



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 24-02-2021

Znak: SPN.III.7820.1.1.2021

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 1363 ze zm.) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 256 ze zm.)

### WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, z dnia 31.12.2020r., uzupełniony pismem z dnia 16.02.2021r., pisma bez znaku, **zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej** pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 744 na odc. Tychów Stary – Starachowice – etap I w ramach inwestycji pn. Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 744 na odc. Tychów Stary – Starachowice wraz z budową obwodnicy m. Starachowice” w powiecie starachowickim.

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren**, zlokalizowane w powiecie starachowickim, **przeznaczone pod planowaną inwestycję drogową**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

#### Gmina Mirzec

**obręb 0013 Stary Tychów**, numery ewidencyjne działek: 259/2 (259/3, **259/4**), 270 (270/1, **270/2**), 273/1 (273/4, **273/5**), 273/2 (273/6, **273/7**), 357/1 (357/3, **357/4**), 801 (801/1, **801/2**), 805 (**805/1**, 805/2), 807 (**807/1**, 807/2), 808 (**808/1**, 808/2), 809 (**809/1**, 809/2), **810/1**, **810/2**, 810/3 (**810/4**, 810/5), **811/3**, 811/4 (811/7, **811/8**), **811/5**, 811/6 (811/9, **811/10**), 812 (**812/1**, 812/2), **813**, 814/1 (**814/5**, 814/6), 814/2 (**814/7**, 814/8), 814/3 (**814/9**, 814/10), 814/4 (**814/11**, 814/12), 815 (**815/1**, 815/2), **816/1**, 816/2 (**816/3**, 816/4), 817 (**817/1**, 817/2), 818/1 (**818/3**, 818/4), 818/2 (**818/5**, 818/6),

**obręb 0007 Mirzec I**, numery ewidencyjne działek: 1/1202 (**1/1203**, 1/1204), 1/1205 (**1/1209**, **1/1210**, 1/1211), 1/1206 (**1/1212**, 1/1213), 23/1200 (**23/1201**, 23/1202), 48/1200 (**48/1201**, 48/1202), 68/1200 (**68/1201**, 68/1202), 90/1200 (**90/1201**, 90/1202), 110/1200 (**110/1201**, 110/1202), 124/1200 (**124/1201**, 124/1202), 836 (**836/1**, 836/2), **1007/1**, **1007/2**, **1008/1**, **1008/2**,

- **nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren**, zlokalizowane w powiecie starachowickim, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, **przeznaczone pod:**

- **budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu:**

#### Gmina Mirzec

**obręb 0013 Stary Tychów**, numery ewidencyjne działek: 256, 259/2 (259/3), 262/1, 262/2, 262/3, 357/2, 807 (807/2), 809 (809/2), 810/3 (810/5), 811/6 (811/9), 815 (815/2), 827, 1028,

**obręb 0007 Mirzec I**, numery ewidencyjne działek: 1/1205 (1/1211), 836 (836/2),

- **przebudowę dróg powiatowych:**

**Gmina Mirzec**

**obręb 0013 Stary Tychów**, numery ewidencyjne działek: 357/2, 1028,

- **budowę/przebudowę zjazdów:**

**Gmina Mirzec**

**obręb 0013 Stary Tychów**, numer ewidencyjny działki: 259/2 (259/3),

**obręb 0007 Mirzec I**, numery ewidencyjne działek: 1/1205 (1/1211), 1/1206 (1/1213), 23/1200 (23/1202), 48/1200 (48/1202), 49/1200, 68/1200 (68/1202), 69/1200, 90/1200 (90/1202), 110/1200 (110/1202), 124/1200 (124/1202), 125/1200.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

W myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia w powyższej sprawie. Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: publikację w prasie lokalnej, tj. w „Tygodniku Starachowickim”, wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach oraz Urzędu Gminy w Mircu.

Strony mogą zapoznać się z zebrany materiał dowodowy oraz w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony wyżej składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów. **Odpowiedzi na uwagi i zastrzeżenia złożone przez strony w trakcie postępowania administracyjnego, znajdują się w uzasadnieniu decyzji Wojewody Świętokrzyskiego.** Po wyżej wyznaczonym terminie decyzja zostanie wydana w oparciu o zgromadzone w trakcie postępowania materiały.

Zapoznanie z aktami sprawy nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych niniejszym postępowaniem.

Z uwagi na wprowadzoną zmianę trybu pracy tutejszego Urzędu strony w sprawie mogą kontaktować się: telefonicznie pod nr tel.: (41) 342 16 11 od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30, za pośrednictwem platformy ePUAP - adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, komunikacji elektronicznej - adres e-mail: sekretariat.wiin@kielce.uw.gov.pl, operatora pocztowego oraz skrzynki podawczej umiejscowionej przy wejściu głównym do budynku A. Bieżące informacje dotyczące ograniczeń w funkcjonowaniu Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach dostępne są na stronie internetowej [www.kielce.uw.gov.pl](http://www.kielce.uw.gov.pl). Ponadto informuję, iż z lokalizacją (przebiegiem) drogi można zapoznać się na stronie internetowej: <https://bip.kielce.uw.gov.pl/bip/obwieszczenia/obwieszczenia-aktualne>.

W przypadku, gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych ww. wnioskiem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie itp.) osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Starachowickiego, a następnie przesłać do tuż. organu stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest: ustalenie lokalizacji (przebiegu) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdzenie podziału nieruchomości, zatwierdzenie projektu budowlanego, określenie terminu wydania zarządcy drogi nieruchomości, określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania,

ustalenie obowiązku dokonania budowy/przebudowy: istniejącej sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych oraz zjazdów wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Informuję, że wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej **skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.**

Zaznaczam, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **z dniem ukazania się zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.** Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11d ust. 10 ww. ustawy).

z up. Wojewody Świętokrzyskiego  
Inga Matuszewska  
Dyrektor wydziału  
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości