

Starachowice, dnia 28.06.2022 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia**

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm./ Starosta Starachowicki podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, na rzecz Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością GM STARBUD z siedzibą w Starachowicach przy ul. Składowej 25 część nieruchomości Skarbu Państwa o pow. 0,0020 ha, położonej w Starachowicach, obr. 04, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1042/2 o pow. 0,0415 ha, z przeznaczeniem na ustawienie baneru reklamowego dwustronnego o wymiarach 5 mb x 2,5 mb. Dla przedmiotowej nieruchomości nie jest prowadzona księga wieczysta.

Wysokość czynszu dzierżawnego ustalono w wysokości 650 zł netto miesięcznie. Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce. Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie do ostatniego dnia każdego miesiąca. Czynsz dzierżawny podlega corocznie waloryzacji w oparciu o współczynnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny. Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku wystąpienia w danym roku wzrostu cen czynszów przekraczających 10% cen roku poprzedniego.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia zostanie przez okres 21 dni tj. od dnia 29.06.2022 r. do dnia 19.07.2022 r. wywieszony na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Starachowicach, a także zamieszczony w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Starachowicach. Przedmiotowy wykaz zostanie przekazany Wojewodzie Świętokrzyskiemu celem jego zamieszczenia przez okres 21 dni na stronie podmiotowej Wojewody Świętokrzyskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**Z up. Starosty
Elżbieta Kita
Dyrektor Wydziału Nieruchomości,
Leśnictwa i Ochrony Środowiska**