



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 25-07-2023

Znak: SPN.III.7820.1.6.2023

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 162) w związku art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 775 ze zm.)

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, z dnia 21.04.2023r., uzupełniony w dniu 17.05.2023r., pisma bez znaku, **została wydana decyzja Nr 9/23 z dnia 25.07.2023r., znak: SPN.III.7820.1.6.2023, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej** polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 751 od km ok. 7+781 do km ok. 11+283 w miejscowości Wzdół Rządowy wraz z budową/przebudową skrzyżowań, miejsc postojowych, miejsca do ważenia pojazdów, ciągów pieszo-rowerowych, chodnika, odwodnienia drogi, sieci uzbrojenia terenu i zjazdów na terenie gminy Bodzentyn w powiecie kieleckim.

Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości:

1. W liniach rozgraniczających teren:

a) wyznaczające pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 751:

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numery ewidencyjne działek: **285/1**, 285/2 (**285/3**, 285/4), 297 (**297/1**, 297/2), 298 (**298/1**, 298/2), 299 (**299/1**, 299/2), 300 (**300/1**, 300/2), 301 (**301/1**, 301/2), 302 (**302/1**, 302/2), 303 (**303/1**, 303/2), 304 (**304/1**, 304/2), 320 (**320/1**, 320/2), 322 (**322/1**, 322/2), 324 (**324/1**, 324/2), 326/2 (**326/3**, 326/4), 329/2 (**329/3**, 329/4), 330/2 (**330/3**, 330/4), 331/2 (**331/3**, 331/4), 332/2 (**332/3**, 332/4), 333/2 (**333/3**, 333/4), 334/2 (**334/3**, 334/4), 335/2 (**335/3**, 335/4), **336/1**, 336/2 (**336/3**, 336/4), 337/3 (**337/4**, 337/5), 339/2 (**339/3**, 339/4), 340/2 (**340/3**, 340/4), 341/2 (**341/3**, 341/4), **342/1**, 342/2 (**342/3**, 342/4), 343/2 (**343/3**, 343/4), 344/2 (**344/3**, 344/4), 345/2 (**345/3**, 345/4), 346/2 (**346/3**, 346/4), 347/2 (**347/3**, 347/4), 348/2 (**348/3**, 348/4), 349/2 (**349/3**, 349/4), 350/2 (**350/3**, 350/4), 351/2 (**351/3**, 351/4), 352/12 (**352/13**, 352/14), 353/4 (**353/5**, 353/6), 354/2 (**354/3**, 354/4), 355/2 (**355/3**, 355/4), 356/2 (**356/3**, 356/4), 357/2 (**357/3**, 357/4), 358/2 (**358/3**, 358/4), 359/2 (**359/3**, 359/4), 360/2 (**360/3**, 360/4), 361/2 (**361/3**, 361/4), 363/1 (**363/2**, 363/3), 364 (**364/1**, 364/2), 366/3 (366/4, 366/5, **366/6**), 368/3 (**368/17**, 368/18), **368/5**, **368/8**, 368/10 (**368/13**, 368/14), **368/11**, 368/12 (**368/15**, 368/16), 441/2 (**441/3**, 441/4), 443 (**443/1**, 443/2), 446 (**446/1**, 446/2), 447 (**447/1**, 447/2), 448 (**448/1**, 448/2), 449 (**449/1**, 449/2), 450 (**450/1**, 450/2), 451 (**451/1**, 451/2), 453/1 (**453/2**, 453/3), 454 (**454/1**, 454/2), 455 (**455/1**, 455/2), 456 (**456/1**, 456/2), 458/3 (**458/4**, 458/5), 459/1 (**459/2**, 459/3), 462/1 (**462/2**, 462/3), 463/1 (**463/2**, 463/3), 465/1 (**465/2**, 465/3), 467/1 (**467/2**, 467/3), 468/1 (**468/2**, 468/3), 469/1 (**469/2**, 469/3), 470 (**470/1**, 470/2), 471 (**471/1**, 471/2), 473 (**473/1**, 473/2), 474 (**474/1**, 474/2), 475 (**475/1**, 475/2), 476 (**476/1**, 476/2), 477 (**477/1**, 477/2), 478/1 (**478/2**, 478/3), 480 (**480/1**, 480/2), 481 (**481/1**, 481/2), 482 (**482/1**, 482/2), 483 (**483/1**, 483/2), 484 (**484/1**, 484/2), 485/3 (**485/4**, 485/5), 486 (**486/1**,

486/2), 487 (**487/1**, 487/2), 730 (**730/1**, 730/2), 731 (**731/1**, 731/2), 732 (**732/1**, 732/2), 733 (**733/1**, 733/2), **734/1**, 734/3 (734/5, **734/6**, 734/7), **734/4**, 759 (**759/1**, 759/2), 760/1 (**760/2**, 760/3), 894/2 (**894/3**, 894/4), cz. **925**, 926 (**926/1**, 926/2),

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 34 (**34/1**, 34/2), 53/2 (**53/11**, 53/12), 76 (**76/1**, 76/2), 97/3 (**97/5**, 97/6), 97/4 (**97/7**, 97/8), 98 (**98/1**, 98/2), 100/2 (**100/5**, 100/6), 100/4 (**100/7**, 100/8), **101/2**, **101/3**, **101/4**, 120 (**120/1**, 120/2), 138 (**138/1**, 138/2), 141 (**141/1**, 141/2), 148/2 (**148/3**, 148/4), 150 (**150/1**, 150/2), 152 (**152/1**, 152/2), 154 (**154/1**, 154/2), 156/1 (**156/3**, 156/4), 156/2 (**156/5**, 156/6), **157/2**, **157/3**, **157/5**, 159 (**159/1**, 159/2), 162/1 (**162/5**, 162/6), 162/2 (**162/7**, 162/8), 162/4 (**162/9**, 162/10), 164 (**164/1**, 164/2), 166 (**166/1**, 166/2), 168 (**168/1**, 168/2), 170/2 (**170/7**, 170/8), 170/5 (**170/9**, 170/10), 172/1 (**172/3**, 172/4), 174/1 (**174/7**, 174/8), 176/2 (**176/3**, 176/4), 178/2 (**178/3**, 178/4), 180/2 (**180/3**, 180/4), 182/2 (**182/3**, 182/4), 183/2 (**183/3**, 183/4), **184/1**, 184/2 (**184/3**, 184/4), 186 (**186/1**, 186/2), 187 (**187/1**, 187/2), 188 (**188/1**, 188/2), 189 (**189/1**, 189/2), 190/1 (**190/3**, 190/4), 190/2 (**190/5**, 190/6), 192 (**192/1**, 192/2), 193 (**193/1**, 193/2), 194 (**194/1**, 194/2), 197/1 (**197/4**, 197/5), 197/3 (**197/6**, 197/7), 198 (**198/1**, 198/2), 199 (**199/1**, 199/2), 200/3 (**200/8**, 200/9), 200/4 (**200/10**, 200/11), 201/4 (**201/5**, 201/6), 202/2 (**202/3**, 202/4), 203/2 (**203/3**, 203/4), 204/4 (**204/5**, 204/6), **383/1**, 388/2 (**388/3**, 388/4), 389 (**389/1**, 389/2), 390 (**390/1**, 390/2, 390/3), 400 (**400/1**, 400/2), 435/2 (**435/5**, 435/6, 435/7), 436 (**436/1**, 436/2), 440 (**440/1**, 440/2), 463/1 (**463/7**, 463/8), 464 (**464/1**, 464/2), 468 (**468/1**, 468/2), 469 (**469/1**, 469/2), 470/4 (**470/5**, 470/6), 471 (**471/1**, 471/2), 492 (**492/1**, 492/2, 492/3), **493**, **494**,

obręb 0006 Kamieniec, numery ewidencyjne działek: cz. **70**, 124 (**124/1**, 124/2), 125 (**125/1**, 125/2), 126 (**126/1**, 126/2), 127 (**127/1**, 127/2), 128 (**128/1**, 128/2), 129 (**129/1**, 129/2), 130 (**130/1**, 130/2), 131/3 (**131/6**, 131/7), 132/1 (**132/4**, 132/5), 133/1 (**133/4**, 133/5), 134/1 (**134/4**, 134/5), 135/1 (**135/4**, 135/5), 136/1 (**136/4**, 136/5), 137/1 (**137/4**, 137/5), 138/1 (**138/5**, 138/6), 139/1 (**139/6**, 139/7),

b) wyznaczające przyszłe pasy drogowe innych dróg publicznych:

- **dróg powiatowych:**

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numer ewidencyjny działki: 734/3 (**734/5**, 734/6, 734/7),

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 390 (390/1, 390/2, **390/3**), 435/1 (**435/3**, 435/4), 435/2 (435/5, 435/6, **435/7**), 460/1 (**460/3**, 460/4), 463/1 (463/7, **463/8**), 492 (492/1, 492/2, **492/3**),

- **drogi gminnej:**

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numer ewidencyjny działki: 366/3 (**366/4**, 366/5, 366/6).

2. Poza liniami rozgraniczającymi teren przeznaczone pod:

- **budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu,**

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numery ewidencyjne działek: 91/2, 508, 509/1, 730 (730/2), 731 (731/2),

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 34 (34/2), 84/2, 141 (141/2), 150 (150/2), 184/2 (184/4),

- **budowę/przebudowę zjazdów:**

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numery ewidencyjne działek: 287, 290/1, 293, 296/1, 297 (297/2), 304 (304/2), 307, 308, 310, 311, 312/1, 314, 315, 322 (322/2), 324 (324/2), 328, 329/2 (329/4), 331/2 (331/4), 332/2 (332/4), 335/2 (335/4), 337/3 (337/5), 342/2 (342/2), 343/2 (343/4), 344/2 (344/4), 345/2 (345/4), 346/2 (346/4), 347/2 (347/4), 350/2 (350/4), 351/2 (351/4), 352/12 (352/14), 353/4 (353/6), 354/2 (354/4), 355/2 (355/4), 356/2 (356/4), 357/2 (357/4), 358/2 (358/4), 359/2

(359/4), 360/2 (360/4), 361/2 (361/4), 363/1 363/3), 366/3 (366/5), 455 (455/2), 459/1 (459/3), 469/1 (469/3), 473 (473/2), 474 (474/2), 476 (746/2), 480 (480/2), 482 (482/2), 485/3 (485/5), 489, 734/3 (734/7),

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 53/2 (53/12), 76 (76/2), 97/4 (97/8), 98 (98/2), 154 (154/2), 156/1 (156/4), 156/2 (156/6), 159 (159/2), 162/1 (162/6), 162/2 (162/8), 162/4 (162/10), 164 (164/2), 166 (166/2), 168 (168/2), 170/5 (170/10), 172/1 (172/4), 174/1 (174/8), 176/2 (176/4), 178/2 (178/4), 180/2 (180/4), 182/2 (182/4), 184/2 (184/4), 187 (187/2), 188 (188/2), 189 (189/2), 190/2 (190/6), 192 (192/2), 193 (193/2), 194 (194/2), 197/1 (197/5), 197/3 (197/7), 198 (198/2), 199 (199/2), 200/3 (200/9), 202/2 (202/4), 203/2 (203/4), 204/4 (204/6), 205/2, 436 (436/2), 440 (440/2),

obręb 0006 Kamieniec, numer ewidencyjny działki: 131/3 (131/7),

- **przebudowę innych dróg publicznych:**

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numer ewidencyjny działki: 91/2,

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 34 (34/2), 120 (120/2), 140, 141 (141/2), 400 (400/2),

obręb 0006 Kamieniec, numer ewidencyjny działki: 140/1,

- **wykonanie robót na terenie wód płynących:**

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 161/1, 161/2.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale; symbolem „cz.” poprzedzono numer działki, której część jest przeznaczona pod inwestycję. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza podział nieruchomości, zatwierdza projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, określa termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych i zjazdów poza liniami rozgraniczającymi teren i określa ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejęcie prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych decyzjach Wojewody Świętokrzyskiego. W celu uproszczenia i przyspieszenia postępowania odszkodowawczego strony, tj. osoby uprawnione do odszkodowania oraz Inwestor, mogą zawrzeć ugodę administracyjną przed Wojewodą Świętokrzyskim. Zawarcie ugody jest możliwe, jeżeli strony postępowania przedłożą zgodne oświadczenia o zamiarze jej zawarcia.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się ze Świętokrzyskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Kielcach, ul. Jagiellońska 72, 25-602 Kielce, tel.: (41) 347 04 71, (41) 347 04 80.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych decyzją Wojewody Świętokrzyskiego. Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 839, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30 lub na stronie internetowej – Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, w zakładce Obwieszczenia (<https://bip.kielce.uw.gov.pl/bip/obwieszczenia/obwieszczenia-aktualne>). Zapoznanie z decyzją nie jest obowiązkowe.

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 49 Kpa, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Publiczne ogłoszenie następuje poprzez: wywieszenie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miasta i Gminy Bodzentyn oraz w prasie lokalnej – „Echu Dnia”.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Tomasz Stachowicz
Zastępca Dyrektora Wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

/Dokument podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym/