



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 9 grudnia 2004r.

Nr 215

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY:

- 2834** — Nr XXXII/586/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 21 października 2004r. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2004 rok..... 9413
- 2835** — Nr XXXII/587/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 21 października 2004r. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2004 rok..... 9416
- 2836** — Nr XXXII/588/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 21 października 2004r. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2004 rok..... 9417
- 2837** — Nr XXXII/589/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 21 października 2004r. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2004 rok..... 9421
- 2838** — Nr XXXII/590/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 21 października 2004r. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2004 rok..... 9424
- 2839** — Nr XXXII/591/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 21 października 2004r. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2004 rok..... 9425
- 2840** — Nr XXXII/593/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 21 października 2004r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania na drogach publicznych w Kielcach..... 9426
- 2841** — Nr XXXII/595/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 21 października 2004r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty targowej oraz sposobu poboru i wynagrodzenia za jej pobór..... 9428
- 2842** — Nr XXXII/598/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 21 października 2004r. w sprawie zmiany wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy..... 9428
- 2843** — Nr XXXII/601/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 21 października 2004r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Kielce miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych..... 9444
- 2844** — Nr XXXII/615/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 21 października 2004r. w sprawie uznania za pomniki przyrody..... 9444
- 2845** — Nr XXXII/616/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 21 października 2004r. zmieniająca uchwałę w sprawie uznania za pomniki przyrody..... 9445

2834

UCHWAŁA Nr XXXII/586/2004 RADY MIEJSKIEJ W KIELCACH

z dnia 21 października 2004r.

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2004 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 oraz art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r.

Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004r. Nr 102, poz.

1055 i Nr 116 poz. 1203), art. 109 ust. 1 i 2 oraz art. 124 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003r. Nr 15, poz. 148, Nr 45, poz. 391, Nr 65, poz. 594, Nr 96, poz. 874, Nr 166, poz. 1611 i Nr 189, poz. 1851 oraz z 2004r. Nr 19, poz. 177, Nr 93, poz. 890, Nr 121, poz. 1264, Nr 123, poz. 1291 i Nr 210, poz. 2135) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIV/406/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 26 lutego 2004r. w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2004r. /Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego z 2004r. Nr 59, poz. 955, Nr 66 poz. 1031 i Nr 80 poz. 1214, 1215, 1216 i 1217, Nr 118, poz. 1627 i 1628, Nr 125 poz. 1706 i 1707, Nr 142, poz. 1931, 1932 i 1933 oraz 153 poz. 2115 i 2116/ oraz zmienionej uchwałami Nr XXXI/566/2004 i Nr XXXI/567/2004 z dnia 9 września 2004r. /nie opublikowane/ dokonuje się następujących zmian:

W zakresie zadań własnych Gminy

1. W Wydziale Edukacji, Kultury i Ochrony Zdrowia dział 801 - Oświata i wychowanie

1/ po stronie dochodów zwiększa się:
o kwotę 131.686 zł
w tym:

- rozdział 80110 - Gimnazja
§ 2705 - Środki na dofinansowanie własnych zadań bieżących gmin /związków gmin/, powiatów /związków powiatów/, samorządów województw, pozyskane z innych źródeł o kwotę 14.438 zł
- rozdział 80111 - Gimnazja specjalne
§ 2705 - Środki na dofinansowanie własnych zadań bieżących gmin /związków gmin/, powiatów /związków powiatów/, samorządów województw, pozyskane z innych źródeł o kwotę 17.218 zł
- rozdział 80120 - Licea ogólnokształcące
§ 2705 - Środki na dofinansowanie własnych zadań bieżących gmin /związków gmin/, powiatów /związków powiatów/, samorządów województw, pozyskane z innych źródeł o kwotę 52.875 zł
- rozdział 80123 - Licea profilowane
§ 2705 - Środki na dofinansowanie własnych zadań bieżących gmin /związków gmin/, powiatów /związków powiatów/, samorządów województw, pozyskane z innych źródeł o kwotę 18.133 zł
- rozdział 80130 - Szkoły zawodowe
§ 2705 - Środki na dofinansowanie własnych zadań bieżących gmin /związków gmin/, powiatów /związków powiatów/, samorządów województw, pozyskane z innych źródeł o kwotę 29.022 zł

z tytułu przyznanego grantu przez Fundację Rozwoju Systemu Edukacji - Agencję Narodo-

wego Programu Sokrates na realizację Programu Wspólnoty Europejskiej SOKRATES-COMENIUS

2/ po stronie wydatków:

a/ zmniejsza się:

rozdział 80110 - Gimnazja
§ 4270 - Zakup usług remontowych
o kwotę 120.000 zł

b/ zwiększa się:

o kwotę 131.686 zł
z tego:

- rozdział 80110 - Gimnazja
§ 4305 - Zakup usług pozostałych
o kwotę 14.438 zł
- rozdział 80111 - Gimnazja specjalne
§ 4305 - Zakup usług pozostałych
o kwotę 17.218 zł
- rozdział 80120 - Licea ogólnokształcące
§ 4305 - Zakup usług pozostałych
o kwotę 52.875 zł
- rozdział 80123 - Licea profilowane
§ 4305 - Zakup usług pozostałych
o kwotę 18.133 zł
- rozdział 80130 - Szkoły zawodowe
§ 4305 - Zakup usług pozostałych
o kwotę 29.022 zł

z przeznaczeniem na realizację w ramach Programu Wspólnoty Europejskiej SOCRATES - COMENIUS projektów edukacyjnych tj.

- „Porównanie problemów dotyczących ochrony środowiska w różnych miastach Europy” - Gimnazjum Nr 7 - 14.438 zł,
- „Style życia w Europie” - Zespół Szkół Ogólnokształcących Specjalnych Nr 17 - 17.218 zł
- „Środowisko, dziedzictwo kulturowe, działania i tradycje na Sardynii i w Polsce - II Liceum Ogólnokształcące im. Jana Śniadeckiego - 52.875 zł
- „Nasz region i nasze środowisko naturalne” - Zespół Szkół Informatycznych - 18.133 zł
- „Ślady kultur w Europie” - Zespół Szkół Mechaniczno-Elektrycznych - 17.972 zł,
- „LEONCA /LEarning at the ON-Line CAmpus/” - Zespół Szkół Elektrycznych - 11.050 zł

2. Wydział Gospodarki Nieruchomościami po stronie wydatków:

a/ zmniejsza się:

dział 700 - Gospodarka mieszkaniowa
rozdział 70005 - Gospodarka gruntami i nieruchomościami

- § 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych o kwotę 20.000 zł
z wydatków inwestycyjnych przeznaczonych na wykupy gruntów
- b/ zwiększa się:
dział 710 - Działalność usługowa
rozdział 71014 - Opracowania geodezyjne i kartograficzne
§ 4300 - Zakup usług pozostałych o kwotę 20.000 zł
z przeznaczeniem na realizację zadań z zakresu geodezji i kartografii /koszty podziałów geodezyjnych/
3. W Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie po stronie wydatków:
dział 852 - Pomoc społeczna
rozdział 85201 - Placówki opiekuńczo-wychowawcze
- a/ zmniejsza się:
o kwotę 55.000 zł
w tym:
- § 4260 - Zakup energii o kwotę 5.000 zł
- § 4270 - Zakup usług remontowych o kwotę 50.000 zł
- b/ zwiększa się:
o kwotę 175.000 zł
w tym:
- § 4210 - Zakup materiałów i wyposażenia o kwotę 30.000 zł
- § 4270 - Zakup usług remontowych o kwotę 90.000 zł
- § 4010 - Wynagrodzenia osobowe pracowników o kwotę 55.000 zł
z przeznaczeniem na:
- zwiększenie wynagrodzeń dla pracowników Domu Dziecka Nr 3 przy ul. Sandomierskiej 126 - 55.000 zł,
- remont pomieszczeń w budynku Gimnazjum Nr 9 przy ul. Naruszewicza na potrzeby osiedlowej świetlicy środowiskowej oraz jej wyposażenie - 120.000 zł
4. W Komendzie Straży Miejskiej po stronie wydatków:
dział 754 - Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa
rozdział 75416 - Straż Miejska
- a/ zmniejsza się:
o kwotę 6.133 zł
w tym:
- § 4040 - Dodatkowe wynagrodzenie roczne o kwotę 5.248 zł
- § 4140 - Wpłaty na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych o kwotę 885 zł
- b/ zwiększa się:
§ 6060 - Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych o kwotę 6.133 zł
z przeznaczeniem na zakup przyczepki do samochodu służbowego
- II. W zakresie zadań administracji rządowej zleconych Gminie ustawami
W Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie po stronie wydatków
dział 852 Pomoc społeczna
rozdział 85203 Ośrodki wsparcia
- a/ zmniejsza się:
o kwotę 25.400 zł
w tym:
- § 4040 - Dodatkowe wynagrodzenie roczne o kwotę 2.996 zł
- § 4210 - Zakup materiałów i wyposażenia o kwotę 2.359 zł
- § 4220 - Zakup środków żywności o kwotę 13.000 zł
- § 4260 - Zakup energii o kwotę 7.045 zł
- b/ zwiększa się:
§ 4010 Wynagrodzenia osobowe pracowników o kwotę 25.400 zł
z przeznaczeniem na wynagrodzenia osobowe dla pracowników Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. Okrzei 8
- III. W zakresie zadań własnych Powiatu
W Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie zwiększa się:
dział 852 - Pomoc społeczna
- 1/ po stronie dochodów:
rozdział 85202 - Domy pomocy społecznej
- a/ zmniejsza się:
§ 0750 - Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych sfer o podobnym charakterze o kwotę 466 zł z tytułu odpłatności za wynajem pomieszczeń w Domu Pomocy Społecznej przy ul. Tarnowskiej 10.
- b/ zwiększa się:
o kwotę 81.900 zł
w tym:
- § 0830 - Wpływy z usług o kwotę 80.750 zł
- § 0840 - Wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych o kwotę 1.150 zł
- wpływy w Domu Pomocy Społecznej przy ul. Sobieskiego 30 z tytułu:
- odpłatności pensjonariuszy za pobyt w w/w Domu - 44.750 zł
- sprzedaży samochodu „Żuk” - 1.150 zł
- wpływy z tytułu odpłatności pensjonariuszy za pobyt w Domu Pomocy Społecznej przy ul. Tarnowskiej 10 - 36.000 zł

- 2/ po stronie wydatków:
- a/ zmniejsza się:
- rozdział 85201 - Placówki opiekuńczo-wychowawcze o kwotę 22.861 zł
w tym:
- § 4040 - Dodatkowe wynagrodzenie roczne o kwotę 531 zł
 - § 4260 - Zakup energii o kwotę 22.000 zł
 - § 4410 - Podróże służbowe o kwotę 303 zł
 - § 4440 - Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych o kwotę 27 zł
- b/ zwiększa się:
- o kwotę 104.295 zł
z tego:
- rozdział 85201 - Placówki opiekuńczo-wychowawcze
§ 4010 - Wynagrodzenia osobowe pracowników o kwotę 22.861 zł z przeznaczeniem na wynagrodzenia osobowe pracowników
 - Domu Dziecka Nr 3 przy ul. Sandomierskiej 126 - 22.000 zł
 - Rodzinnego Domu Dziecka Nr 4 przy Al. G. Staszicowskich 93 - 861 zł
 - rozdział 85202 - Domy pomocy społecznej o kwotę 81.434 zł
w tym:
 - § 4210 - Zakup materiałów i wyposażenia o kwotę 43.000 zł
 - § 4260 - Zakup energii o kwotę 24.000 zł
 - § 4270 - Zakup usług remontowych o kwotę 1.900 zł
 - § 4300 - Zakup usług pozostałych o kwotę 12.534 zł
- z przeznaczeniem na bieżące wydatki:
- w Domu Pomocy Społecznej przy ul. Sobieskiego 30 - 45.900 zł
 - w Domu Pomocy Społecznej przy ul. Tarnowskiej 10 - 35.534 zł

§ 2. W „Wykazie zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji w 2004r.” stanowiącym załącznik Nr 7 do uchwały, o której mowa w § 11, wprowadza się następujące zmiany:

- I. W części A - Realizowane przez Urząd Miasta i podległe jednostki budżetowe
1. W poz. II - Wydział Gospodarki Nieruchomościami
w poz. a „Zadania Gminy”
w poz. 1 „Wykupy gruntów pod inwestycje miejskie położone przy ulicach: ul. Nowa Wojska Polskiego, ul. Husarska, ul. Nowa Ściegiennego, ul. Żelazna, ul. Nowa Ściegiennego - III etap, ul. Kolonia, Grunwaldzka - Hubalczyków, Biesak, Grota Rowecka - Pańska, Ostrogórka, Klecka, Leszczyńska - Morcinka, Łódzka, Piotrkowska, Plac Konstytucji, Wrzosowa, Piaseczny Dół, Lisowczyków, oraz w rejonie ulic Piekoszowskiej, Malików, Szajnowicza, i Kazimierza Wielkiego oraz wykup terenów pod ulicę łączącą ul. Przyłogi z ul. Kalinową”, dział 700, rozdział 70005, w kolumnie 5 pn. „Planowane nakłady finansowe w 2004r. oraz w kolumnie 6 pn. „dochody własne” zmniejsza się o kwotę 20.000 zł,
 2. W poz. V - Komenda Straży Miejskiej
w poz. a „Zadania Gminy”
w poz. 2. „Zakupy inwestycyjne” dodaje się:
poz. 2.3. pn. „Zakup przyczepki do samochodu służbowego”, dział 754, rozdział 75416, w kolumnie 5 pn. „Planowane nakłady finansowe w 2004r. oraz w kolumnie 6 pn. „dochody własne” kwotę 6.133 zł,

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej: M. Piotrowicz

2835

UCHWAŁA Nr XXXII/587/2004 RADY MIEJSKIEJ W KIELCACH

z dnia 21 października 2004r.

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2004 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 oraz art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie

gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz.

984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, oraz z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203), art. 109 ust. 1 i 2 oraz art. 124 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003r. Nr 15, poz. 148, Nr 45, poz. 391, Nr 65, poz. 594, Nr 96, poz. 874, Nr 166, poz. 1611 i Nr 189, poz. 1851 oraz z 2004r. Nr 19, poz. 177, Nr 93, poz. 890, Nr 121, poz. 1264, Nr 123, poz. 1291 i Nr 210, poz. 2135) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIV/406/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 26 lutego 2004r. w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2004r. /Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego z 2004r. Nr 59, poz. 955, Nr 66 poz. 1031 i Nr 80 poz. 1214, 1215, 1216 i 1217, Nr 118, poz.1627 i 1628, Nr 125 poz.1706 i 1707, Nr 142, poz. 1931, 1932 i 1933 oraz Nr 153 poz. 2115 i 2116/ oraz zmienionej uchwałami Nr XXXI/566/2004 i Nr XXXI/567/2004 z dnia 9 września 2004r. oraz Nr XXXII/586/2004 z dnia 21 października 2004r. /nie opublikowane/ dokonuje się następujących zmian:

W zakresie zadań własnych Gminy

1. W Wydziale Finansów, Budżetu i Analiz po stronie dochodów zwiększa się:
dział 756 - Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem
rozdział 75615 - Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatku od spadków i darowizn oraz podatków i opłat lokalnych

§ 0910 - Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat o kwotę 91.500 zł
odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat od osób prawnych

2. W Wydziale Organizacyjnym po stronie wydatków zwiększa się:

dział 750 - Administracja publiczna
rozdział 75023 - Urzędy gmin /miast i miast na prawach powiatu/ o kwotę 91.500 zł
w tym:

- § 4010 - Wynagrodzenia osobowe pracowników o kwotę 75.000 zł
- § 4110 - Składki na ubezpieczenia społeczne o kwotę 12.923 zł
- § 4120 - Składki na Fundusz Pracy o kwotę 1.838 zł
- § 4440 - Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych o kwotę 1.739 zł z przeznaczeniem na wynagrodzenia wraz z pochodnymi oraz zwiększenie odpisu na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych dla pracowników Urzędu Miasta

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej: M. Piotrowicz

2836

UCHWAŁA Nr XXXII/588/2004 RADY MIEJSKIEJ W KIELCACH

z dnia 21 października 2004r.

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2004 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 oraz art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, oraz z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203), art. 109 ust. 1 i 2 oraz art. 124 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003r. Nr 15, poz. 148, Nr 45, poz. 391, Nr 65, poz. 594, Nr 96, poz. 874, Nr 166, poz. 1611 i Nr 189, poz. 1851 oraz z 2004r. Nr 19, poz. 177,

Nr 93, poz. 890, Nr 121, poz. 1264, Nr 123, poz. 1291 i Nr 210, poz. 2135) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIV/406/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 26 lutego 2004r. w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2004r. /Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego z 2004r. Nr 59, poz. 955, Nr 66 poz. 1031 i Nr 80 poz. 1214, 1215, 1216 i 1217, Nr 118, poz.1627 i 1628, Nr 125 poz. 1706 i 1707, Nr 142, poz. 1931, 1932 i 1933 oraz 153 poz. 2115 i 2116/ oraz zmienionej uchwałami Nr XXXI/566/2004, Nr XXXI/567/2004 z dnia 9

września 2004r., Nr XXXII/586/2004 i Nr XXXII/587/2004 z dnia 21 października 2004r. /nie opublikowane/ dokonuje się następujących zmian:
W zakresie zadań własnych Gminy

1. W Wydziale Realizacji Inwestycji

1/ po stronie dochodów:

dział 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

rozdział 90095 - Pozostała działalność

a/ zmniejsza się:

§ 0960 - Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej o kwotę
5.215 zł

z tytułu wpłat mieszkańców w ramach lokalnych inicjatyw inwestycyjnych na:

- wodociąg w ul. Warszawskiej /do działki nr 25/4/ - 168 zł
- wodociąg w ul. Jędrzejowskiej - 2.462 zł
- kanał sanitarny w ul. Jędrzejowskiej - 569 zł
- kanał sanitarny w ul. Kolejarzy - 2.016 zł

b/ zwiększa się:

§ 0960 - Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej o kwotę
331.527 zł

z tytułu wpłat mieszkańców w ramach lokalnych inicjatyw inwestycyjnych

2/ po stronie wydatków:

a/ zmniejsza się:

o kwotę
4.738.745 zł

w tym:
- dział 801 - Oświata i wychowanie
rozdział 80101 - Szkoły podstawowe
§ 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych o kwotę 100.000 zł

z zadania inwestycyjnego pn. „Szkoła Podstawowa Nr 33, dokończenie chodników przy szkole wraz ze schodami, dokończenie ogrodzenia, wykonanie opasek przy budynku, taras rekreacyjny dzieci młodszych”.

- dział 854 - Edukacyjna opieka wychowawcza
rozdział 85406 - Poradnie psychologiczno-pedagogiczne, w tym poradnie specjalistyczne
§ 4270 - Zakup usług remontowych o kwotę 70.000 zł

- dział 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska
rozdział 90095 - Pozostała działalność
§ 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych o kwotę 4.568.745 zł

z zadań inwestycyjnych:

- „Modernizacja budynku dla Muzeum Zabawkarstwa, Plac Wolności 2” - 3.983.530 zł,

- „Dokończenie adaptacji budynku na potrzeby mieszkań socjalnych ul. Skrajna 76 A” - 300.000 zł,

- „Modernizacja oświetlenia w Parku Miejskim im. Staszica wraz z podświetleniem rzeźb” - 100.000 zł,

- „Dobudowa ustępów publicznych przy budynku praczek i pisarza prowentowego” - 6.000 zł,

- „Wodociąg spinający w ul. Przytogi i ul. Sukowskiej” - 100.000 zł,

- „Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 6, ul. Leszczyńska 8 - przyłącze do miejskiej sieci ciepłowniczej” - 16.000 zł,

- „Ujęcie wody w Dyminach i doprowadzenie wody z Dymin do Kielc - niezrealizowane obiekty na komunalnym ujęciu wody w Dyminach w rejonie Browaru Belgia” - 29.000 zł,

- „Wodociąg wraz z przyłączem do źródła ulicznego w ul. Kolejarzy” - 29.000 zł,

- „w ramach lokalnych inicjatyw inwestycyjnych” - 5.215 zł

w tym:
- wodociąg w ul. Warszawskiej /do działki nr 25/4/ - 168 zł

- wodociąg w ul. Jędrzejowskiej - 2.462 zł

- kanał sanitarny w ul. Jędrzejowskiej - 569 zł

- kanał sanitarny w ul. Kolejarzy - 2.016 zł.

b/ zwiększa się:

dział 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

rozdział 90095 - Pozostała działalność

§ 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych o kwotę 401.527 zł z przeznaczeniem na zadania inwestycyjne:

- modernizację kotłowni c.o. w budynku komunalnym przy ul. Krakowskiej 360 - 35.000 zł,

- modernizację kotłowni c.o. w budynku komunalnym przy ul. Wikańskiej 2 - 35.000 zł.”

- realizowane w ramach lokalnych inicjatyw inwestycyjnych /ze środków własnych ludności/, w tym:
 - kanał sanitarny w ul. Pomorskiej - 12.349 zł
 - kanał sanitarny w ul. Mazurskiej - 16.073 zł
 - kanał sanitarny w ul. Jasińskiego wraz z przykanalikami - 59.259 zł
 - kanał sanitarny w ul. Zalesie z przykanalikami - 48.417 zł
 - kanał sanitarny w ul. L. Wawrzyńskiej - 22.715 zł
 - kanał sanitarny w ul. Cisowej - 3.142 zł
 - kanał sanitarny w ul. Jodłowej - 4.262 zł
 - kanał sanitarny w ul. Pomorskiej - 21.293 zł
 - kanał sanitarny w ul. Łysogórskiej - 3.503 zł
 - kanał sanitarny w ul. Piekoszowskiej - 83.046 zł
 - wodociąg w ul. Ściegiennego - 27.347 zł
 - wodociąg w ul. Zgórskiej i ul. Garbarskiej - 30.121 zł
 - 2. W Wydziale Edukacji, Kultury i Ochrony Zdrowia po stronie wydatków zwiększa się:
dział 921 - Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego o kwotę 4.083.530 zł
w tym:
 - rozdział 92114 - Pozostałe instytucje kultury § 2550 - Dotacja podmiotowa z budżetu dla instytucji kultury o kwotę 100.000 zł z przeznaczeniem na dotację podmiotową dla Kieleckiego Teatru Tańca na dofinansowanie działalności bieżącej,
 - rozdział 92118 - Muzea § 6230 - Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek niezaliczanych do sektora finansów publicznych o kwotę 3.983.530 zł z przeznaczeniem dla Muzeum Zabawkarstwa dotacji celowej na zadanie inwestycyjne pn. „Modernizacja budynku dla Muzeum Zabawkarstwa, Plac Wolności 2”.
 - 3. W Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie po stronie wydatków zwiększa się:
dział 852 - Pomoc społeczna o kwotę 580.000 zł z tego:
 - rozdział 85203 - Ośrodki wsparcia o kwotę 150.000 zł
w tym:
 - § 4210 - Zakup materiałów i wyposażenia o kwotę 10.000 zł
 - § 4260 - Zakup energii o kwotę 9.000 zł
 - § 4270 - Zakup usług remontowych o kwotę 130.500 zł
 - § 4300 - Zakup usług pozostałych o kwotę 500 zł
z przeznaczeniem na koszty związane z utworzeniem Klubu Seniora w budynku przy ul. Św. Stanisława Kostki 4a, tj. wykonanie I etapu remontu w/w budynku oraz koszty niezbędnego wyposażenia i opłat za media,
 - rozdział 85215 - Dodatki mieszkaniowe § 3110 - Świadczenia społeczne o kwotę 430.000 zł
z przeznaczeniem na wypłatę dodatków mieszkaniowych dla najemców lokali mieszkalnych w IV kwartale 2004r.
- § 2.** W „Wykazie zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji w 2004r.” stanowiącym załącznik Nr 7 do uchwały, o której mowa w § 1, wprowadza się następujące zmiany:
- I. W części A - Realizowane przez Urząd Miasta i podległe jednostki budżetowe
 1. W poz. I - Wydział Realizacji Inwestycji w poz. a „Zadania Gminy”
 - w poz. 1 pn. „Inwestycje miejskie”
 - zmniejsza się:
 - poz. 1.3. p.n. - „Modernizacja oświetlenia w Parku Miejskim im. Staszica wraz z podświetleniem rzeźb” dział 900, rozdział 90095, w kolumnie nr 5 p.n. „Planowane nakłady finansowe w 2004r.” oraz w kolumnie nr 6 p.n. „dochody własne” o kwotę 100.000 zł
 - poz. 1.4 p.n. „Dobudowa ustępów publicznych przy budynku praczki i pisarza prowentowego” dział 900, rozdział 90095, w kolumnie nr 5 p.n. „Planowane nakłady finansowe w 2004r.” oraz w kolumnie nr 6 p.n. „dochody własne” o kwotę 6.000 zł
 - poz. 1.5 p.n. zapis pn. „Wyciąg spinający wodociąg” zastępuje się zapisem „Wodociąg spinający w ul. Przyłogi i ul. Sukowskiej” dział 900, rozdział 90095, w kolumnie nr 5 p.n. „Planowane nakłady finansowe w 2004r.” oraz w kolumnie nr 6 p.n. „dochody własne” o kwotę 100.000 zł
 - poz. 1.7 p.n. „Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 6, ul. Leszczyńska 8 - przyłączy do miejskiej sieci ciepłowniczej” dział 900, rozdział 90095, w kolumnie nr 5

- p.n. „Planowane nakłady finansowe w 2004r.” oraz w kolumnie nr 6 p.n. „dochody własne” o kwotę 16.000 zł
- poz. 1.9 p.n. „Ujście wody w Dyminach i doprowadzenie wody z Dymin do Kielc - niezrealizowane obiekty na komunalnym ujęciu wody w Dyminach w rejonie Browaru Belgia” dział 900, rozdział 90095, w kolumnie nr 5 p.n. „Planowane nakłady finansowe w 2004r.” oraz w kolumnie nr 6 p.n. „dochody własne” o kwotę 29.000 zł
- poz. 1.12 p.n. „Szkoła Podstawowa Nr 33, dokończenie chodników przy szkole wraz ze schodami, dokończenie ogrodzenia, wykonanie opasek przy budynku, taras rekreacyjny dzieci młodszych” dział 801, rozdział 80101, w kolumnie nr 5 p.n. „Planowane nakłady finansowe w 2004r.” oraz w kolumnie nr 6 p.n. „dochody własne” o kwotę 100.000 zł
- poz. 1.21 p.n. „Wodociąg wraz z przyłączem do źródła ulicznego w ul. Kolejarzy” dział 900, rozdział 90095, w kolumnie nr 5 p.n. „Planowane nakłady finansowe w 2004r.” oraz w kolumnie nr 6 p.n. „dochody własne” o kwotę 29.000 zł
- skreśla się poz. 1.10 pn. „Dokończenie adaptacji budynku na potrzeby mieszkań socjalnych ul. Skrajna 76 A”, dział 900, rozdział 90095, w kolumnie nr 5 p.n. „Planowane nakłady finansowe w 2004r.” oraz w kolumnie nr 6 p.n. „dochody własne” kwotę 400.000 zł,
- dodaje się:
 - poz. 1.24 pn. „Aktualizacja dokumentacji modernizacji budynku dla Muzeum Zabawkarstwa, Plac Wolności 2”, dział 900, rozdział 90095, w kolumnie 5 pn. „Planowane nakłady finansowe w 2004r.” oraz w kolumnie 6 pn. „dochody własne” kwotę 16.470 zł,
 - poz. 1.25. pn. „Modernizacja kotłowni c.o. w budynku komunalnym przy ul. Krakowskiej 360”, dział 900, rozdział 90095, w kolumnie 5 pn. „Planowane nakłady finansowe w 2004r.” oraz w kolumnie 6 pn. „dochody własne” kwotę 35.000 zł,
- poz. 1.26. pn. „Modernizacja kotłowni c.o. w budynku komunalnym przy ul. Wikaryjskiej 2”, dział 900, rozdział 90095, w kolumnie 5 pn. „Planowane nakłady finansowe w 2004r.” oraz w kolumnie 6 pn. „dochody własne” kwotę 35.000 zł
- w poz. 2 pn. „Lokalne inicjatywy inwestycyjne”
 - w poz. 2.1 pn. „Wodociągi (w tym: Os. Slichowice-Spółdzielnia Mieszkaniowa „Domator”, ul. ul. Brzechowska i Sosnowa, Klecka, Jędrzejowska, Warszawska (do nieruchomości 361-399), Warszawska do działki nr 25/4, Radlińska, Stacyjna, Tarasowa, Klembowski, Chorzowska, Górników Staszicowskich, Masłowska, Domaszowska, Biesak, dojazdowa do RENN, Dolna, Prochownia od nr 5 do nr 19, Górska - Garbarska, Leszczyńska i Poleska, rejon Sciegiennego 252)”, dział 900, rozdział 90095, w kolumnie 5 pn. „Planowane nakłady finansowe w 2004r.” oraz w kolumnie 9 pn. „środki z innych źródeł” zwiększa się o kwotę 54.838 zł,
 - w poz. 2.2 pn. „Kanały sanitarne (w tym: Os. Slichowice II - Spółdzielnia Mieszkaniowa „Domator”, os. Ostrogórka, w ul. Sosnowej, Brzechowskiej, Jędrzejowskiej, Sciegiennego, Kolejarzy, Piekoszowskiej, Sybiraków, Radostowej, Mąchockiej, Wawrzyńskiej, Cisowej, Łysogórskiej, Pomorskiej (od Głogowej do Szczecińskiej), Jasieńskiego, Mazurskiej, Pomorskiej (od posesji nr 95 do 105), Jodłowej, Pomorskiej (odcinek od posesji 87-98), Górników Staszicowskich, Jaskółczej (odcinek od ul. Krakowskiej do budynku nr 6), bez nazwy (dz. 404) - odcinek A2-A4, M.C. Skłodowskiej, Piaski n/Rzeką (odcinek od nieruchomości nr 17 do nr 18), Zalesie (odcinek od nieruchomości nr ewidencyjny 780 do nr 802), Starogórskiej, Wojska Polskiego, Rozmarynowej, Masłowskiej, Oficerskiej, Sieje-Dąbrowa, Sandomierskiej od ul. Szczecińskiej do nieruchomości Nr 302/2, Łopuszniańskiej, Przegony, Zgórskiej, Ślasy, Biesak, Biesak /rejon ul. Krakowskiej/”, dział 900, rozdział 90095, w

kolumnie 5 pn. „Planowane nakłady finansowe w 2004r.” oraz w kolumnie 9 pn. „środki z innych źródeł” zwiększa się o kwotę 271.474 zł.

§ 3. W „Wieloletnich programach inwestycyjnych” stanowiących załącznik Nr 8 do uchwały, o której mowa w § 1, wprowadza się następujące zmiany:

I. W części A - Realizowane przez Urząd Miasta i podległe jednostki budżetowe

2. W poz. II - Wydział Realizacji Inwestycji

- skreśla się poz. 5 pn. „Projekt: „Modernizacja budynku dla Muzeum Zabawkarstwa; Plac Wolności 2”, dział 900, rozdział 90095, w tym:
poz. a/ środki z budżetu miasta
- dodaje się poz. 7 pn. „Projekt: Dokończenie adaptacji budynku na potrzeby mieszkań socjalnych ul. Skrajna 76 A”, dział 900, rozdział 90095, okres realizacji 2004-2005, w kolumnie 5 pn. „Planowane łączne nakłady finansowe” kwotę 400.000 zł, w kolumnie 6 pn. „Planowana wysokość wydatków w 2004r.” kwotę 100.000 zł, w kolumnie 7 pn. „Planowana wysokość wydatków w 2005r.” kwotę 300.000 zł oraz w kolumnie 9 pn. „Suma nakładów w latach 2004-2006” kwotę 400.000 zł, w tym:
poz. a/ pn. „środki z budżetu miasta” w kolumnie 6 pn. „Planowana wysokość wydatków w 2004r.” kwotę 100.000 zł, w kolumnie 7 pn. „Planowana wysokość wydatków w 2005r.” kwotę 300.000 zł oraz w ko-

lumnie 9 pn. „Suma nakładów w latach 2004-2006” kwotę 400.000 zł.

II. W części B - Realizowane w ramach dotacji celowych przydzielonych z budżetu Miasta

2. Dodaje się poz. II pn. „Muzeum Zabawkarstwa”, w tym:

- poz. 1 pn. „Modernizacja budynku dla Muzeum Zabawkarstwa; Plac Wolności 2”, dział 921, rozdział 92118, okres realizacji programu 2004-2005, w kolumnie 5 pn. „Planowane łączne nakłady finansowe” kwotę 5.883.530 zł, w kolumnie 6 pn. „Planowana wysokość wydatków w 2004r.” kwotę 3.983.530 zł, w kolumnie 7 pn. „Planowana wysokość wydatków w 2005r.” kwotę 1.900.000 zł oraz w kolumnie 9 pn. „Suma nakładów w latach 2004-2006” kwotę 5.883.530 zł, w tym:
poz. a/ pn. „środki z budżetu miasta” w kolumnie 6 pn. „Planowana wysokość wydatków w 2004r.” kwotę 3.983.530 zł, w kolumnie 7 pn. „Planowana wysokość wydatków w 2005r.” kwotę 1.900.000 zł oraz w kolumnie 9 pn. „Suma nakładów w latach 2004-2006” kwotę 5.883.530 zł.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej: M. Piotrowicz

2837

UCHWAŁA Nr XXXII/589/2004 RADY MIEJSKIEJ W KIELCACH

z dnia 21 października 2004r.

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2004 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 oraz art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, oraz z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203), art. 109 ust. 1 i 2 oraz art. 124 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach pu-

blicznych (Dz. U. z 2003r. Nr 15, poz. 148, Nr 45, poz. 391, Nr 65, poz. 594, Nr 96, poz. 874, Nr 166, poz. 1611 i Nr 189, poz. 1851 oraz z 2004r. Nr 19, poz. 177, Nr 93, poz. 890, Nr 121, poz. 1264, Nr 123, poz. 1291 i Nr 210, poz. 2135) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIV/406/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 26 lutego 2004r. w sprawie

uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2004r. /Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego z 2004r. Nr 59, poz. 955, Nr 66 poz. 1031 i Nr 80 poz. 1214, 1215, 1216 i 1217, Nr 118, poz. 1627 i 1628, Nr 125 poz. 1706 i 1707, Nr 142, poz. 1931, 1932 i 1933 oraz 153 poz. 2115 i 2116/ oraz zmienionej uchwałami Nr XXXI/566/2004, Nr XXXI/567/2004 z dnia 9 września 2004r., Nr XXXII/586/2004, Nr XXXII/587/2004 i Nr XXXII/588/2004 z dnia 21 października 2004r. /nie opublikowane/ dokonuje się następujących zmian:

I. W zakresie zadań własnych Gminy

1. W Wydziale Projektów Strukturalnych i Strategii Miasta po stronie dochodów:

dział 758 - Różne rozliczenia
rozdział 75820 - Prywatyzacja

a/ zmniejsza się:

§ 0690 - Wpływy z różnych opłat o kwotę
174.970 zł

z tytułu wpływów wnoszonych przez Fabet S.A. za nabyty majątek Gminy.

b/ zwiększa się:

§ 0840 - Wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych o kwotę
174.970 zł

z tytułu wpływów wnoszonych przez Fabet S.A. za nabyty majątek Gminy.

2. W Wydziale Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska po stronie wydatków:

dział 710 - Działalność usługowa
rozdział 71095 - Pozostała działalność

a/ zmniejsza się:

§ 4210 - Zakup materiałów i wyposażenia o kwotę
207 zł

b/ zwiększa się:

§ 4010 - Wynagrodzenia osobowe pracowników o kwotę
207 zł

z przeznaczeniem na wynagrodzenie osobowe dla zatrudnionego pracownika sezonowego w „Geopark Kielce”

3. Wydziale Edukacji, Kultury i Ochrony Zdrowia po stronie wydatków:

a/ zmniejsza się:

o kwotę
71.445 zł

w tym:

- dział 630 - Turystyka
rozdział 63095 - Pozostała działalność
§ 2820 - Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom o kwotę 29.470 zł

- dział 921 - Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego
rozdział 92195 - Pozostała działalność
§ 2820 - Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom o kwotę 41.975 zł

b/ zwiększa się:

dział 926 - Kultura fizyczna i sport
rozdział 92605 - Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu

§ 2820 - Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom o kwotę
71.445 zł

z przeznaczeniem na dotacje celowe dla stowarzyszeń na realizację zadań własnych gminy z zakresu kultury fizycznej i sportu

4. Wydziale Zarządzenia Kryzysowego po stronie wydatków:

dział 754 - Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa
rozdział 75414 - Obrona cywilna

a/ zmniejsza się:

§ 4210 - Zakup materiałów i wyposażenia o kwotę
6.100 zł

b/ zwiększa się:

§ 6060 - Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych o kwotę
6.100 zł

z przeznaczeniem na zakup stacji meteorologicznej ASM 2000

5. W Wydziale Organizacyjnym po stronie wydatków:

dział 750 - Administracja publiczna
rozdział 75023 - Urzędy gmin /miast i miast na prawach powiatu/

a/ zmniejsza się:

§ 4300 - Zakup usług pozostałych o kwotę
3.100 zł

b/ zwiększa się:

§ 4040 - Dodatkowe wynagrodzenie roczne o kwotę
3.100 zł

z przeznaczeniem na wypłatę dodatkowego wynagrodzenia rocznego dla byłego pracownika Urzędu Miasta

6. W Wydziale Gospodarki Nieruchomościami po stronie wydatków:

dział 700 - Gospodarka mieszkaniowa
rozdział 70005 - Gospodarka gruntami i nieruchomościami

a/ zmniejsza się:

§ 4300 - Zakup usług pozostałych o kwotę
20.000 zł

b/ zwiększa się:

§ 6060 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych o kwotę
20.000 zł

z przeznaczeniem na zakup licencji dla Oracle Standart Editio One do istniejącego programu komputerowego VEGA oraz platformę MS Windows dla potrzeb Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Administracji Budowlanej

II. W zakresie zadań własnych Powiatu po stronie wydatków:

W Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie
dział 852 - Pomoc społeczna
rozdział 85201 - Placówki opiekuńczo-wychowawcze

a/ zmniejsza się:

§ 3110 - Świadczenia społeczne o kwotę
45.000 zł

b/ zwiększa się:

o kwotę 45.000 zł

w tym:

- § 4010 - Wynagrodzenia osobowe pracowników o kwotę 35.000 zł

- § 4110 - Składki na ubezpieczenia społeczne o kwotę 10.000 zł

z przeznaczeniem na zwiększenie wynagrodzeń osobowych i składek na ubezpieczenia społeczne dla pracowników Domu Dziecka Nr 3, ul. Sandomierska 126

§ 2. W „Wykazie zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji w 2004r.” stanowiącym załącznik Nr 7 do uchwały, o której mowa w § 1, wprowadza się następujące zmiany:

W części A - Realizowane przez Urząd Miasta i podległe jednostki budżetowe

1. W poz. X - Wydział Zarządzania Kryzysowego w poz. a „Zadania Gminy”

- w poz. 1 pn. „Zakupy inwestycyjne” dodaje się:
 - poz. 1.2. pn. „Zakup stacji meteorologicznej ASM 2000”, dział 754, rozdział 75414, w kolumnie 5 pn. „Planowane nakłady fi-

nansowe w 2004r.” i w kolumnie 6 pn. „dochody własne” kwotę 6.100 zł

2. W poz. II - Wydział gospodarki Nieruchomościami w poz. a „Zadania Gminy” dodaje się:

- poz. 1 pn. „Zakupy inwestycyjne”
 - poz. 1.1 pn. „Zakup licencji dla Oracle Standart Editio One do istniejącego programu komputerowego VEGA oraz platformę MS Windows”, dział 700, rozdział 70005, w kolumnie 5 pn. „Planowane nakłady finansowe w 2004r.” i w kolumnie 6 pn. „dochody własne” kwotę 20.000 zł

§ 3. W uchwale, o której mowa w § 1, załącznik Nr 10 - Plan przychodów i wydatków zakładów budżetowych otrzymuje brzmienie ustalone w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4. W uchwale, o której mowa w § 1, załącznik Nr 12 - Plan przychodów i wydatków środków specjalnych otrzymuje brzmienie ustalone w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej: M. Piotrowicz

Załączniki do uchwały Nr XXXII/589/2004
Rady Miejskiej w Kielcach
z dnia 21 października 2004r.

Załącznik Nr 1

Załącznik Nr 10
do uchwały Nr XXIV/406/2004
Rady Miejskiej w Kielcach
z dnia 26 lutego 2004r.

Plan przychodów i wydatków zakładów budżetowych

W zł

L.p	Nazwa zakładu budżetowego	Dział / Rozdział	Stan środków obrotowych na początek roku	Przychody	w tym: dotacje z budżetu	Przeznaczenie i zakres dotacji przedmiotowa celowa na inwestycje	Wydatki	w tym:			Stan środków obrotowych na koniec roku
								1/ 2/	wydatki na wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	wydatki inwestycyjne	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Ogółem		-5 017 656	95 160 554	28 816 996	1/ 14 772 661 2/ 14 044 335	92 217 830	6 373 446	14 907 335	-	-2 074 932
	Zadania gminy		-5 017 656	95 160 554	28 816 996	1/ 14 772 661 2/ 14 044 335	92 217 830	6 373 446	14 907 335	-	-2 074 932
1	Zarząd Transportu Miejskiego	600 60004	53 400	39 710 622	10 183 578	1/ Dopłata do każdego wykonanego kilometra na terenie: miasta 9.032.400 zł gmin ościennych 1.062.356 zł 2/ celowa - 88.822 zł	39 710 622	2 094 440	88 822	-	53 400

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	Miejski Zarząd Budynków	700 70001	-5 207 066	35 100 862	2 296 268	Dofinansowanie wynajmu zasobów mieszkaniowych 2.296.268 zł	32 175 858	1 640 211	790 000	-	-2 282 062
3	Miejski Zespół Usług Projektowych	710 71001	918	141 100	-	-	141 598	24 632	-	-	420
4	Izba Wyrzeźwiania	851 85158	102 882	2 061 100	290 080	Dofinansowanie kosztów utrzymania 1 łóżka 283.080 zł celowa - 7.000 zł	2 042 882	683 680	29 000	-	121 100
5	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	926 92604	32 210	18 146 870	16 047 070	Dopłata do usług świadczonych przez MOSiR - 2.098.557 zł celowa - 13. 948.513 zł	18 146 870	1 930 483	13 999 513	-	32 210

Załącznik Nr 2

Załącznik Nr 12
do uchwały Nr XXIV/406/2004
Rady Miejskiej w Kielcach
z dnia 26 lutego 2004r.

Plan przychodów i wydatków środków specjalnych

W zł

L.p.	Dział	Rozdział	Nazwa	Stan środków na początek roku	Przychody	Wydatki	Stan środków na koniec roku
1	2	3	4	5	6	7	8
			Ogółem	4 525 977	17 746 754	18 602 994	3 669 737
			I. Zadania gminy	1 313 505	14 056 157	14 727 606	642 056
1	600	60016	Miejski Zarząd Dróg	676 651	4 290 000	4 662 000	304 651
2	710	71095	Geopark Kielce	0	75 560	75 000	560
3	801	80101	Szkoły podstawowe	275 092	2 367 604	2 544 086	98 610
4	801	80104	Przedszkola samorządowe	229 701	3 835 783	3 902 785	162 699
5	801	80110	Gimnazja	3 792	304 145	284 437	23 500
6	851	85154	Świętokrzyskie Centrum Profilaktyki i Edukacji	5 486	46 000	51 000	486
7	852	85295	Pomoc społeczna	25 737	19 233	44 970	0
8	853	85305	Żłobki samorządowe	9 971	201 400	207 241	4 130
9	854	85401	Świetlice szkolne	87 075	2 916 432	2 956 087	47 420
			II. Zadania powiatu	3 212 472	3 690 597	3 875 388	3 027 681
1	801	80102	Szkoły podstawowe specjalne	11 320	93 205	97 475	7 050
2	801	80120	Licea ogólnokształcące	111 509	460 313	524 423	47 399
3	801	80123	Licea profilowane	0	6 000	6 000	0
4	801	80130	Szkoły zawodowe	100 198	941 300	986 035	55 463
5	801	80142	Ośrodki szkolenia, dokształcania i doskonalenia kadr	3 491	140 000	125 000	18 491
6	852	85201	Placówki opiekuńczo-wychowawcze	2 817 545	253 341	201 557	2 869 329
7	852	85202	Domy pomocy społecznej	2 353	30 159	32 512	0
8	852	85226	Ośrodki adopcyjno-opiekuńcze	1 607	16 147	17 754	0
9	854	85403	Specjalne ośrodki szkolno-wychowawcze	4 713	8 600	13 001	312
10	854	85407	Placówki wychowania pozaszkolnego	5	15 800	15 500	305
11	854	85410	Internaty i bursy szkolne	145 399	1 585 732	1 716 131	15 000
12	854	85417	Szkolne Schronisko Młodzieżowe	14 332	140 000	140 000	14 332

2838

**UCHWAŁA Nr XXXII/590/2004
RADY MIEJSKIEJ W KIELCACH**

z dnia 21 października 2004r.

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2004 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 oraz art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, oraz z 2004r. Nr 102,

poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203), art. 109 ust. 1 i 2 oraz art. 124 ust. 1 pkt 2 i 7 ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003r. Nr 15, poz. 148, Nr 45, poz. 391, Nr 65, poz. 594, Nr 96, poz. 874, Nr 166, poz. 1611 i Nr 189, poz. 1851 oraz z 2004r. Nr 19, poz. 177, Nr 93, poz. 890,

Nr 121, poz. 1264, Nr 123, poz. 1291 i Nr 210, poz. 2135) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIV/406/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 26 lutego 2004r. w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2004r. /Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego z 2004r. Nr 59, poz. 955, Nr 66 poz. 1031 i Nr 80 poz. 1214, 1215, 1216 i 1217, Nr 118, poz. 1627 i 1628, Nr 125 poz. 1706 i 1707, Nr 142, poz. 1931, 1932 i 1933 oraz 153 poz. 2115 i 2116/ oraz zmienionej uchwałami Nr XXXI/566/2004, Nr XXXI/567/2004 z dnia 9 września 2004r., Nr XXXII/586/2004, Nr XXXII/587/2004, Nr XXXII/588/2004 i Nr XXXII/589/2004 z dnia 21 października 2004r. /nie opublikowane/ dokonuje się następujących zmian:

I. W zakresie zadań własnych Gminy

W Wydziale Finansów, Budżetu i Analiz po stronie wydatków:

dział 757 - Obsługa długu publicznego
rozdział 75702 - Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego

a/ zmniejsza się:

§ 8070 - Odsetki i dyskonto od krajowych skarbowych papierów wartościowych oraz od krajowych pożyczek i kredytów o kwotę
205.400 zł

w związku z udzieleniem krótkoterminowej pożyczki przez Miasto Kielce

b/ zwiększa się:

§ 8070 - Odsetki i dyskonto od krajowych skarbowych papierów wartościowych oraz od krajowych pożyczek i kredytów o kwotę
205.400 zł

z przeznaczeniem na wydatki związane z obsługą długu Miasta Kielce /w związku ze zwrotem udzielonej krótkoterminowej pożyczki przez Miasto Kielce/

§ 2. II. Po stronie rozchodów zwiększa się:

§ 991 - Udzielone pożyczki i kredyty o kwotę 205.400 zł z przeznaczeniem na udzielenie krótkoterminowej pożyczki dla Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kielcach.

III. Po stronie przychodów zwiększa się:

§ 951 - Przychody ze spłat pożyczek i kredytów udzielonych ze środków publicznych o kwotę
205.400 zł

z tytułu spłaty krótkoterminowej pożyczki udzielonej przez Miasto Kielce Zespołowi Opieki Zdrowotnej w Kielcach na wynagrodzenia pracowników.

§ 2. W § 18 uchwały, o której mowa w § 1 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Ustala się maksymalną wysokość pożyczek udzielanych przez Prezydenta Miasta w roku budżetowym, do kwoty 2.093.400 zł”

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej: M. Piotrowicz

2839

UCHWAŁA Nr XXXII/591/2004 RADY MIEJSKIEJ W KIELCACH

z dnia 21 października 2004r.

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2004 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 oraz art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, oraz z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203), art. 109 ust. 1 i 2 oraz art. 124 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003r. Nr 15, poz. 148, Nr 45, poz. 391, Nr 65, poz. 594, Nr 96, poz. 874, Nr 166, poz. 1611 i Nr 189, poz. 1851 oraz z 2004r. Nr 19, poz. 177, Nr 93, poz. 890,

Nr 121, poz. 1264, Nr 123, poz. 1291 i Nr 210, poz. 2135) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIV/406/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 26 lutego 2004r. w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2004r. /Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego z 2004r. Nr 59, poz. 955, Nr 66 poz. 1031 i Nr 80 poz. 1214, 1215, 1216 i 1217, Nr 118, poz. 1627 i 1628, Nr 125 poz. 1706 i 1707, Nr 142, poz. 1931, 1932 i 1933 oraz 153 poz. 2115 i 2116/ oraz zmienionej uchwałami Nr XXXI/566/2004, Nr XXXI/567/2004 z dnia 9

września 2004r., Nr XXXII/586/2004, Nr XXXII/587/2004, Nr XXXII/588/2004, Nr XXXII/589/2004 i Nr XXXII/590/2004 z dnia 21 października 2004r. /nie opublikowane/ dokonuje się następujących zmian:

W zakresie zadań własnych Gminy

1. W Wydziale Spraw Obywatelskich po stronie dochodów zwiększa się:

dział 756 - Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem

rozdział 75618 - Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw

§ 0480 - Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu o kwotę 214.000 zł

z tytułu opłaty za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych

2. W Wydziale Edukacji, Kultury i Ochrony Zdrowia po stronie wydatków zwiększa się:

dział 851 - Ochrona zdrowia

rozdział 85154 - Przeciwdziałanie alkoholizmowi o kwotę 214.000 zł

w tym:

- § 2820 - Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom o kwotę 99.000 zł

- § 2830 - Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji pozostałym jednost-

kom niezaliczanym do sektora finansów publicznych o kwotę 3.000 zł

- § 4210 - Zakup materiałów i wyposażenia o kwotę 4.892 zł

- § 4270 - Zakup usług remontowych o kwotę 18.000 zł

- § 4300 - Zakup usług pozostałych o kwotę 89.108 zł

z przeznaczeniem na realizację Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, w tym na:

- dotacje celowe dla stowarzyszeń oraz podmiotów nie zaliczanych do sektora finansów publicznych realizujących zadania wynikające z gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych - 102.000 zł

- działalność Świętokrzyskiego Centrum Profilaktyki i Edukacji - 112.000 zł

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczącą Rady Miejskiej: M. Piotrowicz

2840

UCHWAŁA Nr XXXII/593/2004 RADY MIEJSKIEJ W KIELCACH

z dnia 21 października 2004r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania na drogach publicznych w Kielcach.

Na podstawie art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203), art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 718, z 2001r. Nr 46, poz. 499, z 2002r. Nr 74, poz. 676 i Nr 113, poz. 984, z 2003r. Nr 65, poz. 595 oraz z 2004r. Nr 96, poz. 959) oraz art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 13b ust. 1-4 i 7, art. 13f ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004r. Nr 204, poz. 2086) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XX/338/2003 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 27 listopada 2003r w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania na drogach publicznych w Kielcach wprowadza się następujące zmiany:

1) po § 4 dodaje się § 4a w brzmieniu:
„Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce oraz Miejskiemu Zarządowi Dróg w Kielcach.”

2) w załączniku nr 2 do uchwały wprowadza się następujące zmiany:

a) w rubryce Opłaty zryczałtowane za identyfikatory, Lp.4 otrzymuje brzmienie:
„Lp.4 Typu „I” roczny /12 kolejnych miesięcy/ dzień, m-c, rok do dzień, m-c, rok 10,00”.

- b) w rubryce Koszt identyfikatora, w Lp.6 po wyrazach „Typu S”, dodaje się wyrazy „roczny /12 kolejnych miesięcy/ dzień, m-c, rok do dzień, m-c, rok”.
- c) w rubryce Opłaty abonamentowe za abonamenty:
- Lp.12 otrzymuje brzmienie:
„Lp.12 Kwartalny /na zastrzeżone miejsce - koperta/ (dzień, m-c, rok do dzień, m-c, rok) 900,00”.
 - dodaje się Lp.13 w brzmieniu:
„Lp.13 Półroczny /na zastrzeżone miejsce - koperta/ (dzień, m-c, rok do dzień, m-c, rok) 1700,00”.
 - dodaje się Lp. 14 w brzmieniu:
„Lp.14 Roczny /na zastrzeżone miejsce - koperta/ (dzień, m-c, rok do dzień, m-c, rok) 3300,00”.
- 3) w Regulaminie Strefy Płatnego Parkowania w Kielcach, stanowiącym załącznik nr 3 do uchwały, wprowadza się następujące zmiany:
- a) w § 2 ust. 2:
- w pkt 7 po wyrazie „samochodowego” dodaje się wyrazy „oraz termin ważności (dzień, miesiąc, rok)”.
 - w pkt 8 dodaje się na końcu wyrazy „z późniejszymi zmianami”.
- b) w § 7:
- w ust. 1 pkt 2 dodaje się na końcu wyrazy „albo w przypadku dysponowania jedynym pojazdem stanowiącym własność pracodawcy lub przedsiębiorstwa, umowę użyczenia zawartą z pracodawcą lub przedsiębiorstwem”.
 - dodaje się ust. 11a w brzmieniu:
„11a. W przypadku zmiany karty parkingowej na nową należy zgłosić się w WSPP celem przedłużenia ważności identyfikatora „I” oraz naniesienia aktualnego numeru karty parkingowej”.
 - dodaje się ust. 13a w brzmieniu:
„13a. Identyfikator „S” ważny jest w okresie 12 kolejnych miesięcy, z zastrzeżeniem § 8 ust. 1.”
 - dodaje się ust. 15 i 16 w brzmieniu:
„15. Możliwość wykupienia zastrzeżonego miejsca postojowego - koperty dotyczy wszystkich dróg publicznych znajdujących się w granicach administracyjnych miasta Kielce.
16. Lokalizację miejsca zastrzeżonego - koperty wyznacza MZD, w oparciu o projekt organizacji ruchu.”
- c) w § 8 w ust. 1 skreśla się oznaczenia identyfikatorów „M” i „I”.
- d) § 9 otrzymuje brzmienie:
„Na pojazdy jednostek należących do sektora finansów publicznych, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003r. Nr 15, poz. 148 z późniejszymi zmianami), mogą być - na pisemny wniosek kierownika jednostki - wydane nie więcej niż trzy roczne abonamenty z bonifikatą 60 %.
- e) w § 10 lit. a - c oznacza się jako punkty 1-3 oraz pkt 3 otrzymuje brzmienie:
„3. firma zatrudniająca ponad 30 pracowników - na trzy abonamenty”.
- f) dotychczasową treść § 14 oznacza się jako § 14 ust. 1 i dodaje się ust. 2 o następującym brzmieniu:
„2. Termin do zapłaty opłaty dodatkowej, o której mowa w ust. 1, wynosi 7 dni od daty wystawienia zawiadomienia - wezwania.”
- g) § 20 ust. 3 otrzymuje brzmienie:
„3. W przypadku nieuiszczenia opłaty dodatkowej w terminie określonym w § 14 ust. 2, MZD podejmuje czynności windykacyjne”.
- h) § 20 ust. 4 otrzymuje brzmienie:
„4. Należna, nieuiszczona opłata dodatkowa podlega przymusowemu ściąganiu w trybie określonym w przepisach o postępowaniu egzekucyjnym w administracji”.
- i) po § 20 dodaje się § 20a w brzmieniu:
„1. Obowiązek uiszczenia opłaty dodatkowej spoczywa na właścicielu /współwłaścicielach/ pojazdu, który jest zobowiązany do zwrotu wszystkich kosztów, które poniosło MZD w związku z wezwaniem, ustaleniem informacji adresowej, upomnieniem i egzekucją należności.
2. Kilku właścicieli /współwłaściciele/ pojazdu samochodowego jest zobowiązanych w ten sposób, że MZD może żądać całości lub części świadczenia od wszystkich współwłaścicieli pojazdu łącznie, od kilku z nich lub od każdego z osobna, a uiszczenie należności przez któregokolwiek ze współwłaścicieli zwalnia pozostałych.
3. Do czasu uiszczenia całości należności wszyscy współwłaściciele pozostają zobowiązani.”

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce oraz Miejskiemu Zarządowi Dróg w Kielcach.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej: M. Piotrowicz

2841

UCHWAŁA Nr XXXII/595/2004 RADY MIEJSKIEJ W KIELCACH

z dnia 21 października 2004r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty targowej oraz sposobu poboru i wynagrodzenia za jej pobór.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203), art. 15 i art. 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002r. Nr 9, poz. 84 i Nr 200, poz. 1683, z 2003r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953 i Nr 203, poz. 1966 oraz z 2004r. Nr 92, poz. 880 i 884, Nr 96, poz. 959, Nr 123, poz. 1291), Rada Miejska w Kielcach uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 228/92 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 marca 1992 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty targowej oraz sposobu poboru i wynagrodzenia za jej pobór, zmienionej uchwałami Rady Miejskiej Nr 239/92 z dnia 9 kwietnia 1992r., Nr 420/93 z dnia 27 maja 1993r., Nr 548/94 z dnia 24 marca 1994r., Nr 177/95 z dnia 12 kwietnia 1995r., Nr 369/96 z dnia 4 czerwca 1996r.,

Nr 602/97 z dnia 27 maja 1997r., Nr 777/98 z dnia 3 kwietnia 1998r., Nr 180/99 z dnia 29 kwietnia 1999r., Nr 477/2000 z dnia 25 maja 2000r., Nr 771/2001 z dnia 28 czerwca 2001r., Nr 1102/2002 z dnia 10 lipca 2002r., Nr III/40/2002 z dnia 12 grudnia 2002r., Nr XXXI/578/2004 z dnia 9 września 2004r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 pkt. 1 uchwały otrzymuje brzmienie:
- 1) za wynajem stanowiska handlowego - Modułu
 - o powierzchni do 4,5 m² - 4,00
 - o powierzchni powyżej 4,5 m² - 6,00

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej: M. Piotrowicz

2842

UCHWAŁA Nr XXXII/598/2004 RADY MIEJSKIEJ W KIELCACH

z dnia 21 października 2004r.

w sprawie zmiany wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

Na podstawie art. 21 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. Nr 71, poz. 733, z 2002r. Nr 113, poz. 984, Nr 168, poz. 1383, z 2003r. Nr 113, poz. 1069 oraz z 2004r. Nr 116, poz. 1203) oraz art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004r. Nr 102, poz. 1055

i Nr 116, poz. 1203) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. W „Programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2002-2006” stanowiącym załącznik do uchwały Nr 914/2001 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 28 grudnia 2001r. w sprawie określenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy wprowadza się zmiany w zakresie określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej: M. Piotrowicz

Załącznik do uchwały Nr XXXII/598/2004
Rady Miejskiej w Kielcach
z dnia 21 października 2004r.

- 1) W Rozdziale II ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„2 Organizacja zarządzania
Organizacja zarządzania opierać się będzie na:
1. Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Administracji Budowlanej, którego zadaniem będzie:
 - a) kreowanie polityki mieszkaniowej, w szczególności analiza potrzeb mieszkaniowych gospodarstw domowych o niskich dochodach, tworzenie programów ich zaspokajania,
 - b) nadzór nad realizacją polityki mieszkaniowej miasta,
 - c) współpraca z innymi podmiotami, realizującymi politykę mieszkaniową miasta.
2. Miejskim Zarządzie Budynków, wykonującym czynności związane z gospodarowaniem nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta i reprezentowaniem interesów Miasta jako jednego ze współwłaścicieli we wspólnotach mieszkaniowych. Zarząd wykonuje czynności gospodarowania w imieniu Miasta i na jego rzecz.

Działania Miasta skoncentrują się na:

1. Stworzeniu rodzinom o niskich dochodach szans dostępu do mieszkań o odpowiednim standardzie.
2. Stopniowym odchodzeniu od realizacji budownictwa komunalnego na rzecz budownictwa socjalnego i budowy mieszkań na wynajem przez Kieleckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego.
3. Usprawnieniu zarządzania nieruchomościami stanowiącymi mieszkaniowy zasób Miasta poprzez:
 - 1) ograniczenie wielkości komunalnego zasobu mieszkaniowego w wyniku jego prywatyzacji. Ograniczenie to dotyczy mieszkań wybudowanych do 1994r.
 - 2) uzyskaniu jednolitych form własności w poszczególnych nieruchomościach stanowiących współwłasność Gminy Kielce z osobami fizycznymi.
4. Ochronie osób niepełnosprawnych.
5. Poprawieniu estetyki Miasta.
6. Uzyskiwaniu wyższej efektywności gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy poprzez reformę czynszów.

1. Stopniowe odchodzenie od budownictwa komunalnego na rzecz budownictwa socjalnego

Na rozwiązanie problemów mieszkaniowych poprzez budownictwo komunalne i socjalne oczekuje obecnie w Kielcach ok. 2000 rodzin z czego ok. 1600 spełnia kryteria do uzyskania lokali socjalnych a 400 do lokali zamiennych lub komunalnych.

W celu ustalenia faktycznego zapotrzebowania na mieszkania i określenia pożądanej wielkości mieszkań niezbędnych na realizację tego zadania, w lutym 2004r. Wydział Gospodarki Przestrzennej i Administracji Budowlanej przeprowadził weryfikację wniosków mieszkaniowych złożonych przez rodziny (osoby) ubiegające się o rozwiązanie własnych problemów mieszkaniowych poprzez budownictwo komunalne i zamieszkujące:

- w budynkach wyłączonych z użytkowania ze względu na zły stan techniczny,

- w mieszkaniach nadmiernie zagęszczonych,
- w budynkach prywatnych zasiedlonych na podstawie decyzji o przydziale lokalu.

Decyzjami Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego dla Miasta Kielce, wyłączono z użytkowania 36 budynków i 9 mieszkań. Ponadto w 15 przypadkach opracowane zostały ekspertyzy techniczne, potwierdzające zły stan techniczny budynków i mieszkań lub zostało stwierdzone zagrożenie życia lub zdrowia lokatorów w oparciu o ekspertyzy mykologiczne. Obecnie 120 rodzin zamieszkuje w budynkach lub lokalach wyłączonych z użytkowania lub o złym stanie technicznym, potwierdzonym ekspertyzą techniczno-budowlaną lub mikologiczną i osiągających dochody umożliwiające uzyskanie lokalu komunalnego z zasobów Gminy.

Lokatorzy zamieszkujący w budynkach wyłączonych z użytkowania ze względu na zły stan techniczny

Budynki prywatne			Budynki stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy		
Ilość rodzin zamieszkujących na podstawie decyzji o przydziale (uprawnieni do lokalu zamiennego)	Pozostali (nie posiadający uprawnień do lokalu zamiennego)		Ilość rodzin zamieszkujących na podstawie decyzji o przydziale lokalu (uprawnieni do lokalu zamiennego)	Pozostali (nie posiadający uprawnień do lokalu zamiennego)	
	Osiągający dochody uprawniające do ubiegania się o mieszkanie komunalne	Osiągający dochody uprawniające do ubiegania się o mieszkanie socjalne		Osiągający dochody uprawniające do ubiegania się o mieszkanie komunalne	Osiągający dochody uprawniające do ubiegania się o lokale socjalne
29	4	43	30	2	12
Razem			Razem		
		76			44

Przeprowadzona weryfikacja wniosków potwierdziła, że na rozwiązanie swoich problemów mieszkaniowych oczekuje ponadto 960 rodzin zamieszkujących w lokalach nadmiernie zagęszczonych, w których na członka gospodarstwa domowego nie jest zapewniona norma sanitarna, wynosząca 5 m² w powierzchni pokoi.

Jednocześnie na pomoc Gminy oczekuje 313 rodzin zamieszkujących na podstawie decyzji o przydziale lokali w budynkach prywatnych z czego 101 spełnia warunki do uzyskania lokalu zamiennego lub mieszkania komunalnego i 212 nabyło uprawnień do otrzymania lokalu socjalnego.

W zależności od sytuacji materialnej poszczególnych rodzin jak też realizując obowiązki nałożone ustawą o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego polegające na zapewnieniu niektórym lokatorom lokali zamiennych lub socjalnych bez względu na wysokość dochodów, przypadających na członka rodziny wnioskodawcy, oddzielnie określono zapotrzebowanie na lokale komunalne i oddzielnie na lokale socjalne.

Zapotrzebowanie na mieszkania komunalne
Warunki do uzyskania lokali zamiennych lub mieszkań komunalnych spełnia 405 rodzin, w tym:

- 87 rodzin, uprawnionych do takiego lokalu z mocy ustawy, w tym:
 - 33 rodziny zamieszkujące na podstawie administracyjnych decyzji o przydziale lokalu w budynkach prywatnych wyłą-

czonych z użytkowania ze względu na zły stan techniczny,

- 32 rodziny zamieszkujące w budynkach o złym stanie technicznym zarządzanych przez MZB

Ustawa o ochronie praw lokatorów (...) nakłada na gminy obowiązek zapewnienia lokali zamiennych, bez względu na wysokość dochodów wnioskodawców, osobom (rodzinom), które zamieszkują na podstawie tytułu prawnego do lokalu położonego w budynku stanowiącym własność prywatną, wyłączonym z użytkowania ze względu na zły stan techniczny, stwarzający zagrożenie życia lub mienia lokatorów. Obowiązek ten wygaśnie 31 grudnia 2015 roku.

- 22 rodziny zamieszkujące w budynkach prywatnych na podstawie decyzji administracyjnych o przydziale, którym właściciele wypowiedzieli na okres 3 lat umowy najmu zajmowanych mieszkań. Zgodnie z ustawą o ochronie praw lokatorów (...) nie później niż na 3 lata naprzód, właściciel może wypowiedzieć stosunek najmu lokalu lokatorowi, o ile zamierza zamieszkać w należącym do niego lokalu, lub w zwolnionym lokalu ma zamieszkać jego pełnoletni zstępny, wstępny lub osoba wobec której właściciel ma obowiązek alimentacyjny. W takich przypadkach lokatorzy nabywają uprawnień do uzyskania lokalu zamiennego.

Struktura gospodarstw domowych z wypowiedzianymi przez właścicieli budynków umowami najmu

Struktura gospodarstw domowych	Ilość gospodarstw domowych	Data wygaśnięcia umowy najmu lokalu
1 osoba	4	31.07.2004
		31.10.2004
		31.10.2005
		28.02.2006
2 osoby	8	31.07.2004
		30.09.2004
		30.11.2004
		30.11.2004

		28.02.2005 31.05.2006 30.11.2006 31.12.2006
3 osoby	5	31.07.2004 30.09.2004 31.12.2004 31.12.2004 31.01.2006
4 osoby	1	30.06.2005
6 osób	2	31.12.2004 31.07.2005
7 osób	1	30.11.2004
11 osób	1	31.07.2004
Razem	22	x

- 46 rodzin zamieszkujących na podstawie administracyjnych decyzji o przydziale lokalu w budynkach stanowiących własność osób fizycznych (w dobrym stanie technicznym),
- 272 rodziny zamieszkujące w mieszkaniach nadmiernie zagęszczonych i osiągających dochody uprawniające do uzyskania lokalu komunalnego.

Zapotrzebowanie na lokale komunalne w Kielcach*

L.p.	Stan osobowy rodzin ubiegających się o mieszkanie komunalne	Ilość mieszkań	Powierzchnia mieszkania w m ²	Powierzchnia ogółem
1.	osoby samotne	140	25	3.500
2.	2 osoby	78	30	2.340
3.	3 osoby	88	40	3.520
4.	4 osoby	67	50	3.350
5.	5 osób	21	55	1.155
6.	6 osób	6	60	360
7.	7 osób	3	65	195
8.	8 osób	2	70	140
Razem		405	x	14.560

* stan na dzień 31.05.2004r.

Zapotrzebowanie na lokale socjalne

Tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej należy do zadań własnych gminy. Gmina, na zasadach i w wypadkach przewidzianych w ustawie, jest zobowiązana zapewnić lokale socjalne na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych gospodarstw domowych o niskich dochodach.

Według definicji zawartej w art. 2 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego lokal socjalny powinien nadawać się do zamieszkiwania ze względu na wyposażenie i stan techniczny, a powierzchnia pokoi przypadająca na członka gospodarstwa domowego najemcy nie może być mniejsza niż 5 m², zaś w wypadku jednoosobowego gospodarstwa domowego 10 m² powierzchni łącznej pokoi, przy czym lokal ten może być o obniżonym standardzie.

Umowa najmu lokalu socjalnego może być zawarta z osobą która nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu i której dochód w dacie jej zawarcia nie przekracza wysokości określonej w uchwale rady gminy.

Zasady i tryb przyznawania mieszkań socjalnych w Kielcach określone zostały w uchwale Rady Miejskiej Nr XVII/288/2003r. z dnia 22 października 2003r. Zgodnie z nimi, umowa najmu może być zawarta z osobami, które osiągają dochód niższy od kwoty umożliwiającej ubieganie się o dodatek mieszkaniowy. Obecnie jest to kwota 618 zł. brutto na członka rodziny, lub 900,62 zł. w przypadku osób samotnych.

Pierwszeństwo w uzyskaniu lokalu socjalnego przysługuje osobom bądź rodzinom, które:

- 1) utraciły mieszkanie w wyniku katastrofy budowlanej lub klęski żywiołowej,
- 2) utraciły tytuł prawny do lokalu w związku z wypowiedzeniem umowy najmu lokalu do tychczas zajmowanego,
- 3) opuścili Dom Dziecka w związku z uzyskaniem pełnoletności i której miejscem zamieszkania przed umieszczeniem w placówce były Kielce,
- 4) przebywają w schroniskach dla ofiar przemocy lub są ofiarami przemocy w rodzinie i których miejscem zamieszkiwania są Kielce,

- 5) opuścili zakłady karne, których miejscem zamieszkania przed umieszczeniem w zakładzie były Kielce,
- 6) zostały wymeldowane z pobytu stałego decyzją administracyjną,
- 7) wymienione są w art. 14 ust. 4 ustawy (kobiety w ciąży, małoletni, niepełnosprawni, obłożnie chorzy, emeryci i renciści spełniający kryteria do otrzymania świadczenia z pomocy społecznej, bezrobotni).

Gmina ma obowiązek zapewnienia lokali socjalnych osobom, wobec których została orzeczona eksmisja z lokalu dotychczas zajmowanego, niezależnie od tego w czyjej dyspozycji pozostaje dany lokal.

O uprawieniu do otrzymania lokalu socjalnego rozstrzyga sąd w wyroku nakazującym opróżnienie lokalu lub w wyniku odrębnego powództwa o ustalenie uprawnienia do uzyskania lokalu socjalnego.

Rodziny (osoby) spełniające kryteria do otrzymania lokali socjalnych zostały podzielone na 5 grup.

Do grupy pierwszej zaliczono wnioskodawców o niskich dochodach, zamieszkujących w mieszkaniach nadmiernie zagęszczonych, w których powierzchnia mieszkalna (powierzchnia pokoi) przypadająca na 1 osobę jest mniejsza niż 5 m²,

Do grupy drugiej zaliczono wnioskodawców zamieszkujących w budynkach o złym stanie technicznym,

Do grupy trzeciej zaliczono osoby nie posiadające stałego pobytu, przebywające w schroniskach, noclegowniach, zakładach karnych - nie mający gdzie powrócić jak również wychowanków domów dziecka.

Do grupy czwartej zaliczono rodziny lub osoby, wobec których została orzeczona eksmisja z dotychczas zajmowanych mieszkań.

Do grupy piątej zaliczono wnioskodawców zamieszkujących w budynkach prywatnych na podstawie wcześniej wydanych decyzji administracyjnych o przydziale lokalu.

Grupa I.

688 rodzin zaliczonych do tej grupy spełnia kryteria określone w uchwale Nr XVII/288/2003 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 22 października 2003r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy do otrzymania lokali socjalnych.

Struktura gospodarstw domowych przedstawia się następująco:

- 146 osób samotnych,
- 93 rodziny dwuosobowe,
- 186 rodzin trzyosobowych,

- 155 rodzin czteroosobowych,
- 65 rodzin pięcioosobowych,
- 26 rodzin sześcioosobowych,
- 8 rodzin siedmioosobowych,
- 6 rodzin ośmioosobowych,
- 1 rodzina dziesięcioosobowa,
- 1 rodzina jedenastoosobowa,
- 1 rodzina dwunastoosobowa.

Grupa II

Do tej grupy zaliczono 55 rodzin zamieszkujących w budynkach wyłączonych z użytkowania ze względu na zły stan techniczny, którym ze względu na trudną sytuację finansową przysługuje prawo do lokalu socjalnego.

Wśród nich znajduje się:

- 5 osób samotnych,
- 10 rodzin dwuosobowych,
- 6 rodzin trzyosobowych,
- 16 rodzin czteroosobowych,
- 8 rodzin pięcioosobowych,
- 6 rodzin sześcioosobowych,
- 2 rodziny siedmioosobowe,
- 2 rodziny ośmioosobowe.

Grupa III

Według stanu na dzień 15.05.2004r. w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Administracji Budowlanej zarejestrowano 393 wnioski o przyznanie lokali socjalnych w tym:

- 67 wniosków pochodzi od osób bezdomnych (przebywających w schroniskach, zakładach karnych - nie mających gdzie powrócić),
- 32 wnioski złożone przez usamodzielniających się wychowanków Domów Dziecka,
- 16 wniosków byłych wychowanków Domów Dziecka, nie mających zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych,
- 278 wniosków złożonych przez osoby wymeldowane z pobytu stałego, które zamieszkują czasowo u rodzin, bądź wynajmują mieszkania oczekując na przyznanie lokalu socjalnego przez Miasto.

Wśród tej grupy znajduje się:

- 257 osób samotnych,
- 37 rodzin dwuosobowych,
- 31 rodzin trzyosobowych,
- 46 rodzin czteroosobowych,
- 15 rodzin pięcioosobowych,
- 1 rodzina sześcioosobowa,
- 2 rodziny siedmioosobowe,
- 1 rodzina ośmioosobowa
- 3 rodziny dziewięcioosobowe.

Grupa IV

W Kielcach na realizację oczekuje 297 wyroków sądowych o eksmisji, z czego:

- 55 wyroków zostało wydanych pod rządami ustawy Prawo lokalowe obowiązującej do 10.11.1994r.
- 242 wyroki orzeczone po tej dacie.

Eksmisji podlega:

- 85 osób samotnych,
- 32 rodziny dwuosobowe,
- 46 rodzin trzyosobowych,
- 58 rodziny czterosobowe,
- 40 rodzin pięciosobowych,
- 17 rodzin sześćosobowych,
- 10 rodzin siedmioosobowych,
- 4 rodziny ośmioosobowe,
- 1 rodzina dziewięciosobowa,
- 2 rodziny dziesięciosobowe,
- 2 rodziny jedenastoosobowe.

W tej grupie ujętych jest 173 rodziny, które zgodnie z orzeczeniami Sądu nie posiadają uprawnień do otrzymania lokalu socjalnego, w związku z czym zagrożone są bezdomnością.

Grupa V

Zaliczono do niej 169 rodzin zamieszkujących w budynkach prywatnych na podstawie decyzji o przydziale lokali (budynki o dobrym stanie technicznym) o niskich dochodach.

W tej grupie znajduje się:

- 40 osób samotnych,
- 28 rodzin dwuosobowych,
- 59 rodzin trzyosobowych,
- 30 rodzin czterosobowych,
- 6 rodzin pięciosobowych,
- 6 rodzin sześćosobowych

Zapotrzebowanie na lokale socjalne w Kielcach*

L.p.	Stan osobowy rodzin ubiegających się o mieszkanie socjalne	Ilość mieszkań	Powierzchnia mieszkania w m ²	Powierzchnia ogółem
9.	Osoby samotne	543	20	10.860
10.	2 osoby	195	26	5.070
11.	3 osoby	332	31	10.292
12.	4 osoby	299	36	10.764
13.	5 osób	138	41	5.658
14.	6 osób	49	46	2.254
15.	7 osób	21	51	1.071
16.	8 osób	14	56	784
17.	9 osób	4	61	244
18.	10 osób	3	66	198
19.	11 osób	3	71	213
20.	12 osób	1	76	76
Razem		1.602	x	47.484

* stan na dzień 30.04.2004r.

(przyjęto założenie: lokal socjalny to lokal o powierzchni mieszkalnej 5 m² na osobę + 6 m² powierzchnia kuchni + 6 m² powierzchnia przedpokoju + 4 m² powierzchnia łazienki)

Założenia programowe dotyczące budownictwa mieszkaniowego z przeznaczeniem dla osób wymagających pomocy socjalnej powinny być realizowane poprzez działania o charakterze profilaktycznym - zapobiegające utrwalaniu się i poszerzaniu zjawiska bezdomności na terenie miasta, lub osłonowym - zapobiegające degradacji społecznej osób bezdomnych, dające szansę usamodzielnienia.

Aby to osiągnąć należy w pierwszej kolejności:

- zapewnić mieszkania socjalne dla osób lub rodzin o niskich dochodach, zamieszkujących w budynkach lub lokalach o złym stanie technicznym (Grupa II)
- zapewnić mieszkania socjalne dla osób, które ze względów ekonomicznych zagrożone są eksmisją z mieszkań dotychczasowych (Grupa IV)
- zapewnić mieszkania socjalne dla osób zagrożonych marginalizacją lub wykluczeniem społecznym. Do tej grupy można zali-

czyć osoby bezdomne, osoby opuszczające domy dziecka lub placówki wychowawcze, osoby zagrożone przemocą i skutkami uzależnień w rodzinie (Grupa III)

- zapewnić mieszkania socjalne dla rodzin zamieszkujących na podstawie decyzji o przydziale lokali w budynkach stanowiących własność osób fizycznych (Grupa V)
- rozwiązać problemy mieszkaniowe rodzin zamieszkujących w lokalach nadmiernie zagęszczonych, osiągających dochody uprawniające do otrzymania lokalu socjalnego (Grupa I)

Dla wymienionych rodzin niezbędne jest zabezpieczenie mieszkań tanich w utrzymaniu lub o charakterze przejściowym.

Przeprowadzona weryfikacja wniosków osób ubiegających się o rozwiązanie swoich problemów mieszkaniowych poprzez budownictwo komunalne lub socjalne potwierdza słuszność wcześniejszych założeń dotyczących stopniowego odstępowania od budownictwa komunalnego, przeznaczonego dla rodzin

osiągających dochody umożliwiające utrzymanie mieszkań o wyższym czynszu, obowiązującym w gminnym zasobie mieszkaniowym, na

rzecz budownictwa socjalnego przeznaczonego dla rodzin o niskich dochodach.

2. Usprawnienie zarządzania nieruchomościami stanowiącymi mieszkaniowy zasób Miasta

1) Prywatyzacja zasobu

Usprawnienie zarządzania nieruchomościami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy można osiągnąć m.in. poprzez uporządkowanie rozproszonej prywatyzacji mieszkań i doprowadzenie do sprzedaży pozostałych mieszkań w budynkach wspólnotowych. Według stanu na dzień 31 maja 2004r. niewielkie udziały własnościowe Miasto posiada w 47 budynkach wspólnotowych ujętych w załączniku nr 1.

Sprzedaż tych mieszkań na rzecz dotychczasowych najemców pozwoli na pełną prywatyzację nieruchomości, co spowoduje zmniejszenie wydatków na utrzymanie części wspólnych budynku i remonty. Miasto, jako jeden ze współwłaścicieli wchodzący do wspólnoty mieszkaniowej, partycypuje w kosztach zarządu nieruchomościami wspólnymi i wydatkach na fundusz remontowy, proporcjonalnie do posiadanego udziału w nieruchomości.

Osoby nie zainteresowane wykupieniem mieszkań nabędą uprawnień do uzyskania od Gminy lokalu zamiennego. Zgod-

nie z ustawą o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, lokal zamienny to lokal wyposażony w co najmniej takie urządzenia techniczne, w jakie jest wyposażony lokal dotychczas używany; o powierzchni pokoi takiej, jak w lokalu dotychczas używanym; warunek ten uznaje się za spełniony, jeżeli na członka gospodarstwa domowego przypada 10 m² powierzchni łącznej pokoi, a w przypadku gospodarstwa jednoosobowego - 20 m². Wysokość czynszu i opłat w lokalu zajmowanym musi uwzględniać stosunek powierzchni i wyposażenia lokalu zamiennego do lokalu zwalnianego.

Ustalenia te, mogą stanowić podstawę wypowiedzenia umów najmu z zachowaniem sześciomiesięcznego terminu wypowiedzenia.

Odzyskane mieszkania będą mogły być sprzedane w drodze przetargu. W ten sposób Miasto może pozyskać środki finansowe na realizację budownictwa mieszkaniowego.

Szacunkowa prywatyzacja zasobów mieszkaniowych

Rok	Prognoza sprzedaży mieszkań
2004	250
2005	200
2006	150
Razem	600

2) Uzyskanie jednolitych form własności w nieruchomościach stanowiących współwłasność gminy z osobami fizycznymi

Gmina Kielce jest współwłaścicielem 24 nieruchomości. Kontynuowanie sprzedaży udziałów w nieruchomościach stanowiących współwłasność z osobami fizycznymi usprawni zarządzanie nieruchomościami i pozwoli na uzyskanie dodatkowych dochodów. Sprzedaż udziałów w wymienionych

nieruchomościach odbywać się będzie w trybie przetargowym, po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską w Kielcach.

W latach 2002-2003 Miasto sprzedało udziały w nieruchomościach położonych przy ul. Hipotecznej 8, Koziej 2, Małej 19, Zagnańskiej 22. W nieruchomości przy ul. Staszica 10 dokonano wyodrębnienia lokali, stanowiących własność Miasta.

Budynki stanowiące współwłasność Gminy z osobami fizycznymi

L.p.	Adres	Powierzchnia	Udział Gminy
1.	1-go Maja 118	2582	1/6
2.	1-go Maja 144	1990	16/21
3.	1-go Maja 66	498	5/12
4.	Bodzentyńska 11	755	2/5
5.	Cicha 8	262	1/2
6.	Karczówkowska 30	881	1/2
7.	Nowy Świat 36	292	2326752/17280000

8.	Paderewskiego 46	844	544/10000
9.	Piotrkowska 39 A	687	11/56
10.	Piotrkowska 39	774	520/4480
11.	Piotrkowska 4	1108	3/4
12.	Równa 6	982	1258/10000
13.	Rynek 5	1437	711/6000
14.	Stolarska 13 A	292	1/2
15.	Stolarska 13	305	1/2
16.	Warszawska 2	2343	14057/80000
17.	Wojska Polskiego 7	1464	5/8
18.	Zagórska 77 A	525	35/36
19.	Zagórska 77 B	525	35/36
20.	Złota 8	595	3/10
21.	Żeromskiego 1 A	969	1657/10000
22.	Żurawia 9	788	775/1000
23.	Żytunia 14 A	325	1348/10000
24.	Św. Leonarda 8	549	1/2

3. Ochrona osób niepełnosprawnych

Osoby posiadające orzeczenie o stopniu niepełnosprawności lub osoby starsze będące najemcami mieszkań położonych na wyższych kondygnacjach mogą ubiegać się o zamianę mieszkania na inne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy, położone niżej. Obecnie na rozwiązanie swoich problemów w ten właśnie sposób oczekuje 15 wnioskodawców.

W ostatnim czasie została przeprowadzona analiza zadłużeń lokatorów mieszkań wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu

gminy, która wykazała, że wśród osób zalegających długotrwale z czynszem znajdują się zamieszkujący na parterze. Po wypowiedzeniu tym osobom umów najmu lokali, zostaną im zaproponowane mieszkania socjalne. Odzyskane mieszkania na parterze zostaną przyznane osobom niepełnosprawnym lub chorym mających trudności z poruszaniem się. W nowych budynkach, mieszkania na parterze przystosowane będą dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

4. Poprawienie estetyki miasta

Poprawę estetyki Miasta można osiągnąć poprzez:

- 1) wyburzenie budynków wyłączonych z użytkowania ze względu na zły stan techniczny.

Problem złego stanu technicznego budynków, stwarzających zagrożenie dla zamieszkujących je lokatorów, oczekuje na rozwiązanie już o kilkunastu lat. W ostatnim okresie daje się zauważyć zwiększenie ilości budynków wyłączonych z użytkowania.

Rejon śródmieścia Kielc, zawiera szereg enklaw o znacznym zagęszczeniu kamienic, będących w złym stanie technicznym. Dotyczy to głównie budynków znajdujących się przy ulicy Wesolej, Niecałej, całego kwartału zawartego pomiędzy ulicami Moniuszki, Dużą, Sienkiewicza i Wesołą oraz najstarszy fragment miasta, usytuowany przy ulicy Bodzentyńskiej, zwłaszcza po jej północnej stronie.

Kolejnym obszarem o dużej koncentracji takich budynków, jest rejon ulicy 1-go Maja oraz teren pomiędzy ul. Żelazną, 1-go Maja, dworcem PKS i kościołem pod wezwaniem Świętego Krzyża.

Pojedyncze budynki, będące w katastrofalnym stanie technicznym, znajdują się przy

ulicach Zagnańskiej 20, Stolarskiej 7, Krakowskiej 34, Piotrkowskiej 6, Mazurskiej 15, Śniadeckich 1 i 5, Żwirowej 2, Żytnej 8, Warszawskiej 23. Wśród wymienionych budynków, znajdują się takie, w których zamieszkują jedna lub dwie rodziny, ale są też i takie, z których do wykwaterowania jest po 8 i więcej rodzin. Dla tej grupy brakuje mieszkań o metrażu zaspokajającym potrzeby mieszkaniowe lokatorów.

Raport o stanie technicznym budynków wyłączonych z użytkowania decyzjami Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego dla Miasta Kielce, stanowi załącznik Nr 2.

- 2) Ograniczenie ilości lokali socjalnych w centrum miasta

W centrum Miasta znajdują się budynki w większości stanowiące własność osób fizycznych, znajdujące się w złym stanie technicznym, zasiedlone na podstawie decyzji administracyjnych.

W śródmieściu występuje najwyższa liczba mieszkań nie posiadających instalacji sanitarnych i centralnego ogrzewania. Mieszkania położone w budynkach stanowiących własność Miasta, ze względu na

niski standard kwalifikowane były jako lokale socjalne.

Czynsz za najem takich lokali wynosi połowę najniższej stawki za mieszkanie komunalne. Obecnie, stawka czynszu za 1 m² lokalu socjalnego nie przekracza 0,81 zł. Wpływy nie pokrywają kosztów eksploatacji, co prowadzi do dekapitalizacji zasobów.

Obszar śródmiejski, gdzie występuje niemal wyłącznie zabudowa XVIII i XIX wieku powinien być strefą koncentracji życia społeczno-gospodarczego Miasta, sprzyjającą rozwojowi małej i średniej przedsiębiorczości. Dlatego też zasadne jest ograniczenie ilości lokali socjalnych w centrum miasta.

Na mieszkania socjalne powinny być przeznaczone lokale położone w budynkach o obniżonej wartości użytkowej, w różnych punktach miasta, aby nie dopuścić do powstawania dzielnic biedy.

Wykaz budynków przeznaczonych na lokale socjalne określony został Zarządzeniem Nr 391/2003 Prezydenta Miasta Kielc z dnia 22 grudnia 2003r. stanowiącym załącznik nr 3.

- 3) Wykwaterowanie lokatorów z budynków o złym stanie technicznym lub zasiedlonych na podstawie decyzji o przydziale lokali, położonych przy Rynku.

W związku z planowaną przebudową Rynku, począwszy od drugiej połowy 2005r. celowym wydaje się uporządkowanie gospodarki mieszkaniowej w tym rejonie.

W Rynku, 4 kamienice są zasiedlonych lokatorami na podstawie wcześniej wydanych decyzji i przydziale lokalu, w których nie jest prowadzona sprzedaż lokali mieszkalnych. Są to budynki:

1. Rynek 5 - stanowiący własność osób fizycznych. Zamieszkuje w nim 5 rodzin, w tym:
 - 1 osoba samotna
 - 2 rodziny 3 osobowe

5. Uzyskiwanie wyższej efektywności gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy

Wyższą efektywność gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy można osiągnąć poprzez:

- 1) Reformę czynszów

Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy obejmuje wyznaczenie poziomu czynszów jako elementu wpływającego na rentowność istniejących zasobów i inwestycji mieszkaniowych pod wynajem.

Decyzje o stopniowym podnoszeniu opłat za mieszkania są koniecznym ele-

- 1 rodzina 4 osobowa
- 1 rodzina 6 osobowa

2. Rynek 8 - stanowiący własność osób fizycznych. Zamieszkuje w nim 3 rodziny, w tym:

- 2 osoby samotne
- 1 rodzina 4 osobowa

3. Rynek 11 - stanowiący własność osób fizycznych. Zamieszkuje w nim 4 rodziny w tym:

- 2 osoby samotne
- 2 rodziny 3 osobowe

4. Rynek 14 - stanowiący własność Miasta. Zamieszkuje w nim 10 rodzin w tym:

- 1 osoba samotna
- 3 rodziny 2 osobowe
- 2 rodziny 3 osobowe
- 2 rodziny 4 osobowe
- 2 rodziny 5 osobowe

Działania takie przyczynią się do stworzenia warunków dla rozwoju charakterystycznych dla centrów miast funkcji, a to z kolei powinno doprowadzić do spadku wskaźnika dysfunkcji społecznych, który jak dowiodły badania przeprowadzone przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Kielcach, jest najwyższy w rejonie śródmiejskim.

Ponadto w budynku nr 9 przy Rynku, stanowiącym własność Gminy Kielce prowadzona jest sprzedaż lokali mieszkalnych a ponadto w latach wcześniejszych został wykupiony 1 lokal użytkowy. Obecnie budynek ten zamieszkały jest przez 5 rodzin, mieszkających na podstawie prawa własności do lokalu i 1 rodzinę 4 osobową zamieszkuje na podstawie przydziału lokalu. W tym wypadku należy dążyć do wyjścia ze współwłasności nieruchomości poprzez zaproponowanie najemcy wykupu zajmowanego mieszkania lub w przypadku odmowy zaproponowania mu lokalu zamiennego i sprzedaż wolnego lokalu.

mentem polityki wspierania budownictwa mieszkaniowego, mimo że spotkają się z negatywną oceną ze strony lokatorów.

Tempo podnoszenia czynszów zostało zapoczątkowane po wejściu w życie ustawy o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych, która nałożyła na Radę Gminy obowiązek ustalenia czynszu za lokale mieszkalne wchodzące do mieszkaniowego zasobu gminy, jak również do zasobów zakładowych i położonych w domach prywatnych zasiedlonych na pod-

stawie wcześniej wydanych decyzji administracyjnych o przydziale lokali.

Na podstawie ustawowego upoważnienia Rada Miejska w Kielcach, w dniu 29 grudnia 1994r. podjęła pierwszą uchwałę w sprawie ustalenia stawek czynszu za

lokale mieszkalne i socjalne z mocą obowiązywania od 1 stycznia 1995r.

Dotychczasowe regulacje czynszu w uchwałach Rady Miejskiej przedstawiały się następująco:

Regulacje stawek czynszu w latach 1994-2001

Nr uchwały	Stawka bazowa czynszu za 1m ²
130/94 z dnia 24.12.1994	0,40 zł
353/96 z dnia 13.05.1996	0,50 zł
86/99 z dnia 25.02.1999	0,70 zł
410/2000 z dnia 29.02.2000	1,00 zł
684/2001 z dnia 22.02.2001	1,30 zł

Uchwały w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne i socjalne określały czynniki podwyższające i obniżające stawkę bazową czynszu.

Do czynników podwyższających stawkę bazową czynszu zaliczono:

1. Położenie budynku w strefie śródmiejskiej
2. Wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne i instalacje
3. Położenie lokalu na I i II piętrze w budynkach do sześciu kondygnacji, lub na I, II, III, IV piętrze w budynkach do jedenastu kondygnacji.

Do czynników obniżających stawkę bazową czynszu zaliczono:

1. Położenie budynku w strefie peryferyjnej
2. Położenie lokalu na parterze, IV lub V piętrze budynku do sześciu kondygnacji, lub na parterze, IX i X piętrze w budynkach do jedenastu kondygnacji
3. Usytuowanie mieszkania w oficynie i z ciemną kuchnią
4. Nieodpowiedni stan techniczny budynku lub lokalu
5. Niski stopień nasłonecznienia
6. Położenie lokalu w budynku o zabudowie zwartej

Ustawa o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego z 21 czerwca 2001r. wprowadziła jednakowe zasady podnoszenia czynszu dla mieszkań komunalnych, Skarbu Państwa, zakładów pracy, spółdzielni mieszkaniowych. Zgodnie z nimi, dla zasobów komunalnych, Zarząd Miasta 10 kwietnia 2002r. podjął uchwałę Nr 1271/2002 w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących do mieszkaniowego zasobu gminy i lokali socjalnych. Stawka bazowa czynszu wynosiła:

1. 1,41 zł dla lokali, za które dotychczasowa stawka czynszu nie przekraczała 1 % wartości odtworzeniowej
2. 1,39 zł dla lokali za które dotychczasowa stawka czynszu była wyższa niż 1 % wartości odtworzeniowej i nie przekraczała 2 % wartości odtworzeniowej
3. 1,38 zł dla lokali za które dotychczasowa stawka czynszu była wyższa niż 2 % wartości odtworzeniowej

Stawka bazowa stanowiła podstawę obliczenia stawki czynszu za używanie lokalu mieszkalnego po uwzględnieniu czynników podwyższających lub obniżających wartość użytkową lokalu określonych w załączniku do uchwały.

Trybunał Konstytucyjny w wyroku z 2 października 2002r orzekł niezgodność z Konstytucją art. 9 ust 3 ustawy z 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, a więc założenia ustalania wysokości czynszu na lata 2002-2006 oparte na zasadach art. 9 ust. 3 ustawy są nieaktualne. Zachodzi zatem konieczność opracowania nowych zasad ustalenia czynszu za najem lokali mieszkalnych i socjalnych wchodzących do mieszkaniowego zasobu gminy. Zasady te ujęto w Rozdziale II ust. 4 pt. „Zasady polityki czynszowej”

Wprowadzenie zasad efektywności i prowadzonej przez Miasto polityce czynszowej, powinno przyczynić się do wyhamowania tendencji do degradacji zasobu mieszkaniowego.

Aby to osiągnąć, dalsza realizacja polityki czynszowej gminy powinna zmierzać do podniesienia czynszów do poziomu co najmniej 2 % wartości odtworzeniowej, umożliwiając tym samym pełne pokrycie kosztów administracji i remontów bieżących.

2) Dotowanie gospodarki mieszkaniowej

Efektywność zarządzania gminnym zasobem mieszkaniowym wymaga odpowiedniego gospodarowania środkami finansowymi, tak aby zapewnić ich wydatkowanie zgodnie z celami i zadaniami nałożonymi na Gminę ustawami.

Zapotrzebowanie na lokale socjalne wymusza stopniowe odchodzenie od realizacji budownictwa komunalnego. Realizacja budownictwa socjalnego z czynszem najmu nie wystarczającym na pokrycie kosztów eksploatacji wymusza dotowanie tej sfery działalności Gminy.

Ponadto dokonana analiza zadłużenia czynszowego najemców lokali komunalnych i socjalnych potwierdza, że rośnie liczba nie płacących czynszu. Według stanu

na dzień 31.05.2004r. zadłużenie czynszowe w zasobach zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej wynosi 5.968.951 zł. a w budynkach zarządzanych przez Grupę Zarządzania Nieruchomościami 3.352.489 zł.

Problemem jest wyegzekwowanie czynszu od najemców lokali socjalnych. Pomimo faktu, że stawka czynszu w takich lokalach nie może przekraczać połowy stawki najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym - obecnie wynosi ona od 0,43 do 0,81 zł. za 1 m² powierzchni lokalu - ściągalność wynosi ok. 25 %. Obecnie Gmina dysponuje 297 mieszkaniami socjalnymi. 181 lokatorów posiada zaległości czynszowe powyżej 1 miesiąca.

Zadłużenie czynszowe najemców

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej

Kwota zadłużenia	Ilość rodzin	Zadłużenie ogółem
do 5 tys. zł.	765	2.276.094
Od 5 - 10 tys. zł.	240	1.718.217
Od 10 - 20 tys. zł.	126	1.689.311
Powyżej 20 tys. zł.	12	285.329
Razem	1.143	5.968.951

Grupa Zarządzania Nieruchomościami

Kwota zadłużenia	Ilość rodzin	Zadłużenie ogółem
do 5 tys. zł.	1170	1.371.257
Od 5 - 10 tys. zł.	176	1.213.745
Od 10 - 20 tys. zł.	59	767.486
Razem	1.405	3.352.489

Wpływy z czynszu najmu nie pokrywają kosztów utrzymania zasobów mieszkaniowych.

**Wydatki na utrzymanie zasobów mieszkaniowych
(rocznie)**

Wpływy z czynszu / Koszty utrzymania	Mieszkania komunalne administrowane przez PGM	Mieszkania komunalne administrowane przez GZN	Mieszkania socjalne administrowane przez GZN	Ogółem
	Powierzchnia 210.831 m ²	Powierzchnia 62.930,70 m ²	Powierzchnia 6.484 m ²	
	Średni czynsz za 1 m ² 2,30 zł./m ²	Średni czynsz za 1 m ² 2,20 zł./m ²	Średni czynsz za 1 m ² 0,60 zł./m ²	
Przypis (wpływy roczne bez opłat za media)	5.818.936	1.661.370	46.684	7.526.991
Roczne koszty utrzymania zasobów w tym:	7.879.848	4.681.958	1.292.388	13.854.195
- koszty eksploatacji*	4.629.848	1.381.958	142.388	6.154.195
- remonty bieżące	2.100.000	3.000.000	1.000.000	6.100.000
- remonty lokali do zasiedlenia	250.000	100.000	50.000	400.000
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	900.000	200.000	100.000	1.200.000
Niedobór środków finansowych				6.327.204

* koszty eksploatacji zasobów (opłaty za energię elektryczną, energię cieplną, gaz, wodę, odbiór nieczystości stałych i płynnych, windę, antenę zbiorczą)

W roku 2004 planowane wpływy czynszowe z tytułu najmu lokali komunalnych i socjalnych kształtują się na poziomie 7,5 mln. zł. Przyjmując windykację w lokalach mieszkalnych na poziomie 87,48 % (za 4 miesiące b.r.), rzeczywiste przychody czynszowe z tego tytułu będą wynosiły ok. 6,5 mln. zł.

Wpływy z czynszów za lokale użytkowe wyniosą ok. 8,2 mln. rocznie.

Na utrzymanie gminnych zasobów mieszkaniowych pozostaje więc kwota 14,7 mln. zł.

Na wydatki roku 2004 składają się koszty związane z eksploatacją (6,2 mln. zł.), remontami bieżącymi (7,7 mln. zł.) i inwestycjami realizowanymi przez MZB (0,7 mln. zł.), kosztami MZB (2,6 mln. zł.) w wysokości 17,2 mln. zł.

Tak więc niedobór środków finansowych przeznaczonych na utrzymanie zasobów Gminy w roku 2004 wyniesie 2,5 mln. zł.

Ponadto, należy mieć na uwadze fakt zalegania z opłatami za świadczenia związane z eksploatacją mieszkań (energia elektryczna, energia cieplna, gaz, woda, odbiór nieczystości stałych i płynnych, winda, antena zbiorcza) przez lokatorów nie opłacających opłat czynszowych. W skali roku zadłużenie najemców lokali mieszkalnych i socjalnych z tego tytułu wynosi ok. 1,9 mln. zł. Opłaty z tego tytułu, niezależnie od dokonywanych wpłat przez lokatorów przekazywane są przez Miejski Zarząd Budynków w Kielcach na konta poszczególnych dostawców mediów.

Roczne koszty utrzymania zasobów (w mln. zł.)

Przychody (czynsz najmu za lokale mieszkalne i użytkowe)	14,7
Koszty (eksploatacja, remonty, inwestycje realizowane w 2004r. przez MZB, koszty MZB)	17,2
Przewidywany niedobór środków z tyt. czynszów	2,5
Przewidywany niedobór środków z tyt. opłat za media	1,9
Razem niedobór	4,4
Dotacja przedmiotowa na rok 2004	2,0
Występujący niedobór środków	2,4

W związku z przewidywanym niedoborem środków, obniżono kwotę wydatków przeznaczonych na remonty z planowanych 7,7 mln. do 5,3 mln. zł, co nie zapewnia minimum potrzeb. Należy zaznaczyć, że potrzeby remontowe na rok 2004 zgłoszone przez administratorów wynoszą 13,6 mln. zł.

Należy również mieć na uwadze konieczność dotowania utrzymania mieszkań socjalnych. Wydatki na ten cel na skutek zwiększenia powierzchni eksploatacyjnej takich lokali będą rosły. Ponadto przewidywana sprzedaż lokali użytkowych wpłynie na zmniejszenie przychodów MZB z tytułu czynszu najmu.

Powyższe uzasadnia zmianę wcześniejszych założeń dotyczących corocznego zmniejszania dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Zarządu Budynków. Do zachowania płynności finansowej jak też do zahamowania dekapitalizacji zasobów gminy, niezbędne jest zwiększenie dotacji począwszy od roku 2005.z

Wstępne analizy finansowe dokonane przez MZB wskazują, że poziom dotacji

przedmiotowej w roku 2005 powinien wynosić 14,99 zł. rocznie do 1 m² powierzchni mieszkań, co w skali miesiąca wynosi 1,25/m². Przy takim założeniu utrzymanie 1 m² mieszkania komunalnego wynosić będzie ok. 3,55 zł. miesięcznie (średni czynsz za 1 m² w zasobach komunalnych - 2,30 zł.+ 1,25 zł. dotacja = 3,55 zł.), co stanowi 1,59 % wartości odtworzeniowej lokalu, przy dopuszczalnej maksymalnej wartości 3 %. W roku 2004 dotacja przedmiotowa dla Miejskiego Zarządu Budynków do 1 m² mieszkania wynosi 7,07 zł. rocznie, co w skali miesiąca wynosi 0,59 zł. Miesięczne koszty utrzymania 1 m² wynoszą 2,89 zł. Stanowi to 1,29 % wartości odtworzeniowej lokalu”

- 2) W Rozdziale II ust. 4 pt. „Zasady polityki czynszowej” otrzymuje następujące brzmienie:

„4. Zasady polityki czynszowej

Zgodnie z art. 21 pkt. 2 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego przyjmuje się następujące zasady polityki czynszowej:

1. Stawkę czynszu regulowanego dla danego lokalu mieszkalnego wylicza się według następującego wzoru:

$$\text{Miesięczna Stawka czynszu} = \text{liczba punktów} \times \frac{\text{powierzchnia lokalu} \times \text{określony procent wartości odtworzeniowej}}{\text{maksymalna ilość punktów}} : 12 \text{ m-cy}$$

2. Dla potrzeb wyliczenia stawki czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego przyjmuje się:
 - wskaźnik przeliczeniowy 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego ustalany przez Wojewodę Świętokrzyskiego w drodze obwieszczenia.
 - wskaźnik procentowy wartości odtworzeniowej ustalany w drodze zarządzenia przez Prezydenta Miasta Kielce.
 - miarą wartości użytkowej lokalu mieszkalnego jest określenie ilości punktów ustalonych wg kryteriów punktowego zróżnicowania stawek czynszu regulowanego z uwzględnieniem czynników podwyższających i obniżających wartość użytkową lokalu mieszkalnego.
 - jako standardowy lokal mieszkalny w Kielcach przyjmuje się lokal położony w budynku wybudowanym do 1989r. wyposażony w łazienkę i w.c. (wspólne pomieszczenie), instalację c.o. sieciovą, lokalną instalację ciepłej wody (podgrzewanie gazowe lub elektryczne), instalację wodociągową, kanalizacyjną i gazową, położony na pierwszym piętrze budynku do sześciu kondygnacji zlokalizowanym w II strefie - łącznie 52 pkt.
3. Co 6 miesięcy stawka czynszu może ulec zmianie o wskaźnik procentowy wartości odtworzeniowej 1 m² lokalu.
4. Czynsz najmu lokali socjalnych ustala się w wysokości 50 % najniższego czynszu obowiązującego w lokalach gminnych.
5. Odszkodowanie za używanie lokalu bez tytułu prawnego ustala się w wysokości określonej w art. 18 ustawy o ochronie praw lokatorów mieszkaniowego zasobu gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.
6. Prezydent Miasta Kielce, w drodze zarządzenia określi minimalną i maksymalną stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.

Kryteria punktowego różnicowania stawek czynszu z uwzględnieniem czynników podwyższających i obniżających wartość użytkową lokali mieszkalnych:

II. Stan techniczny budynku

Budynki zbudowane do 1989r	10 pkt
Budynki zbudowane i po kapitalnym remoncie po 01.01.1990r	20 pkt
Budynki zakwalifikowane do remontu kapitalnego i modernizacji ujęte w planach remontowych właściciela budynku	0 pkt
Budynki zakwalifikowane do rozbiórki ujęte w ewidencji do wykwaterowań mieszkańców	(-7) pkt

III. Wyposażenie budynku w instalacje techniczne

Instalacja centralnego ogrzewania sieciowego lub lokalnego (ogrzewanie gazowe lub elektryczne)	11 pkt
Instalacja sieciowa centralnie ciepłej wody	10 pkt
Instalacja lokalna ciepłej wody (podgrzewanie gazowe lub elektryczne)	4 pkt
Instalacja gazowa	2 pkt
Instalacja wodociągowa	2 pkt
Instalacja kanalizacyjna	2 pkt
Brak instalacji wodno-kanalizacyjnej	(0) pkt
Brak instalacji centralnego ogrzewania	(0) pkt
Brak instalacji gazowej	(0) pkt

IV. Atrakcyjność użytkowa lokalu mieszkalnego

Wyposażenie lokalu w łazienkę i urządzenie wc (oddzielne pomieszczenia z rozprowadzoną instalacją wodociągowo-kanalizacyjną)	12 pkt
Wyposażenie lokalu w łazienkę i urządzenie wc (wspólne pomieszczenie z rozprowadzoną instalacją wodociągowo-kanalizacyjną)	10 pkt
Łazienka poza lokalem	6 pkt
Urządzenie wc. poza lokalem	1 pkt
Urządzenie wc. poza budynkiem	(-2) pkt
Pokoje w układzie amfiladowym (ciąg pokoi połączonych otworami drzwiowymi)	(-1) pkt
Mieszkania z kuchnią bez pośredniego oświetlenia (ślepa kuchnia)	(-1) pkt
Wnęka kuchenna	(-2) pkt
Instalacja centralnego ogrzewania (ogrzewanie gazowe lub elektryczne) wykonana przez najemcę, po dokonaniu zwrotu pełnych kosztów wykonania ulepszenia	4 pkt
Instalacja ciepłej wody (podgrzewanie gazowe lub elektryczne) wykonana przez najemcę, po dokonaniu zwrotu pełnych kosztów wykonania ulepszenia	6 pkt

V. Lokalizacja i atrakcyjność usytuowania lokalu mieszkalnego

Położenie lokalu w strefie I	8 pkt
Położenie lokalu w strefie II	5 pkt
Położenie lokalu w strefie III	2 pkt
Mieszkania znajdujące się na parterze we wszystkich budynkach	(-1) pkt
Mieszkania znajdujące się na I i II piętrze w budynkach do sześciu kondygnacji bez windy	6 pkt
Mieszkania znajdujące się na III piętrze w budynkach do sześciu kondygnacji	2 pkt
Mieszkania znajdujące się na IV i V piętrze w budynkach do VI kondygnacji oraz na IX i X piętrze w budynkach do XI kondygnacji	(-1) pkt
Mieszkania znajdujące się w budynkach do jedenastu kondygnacji i położone na I, II, III, IV piętrze	6 pkt
Mieszkania znajdujące się w budynkach do jedenastu kondygnacji i położone na V-VIII piętrze	2 pkt
Lokal w oficynie	(-1) pkt
Lokal usytuowany w budynku szkolnym w bezpośredniej bliskości sal lekcyjnych oraz lokal przylegający do przedszkola lub żłobka znajdującego się w tym samym budynku	(-3) pkt
Lokal położony w zabudowie zwartej	(-1) pkt
Małe domy mieszkalne (budynek wolnostojący, w którym znajdują się co najwyżej 4 lokale)	2 pkt

Uwaga:

Lokalizacji budynku wg stref należy dokonać zgodnie z podziałem administracyjnym miasta (mapa w załączeniu):

- Strefa I położona w śródmieściu i ograniczona ulicami:
 - od północy: ul. Czarnowską, Al. IX Wieków Kielc
 - od zachodu: ul. Żelazną
 - od południa: ul. Żytnią, ul. Ogrodową, ul. Seminaryjską
 - od wschodu: ul. Tarnowską, ul. Źródłową
- Strefa II ograniczona ulicami:
 - od północy: ul. Manifestu Lipcowego, ul. Janka Krasickiego, ul. Władysława

Orkana, ul. Klonową, ul. Topolową do ul. Łódzkiej

- od zachodu: ul. Krakowską, ul. Poklasztorną, ul. Działkową, ul. Częstochowską, ul. 1-go Maja do ul. Łódzkiej, ul. Łódzka do Zagnańskiej
 - od południa: ul. Pakosz, ul. Marmurówą, ul. Husarską, ul. Wapiennikową, ul. Tarnowską
 - od wschodu: ul. Prosta, ul. Cedzyńską, ul. Napękowską, ul. Sandomierską, ul. Gustawa Morcinka, ul. Świętokrzyską
- Strefa III - obejmuje tereny położone poza II strefą.

Zasady ustalania czynszu w lokalach socjalnych

- Stawkę czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej danego lokalu wylicza się w następujący sposób:
 - dokonyje się obliczenia różnicy stanowiącej sumę wskaźników podwyższających stawkę bazową czynszu i wskaźników obniżających tę stawkę dla danego lokalu.
 - uzyskany wskaźnik procentowy należy pomnożyć przez stawkę bazową czynszu i otrzymaną wielkość dodać do stawki bazowej czynszu.

Czynniki podwyższające stawkę bazową czynszu:

- Położenie budynku w I strefie 20 %
- Wyposażenie lokalu w urządzenia wodno-kanalizacyjne 15 %
- Wyposażenie lokalu w w.c. lub łazienkę lub łącznię 15 %
- Wyposażenie lokalu w c.o 15 %
- Wyposażenie lokalu w instalację gazową 15 %
- Mieszkania znajdujące się w budynkach do VI kondygnacji bez windy i położone na I i II piętrze 10 %
- Mieszkania znajdujące się w budynkach do jedenastu kondygnacji i położone na I, II, III, IV piętrze 10 %

Czynniki obniżające stawkę bazową czynszu:

- Mieszkania znajdujące się w budynkach do sześciu kondygnacji bez windy i położone na:
 - parterze 10 %
 - IV, V piętrze 10 %
- Mieszkania znajdujące się w budynkach do jedenastu kondygnacji i położone na:
 - Parterze 10 %
 - IX i X piętrze 10 %
- Mieszkania usytuowane w oficynie 10 %
- Mieszkania z kuchnią bez bezpośredniego oświetlenia 5 %
- Nieodpowiedni stan techniczny budynku:
 - potwierdzony decyzją organu budowlanego 5 %
 - potwierdzony przez zarządzającego przy uwzględnieniu:
 - roku wybudowania budynku,
 - stanu ogólnobudowlanego (pokrycie dachu, elewacja, ocieplenie budynku itp.)
 - stanu instalacji 3 %
- Położenie budynku w III strefie 5 %
- Lokal położony w zabudowie zwartej 5 %
- Niski stopień nasłonecznienia 5 %

- 3) W Rozdziale II ust. 7.2 pt. „Przygotowanie gruntów pod budownictwo mieszkaniowe” otrzymuje następujące brzmienie:

„7.2. Przygotowanie gruntów pod budownictwo mieszkaniowe

Miasto tworzy warunki dla rozwoju budownictwa mieszkaniowego, przygotowując grunty budowlane odpowiadające zapotrzebowaniu poszczególnych inwestorów.

Miejscowe plany i zmiany w planach zagospodarowania przestrzennego uchwalone w ostatnich latach na podstawie których można rozpocząć inwestycje mieszkaniowe dotyczą terenów:

- Malików,
- ul. Lisowczyków - Łagowska,
- Rejon ul. Kwarcianej,
- Piekoszowska II,
- Nowy Folwark,
- Przyłoi - Kalinowa,
- ul. Brzozowej.

Łącznie 70 ha w tym ok. 45 ha terenów niezabudowanych.

Opracowania planistyczne w ramach których planowane jest budownictwo mieszkaniowe, rozpoczęte na podstawie ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym i będące na końcowym etapie sporządzenia to 3 plany miejscowe:

- Piekoszowska I
- Piekoszowska III
- Dąbrowa II

i 3 zmiany w planach:

- ul. Narciarska (Podhale),
- ul. Szwedzka (Barwinek)
- ul. Kryształowa (Podkarczówka)

Łączna powierzchnia objęta opracowaniem wynosi 146 ha.

Obecnie trwają prace związane z etapami przygotowawczymi i sporządzeniem 3 planów zagospodarowania przestrzennego, których przeważającą funkcję stanowić będzie budownictwo mieszkaniowe. Efektem będzie przeznaczenie pod budownictwo mieszkaniowe ok. 200 ha w rejonie:

- Ostrogórski
- Wietrzni
- ul. Bęczkowskiej i Ciekockiej”

- 4) W Rozdziale II po ust. 7.4 dodaje się ust. 7.5 o treści:

„7.5 Zabezpieczenie terenów na potrzeby mieszkaniowe KTBS.

ul. Praussów

Powierzchnia terenu wynosi 4500 m².

Teren wolny od zabudowy, zadrzewienia oraz uzbrojenia nad i podziemnego. Istnieje możliwość wybudowania na nim budynku IV kondygnacyjnego.

- Powierzchnia użytkowa budynku 3680 m²
- Ilość mieszkań 76”

Osiedle Na Stoku

Na realizację zadania przeznaczony jest teren o pow. 3300 m² wolny od zabudowy, uzbrojenia nad i podziemnego oraz zadrzewienia.

Planuje się realizację budynku wielorodzinnego 4 kondygnacyjnego.

- Powierzchnia użytkowa budynku 1600 m²
- Ilość mieszkań 32”

- 5) W Rozdziale II po ust. 7.5 dodaje się ust. 7.6 o treści:

„7.6 Budownictwo komunalne i socjalne.

Budownictwo komunalne

- w roku 2005, zostanie oddany do użytkowania budynek przy ul. Jagiellońskiej w Kielcach. Znajdzie w nim zakwaterowanie 53 rodziny. Zgodnie z projektem, struktura mieszkań przedstawiać się będzie następująco:

- 34 mieszkania 1 pokojowe z kuchnią, o pow. 33-35 m²
- 18 mieszkań 2 pokojowych z kuchnią, o pow. 45-50 m²
- 1 mieszkanie 1 pokojowe z kuchnią o pow. 24 m²

- w 2005r. do celów mieszkalnych przystosowane zostaną poddasza w budynkach przy ul. Kochanowskiego 12 i 14 w Kielcach. Powierzchnia użytkowa, możliwa do zabudowy wynosi 500 m². Powstanie na niej 14 mieszkań.

Budownictwo socjalne

- na mieszkania socjalne zostaną przystosowane:

- budynek przy ul. Malików 146A w Kielcach, w którym mieściła się Szkoła Podstawowa Nr 25.

Jest to budynek 4 kondygnacyjny, o powierzchni użytkowej 3.731 m². Wstępny projekt adaptacji przewiduje powstanie ok. 80-100 mieszkań. Pierwsze efekty w postaci mieszkań socjalnych uzyskane zostaną w roku 2004. Zakończenie inwestycji zaplanowane jest na rok 2005.

- pomieszczenia użytkowe w budynku przy ul. Skrajnej 76.

W wyniku adaptacji przeprowadzanej w roku 2004, powstanie 8 mieszkań socjalnych o łącznej powierzchni użytkowej 160 m².

- budynek po bursie szkolnej przy ul. Jagiellońskiej 26.

Jest to budynek trzykondygnacyjny, o powierzchni użytkowej 3.182 m². Zakłada się, że w wyniku adaptacji powstanie tam ok. 80 mieszkań socjalnych. Inwestycja planowana jest do realizacji w roku 2005.

- W dalszej kolejności, na budownictwo socjalne planowane jest przeznaczenie terenu przy ul. Kalinowej w Kielcach, w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej szkoły podstawowej. Teren jest wolny od zabudowy. Powierzchnia objęta opracowaniem wynosi - 1,167 ha.

Charakterystyka projektowanej zabudowy:

- Istnieje możliwość wybudowania 6 budynków. Projektowana jest zabudowa o wysokości 2-3 kondygnacji z poddaszem użytkowym.
- Powierzchnia użytkowa mieszkań - 5330 m²
- Ilość mieszkań - 250"

6) W Rozdziale II Załącznika do uchwały Nr 914/2001 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 28 grudnia 2001r. w sprawie określenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, skreśla się pkt 5 pt. „Dodatki mieszkaniowe”.

7) W Rozdziale II, po ust. 9 dodaje się ust. 9a o treści:

„9a. Finansowanie zamierzeń inwestycyjnych w zakresie budownictwa komunalnego i socjalnego.

- Bezpośrednie finansowanie inwestycji z budżetu Gminy.

W budżecie Miasta na rok 2004 na inwestycje związane z realizacją budownictwa socjalnego zarezerwowano kwotę 4.940.000 zł. Pozwoli to na:

- opracowanie w roku bieżącym dokumentacji technicznej na adaptację do celów mieszkalnych budynków przy ul. Malików 146A (100.000 zł.) i Jagiellońskiej 26 (100.000 zł.)
- rozpoczęcie modernizacji budynku przy ul. Malików 146A. Zakończenie inwestycji planowane jest w roku 2005 (2.340.000 zł.)
- rozpoczęcie budowy budynku komunalnego położonego przy ul. Jagiellońskiej w Kielcach. Zakończenie tej inwestycji planowane jest w roku 2005 (w roku 2004 - 2.000.000 zł., w roku 2005 - 3.100.000 zł.)
- przystosowanie pomieszczeń gospodarczych w budynku przy ul. Skrajnej 76 do celów mieszkalnych (400.000 zł.).
- W latach 2005-2006, skorzystanie z preferencyjnych kredytów mieszkaniowych z odroczonym terminem płatności.
- Współfinansowanie inwestycji przez podmioty zewnętrzne

Rosnąca liczba orzeczeń sądowych o eksmisji lokatorów z dotychczas zajmowanych mieszkań oraz stale rosnąca ilość osób zalegających z czynszem, a więc grupy zagrożonej eksmisją, wymusza podjęcie kroków umożliwiających rozwiązanie tego

problemu poprzez budownictwo socjalne. Ze względów ekonomicznych, finansowanie całego przedsięwzięcia przez Miasto jest niemożliwe dlatego też, 9-ciu Spółdzielniom Mieszkaniowym została przedstawiona propozycja współpracy przy realizacji tego zadania.

Założenia współpracy to wspólne uczestniczenie w kosztach związanych z realizacją budownictwa socjalnego na zasadach określonych w umowie partnerskiej, której przedmiotem byłby finansowy udział Spółdzielni i odpowiadający mu okres pozostawania w gestii Spółdzielni uzyskanych lokali. Umowa zostałaby zawarta na czas określony, w zależności od wysokości udziału finansowego Spółdzielni w przedsięwzięciu.

Propozycja wspólnego uczestniczenia w kosztach związanych z realizacją budownictwa socjalnego została zaakceptowana przez 8 Spółdzielni:

- 1) Spółdzielnię Mieszkaniową „Słoneczne Wzgórze”,
- 2) Spółdzielnię Mieszkaniową „Wichrowe Wzgórze”,
- 3) Spółdzielnię Mieszkaniową „Domator”,
- 4) Kielecką Spółdzielnię Mieszkaniową,
- 5) RSM „Armatury”,
- 6) Świętokrzyską Spółdzielnię Mieszkaniową,
- 7) SBM „Pionier”,
- 8) Spółdzielnię Mieszkaniową „Bocianek”

Wymienione Spółdzielnie złożyły akces pokrycia do 50 % kosztów budowy 35 mieszkań socjalnych.

Takie rozwiązanie powinno przynieść obopólne korzyści i przyczynić się do zwiększenia efektywności przy rozwiązywaniu problemów mieszkaniowych rodzin zagrożonych eksmisją.

- Przystąpienie do programu opracowanego przez Ministerstwo Infrastruktury

Ministerstwo Infrastruktury opracowało program wspierania gmin w zakresie budownictwa socjalnego. Realizacja programu będzie poprzedzona programem pilotażowym, polegającym na pomocy finansowej gminom na pokrycie części kosztów przedsięwzięć polegających na adaptacji budynków na cele mieszkalne. Realizacja programu w etapie pilotażowym prowadzona byłaby w systemie bezpośredniego finansowania przedsięwzięcia. Według założeń, przy przyznawaniu środków finansowych preferowane będą projekty partnerstwa, samorządu i podmiotów zewnętrznych.

Prognoza zapotrzebowania na środki finansowe na budownictwo socjalne i komunalne na lata 2005-2006

Rok	Kwota
2005	8.000.000
2006	10.000.000
Razem	18.000.000

Planowana na 2005r. kwota pozwoli na:

- modernizację budynku przy ul. Jagiellońskiej 26,
- dokończenie budowy budynku komunalnego przy ul. Jagiellońskiej/Grunwaldzkiej,
- wykonanie koncepcji funkcjonalno-użytkowej i opracowanie dokumentacji projekto-

wej budowy zespołu budynków socjalnych w rejonie ul. Kalinowej w Kielcach.

W roku 2006 planowana jest budowa 3 budynków socjalnych z 125 mieszkaniami przy ul. Kalinowej w Kielcach.

2843

UCHWAŁA Nr XXXII/601/2004 RADY MIEJSKIEJ W KIELCACH

z dnia 21 października 2004r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Kielce miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

Na podstawie art. 12 ust. 2 oraz art. 14 ust. 6 ustawy z dnia 26 października 1982r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. z 2002r. Nr 147, poz. 1231 i Nr 167, poz. 1372, zm. Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 719 i Nr 122, poz. 1143, Dz. U. z 2004r. Nr 29, poz. 257, Nr 99, poz. 1001 i Nr 152, poz. 1597) i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203) Rada Miejska w Kielcach uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XX/337/2003 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 27 listopada 2003r. w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Kielce miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych wprowadza się następujące zmiany:

- 1/ w § 1 ust. 3 uchwały otrzymuje brzmienie:
„3. Ograniczenia wymienione w ust. 1 nie dotyczą:
1) sklepów o powierzchni powyżej 400 m²,
2) punktów gastronomicznych o powierzchni powyżej 400 m²,
3) punktów gastronomicznych usytuowanych w obiektach hotelowych.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej: M. Piotrowicz

2844

UCHWAŁA Nr XXXII/615/2004 RADY MIEJSKIEJ W KIELCACH

z dnia 21 października 2004r.

w sprawie uznania za pomniki przyrody.

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 6, art. 40 ust. 1, 44 ust. 1, 2 i art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia

2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004r. Nr 92, poz. 880), art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca

1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2000r. Nr 62, poz. 718, z 2001r. Nr 46, poz. 499, z 2002r. Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, z 2003r. Nr 65, poz. 595, z 2004r. Nr 96, poz. 959) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.1. Uznaje się za podlegające ochronie jako pomniki przyrody:

- 1) grupa drzew o nazwie „Dęby Grzegorzewskiego” składająca się z: 21 dębów, w tym 7 dębów bezszypułkowych (*Quercus petraea*) o obwodzie pnia 225, 214, 187, 215, 229, 221, 210 cm na wysokości 130 cm od ziemi, wysokości 25, 27, 24, 26, 26, 26, 24 m i wieku ok. 70 lat, 10 dębów błotnych (*Quercus palustris*) o obwodzie pnia 187, 181, 217, 170, 201, 195, 223, 180, 156, 167 cm na wysokości 130 cm od ziemi, wysokości 23, 25, 21, 19, 24, 24, 24, 26, 18, 20 m i wieku ok. 70 lat, 3 dęby czerwone (*Quercus rubra*) o obwodzie pnia 139, 200, 172 cm na wysokości 130 cm od ziemi, wysokości 15,25,27 m i wieku ok. 70 lat, 1 dąb wielkoowocowy (*Quercus macrocarpa*) „Marian” o obwodzie pnia 214 cm na wysokości 130 cm od ziemi, wysokości 24 m i wieku ok. 70 lat, rosnących na działce Nr 800/3 obr. 010 przy ul. Jarzębinowej i na działce Nr 793 obr. 010 przy ul. Dębowej, których właścicielem jest Miasto Kielce,
- 2) grupa drzew o nazwie „Dobromyśl” składająca się z: 27 drzew, w tym 21 dębów bezszypułkowych (*Quercus petraea*) o obwodzie pnia 318, 232, 214, 193, 275, 206, 197, 186, 286, 250, 264, 282, 252, 208, 210, 223, 244, 184, 190, 194, 201 cm na wysokości 130 cm od ziemi, wysokości 28, 25, 21, 24, 24, 23, 19, 24, 24, 24, 22, 22, 23, 23, 23, 22, 25, 23, 23, 25, 25 i wieku ok. 90 lat, 3 lipy drobnolistne (*Tilia cordata*) o obwodzie pnia 174, 333, 320 cm na wysokości 130 cm od

ziemi, wysokości 24,22,25 m i wieku ok. 90 lat, 1 jesion wyniosły (*Fraxinus excelsior*) o obwodzie pnia 230 cm na wysokości 130 od ziemi, wysokości 27 m i wieku ok. 70 lat, 2 klony pospolite (*Acer platanoides*) o obwodzie pnia 207,250 cm na wysokości 130 cm od ziemi, wysokości 23, 25 m i wieku ok. 90 lat, rosnących na działce Nr 32 obr. 018 przy ul. Dobromyśl 44, której właścicielem jest Miasto Kielce. Dąb bezszypułkowy o obwodzie pnia 318 cm otrzymuje imię „Antoni”.

2. Nadzór nad wymienionymi w § 1 obiektami sprawuje Prezydent Miasta.

§ 2.1. Wymienione w § 1 drzewa podlegają szczególnej ochronie polegającej na zakazie ich niszczenia, uszkodzania lub przekształcania obszaru, na którym rosną oraz umieszczania tablic reklamowych.

2. Zakazy, o których mowa w § 2 ust 1, nie dotyczą:

- 1) prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody po uzgodnieniu z organem ustanawiającym,
- 2) realizacji inwestycji celu publicznego po uzgodnieniu z organem ustanawiającym,
- 3) zadań z zakresu obronności kraju w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa państwa,
- 4) likwidowania nagłych zagrożeń bezpieczeństwa powszechnego i prowadzenia akcji ratowniczych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej: M. Piotrowicz

2845

UCHWAŁA Nr XXXII/616/2004 RADY MIEJSKIEJ W KIELCACH

z dnia 21 października 2004r.

zmieniająca uchwały w sprawie uznania za pomniki przyrody.

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 6, art. 40 ust. 1, art. 44 ust. 1 i 2 i art. 45 ust. 1 ustawy z dnia

16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004r. Nr 92, poz. 880), art. 40 ust. 1 ustawy z dnia

8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 718, z 2001r. Nr 46, poz. 499, z 2002r. Nr 74, poz. 676, Nr 116, poz. 984, z 2003r. Nr 65, poz. 595, z 2004r. Nr 96, poz. 959) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.1. W uchwale Nr 873/98 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 15 czerwca 1998 roku w sprawie uznania za pomniki przyrody (Dziennik Urzędowy Województwa Kieleckiego z 1999r. Nr 29, poz. 186) w § 1 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) skreśla się pkt 4,
- 2) pkt 9 otrzymuje brzmienie:
„9) dąb bezszypułkowy (*Quercus petraea*) „Kacper” o obwodzie pnia 530 cm na wysokości 130 cm od ziemi, wysokości 25 m i wieku ok. 140 lat, rosnący na nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Gruchawka 3, stanowiącej współwłasność Państwa Elżbiety i Zdzisława Wychowaniec.”
- 3) pkt 13 otrzymuje brzmienie:
„13) kasztanowiec biały (*Aesculus hippocastanum*) „Kubuś” o obwodzie pnia 275 cm na wysokości 130 cm od ziemi, wysokości 19 m i wieku ok. 70 lat, rosnący na nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Dużej 9 - wewnętrzny dziedziniec Teatru Lalki i Aktora; stanowiącej współwłasność Państwa: Czeczko Hanna, Kościńska Halina, Koltoński Waclaw, Skólski Wiesław, Michalczewska Małgorzata, Sordylowa Franciszka, Wojciechowska-Roźniak Ewa.”
- 4) pkt 14 otrzymuje brzmienie:
„dąb bezszypułkowy (*Quercus petraea*) „Filip” o obwodzie pnia 195 cm na wysokości 130 cm od ziemi, wysokości 20 m i wieku ok. 90 lat, rosnący na nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Radiowej 10, stanowiącej własność Skarbu Państwa (Zakład Energetyczny Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Kielce)”.

2. W uchwale Nr 304/99 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 23 września 1999r. w sprawie uznania za pomniki przyrody (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego z 1999r. Nr 78, poz. 1117) w § 1 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) pkt 4 otrzymuje brzmienie:
„4) grupa drzew - dwa perełkowce japońskie (*Sophora japonica*) „Jan” o obwodzie pni 186 i 195 cm na wysokości 130 cm od ziemi, wysokości 22 m i wieku ok. 120 lat, rosnące na nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Kościuszki 6, stanowiącej własność Skarbu Państwa”.
- 2) pkt 7 otrzymuje brzmienie:
„7) bożodrzew gruczołkowaty (*Ailanthus altissima*) „Henryk” o obwodzie pnia 199 cm na wysokości 130 cm od ziemi, wysokości 17 m i wieku ok. 70 lat, rosnący na nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Ściegiennego 6, stanowiącej własność Skarbu Państwa (Wojewódzki Dom Kultury - wewnętrzny dziedziniec)”.

3. W uchwale Nr 225/95 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 30 czerwca 1995r. w sprawie uznania za pomniki przyrody (Dz. Urz. Województwa Kieleckiego z 1995r. Nr 17, poz. 31) w § 1 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) pkt 3 otrzymuje brzmienie:
„3) dąb bezszypułkowy „Wincenty” o średnicy pnia 150 cm na wysokości 130 cm od ziemi, wysokości 21 m i wieku ok. 170 lat, rosnący na nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Lisowczyków 5B /dawniej Noworajtarskiej 9/, stanowiącej własność Pana Jana Buczkowskiego”,
- 2) pkt 5 otrzymuje brzmienie:
„5). dąb bezszypułkowy „Jan” dwupniowy o średnicy pni 86 i 92 cm na wysokości 130 cm od ziemi, wysokości 22 m i wieku ok. 130 lat, rosnący 100 m na północny zachód od wiaduktu Polskich Kolei Państwowych na granicy działek 217 i 218, na nieruchomości położonej w Kielcach, stanowiącej własność Pani Marianny Trojanowskiej c. Antoniego zam. Kielce ul. Aleksandrówka 65 i Pani Zofii Chyb c. Antoniego zam. Kielce ul. Aleksandrówka 48”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej: M. Piotrowicz

Wydawca: Wojewoda Świętokrzyski

Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru
Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach
Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce
tel. 0 (prefix) 41 3421673, e-mail: org07@kielce.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie: Zakład Obsługi
Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach,
25-516 Kielce, Al. IX Wieków Kielc 3
tel. 0 (prefix) 41 3421807, 3421249

Prenumerata roczna Dziennika Urzędowego Województwa Świętokrzyskiego wynosi 3000 zł.
Nr konta Bank Przemysłowo-Handlowy PBK S.A. O/Kielce, Nr 25 10600076-0000320000163506
Dziennik w Internecie – <http://www.kielce.uw.gov.pl/dziennik.htm>

Zbiory Dzienników Urzędowych wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w siedzibie Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, pok. 210 w godzinach pracy Urzędu

Tłoczono z polecenia Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 7 grudnia 2004r.