zł
Dz. 600 rozdz. 60078 § 270 o kwotę	1.152.596,00 zł
Dz. 700 rozdz. 70005 § 047 o kwotę	13.981,00 zł
Dz. 700 rozdz. 70005 § 069 o kwotę	3.724,00 zł
Dz. 700 rozdz. 70005 § 083 o kwotę	7.952,00 zł
Dz. 750 rozdz. 75023 § 069 o kwotę	218,00 zł
Dz. 754 rozdz. 75412 § 096 o kwotę	1.000,00 zł
Dz. 756 rozdz. 75615 § 033 o kwotę	6.335,00 zł
Dz. 756 rozdz. 75615 § 034 o kwotę	4.086,00 zł
Dz. 756 rozdz. 75615 § 045 o kwotę	9.450,00 zł
Dz. 756 rozdz. 75615 § 091 o kwotę	11.632,00zł
Dz. 756 rozdz. 75616 § 091 o kwotę	607,00 zł
Dz. 758 rozdz. 75801 § 292 o kwotę	45.096,00 zł
Dz. 758 rozdz. 75805 § 292 o kwotę	154.773,00 zł
Dz. 758 rozdz. 75814 § 092 o kwotę	21.013,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80101 § 069 o kwotę	546,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80101 § 244 o kwotę	38.382,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80110 § 629 o kwotę	1.393,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85314 § 201 o kwotę	60.000,00 zł
Dz. 854 rozdz. 85404 § 083 o kwotę	8.027,00 zł
Dz. 900 rozdz. 90002 § 244 o kwotę	2.972,00 zł

Dz. 900 rozdz. 90003 § 244 o kwotę	8.567,00 zł
Dz. 900 rozdz. 90015 § 069 o kwotę	113,00 zł
Dz. 900 rozdz. 90015 § 201 o kwotę	54.449,00 zł
Dz. 900 rozdz. 90015 § 629 o kwotę	900,00 zł
Dz. 900 rozdz. 90015 § 631 o kwotę	128.055,00 zł
Dz. 921 rozdz. 92195 § 244 o kwotę	15.158,00 zł
Dz. 921 rozdz. 92195 § 270 o kwotę	56.000,00 zł
Razem:	1.862.716,00 zł

§ 2. Zwiększa się wydatki w niżej podanych działach, rozdziałach i paragrafach:

Dz. 010 rozdz. 01010 § 4300 o kwotę	9.568,00 zł
Dz. 010 rozdz. 01078 § 4300 o kwotę	16.958,00 zł
Dz. 600 rozdz. 60004 § 4300 o kwotę	38.288,00 zł
Dz. 600 rozdz. 60014 § 4270 o kwotę	29.346,00 zł
Dz. 600 rozdz. 60016 § 3030 o kwotę	3.173,00 zł
Dz. 600 rozdz. 60016 § 4270 o kwotę	44.270,00 zł
Dz. 600 rozdz. 60016 § 4300 o kwotę	388,00 zł
Dz. 600 rozdz. 60078 § 4270 o kwotę	1.160.084,00 zł
Dz. 700 rozdz. 70005 § 3030 o kwotę	1.529,00 zł
Dz. 700 rozdz. 70005 § 4300 o kwotę	5.864,00 zł
Dz. 700 rozdz. 70005 § 4430 o kwotę	10,00 zł
Dz. 700 rozdz. 70095 § 4300 o kwotę	3.549,00 zł
Dz. 750 rozdz. 75011 § 4010 o kwotę	7.683,00 zł
Dz. 750 rozdz. 75011 § 4110 o kwotę	1.240,00 zł
Dz. 750 rozdz. 75011 § 4120 o kwotę	395,00 zł
Dz. 750 rozdz. 75022 § 3030 o kwotę	12.565,00 zł
Dz. 750 rozdz. 75023 § 3030 o kwotę	1.337,00 zł
Dz. 750 rozdz. 75023 § 4440 o kwotę	1.000,00 zł
Dz. 750 rozdz. 75095 § 3030 o kwotę	3.271,00 zł
Dz. 750 rozdz. 75095 § 4100 o kwotę	2.406,00 zł
Dz. 751 rozdz. 75101 § 4300 o kwotę	202,00 zł
Dz. 754 rozdz. 75403 § 4210 o kwotę	183,00 zł
Dz. 754 rozdz. 75412 § 3030 o kwotę	871,00 zł
Dz. 754 rozdz. 75412 § 4110 o kwotę	17,00 zł
Dz. 754 rozdz. 75412 § 4260 o kwotę	770,00 zł
Dz. 754 rozdz. 75412 § 4270 o kwotę	1.032,00 zł
Dz. 754 rozdz. 75412 § 4410 o kwotę	190,00 zł

Dz. 754 rozdz. 75412 § 4430 o kwotę	7.786,00 zł
Dz. 754 rozdz. 75412 § 6050 o kwotę	10.000,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80101 § 2590 o kwotę	508,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80101 § 4270 o kwotę	38.382,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80101 § 6050 o kwotę	45.096,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80104 § 3020 o kwotę	1.957,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80104 § 4120 o kwotę	315,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80104 § 4280 o kwotę	571,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80113 § 3030 o kwotę	4.490,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80113 § 4110 o kwotę	153,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80113 § 4300 o kwotę	16.337,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80178 § 4270 o kwotę	650,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85314 § 3110 o kwotę	94.803,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85315 § 3110 o kwotę	1.433,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85319 § 4010 o kwotę	17.687,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85319 § 4110 o kwotę	102,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85319 § 4210 o kwotę	119,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85328 § 3030 o kwotę	3.436,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85328 § 4210 o kwotę	184,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85378 § 4210 o kwotę	7.317,00 zł
Dz. 900 rozdz. 90002 § 4300 o kwotę	2.972,00 zł
Dz. 900 rozdz. 90003 § 4300 o kwotę	8.567,00 zł
Dz. 900 rozdz. 90015 § 4260 o kwotę	54.449,00 zł
Dz. 900 rozdz. 90015 § 6050 o kwotę	128.055,00 zł
Dz. 921 rozdz. 92195 § 4210 o kwotę	5.250,00 zł
Dz. 921 rozdz. 92195 § 4270 o kwotę	3.400,00 zł
Dz. 921 rozdz. 92195 § 4300 o kwotę	6.508,00 zł
Dz. 921 rozdz. 92195 § 6050 o kwotę	56.000,00 zł
Razem:	1.862.716,00 zł

**§ 3. Zmniejsza się dochody w niżej wymienionych działach, rozdziałach i paragrafach:**

Dz. 010 rozdz. 01010 § 629 o kwotę	300.000,00 zł
Dz. 756 rozdz. 75618 § 041 o kwotę	660.100,00 zł
Razem:	960.100,00 zł

**§ 4. Zmniejsza się wydatki w niżej wymienionych działach, rozdziałach i paragrafach:**

Dz. 010 rozdz. 01010 § 6050 o kwotę	452.516,00 zł
Dz. 010 rozdz. 01095 § 4300 o kwotę	18.362,00 zł
Dz. 010 rozdz. 01095 § 6050 o kwotę	20.000,00 zł
Dz. 400 rozdz. 40095 § 6050 o kwotę	116.470,00 zł
Dz. 600 rozdz. 60014 § 4210 o kwotę	30.000,00 zł
Dz. 600 rozdz. 60014 § 6050 o kwotę	28.421,00 zł
Dz. 600 rozdz. 60016 § 4210 o kwotę	36.337,00 zł
Dz. 600 rozdz. 60016 § 6050 o kwotę	17.350,00 zł
Dz. 600 rozdz. 60078 § 6050 o kwotę	65.644,00 zł
Dz. 750 rozdz. 75023 § 4010 o kwotę	47.000,00 zł
Dz. 750 rozdz. 75023 § 4210 o kwotę	76.000,00 zł
Dz. 750 rozdz. 75023 § 4270 o kwotę	25.000,00 zł
Dz. 757 rozdz. 75702 § 8070 o kwotę	12.000,00 zł
Dz. 921 rozdz. 92116 § 4270 o kwotę	15.000,00 zł
Razem:	960.100,00 zł

**§ 5. Dokonuje się przeniesienia planowanych wydatków między działami, rozdziałami i paragrafami klasyfikacji budżetowej:**

Zmniejszenia:	
Dz. 750 rozdz. 75056 § 4110 o kwotę	320,00 zł

Dz. 750 rozdz. 75056 § 4120 o kwotę	36,00 zł
Dz. 751 rozdz. 75101 § 4210 o kwotę	199,00 zł
Dz. 751 rozdz. 75108 § 4210 o kwotę	309,00 zł
Dz. 751 rozdz. 75108 § 4300 o kwotę	2.330,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80101 § 3030 o kwotę	4.203,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80101 § 4040 o kwotę	560,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80101 § 4110 o kwotę	61.674,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80101 § 4120 o kwotę	14.274,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80101 § 4240 o kwotę	8.288,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80101 § 4260 o kwotę	6.900,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80101 § 4270 o kwotę	151.268,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80101 § 4300 o kwotę	18.628,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80101 § 4410 o kwotę	2.742,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80101 § 4430 o kwotę	761,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80101 § 4440 o kwotę	3.184,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80104 § 4440 o kwotę	8.898,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80110 § 3020 o kwotę	2.362,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80110 § 4040 o kwotę	1.000,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80110 § 4110 o kwotę	676,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80110 § 4120 o kwotę	2.660,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80110 § 4210 o kwotę	38.797,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80110 § 4260 o kwotę	23.357,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80110 § 4270 o kwotę	6.800,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80110 § 4300 o kwotę	8.544,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80110 § 4410 o kwotę	815,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80110 § 4430 o kwotę	19,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80130 § 4010 o kwotę	4.173,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80130 § 4120 o kwotę	836,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80130 § 4210 o kwotę	6.596,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80130 § 4240 o kwotę	3.053,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80130 § 4260 o kwotę	6.737,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80130 § 4270 o kwotę	600,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80130 § 4300 o kwotę	7.829,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80130 § 4410 o kwotę	400,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80130 § 4430 o kwotę	630,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80178 § 4240 o kwotę	55.715,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80195 § 4270 o kwotę	78.000,00 zł
Dz. 851 rozdz. 85154 § 3030 o kwotę	156,00 zł
Dz. 851 rozdz. 85154 § 4210 o kwotę	4.633,00 zł
Dz. 851 rozdz. 85158 § 4300 o kwotę	700,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85328 § 4110 o kwotę	86,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85328 § 4120 o kwotę	33,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85328 § 4410 o kwotę	406,00 zł
Dz. 854 rozdz. 85401 § 3020 o kwotę	1.221,00 zł
Dz. 854 rozdz. 85401 § 4010 o kwotę	6.983,00 zł
Dz. 854 rozdz. 85401 § 4040 o kwotę	391,00 zł
Dz. 854 rozdz. 85401 § 4110 o kwotę	1.916,00 zł
Dz. 854 rozdz. 85401 § 4120 o kwotę	1.094,00 zł
Dz. 854 rozdz. 85401 § 4270 o kwotę	30.000,00 zł
Dz. 854 rozdz. 85401 § 4440 o kwotę	3.771,00 zł
Dz. 900 rozdz. 90095 § 6050 o kwotę	33.615,00 zł
Razem:	619.178,00 zł

**Zwiększenia:**

Dz. 750 rozdz. 75056 § 3030 o kwotę	150,00 zł
Dz. 750 rozdz. 75056 § 4010 o kwotę	206,00 zł
Dz. 751 rozdz. 75101 § 4300 o kwotę	199,00 zł
Dz. 751 rozdz. 75108 § 3030 o kwotę	1.594,00 zł

Dz. 751 rozdz. 75108 § 4010 o kwotę	532,00 zł	Dz. 900 rozdz. 90095 § 4010 o kwotę	35,00 zł
Dz. 751 rozdz. 75108 § 4110 o kwotę	380,00 zł	Dz. 921 rozdz. 92109 § 4210 o kwotę	402,00 zł
Dz. 751 rozdz. 75108 § 4120 o kwotę	41,00 zł	Dz. 921 rozdz. 92109 § 4300 o kwotę	507,00 zł
Dz. 751 rozdz. 75108 § 4410 o kwotę	92,00 zł	Dz. 921 rozdz. 92116 § 3020 o kwotę	804,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80101 § 3020 o kwotę	834,00 zł	Dz. 921 rozdz. 92116 § 4110 o kwotę	1.837,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80101 § 4010 o kwotę	12.994,00 zł	Dz. 921 rozdz. 92116 § 4210 o kwotę	520,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80101 § 4210 o kwotę	31.642,00 zł	Dz. 921 rozdz. 92116 § 4240 o kwotę	108,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80101 § 6050 o kwotę	38.382,00 zł	Dz. 921 rozdz. 92116 § 4260 o kwotę	1.045,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80104 § 3020 o kwotę	8.898,00 zł	Dz. 921 rozdz. 92118 § 3030 o kwotę	1.943,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80110 § 4010 o kwotę	4.918,00 zł	Dz. 921 rozdz. 92118 § 4010 o kwotę	173,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80110 § 4210 o kwotę	49.800,00 zł	Dz. 921 rozdz. 92118 § 4110 o kwotę	285,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80110 § 4240 o kwotę	156,00 zł	Dz. 921 rozdz. 92118 § 4430 o kwotę	109,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80130 § 3020 o kwotę	803,00 zł	Dz. 921 rozdz. 92195 § 3030 o kwotę	2.359,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80130 § 4110 o kwotę	3.694,00 zł	Dz. 921 rozdz. 92195 § 4270 o kwotę	100,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80130 § 3240 o kwotę	2.730,00 zł	Dz. 921 rozdz. 92195 § 4300 o kwotę	19,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80178 § 4210 o kwotę	33.071,00 zł	Dz. 921 rozdz. 92195 § 6050 o kwotę	14.000,00 zł
Dz. 801 rozdz. 80178 § 4270 o kwotę	13.080,00 zł	Dz. 926 rozdz. 92601 § 4260 o kwotę	509,00 zł
Dz. 851 rozdz. 85154 § 4300 o kwotę	3.061,00 zł	Dz. 926 rozdz. 92601 § 4300 o kwotę	83,00 zł
Dz. 851 rozdz. 85154 § 6050 o kwotę	1.728,00 zł	Dz. 926 rozdz. 92601 § 6050 o kwotę	214.118,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85328 § 4010 o kwotę	525,00 zł	Dz. 926 rozdz. 92605 § 3030 o kwotę	3.602,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85378 § 4210 o kwotę	7.942,00 zł	Dz. 926 rozdz. 92605 § 4010 o kwotę	3,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85395 § 3030 o kwotę	379,00 zł	Dz. 926 rozdz. 92605 § 4210 o kwotę	4.564,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85395 § 4110 o kwotę	66,00 zł	Dz. 926 rozdz. 92605 § 4270 o kwotę	976,00 zł
Dz. 854 rozdz. 85401 § 3030 o kwotę	571,00 zł	Dz. 926 rozdz. 92605 § 4300 o kwotę	1.095,00 zł
Dz. 854 rozdz. 85404 § 3020 o kwotę	6.841,00 zł	Razem:	619.178,00 zł
Dz. 854 rozdz. 85404 § 3030 o kwotę	5.489,00 zł		
Dz. 854 rozdz. 85404 § 4010 o kwotę	55.864,00 zł		
Dz. 854 rozdz. 85404 § 4110 o kwotę	7.957,00 zł		
Dz. 854 rozdz. 85404 § 4210 o kwotę	3.304,00 zł		
Dz. 854 rozdz. 85404 § 4220 o kwotę	10.825,00 zł		
Dz. 854 rozdz. 85404 § 4260 o kwotę	4.121,00 zł		
Dz. 854 rozdz. 85404 § 4300 o kwotę	647,00 zł		
Dz. 854 rozdz. 85415 § 3240 o kwotę	1.180,00 zł		
Dz. 900 rozdz. 90015 § 4260 o kwotę	5.774,00 zł		
Dz. 900 rozdz. 90015 § 4300 o kwotę	1.622,00 zł		
Dz. 900 rozdz. 90015 § 6050 o kwotę	45.662,00 zł		
Dz. 900 rozdz. 90095 § 3030 o kwotę	2.228,00 zł		

§ 6. Po dokonanych zmianach na dzień 31.12.2001r. plan dochodów budżetu Gminy wynosi 19.097.486,12 zł, a wydatków kwotę 19.327.686,12 zł.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Morawica.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczącą Rady Gminy: *J. Wojtyś*

## 727

### UCHWAŁA Nr I/2/02 Rady Gminy w Morawicy

z dnia 23 lutego 2002r.

#### w sprawie uchwalenia zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica, dotyczącej sołectwa wsi Bilcza.

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591), oraz art. 26 i 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, Dz. U. z 2000r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268, z 2001r. Nr 14, poz.

124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804, Nr 5, poz. 42), w związku z uchwałą Rady Gminy w Morawicy Nr VI/119/99 z dnia 19.10.1999r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica - Rada Gminy w Morawicy uchwała, co następuje:

## Rozdział 1 Przepisy wprowadzające.

**§ 1.1.** Uchwała się zmianę „Nr 40 a” w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica uchwalonym uchwałą Nr I/7/94 Rady Gminy w Morawicy z dnia 29 marca 1994 roku (Dz. Urz. Woj. Kiel. Nr 5 z dnia 20 maja 1994 roku z późniejszymi zmianami) dotyczącą sołectwa Bilcza - zwaną dalej „zmianą planu.”

**2.** Zmiana polega na przeznaczeniu gruntów rolnych o powierzchni 21,2 ha pod: „usługi z dopuszczeniem obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko”, w myśl art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 roku (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z dnia 20.06.2001 ze zmianą Dz. U. Nr 115, poz. 1229 z 1-01-2002) dla których właściwy organ może nałożyć obowiązek opracowania raportu oddziaływania na środowisko oraz na określeniu warunków zagospodarowania i zabudowy terenów objętych zmianą oznaczonych symbolem: Ca-UR.UH.S.

**3.** Na wskazanym terenie wyklucza się lokalizację:

- zakładów składowania i przerobu azbestu i produktów zawierających azbest,
- zakładów produkcji nawozów sztucznych i zakładów chemicznych,
- zakładów związanych z wykorzystaniem lub unieszkodliwianiem odpadów niebezpiecznych,

- zbiorników do magazynowania wraz z urządzeniami do przeładunku produktów naftowych i chemicznych,
- inwestycji związanych z produkcją i wykorzystaniem rtęci.

**4.** Stosownie do art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78 z późniejszymi zmianami) dla gruntów klasy IV o powierzchni 18,6290 ha uzyskano zgodę Wojewody Świętokrzyskiego Znak: GN.III-7711/15/2001 z dnia 18-09-2001 roku.

**§ 2.** Wymieniony w § 1 ust. 1 miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica traci moc obowiązującą w części terenu objętego niniejszą zmianą, oznaczonego do tychczas symbolem „RP” - tereny upraw polowych.

**§ 3.** Integralną część niniejszej uchwały jest plansza podstawowa rysunku zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego terenu objętego zmianą „Nr 40 a”, wykonana na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej stanowiącej załącznik do uchwały.

**§ 4.** Uchwała niniejsza nie obejmuje „Prognozy skutków ustaleń planu na środowisko przyrodnicze”, która jest opracowaniem dołączonym, ułatwiającym interpretację planu i nie podlega uchwaleniu.

## Rozdział 2 Ustalenia ogólne.

**§ 5.1.** Teren oznaczony symbolem Ca-UR.UH.S. przeznaczona się pod: „usługi z dopuszczeniem obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko”, w myśl art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 roku (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z dnia 20.06.2001 roku ze zmianą Dz. U. Nr 115, poz. 1229 z 1.01.2002) dla których właściwy organ może nałożyć obowiązek opracowania raportu oddziaływania na środowisko oraz na określeniu warunków zagospodarowania i zabudowy terenów objętych zmianą. Teren objęty niniejszą uchwałą stanowi łącznie z terenem przyległym, od strony wschodniej wspólny obszar gruntów pod przyszłe inwestycje.

**2.** Obszar objęty zmianą może być dzielony na działki budowlane o wielkości odpowiadającej wnioskowi inwestorów. Na rysunku zmiany pokazano zasady obsługi terenu projektowanymi drogami o znaczeniu lokalnym oznaczone symbolem „KD”.

**3.** W projektach zagospodarowania terenu należy przewidzieć wykonanie ciągów zieleni

osłonowej. Eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów, pyłów do powietrza, emisję hałasu oraz wytwarzania pól elektromagnetycznych nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.

**4.** Przedmiotem ustaleń zmiany są:

- granice terenu przeznaczonego pod projektowaną zabudowę,
- zasady i zakres wyposażenia terenu w infrastrukturę techniczną, w tym zasady obsługi komunikacji wewnętrznej,
- linie rozgraniczające tereny o różnym użytkowaniu,
- lokalne warunki zabudowy i zagospodarowania terenu,
- uwarunkowania formalne i funkcjonalne dotyczące zagospodarowania terenu.

**5.** Rysunek planu obowiązuje w zakresie:

- granic terenu objętego zmianą,

- postulowanego przebiegu dróg dojazdowych wewnętrznych,
- istniejących linii elektroenergetycznych 15 kV i 110 kV z zasięgiem stref bezpieczeństwa,
- zasad wyposażenia terenu w infrastrukturę techniczną,
- minimalnych linii zabudowy.

### **Rozdział 3** **Ustalenia szczegółowe.**

**§ 6.1.** Teren objęty zmianą „Nr 40 a” wyodrębnia się w rysunku zmiany planu liniami rozgraniczającymi i oznacza symbolem: Ca- UR. UH. S. Wymieniony symbol przeznaczenia terenu jest wspólny dla całego obszaru przeznaczanego pod inwestycje. Wschodnia część obszaru objęta była zmianą Nr 40 uchwaloną uchwałą Nr VII/78/2000 Rady Gminy w Morawicy z dnia 29 grudnia 2000 roku (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 8, poz. 99 z 23 lutego 2001r.).

Na terenie objętym zmianą mogą być wydzielane działki budowlane odpowiadające wnioskowi inwestorów. Wzdłuż zachodniej granicy terenu przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV, która powoduje ograniczenia w użytkowaniu obszaru budowlanego położonego bliżej niż 7,5 mb od osi linii. W południowo-wschodniej części tego obszaru przebiega odcinek linii elektroenergetycznej 110 kV, która powoduje ograniczenia w użytkowaniu terenu położonego bliżej niż 20 mb od osi linii. Na rysunku planu oznaczono orientacyjną strefę bezpieczeństwa od linii w której mogą wystąpić ewentualne ograniczenia przy lokalizacji obiektów kubaturowych. Lokalizacje takie każdorazowo należy uzgodnić z Zarządcą sieci.

Dojazd do wydzielonych działek postulowany jest projektowanymi drogami dojazdowymi o znaczeniu lokalnym oznaczonych symbolami: „KD”. Szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających wynosi min. 10,0 m. Wymienione drogi dojazdowe stanowią układ zamknięty włączony do drogi krajowej Nr 73 Kielce - Tarnów.

**2.** Teren objęty zmianą znajduje się w zasięgu obszaru wyposażonego w ogólnogminne sys-

temy sieci istniejącej infrastruktury technicznej (wody, kanalizacji, energii i telekomunikacji) - wprowadza się obowiązek przyłączenia terenu objętego zmianą planu do istniejących systemów w zakresie j.n. na zasadach określonych w postępowaniu administracyjnym, przy uwzględnieniu warunków sprecyzowanych przez poszczególnych zarządców:

- zaopatrzenie w wodę przewidziane jest z istniejącego wodociągu grupowego w Bilczy na warunkach określonych przez Zarządcę tej sieci,
- odprowadzenie ścieków do istniejących i przewidzianych do realizacji kolektorów sanitarnych na warunkach określonych przez Zarządcę sieci,
- zasilanie energetyczne z istniejących sieci 15 kV na warunkach określonych przez Zakład Energetyczny,
- sieci telekomunikacyjne na warunkach określonych przez Telekomunikację Polską,
- ogrzewanie - z indywidualnych źródeł ciepła na paliwo przyjazne środowisku,
- gromadzenie odpadów indywidualnie w pojemnikach okresowo opróżnianych przez koncesjonowane służby transportowe.

**3.** Wysokość projektowanej zabudowy na działkach nie powinna przekraczać 10,0 m od poziomu terenu do okapu dachu. Minimalna linia zabudowy wynosi 10,0 m od krawędzi jezdni projektowanych dróg dojazdowych. Zmiana ustalonej linii zabudowy może nastąpić wyłącznie w trybie i na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2000 roku Nr 71, poz. 838 z późniejszymi zmianami).

### **Rozdział 4** **Postanowienia szczególne.**

**§ 7.** Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zago-

spodarowaniu przestrzennym w wysokości „0” % wzrostu wartości nieruchomości.

### **Rozdział 5** **Przepisy końcowe.**

**§ 8.** Uchwała niniejsza podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

**§ 9.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Morawicy.

**§ 10.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14-tu dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.



## 728

### UCHWAŁA Nr I/3/02 Rady Gminy w Morawicy

z dnia 23 lutego 2002r.

#### **w sprawie uchwalenia zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica, dotyczącej sołectwa Bilcza.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 1996r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622 i z 1997r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775 oraz z 1998r. Nr 155, poz. 1014 i Nr 162 poz. 1126, z 2000r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041, z 2001r. Nr 45, poz. 497 i Nr 89, poz. 971) oraz art. 26 i 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o za-

gospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, Dz. U. z 2000r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268, z 2001r. Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1804) oraz w związku z uchwałą Rady Gminy w Morawicy Nr III/42/99 z dnia 26.06.1999r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica - Rada Gminy w Morawicy uchwała, co następuje:

#### **Rozdział 1 Przepisy wprowadzające.**

**§ 1.1.** Uchwala się zmianę w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica, uchwalonym uchwałą Nr I/7/94 Rady Gminy w Morawicy z dnia 29 marca 1994r. (Dz. Urz. Woj. Kiel. Nr 5 z dnia 20 maja 1994r. z późniejszymi jej zmianami), dotyczącą sołectwa Bilcza zwaną dalej „zmianą planu.”

**2.** Tekstem zmiany planu jest niniejsza uchwała.

**3.** Integralną częścią tekstu zmiany planu jest rysunek zmiany planu, sporządzony na mapie w skali 1:1000, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

**4.** Rysunek zmiany planu, obowiązuje dla wydzielonego linią rozgraniczającą terenu o tym samym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, oznaczoną grubą linią ciągłą, która określa jednocześnie granice zmiany planu.

**5.** Przedmiotem ustaleń zmiany planu zawartych w tekście i rysunku planu jest:

- przeznaczenie podstawowe, dla terenu wydzielonego linią rozgraniczającą;
- generalne zasady zabudowy i zagospodarowania oraz podziału na działki budowlane;
- zasady obsługi komunikacyjnej;
- zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej;

- zasady tymczasowego zagospodarowania, do czasu realizacji przeznaczenia określonego dla terenu objętego zmianą planu.

**§ 2.** Zmiana planu, o której mowa w § 1, obejmuje teren nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 339/9, 339/11 oraz 339/13, 339/14 i 339/15 (dawna 339/12), w części dotyczącej użytków rolnych (z wyłączeniem gruntu leśnego), położonych w Bilczy, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkalną jednorodziną.

**§ 3.1.** Zmiana planu, o której mowa w § 2, obejmuje teren o pow. 3,05 ha, z której pow. 1,82 ha stanowi grunt rolny klasy V, pow. 1,23 ha klasy VI, położony w obszarze oznaczonym w rysunku planu ogólnego, o którym mowa w § 1 symbolem Ca-R.

**2.** Integralną jej częścią jest rysunek zmiany planu, sporządzony na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000, zawierającej granice władania gruntem, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

**3.** Rysunek zmiany planu stanowiący załącznik Nr 1, dotyczy terenu określonego w § 2.

**4.** Dla terenu objętego zmianą planu wymienioną w ust. 1, traci moc obowiązującą plan ogólny, o którym mowa w § 1.

**§ 4.** Dla terenu objętego zmianą planu nie ustala się tymczasowych form zagospodarowania i użytkowania. Do czasu zabudowy i zagospodarowania terenu wydzielonego linią rozgraniczającą w rysunku zmiany planu, stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, na cele określone w § 2, pozostaje on w dotychczasowym użytkowaniu.

## **Rozdział 2** **Ustalenia ogólne.**

**§ 6.1.** Ustalenia ogólne należy odnosić kompleksowo do odpowiadających im szczegółowych ustaleń realizacyjnych, przypisanych do terenu wydzielonego linią rozgraniczającą w rysunku zmiany planu, stanowiącego załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Spójność ustaleń ogólnych z ustaleniami szczegółowymi jest niezbędna dla stwierdzenia zgodności zamierzenia inwestycyjnego z prawem miejscowym, co ze względu na postanowienia art. 43 i 46a ustawy z 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym winno mieć przesądzające znaczenie przy ustalaniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, dla inwestycji przewidzianych do realizacji na terenie objętym zmianą planu o zakresie określonym w § 2 i załączniku graficznym Nr 1, stanowiącego integralną część niniejszej uchwały.

3. Ustalenia zawarte w tekście zmiany planu, który stanowi treść niniejszej uchwały, mogą być uszczegółowiane w postępowaniu administracyjnym w zakresie wynikającym z aktualnie obowiązujących przepisów szczególnych. W przypadku zaistniałych rozbieżności między wymaganiami znowelizowanych lub zmienionych zapisów prawa, a ustaleniami zmiany planu, należy kierować się ustawowym stanem prawnym.

4. W zasięgu terenu objętego zmianą planu dopuszcza się możliwość realizacji usług o charakterze podstawowym, zarówno w formie budynków wolno stojących jak też usług wbudowanych w partery budynków mieszkalnych oraz garaży i obiektów gospodarczych, mających związek funkcjonalny z podstawowym przeznaczeniem.

5. Pod pojęciem „usług podstawowych” należy rozumieć usługi służące zaspokojeniu potrzeb ludności w zakresie handlu podstawowego, rzemiosła (np. usługi fryzjerskie, krawieckie, szklarskie, pralnicze, biurowe, radiowo-telewizyjne, naprawy sprzętu domowego, małej gastronomii, piekarnie o wielkości produkcyjnej nie przekraczającej 1 t/dobę), które mogą być realizowane w granicach terenów zabudowy mieszkaniowej, po spełnieniu wszelkich wymogów wynikających z przepisów szczególnych. Nie mogą to być usługi zaliczone do przedsięwzięć

**§ 5.** Dołączona do opracowania prognoza skutków wpływu ustaleń zmiany planu na środowisko przyrodnicze, stanowi materiał pomocniczy ułatwiający interpretację i realizację planu i nie jest przedmiotem uchwalenia.

mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu obowiązujących przepisów z zakresu ochrony środowiska.

6. Zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane, określone w rysunku zmiany planu o której mowa w § 2, dostosowane są do zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej w układzie wolno stojącym wraz z urządzeniami budowlanymi niezbędnymi do jej funkcjonowania. Uwzględniając możliwość realizacji na niniejszym terenie również programu usług z zakresu podstawowego, jako optymalną wielkość działki budowlanej przyjęto powierzchnię w granicach 900-1500 m<sup>2</sup>, przy około 25,0 m jej szerokości. Z uwagi na brak przepisów prawa określających wielkości działek budowlanych dla poszczególnych form zabudowy, dopuszcza się możliwość korygowania przyjętych w rysunku zmiany planu zasad podziału w zakresie sprecyzowanym w postępowaniu administracyjnym zmierzającym do wydania decyzji zatwierdzającej projekt podziału, w oparciu o skonkretyzowany wniosek prawnego właściciela nieruchomości. Nie wyklucza się także możliwości dostosowania zasad podziału na działki budowlane do zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej w układzie bliźniaczym, przyjmując szerokość działki wynoszącą około 15,0 m. Zasady podziału na działki budowlane wynikające z aktualnego stanu władania gruntem i zbliżone do wielkości uznanych za optymalne, nie ulegają przekształceniom.

7. Stwierdzenie zgodności proponowanego podziału nieruchomości z ustaleniami planu miejscowego następuje w trybie określonym w art. 93 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późniejszymi zmianami).

8. Dla projektowanych obiektów kubaturowych przewidzianych do realizacji na terenie objętym zmianą planu o zakresie wymienionym w § 2, ustala się następujące wymogi architektoniczno-budowlane:

- gabaryt zabudowy obiektu mieszkalnego do maksymalnie 2 kondygnacji, z możliwością wykorzystania poddasza na cele mieszkalne tylko w budynkach jednokondygnacyjnych,

- gabaryt zabudowy dla obiektów gospodarczych do max. 3,5 m od poziomu terenu do okapu budynku,
- obowiązkowe zastosowanie dachu dwuspadowego, symetrycznego lub czterospadowego o nachyleniu połaci minimum 35° z możliwością wprowadzenia naczółków i przyczółków,
- przy użytkowanym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej,
- w przypadku realizacji podpiwniczenia budynków powyżej 1,0 m ponad poziom terenu, podpiwniczenie to traktowane będzie jako kondygnacja,
- zaleca się zastosowanie w budynku poszerzonych okapów,
- zakazuje się realizowania obiektów z dachem płaskim, pulpitowym, kopertowym, uskokowym i asymetrycznym oraz stosowania schodkowego zwieńczenia ścian, wykorzystywania w elewacji lusterek, stłuczki szklanej i porcelanowej.

**9.** Dla ochrony mieszkańców, w decyzji ustalającej warunki zabudowy i zagospodarowania terenu należy określać wymóg przewidywania ukryć w podpiwniczeniach budynków mieszkalnych, które będą realizowane we własnym zakresie przez ich użytkowników, w okresie podwyższonej gotowości obronnej państwa.

**10.** Na terenie objętym zmianą planu, o której mowa w § 2, dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń budowlanych w rozumieniu postanowień art. 3 pkt 9 ustawy z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) o zakresie programowym niezbędnym do funkcjonowania obiektów budowlanych, przewidzianych do realizacji w jego zasięgu oraz wszelkich obiektów mających funkcjonalny związek z podstawową funkcją terenu.

**11.** Na terenie wydzielonym w rysunku zmiany planu linią rozgraniczającą, sposób usytuowania obiektów i urządzeń budowlanych pozostawia się do uściślenia w postępowaniu administracyjnym, z zachowaniem wymogów wynikających z przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz. 140 z późn. zm.) oraz innych przepisów prawa, mających odniesienie do określonego zmianą planu sposobu użytkowania terenu, w oparciu o skonkretyzowany wniosek inwestorski.

**12.** Określone w ustaleniach szczegółowych odległości linii zabudowy od krawędzi jezdni istniejącej drogi oraz od projektowanego ciągu pie-

szo-jezdnego, dotyczą wyłącznie pierwszej linii zabudowy i stanowią wartość minimalną. W przypadku realizacji na wydzielonej działce także programu usług w formie budynku wolno stojącego, określenie drugiej linii zabudowy dla budynku mieszkalnego bądź usługowego następuje w postępowaniu administracyjnym w oparciu o projekt zagospodarowania działki, sporządzony z uwzględnieniem wymogów przepisów szczególnych. Zmiana ustalonej linii zabudowy może nastąpić wyłącznie w trybie i na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2000r. Nr 71, poz. 838 z późn. zm.).

**§ 7.1.** Teren objęty zmianą planu o zakresie określonym w § 2, znajduje się w zasięgu obszaru wyposażonego w ogólnogminne systemy sieci infrastruktury technicznej. Odpowiednio do tego stanu, wprowadza się obowiązek przyłączania terenu objętego zmianą planu i projektowanych budynków do istniejących systemów w zakresie: kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej, energetycznej i telekomunikacyjnej, na zasadach określonych w postępowaniu administracyjnym, przy uwzględnieniu warunków sprecyzowanych przez poszczególnych zarządców tych sieci. W okresie przejściowym dopuszcza się możliwość korzystania z indywidualnego urządzenia do oczyszczania ścieków lub szczelnego zbiornika do czasowego gromadzenia nieczystości ciekłych, pod warunkiem zachowania wymogów przepisów szczególnych w tym zakresie. Udzielenie pozwolenia na budowę zbiornika do czasowego gromadzenia nieczystości ciekłych, winno być poprzedzone umową na ich wywóz do oczyszczalni ścieków.

**2.** Ogrzewanie obiektów z własnych kotłowni. Zaleca się stosowanie do ogrzewania obiektów oleju opałowego, docelowo gazu. W przypadku użycia paliw gazowych, rozwiązania techniczne tych obiektów winny być uzgadniane z właściwą w powyższych sprawach jednostką, stosownie do wymogów określonych w aktualnie obowiązujących przepisach w tym zakresie.

**3.** W zakresie gospodarki odpadami stałymi, obowiązują zasady określone uchwałą Nr I/4/2000 Rady Gminy w Morawicy z dnia 19 lutego 2000r. w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku w gminie. Polegają one na gromadzeniu ich w pojemnikach indywidualnych oraz zastosowaniu zbiorczych pojemników dla potrzeb gromadzenia i wywozu odpadów wielkogabarytowych i wywożeniu na wysypisko śmieci przez uprawniony zakład komunalny, wg określonego harmonogramu.

**4.** Określony w rysunku zmiany planu projektowany przebieg elementów infrastruktury

technicznej, ma charakter postulatywny i może być korygowany na etapie kolejnych przesądzeń realizacyjnych w drodze decyzji administracyjnej, podejmowanej na skonkretyzowany wniosek inwestorski, przy uwzględnieniu wymogów przepisów szczególnych, odnoszących się do poszczególnych rodzajów sieci i urządzeń z nimi związanych.

**§ 8.** Określa się następujące zasady interpretacji rysunku zmiany planu:

1. Linie rozgraniczającą teren objęty zmianą, oznaczoną grubą linią ciągłą, uznaje się za obowiązującą, która nie może ulegać korektom w postępowaniu administracyjnym. Zmiana jej przebiegu może być dokonywana wyłącznie w trybie przewidzianym ustawą o zagospodarowaniu przestrzennym.
2. Linie rozgraniczające tereny o różnych zasadach zagospodarowania, znajdujące się w wewnętrznym obrysie konturu, zaznaczone w

rysunku zmiany planu linią przerywaną, mogą ulegać korektom w postępowaniu administracyjnym, w zakresie wynikającym z wymogów przepisów szczególnych oraz dostępności terenowej określonej geotechnicznymi badaniami gruntu. Dotyczy to również postulowanego sposobu usytuowania obiektów budowlanych na działce i ich powierzchni zabudowy oraz postulowanego przebiegu elementów infrastruktury technicznej.

3. Linie ciągłe znajdujące się w wewnętrznym obrysie konturu obrazujące zasady podziału na działki budowlane wynikające z aktualnego stanu władania gruntem, uznaje się za obowiązujące. Mogą one ulegać korektom jedynie w przypadku zmiany stanu władania gruntem w obrocie cywilnoprawnym.

### **Rozdział 3** **Ustalenia szczegółowe.**

**§ 9.1.** Teren objęty zmianą planu wymienioną w § 2, wyodrębnia się w rysunku zmiany planu linią rozgraniczającą i oznacza symbolem Ca - MN - 4/p1 z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkalną jednorodziną.

**2.** Zasady podziału terenu na działki budowlane określone w rysunku zmiany planu uwzględniają aktualny stan władania gruntem. Dla poszczególnych nieruchomości wydzielono następujące ilości działek:

- nr ewidencyjny 339/9 - 7,
- nr ewidencyjny 339/13 i 339/14 - 2, zgodnie z aktualnym stanem władania,
- nr ewidencyjny 339/15 - 6,
- nr ewidencyjny 339/11 - 8,

Parametry działek przyjęto na zasadach określonych w § 6 ust. 6 ustaleń ogólnych niniejszej uchwały.

**3.** Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z postanowieniami ustaleń ogólnych zawartych w § 6 i § 7 niniejszej uchwały.

**4.** Dojazd do terenu zmiany planu przewiduje się od istniejącej drogi gminnej nr 1545018 Bilcza - Podsukowie. Obsługę komunikacyjną wydzielonych z niniejszych nieruchomości działek zapewniają projektowane drogi szerokości 8,0 m, o charakterze ciągu pieszo-jezdnego. Odległość zabudowy od krawędzi ciągu pieszo-jezdnego - co najmniej 6,0 m. Odległość zabudowy od krawędzi jezdni drogi gminnej nr 1545018 - co najmniej 8,0 m.

### **Rozdział 4** **Postanowienia szczególne.**

**§ 10.** Ustala się stawkę procentową w wysokości 0 %, służącą do naliczenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 11.** Zmiana planu o zakresie wymienionym w § 2, spełnia wymogi postanowień ustawy z 3 lute-

go 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78 ze zmianami), bowiem:

- grunty rolne, stanowiące użytki rolne klasy V i VI, objęte zmianą planu wymienioną w § 2, wytworzone są z gleb pochodzenia nieorganicznego dla których na mocy art. 7 ust. 2 pkt 4 ww. ustawy nie wymagana jest zgoda na ich przeznaczenie na cele nierolnicze.

### **Rozdział 5** **Przepisy końcowe.**

**§ 12.** Niniejsza uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

**§ 13.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Morawica.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym

Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *J. Wojtyś*

## 729

### UCHWAŁA Nr I/4/02 Rady Gminy w Morawicy

z dnia 23 lutego 2002r.

#### w sprawie uchwalenia zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica, dotyczącej sołectwa Bieleckie Młyny.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 1996r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041, z 2001r. Nr 45, poz. 497 i Nr 89, poz. 971) oraz art. 26 i 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zago-

spodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, Dz. U. z 2000r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268, z 2001r. Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1804) oraz w związku z uchwałą Rady Gminy w Morawicy Nr III/42/99 z dnia 26.06.1999r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica - Rada Gminy w Morawicy uchwała, co następuje:

#### Rozdział 1

#### Przepisy wprowadzające.

§ 1.1. Uchwała się zmianę w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Morawica, uchwalonym uchwałą Nr I/7/94 Rady Gminy w Morawicy z dnia 29 marca 1994r. (Dz. Urz. Woj. Kiel. Nr 5 z dnia 20 maja 1994r. z późniejszymi jej zmianami), dotyczącą sołectwa Bieleckie Młyny - zwaną dalej „zmianą planu.”

2. Tekstem zmiany planu jest niniejsza uchwała.

3. Integralną częścią tekstu jest rysunek zmiany planu, sporządzony na mapie w skali 1:1000, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

4. Rysunek zmiany planu, obowiązuje dla wydzielonego linią rozgraniczającą terenu o tym samym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, oznaczonego grubą linią ciągłą, która określa jednocześnie granice zmiany planu.

5. Przedmiotem ustaleń zmiany planu zawartych w tekście i rysunku planu jest:

- przeznaczenie podstawowe, dla terenu wydzielonego linią rozgraniczającą,
- generalne zasady jego zabudowy i zagospodarowania oraz podziału na działki budowlane,
- zasady obsługi komunikacyjnej,
- zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,

- zasady tymczasowego zagospodarowania terenu, do czasu realizacji przeznaczenia określonego dla terenu objętego zmianą planu.

§ 2. Zmiana planu, o której mowa w § 1, obejmuje teren nieruchomości, oznaczonych numerami ewidencyjnymi 133 i 43, położonych w sołectwie Bieleckie Młyny, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkalną jednorodziną.

§ 3.1. Teren, o którym mowa w § 2, obejmuje grunt rolny VI klasy bonitacyjnej o pow. 18,46 ha, położony w obszarze oznaczonym w rysunku planu ogólnego, o którym mowa w § 1, symbolem Ac - R.

2. Integralną jej częścią jest rysunek zmiany planu, sporządzony na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000, zawierającej granice władania gruntem, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Rysunek zmiany planu stanowiący załącznik Nr 1, dotyczy terenu określonego w § 2.

4. Dla terenu objętego zmianą planu wymienioną w ust. 1, traci moc obowiązującą plan ogólny, o którym mowa w § 1.

§ 4. Dla terenu wydzielonego linią rozgraniczającą w rysunku zmiany planu, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, nie ustala się tymczasowych form zagospodarowania i użytko-

wania. Do czasu ich zabudowy i zagospodarowania na cele określone w § 2, pozostają one w dotychczasowym użytkowaniu.

**§ 5.** Dołączona do opracowania prognoza skutków wpływu ustaleń zmiany planu na środowisko przyrodnicze, stanowi materiał pomocniczy ułatwiający interpretację i realizację planu i nie jest przedmiotem uchwalenia.

## **Rozdział 2** **Ustalenia ogólne.**

**§ 6.1.** Ustalenia ogólne należy odnosić kompleksowo do odpowiadających im szczegółowych ustaleń realizacyjnych, przypisanych do terenu wydzielonego linią rozgraniczającą w rysunku zmiany planu, stanowiącego załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały.

**2.** Spójność ustaleń ogólnych z ustaleniami szczegółowymi jest niezbędna dla stwierdzenia zgodności zamierzenia inwestycyjnego z miejscowym planem, co ze względu na postanowienia art. 43 i 46a ustawy z 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym winno mieć przesądzające znaczenie przy ustalaniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, dla inwestycji przewidzianych do realizacji na terenie objętym zmianą planu o zakresie określonym w § 2 i załączniku graficznym Nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**3.** Ustalenia zawarte w tekście zmiany planu, który stanowi treść niniejszej uchwały, mogą być uszczegółowiane w postępowaniu administracyjnym w zakresie wynikającym z aktualnie obowiązujących przepisów szczególnych. W przypadku zaistniałych rozbieżności między wymaganiami znowelizowanych lub zmienionych zapisów prawa, a ustaleniami zmiany planu należy kierować się ustawowym stanem prawnym.

**4.** W zasięgu działek wydzielonych pod zabudowę mieszkalną jednorodziną dopuszcza się możliwość realizacji usług o charakterze podstawowym, zarówno w formie budynków wolno stojących jak też usług wbudowanych w partery budynków mieszkalnych oraz garaży jak też wszelkich obiektów gospodarczych mających związek funkcjonalny z tymi terenami.

**5.** Pod pojęciem „usług podstawowych” należy rozumieć usługi służące zaspokojeniu potrzeb ludności w zakresie handlu podstawowego, rzemiosła (np. usługi fryzjerskie, krawieckie, szklarskie, pralnicze, biurowe, radiowo-telewizyjne, naprawy sprzętu domowego, małej gastronomii, piekarnie o wielkości produkcyjnej nie przekraczającej 1 t/dobę), które mogą być realizowane w granicach terenów zabudowy mieszkaniowej, po spełnieniu wszelkich wymogów wynikających z przepisów szczególnych. Nie mogą to być usługi zaliczone do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu obowiązujących przepisów z zakresu ochrony środowiska.

**6.** Zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane, określone w rysunku zmiany planu, o której mowa w § 2, dostosowane są do zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej w układzie wolno stojącym wraz z urządzeniami budowlanymi niezbędnymi do jej funkcjonowania. Uwzględniając możliwość realizacji na terenie objętym zmianą planu również programu usług z zakresu podstawowego, jako optymalną wielkość działki budowlanej przyjęto powierzchnię w granicach 900-1500 m<sup>2</sup>, przy założeniu, że szerokość działki winna wynosić w granicach od 25,0 do 30,0 m. Z uwagi na brak przepisów prawa określających wielkości działek budowlanych dla poszczególnych form zabudowy, kierując się generalnymi zasadami podziału określonymi w rysunku zmiany planu, dopuszcza się możliwość korygowania przyjętych w rysunku zmiany planu zasad podziału na działki budowlane, w postępowaniu administracyjnym zmierzającym do wydania decyzji zatwierdzającej projekt podziału, w oparciu o skonkretyzowany wniosek prawnego właściciela nieruchomości i w dostosowaniu do dostępności terenowej wynikającej z geotechnicznych szczegółowych badań gruntu. Nie wyklucza się także możliwości dostosowania zasad podziału na działki budowlane do zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej w układzie bliźniaczym, przyjmując szerokość działki wynoszącą około 15,0 m.

**7.** Stwierdzenie zgodności proponowanego podziału nieruchomości z ustaleniami planu miejscowego następuje w trybie określonym w art. 93 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późniejszymi zmianami).

**8.** Dla projektowanych obiektów kubaturowych przewidzianych do realizacji na terenie objętym zmianą planu o zakresie wymienionym w § 2, ustala się następujące wymogi architektoniczno-budowlane:

- gabaryt zabudowy obiektu mieszkalnego do maksymalnie 2 kondygnacji, z możliwością wykorzystania poddasza na cele mieszkalne tylko w budynkach jednokondygnacyjnych,
- gabaryt zabudowy dla obiektów gospodarczych do max. 3,5 m od poziomu terenu do okapu budynku,
- obowiązkowe zastosowanie dachu dwuspadowego, symetrycznego lub czterospadowego o nachyleniu połaci minimum 35° z możliwością wprowadzenia naczółków i przyczółków,

- przy użytkowanym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej,
- w przypadku realizacji podpiwniczenia budynków powyżej 1,0 m ponad poziom terenu, podpiwniczenie to traktowane będzie jako kondygnacja,
- zaleca się zastosowanie w budynku poszerzonych okapów,
- zakazuje się realizowania obiektów z dachem płaskim, pulpitowym, kopertowym, uskokowym i asymetrycznym oraz stosowania schodkowego zwieńczenia ścian, wykorzystywania w elewacji lusterek, stłuczki szklanej i porcelanowej.

Dla ochrony mieszkańców, w decyzji ustalającej warunki zabudowy i zagospodarowania terenu należy określać wymóg przewidywania ukryć w podpiwniczeniach budynków mieszkalnych, które będą realizowane we własnym zakresie przez ich użytkowników w okresie podwyższonej gotowości obronnej państwa.

**9.** Na terenie określonym w rysunku zmiany planu linią rozgraniczającą, sposób usytuowania obiektów i urządzeń budowlanych, pozostawia się do uściślenia w postępowaniu administracyjnym, z zachowaniem wymogów wynikających z przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz. 140 z późn. zm.) oraz innych przepisów prawa, mających odniesienie do określonego zmianami planu sposobu użytkowania terenu, w oparciu o skonkretyzowany wniosek inwestorski.

**10.** Na terenie objętym zmianą planu, o której mowa w § 2, dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń budowlanych w rozumieniu postanowień art. 3 pkt 9 ustawy z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) o zakresie programowym niezbędnym do funkcjonowania obiektów budowlanych, przewidzianych do realizacji w ich zasięgu oraz wszelkich obiektów mających funkcjonalny związek z podstawową funkcją terenu.

**11.** Określona w ustaleniach szczegółowych odległość linii zabudowy od krawędzi jezdni istniejących i projektowanych dróg i ciągów pieszo-jezdnych, dotyczy wyłącznie pierwszej linii zabudowy i stanowi wartość minimalną. W przypadku realizacji na wydzielonej działce także programu usług w formie budynku wolno stojącego, określenie drugiej linii zabudowy dla budynku mieszkalnego bądź usługowego następuje w postępowaniu administracyjnym w oparciu o projekt zagospodarowania działki, sporządzony z uwzględnieniem wymogów przepisów szczególnych.

**§ 7.1.** Teren objęty zmianą planu o zakresie określonym w § 2 znajduje się w zasięgu obszaru wyposażonego w ogólnogminne systemy sieci

infrastruktury technicznej. Odpowiednio do tego stanu, wprowadza się obowiązek przyłączania terenów objętych zmianą planu i projektowanych budynków do istniejących systemów w zakresie: kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej, energetycznej i telekomunikacyjnej, na zasadach określonych w postępowaniu administracyjnym, przy uwzględnieniu warunków sprecyzowanych przez poszczególnych zarządców tych sieci. W okresie przejściowym dopuszcza się możliwość korzystania z indywidualnego urządzenia do oczyszczania ścieków lub szczelnego zbiornika do czasowego gromadzenia nieczystości ciekłych, pod warunkiem zachowania wymogów przepisów szczególnych w tym zakresie. Udzielenie pozwolenia na budowę zbiornika do czasowego gromadzenia nieczystości ciekłych, winno być poprzedzone umową na ich wywóz do oczyszczalni ścieków.

**2.** Ogrzewanie obiektów z własnych kotłowni, zaleca się stosowanie do ogrzewania obiektów oleju opałowego, docelowo gazu. W przypadku użycia paliw gazowych, rozwiązania techniczne tych obiektów winny być uzgadniane z właściwą w powyższych sprawach jednostką, stosownie do wymogów określonych w aktualnie obowiązujących przepisach w tym zakresie.

**3.** W zakresie gospodarki odpadami stałymi, obowiązują zasady określone uchwałą Nr I/4/2000 Rady Gminy w Morawicy z dnia 19 lutego 2000r. w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku w gminie. Polegają one na gromadzeniu ich w pojemnikach indywidualnych oraz zastosowaniu zbiorczych pojemników dla potrzeb gromadzenia i wywozu odpadów wielkogabarytowych i wywożeniu na wysypisko śmieci przez uprawniony zakład komunalny, wg określonego harmonogramu.

**4.** Określony w rysunku zmiany planu projektowany przebieg elementów infrastruktury technicznej, ma charakter postulatywny i może być korygowany na etapie kolejnych przesądzeń realizacyjnych w drodze decyzji administracyjnej podejmowanej na skonkretyzowany wniosek inwestorski, przy uwzględnieniu wymogów przepisów szczególnych, odnoszących się do poszczególnych rodzajów sieci i urządzeń z nimi związanych.

**§ 8.** Określa się następujące zasady interpretacji rysunku zmiany planu:

1. Linia rozgraniczająca teren, oznaczona grubą linią ciągłą, która określa jednocześnie granice zmiany planu nie może ulegać korektom w postępowaniu administracyjnym. Zmiana jej granic może być dokonywana wyłącznie w trybie przewidzianym ustawą o zagospodarowaniu przestrzennym.
2. Linie rozgraniczające znajdujące się w wewnętrznym konturze obszaru objętego zmianą planu zaznaczone w sposób postulatywny tj. linią przerywaną mogą ulegać korektom w za-

kresie wynikającym z wymogów przepisów szczególnych, dostępności terenowej określonej geotechnicznymi badaniami gruntu oraz wynegocjowanej z ich prawnymi właścicielami.

3. Zasada interpretacyjna określona w pkt 2 dotyczy również postulowanego sposobu usytuowania obiektów budowlanych na działce i ich

powierzchni zabudowy, zasad podziału na działki budowlane oraz elementów infrastruktury technicznej. Uściślenie tych elementów winno nastąpić w decyzji administracyjnej w oparciu o skonkretyzowany program inwestycyjny i aktualnie obowiązujące przepisy szczególne.

### **Rozdział 3** **Ustalenia szczegółowe.**

**§ 9.1.** Teren objęty zmianą planu wymienioną w § 2 wyodrębnia się w rysunku zmiany planu linią rozgraniczającą i oznacza symbolem Ac – MN - 1/p1, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną wraz z urządzeniami i obiektami mającymi funkcjonalny związek z tą zabudową.

**2.** Zasady podziału terenu na działki budowlane określone w załączniku graficznym zmiany planu ustala się zgodnie z § 6 ust. 6 ustaleń ogólnych niniejszej uchwały.

**3.** W rysunku zmiany planu wymienionej w ust. 1 wyodrębniono przestrzenie następujące podobszary:

MN1 do MN 11 - jako tereny działek budowlanych pod zabudowę jednorodzinną w układzie wolno stojącym;  
Ul 1 do Ul 3 - jako tereny usług osiedlowych;  
KS 1 do KS 13 - jako tereny publiczne pełniące funkcję komunikacji kołowej w formie dróg dojazdowych i przeznaczone do lokalizacji sieci uzbrojenia technicznego terenu;  
KP1 do KP 7 - jako tereny publiczne pełniące funkcję komunikacji pieszej i przeznaczone do lokalizacji sieci uzbrojenia technicznego terenu;  
ZP - teren publiczny w zakresie zieleni osiedlowej, wypoczynku i sportu;  
Ls1 do Ls 3 - tereny istniejących lasów, pozostawione w dotychczasowym użytkowaniu.

**4.** Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z postanowieniami ustaleń ogólnych zawartych w § 6 i § 7 niniejszej uchwały.

**5.** Podział nieruchomości znajdujących się w zasięgu terenu wymienionego w ust. 1, winien być dokonywany z zachowaniem wymogów określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46,

poz. 543 z późniejszymi zmianami) jak też z zachowaniem zasad podziału i obsługi komunikacyjnej, określonych w tekście i rysunku zmiany planu.

**6.** Podział jest dopuszczalny wówczas, jeżeli projektowane do wydzielenia działki gruntu będą miały zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu art. 93 ust. 3 ustawy wymienionej w ust. Zaleca się dokonywanie podziału nieruchomości w oparciu o projekt podziału geodezyjnego, sporządzony i zatwierdzony dla całego wyodrębnionego przestrzennie podobszaru MN wraz z obsługującym go układem dróg, który tworzą przylegające do niego, podobszary KS.

**7.** Dojazd do terenu zmiany planu przewiduje się od istniejących dróg gospodarczych, oznaczonych w rysunku zmiany planu Nr ewidencyjnym 42, 36, 44, 790 o szerokości 6,0 m oraz od drogi gminnej nr 1545004, jak też od dróg projektowanych, o przebiegu określonym w rysunku zmiany planu. Drogi te mają połączenie z drogą gminną, oznaczoną nr 1545004, Zastawie - Bieleckie Młyny jak też z drogami powiatowymi nr 15559 Bieleckie Młyny - Łabędziów i nr 15560 Piaseczna Górka – Bilcza – Zastawie. Dla dróg istniejących i projektowanych przyjmuje się parametry techniczne odpowiadające drogom gminnym klasy dojazdowej „D”:

- szerokość w liniach rozgraniczających - 10,0 m,
- szerokość jezdni - 6,0 m,
- odległość linii zabudowy od krawędzi jezdni co najmniej - 8,0 m.

Dla drogi oznaczonej Nr 36 przyjęto:

- szerokość w liniach rozgraniczających - 15,0 m,
- szerokość jezdni - 6,0 m,
- odległość linii zabudowy od krawędzi jezdni min. - 8,0 m.

### **Rozdział 4** **Postanowienia szczególne.**

**§ 10.** Ustala się stawkę procentową w wysokości 0 %, służącą do naliczenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 11.** Zmiana planu o zakresie wymienionym w § 2, spełnia wymogi postanowień ustawy z 3 lute-

go 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78 ze zmianami), bowiem:

- grunty rolne, stanowiące użytki rolne klasy VI objęte zmianą planu wymienioną w § 2 są pochodzenia nieorganicznego, dla których na mocy art. 7 ust. 2 pkt 4 ww. ustawy nie wymagana jest zgoda na ich przeznaczenie na cele nierolnicze.

### **Rozdział 5**



**Przepisy końcowe.**

§ 12. Niniejsza uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Morawica.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

**Przewodniczący Rady Gminy: J. Wojtyś**

**730**

**UCHWAŁA Nr I/7/02  
Rady Gminy Morawica**

z dnia 23 lutego 2002r.

**w sprawie zmian w planie dochodów i wydatków budżetu Gminy na 2002 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 roku), art. 109 i art. 124 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014, z późn. zm.), decyzji Wojewody Świętokrzyskiego Nr 3011.1/1/2002, Nr 3011/1/2002, Rada Gminy Morawica uchwała, co następuje:

§ 1. Zwiększa się dochody w niżej podanych działach, rozdziałach i paragrafach:

Dz. 756 rozdz. 75615 § 031 o kwotę	1.295,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85315 § 203 o kwotę	2.617,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85378 § 096 o kwotę	5.317,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85395 § 203 o kwotę	4.000,00 zł
Razem:	13.229,00 zł

§ 2. Zwiększa się wydatki w niżej podanych działach, rozdziałach i paragrafach:

Dz. 010 rozdz. 01030 § 2850 o kwotę	1.295,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85315 § 3110 o kwotę	2.617,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85378 § 3110 o kwotę	5.000,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85378 § 4300 o kwotę	317,00 zł
Dz. 853 rozdz. 85395 § 3110 o kwotę	4.000,00 zł
Razem:	13.229,00 zł

§ 3. Po dokonanych zmianach na dzień 23.02.2002r. plan dochodów budżetu Gminy wynosi 17.974.960,00 zł, a wydatków kwotę 17.850.400,00 zł.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Morawica.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

**Przewodniczący Rady Gminy: J. Wojtyś**

## 731

### UCHWAŁA Nr I/9/02 Rady Gminy w Morawicy

z dnia 23 lutego 2002r.

#### **w sprawie zwolnienia z opłat dotyczących wpisu do ewidencji działalności gospodarczej.**

Na podstawie art. 88a ust. 4 ustawy z dnia 19 listopada 1999r. - Prawo działalności gospodarczej (Dz. U. Nr 101, poz. 1178, z 2000r. Nr 86, poz. 958 i Nr 114, poz. 1193, z 2001r. Nr 49, poz. 509, Nr 67, poz. 679 i Nr 102, poz. 1115 oraz z 2002r. Nr 1, poz. 2) Rada Gminy uchwala, co następuje:

**§ 1.** Zwalnia się z opłaty stałej dotyczącej zmiany wpisu do ewidencji działalności gospodarczej w części dotyczącej oznaczenia miejsca zamieszkania i adresu przedsiębiorcy, wskazania siedziby i adresu zakładu głównego, oddziału lub innego miejsca wykonywania działalności gospo-

darczej w rozumieniu art. 88b ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 19 listopada 1999r. - Prawo działalności gospodarczej, jeżeli obowiązek jego zgłoszenia wynika z urzędowej zmiany nazw ulic i miejscowości na terenie Gminy Morawica.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

**Przewodniczący Rady Gminy: J. Wojtyś**

## 732

### UCHWAŁA Nr I/12/02 Rady Gminy w Morawicy

z dnia 23 lutego 2002r.

#### **w sprawie zasad i trybu udzielania pomocy w dożywianiu uczniów w 2002 roku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591), art. 34 ust. 5 ustawy z dnia 29 listopada 1990 roku o pomocy społecznej (Dz. U. z 1998 roku Nr 64, poz. 414, Nr 106, poz. 668, Nr 117, poz. 756, Nr 162, poz. 1118 i 1126, z 1999 roku Nr 20, poz. 170, Nr 79, poz. 885, Nr 90, poz. 1001, z 2000 roku Nr 12, poz. 136 i Nr 19, poz. 238 oraz z 2001 roku Nr 72, poz. 748, Nr 88, poz. 961, Nr 89, poz. 973, Nr 111, poz. 1094, Nr 114, poz. 1220, Nr 154, poz. 1792) oraz § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 stycznia 2002 roku w sprawie szczegółowych zasad i trybu udzielania pomocy w dożywianiu uczniów w 2002 roku (Dz. U. z 2002 roku Nr 6, poz. 56) uchwala się, co następuje:

**§ 1.1.** Uczniom szkół podstawowych i gimnazjów, u których dochód na osobę w rodzinie ucznia nie przekracza 200 % dochodu, o którym

mowa w art. 4 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej przysługuje bezpłatne świadczenie w postaci gorącego posiłku.

**2.** Uczniom szkół podstawowych i gimnazjów, u których dochód na osobę w rodzinie ucznia przekracza 200 % dochodu, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej przysługuje świadczenie w postaci gorącego posiłku za zwrotem całości wydatków poniesionych na jego przygotowanie.

**§ 2.1.** Wnioski o przyznanie świadczenia składa się w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Morawicy.

**2.** Uprawnionymi do złożenia wniosku są: rodzice ucznia, jego opiekunowie prawni, rodzice zastępczy, a także dyrektor szkoły, wychowawca klasy, pracownik socjalny lub inna osoba za zgodą

przedstawiciela ustawowego lub rodziców zastępczych.

**§ 3.1.** Świadczenie przyznawane jest w formie decyzji wydawanej przez kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Morawicy, który po zbadaniu kryterium dochodowego, o którym mowa w § 1 uchwały, przyznaje świadczenie nieodpłatnie lub za zwrotem wydatków poniesionych na przygotowanie posiłku.

2. Decyzję doręcza się osobie wnioskującej o przyznanie świadczenia.

**§ 4.1.** W przypadku przyznania świadczenia za zwrotem wydatków poniesionych na przygotowanie posiłku wysokość kwoty podlegającej zwrotowi ustala się na podstawie kalkulacyjnych kosztów przygotowania posiłku wyliczonych przez podmiot przygotowujący posiłki.

2. Zobowiązanym do zwrotu wydatków są rodzice, opiekunowie prawni, rodzice zastępczy ucznia.

3. W przypadkach zdarzeń losowych i innych szczególnie uzasadnionych Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Morawicy na wniosek zobowiązanego może dokonać zwolnienia w całości lub w części z obowiązku zwrotu.

4. Należność z tytułu zwrotu wydatków za świadczenia jest dokonywana w kasie Urzędu Gminy w Morawicy, ul. Kielecka 38 przez zobowiązanego do dnia 20 każdego miesiąca kalendarzowego poprzedzającego miesiąc korzystania ze świadczenia.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Morawicy.

**§ 6.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

**Przewodniczący Rady Gminy: J. Wojtyś**

## 733

### UCHWAŁA Nr 2/2002 Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Ponidzie” w Kielcach

z dnia 18 marca 2002r.

#### w sprawie uchwalenia budżetu na 2002 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 08.03.1990 roku o samorządzie gminnym z 1996 roku (Dz. U. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz ustawy o finansach publicznych z 26.11.1998 roku (Dz. U. Nr 155, poz. 1014 z późniejszymi zmianami) Zgromadzenie Związku uchwała, co następuje:

**§ 1.** Ustala się dochody budżetu Związku w wysokości 2.080.000 zł zgodnie z Załącznikiem Nr 1.

**§ 2.** Ustala się wydatki budżetu Związku w wysokości 2.098.381 zł z tego:

- a) wydatki bieżące 2.078.381 zł w tym:
  - wynagrodzenia i pochodne 1.085.642 zł
- b) wydatki majątkowe 20.000 zł zgodnie z Załącznikiem Nr 2.

**§ 3.** Deficyt budżetu w wysokości 18.381 zł pokrywa się nadwyżką budżetu lat ubiegłych - Załącznik Nr 3.

**§ 4.** Ustala się rezerwę ogólną w wysokości 1 % wydatków budżetowych w kwocie - 20.800 zł.

**§ 5.** Upoważnia się Zarząd Związku do dokonywania przeniesień planowanych wydatków w ramach działów klasyfikacji budżetowej.

**§ 6.** Upoważnia się Zarząd Związku do lokowania wolnych środków budżetowych na rachunkach w innych bankach niż bank prowadzący obsługę Związku.

**§ 7.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Związku.

**§ 8.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i obowiązuje od 01.01.2002 roku.

**Przewodniczący Zgromadzenia  
Związku Międzygminnego „Ponidzie”: A. Samborski**

Załączniki do uchwały Nr 2/2002  
Zgromadzenia Związku  
Międzygminnego „Ponidzie” w Kielcach  
z dnia 18 marca 2002r.

**Załącznik Nr 1**

**Źródła dochodów własnych z świadczonych usług wg działów klasyfikacji budżetowej na 2002 rok**

Dział 400	2.018.600,00
Dział 600	30.950,00
Dział 900	30.450,00
<b>Razem dochody:</b>	<b>2.080.000,00</b>

**Załącznik Nr 2**

**Wydatki budżetu na 2002 rok – zadania własne**

Dział	Rozdział	Wydatki bieżące	W tym:	
			Wynagrodzenia i pochodne	Majątkowe
400	40002	2.018.600,00	1.068.532,00	20.000,00
600	60014	28.531,00	4.900,00	-
758	75818	20.800,00	-	-
900	90001	9.410,00	2.410,00	-
900	90003	21.040,00	9.800,00	-
<b>Ogółem wydatki 2002 roku</b>		<b>2.098.381,00</b>	<b>1.085.642,00</b>	<b>20.000,00</b>

**Załącznik Nr 3**

**Zrównoważenie budżetu za 2002 rok**

<b>Dochody</b>	Dział 400	2.018.600,00
	Dział 600	30.950,00
	Dział 900	30.450,00
	Razem planowane dochody	2.080.000,00
<b>Przychody</b>	Nadwyżka z lat ubiegłych § 957	18.381,00
	<b>Ogółem Dochody i Przychody</b>	<b>2.098.381,00</b>

**734**

**UCHWAŁA Nr 2/III/2002  
Zgromadzenia Komunalnego Związku Ciepłownictwa „Ponidzie” w Busku-Zdroju**

z dnia 21 marca 2002r.

**w sprawie uchwalenia budżetu Związku na 2002 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, pkt 9 lit. d, i oraz pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jt. Dz. U. 2001r. Nr 142, poz. 1591), art. 49, art. 52, art. 109, art. 116, 124, art. 128 ust. 2, art. 134 ust. 3 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014 z późn. zm.), Zgromadzenie Związku uchwała, co następuje:

**§ 1.** Ustala się dochody budżetu Związku na 2002 rok w wysokości:  
13 175 540,00 zł zgodnie z załącznikiem Nr 1 (wg źródeł i działów klasyfikacji budżetowej).

**§ 2.** Ustala się wydatki budżetu Związku na 2002 rok w wysokości 13 377 415,00 zł zgodnie z załącznikiem Nr 2 z wyodrębnieniem wydatków bieżących, w tym w szczególności:

wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń  
§§ 4010, 4110, 4120, 4 905 575,00 zł  
- wydatki majątkowe § 6050 1 026 000,00 zł  
- wydatki na obsługę długu jednostki § 8070  
125 000,00 zł.

§ 3. Z dochodu w § 1 kwotę 998 125,00 zł  
przeznacza się na:

splatę kredytu w wysokości 914 125,00 zł  
splatę pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu  
Ochrony Środowiska w Kielcach 84 000,00 zł.

Źródłem pokrycia występującej różnicy między  
dochodami a wydatkami będzie przychód pocho-  
dzący z:

kredytu bankowego w wysokości 1 200 000,00 zł.  
Ustala się przychody budżetu w wysokości  
1 200 000,00 zł i rozchody budżetu w wysokości  
998 125,00 zł.

Przychody i rozchody sklasyfikowane według pa-  
ragrafów określających źródło przychodu lub ro-  
dzaj rozchodu zestawione są w załączniku Nr 3.

§ 4. Upoważnia się Zarząd Związku do za-  
ciągania długów w kwocie 1 200 000,00 zł i spłat  
zobowiązań w kwocie 998 125,00 zł w celu realiza-  
cji planowanych kwot przychodów i rozchodów  
budżetu, o których mowa w § 3.

§ 5. Ustala się:  
rezerwę ogólną w kwocie 30 000,00 zł  
w dziale 400 w kwocie 30 000,00 zł.

§ 6. Upoważnia się Zarząd Związku do za-  
ciągnięcia pożyczek, kredytów na pokrycie wystę-  
pującego w ciągu roku budżetowego deficytu bu-  
dżetu.

§ 7. Upoważnia się Zarząd Związku do do-  
konywania przeniesień planowanych wydatków  
między paragrafami wydatków.

§ 8. Upoważnia się Zarząd Związku do loko-  
wania wolnych środków budżetowych na rachun-  
kach w innych bankach niż bank prowadzący ob-  
sługę budżetu Związku.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Za-  
rządowi Związku.

§ 10. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzien-  
niku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego  
i obowiązuje od 1 stycznia 2002r.

**Przewodniczący Zgromadzenia: A. Handlarski**

Załączniki do uchwały Nr 2/III/2002  
Zgromadzenia Komunalnego Związku  
Ciepłownictwa „Ponidzie” w Busku Zdroju  
z dnia 21 marca 2002r.

**Załącznik Nr 1**

**Dochody budżetu Związku na 2002 rok**

Lp.	Dział	Rozdział	Źródło dochodów (paragrafy klasyfikacji)	Wykonanie w roku 2001	Treść	Dochody w złotych
1.	400	40001	083	11 957 521,00	Wpływy z usług	13 155 540,00
2.	400	40001	092	15 048,00	Pozostałe odsetki	20 000,00
			<b>Razem:</b>	<b>11 972 569,00</b>		<b>13 175 540,00</b>

**Załącznik Nr 2**

**Wydatki budżetu Związku na 2002 rok**

Lp.	Dział	Rozdział	§	Treść	Wydatki w złotych
1.	400	40001	3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	120 000,00
2.	400	40001	3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	92 000,00
3.	400	40001	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	4 077 000,00
4.	400	40001	4110	Składki na ubezpieczenie społeczne	729 000,00
5.	400	40001	4120	Składki na Fundusz Pracy	99 900,00
6.	400	40001	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	3 553 825,00
7.	400	40001	4260	Zakup energii	1 150 000,00
8.	400	40001	4270	Zakup usług remontowych	450 000,00
9.	400	40001	4300	Zakup usług pozostałych	1 298 890,00
10.	400	40001	4410	Podróże służbowe krajowe	30 800,00
11.	400	40001	4420	Podróże służbowe zagraniczne	2 000,00
12.	400	40001	4430	Różne opłaty i składki	270 000,00
13.	400	40001	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	148 000,00
14.	400	40001	4480	Podatek od nieruchomości	175 000,00
15.	400	40001	4810	Rezerwy	30 000,00
16.	400	40001	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1 026 000,00
17.	400	40001	8070	Odsetki i dyskonto od krajowych skarbowych papierów wartościowych oraz pożyczek i kredytów	125 000,00
<b>Razem:</b>					<b>13 377 415,00</b>

**Załącznik Nr 3**

**Przychody i rozchody budżetu Związku**

Lp.	Przychody	Kwota
1.	Nadwyżka z lat ubiegłych (§ 957)	-
2.	Przychody ze sprzedaży papierów wartościowych wyemitowanych przez j.s.t. (§ 911, § 931)	-
3.	Przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym (§ 952)	1 200 000,00
4.	Przychody ze spłat pożyczek i kredytów udzielonych z budżetu (§ 951)	-
5.	Przychody z prywatyzacji majątku j.s.t. (pośredniej - § 941, bezpośredniej - § 942)	-
6.	Wolne środki jako nadwyżka środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu j.s.t. wynikająca z rozliczeń kredytów i pożyczek z lat ubiegłych (§ 955)	-
<b>Razem przychody</b>		<b>1 200 000,00</b>
<b>Rozchody</b>		
1.	Spłaty kredytów i pożyczek długoterminowych (§ 992)	998 125,00
2.	Wykup papierów wartościowych (§ 971, § 982)	
3.	Udzielone z budżetu pożyczki i kredyty (§ 991)	
4.	Lokaty (§ 994)	
<b>Razem rozchody</b>		<b>998 125,00</b>

**735**

**ZARZĄDZENIE Nr 3/2002  
Starosty Jędrzejowskiego**

z dnia 19 kwietnia 2002r.

**w sprawie ustalenia miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w Domu Pomocy Społecznej w Mnichowie na terenie Powiatu Jędrzejowskiego w 2002r.**

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 91, poz. 578 z późn. zm.) i art. 35 ust. 2i

ustawy z dnia 29 listopada 1990r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 1998r. Nr 64, poz. 414, Nr 106, poz. 668, Nr 117, poz. 756, Nr 162, poz. 1118

i 1126, z 1999r. Nr 20, poz. 170, Nr 79, poz. 885 i Nr 90, poz. 1001, z 2000r. Nr 12, poz. 136 i Nr 19, poz. 238 oraz z 2001 roku Dz. U. Nr 72, poz. 748, Nr 89, poz. 973, Nr 88, poz. 961, Nr 111, poz. 1194, Nr 122, poz. 1349, Nr 154, poz. 1792) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam miesięczny koszt utrzymania mieszkańca w Domu Pomocy Społecznej w Mni-chowie w 2002r. w wysokości 1.659,00 zł.

§ 2. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzy-skiego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą od 1 stycznia 2002r.

Starosta Jędrzejowski: *T. Świerczyński*

## 736

### ZARZĄDZENIE Nr 11/02 Prezydenta Miasta Kielce

z dnia 5 kwietnia 2002r.

#### w sprawie ustalenia miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w domach pomocy społecznej na terenie Miasta Kielce w 2002 roku.

Na podstawie art. 35 ust. 2i ustawy z dnia 29 listopada 1990 roku o pomocy społecznej (Dz. U. z 1998r. Nr 64, poz. 414 z późniejszymi zmianami), art. 2 pkt 7 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późniejszymi zmianami) oraz § 4 pkt 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 80/99 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 25 lutego 1999 roku z późniejszymi zmianami, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się w 2002 roku miesięczny koszt utrzymania mieszkańca w niżej wymienionych domach pomocy społecznej na terenie miasta Kielc:

- 1) Dom Pomocy Społecznej, ul. Jagiellońska 76  
- kwota 1.745 zł

- 2) Dom Pomocy Społecznej, ul. Tarnowska 10  
- kwota 1.756 zł
- 3) Dom Pomocy Społecznej, ul. Sobieskiego 30  
- kwota 1.771 zł
- 4) Dom Pomocy Społecznej, ul. Żeromskiego 4/6  
- kwota 1.732 zł
- 5) Dom Pomocy Społecznej, ul. Dobromyśl 44  
- kwota 1.665 zł
- 6) Dom Pomocy Społecznej, ul. Złota 7  
- kwota 1.718 zł.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dy- rektorowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Kielcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Prezydent Miasta: *W. Stępień*

---

**Wydawca:** Wojewoda Świętokrzyski

**Redakcja:** Wydział Prawny i Nadzoru  
Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach  
Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce  
tel. 0 (prefix) 41 3421673, e-mail: org07@kielce.uw.gov.pl

**Skład, druk i rozpowszechnianie:** Zakład Obsługi  
Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach,  
25-516 Kielce, Al. IX Wieków Kielc 3  
tel. 0 (prefix) 41 3421249, 3421807

---

Prenumerata roczna Dziennika Urzędowego Województwa Świętokrzyskiego wynosi 1200 zł.  
Nr konta Bank Przemysłowo-Handlowy S.A. Oddział Kielce Nr 10601305-320000163506  
Dziennik w Internecie – <http://www.kielce.uw.gov.pl/dziennik.htm>

---

Zbiory Dzienników Urzędowych wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w siedzibie Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego  
w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, pok. 251 w godzinach pracy Urzędu

---

Tłoczono z polecenia Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 6 maja 2002r.