



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 6 czerwca 2002r. **Nr 73**

TREŚĆ:
Poz.:

U C H W A Ł Y:

- 888 — Nr 1000/2002 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 18 kwietnia 2002r. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielc na 2002 rok..... 3081
- 889 — Nr 1007/2002 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 18 kwietnia 2002r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Kielce..... 3083
- 890 — Nr XXXIX/285/02 Rady Miejskiej w Pińczowie z dnia 26 kwietnia 2002r. w sprawie zmian w budżecie Gminy na rok 2002..... 3084
- 891 — Nr XXIV/135/2002 Rady Miejskiej w Zawichoście z dnia 6 marca 2002r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy..... 3093
- 892 — Nr XXIV/136/2002 Rady Miejskiej w Zawichoście z dnia 6 marca 2002r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych na terenie gminy i miasta Zawichost..... 3095
- 893 — Nr XXVII/1/2002 Rady Gminy Bieliny z dnia 25 marca 2002r. w sprawie ustalenia wykazu miejsc przeznaczonych do prowadzenia handlu odręcznego, obwoźnego i obnośnego..... 3096
- 894 — Nr XXVII/4/2002 Rady Gminy Bieliny z dnia 25 marca 2002r. w sprawie ustalenia górnych stawek za usługi w zakresie usuwania i unieszkodliwiania stałych odpadów komunalnych..... 3097
- 895 — Nr XXIII/172/02 Rady Gminy w Klimontowie z dnia 14 marca 2002r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata..... 3097

888

UCHWAŁA Nr 1000/2002 Rady Miejskiej w Kielcach

z dnia 18 kwietnia 2002r.

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielc na 2002 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 i art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 i z 2002r. Nr 23, poz. 220), art. 52 ust. 1, art. 109 ust. 1 oraz art. 124 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014, z 1999r. Nr 38, poz. 360, Nr 49, poz. 485, Nr 70, poz. 778 i Nr 110, poz. 1255, z 2000r. Nr 6, poz. 69, Nr 12, poz. 136, Nr 48, poz. 550, Nr 95, poz. 1041, Nr 119, poz. 1251 i Nr 122, poz. 1315 oraz z 2001r. Nr 45, poz. 497, Nr 46, poz. 499, Nr 88, poz. 961, Nr 98, poz. 1070, Nr 100, poz. 1082, Nr 102, poz. 1116, Nr 125, poz. 1368 i Nr 145, poz. 1623) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 912/2001 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 28 grudnia 2001r. w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielc na 2002r. zmienionej uchwałą Nr 983/2002 z dnia 28 lutego 2002r. wprowadza się następujące zmiany:

- I. W zakresie zadań własnych Gminy
 1. W Wydziale Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej zwiększa się:
 - dział 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska
 - rozdział 90095 - Pozostała działalność
 - a) po stronie dochodów:
 - § 096 - Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej o kwotę 42.381 zł
 - b) po stronie wydatków:

§ 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych o kwotę 6.832.381 zł z przeznaczeniem na zadania inwestycyjne tj.:

- inwestycje miejskie 5.220.000 zł w tym:
 - kanalizacja sanitarna w ul. Domaśzowskiej od ul. Wiejskiej do ul. Morcinka 3.040.000 zł
 - kanalizacja sanitarna Kielce – Wschód. II etap 1.840.000 zł
 - kanalizacja sanitarna w ul. Karczówkowskiej (do klasztoru) 180.000 zł
 - kanalizacja sanitarna w ul. Za Walcownią 160.000 zł
- lokalne inicjatywy inwestycyjne 1.570.000 zł w tym na budowę kanalizacji sanitarnej w ul.:
 - Zalesie - II etap 400.000 zł
 - Warszawskiej 450.000 zł
 - Wikaryjskiej 720.000 zł
- realizowane w ramach lokalnych inicjatyw inwestycyjnych (ze środków własnych ludności) 42.381 zł w tym:
 - wodociąg w ul. Głowackiego 7.330 zł
 - wodociąg w ul. Natalii Machałowej 4.080 zł
 - wodociąg dla POD „Zacisze II” 2.400 zł
 - wodociąg w ul. Siennej od Nr 9 do ul. Opielińskiej Nr 15-23 20.888 zł
 - wodociąg w ul. Nad Wizną 3.380 zł
 - kanał sanitarny w ul. Wiśniowej 4.303 zł

2. W Miejskim Zarządzie Dróg zwiększa się po stronie wydatków:

dział 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

rozdział 90001 - Gospodarka ściekowa i ochrona wód

§ 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych o kwotę 1.840.000 zł

z przeznaczeniem na finansowanie zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa oczyszczalni wód deszczowych w rejonie skrzyżowania ulic Biskupa Kaczmarka i Ogrodowej w Kielcach”.

II. Po stronie przychodów zwiększa się:

§ 952 - Przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym o kwotę 8.630.000 zł z tytułu zaciągniętych pożyczek w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach.

§ 2. W wieloletnich programach inwestycyjnych, stanowiących załącznik Nr 7 do uchwały, o której mowa w § 1, dokonuje się następującej zmiany:

1. W poz. Nr 2 pn. „Kanalizacja sanitarna Kielce I etap rejon ul. Zagórskiej, Sandomierskiej, Prostej i Wikaryjskiej z możliwością podłączenia sąsiednich obszarów oraz ul. Nowo-Wapiennikowej, Nowa Wojska Polskiego”, w kolumnie Nr 7 pn. „Wysokość wydatków w roku 2002” zwiększa się inwestycje miejskie o kwotę 1.840.000 zł.
2. W poz. Nr 4 pn. „Kanalizacja sanitarna przy ul. Radomskiej wzdłuż ul. Morcinka i ul. Domaśzowskiej z włączeniem do kolektora sanitarnego w ul. Niskiej”, w kolumnie Nr 7 pn. „Wysokość wydatków w roku 2002” zwiększa się o kwotę 3.040.000 zł, w kolumnie Nr 8 pn. „Przewidywana wysokość wydatków w roku 2003” zmniejsza się o kwotę 3.040.000 zł.

§ 3. W „Wykazie zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji w 2002r.” stanowiącym załącznik Nr 8 do uchwały, o której mowa w § 1, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w części I „Wydział Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej” zwiększa się: w kolumnie Nr 6 „Planowane wydatki na 2002r.” poz. I. „Wydział Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej Razem” o kwotę 6.832.381 zł poz. A. „Zadania Gminy” o kwotę 6.832.381 zł poz. 1. „Inwestycje miejskie” dział 900, rozdział 90095 o kwotę 5.220.000 zł poz. 1.2. „Kanał sanitarny przy ul. Radomskiej wzdłuż ul. Morcinka i ul. Domaśzowskiej z włączeniem do kolektora w ul. Niskiej”, dział 900, rozdział 90095 o kwotę 3.040.000 zł poz. 1.3. „Kanalizacja sanitarna Kielce - Wschód II etap rejon ul. Wydryńskiej, + podłączenia wodociągowe, + podłączenia dwustronne energetyczne”, dział 900, rozdział 90095 o kwotę 1.840.000 zł poz. 1.4. „Kanalizacja sanitarna ul. Karczówkowska (do klasztoru), dział 900, rozdział 90095 o kwotę 180.000 zł poz. 1.22. „Kanalizacja sanitarna w ul. Za Walcownią”, dział 900, rozdział 90095 o kwotę 160.000 zł poz. 2. „Lokalne inicjatywy inwestycyjne, między innymi” dział 900, rozdział 90095 o kwotę 1.612.381 zł w tym:
 - dodaje się poz. 2.18a „Wodociąg w ul. Siennej od Nr 9 do ul. Opielińskiej Nr 15-23”, dział 900, rozdział 90095, w kolumnie Nr 5 pn. „Szacunkowa wartość zadania” - kwotę 62.000 zł, w kolumnie Nr 7 pn. „Uwagi” -60 % udział Gminy.

2) w części II - Miejski Zarząd Dróg zwiększa się:
w kolumnie Nr 6 pn. „Planowane wydatki na
2002r.”

poz. II „Miejski Zarząd Dróg Razem”

poz. A „Zadania Gminy”

poz. 5 „Systemy odwodnienia”, dział 900, roz-
dział 90001

poz. 5.1. „Odwodnienie skrzyżowania w
ul. Ogrodowa - Żytnia - Biskupa Kaczmarka
wraz z budową podczyszczalni i remont na-
wierzchni - I etap”, dział 900, rozdział 90001 o
kwotę 1.840.000 zł.

§ 4. W § 18 uchwały, o której mowa w § 1,
dodaje się ust. 3 w brzmieniu:

„3. Ustala się łączną kwotę poręczeń i gwa-
rancji udzielonych przez Miasto Kielce w roku
2002 do wysokości 4.000.000 zł”.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienni-
ku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 6. Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi
Miasta.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem pod-
jęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej: S. Rupniewski

889

**UCHWAŁA Nr 1007/2002
Rady Miejskiej w Kielcach**

z dnia 18 kwietnia 2002r.

w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Kielce.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art.
40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o
samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142,
poz. 1591) oraz art. 34 ust. 6, art. 68 ust. 1 pkt 7,
art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o
gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r.
Nr 46, poz. 543, z 2001r. Nr 129, poz. 1447 i Nr 154,
poz. 1800) Rada Miejska w Kielcach uchwała, co
następuje:

§ 1. Ustala się zasady sprzedaży lokali
mieszkalnych.

§ 2. Przedmiotem sprzedaży są lokale miesz-
kalne stanowiące własność Miasta Kielce z wyłą-
czeniem:

- a) lokali socjalnych,
- b) lokali mieszkalnych w budynkach o złym sta-
nie technicznym i przeznaczonych do rozbiórki,
- c) lokali mieszkalnych znajdujących się w budyn-
kach istniejących na terenach szkół i innych
placówek oświatowo-wychowawczych,
- d) lokali mieszkalnych w budynkach wybudowa-
nych przez Miasto Kielce po 2000 roku.

§ 3.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokali
mieszkalnych wraz ze sprzedażą albo oddaniem w
użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części
gruntu niezbędnego do prawidłowego korzystania
z budynku, o ile nabywcą jest osoba korzystająca z
pierwszeństwa, o którym mowa w art. 34 ust. 1
ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o gospodarce

nieruchomościami, z uwzględnieniem postano-
wień art. 34 ust. 2 tej ustawy.

2. Ustala się stawkę procentową pierwszej
opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w wyso-
kości 15 % oceny ustalonej na podstawie wartości
określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 4. W przypadku, gdy udział Miasta Kielce
w danej wspólnocie mieszkaniowej jest mniejszy
niż 20 %, a najemcy lokali nie skorzystają z prawa
pierwszeństwa w ich nabyciu w terminie, o któ-
rym mowa w art. 4 ust. 4 ustawy o gospodarce
nieruchomościami, sprzedaż może nastąpić w
drodze przetargu.

§ 5.1. Wyraża się zgodę na udzielnie bonifi-
katy od ceny sprzedaży ustalonej na podstawie
wartości określonej przez rzeczoznawcę majątko-
wego, w przypadku jednorazowej wpłaty:

- 1) ceny lokalu mieszkalnego w budynku wielo-
mieszkaniowym w wysokości - 80 % i ceny grun-
tu pod tym budynkiem w wysokości - 50 %,
- 2) ceny lokalu mieszkalnego w budynku o 4 lub
mniejszej ilości lokali mieszkalnych w wyso-
kości - 40 %.

2. W przypadku równoczesnej sprzedaży
wszystkich lokali mieszkalnych w budynku jak
również w przypadku równoczesnej sprzedaży
wszystkich dotychczas nie sprzedanych lokali w
budynku stosuje się z tytułu jednorazowej wpłaty
następujące bonifikaty:

- 1) od ceny lokalu mieszkalnego w budynku wielomieszkaniowym w wysokości - 90 % i od ceny sprzedaży gruntu pod tym budynkiem w wysokości - 50 %,
- 2) od ceny lokalu mieszkalnego w budynku o 4 lub mniejszej ilości lokali mieszkalnych w wysokości - 50 %.

§ 6.1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 40 % przy rozkładaniu na raty ceny lokalu ustalonej na podstawie jej wartości, określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

2. Nie spłacona część należności podlega oprocentowaniu w stosunku rocznym:

- 1) w wysokości 5 % - w przypadku rozłożenia na dwie raty roczne,
- 2) w wysokości 7 % - w przypadku rozłożenia na 3 - 5 rat rocznych,
- 3) w wysokości 10 % - w przypadku rozłożenia od 6 do 10 rat rocznych.

§ 7. Wyraża się zgodę na udzielenie dodatkowej bonifikaty dla kombatantów i innych osób uprawnionych, legitymujących się w dniu sprzedaży nabytymi prawami kombatanckimi w myśl ustawy z dnia 24 stycznia 1991 roku o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego (Dz. U. z 1997r. Nr 142, poz. 950 z późn. zmianami) na wysokości 10 % od kwoty pozostałej do zapłaty po zastosowaniu bonifikat, o których mowa w § 5 i 6.

§ 8.1. Jeżeli nabywca lokalu przed upływem 5 lat, licząc od dnia jego nabycia, zbędzie lub wykorzysta lokal na cele inne niż mieszkalne, wówczas zobowiązany jest do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji. Nie dotyczy to zbycia na rzecz osoby bliskiej, o której mowa w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

2. W przypadku zbycia lokalu w celu polepszenia warunków mieszkaniowych dopuszcza się odstępianie od zasady określonej w ust. 1.

§ 9. Koszty związane ze sprzedażą lokalu i przeniesieniem prawa własności ponosi nabywający.

§ 10. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kielce.

§ 11. Traci moc uchwała Nr 771/98 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 marca 1998 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Kielce, zmieniona uchwałami Nr 70/99 z dnia 12 stycznia 1999r., Nr 341/99 z dnia 27 października 1999r. i Nr 683/2001 z dnia 22 lutego 2001 roku.

§ 12. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej: S. Rupniewski

890

UCHWAŁA Nr XXXIX/285/02 Rady Miejskiej w Pińczowie

z dnia 26 kwietnia 2002r.

w sprawie zmian w budżecie Gminy na rok 2002.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591), art. 109 i 124 ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014, zmiana: z 1999r. Dz. U. Nr 38, poz. 360, Nr 49, poz. 485 i Nr 70, poz. 778, Nr 110, poz. 1255 oraz z 2000r. Nr 6, poz. 69 i Nr 12, poz. 136, Nr 48, poz. 550 i Nr 95, poz. 1041, Dz. U. 119, poz. 1251 i Nr 122, poz. 1315, z 2001r. Dz. U. Nr 45, poz. 497, Nr 88, poz. 961 i Nr 102, poz. 1116, Nr 125, poz. 1368 i Nr 145, poz. 1623) oraz § 36 ust. 1 i § 39 Statutu Gminy uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXVII/261/2001 Rady Miejskiej w Pińczowie z dnia 28 grudnia 2001r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy na 2002 rok wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 otrzymuje brzmienie:
„Ustala się dochody budżetu Gminy w wysokości 25.638.121 zł.”.
2. W załączniku Nr 1 do uchwały dokonuje się następujących zmian:
 - 1) Zwiększa się dochody budżetowe w dziale 010 rozdziale 01010 § 629 o kwotę 1563 zł do kwoty 61.720 zł.

- 2) Zwiększa się dochody budżetowe w dziale 700 rozdziale 70005 § 076 o kwotę 5.000 zł do kwoty 5.000 zł.
 - 3) Zwiększa się dochody budżetowe w dziale 700 rozdziale 70005 § 092 o kwotę 300 zł do kwoty 300 zł.
 - 4) Zwiększa się dochody budżetowe w dziale 751 rozdziale 75101 § 201 o kwotę 3.345 zł do kwoty 3.345 zł.
 - 5) Zwiększa się dochody budżetowe w dziale 756 rozdziale 75615 § 091 o kwotę 9.000 zł do kwoty 9.000 zł.
 - 6) Zwiększa się dochody budżetowe w dziale 756 rozdziale 75619 § 048 o kwotę 53.000 zł do kwoty 273.000 zł.
 - 7) Zwiększa się dochody budżetowe w dziale 756 rozdziale 75619 § 091 o kwotę 400 zł do kwoty 400 zł.
 - 8) Zmniejsza się dochody budżetowe w dziale 756 rozdziale 75621 § 001 o kwotę 38.577 do kwoty 3.348.680 zł.
 - 9) Zmniejsza się dochody budżetowe w dziale 758 rozdziale 75801 § 292 o kwotę 39.483 zł do kwoty 7.901.796 zł.
 - 10) Zwiększa się dochody budżetowe w dziale 758 rozdziale 75802 § 292 o kwotę 922 zł do kwoty 11.317 zł.
 - 11) Zwiększa się dochody budżetowe w dziale 758 rozdziale 75814 § 092 o kwotę 7.611 zł do kwoty 153.611 zł.
 - 12) Zwiększa się dochody budżetowe w dziale 801 rozdziale 80195 § 232 o kwotę 1.500 zł do kwoty 1.500 zł.
 - 13) Zwiększa się dochody budżetowe w dziale 853 rozdziale 85314 § 201 o kwotę 248.965 zł do kwoty 1.183.330 zł.
 - 14) Zwiększa się dochody budżetowe w dziale 853 rozdziale 85316 § 201 o kwotę 28.798 zł do kwoty 166.118 zł.
 - 15) Zwiększa się dochody budżetowe w dziale 853 rozdziale 85319 § 201 o kwotę 1.733 zł do kwoty 281.542 zł.
 - 16) Zwiększa się dochody budżetowe w dziale 900 rozdziale 90015 § 631 o kwotę 77.000 zł do kwoty 77.000 zł.
 - 17) Zwiększa się dochody budżetowe w dziale 921 rozdziale 92195 § 232 o kwotę 2.000 zł do kwoty 2.000 zł.
3. W § 2 uchwały wprowadza się następujące zmiany:
- 1) W poz. „wydatki budżetu Gminy” skreśla się kwotę „26.084.886” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „26.775.754”.
 - 2) W pkt. „a” „wydatki bieżące” skreśla się kwotę „25.458.836” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „25.701.141” w tym:
 - wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń skreśla się kwotę „13.148.012” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „12.949.489”.
- dotacje skreśla się kwotę „3.685.287” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „3.765.827”
- wydatki z tytułu poręczeń i gwarancji udzielonych przez jednostkę skreśla się kwotę „310.000” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „232.500”.
- 3) W pkt „b” „wydatki majątkowe” skreśla się kwotę „626.050” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą 1.074.613”.
4. W załączniku Nr 2 do uchwały dokonuje się następujących zmian:
- 1) W poz. I - Wydatki na zadania własne:
 - a) Zwiększa się wydatki budżetowe w dziale 010 o kwotę 3.793 zł do kwoty 503.936 zł.
 - b) Zwiększa się wydatki budżetowe w dziale 600 o kwotę 26.382 zł do kwoty 604.382 zł.
 - c) Zwiększa się wydatki budżetowe w dziale 630 o kwotę 109.000 zł do kwoty 114.000 zł.
 - d) Zwiększa się wydatki budżetowe w dziale 700 o kwotę 35.000 zł do kwoty 235.000 zł.
 - e) Zmniejsza się wydatki budżetowe w dziale 750 o kwotę 61.610 zł do kwoty 4.709.977 zł.
 - f) Zwiększa się wydatki budżetowe w dziale 754 o kwotę 2.834 zł do kwoty 249.111 zł.
 - g) Zmniejsza się wydatki budżetowe w dziale 757 o kwotę 77.500 zł do kwoty 272.500 zł.
 - h) Zwiększa się wydatki budżetowe w dziale 801 o kwotę 106.071 zł do kwoty 10.745.007 zł.
 - i) Zwiększa się wydatki budżetowe w dziale 851 o kwotę 53.000 zł do kwoty 303.000 zł.
 - j) Zmniejsza się wydatki budżetowe w dziale 854 o kwotę 443 zł do kwoty 2.528.510 zł.
 - k) Zwiększa się wydatki budżetowe w dziale 900 o kwotę 91.500 zł do kwoty 1.001.500 zł.
 - l) Zwiększa się wydatki budżetowe w dziale 921 o kwotę 12.000 zł do kwoty 1.234.000 zł.
 - ł) Zwiększa się wydatki budżetowe w dziale 926 o kwotę 31.000 zł do kwoty 315.000 zł.
 - 2) W poz. II - Wydatki na zadania z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami:

- a) Zwiększa się dochody budżetowe w dziale 751 o kwotę 3.345 zł do kwoty 3.345 zł.
 - b) Zwiększa się wydatki budżetowe w dziale 853 o kwotę 279.496 zł do kwoty 1.699.710 zł.
 - c) Zwiększa się wydatki budżetowe w dziale 900 o kwotę 77.000 zł do kwoty 241.220 zł.
5. W § 3 uchwały punkt 2 otrzymuje brzmienie:
„Źródłem pokrycia deficytu budżetowego w kwocie 1.137.633 zł są przychody pochodzące z:
- kredytów zaciągniętych w bankach krajowych w kwocie 435.000 zł
 - nadwyżki budżetu z lat ubiegłych w kwocie 669.633 zł
 - wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu jednostki samorządu terytorialnego, wynikającej z rozliczeń pożyczek z lat ubiegłych w kwocie 187.000 zł”.
6. W załączniku Nr 3 do uchwały dokonuje się następujących zmian:
- w poz. „Przychody” 1p 1 skreśla się kwotę „341.842” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „669.633”.
 - w poz. „Razem przychody” skreśla się kwotę „963.842” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „1.291.633”.
7. W załączniku Nr 4 do uchwały dokonuje się następujących zmian:
- 1) W poz. 4 rubryka 6 „Wodociąg w Zakrzowie - opracowanie dokumentacji” skreśla się kwotę „30.000” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „31.563”.
 - 2) W poz. 7 rubryka 6 „Budowa sali gimnastycznej przy szkole podstawowej w Bogucicach” skreśla się kwotę „100.000” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „230.000”.
 - 3) Dodaje się poz. 10 pod nazwą „Opracowanie dokumentacji na adaptację budynku administracyjno-magazynowego Spółdzielni Mieszkaniowej” - wysokość wydatków w roku budżetowym - 20.000.
 - 4) Dodaje się poz. 11 pod nazwą „Instalacja systemu sygnalizacji włamania w Urzędzie Miejskim” - wysokość wydatków w roku budżetowym - 8.000 zł.
 - 5) Dodaje się poz. 12 pod nazwą „Komputeryzacja Urzędu Miejskiego” wysokość wydatków w roku budżetowym - 32.000 zł.
 - 6) Dodaje się poz. 13 pod nazwą „Przebudowa kotłowni w budynku szkoły podstawowej w Bogucicach” - wysokość wydatków w roku budżetowym - 30.000 zł.
 - 7) Dodaje się poz. 14 pod nazwą „Opracowanie dokumentacji na kotłownię olejową i wykonanie robót w budynku po byłym
- Żłobku”- wysokość wydatków w roku budżetowym - 35.000 zł.
- 8) Dodaje się poz. 15 pod nazwą „Budowa oświetlenia i modernizacja linii z napowietrznej na kablową przy Placu Wolności w Pińczowie” - wysokość wydatków w roku budżetowym - 152.000 zł.
- 9) Dodaje się poz. 16 pod nazwą „Dobudowa oświetlenia ulicznego na istniejącej sieci w Kozubowie „Serwity”- wysokość wydatków w roku budżetowym - 8.000 zł.
- 10) Dodaje się poz. 17 pod nazwą „Dobudowa oświetlenia ulicznego na istniejącej sieci w Zagorzycach” - wysokość wydatków w roku budżetowym - 22.000 zł.
- 11) Dodaje się poz. 18 pod nazwą „Opracowanie dokumentacji na budowę oświetlenia od mostu w stronę Skrzypiowa” - wysokość wydatków w roku budżetowym - 10.000 zł.
8. § 5 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„1) Ustala się plan przychodów zakładów budżetowych w łącznej kwocie 3.064.250 zł w tym dotacje z budżetu 2.217.987 zł oraz wydatków zakładów budżetowych w kwocie 3.064.211 zł w tym wpłata do budżetu w kwocie 0 zgodnie z załącznikiem Nr 5.”
9. W załączniku Nr 5 do uchwały dokonuje się następujących zmian:
- 1) W liczbie porządkowej 2:
 - w rubryce 5 skreśla się kwotę „612.100” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „642.100”.
 - w rubryce 6 skreśla się kwotę „210.000” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „240.000”.
 - w rubryce 8 skreśla się kwotę „612.100” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „642.100”.
 - 2) W poz. „Razem”:
 - w rubryce 5 skreśla się kwotę „3.034.250” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „3.064.250”.
 - w rubryce 6 skreśla się kwotę „2.187.987” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „2.217.987”.
 - w rubryce 8 skreśla się kwotę „3.034.211” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „3.064.211”.
10. W § 6 kwotę „541.000” zastępuje się kwotą „583.448 zł”.
11. W załączniku Nr 7 dokonuje się następujących zmian:
- 1) w pozycji 1 kwotę „410.000” zastępuje się kwotą „452.448”
 - 2) pozycja 2 „wydatki” otrzymuje brzmienie:
„Wydatki 583.448 w tym na:

- I. Edukacja ekologiczna oraz propagowanie działań ekologicznych i zasady zrównoważonego rozwoju – 37.028 zł.
- konkurs ekologiczny (materiały + koszty organizacji konkursu) - 20.000 zł
 - zakup książek o tematyce ekologicznej do Miejsko-Gminnej Biblioteki - 1.948 zł
 - wydanie kalendarza ekologicznego - 12.000 zł
 - interwencje np. reperacja gniazd bocianich - 1.000 zł
 - zakup pomocy dydaktycznych do edukacji ekologicznej w szkołach - 2.080 zł.
- II. Realizowanie zadań modernizacyjnych i inwestycyjnych, służących ochronie środowiska i gospodarce wodnej w tym instalacji lub urządzeń ochrony przeciwpowodziowej i obiektu małej retencji wodnej – 320
- poprzeczne odwodnienie ulic w Pińczowie 8 szt. (ul. Spółdzielcza, Armii Krajowej, Szkolna, Krótka, Złota, 3-go Maja, Republiki Pińczowskiej) - 80.000
 - kanalizacja deszczowa od ul. Grodziskowej do ul. Batalionów Chłopskich - 100.000
 - budowa oczyszczalni ścieków przy Szkole Podstawowej w Kozubowie - 25.000
 - koncepcja gospodarki wodno-ściekowej opracowana przez Ekorol - 45.000
- w tym:
- a) studium wykonalności gospodarki wodno-ściekowej - 35.000
 - b) raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko - 10.000
- kanalizacja deszczowa w ul. Grodziskowej – 65.000
 - oczyszczenie zbiornika wody w Szarbkowie – 5.000
- III. Urządzenie i utrzymanie terenów zieleni, zadrzewień, zakrzewień oraz parków – 40.000
- zieleń na terenie miasta i wsi – 34.000
 - zieleń w szkołach gminnych – 5.000
 - zieleń w MOSiR – 1.000
- IV. Realizacja przedsięwzięć związanych z gospodarką odpadami – 143.420
- modernizacja wysypiska w Skrzypiowie I etap – doprowadzenie wody – 85.000
 - likwidacja mogilnika i monitoring (Zakrzów, Młodzawy D.) - 16.600
 - likwidacja dzikich wysypisk śmieci - 17.820
 - zbiórka odpadów segregowanych - 14.000
 - zbiórka odpadów wielkogabarytowych - 10.000
- V. Wspieranie działań przeciwdziałających zanieczyszczeniom - 42.000
- zakup i remont koszy - 10.000
 - remont i zakup pojemników dla szkół – 10.000
 - zakup worków do segregacji odpadów - 7.000
 - raport oddziaływania na środowisko projektowanej obwodnicy w ul. II Republiki Pińczowskiej dla miasta Pińczowa - 15.000
- VI. Prowizje i opłaty bankowe za prowadzenie rachunku - 1.000
12. W załączniku Nr 8 do uchwały dokonuje się następujących zmian:
- 1) W liczbie porządkowej 1 rubryka 4 skreśla się kwotę „60.000” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „61.300”.
 - 2) W liczbie porządkowej 2 rubryka 4 skreśla się kwotę „1.273.000” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „1.290.740” oraz w rubryce 5 kwoty „55.000” i „1.218.000” zastępuje się odpowiednio „62.740” i „1.228.000”.
 - 3) W liczbie porządkowej 4 rubryka 4 „Jednostki nie zaliczane do sektora finansów publicznych” skreśla się kwotę „134.300” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „153.700” oraz skreśla się kwotę „131.900” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „150.300” i w rubryce 5 kwotę „55.500” zastępuje się kwotą „73.900”.

4) W liczbie porządkowej 4 dodaje się:

Dział Rozdział	Podmiot otrzymujący	Kwota dotacji	Przeznaczenie dotacji (cel publiczny)
926 92604	§ 258 „Dotacje podmiotowe z budżetu dla jednostek nie zaliczanych do sektora finansów publicznych”	1.000	Realizacja zadań z zakresu kultury fizycznej

5) Dodaje się 1p 5 o następującym brzmieniu:

Lp.	Dział	Podmiot otrzymujący	Kwota	Przeznaczenie dotacji
-----	-------	---------------------	-------	-----------------------

	Rozdział		dotacji	(cel publiczny)
5	851 85154	Jednostki zaliczane do sektora finansów publicznych	12.100	Realizacja gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych
		§ 257 „Dotacja podmiotowa z budżetu dla pozostałych jednostek sektora finansów publicznych”	12.100	

- 6) W poz. „Ogółem dotacje” skreśla się kwotę „1.497.300” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „1.547.840”
13. W § 10 uchwały wprowadza się następujące zmiany:
- 1) W poz. „dochody” skreśla się kwotę „1.752.634” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „2.112.475”.
 - 2) W poz. „wydatki” skreśla się kwotę „1.752.634” a skreśloną kwotę zastępuje się kwotą „2.112.475”.
14. § 14 otrzymuje brzmienie:
„Ustala się dochody z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na kwotę 273.000 zł i wydatki na realizację zadań określonych w programie profilaktyki i rozwią-

zywania problemów alkoholowych w kwocie 273.000 zł.”.

§ 2. Szczegółową klasyfikację zmian w zakresie działów określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu.

§ 4.1. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym.

Przewodniczący Rady Miejskiej: L. Zientara

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXXIX/285/02
Rady Miejskiej w Pińczowie
z dnia 26 kwietnia 2002r.

Klasyfikacja budżetowa			Nazwa	Plan dochodów budżetowych		Plan wydatków budżetowych		Uzasadnienie zmian
Dz.	Rozdz.	§		Zwiększenie w złotych	Zmniejszenie w złotych	Zwiększenie w złotych	Zmniejszenie w złotych	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Wydatki i dochody na zadania własne								
010			Rolnictwo i Łowiectwo	1.563	-	3.793	-	
	01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	1.563	-	1.563	-	Darowizna p. A. Kwaśniewski na opracowanie dokumentacji wodociągu w Zakrzowie
		629	Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin, powiatów, samorządów wojewódzkich pozyskane z innych źródeł	1.563	-	-	-	
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	-	-	1.563	-	
	01095		Pozostała działalność	-	-	2.230	-	Pismo RSMIV.6033/2/02 z 20 III 02r. - zwiększenie środków na zbieranie padłych zwierząt
		4300	Zakup usług pozostałych	-	-	2.230	-	
600			Transport i łączność	-	-	26.382	-	
	60016		Drogi publiczne gminne	-	-	26.382	-	remont drogi w Chruścicach – 15.000 zł
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	-	-	11.382	-	
		4270	Zakup usług remontowych	-	-	15.000	-	
630			Turystyka	-	-	109.000	-	
	63095		Pozostała działalność	-	-	109.000	-	Zakup udziałów w spółce „Ekspres Poniemie”
		6010	Wydatki na zakup i objęcie akcji oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego	-	-	109.000	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
700			Gospodarka mieszkaniowa	5.300	-	35.000	-	

	70004		Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej i komunalnej	-	-	15.000	-	Pismo PGKiM 448/2002 z 4 IV 2002 – środki na wymianę pokryć dachowych na budynkach mieszkalnych w Gackach
		4270	Zakup usług remontowych	-	-	15.000	-	
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	5.300	-	-	-	urealnienie planu
		076	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	5.000	-	-	-	
		092	Pozostałe odsetki	300	-	-	-	
	70095		Pozostała działalność	-	-	20.000	-	Środki na zadanie inwestycyjne pod nazwą „Opracowanie dokumentacji na adaptację budynku administracyjno-magazynowego Spółdzielni Mieszkaniowej”
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	-	-	20.000	-	
750			Administracja publiczna	-	-	42.259	103.869	korekta naliczonego funduszu świadczeń socjalnych zmniejszenie wynagrodzeń korekta naliczonego funduszu świadczeń socjalnych Środki na zadania inwestycyjne: „Instalacja systemu sygnalizacji włamania w Urzędzie Miejskim kwota 8.000 zł Środki na zadanie inwestycyjne „Komputeryzacja Urzędu Miejskiego”
	75011		Urzędy wojewódzkie	-	-	-	249	
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	-	-	-	249	
	75023		Urzędy gmin	-	-	42.259	103.620	
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	-	-	-	103.620	
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	-	-	2.259	-	
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	-	-	8.000	-	
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	-	-	32.000	-	
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	-	-	3.000	166	Pismo Wydz. Spr. Obyw. SO IV-5430/1/02 – środki na obchody 120 rocznicy powstania OSP w Pińczowie
	75412		Ochotnicze Straże Pożarne	-	-	3.000	-	
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	-	-	3.000	-	
		75416	Straż Miejska	-	-	-	166	Korekta naliczonego funduszu świadczeń socjalnych
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	-	-	-	166	
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej	62.400	38.577	-	-	
	75615		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	9.000	-	-	-	
		091	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	9.000	-	-	-	urealnienie planu
	75619		Wpływy z różnych rozliczeń	53.400	-	-	-	urealnienie planu
		048	Wpływy z opłaty za zezwolenia na sprzedaż alkoholu	53.000	-	-	-	
		091	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	400	-	-	-	
	75621		Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	-	38.577	-	-	Pismo Ministerstwa Finansów znak: ST3-4820/2002 z 9 IV 2002r.
		001	Podatek dochodowy od osób fizycznych	-	38.577	-	-	
757			Obsługa długu publicznego	-	-	-	77.500	
	75704		Rozliczenia z tyt. poręczeń, gwarancji udzielonych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego	-	-	-	77.500	Splata I raty pożyczki przez Gminę Jędrzejów
		8020	Wypląty z tyt. poręczeń splaty krajowych kredytów bankowych	-	-	-	77.500	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
758			Różne rozliczenia	8.533	39.483	-	-	

	75801		Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego	-	39.483	-	-	Pismo Ministerstwa Finansów znak: ST3-4820/2002 z 9 IV 2002r.
		292	Subwencja ogólna z budżetu państwa	-	39.483	-	-	
	75802		Część podstawowa subwencji ogólnej dla gmin	922	-	-	-	Pismo ZEASiP 4/02 z 4 IV 2002r. - odsetki od środków na r-ku bankowym
		292	Subwencja ogólna z budżetu państwa	922	-	-	-	
	75814		Różne rozliczenia finansowe	7.611	-	-	-	
		092	Pozostałe odsetki	7.611	-	-	-	
801			Oświata i wychowanie	1.500	-	224.229	118.158	
	80101		Szkoły podstawowe	-	-	173.524	98.554	zmniejszenie subwencji oświatowej Pismo ZEASiP 6/2002 z 4 IV 2002r. - korekta naliczonego funduszu św. socjalnych Środki na zadania inwestycyjne: 1) „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstaw. w Bogucicach – 130.000 zł 2) „Przebudowa kotłowni w budynku Szkoły Podstawowej w Bogucicach - 30.000 zł
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	-	-	-	81.000	
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	-	-	-	3.934	
		4120	Składki na Fundusz Pracy	-	-	-	539	
		4300	Zakup usług pozostałych	-	-	13.524	-	
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	-	-	-	13.081	
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	-	-	160.000	-	
	80195		Pozostała działalność	1.500	-	1.500	-	
		232	Dotacje celowe otrzymane z powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego	1.500	-	-	-	
		4300	Zakup usług pozostałych	-	-	1.500	-	
	81010		Gimnazja	-	-	6.352	19.362	
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	-	-	-	10.812	zmniejszenie subwencji oświatowej
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	-	-	-	1.933	
		4120	Składki na Fundusz Pracy	-	-	-	265	Pismo ZEASiP 6/2002 z 4 IV 2002r. - korekta naliczonego fund. św. socjalnych
		4300	Zakup usług pozostałych	-	-	6.352	-	
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	-	-	-	6.352	
	80114		Zespoły ekonomiczno-administracyjne szkół	-	-	42.853	242	Pismo ZEASiP 6/2002 z 4 IV 2002r. korekta naliczonego fund. św. socjalnych. Środki na zadanie inwestycyjne: „Opracowanie dokumentacji na kotłownię olejową i wykonanie robót w budynku po byłym Żłobku”
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	-	-	5.353	-	
		4300	Zakup usług pozostałych	-	-	2.500	-	
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	-	-	-	242	
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	-	-	35.000	-	
851			Ochrona zdrowia	-	-	57.800	4.800	
	85154		Przeciwdziałania alkoholizmowi	-	-	57.800	-	Pismo Pełnomocnika Zarządu ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych z dnia 12 IV 2002r. i załącznik do pisma
		2550	Dotacja podmiotowa z budżetu dla instytucji kultury	-	-	7.740	-	
		2590	Dotacje podmiotowe z budżetu dla publicznych szkół i innych publicznych placówek oświatowo-wychowawczych	-	-	1.300	-	
		2570	Dotacja podmiotowa z budżetu dla pozostałych jednostek sektora finansów publicznych	-	-	12.100	-	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		2820	Dotacja celowa z budżetu na	-	-	18.400	-	

		finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom						
	3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	-	-	300	-		
	3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	-	-	-	4.800		
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	-	-	206	-		
	4120	Składki na Fundusz Pracy	-	-	29	-		
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	-	-	10.515	-		
	4300	Zakup usług pozostałych	-	-	6.410	-		
	4430	Różne opłaty i składki	-	-	800	-		
853		Opieka społeczna	-	-	20.663	20.663		
	85314	Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	-	-	-	20.000		Pismo MGOPS PS.I.81477/02 z 12 IV 02r. – przesunięcie środków na usługi opiekuńcze
	3110	Świadczenia społeczne	-	-	-	20.000		
	85319	Ośrodki pomocy społecznej	-	-	663	663		
	4300	Zakup usług pozostałych	-	-	663	-		Pismo MGOPS PS.I.8147/6/02 z 12 IV 02r. – korekta naliczonego funduszu świadczeń socjalnych
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	-	-	-	663		
	85328	Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	-	-	20.000	-		Przesunięcie środków z zasiłków
	4300	Zakup usług pozostałych	-	-	20.000	-		
854		Edukacyjna opieka wychowawcza	-	-	-	443		
	85401	Świetlice szkolne	-	-	-	443		Pismo ZEASiP 6/2002 z 4 IV 2002r. – korekta nalicz. fun. świadczeń socjalnych
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	-	-	-	443		
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	-	-	116.500	25.000		
	90015	Oświetlenie ulic, placów i dróg	-	-	115.000	25.000		Przesunięcie środków na inwestycje
	4260	Zakup energii	-	-	-	25.000		
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych			115.000	-		Środki na zadania inwestycyjne: 1) „Budowa oświetlenia ulicznego przy Placu Wolności w Pińczowie” – 75.000 zł 2) „Dobudowa oświetlenia ulicznego na istniejącej sieci w Kozubowie „Serwity” – 8.000 zł 3) „Dobudowa oświetlenia ulicznego na istniejącej linii w Zagorzycach” – 22.000 zł 4) „Opracowanie dokumentacji na budowę oświetlenia od mostu w stronę Skrzypiowa – 10.000 zł
	90095	Pozostała działalność	-	-	1.500	-		Pismo Wydz. Rol. RSGIV.6003/2/02 z 20 III 02r. – środki na wyłapywanie psów
	4300	Zakup usług pozostałych	-	-	1.500	-		
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	2.000	-	12.000	-		
	92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	-	-	10.000	-		Pismo PSCK - środki na utrzymanie orkiestry OSP – 7.000 Pismo PSCK 140/02 z 9 IV 02r. – środki na zorganizowanie „Spotkania Chóralne – ADGLORIAM” – 3.000 zł
	2550	Dotacja podmiotowa z budżetu dla instytucji kultury	-	-	10.000	-		
	92195	Pozostała działalność	2.000	-	2.000	-		Dotacja ze Starostwa Pińczów na organizację „Spotkania Chóralne ADGLORIAM”
	232	Dotacje celowe otrzymane z powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień	2.000	-	-	-		
	4300	Zakup usług pozostałych	-	-	2.000	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
926			Kultura fizyczna i sport	-	-	31.000	-	

	92604		Instytucje kultury fizycznej			31.000		
		2610	Dotacje przedmiotowe z budżetu dla zakładów budżetowych	-	-	30.000	-	Pismo MOSiR 15/2 8 II 02 – środki na remont tarasu przed bud. Domu Wycieczk. – 15.000 zł Pismo MOSiR 27/02 z 20 03 02r. – środki na renowację boiska sportowego – 15.000 zł Pismo Aeroklubu Pińczów 5/2002 z 9 IV 02r. – środki na Zawody Paralotniowe – zakup nagród – 1.000 zł
		2580	Dotacje podmiotowe z budżetu dla jednostek nie zaliczanych do sektora finansów publicznych	-	-	1.000	-	
			Razem dochody i wydatki na zadania własne	81.296	78.060	681.626	350.599	
II. Wydatki na zadania z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami								
751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	3.345	-	3.345	-	
	75101		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	3.345	-	3.345	-	
		201	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom ustawami	3.345	-	-	-	Pismo Krajowego Biura Wyborczego w Kielcach znak: KBW.D.3101/31/2002 z 18 IV 2002r. dotacja na prowadzenie i aktualizację stałego rejestru wyborców.
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	-	-	2.779	-	
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	-	-	497	-	
		4120	Składki na Fundusz Pracy	-	-	69	-	
853			Opieka społeczna	279.496	-	279.496	-	
	85314		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	248.965	-	248.965	-	Pismo Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego znak: Fn.I-3010/87/2002 z dnia 18 IV 2002r.
		201	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom ustawami	248.965	-	-	-	
		3110	Świadczenia społeczne	-	-	248.965	-	
	85316		Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	28.798	-	28.798	-	Pismo Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego znak: Fn.I-3010/87/2002 z dnia 18 IV 2002r.
		201	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom ustawami	28.798	-	-	-	
		3110	Świadczenia społeczne	-	-	28.798	-	
	85319		Ośrodki pomocy społecznej	1.733	-	1.733	-	Pismo Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego znak: Fn.I-3010/87/2002 z dnia 18 IV 2002r.
		201	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom ustawami	1.733	-	-	-	
		4300	Zakup usług pozostałych	-	-	1.733	-	
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	77.000	-	77.000	-	
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	77.000	-	77.000	-	Pismo Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego znak: Fn.I-3010/87/2002 z 19 IV 2002r. Środki na zadanie inwestycyjne pn.: „Budowa oświetlenia ulicznego przy Placu Wolności w Pińczowie”
		631	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na inwestycje i zakupy inwestycyjne z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom ustawami	77.000	-	-	-	
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	-	-	77.000	-	
			Razem wydatki na zadania z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami	359.841	-	359.841	-	
			Razem zmiany	441.137	78.060	1.041.467	350.599	

Różnica wydatków nad dochodami stanowiąca 327.791 zł pokryta jest z nadwyżki budżetowej z lat ubiegłych.

891

UCHWAŁA Nr XXIV/135/2002 Rady Miejskiej w Zawichoście

z dnia 6 marca 2002r.

w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591) oraz art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokato-

rów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. Nr 71, poz. 733) - Rada Miejska w Zawichoście uchwala, co następuje:

Rozdział I Przepisy ogólne.

§ 1. Artykuły powołane w niniejszej uchwale bez bliższego określenia, oznaczają artykuły ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

§ 2. Uchwała ma zastosowanie do mieszkaniowego zasobu gminy, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy.

Rozdział II Najem lokali na czas nieoznaczony.

§ 3.1. Do najmu lokalu mieszkalnego uprawnione są osoby osiągające dochód nie niższy niż uprawniający do otrzymania dodatku mieszkaniowego.

2. O poprawę warunków mieszkaniowych mogą ubiegać się rodziny (osoby) zamieszkujące:

- 1) w budynkach wyłączonych z użytkowania ze względu na zły stan techniczny,
- 2) w lokalach nadmiernie zagęszczonych, w których powierzchnia mieszkalna (powierzchnia pokoi) nie zapewnia 5 m² na każdą zamieszkującą osobę.

3. Tryb wyboru najemców następuje w oparciu o niżej wymienione kryteria:

- 1) okres oczekiwania – 1 pkt za każdy rok oczekiwania,
- 2) zły stan techniczny budynku (lokalu) stwarzający zagrożenie życia i mienia lokatorów – 10 pkt,
- 3) wiek wnioskodawców – od 70 lat – 5 pkt,

- 4) osoby posiadające orzeczenie o stopniu niepełnosprawności:
 - a) całkowicie niezdolne do pracy i samoegzystencji – 7 pkt,
 - b) całkowicie niezdolne do pracy – 3 pkt,
 - c) częściowo niezdolne do pracy – 1 pkt,
- 5) zagęszczenie poniżej normy sanitarnej – 1 pkt.

4. Pierwszeństwo najmu mieszkania przysługiwać będzie wnioskodawcom według kolejności wynikającej z sumy uzyskanych punktów.

5. Zasad określonych w ust. 2 i 5 nie stosuje się wobec osób dotkniętych katastrofą budowlaną oraz uprawnionych do uzyskania lokalu zamiennego z mieszkaniowego zasobu gminy.

6. Listę osób zakwalifikowanych do otrzymania mieszkania komunalnego ustala Zarząd Gminy i Miasta po zasięgnięciu opinii właściwej Komisji Rady Miejskiej.

Rozdział III Najem lokali socjalnych.

§ 4.1. Do najmu lokalu socjalnego może być zakwalifikowana osoba, która nie ma tytułu prawnego do lokalu i jej dochód w dniu zawarcia umowy nie przekracza kwoty uprawniającej do ubiegania się o dodatek mieszkaniowy, a w szczególności która:

- 1) utraciła mieszkanie w wyniku katastrofy budowlanej lub klęski żywiołowej,
- 2) nabyła prawo do takiego lokalu na podstawie wyroku sądowego,
- 3) opuściła placówkę opiekuńczo-wychowawczą w związku z uzyskaniem pełnoletności,

- 4) przebywa czasowo w schroniskach dla ofiar przemocy,
- 5) opuszcza zakład karny,
- 6) została wymeldowana z pobytu stałego decyzją administracyjną,
- 7) wymieniona jest w art. 14 ust. 4 ustawy.

2. Tryb wyboru najemców lokali socjalnych następuje w oparciu o następujące kryteria:

- 1) osoby wymienione w ust. 1 pkt. 1, 2, 3, 4, 7 – 10 pkt,
- 2) za każdy rok oczekiwania licząc od daty złożenia wniosku – 1 pkt,

- 3) całkowita niezdolność do pracy i samoogrzestencji – 7 pkt,
- 4) całkowita niezdolność do pracy – 3 pkt,
- 5) częściowa niezdolność do pracy – 1 pkt.

3. Pierwszeństwo najmu lokalu socjalnego przysługiwać będzie osobom, według kolejności wynikającej z sumy punktów.

4. Umowę najmu lokalu socjalnego zawiera się na czas oznaczony do jednego roku z możliwością jej przedłużenia na następny okres, jeżeli najemca nadal znajduje się w sytuacji uzasadniającej zawarcie takiej umowy.

Rozdział IV

Warunki dokonywania zamiany lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz zamiany pomiędzy najemcami lokali należącymi do tego zasobu a osobami zajmującymi lokale w innych zasobach.

§ 5.1. Najemcy lokali mieszkalnych mogą dokonywać między sobą zamiany zajmowanych lokali.

2. Zamiana lokali wymaga zezwolenia dysponentów lokali na jej dokonanie.

3. Jeżeli przedmiotem zamiany jest dom jednorodzinny, lokal stanowiący odrębną nieruchomości lub lokal zajmowany na podstawie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu, dokonanie zamiany wymaga przeniesienia prawa lokalu lub domu w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego.

4. Najemca lokalu mieszkalnego wchodzącego do mieszkaniowego zasobu gminy może ubiegać się o jego zamianę na inny lokal pozostający w tym zasobie. Przepis ten stosuje się do osób, które przekażą do dyspozycji gminy:

- a) mieszkanie o powierzchni równorzędnej lub większej od lokalu dostarczonego przez gminę,
- b) mieszkanie położone w budynku przeznaczonym na lokale socjalne.

5. W przypadku zamiany lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy na dwa odrębne lokale mieszkalne, zezwolenie na zamianę może być wydane także na rzecz osoby stale zamieszkującej z najemcą i przez niego wskazanej.

6. Dochody osób ubiegających się o zamianę mieszkań położonych w budynkach przeznaczonych na lokale socjalne, nie mogą być niższe od kwoty uprawniającej do ubiegania się o dodatek mieszkaniowy.

7. Zezwolenie na dokonanie zamiany lokalu nie wymaga opinii komisji z wyłączeniem przypadków określonych w ust. 5.

Rozdział V

Zasady postępowania w stosunku do osób pozostających w lokalach opuszczonych przez najemcę, które nie wstąpiły w najem po śmierci najemcy.

§ 6.1. Umowa najmu lokalu opuszczonego przez najemcę może być zawarta z rodzicami, dziećmi, rodzeństwem, osobami przysposobionymi lub przysposabiającymi najemcy za zapłatą czynszu najmu w wysokości 3 % wartości odtworzeniowej lokalu, ustalonej na dzień zawarcia umowy najmu lokalu.

2. Osoby, które nie wstąpiły w najem po śmierci najemcy, mogą ubiegać się o zawarcie umowy najmu zajmowanego lokalu na zasadach określonych w ust. 1.

3. Wnioski osób, o których mowa w ust. 2, wymagają opinii komisji, o której mowa w § 3 ust. 6.

Rozdział VI

Tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali zawierany na czas nieoznaczony i o najem lokali socjalnych.

§ 7.1. Osoby ubiegające się o zawarcie umowy najmu lokali wchodzących w skład miesz-

kaniowego zasobu gminy, składają wniosek, który powinien zawierać:

- 1) wykaz osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania,
- 2) wykaz osób zamieszkujących wspólnie z wnioskodawcą,
- 3) w przypadku braku wspólnego zameldowania, dane dotyczące warunków mieszkaniowych współmałżonka,
- 4) informację o warunkach mieszkaniowych wnioskodawcy potwierdzone przez zarządcę budynku,
- 5) uzasadnienie wniosku.

2. Wnioski osób ubiegających się o zmianę mieszkania powinny zawierać dane, o których mowa w ust. 1 oraz wskazanie kontrahenta zamiany lub oczekiwań w zakresie rozwiązania problemu mieszkaniowego.

3. Wymienione wyżej wnioski składa się w Urzędzie Gminy i Miasta.

4. Wnioski podlegają rozpatrzeniu według zasad określonych w niniejszej uchwale.

5. Umowy najmu lokali zawiera Zarząd Gminy i Miasta.

6. Lista, o której mowa w § 3 ust. 6, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Zawichost na okres 14 dni, po uprzednim ogłoszeniu w lokalnej prasie informacji o jej wywieszeniu.

7. Wykaz pozostałych osób oczekujących na przyznanie mieszkania ustalony według przyjętych kryteriów wywieszany będzie do publicznego wglądu co sześć miesięcy.

Rozdział VII **Przepisy końcowe.**

§ 8. Lokale należące do zasobów gminy o powierzchni użytkowej przekraczające 80 m², oddawane będą w najem za zapłatą czynszu wolnego, ustalonego w drodze przetargu.

§ 9. Zawarcie umowy najmu na lokale na czas nieoznaczony w nowo wybudowanych budynkach z wyłączeniem umowy najmu lokalu zamiennego i umowy wynikającej z zamiany lokalu, uzależnione jest od wpłacenia przez najemcę kaucji w wysokości 12-krotności miesięcznego czynszu za dany lokal, obowiązującego w dniu zawarcia umowy najmu.

§ 10. Zarząd Gminy i Miasta raz w roku przedstawia właściwej komisji Rady Miejskiej wykaz zrealizowanych wniosków, które nie były opiniowane przez tę Komisję.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Zawichost.

§ 12. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej: S. Jakóbczak

892

UCHWAŁA Nr XXIV/136/2002 **Rady Miejskiej w Zawichoście**

z dnia 6 marca 2002r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych na terenie gminy i miasta Zawichost.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591) - Rada Miejska w Zawichoście uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki czynszu najmu lokali użytkowych wynajmowanych osobom fizycznym i instytucjom z przeznaczeniem na prowadzenie

działalności gospodarczej i pomieszczenia biurowe w wysokości:

- 2,50 zł/m² + 22 % VAT powierzchni użytkowej w budynku Przychodni Zdrowia w Zawichoście i Ośrodku Zdrowia w Czyżowie,
- 498,10 zł + 22 % VAT za najem lokalu Apteki w Zawichoście,
- 114,95 zł + 22 % VAT za najem jednego pomieszczenia w strażnicy OSP w Czyżowie,

- 114,95 zł + 22 % VAT za najem jednego pomieszczenia w budynku przedszkola w Linowie,
- 1.149,50 zł + 22 % VAT za najem dwóch pomieszczeń w budynku przy ul. Żeromskiego 50 w Zawichoście,
- 5,00 zł/m² + 22 % VAT (bez ogrzewania) za najem lokalu w budynku przy ul. Żeromskiego 50 w Zawichoście.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Zawichost.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej: S. Jakóbczak

893

UCHWAŁA Nr XXVII/1/2002 Rady Gminy Bieliny

z dnia 25 marca 2002r.

w sprawie ustalenia wykazu miejsc przeznaczonych do prowadzenia handlu odręcznego, obwoźnego i obnośnego.

Na podstawie art. 40 ust. 3 i 4, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591), Rada Gminy Bieliny uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się miejsca przeznaczone do prowadzenia handlu odręcznego, obwoźnego i obnośnego na obszarze gminy Bieliny wymienione w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Z tytułu sprzedaży dokonywanej w miejscach określonych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały pobiera się opłatę targową w wysokości i na zasadach określonych w odrębnej uchwale.

§ 3. Osoby wykonujące handel w miejscach nie wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały podlegają karze grzywny wymierzonej w trybie i na zasadach określonych w prawie o wykroczeniach.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po 14 dniach od ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy: M. Nowakowski

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXVII/1/2002
Rady Gminy Bieliny
z dnia 25 marca 2002r.

Wykaz miejsc przeznaczonych do prowadzenia handlu odręcznego, obwoźnego i obnośnego

1. Bieliny, ul. Partyzantów – plac przed „starym” Urzędem Gminy,
2. Bieliny, ul. Partyzantów – plac naprzeciw banku,
3. Bieliny – droga gminna do Skorzeszyc,
4. Bieliny, ul. Żeromskiego – pętla przy przystanku,
5. Bieliny, ul. Żeromskiego – obok posesji nr 99,
6. Bieliny Dalianka – pobocze obok mostu,
7. Bieliny – wygon na „Dąbrówki” przy skrzyżowaniu z ul. Kielecką,
8. Huta Nowa – plac przy strażnicy OSP,
9. Huta Nowa – Folwark – pobocze przed posesją nr 82 A,
10. Kakonin – posesja przy filii SP,
11. Kakonin – pobocze przed posesją nr 4,
12. Napęków – droga do lasu przy skrzyżowaniu z drogą powiatową,
13. Makoszyn – przy drodze dojazdowej do SP,
14. Makoszyn – Stary Młyn – pobocze przed posesją nr 62,
15. Makoszyn – Boskowiny – pobocze przed posesją nr 34,
16. Lechów – plac przy strażnicy OSP,
17. Lechów – Brzyska – pętla autobusowa,
18. Lechów Jażwiny – obok posesji nr 181,
19. Lechów Węgliska – obok posesji nr 24,
20. Lechów – obok sołtysa nr 104 C,
21. Lechów Poddębiny – obok posesji nr 155,
22. Lechów Dąbrowa – obok posesji nr 5,

- | | |
|--|---|
| <p>23. Górki Napękowskie – droga gminna w stronę Skorzeszyc,
24. Czaplów – droga gminna naprzeciwko posesji nr 10 A,
25. Zofiówka – obok posesji nr 11,
26. Huta Szklana – droga gminna w stronę Parku Świętokrzyskiego,</p> | <p>27. Huta Podłysica – parking przy SP,
28. Huta Podłysica – plac po starej szkole,
29. Huta Podłysica – droga gminna przy posesji nr 93,
30. Huta Stara – droga do Wymysłowa,
31. Huta Stara – „na końcu wsi” przy posesji nr 56.</p> |
|--|---|

894

UCHWAŁA Nr XXVII/4/2002 Rady Gminy Bieliny

z dnia 25 marca 2002r.

w sprawie ustalenia górnych stawek za usługi w zakresie usuwania i unieszkodliwiania stałych odpadów komunalnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591) oraz art. 6 ust. 1-6 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminie (Dz. U. Nr 132, poz. 622, z 1997r. Nr 60, poz. 369, Nr 121, poz. 770 i z 2000r. Nr 22, poz. 272) Rada Gminy Bieliny uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się górną stawkę opłat od właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie usuwania i unieszkodliwiania stałych odpadów komunalnych wykonywane przez podmioty posiadające zezwolenie na prowadzenie działalności w tym zakresie, w wysokości 6,50 zł brutto za pojemnik 120 litrów. Opłaty pobierane są na podstawie zawartej umowy i dokumentowane dowodami wpłaty za wykonaną usługę.

§ 2. Ustala się stawkę na rzecz gminy w wysokości 300 % stawki określonej w § 1 od właści-

cieli nieruchomości, którzy nie udokumentują korzystania z usług podmiotów świadczących usługi w zakresie usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych umową i dowodami zapłaty.

§ 3. Zawieranie umów i pobieranie opłat wymienionych w § 1 i § 2 należy do podmiotów świadczących przedmiotowe usługi na terenie gminy Bieliny.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Bieliny.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy i sołectwa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *M. Nowakowski*

895

UCHWAŁA Nr XXIII/172/02 Rady Gminy w Klimontowie

z dnia 14 marca 2002r.

w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591) oraz art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o go-

spodarce nieruchomościami (tj. z 2000r. Dz. U. Nr 46, poz. 543) Rada Gminy w Klimontowie uchwala, co następuje:

§ 1. Gospodarowanie nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy w sprawach wymienionych w ustawie o samorządzie gminnym, należących do właściwości Rady Gminy, wykonuje Zarząd Gminy na podstawie zasad określonych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Zarząd Gminy do składania Radzie informacji o podjętych przez siebie

uchwałach dotyczących gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Gminy.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

Zastępca Przewodniczącego Rady Gminy: Z. Nowakowski

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXIII/172/02
Rady Gminy w Klimontowie
z dnia 14 marca 2002r.

Zasady nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata.

I. Zasady ogólne.

§ 1. Gminnym zasobem komunalnym gospodaruje Zarząd Gminy.

§ 2. Niniejsze zasady dotyczą gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu komunalnego.

§ 3. Zasady gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy określa odrębna uchwała Rady Gminy.

§ 4. Ilekroć w niniejszych zasadach jest mowa o:

- nieruchomości – rozumie się przez to grunty zarówno zabudowane jak też niezabudowane
- nabyciu – rozumie się przez to nabycie prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego w drodze umowy kupna - sprzedaży, nieodpłatnego przekazania przez Skarb Państwa lub inną jednostkę samorządu terytorialnego, darowizny, rozwiązania umowy wieczystego użytkowania i w innych przypadkach określonych w odrębnych przepisach,
- zbyciu – rozumie się przez to sprzedaż, darowiznę, zamianę, nieodpłatne przekazanie na rzecz Skarbu Państwa lub innej jednostki samorządu terytorialnego albo oddanie w użytkowanie wieczyste.

§ 5. Zarząd Gminy zobowiązany jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z ich przeznaczeniem i zasadami prawidłowej gospodarki.

§ 6.1. Nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem:

- sprzedaży,
 - zrzeczenia się,
 - oddania w użytkowanie wieczyste,
 - najmu lub dzierżawy,
 - oddane w trwałą zarząd,
- a także mogą być obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi.

2. Nieruchomości mogą być:

- przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a gminą,
- przedmiotem darowizny między jednostkami samorządu terytorialnego.

3. Darowizny nieruchomości dokonuje Zarząd Gminy za zgodą Rady Gminy. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel, darowizna może być odwołana.

4. Nieruchomości mogą być przedmiotem zamiany między gminą a Skarbem Państwa oraz między gminą a innymi jednostkami samorządu terytorialnego, a także gminą a osobami fizycznymi lub prawnymi. Zamiany dokonuje Zarząd Gminy.

5. Sprzedaż, zamiana, darowizna lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków wymaga uzyskania opinii właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków.

II. Nabycie nieruchomości.

§ 7. Nabycie nieruchomości na rzecz gminy dokonuje się w przypadkach uzasadnionych interesem gminy, a w szczególności:

- a) potrzebami inwestycyjnymi,
- b) potrzebami realizacji zadań własnych,

c) tworzeniem gminnego zasobu nieruchomości niezbędnych na cele publiczne.

§ 8.1. Nabycie nieruchomości przez gminę może nastąpić:

- w drodze przetargu,
- w formie rokowań.

2. Przystępujący do przetargu reprezentant gminy działa na podstawie udzielonego mu pełnomocnictwa.

3. Rokowania w imieniu gminy prowadzą osoby wyznaczone przez Radę Gminy do występowania w sprawach majątkowych.

III. Zbycie nieruchomości.

§ 10. Zarząd Gminy przeznaczają nieruchomości do zbycia, jeżeli są one zbędne dla realizacji zadań gminy i zaspokojenia potrzeb ogólnych mieszkańców, a także gdy przemawia za tym słuszny interes ekonomiczny gminy.

§ 11. Zbycie nieruchomości może nastąpić:

- w drodze sprzedaży,
- oddania w użytkowanie wieczyste,
- darowizny na rzecz Skarbu Państwa albo jednostkom samorządu terytorialnego.

Wszystkie wymienione formy zbycia nieruchomości wymagają zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 12.1. Sprzedaż nieruchomości albo oddanie w użytkowanie wieczyste następuje w drodze przetargu.

2. Nieruchomość będąca w użytkowaniu wieczystym może być sprzedana na wniosek użytkownika wieczystego bez przetargu.

IV. Obciążenie nieruchomości.

§ 15. Nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi za wynagrodzeniem określonym w umowie między Zarząd Gminy a nabywcą w wysokości określonej przez biegłego.

4. Protokoły z przetargu i rokowań przedkłada się Zarządowi Gminy, który podejmuje uchwałę o nabyciu nieruchomości lub odstąpienia od nabycia. Uchwała stanowi podstawę do spisania umowy kupna - sprzedaży przed notariuszem.

§ 9. Przystąpienia do przetargu, rokowania w sprawie nabycia nieruchomości w drodze umów cywilnoprawnych, postanowień sądowych lub wywłaszczenia mogą być podejmowane pod warunkiem zapewnienia w budżecie środków finansowych na ten cel.

§ 13.1. W umowie o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste ustala się okres użytkowania zależnie od celu, na który nieruchomość zostaje oddana w użytkowanie oraz określa się sposób korzystania z nieruchomości.

2. Postanowienia umowy o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste dotyczące sposobu korzystania z tej nieruchomości podlegają ujawnieniu w księdze wieczystej.

3. Oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej zabudowanej następuje z równoczesną sprzedażą położonych na tej nieruchomości budynków, budowli i innych urządzeń.

§ 14. Zbycie nieruchomości nie może nastąpić, jeżeli toczy się postępowanie administracyjne dotyczące prawidłowości nabycia nieruchomości przez gminę.

§ 16. Nieruchomości mogą być obciążane hipoteką do wysokości zobowiązań finansowych oraz zawartych umów nabycia nieruchomości.

V. Wyzierżawianie i wynajmowanie nieruchomości.

§ 17.1. Jednostki organizacyjne gminy, które nieruchomości zostały oddane w zarząd lub nieodpłatne użytkowanie, nie mogą wydzierżawiać i wynajmować tych nieruchomości.

2. Nieruchomości przekazane jednostkom organizacyjnym gminy, które stały się zbędne do realizacji zadań statutowych, mogą być oddawane w najem lub dzierżawę na okres nie dłuższy niż 3 lata za zgodą Zarządu Gminy.

3. Oddanie w najem lub dzierżawę nieruchomości, o których mowa w ust. 2 następuje w drodze przetargu.

§ 18.1. Nieruchomości mogą być przekazywane w zarząd lub użytkowanie jednostkom pomocniczym gminy.

2. Przekazywanie nieruchomości jednostkom pomocniczym gminy następuje w formie uchwały Zarządu Gminy.

3. Organy wykonawcze jednostek pomocniczych mogą oddawać przekazywane im nieruchomości w najem lub dzierżawę osobom fizycznym i prawnym w drodze przetargu, a uzyskane wpływy przeznaczać na zaspokojenie zbiorowych potrzeb mieszkańców tych jednostek.

4. Jednostki pomocnicze wykonując czynności, o których mowa w ust. 3, zapewniają udział w postępowaniu przetargowym oraz przy zawarciu umowy przedstawiciela Zarządu Gminy.

§ 19.1. Zarząd Gminy oddaje w najem lub dzierżawę nieruchomości na rzecz osób fizycznych i prawnych na okres nie dłuższy niż 3 lata w oparciu o wynegocjowane ceny.

2. Oddanie w najem lub dzierżawę nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu.

3. Zarząd Gminy, jednostki pomocnicze oraz jednostki organizacyjne zobowiązane są do zawarcia umowy z podmiotem, z którym wynegocjowano ceny lub który wygrał przetarg w formie pisemnej pod rygorem ich nieważności.

§ 20.1. Jednostki organizacyjne, jednostki pomocnicze i Zarząd Gminy mają prawo wypowiedzenia każdej umowy najmu i dzierżawy z zachowaniem trzymiesięcznego terminu wypowiedzenia.

2. Wypowiedzenie umowy najmu przez jednostki organizacyjne i pomocnicze wymaga zgody Zarządu Gminy.

VI. Postanowienia końcowe.

§ 21. Jakikolwiek odstępstwo od niniejszych zasad wymaga zgody Rady Gminy.

§ 22. W sprawach nie uregulowanych w niniejszych zasadach stosuje się przepisy wynikające z ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz kodeksu cywilnego.

Wydawca: Wojewoda Świętokrzyski

Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru
Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach
Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce
tel. 0 (prefix) 41 3421673, e-mail: org07@kielce.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie: Zakład Obsługi
Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach,
25-516 Kielce, Al. IX Wieków Kielc 3
tel. 0 (prefix) 41 3421249, 3421807

Prenumerata roczna Dziennika Urzędowego Województwa Świętokrzyskiego wynosi 1200 zł.
Nr konta Bank Przemysłowo-Handlowy S.A. Oddział Kielce Nr 10601305-320000163506
Dziennik w Internecie – <http://www.kielce.uw.gov.pl/dziennik.htm>

Zbiory Dzienników Urzędowych wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w siedzibie Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, pok. 251 w godzinach pracy Urzędu

Tłoczono z polecenia Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 5 czerwca 2002r.