



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 21-07-2023

Znak: IR.II.746.8.2023

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 9q ust. 2 w związku z art. 9o ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 602 ze zm.) oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.),

Wojewoda Świętokrzyski

zawiadamia, że na wniosek PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, adres do korespondencji: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region Południowy, pl. Matejki 12, 31-157 Kraków, bez daty (data wpływu do tut. organu 03.04.2023r.), uzupełniony w dniach 05.05.2023r., 08.05.2023 r. oraz 12.05.2023r., wydał w dniu 21.07.2023 r. decyzję Nr XX/2023 w sprawie ustalenia lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn. „Prace na linii kolejowej nr 25 na odcinku Skarżysko Kamienna – Sandomierz”, w km 219+933 - 221+015, 221+565 - 222+300, 222+900 - 223+100, 223+930 - 224+450, 224+500 - 224+840, 225+960 - 229+320, 229+922 - 229+928, 230+115 - 230+455, 230+250 - 230+460, 231+000 - 231+370, 231+725 - 232+988, inwestycja zlokalizowana na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów:

Linie rozgraniczające teren inwestycji, obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów nr:

- obręb 0013 Wyspa, jednostka ewid. 260909_5 Zawichost
cz. 178, cz. 190, cz. 67;
- obręb 0016 Romanówka, jednostka ewid. 260902_2 Dwikozy
cz. 299, 29/1 (29/3, 29/4), 30 (30/1, 30/2), 31/1 (31/3, 31/4), 31/2 (31/5, 31/6), 32 (32/1, 32/2), 33/2 (33/5, 33/6), 33/1 (33/3, 33/4), 34 (34/1, 34/2), 35 (35/1, 35/2), 36 (36/1, 36/2), 37 (37/1, 37/2), 1745, 1701 (1701/1, 1701/2), 1702/2 (1702/5, 1702/6), 1702/1 (1702/3, 1702/4), 1703 (1703/1, 1703/2), 1704 (1704/1, 1704/2), 1705 (1705/1, 1705/2), 1706 (1706/1, 1706/2), 1707 (1707/1, 1707/2), 1708 (1708/1, 1708/2), 1709 (1709/1, 1709/2), 1710 (1710/1, 1710/2), 1711 (1711/1, 1711/2), 1712 (1712/1, 1712/2), 1713 (1713/1, 1713/2), 1714 (1714/1, 1714/2), 1715/3 (1715/4, 1715/5), 1716 (1716/1, 1716/2), 282 (282/1, 282/2);
- obręb 0008 Garbów Stary, jednostka ewid. 260902_2 Dwikozy
578/1 (578/8, 578/9), cz. 668;
- obręb 0010 Góry Wysokie, jednostka ewid. 260902_2 Dwikozy
cz. 437;
- obręb 0019 Słupcza, jednostka ewid. 260902_2 Dwikozy

cz. 1679, 698 (**698/1**, 698/2), 1367 (**1367/1**, 1367/2), 1382 (**1382/1**, 1382/2), 1272 (**1272/1**, 1272/2), 1274 (**1274/1**, **1274/2**, 1274/3), 1277/1 (**1277/4**, 1277/5), 1277/2 (**1277/6**, 1277/7), 1277/3 (**1277/8**, 1277/9), 1278 (**1278/1**, 1278/2), 1281 (**1281/1**, 1281/2);

- obręb 0004 Dwikozy, jednostka ewid. 260902_2 Dwikozy
cz. 2285/40, cz. 2285/47, cz. 2285/5, cz. 2285/43;
- obręb 0015 Mściów, jednostka ewid. 260902_2 Dwikozy
cz. 35
- obręb 0012 Kamień Nowy, jednostka ewid. 260902_2 Dwikozy
cz. 811/10

Wyjaśnia się, że dla nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer przed podziałem, w nawiasie numer po podziale. Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren, zostały oznaczone pogrubioną czcionką. Oznaczeniem „cz.” wyróżniono działki przeznaczone pod inwestycję w części, niepodlegające podziałowi geodezyjnemu nieruchomości.

Teren zajęty w ramach ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów nr:

- obręb 0013 Wyspa, jednostka ewid. 260909_5 Zawichost
cz. 175, cz. 177;
- obręb 0016 Romanówka, jednostka ewid. 260902_2 Dwikozy
cz. 284, cz. 1740;
- obręb 0008 Garbów Stary, jednostka ewid. 260902_2 Dwikozy
cz. 672;
- obręb 0019 Słupcza, jednostka ewid. 260902_2 Dwikozy
cz. 1370, 1272 (1272/1, **cz. 1272/2**);
- obręb 0015 Mściów, jednostka ewid. 260902_2 Dwikozy
cz. 2356/2;
- obręb 0012 Kamień Nowy, jednostka ewid. 260902_2 Dwikozy
cz. 4/1.

Wyjaśnia się, że dla nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer przed podziałem, w nawiasie numer po podziale. Ponadto pogrubioną czcionką wyróżniono działki po podziale, wobec których ogranicza się sposób korzystania. Oznaczeniem „cz.” wyróżniono działki przeznaczone pod inwestycję w części, niepodlegające podziałowi geodezyjnemu nieruchomości.

Decyzja o ustaleniu linii kolejowej rozstrzyga w szczególności: o wymaganiach dotyczących określenia linii rozgraniczających teren, warunkach technicznych realizacji inwestycji, warunkach wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury

współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymaganiach dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdzeniu podziału nieruchomości.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym PLK S.A.

Zgodnie z art. 9y ust. 2, 3e pkt 1 oraz 3f - ustawy o transporcie kolejowym w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z przedstawicielem PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, Panią Magdaleną Kalarus, numer tel. 572 660 633.

W przypadku, gdy decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zamieszkałemu w tym budynku albo lokalu powiększa się o kwotę 10 000 zł w odniesieniu do tej nieruchomości.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Rozwoju Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, po uprzednim kontakcie telefonicznym pod numerem 41-342-19-27, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30.

Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Zapoznanie z treścią tej decyzji nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Magdalena Boszczyk
Z-ca Dyrektora
Wydział Infrastruktury i Rozwoju
*/Dokument podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/*

Data wywieszenia obwieszczenia.....