



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 02-06-2023

Znak: IR.II.746.5.2023

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 9q ust. 2 w związku z art. 9o ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 602) oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.),

Wojewoda Świętokrzyski

zawiadamia, że na wniosek PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, adres do korespondencji: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region Południowy, pl. Matejki 12, 31-157 Kraków, bez daty (data wpływu do tu. organu 06.03.2023r.), uzupełniony w dniach 30.03.2022 r. oraz 17.05.2023r., wydał w dniu 02.06.2023r. decyzję Nr XVI/2023 w sprawie ustalenia lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn. „Prace na linii kolejowej nr 25 na odcinku Skarżysko Kamienna – Sandomierz”, w km 197+395 – 198+957, inwestycja zlokalizowana na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów:

Linie rozgraniczające teren inwestycji, obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów nr:

485, cz. 372, 373/1, 415/1, 416/1, 428/1, 484/1, 484/2, 501 (501/1, 501/2), 502 (502/1, 502/2), 503 (503/1, 503/2), 1073 (1073/1, 1073/2), 504 (504/1, 504/2), 505 (505/1, 505/2), 531/2 (531/3, 531/4), 1064 (1064/1, 1064/2), 1063 (1063/1, 1063/2) obręb 0003 Brzóstowa, jedn. ewid. 260704_5 Ćmielów - obszar wiejski.

Wyjaśnia się, że dla nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer przed podziałem, w nawiasie numer po podziale. Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren, zostały oznaczone pogrubioną czcionką. Oznaczeniem „cz.” wyróżniono działki przeznaczone pod inwestycję w części, niepodlegające podziałowi geodezyjnemu nieruchomości.

Teren zajęty w ramach ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów nr:

cz. 532 obręb 0003 Brzóstowa, jedn. ewid. 260704_5 Ćmielów - obszar wiejski.

Wyjaśnia się, że pogrubioną czcionką wyróżniono działkę, wobec której trwale ogranicza się sposób korzystania, natomiast oznaczenie „cz.” wskazuje przeznaczenie części działki pod inwestycję, która nie podlega podziałowi geodezyjnemu nieruchomości.

Linia rozgraniczająca teren inwestycji określona została linią przerywaną koloru różowego na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500 (przyjętej do zasobu PKP S.A. Oddział

Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie, Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lublinie), stanowiącej załącznik nr 1 do decyzji.

Decyzja o ustaleniu linii kolejowej rozstrzyga w szczególności: o wymaganiach dotyczących określenia linii rozgraniczających teren, warunkach technicznych realizacji inwestycji, warunkach wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymaganiach dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdzeniu podziału nieruchomości.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym PLK S.A.

Zgodnie z art. 9y ust. 2, 3e pkt 1 oraz 3f - ustawy o transporcie kolejowym w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z przedstawicielem PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, Panią Magdaleną Kalarus, numer tel. 572 660 633.

W przypadku, gdy decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zamieszkałemu w tym budynku albo lokalu powiększa się o kwotę 10 000 zł w odniesieniu do tej nieruchomości.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Rozwoju Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, po uprzednim kontakcie telefonicznym pod numerem 41-342-19-27, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30.

Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Zapoznanie z treścią tej decyzji nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Robert Wzorek

Dyrektor

Wydział Infrastruktury i Rozwoju

*/Dokument podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/*

Data wywieszenia obwieszczenia.....