



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 4 października 2004r. **Nr 173**

TREŚĆ:

Poz.:

ZARZĄDZENIE WOJEWODY:

- 2350** — Nr 68/2004 z dnia 4 października 2004r. w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających do Rady Gminy w Łagowie w Okręgu Wyborczym Nr 7..... 7630

UCHWAŁY:

- 2351** — Nr XXXI/569/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 9 września 2004r. w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków za świadczenia pomocy społecznej..... 7631
- 2352** — Nr XI/69/04 Rady Gminy w Bejskach z dnia 22 sierpnia 2004r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy..... 7632
- 2353** — Nr XXIII/173/2004 Rady Gminy w Iwaniskach z dnia 23 lipca 2004r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2004r..... 7638
- 2354** — Nr XXIII/174/2004 Rady Gminy w Iwaniskach z dnia 23 lipca 2004r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2004 rok..... 7639
- 2355** — Nr XXIII/175/2004 Rady Gminy w Iwaniskach z dnia 23 lipca 2004r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach..... 7639
- 2356** — Nr XXIII/176/2004 Rady Gminy w Iwaniskach z dnia 23 lipca 2004r. w sprawie zmian Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXII/172/2004 z dnia 28 czerwca 2004r..... 7640
- 2357** — Nr XXIII/177/2004 Rady Gminy w Iwaniskach z dnia 23 lipca 2004r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2004 rok..... 7641
- 2358** — Nr XXVII/150/2004 Rady Gminy w Obrazowie z dnia 19 sierpnia 2004r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Obrazów na 2004 rok..... 7642
- 2359** — Nr XV/102/2004 Rady Gminy w Oksie z dnia 29 czerwca 2004r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Oksa nr 1/2001 dla obszarów „Modrzewiowa”, „Brzozowa”, „Lipno”..... 7644
- 2360** — Nr XVI/117/2004 Rady Gminy w Oksie z dnia 27 sierpnia 2004r. w sprawie wprowadzenia zmian do Uchwały Nr XV/102/2004 z dnia 29 czerwca 2004 roku Rady Gminy w Oksie w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Oksa Nr 1/2001 dla obszarów: „Modrzewiowa” „Brzozowa” i „Lipno”..... 7655
- 2361** — Nr XVIII/167/04 Rady Gminy Wodzisław z dnia 19 sierpnia 2004r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2004 rok..... 7655

OBWIESZCZENIE WOJEWODY:

- 2362** — z dnia 1 października 2004r. o sprostowaniu błędów..... 7657
-
-

2350

ZARZĄDZENIE Nr 68/2004 WOJEWODY ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 4 października 2004r.

w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających do Rady Gminy w Łagowie w Okręgu Wyborczym Nr 7.

Na podstawie art. 192 i art. 193 ust. 1 ustawy z dnia 16 lipca 1998r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (jedn. tekst Dz. U. z 2003r. Nr 159, poz.1547 i z 2004r. Nr 25, poz. 219 i Nr 102, poz. 1055) oraz art. 39 i art. 42 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2001r. Nr 80, poz. 872 i Nr 128, poz. 1407, z 2002r. Nr 37, poz. 329, Nr 41 poz. 365, Nr 62, poz. 558, Nr 89, poz. 804 i Nr 200, poz. 1688, z 2003r. Nr 52, poz. 450, Nr 137, poz. 1302 i Nr 149, poz. 1452 oraz z 2004r. Nr 33, poz. 287) w związku z uchwałą Nr XXII/160/04 Rady Gminy Łagów z dnia 21 września 2004r. w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego zarządza się, co następuje:

§ 1. Zarządza się wybory uzupełniające do Rady Gminy w Łagowie w Okręgu Wyborczym Nr 7 obejmującym 2 mandaty, w którym wybierany będzie 1 radny

§ 2. Datę wyborów wyznacza się na niedzielę - 19 grudnia 2004r.

§ 3. Dni, w których upływają terminy wykonania czynności przewidzianych w Ordynacji wyborczej określa kalendarz wyborczy, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Wojewoda Świętokrzyski: W. Wójcik

Załącznik do Zarządzenia Nr 68/2004
Wojewody Świętokrzyskiego
z dnia 4 października 2004r.

Kalendarz wyborczy do wyborów uzupełniających do Rady Gminy w Łagowie

Termin wykonania czynności wyborczych	Treść czynności
20 października 2004r.	- podanie do wiadomości wyborców przez rozplakatowanie zarządzenia Wojewody Świętokrzyskiego w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających do Rady Gminy w Łagowie w Okręgu Wyborczym Nr 7.
do 30 października 2004r.	- podanie do wiadomości wyborców wyciągu z uchwały Rady Gminy w Łagowie w sprawie ustalenia granicy Okręgu Wyborczego Nr 7.
do 4 listopada 2004r.	- powołanie przez Komisarza Wyborczego w Kielcach I Gminnej Komisji Wyborczej w Łagowie na podstawie wniosków komitetów wyborczych.
do 19 listopada 2004r. do godz. 24 ⁰⁰	- zgłaszanie Gminnej Komisji Wyborczej w Łagowie list kandydatów na radnego.
do 28 listopada 2004r.	- powołanie przez Wójta Gminy Łagów Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 6. - podanie do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia informacji o numerze i granicy obwodu głosowania oraz o siedzibie Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 6.
do 4 grudnia 2004r.	- podanie do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia informacji Gminnej Komisji Wyborczej w Łagowie o zarejestrowanych listach kandydatów na radnego, zawierających numery list i dane o kandydatach.

do 5 grudnia 2004r.	- sporządzenie spisów wyborców i wyłożenie ich do publicznego wglądu.
18 grudnia 2004r.	- przekazanie spisów wyborców przewodniczącemu Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 6.
19 grudnia 2004r.	- przeprowadzenie głosowania w godzinach od 6 ⁰⁰ do 20 ⁰⁰ oraz ustalenie wyników głosowania i wyników wyborów.

zgodnie z art. 205 ust. 2 Ordynacji wyborczej do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (jedn. tekst Dz. U. z 2003r. Nr 159, poz. 1547 z późn. zm) jeżeli końcowy termin wykonania określonej czynności wyborczej przypada na dzień ustawowo wolny od pracy za dochowanie terminu wykonania tej czynności uznaje się pierwszy roboczy dzień po dniu wolnym od pracy.

2351

UCHWAŁA Nr XXXI/569/2004 RADY MIEJSKIEJ W KIELCACH

z dnia 9 września 2004r.

w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków za świadczenia pomocy społecznej.

Na podstawie art. 96 ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2004r. Nr 64, poz. 593, Nr 99, poz. 1001) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2000r. Nr 62 poz. 718, z 2001r. Nr 46 poz. 499, z 2002r. Nr 74 poz. 676 i Nr 113 poz. 984, z 2003r. Nr 65 poz. 595, z 2004r. Nr 96 poz. 959) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej obejmujące:

- 1) usługi pogrzebowe,
- 2) pomoc rzeczową, w tym:
 - a) opał,
 - b) odzież,
 - c) żywienie dzieci ,
 - d) wypoczynek letni i zimowy,
 - e) paczki okolicznościowe,
 - f) wieczerze wigilijne,
 - g) sprzęt rehabilitacyjny.

§ 2. Osoby i rodziny korzystające z pomocy społecznej, których dochód na osobę w rodzinie przekracza kryterium dochodowe określone w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej, zobowiązane są do zwrotu części lub całości wydatków za świadczenia otrzymywane w formie, o której mowa w § 1 z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) wysokość kwoty podlegającej zwrotowi oraz określenie sposobu jej spłaty (jednorazowo lub ratałnie) ustala się na podstawie wywiadu środowiskowego uwzględniając cel udzielonego świadczenia, sytuację bytową i osobistą

świadczeniobiorcy oraz wnioski pracownika socjalnego,

- 2) obowiązek spłaty należności wydatków za świadczenia powstaje nie wcześniej, niż po dwóch miesiącach od daty ich otrzymania,
- 3) sposób i terminy zwrotu wydatków za otrzymane świadczenie określa decyzja administracyjna.

§ 3. Obowiązek zwrotu wydatków za usługi pogrzebowe ciąży na osobach wymienionych w art. 96 ustawy o pomocy społecznej.

§ 4.1. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, zwłaszcza przy wystąpieniu okoliczności, o których mowa w art. 7 ustawy o pomocy społecznej, można na wniosek osoby zobowiązanej do zwrotu świadczenia lub pracownika socjalnego, odstąpić od żądania zwrotu przyznanego świadczenia w całości lub części, ewentualnie ustalić inne terminy i kwoty spłaty, jeżeli wywiad środowiskowy wykaże znaczne pogorszenie sytuacji bytowej i osobistej świadczeniobiorcy wskazujące, że nie uwzględnienie takiego wniosku niweczyłoby skutki udzielonej pomocy w szczególności ze względu na:

- 1) zdarzenie losowe,
- 2) poniesienie wysokich kosztów leczenia,
- 3) konieczność stosowania specjalnej diety,
- 4) inne uzasadnione okoliczności, które miały wpływ na pogorszenie sytuacji materialnej.

2. Całkowite odstąpienie od dochodzenia zwrotu wydatków za świadczenia określone w § 1 może nastąpić, jeżeli dochód na osobę w rodzinie

nie przekracza 150 % kryterium wynikającego z art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej.

3. Dopuszcza się odstępianie od dochodzenia zwrotu wydatków za przyznane świadczenia także w przypadku przekroczenia kryterium określonego w pkt. 2, ale tylko w sytuacji, gdy stałe, udokumentowane miesięczne wydatki rodziny przekraczają 60 % osiągniętego dochodu tej rodziny.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce.

§ 6. Traci moc Uchwała Nr 633/97 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 30.06.1997r. w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej: M. Piotrowicz

2352

UCHWAŁA Nr XI/69/04 RADY GMINY W BEJSCACH

z dnia 22 sierpnia 2004r.

w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Na podstawie art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 i z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203), art. 4, art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cy-

wilnego (Dz. U. Nr 71, poz. 733, z 2002r. Nr 113, poz. 984, Nr 168, poz. 1383 oraz z 2003r. Nr 113, poz. 1069) oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 718, z 2001r. Nr 46, poz. 499, z 2002r. Nr 74, poz. 676 i Nr 113, poz. 984, z 2003r. Nr 65, poz. 595 oraz z 2004r. Nr 96 poz. 959) Rada Gminy w Bejskach uchwala się co następuje:

Rozdział I Przepisy ogólne

§ 1.1. Niniejsza uchwała ustala zasady odpłatnego wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Bejsce, które określają:

- 1) wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca oddanie w najem lokalu na czas oznaczony lub czas nieoznaczony i lokalu socjalnego,
- 2) warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy,
- 3) kryteria wyboru osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas oznaczony lub czas nieoznaczony i lokalu socjalnego o powierzchni użytkowej nie przekraczającej 80 m²,
- 4) warunki dokonywania zamiany lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz zamiany pomiędzy najemcami lokali należących do tego zasobu, a osobami zajmującymi lokale w innych zasobach,

- 5) tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o zawarcie umów o najem lokali na czas oznaczony lub czas nieoznaczony i umów o najem lokali socjalnych oraz sposób poddania tych spraw kontroli społecznej,
- 6) zasady i kryteria wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy,
- 7) zasady postępowania w stosunku do osób, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub w lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy,
- 8) kryteria oddawania w najem lokali o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m².

2. Uchwała ma zastosowanie do mieszkaniowego zasobu gminy, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy.

3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lo-

- katorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. Nr 71 poz. 733 z późniejszymi zmianami),
- 2) mieszkaniowym zasobie gminy - należy przez to rozumieć lokale stanowiące własność lub pozostające w posiadaniu samoistnym gminy Bejsce.

§ 2.1. Lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy mogą być odpłatnie wynajmowane:

- 1) z wyjątkiem pkt. 2 i 3 wyłącznie na czas nieoznaczony, chyba że zawarcia umowy na czas oznaczony żąda lokator:

- a) na zasadach określonych w rozdziałach II, III i V,
 - b) za zapłatą, czynszu wolnego określonego w rozdziale IX.
- 2) na czas oznaczony jako lokale socjalne na zasadach określonych w rozdziałach II, IV i V,
 - 3) na czas trwania stosunku pracy na zasadach określonych w rozdziale VI.

2. Przez czynsz wolny rozumie się czynsz najmu lokalu o powierzchni przekraczającej 80 m² powierzchni użytkowej, ustalony w wyniku przeprowadzenia przetargu, o którym mowa w rozdziale IX niniejszej uchwały.

Rozdział II

Wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca oddanie w najem lokalu na czas oznaczony lub czas nieoznaczony i lokalu socjalnego

§ 3.1. Wysokość średniego miesięcznego dochodu osoby ubiegającej się o zawarcie umowy najmu lokalu nie może przekraczać w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego, w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie lokalu:

- 1) przeznaczonego na wynajem na czas oznaczony lub czas nieoznaczony:
 - a) 160 % najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym,
 - b) 110 % najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym,
- 2) socjalnego:
 - a) 75 % najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym,

- b) 50 % najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym.

2. Przez najniższą emeryturę rozumieć należy kwotę najniższej emerytury ogłoszoną w drodze komunikatu Prezesa Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej Monitor Polski.

3. Przez gospodarstwo domowe rozumie się lokatora samodzielnie zajmującego lokal lub lokatora, jego małżonka i inne osoby wspólnie z nim stale zamieszkujące i gospodarujące, które swoje prawa do zamieszkiwania w lokalu wywodzą z prawa tego lokatora.

Rozdział III

Najem lokali na czas oznaczony lub czas nieoznaczony

§ 4. Przepisy niniejszego rozdziału określają zasady wynajmowania na czas oznaczony lub czas nieoznaczony lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy o powierzchni użytkowej nie przekraczającej 80 m².

§ 5.1. Do najmu lokalu uprawnione są osoby, które w dacie zawarcia umowy osiągnęły dochód nie wyższy niż ustalony w § 3 ust. 1 pkt 1, spełniają warunki określone w ust. 2 i w wyniku zastosowanej punktacji poszczególnych kryteriów zgodnie z ust. 3 uzyskają kolejność uprawniającą do zawarcia umowy najmu lokalu wynikającą z sumy uzyskanych punktów.

2. O poprawę warunków mieszkaniowych mogą ubiegać się rodziny (osoby) nie będące właścicielami lub współwłaścicielami innego lokalu mieszkalnego lub nieruchomości, na której położony jest budynek mieszkalny a nadto spełniające

przynajmniej jedno z niżej wymienionych kryteriów:

- 1) zamieszkujące w budynkach wyłączonych z użytkowania ze względu na zły stan techniczny,
- 2) zamieszkujące w lokalach nadmiernie zagęszczonych, w których powierzchnia mieszkalna (powierzchnia pokoi) nie zapewnia 5 m² na każdą zamieszkującą osobę.

3. Tryb wyboru osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas oznaczony lub czas nieoznaczony następuje w oparciu o niżej wymienione kryteria:

- 1) okres oczekiwania - 1 punkt za każdy pełny rok kalendarzowy od daty złożenia wniosku o przydział lokalu,
- 2) zły stan techniczny budynku (lokalu) stwarzający zagrożenie życia i mienia lokatorów - 10 punktów,

- 3) zagęszczenie - tyle punktów, ile metrów brakuje do 5 m² na 1 osobę powierzchni pokoi w zajmowanym lokalu z dokładnością do 2 miejsc po przecinku,
- 4) stan rodzinny - 1 punkt za każdą osobę stale zamieszkującą wspólnie z wnioskodawcą,
- 5) brak co najmniej jednego z urządzeń technicznych w zajmowanym lokalu to jest c.o., gaz, woda - 1 punkt,
- 6) występowanie niepełnosprawności w stopniu znacznym lub umiarkowanym u osoby ubiegającej się o przydział lokalu bądź u osoby uprawnionej do zamieszkiwania wraz z wnioskodawcą - 2 punkty,
- 7) wiek wnioskodawców - od 70 lat - 5 punktów,
- 8) zameldowanie na pobyt stały na terenie gminy przez okres ostatnich 5 lat przed złożeniem wniosku o przydział lokalu - 1 punkt,
- 9) uprzednie wynajmowanie lokalu socjalnego - 8 punktów.

4. Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas oznaczony lub czas nieoznaczony przysługiwać będzie wnioskodawcom, według kolejności wynikającej z sumy uzyskanych punktów, zgodnie z ust. 3, a w razie jednakowej ilości punktów decyduje data złożenia wniosku.

5. Zasad określonych w ust. 1 - 4 nie stosuje się wobec osób dotkniętych katastrofą budowlaną lub uprawnionych do uzyskania lokalu zamienniego z mieszkaniowego zasobu gminy na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2001 Nr 71 poz. 733 z późniejszymi zmianami).

§ 6. W wyjątkowych wypadkach lokale mogą być wynajmowane na czas oznaczony lub czas nieoznaczony osobom nie spełniającym warunków, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 i § 5 ust. 1 - 4, jeżeli osoby te są niezbędne dla gminy z uwagi na rodzaj wykonywanej pracy zawodowej lub posiadanych kwalifikacji.

Rozdział IV **Najem lokali socjalnych**

§ 7. Przepisy tego rozdziału określają zasady wynajmowania na czas oznaczony lokali socjalnych należących do mieszkaniowego zasobu gminy o powierzchni użytkowej nie przekraczającej 80 m².

§ 8.1. Z zasobu mieszkaniowego gminy wydziela się lokale socjalne jeżeli odpowiadają warunkom określonym w art. 2 ust. 1 pkt 5 ustawy.

2. Wykaz lokali socjalnych zawiera załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 9.1. Do najmu lokalu socjalnego może być zakwalifikowana osoba, która nie ma tytułu prawnego do lokalu i jej dochód w dacie zawarcia umowy nie przekracza wysokości określonej w § 3 ust. 1 pkt 2, a w szczególności, która:

- 1) utraciła mieszkanie w wyniku katastrofy budowlanej lub klęski żywiołowej,
- 2) nabyła prawo do lokalu socjalnego na podstawie prawomocnego orzeczenia sądowego,
- 3) opuściła dom dziecka w związku z uzyskaniem pełnoletności,
- 4) przebywa czasowo w schronisku dla ofiar przemocy,
- 5) opuściła zakład karny,

- 6) została wymeldowana z pobytu stałego decyzją administracyjną.

2. Tryb wyboru najemców lokali socjalnych następuje w oparciu o następujące kryteria:

- 1) osoby wymienione w ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 - 10 punktów,
- 2) za każdy pełny rok kalendarzowy oczekiwania, licząc od daty złożenia wniosku - 1 punkt,
- 3) całkowita niezdolność do pracy i samoogzyszczenia - 7 punktów,
- 4) całkowita niezdolność do pracy - 3 punkty,
- 5) częściowa niezdolność do pracy - 1 punkt.

3. Pierwszeństwo najmu lokalu socjalnego przysługiwać będzie wnioskodawcom, według kolejności wynikającej z sumy uzyskanych punktów zgodnie z ust. 2, a w razie jednakowej ilości punktów decyduje data złożenia wniosku.

4. Umowę najmu lokalu socjalnego zawiera się na czas oznaczony do jednego roku z możliwością jej przedłużenia na następny okres, jeżeli najemca nadal znajduje się w sytuacji uzasadniającej zawarcie takiej umowy.

Rozdział V

Tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o zawarcie umów o najem lokali na czas oznaczony lub czas nieoznaczony i umów o najem lokali socjalnych oraz sposób poddania tych spraw kontroli społecznej.

§ 10.1. Osoba ubiegająca się o zawarcie umowy najmu lokalu zobowiązana jest do złożenia wniosku w tej sprawie Wójtowi Gminy zwanego dalej „Wójtem”.

2. Wniosek powinien określać w szczególności:

- 1) dotychczasowe warunki zamieszkiwania,
- 2) wysokość średniego miesięcznego dochodu przypadającego na jednego członka gospodarstwa domowego, zgodnie z § 3,
- 3) liczbę członków rodziny uprawnionych do zamieszkiwania z wnioskodawcą,

3. Osoba ubiegająca się o najem lokalu obowiązana jest do niezwłocznego informowania Wójta o każdej zmianie swojej sytuacji dochodowej, osobistej, rodzinnej lub mieszkaniowej. Niewykonanie powyższego obowiązku bądź odmowa udzielenia informacji w tym zakresie, na żądanie Wójta może spowodować odmowę zawarcia umowy najmu lokalu.

4. Wójt odmówi zawarcia umowy najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy, jeżeli po złożeniu wniosku o najem lokalu nastąpiła zmiana sytuacji dochodowej, osobistej, rodzinnej lub mieszkaniowej wnioskodawcy powodująca, iż przestał on spełniać warunki uprawniające do oddania w najem lokalu na podstawie niniejszej uchwały.

5. Przepisów ust. 3 i 4 nie stosuje się do osób, które uzyskały prawomocne orzeczenia sądowe, o których mowa w § 9 ust. 1 uchwały.

§ 11.1. Wnioski osób o zawarcie umów najmu lokali Wójt przekazuje Komisji do Spraw Socjalnych, Oświaty, Zdrowia, Kultury, Ochrony Przeciwpożarowej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska Rady Gminy w Bejskach zwanej dalej „Komisją” w celu wyrażenia opinii, a

następnie podejmie decyzję co do ich umieszczenia na projektach wykazów osób zakwalifikowanych do zawarcia umów najmu lokali.

2. W terminie do 31 stycznia każdego roku Wójt sporządza odrębny projekt wykazu osób zakwalifikowanych do zawarcia umów najmu lokali na czas oznaczony lub czas nieoznaczony i odrębny projekt wykazu osób zakwalifikowanych do zawarcia umów najmu lokali socjalnych. Wykazy powinny zawierać informacje o możliwości złożenia odwołania. Oprócz projektów wykazów, o których mowa wyżej mogą być w ciągu roku ustalane wykazy dodatkowe, jeżeli zachodzi taka konieczność.

3. Projekty wykazów osób zakwalifikowanych do zawarcia umów najmu lokali po zatwierdzeniu przez Wójta podaje się do publicznej wiadomości na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Bejskach. Od projektów wykazów osób zakwalifikowanych do zawarcia umów najmu lokali zainteresowane osoby mogą wnosić odwołania do Wójta w ciągu 14 dni od dnia podania tych projektów do publicznej wiadomości na tablicach ogłoszeń.

4. Przed rozpatrzeniem odwołań i udzieleniem na nie pisemnych odpowiedzi nie można zawrzeć umów najmu lokali.

5. Po rozpatrzeniu odwołań i udzieleniu pisemnych odpowiedzi osobom, które odwołania wniosły, Wójt ustala wykazy osób zakwalifikowanych do zawarcia umów najmu lokali.

6. Osobom wymienionym w wykazach, z którymi nie zawarto umów najmu lokali do końca danego roku kalendarzowego, przysługuje pierwszeństwo do otrzymania mieszkania w roku następnym.

§ 12. Umowy najmu lokali zawiera Wójt.

Rozdział VI

Zasady i kryteria wynajmowania lokali na czas trwania stosunku pracy oraz tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków w tych sprawach.

§ 13.1. Z zasobu mieszkaniowego gminy wydziela się część lokali znajdujących się w budynku szkół i użytkowanych przez szkoły oraz budynku Ośrodka zdrowia do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy nauczycielom i innym pracownikom zatrudnionym w tych placówkach.

2. Wykaz lokali przeznaczonych do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy zawiera załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 14.1. Tryb wyboru nauczycieli i innych pracowników zatrudnionych w szkołach i Ośrodku

Zdrowia, którym przysługuje prawo zawarcia umów najmu lokali na czas trwania stosunku pracy ustala się w oparciu o niżej wymienione kryteria:

- 1) posiadanie wymaganych kwalifikacji,
- 2) podjęcie zatrudnienia w szkole, przedszkolu lub Ośrodku Zdrowia na terenie gminy Bejsce,
- 3) nie posiadanie tytułu prawnego do lokalu położonego na obszarze gminy Bejsce z zastrzeżeniem pkt. 5,
- 4) nie posiadanie tytułu prawnego do lokalu położonego poza obszarem gminy Bejsce w odległości mniejszej niż 20 km od miejsca zatrudnienia z zastrzeżeniem pkt. 5,
- 5) osoby posiadające tytuł prawny do lokalu położonego na obszarze gminy Bejsce lub na obszarze innych gmin na warunkach określonych w pkt. 4 w odległości równej lub większej niż 20 km od miejsca zatrudnienia mają prawo do lokalu na czas trwania stosunku pracy jeżeli:
 - a) zamieszkują w budynkach wyłączonych z użytkowania ze względu na zły stan techniczny,
 - b) zamieszkują w lokalach nadmiernie zagęszczonych, w których powierzchnia mieszkalna (powierzchnia pokoi) nie zapewnia 5 m² na każdą zamieszkałą osobę.

2. Umowę najmu lokalu na czas trwania stosunku pracy zawiera się w przypadku jeżeli zostały spełnione kryteria wymienione w ust. 1 z tym, że nie wszystkie kryteria wymienione w ust. 1 pkt. 3 do 5 muszą wystąpić.

§ 15.1. Nauczyciel lub inny pracownik szkoły lub ośrodka zdrowia ubiegający się o zawarcie umowy najmu lokalu na czas trwania stosunku pracy zobowiązany jest do złożenia wniosku w tej sprawie u dyrektora swej placówki. Wniosek powinien zawierać szczegółowe informacje w zakresie kryteriów wymienionych w § 14 ust. 1 pkt. 1-5.

2. Dyrektor szkoły lub Ośrodka Zdrowia po zaopiniowaniu wniosku o najem lokalu na czas trwania stosunku pracy przekazuje go Wójtowi w celu zajęcia stanowiska w sprawie. Wójt zawiadamia na piśmie nauczyciela lub innego pracownika szkoły lub Ośrodka Zdrowia o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy najmu lokalu na czas trwania stosunku pracy na warunkach podanych we wniosku lub proponuje inne warunki albo uzasadnia odmowę zawarcia takiej umowy.

3. Od zawiadomienia Wójta nauczyciel inny pracownik szkoły lub Ośrodka Zdrowia może złożyć odwołanie do Wójta w ciągu 14 dni od dnia otrzymania tego zawiadomienia.

4. Wójt niezwłocznie raportuje złożone przez nauczyciela innego pracownika szkoły lub ośrodka Zdrowia odwołanie i udziela pisemnej odpowiedzi. Przed udzieleniem odpowiedzi w przedmiocie odwołania przez Wójta. Umowa o najem lokalu nie może być zawarta. Stanowisko zajęte w przedmiocie odwołania przez Wójta jest ostateczne.

Rozdział VII

Warunki dokonywania zmiany lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz zmiany pomiędzy najemcami lokali należących do tego zasobu, a osobami zajmującymi lokale w innych zasobach.

§ 16.1. Najemcy lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy mogą dokonywać za pisemną zgodą Wójta zmiany zajmowanych przez siebie lokali, jak również zmiany tych lokali na lokale w innych zasobach.

2. Zmiana może również polegać na dostarczeniu w zamian za lokal zajmowany dotychczas stanowiący własność gminy lokalu wolnego z zasobu gminy przez Wójta.

3. Wójt może wyrazić zgodę na zamianę lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy na lokale w innych zasobach, po otrzymaniu pisemnej zgody właściciela innych zasobów.

4. Zamiana lokali pomiędzy najemcą lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy, a najemcą lokalu w innych zasobach może być dokonana pod warunkiem, że najemca lokalu w innych zasobach:

- 1) spełnia kryteria określone w § 5 ust. 1 i 2 uchwały z wyłączeniem ust. 3-5 tego paragrafu i zamiana dotyczy lokalu mieszkalnego,
- 2) nie przekroczy normatywu określonego w art. 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U Nr 71, poz. 734 z późniejszymi zmianami) w odniesieniu do lokalu pochodzącego z mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 17.1. Pisemna zgoda na dokonanie zamiany pomiędzy stronami powinna być udzielona we wszystkich przypadkach, gdy jest to uzasadnione ze względu na ich słuszne interesy, a w szczególności w razie:

- 1) nadmiernego zagęszczenia lokalu - § 5 ust. 2 pkt. 2 uchwały,
- 2) możliwości uzyskania w drodze zamiany mieszkania położonego w pobliżu miejsca pracy,
- 3) powstania warunków rodzinnych uzasadniających zmianę miejsca zamieszkania,

4) względów zdrowotnych uzasadniających konieczność zamieszkania w innym lokalu.

2. Najemca lokalu socjalnego nie może zamienić tego lokalu na lokal mieszkalny, nie będący lokalem socjalnym

3. Odmowa udzielenia pisemnej zgody na zmianę lokalu może nastąpić jedynie w przypadku, gdyby zamiana spowodowała naruszenie obowiązujących przepisów. Odmowa udzielenia zgody wymaga szczegółowego uzasadnienia.

4. Najemca ubiegający się o zamianę lokalu kieruje do Wójta pisemny wniosek według ustalonego przez niego wzoru.

5. Tryb postępowania w sprawach zmiany lokali mieszkaniowych ustala Wójt w drodze zarządzenia.

§ 18. Kaucja zabezpieczająca pokrycie należności z tytułu najmu lokalu w mieszkaniowym zasobie gminy podlega zwrotowi na zasadach określonych ustawą z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. Nr 71 poz. 733 z późniejszymi zmianami).

§ 19. Wyrażenie zgody na zamianę lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy na lokal w innych zasobach w okolicznościach określonych w paragrafach poprzedzających, jest uwarunkowane uregulowaniem przez najemców wszystkich zobowiązań wynikających z ich umów najmu.

Rozdział VIII

Zasady postępowania w stosunku do osób, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub lokalu, w którego najem nie wystąpił po śmierci najemcy

§ 20.1. W przypadku śmierci najemcy, jeżeli nie ma osób występujących w stosunku najmu lokalu na mocy ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. Nr 71, poz. 733 z późniejszymi zmianami), ani innego współnajemcy tego lokalu, o przydział lokalu mogą ubiegać się rodzice najemcy oraz małoletnie dzieci, nad którymi sprawował on władzę rodzicielską w rozumieniu przepisów Kodeksu Rodzinnego i opiekuńczego, z zastrzeżeniem ust. 4.

2. W przypadku opuszczenia lokalu przez najemcę pozostałe po nim osoby: jego dzieci, dzieci współmałżonka, jego rodzice oraz inne osoby, wobec których najemca był zobowiązany do świadczeń alimentacyjnych - mogą ubiegać się o przydział tego lokalu z zastrzeżeniem ust. 3 i 4

3. Osoby, o których mowa w ust. 2, nie mogą ubiegać się o przydział lokalu z sytuacji, gdy po

opuszczeniu tego lokalu były najemca zamieszkał na podstawie tytułu prawnego w budynku lub lokalu o powierzchni użytkowej zapewniającej wszystkim pozostawionym osobom należyte warunki mieszkaniowe, przez co rozumie się co najmniej 5 m ogólnej powierzchni pokoi przypadającej na jedną osobę.

4. Osoby wymienione w ust. 1 i 2 mogą ubiegać się o przydział lokalu, o ile stale zamieszkiwał w nim z najemcą, co najmniej przez trzy lata do chwili jego śmierci, bądź do chwili opuszczenia przez niego lokalu i jeżeli spełniają warunki do ubiegania się o lokal z mieszkaniowego zasobu gminy, określone w niniejszej uchwale.

5. O przydzielaniu lub o odmowie przydzielenia lokalu osobom, o których mowa w ust. 1 i 2 rozstrzyga Wójt po zasięgnięciu opinii Komisji.

Rozdział IX

Najem lokali o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m.

§ 21.1. Lokale należące do mieszkaniowego zasobu gminy, których powierzchnia użytkowa przekracza 80 m² są oddawane w najem na zasadach czynszu wolnego w rozumieniu § 2 ust. 2 uchwały.

2. Najemcy lokali, o których mowa w ust. 1 są wyłonieni w trybie przetargu. Warunki i tryb przetargu określa każdorazowo Wójt po zasięgnięciu opinii Komisji.

Rozdział X Przepisy końcowe.

§ 22. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr 23/99 Rady Gminy

w Bejskach z dnia 8 grudnia 1999 roku w sprawie czynszu regulowanego za lokale mieszkalne.

§ 23. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

§ 24. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i

Przewodniczący Rady Gminy: *J. Zając*

Załączniki do uchwały Nr XI/69/04
Rady Gminy w Bejskach
z dnia 22 sierpnia 2004r.

Załącznik Nr 1

Wykaz lokali, które przeznaczono na wynajem jako lokale socjalne

Lp.	Miejscowość	Rodzaj budynku	Ilość lokali	Powierzchnia użytkowa
1.	Morawianki	Szkoła	18	33,5

Załącznik Nr 2

Wykaz lokali, które przeznaczono do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy

Lp.	Miejscowość	Ilość lokali	Powierzchnia użytkowa w m ²
1.	Bejsce - Ośrodek Zdrowia nowy	3	212,1
2.	Bejsce - Ośrodek Zdrowia stary	2	85,4
3.	Czyżowice - Dom N-1a nowy	1	43,5
4.	Czyżowice - Dom N-1a stary	1	35,2
5.	Morawianki - szkoła	1	45

2353

UCHWAŁA Nr XXIII/173/2004 RADY GMINY W IWANISKACH

z dnia 23 lipca 2004r.

w sprawie zmian w budżecie gminy na 2004r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 109 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (Tekst jednolity Dz. U. z 2003r. Nr 15 poz. 148 z późn. zm.) Rada Gminy w Iwaniskach uchwała co następuje:

§ 1. Zwiększa się plan dochodów w budżecie gminy na 2004 rok o kwotę 46.754 zł w tym:

Dz. 758 Różne rozliczenia

Rozdz. 75802 Uzupelnienie subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego.

§ 2750 Środki na uzupełnienie dochodów gmin o kwotę 46.754 zł

§ 2. Zwiększa się plan wydatków w budżecie gminy na 2004 rok o kwotę 46.754 zł w tym:

Dz. 600 Transport i łączność.

Rozdz. 60016 Drogi publiczne gminne.

§ 4210 Zakup materiałów i wyposażenia o kwotę 6.754 zł

§ 4270 Zakup usług remontowych o kwotę 10.000 zł Dz. 710 Działalność usługowa.

Rozdz. 71004 Plany zagospodarowania przestrzennego.

§ 4300 Zakup usług pozostałych o kwotę 30.000 zł.

§ 3. Powyższe zmiany wprowadza się na podstawie pisma Ministra Finansów znak ST3-4822-5/2004 z dnia 2004.07.15 dotyczącego zwiększenia środków z rezerwy subwencji ogólnej przeznaczonej na wyrównanie różnic w dochodach gmin po zmianie systemu finansowania zadań.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *J. Pietrzyk*

2354

UCHWAŁA Nr XXIII/174/2004 RADY GMINY W IWANISKACH

z dnia 23 lipca 2004r.

w sprawie zmian w budżecie gminy na 2004 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Tekst jednolity z 2001r. Dz. U. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 109 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (Tekst

jednolity z 2003r. Dz. U. Nr 15 poz. 148 z późn. zm.) Rada Gminy w Iwaniskach uchwała co następuje:

§ 1. Dokonać przeniesień w planie wydatków w budżecie gminy na 2004 rok:

Dz.	Rozdz.	§	Nazwa	Zmniejszyć	Zwiększyć
751	75113		Urzędy naczelných organów władzy państw., kontroli i ochrony prawa oraz sądownic.	256,20	256,20
			Wybory do Parlamentu Europejskiego.	256,20	256,20
		4110	Składka na ubezpiecz. społeczne.	256,20	34,34
		4120	Składka na Fundusz Pracy.	-	4,23
		4210	Zakup mater. i wyposażenia.	-	217,63
	4300	Zakup usług pozostałych.	-	-	
801	80101		Oświata i wychowanie.	25.300	25.300
			Szkoły podstawowe.	25.300	25.300
		4270	Zakup usług remontowych.	25.300	-
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych.	-	25.300	
921	92109		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	7.000	20.000
			Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby.	-	20.000
	92116	Dotacja podmiotowa z budżetu dla instytucji kultury. Biblioteki.	-	20.000	
	2550	Dotacja podmiotowa dla instytucji kultury.	7.000	-	
	2550		7.000	-	
926	92605		Kultura fizyczna i sport.	13.000	-
		2820	Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu. Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom.	13.000	-
Ogółem				45.556,20	45.556,20

§ 2. Zmiany powyższe wprowadza się na: Składkę ZUS i Fundusz Pracy od umowy zlecenia za usługi transportowe i paliwo przy wyborach do Parlamentu Europejskiego; wydatki inwestycyjne przy rozbudowie szkoły podstawowej i budowy sali gimnastycznej w Iwaniskach (rozbiórka budynku - 18.300 zł i nadzory instalacyjno-inżynierskie (elektryczne, CO, wodn.-kanaliz., wykończeniowe - 7.000 zł); zwiększenie dotacji podmiotowej na działalność kulturalną GOK-u (organizowanie imprez sportowych i rekreacyjnych w

oparciu o GKS - 18.000 zł, zakup aparatu fotograficznego - 2.000 zł).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: J. Pietrzyk

2355

UCHWAŁA Nr XXIII/175/2004 RADY GMINY W IWANISKACH

z dnia 23 lipca 2004r.

w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach.

Na podst. art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. c i art. 58 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie

gminnym (Tekst jednolity z 2001r. Dz. U. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 48 ust. 1 pkt. 2 ustawy z

dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155 poz. 1014 z późn. zm.) Rada Gminy w Iwaniskach uchwała, co następuje:

§ 1. Zaplanowaną w budżecie gminy na 2004r. Uchwałą Nr XVII/125/2004 Rady Gminy w Iwaniskach z dnia 19 marca 2004 roku pożyczkę zaciągnąć w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach w kwocie 164.500 zł z przeznaczeniem na „Budowę kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Ujazd”

§ 2. Źródłem pokrycia zobowiązania będą udziały we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych i środka specjalnego przy Zamku „Krzyżtopór” w Ujeździe.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: J. Pietrzyk

2356

UCHWAŁA Nr XXIII/176/2004 RADY GMINY W IWANISKACH

z dnia 23 lipca 2004r.

w sprawie zmian Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXII/172/2004 z dnia 28 czerwca 2004r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 109 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych Dz. U. nr 155 poz. 1014 z późn. zm.) Rada Gminy w Iwaniskach uchwała co następuje:

§ 1. Wprowadza się zmiany w załączniku Nr 1 do Uchwały Nr XXII/172/2004 Rady Gminy w Iwaniskach z dnia 28.06.2004r. dotyczącego wy-

datków inwestycyjnych na okres roku budżetowego zgodnie z zał. Nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: J. Pietrzyk

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXIII/176/2004
Rady Gminy w Iwaniskach
z dnia 23 lipca 2004r.

Wydatki inwestycyjne na okres roku budżetowego

Lp.	Zadanie inwestycyjne	Jednostka organizacyjna realizująca program lub koordynująca jego wykonanie	Dział	Rozdział	Łączne nakłady finansowe (w roku budżetowym)	Źródła finansowania wydatków:			
						dochody własne	dotacje	kredyty i pożyczki	środki z innych źródeł
1	2	3	4		6	8	9	10	11
1.	Budowa wodociągu wraz z przyłączami domowymi w miejscowości Dziewiątło.	Urząd Gminy	010	01010	447 000,00	137 650,94	309 349,06 śr. SAPARD		
2.	Odbud. ulicy Akacjowej w Iwaniskach	Urząd Gminy	600	60078	37 501,58	7 501,58	30 000,00		
3.	Odbud. drogi gminnej Łopacienko przez wieś Marianów	Urząd Gminy	600	60078	51 003,93	31 003,93	20 000,00		
4.	Dokum. i nadzory - budowa drogi gminnej Łopacienko i ulicy Akacjowej w Iwaniskach	Urząd Gminy	600	60078	3 999,49	3 999,49			
5.	Budowa drogi gminnej Ujazd - Zamek Krzyżtopór	Urząd Gminy	600	60016	848 413,72	280 064,58	568 349,14 śr. SAPARD		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.	Moder. drogi dojazd. do gruntów rolnych Borków-Kamieniec	Urząd Gminy	600	6016	64 000,00		39 000,00	25 000,00 śr. FOGR		
7.	Przebudowa sieci telefonicznej w Ujeździe w związku z bud. dr. gm. Ujazd - Zamek Krzyżtop.	Urząd Gminy	600	60052	5 950,00		5 950,00			
8.	Zakup komputerów	Urząd Gminy	750	75023	20 000,00		20 000,00			
9.	Zakup komp. i oprogramowanie	GOPS Iwaniska	852	85212	8 200,00			8 200,00		
10.	Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejsc. Ujazd	Urząd Gminy	900	90001	701 300,00		46 086,63	490 713,37 śr. SAPARD	164 500,00	
11.	Dokum. projektowa na budowę przyłącza kablowego do przepom. ścieków w miejsc. Ujazd na czas budowy i rozruchu	Urząd Gminy	900	90001	3 050,00		3 050,00			
12.	Budowa kanalizacji Iwaniska	Urząd Gminy	900	90001	30 000,00		30 000,00			
13.	Dofinansowanie do budowy Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Janczycach	Urząd Gminy	900	90095	115 032,90		115 032,90			
Ogółem					2 335 451,62		719 340,05	1 451 611,57	164 500,00	

2357

UCHWAŁA Nr XXIII/177/2004 RADY GMINY W IWANISKACH

z dnia 23 lipca 2004r.

w sprawie zmian w budżecie gminy na 2004 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 08 marca 1990r o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 109 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998r o finansach publicznych (Tekst jednolity Dz. U. z 2003r. Nr 15 poz. 148 z późn. zm.) Rada Gminy w Iwaniskach uchwala co następuje:

§ 1. Zwiększa się plan dochodów w budżecie gminy na 2004 rok o kwotę 630.873,00 zł

w tym:

Dz. 758 Różne rozliczenia

Rozdz. 75801 Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego

§ 2920 Subwencje ogólne z budżetu państwa o kwotę 30.873,00

Dz. 801 Oświata i wychowanie

Rozdz. 80101 Szkoły podstawowe

§ 6290 Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin, powiatów, samorządów województw, pozyskane z innych źródeł o kwotę 600.000,00 zł

§ 2. Zwiększa się plan wydatków w budżecie gminy na 2004 rok o kwotę 630.873,00 zł

w tym

Dz. 801 Oświata i wychowanie

Rozdz. 80101 Szkoły podstawowe

§ 4270 Zakup usług remontowych o kwotę 30.873,00 zł

§ 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych o kwotę 600.000,00 zł

§ 3. Powyższe zmiany wprowadza się na podstawie otrzymanej rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej dla gmin (30.873,00 zł) na remont budynku Szkoły Podstawowej w Iwaniskach oraz na podstawie umowy Nr 64/04/047 z dnia 22 lipca 2004r o dofinansowanie przedsięwzięcia inwestycyjnego ze środków Ministerstwa Edukacji Narodowej i Sportu na budowę hali sportowej przy Gimnazjum i Szkole Podstawowej w Iwaniskach (600.000,00zł).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: J. Pietrzyk

2358

UCHWAŁA Nr XXVII/150/2004 RADY GMINY W OBRAZOWIE

z dnia 19 sierpnia 2004r.

w sprawie zmian w budżecie Gminy Obrazów na 2004 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr. 142 poz. 1591 z 2001r. z późn. zmianami) oraz art. 92, 124 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2003r. Nr. 15 poz. 148) Rada Gminy w Obrazowie uchwala:

§ 1. I. Zwiększa się wydatki budżetowe o kwotę - 206 556,33 zł.

- w dziale 600 rozdz. 60014 § 2320 o kwotę - 10 000 zł.

dotacja dla Powiatu na opracowanie dokumentacji drogi powiatowej

- w dziale 600 rozdz. 60016 § 6050 o kwotę - 60 556,33 zł.

środki własne - jako różnica VAT do inwestycji realizowanej z udziałem środków SAPARD droga Lenarczyce - Wierzbiny

- w dziale 600 rozdz. 60016 § 6050 o kwotę - 76 945,77 zł.

środki własne - jako różnica VAT do inwestycji realizowanej z udziałem środków SAPARD droga Dębiany Węgrce

- w dziale 600 rozdz. 60016 § 6050 o kwotę - 49 054,23 zł.

środki własne gminy na przygotowanie inwestycji drogowych

- w dziale 750 rozdz. 75023 § 4300 o kwotę - 10 000 zł.

środki na wykonanie zaleceń Inspekcji Pracy w zakresie wentylacji pomieszczeń Urzędu Gminy

II. Zmniejsza się wydatki budżetowe o kwotę - 206 556,33 zł.

- w dziale 010 rozdz. 01010 § 6050 o kwotę - 70 556,33 zł.

środki na przygotowanie inwestycji wodociągowych

- w dziale 010 rozdz. 01010 § 6050 o kwotę - 126 000 zł.

środki własne na kanalizację indywidualną

- w dziale 600 rozdz. 60016 § 6050 o kwotę - 10 000 zł.

środki na przygotowanie inwestycji drogowych

§ 2. Załącznik Nr. 1 „Wydatki na inwestycje roczne - 2004” do uchwały Rady Gminy Nr. XXVI/149/04 z dnia 7.07.04 otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr. 1 do niniejszej uchwały.

Załącznik Nr. 2 „Wydatki na wieloletnie programy inwestycyjne” do uchwały Rady Gminy Nr. XXVI/149/04 z dnia 7.07.04 otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr. 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Zmiany powyższe dokonuje się w wyniku; zabezpieczenia środków na dokumentację drogi powiatowej

- zabezpieczenia środków własnych - jako różnica VAT do inwestycji realizowanej z udziałem środków SAPARD droga Lenarczyce - Wierzbiny

- zabezpieczenia środków własnych - jako różnica VAT do inwestycji realizowanej z udziałem środków SAPARD droga Dębiany - Węgrce

- zabezpieczenia środków na wykonanie zaleceń Inspekcji Pracy.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskie

Przewodniczący Rady Gminy: J. Orawiec

Załączniki do uchwały Nr XXVII/150/2004
Rady Gminy w Obrazowie
z dnia 19 sierpnia 2004r.

Załącznik Nr 1

Wydatki na inwestycje roczne - 2004r.

L.p.	Zadanie inwestycyjne	Jedn .org. real. zad.	Dział	Rozdział	Nakłady łączne na 2004r.	WYDATKI		w 2004r Kredyty i pożyczki	Środki mieszkańców
						środki własne	dotacje		
1.	Wodoci. Dęb. Obr. etap I Obrazów	Urząd Gminy Obrazów	010	01010	391 236,88	144 483,78		246 753,10	
2.	Kan. Chwałki etap II	„	010	01010	528 852,10	222 117,88		306 734,22	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17.	Przygotowanie inwestycji wodociągowych	"	010	2004	78 239,32	78 239,32	78 239,32					
18.	Kanalizacja indywidualna	"	010	2004-2006	2 874 000	874 000			774 000	100 000	1 000 000	1 000 000
19.	Przygotowanie inwestycji drog.	"	600	2004	106 609,71	106,609,71	106609,71					
20.	Drogi Powodziowe śr. wł. dr. Święcica	"	600	2004	100 000	100 000		100000				
21.	Drogi dojazdowe w mjsc: Malice, Chwałki Lenarcz, Żurawica, Zdanów Święcica, Bilcza, Świąt. Komorna	"	600	2004	276 069,68	276 069,68	15 421		260648,68			
22.	Zakup udziałów od OSM Sandomierz	"	900	2004	15 000	15 000	15 000					
23.	Opracowanie MPO	"	900	2004-2005	175 000	100 000	100 000				75 000	
24.	Inwest O Zdrowia	"	851	2004	19 900	19 900	11 800	8 100				
25.	Zak. inv. dla Polic	"	754	2004	5 000	5 000	5 000					
26.	Zak. inv. w zakr. św. rodzinnych	"	852	2004	8 200	8 200		8 200				
Razem:					11004580,70	3 831 958,18	1340928,31	116 300	2274729,87	100 000	5374622,52	1798000

2359

UCHWAŁA Nr XV/102/2004 RADY GMINY W OKSIE

z dnia 29 czerwca 2004r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Oksa nr 1/2001 dla obszarów „Modrzewiowa”, „Brzozowa”, „Lipno”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591), art. 7, art. 8, art. 10 ust. 1 pkt 1-10, ust. 2 i 3, art. 26 i art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 15 poz. 139. z 1999r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 85 ust. 2

ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717), po przedłożeniu przez Wójta Gminy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Oksa nr 1/2001 dla obszarów „Modrzewiowa”, „Brzozowa”, „Lipno”, Uchwała się, co następuje:

Rozdział 1 Przepisy wprowadzające

§ 1.1. Uchwaleniu podlega miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Oksa Nr 1/2001 dla obszarów „Modrzewiowa”, „Brzozowa”, „Lipno” zwany dalej „planem”.

dzinnej dla obszaru „modrzewiowa”, zabudowy letniskowej i jednorodzinnej dla obszaru „brzozowa” oraz pod potrzeby budownictwa letniskowego dla terenu w sołectwie Lipno.

2. Niniejszy plan, stosownie do postanowień uchwały nr XXVI/161/2001 Rady Gminy w Oksie z dnia 29 grudnia 2001r., obejmuje dwa obszary położone w granicach wsi gminnej Oksa zwane umownie „modrzewiowa” i „brzozowa” oraz teren w sołectwie Lipno. Są to tereny upraw ogrodniczych i polowych z enklawami zabudowy zagrodowej i letniskowej.

§ 2.1. Ustalenia planu stanowią treść niniejszej uchwały.

3. Ustalenia planu określają przeznaczenie terenów, o których mowa w ust. 2 z uwzględnieniem funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorod-

2. Integralną częścią ustaleń planu są rysunki miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Oksa nr 1/2001 sporządzone w skali 1 : 1000 odrębnie dla każdego z wymienionych w § 1 ust. 2 obszarów, stanowiące załączniki graficzne do niniejszej uchwały, zwane dalej „rysunkami planu”, których ustalenia obowiązują w granicach terenów objętych planem, z podziałem

wewnętrzny na działki wyznaczone liniami rozgraniczającymi.

3. Do niniejszego planu dołącza się, jako odrębne opracowanie nie podlegające uchwaleniu, „Prognozę skutków wpływu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania gminy Oksa Nr 1/2001.

4. Ustalenia zmiany planu stanowią podstawę do wydawania decyzji administracyjnych dla obszaru objętego tą zmianą.

§ 3. Ilekroć w uchwale lub w rysunku planu jest mowa o:

- 1/. „obowiązujących liniach rozgraniczających” - należy przez to rozumieć linie nie dopuszczające do wykroczenia poza nie z określonym nimi sposobem zagospodarowania jeżeli ustalenia realizacyjne nie stanowią inaczej.
- 2/. „nieprzekraczalnej linii zabudowy” - należy przez to rozumieć linię poza którą niedopuszczalne jest lokalizowanie obiektów kubaturowych.
- 3/. „opinii urbanistycznej” - należy przez to rozumieć specjalistyczną opinię, odnoszącą się do zagadnień zagospodarowania przestrzennego wydaną przez osobę wpisaną na listę samorządu zawodowego urbanistów.
- 4/. „przepisach szczególnych” - należy przez to rozumieć obowiązujące ustawy, przepisy wykonawcze do tych ustaw, Polskie Normy oraz przepisy prawa miejscowego.
- 5/. usługi „parauciążliwe” - należy przez to rozumieć taki rodzaj działalności gospodarczej, której nie zalicza się do planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów art. 51. ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.) i która z uwagi na niewielkie, poniżej dopuszczalnych wielkości niekorzystne oddziaływanie, nie znajduje się w obowiązującym wykazie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, natomiast w indywidualnym odczuciu działalność taka może być postrzegana jako uciążliwa. Do grupy usług „parauciążliwych” w szczególności można zaliczyć:
 - zakłady konstrukcji metalowych o produkcji do 1000 ton /rok
 - duże zakłady wulkanizacyjne powyżej 3 stanowisk roboczych
 - zakłady naprawy samochodów i sprzętu budowlanego, rolniczego lub środków transportu posiadające do 3 stanowisk roboczych.
 - bazy techniczne zakładów remontowo-budowlanych

- ubojnie zwierząt o produkcji do 50 ton /rok
 - zakłady przetwórstwa mięsnego o produkcji poniżej 200 ton/rok
 - zakłady przetwórstwa ryb o produkcji poniżej 50 ton/rok
 - krochmalnie o charakterze nieprzemysłowym
 - zakłady przetwórstwa owoców i warzyw o produkcji poniżej 200 ton/rok
 - składy materiałów masowych (opał, kruszywo)
 - kompleksy handlowe o powierzchni poniżej 3,0 ha
 - małe hurtownie wymagające dostaw sprzętem o nośności powyżej 2 T stacje gazu propan - butan
 - pola kempingowe i karawaningowe na terenach nie zurbanizowanych zapewniające pobyt dla 40-100 osób
 - ośrodki wypoczynkowe, pensjonaty, hotele na terenach nie zurbanizowanych, zapewniające pobyt 40 - 100 osób
 - usługi rozrywki gromadzące powyżej 50 uczestników
 - lakiernie i malarnie zużywających poniżej 250 kg materiałów malarskich oraz lakiernie proszkowe
 - zakłady stolarskie z użyciem stacjonarnych urządzeń do mechanicznej obróbki drewna
 - hodowla zwierząt w liczbie do 50 DJP, a w przypadku chowu ściółkowego do 100 DJP, w przypadku zwierząt futerkowych mięsożernych do 10 DJP
 - hodowla ryb innych niż łososiowate oraz skorupiaków w stawach o wielkości do 10 ha.
 - hodowla egzotycznych zwierząt w wielkości do 3 matek
- 6/. „usługi nieuciążliwe” - należy przez to rozumieć taki rodzaj działalności gospodarczej, której nie zalicza się do przedsięwzięć, o których mowa w art. 51 ust. 1 pkt 1 i 2 powyższej ustawy oraz o których mowa wyżej w pkt. 6.
 - 7/. „funkcja podstawowa” - definiowany dla każdego wyodrębnionego na rysunku planu obszaru sposób użytkowania terenu, któremu podporządkowane są inne, a dopuszczone w ustaleniach sposoby użytkowania. Jest nadrzędną w stosunku do funkcji uzupełniającej.
 - 8/. „funkcja uzupełniająca” - definiowany dla każdego wyodrębnionego na rysunku planu dodatkowy i możliwy do zastosowania obok funkcji podstawowej sposób użytkowania terenu. Realizacja obiektów niezbędnych do użytkowania uzupełniającego nie może ograniczać funkcji podstawowej.

Rozdział 2 Ogólne ustalenia realizacyjne

§ 4.1. Ogólne ustalenia realizacyjne należy odnosić kompleksowo do odpowiadających im elementów planu. Pominięcie lub wybiórcze stosowanie ogólnych ustaleń realizacyjnych, albo stosowanie bez nich szczegółowych ustaleń realizacyjnych, powoduje niezgodność z planem.

2. W razie występujących wątpliwości lub niejednoznaczności przy odczytywaniu ustaleń planu, niezbędne jest zasięgnięcie opinii urbanistycznej. Opinia urbanistyczna nie zwalnia od przestrzegania innych przepisów szczególnych.

3. Obiekty nie stanowiące całości techniczno-użytkowej, ale zdolne do samodzielnego funkcjonowania zgodnie z docelowym przeznaczeniem terenu, mogą być realizowane w odrębnych etapach, uzależnionych od przedłożenia projektu zagospodarowania całego zadania inwestycyjnego.

4. W planowanym wykorzystaniu terenu objętego planem mieszczą się nie uwidocznione jej

rysunkiem przyłącza do wszystkich sieci i urządzenia z nimi związane, co oznacza, że ich wykonanie jest zgodne z ustaleniami planu.

5. Zmiana przepisów szczególnych lub nazw instytucji związanych z treścią ustaleń planu nie powoduje potrzeby zmian tych ustaleń jeżeli w sposób oczywisty daje się je dostosować do stanu zmienionego, bez naruszania ich istoty lub przy uwzględnieniu aktualnej właściwości rzeczowej i miejscowej określonych instytucji. W sprawach kontrowersyjnych należy uzyskać opinię urbanistyczną.

6. Zaleca się stosowanie projektów indywidualnych o szczególnie zharmonizowanej z otoczeniem architekturze.

7. Wynikające z potrzeby zapewnienia obsługi infrastrukturalnej planowanej inwestycji określone w warunkach zasilania i odbioru mediów trasy uważa się za zgodne z ustaleniami niniejszego planu.

Rozdział 3 Szczegółowe ustalenia realizacyjne

§ 5. Szczegółowe ustalenia realizacyjne, wraz z odnośnymi ogólnymi ustaleniami realizacyjnymi i elementami rysunku planu, stanowią o zgodności z planem.

§ 6.1. Teren objęty planem oznaczony granicami planu dla obszarów wskazanych w § 1 ust. 2 jest przeznaczony pod realizację obiektów i urządzeń zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i letniskowej zgodnie z zamieszczonymi poniżej ustaleniami określonymi dla wyodrębnionych na rysunku planu terenów:

obszar „modrzewiowa”

4.52. MN - pow. terenu 1.83 ha

teren projektowanej wolnostojącej zabudowy jednorodzinnej.

Dopuszcza się możliwość lokalizacji pomieszczeń usługowych o charakterze „nieuciążliwym” tylko dla zabudowy zlokalizowanej wzdłuż ul. Modrzewiowej i drogi wojewódzkiej (01a KDK) pod warunkiem zapewnienia w obrębie działki miejsc postojowych wynikających z dodatkowo wprowadzonej funkcji.

Obsługa komunikacyjna od strony ul. Modrzewiowej, drogi wojewódzkiej (01a KDK) oraz ulicy lokalnej ustalonej niniejszym planem (08 KDG/1) i od strony placu manewrowego (08 KDG/3).

Wjazdy od strony drogi wojewódzkiej (pomiędzy obiektami objętej ochroną konserwatorską alei modrzewiowej) z warunkiem zakazu korytowania

podłoża gruntowego na głębokość przekraczającą warstwę humusu.

Projekty wjazdów od strony drogi wojewódzkiej należy dodatkowo uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Przyrody, a realizację przeprowadzić w sposób gwarantujący pełną ochronę przedmiotowego pomnika przyrody.

Postuluje się docelowe włączenie do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej, a do czasu jego realizacji dopuszcza się możliwość zastosowania indywidualnych urządzeń sanitacyjnych bądź zbiorników bezodpływowych lokalizowanych w określonej na rysunku planu strefie przyulicznej z zachowaniem warunków wynikających z przepisów szczególnych.

Sytuowanie obiektów mieszkalnych zgodnie z określoną na rysunku planu obowiązującą linią zabudowy ustaloną w odległości 25 m od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej, 15 m od krawędzi jezdni ulicy Modrzewiowej oraz 10 m od strony ulicy lokalnej (08 KDG/1) i placu manewrowego (08 KDG/3)

Projektowanie i realizacja pomieszczeń pomocniczych winna się odbywać z uwzględnieniem zasady sytuowania ich w jednej bryle z obiektem podstawowym wynikającym z głównej funkcji tego obszaru.

Wysokość zabudowy ogranicza się do dwóch kondygnacji nadziemnych w rozumieniu przepisów szczególnych i do poziomu kalenicy na maksymalnej wysokości nie przekraczającej 12 m.

Realizowane budynki powinny posiadać dachy dwu lub wielopołaciowe o spadkach 30 - 50°.

Miejsca do chwilowego przetrzymywania nieczystości stałych w linii ogrodzeń przyulicznych z zachowaniem wymagań określonych przez przepisy szczególne.

Zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej, której jeden z odcinków przebiega przez ulicę Modrzewiową, a drugi ulicę lokalną (08KDG/1).

Z uwagi na konieczność ochrony objętej opieką konserwatorską alei Modrzewiowej usytuowanej po północnej stronie obszaru objętego niniejszymi ustaleniami ustala się obowiązek prowadzenia sieci kanalizacyjnej i wodociągowej wg. zasad określonych na rysunku planu.

Dopuszczalny poziom hałasu pochodzącego od dróg w porze dziennej może wynieść maksymalnie 55 dB, w porze nocnej 45 dB, a dla hałasów pochodzących z innych obiektów odpowiednio 45 i 40 dB.

4.53. MN - pow. terenu 0.23 ha

teren projektowanej wolnostojącej zabudowy jednorodzinnej.

Obsługa komunikacyjna od strony ulic lokalnych ustalonych niniejszym planem (08 KDG/1 i 08 KDG/2).

Postuluje się docelowe włączenie do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej, a do czasu jego realizacji dopuszcza się możliwość zastosowania indywidualnych urządzeń sanitacyjnych bądź zbiorników bezodpływowych lokalizowanych w określonej na rysunku planu strefie przyulicznej z zachowaniem warunków wynikających z przepisów szczególnych.

Sytuowanie obiektów mieszkalnych zgodnie z określoną na rysunku planu obowiązującą linią zabudowy ustaloną w odległości 6 m od strony ulic lokalnych (08 KDG/1 i 08 KDG/2).

Projektowanie i realizacja pomieszczeń pomocniczych winna się odbywać z uwzględnieniem zasady sytuowania ich w jednej bryle z obiektem podstawowym wynikającym z głównej funkcji tego obszaru.

Wysokość zabudowy ogranicza się do dwóch kondygnacji nadziemnych w rozumieniu przepisów szczególnych i do poziomu kalenicy na maksymalnej wysokości nie przekraczającej 12 m.

Realizowane budynki powinny posiadać dachy dwu lub wielopołaciowe o spadkach 30 - 50°.

Miejsca do chwilowego przetrzymywania nieczystości stałych w linii ogrodzeń przyulicznych z zachowaniem wymagań określonych przez przepisy szczególne.

Zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej, której jeden z odcinków przebiegać będzie ulicą lokalną (08KDG/1).

Dopuszczalny poziom hałasu pochodzącego od dróg w porze dziennej może wynieść maksymalnie 55 dB, w porze nocnej 45 dB, a dla hałasów pochodzących z innych obiektów odpowiednio 45 i 40 dB.

4.54. MN - pow. terenu 1.56 ha

4.55. MN - pow. terenu 1.60 ha

teren projektowanej wolnostojącej zabudowy jednorodzinnej.

Dopuszcza się możliwość lokalizacji placówek usługowych o charakterze „nieuciążliwym” tylko dla zabudowy zlokalizowanej wzdłuż ul. Modrzewiowej pod warunkiem zapewnienia w obrębie działki miejsc postojowych wynikających z dodatkowo wprowadzonej funkcji. Obsługa komunikacyjna od strony ul. Modrzewiowej i projektowanej ulicy lokalnej ustalonej niniejszym planem (08 KDG/1). Postuluje się docelowe włączenie do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej, a do czasu jego realizacji dopuszcza się możliwość zastosowania indywidualnych urządzeń sanitacyjnych bądź zbiorników bezodpływowych lokalizowanych w określonej na rysunku planu strefie przyulicznej z zachowaniem warunków wynikających z przepisów szczególnych. Sytuowanie obiektów mieszkalnych zgodnie z określoną na rysunku planu obowiązującą linią zabudowy ustaloną w odległości 15 m od krawędzi jezdni ulicy Modrzewiowej oraz 8 m od strony ulicy lokalnej (08 KDG/1). Projektowanie i realizacja pomieszczeń pomocniczych winna się odbywać z uwzględnieniem zasady sytuowania ich w jednej bryle z obiektem podstawowym wynikającym z głównej funkcji tego obszaru.

Wysokość zabudowy ogranicza się do dwóch kondygnacji nadziemnych w rozumieniu przepisów szczególnych i do poziomu kalenicy na maksymalnej wysokości nie przekraczającej 12 m.

Realizowane budynki powinny posiadać dachy dwu lub wielopołaciowe o spadkach 30 - 50°.

Miejsca do chwilowego przetrzymywania nieczystości stałych w linii ogrodzeń przyulicznych z zachowaniem wymagań określonych przez przepisy szczególne.

Zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej, której jeden z odcinków przebiega przez ulicę Modrzewiową, a drugi ulicą lokalną (08KDG/1).

Dopuszczalny poziom hałasu pochodzącego od dróg w porze dziennej może wynieść maksymalnie 55 dB, w porze nocnej 45 dB, a dla hałasów pochodzących z innych obiektów odpowiednio 45 i 40 dB.

4.56. EE - pow. terenu 0,026 ha

teren urządzeń energetycznych - stacja transformatorowa

4.57. W - pow. terenu 0,038 ha

Wydzielony teren rowu odwadniającego. Włączenie terenu w obręb innych własności tylko pod warunkiem zapewnienia stałego dostępu umożliwiającego czynności eksploatacyjne przy utrzymaniu rowu w należytych stanie.

Zabrania się realizacji obiektów i urządzeń ograniczających możliwość spływu wód z otaczającego terenu.

08KDG, 08 KDG/1- 08 KDG/4

istniejące i projektowane ulice lokalne, ciąg pieszy i plac manewrowy obsługujące zabudowę mieszkaniową o łącznej długości 655 m.

Projektowane parametry ulic lokalnych

Symbol na rys. zmiany:	Szerokość w liniach rozgraniczających (m):	Szerokość jezdni (m):	Długość (m):	Pow. pasa drogowego (m ²):
08KDG	12	6	438	5256
08KDG/1	10	5	60	600
08KDG/2	10	5	48	480
08KDG/3	wg. rys.	5	53	1120
08KDG/4	3,5 i 7,0	2,5	56	220

Za nieobowiązujące uznaje się uwidocznione w rysunku planu propozycje geometrii skrzyżowań ulic. Ich docelowe rozwiązania określone zostaną na etapie projektu budowlanego.

obszar „brzozowa”

4.36. ML - pow. terenu 1.153 ha

teren projektowanej wolnostojącej zabudowy letniskowej.

Dopuszcza się możliwość przekształcania tej zabudowy w wolnostojącą lub bliźniaczą zabudowę jednorodziną (zgodnie z zasadami określonymi na rysunku planu) jedynie po spełnieniu warunku uprzedniej realizacji zorganizowanego systemu dostawy wody i odbioru ścieków.

Obsługa komunikacyjna od strony ul. Brzozowej za pośrednictwem projektowanej ulicy lokalnej (08 KDG/1).

Postuluje się docelowe włączenie do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej, a do czasu jego realizacji dopuszcza się możliwość zastosowania indywidualnych urządzeń sanitacyjnych bądź zbiorników bezodpływowych lokalizowanych w określonej na rysunku planu lokalizacjach z zachowaniem warunków wynikających z przepisów szczególnych.

Sytuowanie obiektów letniskowych zgodnie z określoną na rysunku planu obowiązującą linią zabudowy ustaloną w odległości 12 m od strony ulicy lokalnej (08 KDG/1)

Projektowanie i realizacja pomieszczeń pomocniczych winna się odbywać z uwzględnieniem zasady sytuowania ich w jednej bryle z obiektem podstawowym wynikającym z głównej funkcji tego obszaru.

Wysokość zabudowy ogranicza się do jednej kondygnacji nadziemnej w rozumieniu przepisów szczególnych i do poziomu kalenicy na maksymalnej wysokości nie przekraczającej 9 m.

Realizowane budynki powinny posiadać dachy dwu lub wielopłociowe o spadkach 30 - 50°.

Miejsca do chwilowego przetrzymywania nieczystości stałych w linii ogrodzeń przyulicznych z zachowaniem wymagań określonych przez przepisy szczególne.

Zaopatrzenie w wodę z projektowanej gminnej sieci wodociągowej, a do czasu jej realizacji ze

studni kopanych sytuowanych zgodnie z wymaganiami przepisów szczególnych.

Dopuszczalny poziom hałasu pochodzącego od dróg w porze dziennej może wynieść maksymalnie 55 dB, w porze nocnej 45 dB, a dla hałasów pochodzących z innych obiektów odpowiednio 45 i 40 dB.

4.37. ML - pow. terenu 0.770 ha

teren projektowanej wolnostojącej zabudowy letniskowej.

Dopuszcza się możliwość przekształcania tej zabudowy w wolnostojącą lub bliźniaczą zabudowę jednorodziną (według zasad określonych na rysunku planu) jedynie po spełnieniu warunku uprzedniej realizacji zorganizowanego systemu dostawy wody i odbioru ścieków.

Obsługa komunikacyjna od strony ul. Brzozowej za pośrednictwem projektowanej ulicy lokalnej (08 KDG/1).

Postuluje się docelowe włączenie do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej, a do czasu jego realizacji dopuszcza się możliwość zastosowania indywidualnych urządzeń sanitacyjnych bądź zbiorników bezodpływowych lokalizowanych w określonych na rysunku planu strefach z zachowaniem warunków wynikających z przepisów szczególnych.

Sytuowanie obiektów letniskowych zgodnie z określoną na rysunku planu obowiązującą linią zabudowy ustaloną w odległości 6 m od strony ulicy położonych po północno-wschodniej i północno zachodniej stronie obszaru oraz 8 m od strony ulicy 08 KDG/1 położonej po południowo-wschodniej stronie.

Projektowanie i realizacja pomieszczeń pomocniczych winna się odbywać z uwzględnieniem zasady sytuowania ich w jednej bryle z obiektem podstawowym wynikającym z głównej funkcji tego obszaru.

Wysokość zabudowy ogranicza się do jednej kondygnacji nadziemnej w rozumieniu przepisów szczególnych i do poziomu kalenicy na maksymalnej wysokości nie przekraczającej 9 m.

Realizowane budynki powinny posiadać dachy dwu lub wielopłociowe o spadkach 30 - 50°.

Miejsca do chwilowego przetrzymywania nieczystości stałych w linii ogrodzeń przyulicznych z za-

chowaniem wymagań określonych przez przepisy szczególne.

Zaopatrzenie w wodę z projektowanej gminnej sieci wodociągowej, a do czasu jej realizacji ze studni kopanych sytuowanych zgodnie z wymaganiami przepisów szczególnych.

Dopuszczalny poziom hałasu pochodzącego od dróg w porze dziennej może wynieść maksymalnie 55 dB, w porze nocnej 45 dB, a dla hałasów pochodzących z innych obiektów odpowiednio 45 i 40 dB.

4.38. ML - pow. terenu 2.15 ha

4.39. ML - pow. terenu 0.16 ha

4.40. ML - pow. terenu 0.27 ha

4.41. ML - pow. terenu 0.62 ha

4.42. ML - pow. terenu 1.29 ha

tereny projektowanej wolnostojącej zabudowy letniskowej. Dopuszcza się możliwość przekształcania tej zabudowy w wolnostojącą lub bliźniaczą zabudowę jednorodziną (według zasad określonych na rysunku planu) jedynie po spełnieniu warunku uprzedniej realizacji zorganizowanego systemu dostawy wody i odbioru ścieków. Obsługa komunikacyjna od strony ul. Brzozowej za pośrednictwem projektowanych ulic lokalnych (08 KDG/1, 08 KDG/1a i 08 KDG/2, 08 KDG /2a). Dla działki nr 160/2 zlokalizowanej w obszarze 4.38 ML przewidziano obsługę komunikacyjną od strony ulicy dojazdowej 08 KDG/2a, na warunkach dotychczasowych określonych w akcie notarialnym dla działki nr 160/16 (Kw. 44500 - w której wpisano prawo służebności gruntowej na rzecz każdorazowego właściciela działki 160/2). Utrata zapisanego w wymienionym wyżej akcie notarialnym prawa do przechodu i przejazdu na działce nr 160/16 na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 160/2 i jednoczesny brak innych praw do dysponowania terenem niezbędnym dla wyznaczenia dojazdu do działki nr 160/2, oznacza utratę walorów działki budowlanej przez tę działkę. Postuluje się docelowe włączenie do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej, a do czasu jego realizacji dopuszcza się możliwość zastosowania indywidualnych urządzeń sanitacyjnych bądź zbiorników bezodpływowych lokalizowanych w określonych na rysunku zmiany planu strefach z zachowaniem warunków wynikających z przepisów szczególnych. Sytuowanie mieszkalnych obiektów letniskowych zgodnie z określoną na rysunku planu obowiązującą linią zabudowy ustaloną w odległości 6 m od krawędzi jezdni ulic 08 KDG/1 i 08 KDG/2, 10 m od krawędzi jezdni ulicy 08 KDG/1a i 08 KDG, oraz 8 m od krawędzi jezdni dla ulicy 08 KDG/2a. Projektowanie i realizacja pomieszczeń pomocniczych winna się odbywać z uwzględnieniem zasady sytuowania ich w jednej bryle z obiektem podstawowym wynikającym z głównej funkcji tego obszaru.

Wysokość zabudowy ogranicza się do jednej kondygnacji nadziemnej w rozumieniu przepisów szczególnych i do poziomu kalenicy na maksymalnej wysokości nie przekraczającej 9 m.

Realizowane budynki powinny posiadać dachy dwu lub wielopołaciowe o spadkach 30 - 50°.

Miejsca do chwilowego przetrzymywania nieczystości stałych w linii ogrodzeń przyulicznych z zachowaniem wymagań określonych przez przepisy szczególne.

Zaopatrzenie w wodę z projektowanej gminnej sieci wodociągowej, a do czasu jej realizacji ze studni kopanych sytuowanych zgodnie z wymaganiami przepisów szczególnych.

W rysunku planu określono orientacyjne miejsca lokalizacji studni, dla których przyjęta zasada położenia w obszarze koncentracji podobnych urządzeń dla sąsiednich działek podobnym wymogiem koniecznym i obowiązującym.

Dopuszczalny poziom hałasu pochodzącego od dróg w porze dziennej może wynieść maksymalnie 55 dB, w porze nocnej 45 dB, a dla hałasów pochodzących z innych obiektów odpowiednio 45 i 40.

4.43. ML - pow. terenu 0.40 ha

4.44. ML - pow. terenu 0.56 ha

4.45. ML - pow. terenu 0.56 ha

4.46. ML - pow. terenu 0.53 ha

4.47. ML - pow. terenu 0.20 ha

tereny projektowanej wolnostojącej zabudowy letniskowej. Dopuszcza się możliwość przekształcania tej zabudowy w wolnostojącą lub bliźniaczą zabudowę jednorodziną (zgodnie z zasadami określonymi na rysunku planu) jedynie po spełnieniu warunku uprzedniej realizacji zorganizowanego systemu dostawy wody i odbioru ścieków. Obsługa komunikacyjna od strony ul. Brzozowej za pośrednictwem projektowanych ulic lokalnych (08 KDG/1). Postuluje się docelowe włączenie do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej, a do czasu jego realizacji dopuszcza się możliwość zastosowania indywidualnych urządzeń sanitacyjnych bądź zbiorników bezodpływowych lokalizowanych w określonej na rysunku planu lokalizacjach z zachowaniem warunków wynikających z przepisów szczególnych. Sytuowanie mieszkalnych obiektów letniskowych zgodnie z określoną na rysunku planu obowiązującą linią zabudowy ustaloną w odległości 8 m od krawędzi jezdni ulicy lokalnej (08 KDG/1) dla terenów 4.44 ML i 4.45 ML oraz 6 m dla terenów 4.43, 4.46 i 4.47 ML.

Projektowanie i realizacja pomieszczeń pomocniczych winna się odbywać z uwzględnieniem zasady sytuowania ich w jednej bryle z obiektem podstawowym wynikającym z głównej funkcji tego obszaru.

Wysokość zabudowy ogranicza się do jednej kondygnacji nadziemnej w rozumieniu przepisów

szczególnych i do poziomu kalenicy na maksymalnej wysokości nie przekraczającej 9 m.

Realizowane budynki powinny posiadać dachy dwu lub wielopołaciowe o spadkach 30 - 50°.

Miejsca do chwilowego przetrzymywania nieczystości stałych w linii ogrodzeń przyulicznych z zachowaniem wymagań określonych przez przepisy szczególne.

Zaopatrzenie w wodę z projektowanej gminnej sieci wodociągowej, a do czasu jej realizacji ze studni kopanych sytuowanych zgodnie z wymaganiami przepisów szczególnych.

Dopuszczalny poziom hałasu pochodzącego od dróg w porze dziennej może wynieść maksymalnie 55 dB, w porze nocnej 45 dB, a dla hałasów pochodzących z innych obiektów odpowiednio 45 i 40 dB.

4.48. RPML - pow. terenu 4.65 ha

4.49. RPML - pow. terenu 2.02 ha

tereny upraw polowych z kierunkową prognozą przekształcenia w obszar zabudowy lotniskowej.

Ewentualne wykorzystanie tych obszarów dla celów inwestycyjnych wymaga opracowania odrębnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z uwzględnieniem wniosków zawartych w niniejszym opracowaniu..

4.50. EE - pow. terenu 4.65 ha

teren przeznaczony dla realizacji obiektów energetyki - stacja transformatorowa

4.51. MN - pow. terenu 1.84 ha

teren projektowanej wolnostojącej zabudowy jednorodzinnej stanowiącej funkcje podstawową obszaru.

Dopuszcza się możliwość wprowadzenia funkcji uzupełniającej w formie placówek usługowych o charakterze „nieuciążliwym” pod warunkiem zapewnienia w obrębie działki miejsc postojowych wynikających z dodatkowo wprowadzonej funkcji.

Obsługa komunikacyjna od strony ul. Brzozowej oraz ulic lokalnych ustalonych niniejszym planem (08 KDG/1).

Realizacja obiektów mieszkalnych na tym obszarze uwarunkowana jest wyprzedzającym przygotowaniem infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej. Postuluje się docelowe włączenie do zbiorczych systemów gminnych.

Sytuowanie obiektów mieszkalnych zgodnie z określoną na rysunku planu obowiązującą linią zabudowy ustaloną w odległości 10 m od krawędzi jezdni ulic lokalnych (08 KDG/1 i 08 KDG) okalających teren 4,51 MN.

Projektowanie i realizacja pomieszczeń pomocniczych winna się odbywać z uwzględnieniem zasady sytuowania ich w jednej bryle z obiektem podstawowym wynikającym z głównej funkcji tego obszaru.

Wysokość zabudowy ogranicza się do dwóch kondygnacji nadziemnych w rozumieniu przepisów szczególnych i do poziomu kalenicy na maksymalnej wysokości nie przekraczającej 12 m.

Realizowane budynki powinny posiadać dachy dwu lub wielopołaciowe o spadkach 30 - 50°.

Miejsca do chwilowego przetrzymywania nieczystości stałych w linii ogrodzeń przyulicznych z zachowaniem wymagań określonych przez przepisy szczególne.

Zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej zlokalizowanej w pasach ulic okalających (08KDG/1 i 08 KDG).

Dopuszczalny poziom hałasu pochodzącego od dróg w porze dziennej może wynieść maksymalnie 55 dB, w porze nocnej 45 dB, a dla hałasów pochodzących z innych obiektów odpowiednio 45 i 40 dB.

08KDG, 08 KDG/1- 08 KDG/2

istniejące i projektowane ulice lokalne, obsługujące zabudowę lotniskową i mieszkaniową jednorodziną o łącznej długości 655 m.

Projektowane parametry ulic lokalnych

Symbol na rys. zmiany:	Szerokość w liniach rozgraniczających (m):	Szerokość jezdni (m):	Długość (m):	Pow. pasa drogowego (m ²):
08KDG	12	6	458	5496
08KDG/1	10	5	2514	12570
08KDG/1a	10	5	73	365
08KDG/2	6	3,5	179	1074
08KDG/2a	6	3,5	43	258

Za nieobowiązujące uznaje się uwidocznione w rysunku zmiany planu propozycje geometrii skrzyżowań ulic.

Ich docelowe rozwiązania określone zostaną na etapie projektu budowlanego.

obszar „Lipno”

2.12. ML - pow. terenu 0.53 ha

teren projektowanej wolnostojącej zabudowy lotniskowej.

Dopuszcza się możliwość przekształcenia tej zabudowy w wolnostojącą zabudowę jednorodziną

jedynie po spełnieniu warunku uprzedniej realizacji zorganizowanego systemu dostawy wody i odbioru ścieków.

Obsługa komunikacyjna od strony drogi gminnej wiodącej do Oksy za pośrednictwem projektowanej ulicy lokalnej (08 KDG/1).

Postuluje się docelowe włączenie do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej, a do czasu jego realizacji dopuszcza się możliwość zastosowania indywidualnych urządzeń sanitacyjnych bądź zbiorników bezodpływowych lokalizowanych w określo-

nej na rysunku planu lokalizacjach z zachowaniem warunków wynikających z przepisów szczególnych.

Sytuowanie mieszkalnych obiektów letniskowych zgodnie z określoną na rysunku planu obowiązującą linią zabudowy ustaloną w odległości 17 m od strony ulicy lokalnej (08 KDG/1)

Projektowanie i realizacja pomieszczeń pomocniczych winna się odbywać z uwzględnieniem zasady sytuowania ich w jednej bryle z obiektem podstawowym wynikającym z głównej funkcji tego obszaru.

Wysokość zabudowy ogranicza się do jednej kondygnacji nadziemnej w rozumieniu przepisów szczególnych i do poziomu kalenicy na maksymalnej wysokości nie przekraczającej 9 m.

Realizowane budynki powinny posiadać dachy dwu lub wielopłaciowe o spadkach 30-50°.

Miejsca do chwilowego przetrzymywania nieczystości stałych w linii ogrodzeń przyulicznych z zachowaniem wymagań określonych przez przepisy szczególne.

Zaopatrzenie w wodę z projektowanej gminnej sieci wodociągowej, a do czasu jej realizacji ze studni kopanych sytuowanych zgodnie z wymaganiami przepisów szczególnych.

Dopuszczalny poziom hałasu pochodzącego od dróg w porze dziennej może wynieść maksymalnie 55 dB, w porze nocnej 45 dB, a dla hałasów pochodzących z innych obiektów odpowiednio 45 i 40 dB.

08 KDG/1

teren komunikacji lokalnej. Szerokość w liniach rozgraniczających 10 m. Szerokość jezdni 5 m.

2. Ponadto w granicach wszystkich określonych na rysunku planu terenów:

- a). Obiekty i elementy zagospodarowania terenu muszą spełniać warunki i wymagania ekologiczne określone w przepisach szczególnych.
- b). Wysokość budynków nie powinna przekraczać liczby kondygnacji nadziemnych określonych

w ustaleniach powyżej z możliwością wykonania użytkowego poddasza, stanowiącego drugą lub trzecią kondygnację w rozumieniu przepisów szczególnych, a także wykonania podpiwniczenia, z poziomem podłogi na jego stropie nie wykraczającym ponad 0,90 m nad średni poziom otaczającego terenu.

- c). Budynki nie przeznaczone na stały pobyt ludzi nie powinny przekraczać wysokości jednej kondygnacji nadziemnej, przy zachowaniu warunków z pkt b.

§ 7. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- a/. docelowe zaopatrzenie w wodę z projektowanego wodociągu gminnego. Do czasu realizacji docelowego zasilania w wodę dopuszcza się możliwość zastosowania dla wskazanych w ustaleniach powyżej obszarów rozwiązań tymczasowych lub zasilanie ze studni lokalnej.
- b/. wody opadowe z dróg i placów odprowadzane będą powierzchniowo do sytemu rowów przydrożnych zlokalizowanych wzdłuż głównych ulic i poprzez podczyszczalnie odprowadzone do odbiorników.
- c/. zaopatrzenie w energię cieplną - z własnych kotłowni opalanych paliwem płynnym, gazowym lub zasilanych energią elektryczną.
- d/. docelowe zaopatrzenie planowanych obiektów w energię elektryczną ze stacji transformatorowej zlokalizowanej na terenach objętych zmianą planu i zasilanymi liniami średniego napięcia na warunkach określonych przez właściwy Rejonowy Zakład Energetyczny. Lokalizacje stacji trafo określono na rysunku planu. Za zgodny z niniejszymi ustaleniami uznaje się przebieg linii zasilających niskiego i średniego napięcia w granicach wyznaczonego liniami rozgraniczającymi pasa drogowego.

Rozdział 4 **Przepisy uzupełniające**

§ 8. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 3 powołanej ustawy o zagospodarowaniu prze-

strzennym, w wysokości 15 % wzrostu wartości nieruchomości.

Rozdział 5 **Postanowienia końcowe**

§ 9. Teren objęty ustaleniami niniejszego planu może być wykorzystany w sposób dotychczasowy do czasu zagospodarowania zgodnego z docelowym przeznaczeniem.

§ 10. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Oksie.

§ 12. Uchwała obowiązuje po upływie 14 dnia od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: M. Mróz

2360

UCHWAŁA Nr XVI/117/2004 RADY GMINY W OKSIE

z dnia 27 sierpnia 2004r.

w sprawie wprowadzenia zmian do Uchwały Nr XV/102/2004 z dnia 29 czerwca 2004 roku Rady Gminy w Oksie w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Oksa Nr 1/2001 dla obszarów: „Modrzewiowa” „Brzozowa” i „Lipno”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 10 ust. 3, art. 26 i 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 roku Nr 15 poz. 139 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 85 ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) Rada Gminy w Oksie uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XV/102/2004 Rady Gminy w Oksie z dnia 29 czerwca 2004 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Oksa Nr 1/2001 dla obszarów: „Modrzewiowa”, Brzozowa” i „Lipno” wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 2 ust. 4 zdanie „Ustalenia zmiany planu stanowią podstawę do wprowadzenia decyzji administracyjnych dla obszaru objętego tą zmianą” zastępuje się

zdaniem „ustalenia miejscowego planu stanowią podstawę do wydawania decyzji administracyjnych dla obszaru objętego tym planem”

2. W § 3 pkt. 6 wyrażenie „o których mowa wyżej w pkt. 6” zastępuje się wyrażeniem „o których mowa wyżej w pkt. 5”
3. W § 6 ust. 1 dotyczącym terenów 4,54 MN i 4,55 MN słowo „teren” zastępuje się słowem „tereny”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała obowiązuje po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: M. Mróz

2361

UCHWAŁA Nr XVIII/167/04 RADY GMINY WODZISŁAW

z dnia 19 sierpnia 2004r.

w sprawie zmian w budżecie gminy na 2004 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr. 142, poz. 1591, z 2002r. Nr. 23, poz. 220, Nr. 62, poz. 558, Nr. 113, poz. 984, Nr. 214, poz. 1806, z 2003r. Nr. 80, poz. 717) oraz art. 109 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003r. Nr. 15, poz. 148, Nr. 45, poz. 391, Nr. 65, poz. 594, Nr. 96, poz. 874, Nr. 166, poz. 1611, Nr. 189, poz. 1851) - Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Rady Gminy Wodzisław Nr. XIV/139/2004 z dnia 11 marca 2003r. w sprawie

uchwalenia budżetu gminy na rok 2004 wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 otrzymuje brzmienie:
 - 1/ Uchwala się dochody budżetu gminy na rok 2004 wysokości 10.372.803,92
2. § 2 otrzymuje brzmienie:
 - 2/ Uchwala się wydatki budżetu gminy na rok 2004 w wysokości 11.027.541,92

§ 2. W załączniku Nr. 1 do Uchwały Rady Gminy Wodzisław Nr. XIV/139/2004 z dnia 11 marca 2004r. dokonuje się następujących zmian:

1. Zmniejsza się dochody budżetowe o kwotę 5.410,68

w tym:

- 1) Dział 600 - Transport i łączność, rozdział 60095 - Pozostała działalność, § 6292 - środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin pozyskane z innych źródeł o kwotę 5.410,68

§ 3. W załączniku Nr. 2 do Uchwały Rady Gminy Wodzisław Nr. XIV/139/2004 z dnia 11 marca 2004r. dokonuje się następujących zmian:

1. Zwiększa się wydatki budżetowe o kwotę 7.307,36

w tym:

- 1) Dział 600 - Transport i łączność, rozdział 60095 - Pozostała działalność, § 6050 - wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych o kwotę 7.307,36
2. Zmniejsza się wydatki budżetowe o kwotę 12.718,04

w tym:

- 1) Dział 600 - Transport i łączność, rozdział 60095 - Pozostała działalność, § 6052 - wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych o kwotę 5.410,68
- 2) Dział 710 - Działalność usługowa, rozdział 71004 - Plany zagospodarowania przestrzennego, § 4300 - zakup usług pozostałych o kwotę 7.307,36

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: M. Gołębiowski

Załącznik Nr 4a
do uchwały Nr XVIII/167/04
Rady Gminy Wodzisław
z dnia 19 sierpnia 2004r.

Wydatki na wieloletnie programy inwestycyjne w 2004 roku po zmianach II-gich

W Zł

Lp.	Program inwestycyjny	Jednostka organizacyjna realizująca program lub koordynująca jego wykonanie	Dział	Okres realizacji programu		Łączne nakłady finansowe	Wysokość wydatków w roku budżetowym	Źródła finansowania wydatków:				Wysokość wydatków w roku 2005	Wysokość wydatków w roku 2006
				Rok rozpoczęcia	Rok zakończenia			dochody własne	dotacje	kredyty i pożyczki	środki z innych źródeł		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Budowa wodociągu we wsi Stara Olszówka sieć wodociągowa z przyłączami	Urząd Gminy w Wodzisławiu	010	2003	2004	143.069,14	143.069,14	6.200	-	76.500	60.369,14 SAPARD	-	-
2.	Rozbudowa wodociągu grupowego „WO-DZISŁAW” budowa zbiorników wyrównawczych i rurociągu zasilającego	Urząd Gminy w Wodzisławiu	010	2003	2005	547.700	30.120	30.120	-	-	-	350.000	167.580
3.	Budowa wodociągu grupowego „PRZYRĄB - LUBCZA” Etap II sieć tranzytowa Przyrąb - Lubcza	Urząd Gminy w Wodzisławiu	010	2003	2006	350.000	90.000	10.000	-	80.000	-	110.000	150.000
4.	Rozbudowa wodociągu grupowego „Brzeście” etap IV wodociąg Pękostaw, Kowalów Dolny, Kowalów Górny, Olszówka Nowa, Sielec	Urząd Gminy w Wodzisławiu	010	2004	2006	725.000	25.000	20.000	-	-	5.000 Ludność	300.000	400.000
5.	Budowa kanalizacji sanitarnej w ramach programu „Ochrona zbiornika wód podziemnych kraju prawobrzeżnego dopływu rzeki Mierzawy”	Urząd Gminy w Wodzisławiu	010	2003	2010	855.000	55.000	5.000	-	50.000	-	250.000	550.000
Razem dział 010						2.620.769,14	343.189,14	71.320	-	206.500	65.369,14	1.010.000	1.267.580
6.	Przebudowa drogi gminnej Nr 1572004 Piotrkowice - Podlesie	Urząd Gminy w Wodzisławiu	600	2003	2005	132.565,52	41.282,76	8.769,16	-	15.000	17.513,60 SAPARD	41.282,76 w tym 17.513,60 SAPARD	50.000
7.	Przebudowa drogi gminnej Nr 1572001 Wodzisław - Droblin	Urząd Gminy w Wodzisławiu	600	2003	2005	151.227,80	50.613,92	9.138,20	-	20.000	21.475,72 SAPARD	50.613,88 w tym 21.475,70 SAPARD	50.000
8.	Rozbudowa drogi gminnej Nr 1572005 Piotrkowice - Zarzeczce - Strzeszkowice	Urząd Gminy w Wodzisławiu	600	2003	2005	1.141.451,46	563.451,46	4.500	-	320.000	238.951,46 SAPARD	578.000 w tym 247.333,80 SAPARD	-
9.	Przebudowa drogi gminnej Nr 1572018 Świątniki - Olszówka - Wodacz	Urząd Gminy w Wodzisławiu	600	2003	2005	130.000	-	-	-	-	-	80.000	50.000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10.	Przebudowa drogi gminnej Nr 1572008 Lubcza - Wola Lubicka	Urząd Gminy w Wodzisławiu	600	2003	2005	137.000	47.000	5.000	-	42.000	-	40.000	50.000
11.	Przebudowa drogi gminnej Krężoły przez wieś	Urząd Gminy w Wodzisławiu	600	2004	2005	156.000	56.000	5.000	-	51.000	-	50.000	50.000
Razem dział 600						1.848.244,78	758.348,14	32.407,36	-	448.000	277.940,78	839.896,64	250.000
12.	Wymiana stolarki okiennej w budynku Urzędu Gminy Wodzisław	Urząd Gminy w Wodzisławiu	750	2003	2005	80.000	20.000	20.000	-	-	-	30.000	30.000
Razem dział 750						80.000	20.000	20.000	-	-	-	30.000	30.000
13.	Wymiana stolarki okiennej i drzwi w sali gimnastycznej przy Samorządowej Szkole Podstawowej w Wodzisławiu	Urząd Gminy w Wodzisławiu	801	2004	2005	60.000	40.000	-	-	40.000	-	20.000	-
14.	Wymiana stolarki okiennej i drzwi w budynku Samorządowej Szkoły Podstawowej w Mierzawie	Urząd Gminy w Wodzisławiu	801	2004	2005	75.000	25.000	-	-	25.000	-	25.000	25.000
15.	Wymiana stolarki okiennej i drzwi w budynku Samorządowej Szkoły Podstawowej w Lubczy	Urząd Gminy w Wodzisławiu	801	2004	2005	85.000	30.000	5.000	-	25.000	-	30.000	25.000
Razem dział 801						220.000	95.000	5.000	-	90.000		75.000	50.000
16.	Budowa Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Lubczy; roboty wykończeniowe, elewacje, wyposażenie, zagospodarowanie terenu	Urząd Gminy w Wodzisławiu	851	2002	2005	300.000	200.000	25.000	-	170.000	5.000 Ludność	100.000	-
17.	Przebudowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Wodzisławiu - opracowanie programu i roboty budmонтаż	Urząd Gminy w Wodzisławiu	851	2004	2006	281.300	66.300	16.300	-	50.000	-	65.000	150.000
Razem dział 851						581.300	266.300	41.300	-	220.000	5.000	165.000	150.000
18.	Odbudowa ciągów pieszych - ułożenie kostki brukowej w parku na Placu Wolności w Wodzisławiu	Urząd Gminy w Wodzisławiu	900	2004	2006	92.000	27.000	27.000	-	-	-	15.000	50.000
Razem dział 900						92.000	27.000	27.000	-	-	-	15.000	50.000
Wszystkie rozdziały ogółem						5.442.313,92	1.509.837,28	197.027,36	-	964.500	348.309,92	2.134.896,64	1.797.580

2362

OBWIESZCZENIE WOJEWODY ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 1 października 2004r.

o sprostowaniu błędów.

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 718, z 2001r. Nr 46, poz. 499, z 2002r. Nr 74, poz. 676 i Nr 113, poz. 984, z 2003r. Nr 65, poz. 595 oraz z 2004r. Nr 96, poz. 959) w uchwale Nr XXII/132/2004 Rady Miejskiej w Osieku z dnia 7 sierpnia 2004r. w sprawie nadania statutu Zaocznemu Liceum Ogólnokształcącemu dla dorosłych w Osieku (Dz. Urz. Woj. Świąt. Nr 158, poz. 2195), w załączniku Nr 1 - Statut Zaocznego Liceum Ogólnokształcącego w Osieku, prostuje się następujące błędy:

- 1) w § 2 w pkt 2.2 po wyrazie „poprzez” zamiast dwukropka powinien być średnik;
- 2) w § 8 w pkt 8.1 zamiast wyrazu „określanych” powinien być wyraz „określonych”;
- 3) w § 8 w pkt 8.4 w ppkt 1 zamiast wyrazu „sokoły” powinien być wyraz „szkoły”;
- 4) w § 13 w pkt 13.1 w ppkt 1 na końcu zamiast przecinka powinna być kropka;
- 5) w § 14 w pkt 14.3 w ppkt 2 zamiast wyrazów „kończy stania” powinien być wyraz „korzystania”;
- 6) w § 14 w pkt 14.7 w lit. a po wyrazie „postanowieniom” a przed wyrazem „i” powinien być wyraz „statutu”.

Wojewoda Świętokrzyski: *W. Wójcik*

Wydawca: Wojewoda Świętokrzyski

Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru
Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach
Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce
tel. 0 (prefix) 41 3421673, e-mail: org07@kielce.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie: Zakład Obsługi
Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach,
25-516 Kielce, Al. IX Wieków Kielc 3
tel. 0 (prefix) 41 3421807, 3421249

Prenumerata roczna Dziennika Urzędowego Województwa Świętokrzyskiego wynosi 3000 zł.
Nr konta Bank Przemysłowo-Handlowy PBK S.A. O/Kielce, Nr 25 10600076-0000320000163506
Dziennik w Internecie – <http://www.kielce.uw.gov.pl/dziennik.htm>

Zbiory Dzienników Urzędowych wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w siedzibie Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, pok. 210 w godzinach pracy Urzędu

Tłoczono z polecenia Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 4 października 2004r.
