



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 19-09-2022

Znak: SPN.III.7820.1.7.2021

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 176 ze zm.) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.)

### WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad w Kielcach, działającego przez pełnomocnika, z dnia 30.06.2021 r., uzupełniony pismami z dnia: 29.07.2022 r., 09.09.2022 r., 14.09.2022 r. (pisma bez znaku), **zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej** polegającej na budowie chodnika w ciągu drogi krajowej Nr 9 od km 87+132,43 do km 87+580,28 – strona lewa oraz od km 87+563,49 do km 88+195,74 – strona prawa wraz z odwodnieniem, przebudową sieci teletechnicznej oraz elektroenergetycznej realizowanej w ramach zadania: pn.: „Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego w województwie świętokrzyskim na DK 9 w miejscowości Opatów”.

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości:

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren przeznaczone pod planowaną inwestycję drogową**, położone w powiecie opatowskim, gminie Opatów, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

**Jednostka ewidencyjna 260604\_4 Opatów – miasto,**

**obręb 0001 Opatów**, numery ewidencyjne działek: **cz. 696**, 692 (**692/1**, 692/2),

**Jednostka ewidencyjna 260604\_5 Opatów – obszar wiejski,**

**obręb 0019 Oficjałów**, numery ewidencyjne działek:

**4/1**, 4/2 (**4/4**, 4/3), **cz. 12/1**, 12/2 (**12/4**, 12/3), **13/1**, 13/2 (**13/4**, 13/3), **14/1**, 14/2 (**14/4**, 14/3), **15/1**, 15/2 (**15/4**, 15/3), **16/3**, 16/4 (**16/8**, 16/7), **16/5**, 16/6 (**16/10**, 16/9), **17/1**, 17/2 (**17/4**, 17/3), **19/1**, 19/2 (**19/4**, 19/3), **20/1**, 20/3 (**20/5**, 20/4), **21/1**, 21/2 (**21/4**, 21/3), **22/1**, 22/2 (**22/4**, 22/3), **26/5**, 26/6 (**26/12**, 26/11), **26/7**, 26/8 (**26/14**, 26/13), **26/9**, 26/10 (**26/16**, 26/15), **27/1**, 27/2 (**27/4**, 27/3), **28/1**, 28/2 (**28/4**, 28/3), **30/7**, 30/8 (**30/12**, 30/11), **30/9**, 30/15 (**30/17**, 30/18), 30/16 (**30/19**, 30/20), **31/3**, 31/4 (**31/6**, 31/5), **cz. 36**, 37 (**37/1**, 37/2), 38 (**38/1**, 38/2), 39 (**39/1**, 39/2), **40/3**, 40/4 (**40/7**, 40/8), **40/5**, 40/6 (**40/9**, 40/10), **41/1**, 41/3 (**41/7**, 41/8), 41/4 (**41/5**, 41/6), **42/1**, 42/2 (**42/3**, 42/4), **44/1**, 44/2 (**44/3**, 44/4), 45 (**45/1**, 45/2), 47 (**47/1**, 47/2);

- **nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren**, położone w powiecie opatowskim, w gminie Opatów oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, **przeznaczone pod:**

- **budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu:**

**Jednostka ewidencyjna 260604\_5 Opatów – obszar wiejski, obręb 0019 Oficjałów**, numery ewidencyjne działek: 12/2 (12/3), 16/6 (16/9), 17/2 (17/3), 28/2 (28/3), 47 (47/2), 50/2, 53/1, 63/4, 67/2, 69/1, 69/2, 95/1, 95/3, 97/4,

- **budowę/przebudowę zjazdów:**

**Jednostka ewidencyjna 260604\_5 Opatów – obszar wiejski, obręb 0019 Oficjałów**, numer ewidencyjny działek: 13/2 (13/3), 19/2 (19/3), 20/3 (20/4), 21/2 (21/3), 26/8 (26/13), 26/10 (26/15), 30/15 (30/18), 38 (38/2), 40/4 (40/8), 40/6 (40/10), 41/4 (41/6).

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale, symbolem „cz.” poprzedzono numer działki, której część

jest przeznaczona pod inwestycję **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

W myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia w powyższej sprawie. Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: publikację w prasie lokalnej, tj. w „Tygodniku Nadwiślańskim”, wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach oraz Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

Z lokalizacją (przebiegiem) drogi można zapoznać się na stronie internetowej: <https://bip.kielce.uw.gov.pl/bip/obwieszczenia/obwieszczenia-aktualne>. Ponadto zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30, zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 810 a także kontaktować się: telefonicznie pod nr tel.: (41) 342 16 11, za pośrednictwem platformy ePUAP - adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, komunikacji elektronicznej - adres e-mail: sekretariat.wiin@kielce.uw.gov.pl.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy. Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych niniejszym postępowaniem. W przypadku, gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych ww. wnioskiem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie itp.) osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej odpowiednio przez Starostę Opatowskiego, a następnie przesłać do tut. organu stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.

Jednocześnie informuję, że strony postępowania w terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony wyżej, mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów. Odpowiedzi na uwagi i zastrzeżenia złożone przez strony w trakcie postępowania administracyjnego, znajdują się w uzasadnieniu decyzji Wojewody Świętokrzyskiego. Po wyżej wyznaczonym terminie decyzja zostanie wydana w oparciu o zgromadzone w trakcie postępowania materiały.

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest: ustalenie lokalizacji (przebiegu) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdzenie podziału nieruchomości, zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego, określenie terminu wydania zarządcy drogi nieruchomości, określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustalenie obowiązku budowy/przebudowy: sieci uzbrojenia terenu i zjazdów oraz określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Informuję, że wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Skarbu Państwa, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Zaznaczam, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem ukazania się zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11d ust. 10 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

z up. Wojewody Świętokrzyskiego  
Inga Matuszewska  
Dyrektor wydziału  
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości  
/Dokument podpisano kwalifikowanym podpisem  
elektronicznym/