



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 13-06-2023

Znak: SPN.III.7820.1.9.2021

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 162) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.)

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, działającego przez pełnomocnika, złożony w dniu 23.08.2021 r., uzupełniony w dniach: 28.02.2023 r. i 31.05.2023 r. (pisma bez znaku), **zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej** dla zadania pn.: „Budowa chodnika w ciągu drogi krajowej Nr 74 od km 141+077,28 do km 141+791,94 – strona lewa oraz od km 140+700,91 do km 142+180,24 – strona prawa wraz z odwodnieniem, budową kanału deszczowego i przebudową sieci elektroenergetycznej” w ramach zadania „Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego w województwie świętokrzyskim na DK 74 w miejscowościach Marcinkowice, Tomaszów i Opatów”.

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Opatów, w powiecie opatowskim, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren przeznaczone pod planowaną inwestycję drogową:**

jednostka ewidencyjna 260604_5 Opatów – obszar wiejski,

obręb 0016 Marcinkowice, numery ewidencyjne działek: **cz. 22/3**, 176 (**176/3**, 176/4), 177/1 (**177/7**, 177/8), 177/2 (**177/9**, 177/10), 178 (**178/3**, 178/4), 194/1 (**194/3**, 194/4), 195 (**195/1**, 195/2), 196 (**196/1**, 196/2), 198 (**198/1**, 198/2), 199 (**199/1**, 199/2), 200/1 (**200/4**, 200/5), 200/2 (**200/6**, 200/7), 202/3 (202/4, **202/5**), 295 (**295/3**, 295/4),

jednostka ewidencyjna 260604_4 Opatów – miasto,

obręb 0001 Opatów, numery ewidencyjne działek: 1539 (**1539/1**, 1539/2), 1540 (**1540/1**, 1540/2), 1541 (**1541/1**, 1541/2), 1542/4 (**1542/6**, 1542/7), 1542/5 (**1542/8**, 1542/9), 1543/1 (**1543/3**, 1543/4), 1543/2 (**1543/5**, 1543/6), 1554 (**1554/1**, 1554/2), 1555 (**1555/1**, 1555/2), 1558 (**1558/1**, 1558/2), 1563 (**1563/1**, 1563/2), 1564 (**1564/1**, 1564/2), 1566 (**1566/1**, 1566/2), 1567 (**1567/1**, 1567/2), 1569 (**1569/1**, 1569/2), 1570 (**1570/1**, 1570/2), 1571 (**1571/1**, 1571/2), 1572 (**1572/1**, 1572/2), 1575 (1575/1, **1575/2**), 1576 (1576/1, **1576/2**), 1619 (1619/1, **1619/2**), 1623/3 (1623/5, **1623/6**), 1624 (1624/1, **1624/2**), 1625 (1625/1, **1625/2**), 1626 (1626/1, **1626/2**), 1627 (1627/1, **1627/2**), 1628 (1628/1, **1628/2**), 1629 (1629/1, **1629/2**), 1630 (1630/1, **1630/2**), 1631 (1631/1, **1631/2**), 1632 (1632/1, **1632/2**), 1633 (1633/1, **1633/2**), 1634/1 (1634/3, **1634/4**), 1634/2 (1634/5, **1634/6**), 1635/3 (1635/19, **1635/20**), 1636 (1636/1, **1636/2**), 1637 (1637/1, **1637/2**), 1638 (1638/1, **1638/2**), 1639 (1639/1, **1639/2**), 1640 (1640/1, **1640/2**), 1641 (1641/1, **1641/2**), **cz. 1995/1**,

- **nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren przeznaczone pod:**

- **budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu,**

jednostka ewidencyjna 260604_5 Opatów – obszar wiejski,

obręb 0016 Marcinkowice, numery ewidencyjne działek: 56, 202/3 (202/4),

jednostka ewidencyjna 260604_4 Opatów – miasto,

obręb 0001 Opatów, numery ewidencyjne działek: 1619 (1619/1), 1623/3 (1623/5), 1625 (1625/1), 1631 (1631/1), 1632 (1632/1), 1633 (1633/1), 1634/1 (1634/3), 1634/2 (1634/5), 1636 (1636/1), 1637 (1637/1), 1640 (1640/1),

- **budowę/przebudowę zjazdów:**

jednostka ewidencyjna 260604_5 Opatów – obszar wiejski,

obręb 0016 Marcinkowice, numery ewidencyjne działek: 176 (176/4), 177/1 (177/8), 177/2 (177/10), 178 (178/4), 194/1 (194/4), 200/2 (200/7), 295 (295/4),

obręb 0025 Tomaszów, numer ewidencyjny działki: 189/2,

jednostka ewidencyjna 260604_4 Opatów – miasto,

obręb 0001 Opatów, numery ewidencyjne działek: 1539 (1539/2), 1541 (1541/2), 1542/3, 1558 (1558/2), 1563 (1563/2), 1564 (1564/2), 1566 (1566/2), 1567 (1567/2), 1569 (1569/2), 1572 (1572/2), 1619 (1619/1), 1623/3 (1623/5), 1624 (1624/1), 1633 (1633/1),

- **przebudowę innej drogi publicznej:**

jednostka ewidencyjna 260604_5 Opatów – obszar wiejski,

obręb 0016 Marcinkowice, numer ewidencyjny działki: 56.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale; symbolem „cz.” poprzedzono numer działki, której część jest przeznaczona pod inwestycję. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

W myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia w powyższej sprawie. Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: publikację w prasie lokalnej, tj. w „Tygodniku Nadwiślańskim”, wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach oraz Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

Z lokalizacją (przebiegiem) drogi można zapoznać się na stronie internetowej: <https://bip.kielce.uw.gov.pl/bip/obwieszczenia/obwieszczenia-aktualne>. Ponadto zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30, zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 810, a także kontaktować się: telefonicznie pod nr tel.: (41) 342 16 11, za pośrednictwem platformy ePUAP - adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, komunikacji elektronicznej - adres e-mail: sekretariat.wiin@kielce.uw.gov.pl.

Jednocześnie informuję, że strony postępowania w terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony wyżej, mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów. Odpowiedzi na uwagi i zastrzeżenia złożone przez strony w trakcie postępowania administracyjnego, znajdują się w uzasadnieniu decyzji Wojewody Świętokrzyskiego. Po wyżej wyznaczonym terminie decyzja zostanie wydana w oparciu o zgromadzone w trakcie postępowania materiały.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych niniejszym postępowaniem.

W przypadku, gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych ww. wnioskiem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie itp.) osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Opatowskiego, a następnie przesłać do tut. organu stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest: ustalenie lokalizacji (przebiegu) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdzenie podziału nieruchomości, zatwierdzenie

projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego, określenie terminu wydania zarządcy drogi nieruchomości, obowiązków budowy/przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, zjazdów, innej drogi publicznej wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Informuję, że wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Skarbu Państwa, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Zaznaczam, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem ukazania się zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11d ust. 10 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Inga Matuszewska
Dyrektor wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości
/Dokument podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym/