



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 16-09-2021

Znak: SPN.III.7820.1.5.2021

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 ze zm.) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 § 4 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.)

### WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, z dnia 31.05.2021 r., pismo bez znaku, uzupełniony pismem z dnia 23.08.2021 r., znak: SZDW.R-WD.4110.266.2021.KSD, oraz pismem z dnia 03.09.2021 r. znak: SZDW.R-WD.4110.273.2021.KSD **zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej** polegającej na budowie ronda turbinowego w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 762 na terenie miasta Chęciny w ramach zadania pn.: „Poprawa warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej nr 762 Kielce – Małogoszcz z drogą powiatową Nr 0379T i Nr 0381T ul. Sitkówka –budowa ronda turbinowego”.

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren**, zlokalizowane w powiecie kieleckim mieście Chęciny, **przeznaczone pod planowaną inwestycję drogową**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

**obręb 0001 Chęciny - miasto** numery ewidencyjne działek: 335 (**335/1**, 335/2), 336 (**336/1**, 336/2), **337**, 338 (**338/1**, 338/2), 339 (**339/1**, 339/2), cz. **348/8**, **348/11**, cz. **348/49**, cz. **348/54**, 753/2 (**753/13**, 753/14), 753/10 (**753/11**, 753/12), 1354/4 (**1354/5**, 1354/6), **1355/1**, 1385 (**1385/1**, 1385/2), 1386 (**1386/1**, 1386/2),

- **nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren**, zlokalizowane w powiecie kieleckim mieście Chęciny, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, **przeznaczone pod:**

- **budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu:**

**obręb 0001 Chęciny - miasto**, numery ewidencyjne działek: 325/3, 335 (335/2), 339 (339/2), 340, 342, 348/47, 348/48, 348/52, 353, 753/2 (753/14), 753/9, 753/10 (753/12), 1354/3, 1354/4 (1354/6), 1355/2, 1384, 1385 (1385/2), 1386 (1386/2),

- **przebudowę innych dróg publicznych:**

**obręb 0001 Chęciny - miasto**, numer ewidencyjny działki: 325/3, 353, 1355/2,

- **budowę oraz przebudowę zjazdów :**

**Obręb 0001 Chęciny - miasto** numer ewidencyjny działki: 336 (336/2), 338 (338/2), 349/9, 1384, 1385 (1385/2), 1386 (1386/2),

- **wykonanie innych robót budowlanych niezbędnych dla realizacji inwestycji** na działkach, dla których inwestor przedłożył oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:

**obręb 0001 Chęciny miasto**, numery ewidencyjne działek: 348/47, 348/48, 348/52, 753/9, 1354/3.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi)**, symbolem „cz.” poprzedzono numer działki, której część jest przeznaczona pod inwestycję.

W myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia w powyższej sprawie. Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: publikację w prasie lokalnej, tj. w „Echu Dnia”, wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach oraz Urzędu Gminy i Miasta w Chęcinach.

Strony mogą zapoznać się z zebranych materiałem dowodowym oraz w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony wyżej składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów. **Odpowiedzi na uwagi i zastrzeżenia złożone przez strony w trakcie postępowania administracyjnego, znajdują się w uzasadnieniu decyzji Wojewody Świętokrzyskiego.** Po wyżej wyznaczonym terminie decyzja zostanie wydana w oparciu o zgromadzone w trakcie postępowania materiały.

Zapoznanie z aktami sprawy nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych niniejszym postępowaniem. Z uwagi na wprowadzoną zmianę trybu pracy tutejszego Urzędu strony w sprawie mogą kontaktować się: telefonicznie pod nr tel.: (41) 342 16 11 od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30, za pośrednictwem platformy ePUAP - adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, komunikacji elektronicznej - adres e-mail: sekretariat.wiin@kielce.uw.gov.pl, operatora pocztowego oraz skrzynki podawczej umiejscowionej przy wejściu głównym do budynku A. Bieżące informacje dotyczące ograniczeń w funkcjonowaniu Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach dostępne są na stronie internetowej [www.kielce.uw.gov.pl](http://www.kielce.uw.gov.pl). Ponadto informuję, iż z lokalizacją (przebiegiem) drogi można zapoznać się na stronie internetowej: <https://bip.kielce.uw.gov.pl/bip/obwieszczenia/obwieszczenia-aktualne>.

W przypadku, gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych postępowaniem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie itp.) osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Kieleckiego, a następnie przesłać do tut. organu stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest: ustalenie lokalizacji (przebiegu) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdzenie podziału nieruchomości, zatwierdzenie projektu budowlanego, określenie terminu wydania zarządcy drogi nieruchomości, określenie terminu rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustalenie obowiązku dokonania budowy/przebudowy: innych dróg publicznych, istniejącej sieci uzbrojenia terenu, zjazdów wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Informuję, że wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej **skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.**

Zaznaczam, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **z dniem ukazania się zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.** Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11d ust. 10 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

z up. Wojewody Świętokrzyskiego  
Inga Matuszewska  
Dyrektor wydziału  
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

Wywieszono od dnia ..... do dnia .....

Miejsce wywieszenia: .....