



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 24-02-2021

Znak: SPN.III.7820.1.10.2020

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 1363 ze zm.) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 256 ze zm.)

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, z dnia 04.12.2020r., znak: ŚZDW.RWD.4110.83.2020.KA, uzupełniony pismem z dnia 15.02.2021r., znak: ŚZDW.RWD.4110.042.2021.KA oraz z dnia 24.02.2021r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.057.2021.KA, **zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej** dla zadania pn.: „Budowa obwodnicy m. Nowy Korczyn w ramach zadania: *Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 973 na odc. Busko-Zdrój – Nowy Korczyn – Borusowa wraz z budową przeprawy mostowej na rz. Nidzie oraz rz. Wiśle*”, na terenie miasta i gminy Nowy Korczyn w powiecie buskim.

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren przeznaczony pod planowaną inwestycję drogową**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

POWIAT BUSKI

Miasto Nowy Korczyn

Obręb 0001 Nowy Korczyn – miasto, numery ewidencyjne działek: 86 (86/1, 86/2), 87, 88, 89, 90, 91, 121, 92 (92/1, 92/2), 93 (93/1, 93/2), 201 (201/1, 201/2), 202 (202/1, 202/2), 203 (203/1, 203/2), 204 (204/1, 204/2, 204/3), 205 (205/1, 205/2), 206 (206/1, 206/2, 206/3), 207 (207/1, 207/2, 207/3), 208 (208/1, 208/2, 208/3), 209 (209/1, 209/2, 209/3), 210 (210/1, 210/2, 210/3), 211 (211/1, 211/2), 212 (212/1, 212/2), 213 (213/1, 213/2), 428 (428/1, 428/2, 428/3), 430 (430/1, 430/2), 431 (431/1, 431/2, 431/3, 431/4), 432 (432/1, 432/2, 432/3, 432/4), 489 (489/1, 489/2), 490/1 (490/3, 490/4), 490/2 (490/5, 490/6), 491 (491/1, 491/2), 492 (492/1, 492/2), 493 (493/1, 493/2), 494 (494/1, 494/2), 496 (496/1, 496/2), 497 (497/1, 497/2), 649 (649/1, 649/2), 650 (650/1, 650/2), 651 (651/1, 651/2), 653 (653/1, 653/2), 654 (654/1, 654/2), 655 (655/1, 655/2), 658 (658/1, 658/2, 658/3), 659 (659/1, 659/2, 659/3), 660 (660/1, 660/2, 660/3), 661 (661/1, 661/2, 661/3), 662 (662/1, 662/2, 662/3), 663 (663/1, 663/2, 663/3), 664 (664/1, 664/2, 664/3), 665 (665/1, 665/2, 665/3), 666 (666/1, 666/2, 666/3), 667 (667/1, 667/2, 667/3), 668 (668/1, 668/2, 668/3), 669 (669/1, 669/2, 669/3), 670 (670/1, 670/2, 670/3), 671 (671/1, 671/2, 671/3), 672 (672/1, 672/2, 672/3), 673 (673/1, 673/2, 673/3), 674 (674/1, 674/2, 674/3), 675 (675/1, 675/2, 675/3), 676 (676/1, 676/2, 676/3), 677 (677/1, 677/2, 677/3), 678 (678/1, 678/2, 678/3), 679 (679/1, 679/2, 679/3), 680 (680/1, 680/2, 680/3), 681/1 (681/3, 681/4, 681/5), 683/1 (683/3, 683/4, 683/5), 684 (684/1, 684/2, 684/3), 685 (685/1, 685/2, 685/3), 686 (686/1, 686/2, 686/3), 687 (687/1, 687/2, 687/3), 688 (688/1, 688/2, 688/3), 689 (689/1, 689/2, 689/3), 691 (691/1, 691/2, 691/3), 692 (692/1, 692/2, 692/3), 693 (693/1, 693/2, 693/3), 694 (694/1, 694/2, 694/3), 695/4 (695/6, 695/7), 695/5 (695/8, 695/9), 696 (696/1, 696/2, 696/3), 697 (697/1, 697/2, 697/3), 698 (698/1, 698/2, 698/3), 699 (699/1, 699/2, 699/3), 700

(700/1, **700/2**, 700/3), 701 (701/1, **701/2**, 701/3), 704 (704/1, **704/2**, 704/3), 705 (705/1, **705/2**, 705/3), 706 (706/1, **706/2**, 706/3), 707 (707/1, **707/2**, 707/3), 708 (708/1, **708/2**, 708/3), 709 (709/1, **709/2**, 709/3), 710 (710/1, **710/2**, 710/3), 711 (711/1, **711/2**, 711/3), 712, (712/1, **712/2**, 712/3), 715 (715/1, **715/2**, 715/3), 717 (717/1, **717/2**, 717/3), 719 (719/1, **719/2**, 719/3), 721 (721/1, **721/2**, 721/3), 727 (727/1, **727/2**, 727/3), 729 (729/1, **729/2**, 729/3), 730 (730/1, **730/2**, 730/3), 736 (736/1, **736/2**, 736/3), 738 (738/1, **738/2**, 738/3), 740 (740/1, **740/2**, 740/3), 742 (742/1, **742/2**, 742/3), 744 (744/1, **744/2**, 744/3), 745 (745/1, **745/2**, 745/3), 748 (748/1, **748/2**, 748/3), 749 (749/1, **749/2**, 749/3), 751 (751/1, **751/2**, 751/3), 753 (753/1, **753/2**, 753/3), 754 (754/1, **754/2**, 754/3), 756 (756/1, **756/2**, 756/3), 764 (764/1, **764/2**, 764/3), 765 (765/1, **765/2**, 765/3), 768 (768/1, **768/2**, 768/3), 770 (770/1, **770/2**, 770/3), 771 (771/1, **771/2**, 771/3), 772 (772/1, **772/2**, 772/3), 773 (773/1, **773/2**, 773/3), 774 (774/1, **774/2**, 774/3), 775 (775/1, **775/2**, 775/3), 1007 (1007/1, **1007/2**, 1007/3), 1008 (1008/1, **1008/2**, 1008/3), 1010 (1010/1, 1010/2, **1010/3**), 1014 (1014/1, **1014/2**, 1014/3), 1314 (1314/1, **1314/2**, 1314/3), 1315 (1315/1, **1315/2**, 1315/3), **1332**, **1333/1**, **1333/2**, 1334 (**1334/1**, 1334/2), 1368 (**1368/1**, 1368/2), 1369 (**1369/1**, 1369/2), 1370 (**1370/1**, 1370/2), 1371 (**1371/1**, 1371/2), 1372 (1372/1, **1372/2**, 1372/3), 1373 (1373/1, **1373/2**, 1373/3), 1374 (1374/1, **1374/2**), 1375 (1375/1, **1375/2**), 1376 (1376/1, **1376/2**), 1377 (1377/1, **1377/2**), 1660 (1660/1, **1660/2**, **1660/3**), 1661 (1661/1, **1661/2**, **1661/3**), 1662/1 (**1662/3**, **1662/4**), 1662/2 (**1662/5**, 1662/6, **1662/7**), 1663 (**1663/1**, **1663/2**, 1663/3), 1848 (1848/1, **1848/2**, 1848/3), 1850 (1850/1, **1850/2**, 1850/3), 1851 (1851/1, **1851/2**, 1851/3), 1865 (1865/1, **1865/2**, 1865/3), 1868 (1868/1, **1868/2**, 1868/3), 1876 (1876/1, **1876/2**, 1876/3), 1891 (1891/1, **1891/2**, 1891/3), 1903 (1903/1, **1903/2**, 1903/3), 1912 (1912/1, **1912/2**, 1912/3), 1917 (1917/1, **1917/2**, **1917/3**), 1920 (1920/1, **1920/2**, 1920/3), 1921 (1921/1, **1921/2**, 1921/3), 1939 (1939/1, **1939/2**), 1970 (1970/1, **1970/2**, 1970/3), 1980 (1980/1, **1980/2**, 1980/3), 1981 (1981/1, **1981/2**, 1981/3), 1982 (1982/1, **1982/2**, 1982/3), 1983 (1983/1, **1983/2**, 1983/3), 2004 (2004/1, **2004/2**),

Gmina Nowy Korczyn

Obręb 0006 Grotniki Duże, numery ewidencyjne działek: 21/4 (21/5, **21/6**, 21/7), 22 (22/1, **22/2**, 22/3), 27 (27/1, **27/2**), 28 (28/1, **28/2**, **28/3**, **28/4**, 28/5, 28/6), 40 (40/1, **40/2**, 40/3), 41/1 (41/3, **41/4**, 41/5), 42 (42/1, **42/2**, 42/3), 43 (43/1, **43/2**, 43/3), 44 (44/1, **44/2**, 44/3), 59 (**59/1**, 59/2), 60 (**60/1**, 60/2), 183 (183/1, **183/2**),

- **nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, **przeznaczone pod:**

- **budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu:**

POWIAT BUSKI

Miasto Nowy Korczyn

Obręb 0001 Nowy Korczyn – miasto, numery ewidencyjne działek: 428 (428/1), 430 (430/1), 431 (431/1), 432 (432/5), 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489 (489/1), 490/1 (490/3), 494 (494/2), 496 (496/2), 497 (497/2), 498, 499, 500, 501, 648, 649 (649/1), 658 (658/3), 659 (659/3), 660 (660/3), 661 (661/3), 662 (662/3), 717 (717/3), 719 (719/3), 721 (721/3), 727 (727/3), 729 (729/3), 730 (730/3), 736 (736/3), 738 (738/3), 744 (744/1), 745 (745/1), 748 (748/1), 749 (749/1), 751 (751/1), 753 (753/1), 754 (754/1), 756 (756/1), 764 (764/1), 1010 (1010/1), 1014 (1014/1), 1314 (1314/1, 1314/3), 1315 (1315/1, 1315/3), 1335, 1336, 1338, 1341, 1372 (1372/3), 1376 (1376/1), 1377 (1377/1), 1493, 1656, 1850 (1850/1, 1850/3), 1851 (1851/3), 1891 (1891/1), 1903 (1903/3), 1917 (1917/1), 1970 (1970/3), 1982 (1982/1), 1983 (1983/1), 2004 (2004/1),

Gmina Nowy Korczyn

Obręb 0006 Grotniki Duże, numery ewidencyjne działek: 28 (28/1, 28/5, 28/6),

- **budowę/przebudowę urządzeń wodnych:**

POWIAT BUSKI

Miasto Nowy Korczyn

Obręb 0001 Nowy Korczyn – miasto, numery ewidencyjne działek: 431 (431/1), 1314 (1314/1, 1314/3), 1315 (1315/1, 1315/3), 1334 (1334/2), 1850 (1850/1, 1850/3), 1851 (1851/1, 1851/3),

Gmina Nowy Korczyn

Obręb 0006 Grotniki Duże, numery ewidencyjne działki: 28 (28/5),

- budowę/przebudowę innych dróg publicznych:

POWIAT BUSKI

Miasto Nowy Korczyn

Obręb 0001 Nowy Korczyn – miasto, numery ewidencyjne działek: 1010 (1010/1, 10101/2), 1021/1, 1023, 1659/3, 1659/5,

Gmina Nowy Korczyn

Obręb 0006 Grotniki Duże, numery ewidencyjne działki: 165,

- budowę/przebudowę zjazdów:

POWIAT BUSKI

Miasto Nowy Korczyn

Obręb 0001 Nowy Korczyn – miasto, numery ewidencyjne działek: 1663 (1663/3), 1667, 1668/1, 1668/2, 1669,

- wykonanie robót na terenie pokrytym wodami płynącymi (rzeka Nida):

POWIAT BUSKI

Miasto Nowy Korczyn

Obręb 0001 Nowy Korczyn – miasto, numer ewidencyjny działki: 1885.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

W myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia w powyższej sprawie. Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: publikację w prasie lokalnej, tj. w „Tygodniku Ponidzia”, wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach oraz Urzędu Miasta i Gminy w Nowym Korczynie.

Strony mogą zapoznać się z zebrany materiał dowodowy oraz w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony wyżej składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów. **Odpowiedzi na uwagi i zastrzeżenia złożone przez strony w trakcie postępowania administracyjnego, znajdują się w uzasadnieniu decyzji Wojewody Świętokrzyskiego.** Po wyżej wyznaczonym terminie decyzja zostanie wydana w oparciu o zgromadzone w trakcie postępowania materiały.

Zapoznanie z aktami sprawy nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych niniejszym postępowaniem. Z uwagi na wprowadzoną zmianę trybu pracy tutejszego Urzędu strony w sprawie mogą kontaktować się: telefonicznie pod nr tel.: (41) 342 16 11 od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30, za pośrednictwem platformy ePUAP - adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, komunikacji elektronicznej - adres e-mail: sekretariat.wiin@kielce.uw.gov.pl, operatora pocztowego oraz skrzynki podawczej umiejscowionej przy wejściu głównym do budynku A. Bieżące informacje dotyczące ograniczeń w funkcjonowaniu Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach dostępne są na stronie internetowej www.kielce.uw.gov.pl. Ponadto informuję, iż z lokalizacją (przebiegiem) drogi można zapoznać się na stronie internetowej: <https://bip.kielce.uw.gov.pl/bip/obwieszczenia/obwieszczenia-aktualne>.

W przypadku, gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych ww. wnioskiem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie itp.) osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do

nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Buskiego, a następnie przesłać do tut. organu stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest: ustalenie lokalizacji (przebiegu) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdzenie podziału nieruchomości, zatwierdzenie projektu budowlanego, określenie terminu wydania zarządcy drogi nieruchomości, określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, zezwolenie na zajęcie terenu wód płynących, ustalenie obowiązku dokonania budowy/przebudowy: innych dróg publicznych, istniejącej sieci uzbrojenia terenu, zjazdów oraz urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Informuję, że wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej **skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.**

Zaznaczam, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **z dniem ukazania się zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.** Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11d ust. 10 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Inga Matuszewska
Dyrektor wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości