



Kielce, dnia 20-03-2024

Znak:SPN.III.7820.1.17.2023

**Decyzja Nr 2/24
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11b, art. 11d, art. 11f, art. 11i ust. 1, art. 12, art. 16 ust. 2, art. 17, art. 19 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika, z dnia 18.10.2023 r., znak: 2023/10/20/7/777/724/KB, uzupełniony pismami: z dnia 06.12.2023 r., znak: 2023/12/20/7/777/815/DW, z dnia 29.12.2023 r., znak: 2023/12/20/7/777/877/DW, z dnia 16.01.2024 r., znak: 2024/01/20/7/777/38/DW i znak: 2024/01/20/7/777/35/DW, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 777 od DK 74 do DW 759 oraz budowa nowego odcinka DW 759 od DW 777 do granicy województwa – etap I, Polegające na: Zadanie nr 1: Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 777 Maruszów – Piotrowice w km 21+513 do km 26+332”,

zezwalam na realizację inwestycji drogowej

polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 777 od DK 74 do DW 759 od km 21+590,10 do km 26+358,98 wraz z przebudową/budową innych dróg publicznych, przebudową zjazdów, przebudową/budową sieci uzbrojenia terenu, na terenie gminy Ożarów w powiecie opatowskim oraz gminie Zawichost w powiecie sandomierskim.

I. Określam linie rozgraniczające teren.

Linie rozgraniczające teren określono linią przerywaną koloru czerwonego, opisaną jako „proj. linia rozgraniczająca drogi wojewódzkiej 777”, na mapie w skali 1:500 pn.: „Mapa przedstawiająca proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych”, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji składający się z 10 arkuszy (od Nr 1.1 do Nr 1.10).

W liniach rozgraniczających teren wskazano granice przyszłych pasów drogowych dróg publicznych:

- oznaczony linią przerywaną koloru różowego z dwiema kreskami, opisaną jako „proj. pas drogowy drogi gminnej 401007T”, na którym realizowana będzie budowa drogi gminnej 401007T,

- oznaczony linią przerywaną koloru niebieskiego z dwiema kreskami, opisaną jako „proj. pas drogowy drogi gminnej 401050T”, na którym realizowana będzie budowa drogi gminnej 401050T,
- oznaczony linią przerywaną koloru fioletowego, opisaną jako „proj. pas drogowy drogi gminnej 401052T”, na którym realizowana będzie przebudowa drogi gminnej 401052T,

Poza ww. liniami rozgraniczającymi teren, na załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji, zostały wyznaczone obszary:

- oznaczony grubą linią przerywaną koloru niebieskiego z dwiema kropkami opisaną jako „zakres przebudowy drogi krajowej nr 74”, na którym realizowana będzie przebudowa drogi krajowej,
- oznaczony linią przerywaną koloru różowego z jedną kreską, opisaną jako „zakres przebudowy drogi powiatowej 1576T”, na którym realizowana będzie przebudowa drogi powiatowej 1576T,
- oznaczony linią przerywaną koloru różowego, opisaną jako „zakres przebudowy drogi gminnej DG401015T”, na którym realizowana będzie przebudowa drogi,
- oznaczony linią przerywaną koloru szarego, opisaną jako „zakres przebudowy drogi gminnej 401018T”, na którym realizowana będzie przebudowa drogi,
- oznaczony cienką linią przerywaną koloru niebieskiego z dwiema kropkami, opisaną jako „ograniczenia dot. obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu (wg art. 11f pkt 1.8e specustawy drogowej)”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu,
- oznaczony cienką linią przerywaną koloru fioletowego z dwiema kropkami, opisaną jako „ograniczenia dot. obowiązku budowy lub przebudowy zjazdów (wg art. 11f pkt 1.8h specustawy drogowej)”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa zjazdów,

1. Linie rozgraniczające teren, obejmują nieruchomości, położone gminie Ożarów w powiecie opatowskim oraz gminy Zawichost w powiecie sandomierskim, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

a) Wyznaczające pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 777:

Powiat Opatowski

jednostka ewidencyjna 260605_5 Ożarów

obręb 0015 Maruszów: numery ewidencyjne działek: 391 (**391/1**, 391/2), **392/2**, 392/1 (**392/3**, 392/4), **393/1**, **393/2**, **394/1**, **394/2**, 394/3 (**394/4**, 394/5), 415 (**415/1**, 415/2), 419/1 (**419/3**, 419/4), **419/2**, **522/1**, 522/2 (**522/3**, 522/4), **530/1**, 530/2 (**530/3**, 530/4), **531/1**, 531/2 (**531/3**, 531/4), **532/1**, 532/2 (**532/3**, 532/4), **533/1**, 533/2 (**533/3**, 533/4), **534/1**, 534/2 (**534/3**, 534/4), **535/1**, 535/2 (**535/3**, 535/4), **536/1**, 536/2 (**536/3**, 536/4), **537/1**, **537/2**, 537/3 (**537/4**, 537/5), **541/1**, **541/2**, 541/3 (**541/4**, 541/5), **542/1**, **542/2**, 542/3 (**542/4**, 542/5), **543/1**, **543/2**, 543/3 (**543/4**, 543/5), **544/1**, **544/2**, 544/3 (**544/4**, 544/5), **545/1**, **545/2**, 545/3 (**545/4**, 545/5), **546/1**, **546/2**, 546/3 (**546/4**, 546/5), **547/1**, **547/2**, 547/3 (**547/4**, 547/5), **548/1**, **548/2**, 548/3 (**548/4**, 548/5), **549/1**, **549/2**, 549/3 (**549/4**, 549/5), **553/1**, **553/2**, 553/3 (**553/4**, 553/5), **554/1**, **554/2**, 554/3 (**554/4**, 554/5), **555/1**, **555/2**, 555/3 (**555/4**, 555/5), **556/1**, **556/2**, 556/3 (**556/4**, 556/5), **557/1**, **557/2**, 557/3 (**557/4**, 557/5), **560/1**, **560/2**, 560/3 (**560/4**, 560/5), **561/1**, **561/2**, 561/3

(561/4, 561/5), 562/2, 562/3, 562/4 (562/6, 562/7), 564/1 (564/4, 564/5), 564/2, 564/3 (564/6, 564/7), 565/1 (565/4, 565/5), 565/2, 565/3 (565/6, 565/7), 567/1 (567/4, 567/5), 567/2, 567/3 (567/6, 567/7), 568/1 (568/4, 568/5), 568/2, 568/3 (568/6, 568/7), 570/1 (570/4, 570/5), 570/2, 570/3 (570/6, 570/7), 572/1 (572/4, 572/5), 572/2, 572/3 (572/6, 572/7), 573/1 (573/4, 573/5), 573/2, 573/3 (573/6, 573/7), 574/1 (574/4, 574/5), 574/2, 574/3 (574/6, 574/7), 577/1 (577/4, 577/5), 577/2, 577/3 (577/6, 577/7), 1154/1 (1154/3, 1154/4), 1154/2,

Powiat Sandomierski

jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost

obręb 0008 Linów: numery ewidencyjne działek: 312 (312/1, 312/2), 326 (326/1, 326/2), 327/1 (327/3, 327/4), 327/2, 328/1 (328/3, 328/4), 328/2, 335 (335/1, 335/2), 336/1 (336/3, 336/4), 336/2, 337/1 (337/3, 337/4), 337/2 (337/5, 337/6), 338/1 (338/3, 338/4), 338/2 (338/5, 338/6), 339/1 (339/3, 339/4), 339/2 (339/5, 339/6), 340 (340/1, 340/2), 355 (355/1, 355/2), 356/1 (356/3, 356/4), 356/2, 357/1 (357/3, 357/4), 357/2 (357/5, 357/6), 369/1 (369/3, 369/4), 369/2 (369/5, 369/6), 370/1 (370/6, 370/7), 370/4 (370/8, 370/9), 372 (372/1, 372/2), 373/1, 373/3, 373/4, 374/1, 374/2 (374/4, 374/5, 374/6), 374/3, 375/2 (375/4, 375/5), 375/3, 376/2 (376/4, 376/5), 376/3, 392/2, 422 (422/1, 422/2, 422/3), 1034 (1034/1, 1034/2), 1035/1 (1035/4, 1035/5), 1035/2 (1035/6, 1035/7), 1036/1 (1036/3, 1036/4), 1040/1 (1040/3, 1040/4), 1041/1 (1041/3, 1041/4), 1042/1 (1042/5, 1042/6), 1042/2 (1042/3, 1042/4), 1043/1 (1043/5, 1043/6), 1043/2 (1043/3, 1043/4), 1044/1 (1044/5, 1044/6), 1044/2 (1044/3, 1044/4), 1045/1 (1045/6, 1045/7), 1045/2 (1045/4, 1045/5), 1046/1 (1046/5, 1046/6), 1046/2 (1046/3, 1046/4), 1047/1 (1047/3, 1047/4), 1047/2 (1047/5, 1047/6, 1047/7), 1049/1 (1049/5, 1049/6), 1049/3 (1049/7, 1049/8), 1050/1 (1050/3, 1050/4), 1051 (1051/1, 1051/2), 1454 (1454/1, 1454/2), 1456 (1456/1, 1456/2), 1457 (1457/1, 1457/2), 1458/1 (1458/3, 1458/4), 1458/2 (1458/5, 1458/6), 1459/1 (1459/3, 1459/4), 1459/2 (1459/5, 1459/6), 1460/1 (1460/3, 1460/4), 1460/2 (1460/5, 1460/6), 1461/1 (1461/3, 1461/4), 1461/2 (1461/5, 1461/6), 1462/1 (1462/3, 1462/4), 1462/2 (1462/5, 1462/6), 1463/1 (1463/3, 1463/4), 1463/2 (1463/5, 1463/6), 1464/1 (1464/3, 1464/4), 1464/2 (1464/5, 1464/6), 1465/1 (1465/3, 1465/4), 1465/2 (1465/5, 1465/6), 1466/1 (1466/3, 1466/4), 1466/2 (1466/5, 1466/6), 1467/1 (1467/3, 1467/4), 1467/2 (1467/5, 1467/6), 1468/1 (1468/3, 1468/4), 1469/1 (1469/3, 1469/4), 1470/1 (1470/3, 1470/4), 1471/1 (1471/3, 1471/4), 1472/1 (1472/3, 1472/4), 1472/2 (1472/5, 1472/6), 1473/1 (1473/3, 1473/4), 1473/2 (1473/5, 1473/6), 1474/1 (1474/6, 1474/7), 1474/2 (1474/8, 1474/9), 1475/1 (1475/3, 1475/4), 1475/2 (1475/5, 1475/6), 1476/1 (1476/3, 1476/4, 1476/5), 1476/2 (1476/6, 1476/7, 1476/8), 1522 (1522/1, 1522/2), 1523/1 (1523/3, 1523/4), 1523/2 (1523/5, 1523/6), 1551 (1551/1, 1551/2, 1551/3), 1552 (1552/1, 1552/2, 1552/3, 1552/4), 1553 (1553/1, 1553/2), 1556 (1556/1, 1556/2, 1556/3), 1590/1 (1590/3, 1590/4), 1591/1 (1591/3, 1591/4), 1592/1 (1592/3, 1592/4), 1593/1 (1593/3, 1593/4), 1594/1 (1594/3, 1594/4), 1595/1 (1595/3, 1595/4), 1596/1 (1596/3, 1596/4), 1597/1 (1597/3, 1597/4), 1600/2, 1601/1 (1601/3, 1601/4), 1601/2, 1602/1 (1602/3, 1602/4), 1602/2, 1603/1 (1603/3, 1603/4), 1603/2, 1604 (1604/1, 1604/2), 1605 (1605/1, 1605/2), 1607 (1607/1, 1607/2), 1608 (1608/1, 1608/2, 1608/3), 1609 (1609/1, 1609/2), 1788 (1788/1, 1788/2), 1789/1 (1789/4, 1789/5, 1789/6), 1789/3 (1789/9, 1789/10), 1790/1 (1790/3, 1790/4), 1791/1 (1791/3, 1791/4), 1793/1 (1793/3, 1793/4), 1794/1 (1794/3, 1794/4), 1795/1 (1795/6, 1795/7), 1795/3 (1795/8, 1795/9), 1795/4 (1795/10, 1795/11), 1796/1 (1796/3, 1796/4), 1796/2 (1796/5, 1796/6), 1797 (1797/1, 1797/2), 1798 (1798/1, 1798/2), 1805/1 (1805/3, 1805/4), 1806/2 (1806/5, 1806/6, 1806/7), 1806/3 (1806/8, 1806/9), 1806/4 (1806/10, 1806/11), 1807/1 (1807/3, 1807/4, 1807/5), 1807/2 (1807/6,

1807/7), 1808 (**1808/1**, 1808/2), 1818/1 (**1818/7**, 1818/8), 1818/2 (**1818/9**, 1818/10), 1820/1 (**1820/3**, 1820/4), 1820/2 (**1820/5**, 1820/6), 1822 (**1822/1**, 1822/2), 1823/1 (**1823/3**, 1823/4), **1823/2**, **1824/1**, 1825 (**1825/1**, 1825/2), 1830/1 (**1830/3**, 1830/4), **1830/2**, 1831 (**1831/1**, 1831/2), **1832**, 1833 (**1833/1**, 1833/2), 1955/1 (**1955/3**, 1955/4), **1955/2**, 1978/1 (**1978/3**, 1978/4), **1978/2**, 1981 (**1981/1**, 1981/2), 2033/1 (**2033/3**, 2033/4), 2056 (**2056/1**, 2056/2), 2059/1 (**2059/3**, 2059/4), 2059/2 (**2059/5**, **2059/6**, 2059/7), 2090 (2090/1, **2090/2**, 2090/3), 2123/1 (**2123/3**, 2123/4), 2123/2 (**2123/5**, 2123/6), 2124/1 (**2124/3**, 2124/4), **2124/2**, 2125 (**2125/1**, 2125/2), 2129 (**2129/1**, 2129/2), **2132**, 2133 (**2133/1**, **2133/2**, 2133/3, 2133/4), 2170/1 (**2170/3**, 2170/4), 2171 (**2171/1**, 2171/2), 2209 (**2209/1**, 2209/2, 2209/3), 2213 (**2213/1**, 2213/2), 2215 (**2215/1**, 2215/2), 2227 (**2227/1**, 2227/2), 3100 (**3100/1**, **3100/2**, 3100/3),

b) Wyznaczające przyszłe pasy drogowe innych dróg publicznych:

- gminnej Nr 401050T

Powiat Sandomierski

jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost

obręb 0008 Linów: numery ewidencyjne działek: 1476/1 (1476/3, **1476/4**, 1476/5), 1516 (**1516/1**, 1516/2), 1517 (**1517/1**, 1517/2), 1518 (**1518/1**, 1518/2), 1519 (**1519/1**, 1519/2), 1520 (**1520/1**, 1520/2), 2209 (2209/1, **2209/2**, 2209/3),

- gminnej Nr 401007T

Powiat Sandomierski

jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost

obręb 0008 Linów: numery ewidencyjne działek: 1476/2 (1476/6, **1476/7**, 1476/8), 2208 (2208/1, **2208/2**, 2208/3),

- gminnej Nr 401052T

Powiat Sandomierski

jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost

obręb 0008 Linów: numery ewidencyjne działek: 1785 (**1785/1**, 1785/2), 1786 (**1786/1**, 1786/2), 1787 (**1887/1**, **1887/2**, 1887/3), 1789/2 (**1789/7**, 1789/8), 1807/1 (1807/3, **1807/4**, 1807/5), 1810 (**1810/1**, 1810/2), 2226/1 (**2226/3**, 2226/4), 2226/2 (**2226/5**, 2226/6).

2. Obszar poza liniami rozgraniczającymi obejmuje nieruchomości, położone w gminy Ożarów w powiecie opatowskim oraz gminie Zawichost w powiecie sandomierskim, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, na którym realizowane będą:

- **przebudowa innych dróg publicznych:**

Powiat Opatowski

jednostka ewidencyjna 260605_5 Ożarów

obręb 0015 Maruszów: numer ewidencyjny działki: 1151,

Powiat Sandomierski

jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost

obręb 0008 Linów: numery ewidencyjne działek: 2229/1, 2229/2, 2230/1, 2230/2,

- **przebudowa/budowa zjazdów:**

Powiat Opatowski

jednostka ewidencyjna 260605_5 Ożarów

obręb 0015 Maruszów: numery ewidencyjne działek: 392/1 (392/4), 394/3 (394/5), 419/1 (419/4), 522/2 (522/4), 530/2 (530/4), 533/2 (533/4), 537/3 (537/5), 541/3 (541/5), 542/3 (542/5), 543/3 (543/5), 544/3 (544/5), 549/3 (549/5), 554/3 (554/5), 556/3 (556/5), 557/3 (557/5), 560/3 (560/5), 561/3 (561/5), 562/4 (562/7), 564/1 (564/5), 564/3 (564/7), 565/1 (565/5), 565/3 (565/7), 567/1 (567/5), 567/3 (567/7), 568/1 (568/5), 568/3 (568/7), 570/1 (570/5), 570/3 (570/7), 572/1 (572/5), 573/1 (573/5), 573/3 (573/7), 574/1 (574/5), 574/3 (574/7), 577/1 (577/5), 577/3 (577/7), 1154/1 (1154/4),

Powiat Sandomierski

jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost

obręb 0008 Linów: numery ewidencyjne działek: 328/1 (328/4), 337/2 (337/6), 339/2 (339/6), 340 (340/2), 369/1 (369/4), 369/2 (369/6), 370/1 (370/7), 370/4 (370/9), 372 (372/2), 374/2 (374/6), 375/1, 376/1, 1034 (1034/2), 1035/2 (1035/7), 1040/1 (1040/4), 1040/2, 1041/1 (1041/4), 1042/1 (1042/6), 1043/1 (1043/6), 1043/2 (1043/4), 1045/1 (1045/7), 1045/2 (1045/5), 1046/1 (1046/6), 1047/2 (1047/7), 1049/3 (1049/8), 1456 (1456/2), 1459/1 (1459/4), 1461/1 (1461/4), 1462/2 (1462/6), 1463/2 (1463/6), 1465/1 (1465/4), 1467/1 (1467/4), 1467/2 (1467/6), 1468/1 (1468/4), 1468/2, 1469/1 (1469/4), 1470/1 (1470/4), 1470/2, 1472/2 (1472/6), 1474/1 (1474/7), 1476/1 (1476/5), 1521, 1590/2, 1591/2, 1592/2, 1593/2, 1594/1 (1594/4), 1594/2, 1595/2, 1596/2, 1597/2, 1598/2, 1788 (1788/2), 1789/1 (1789/6), 1789/3 (1789/10), 1790/1 (1790/4), 1791/1 (1791/4), 1793/2, 1794/2, 1794/1 (1794/4), 1795/1 (1795/7), 1795/3 (1795/9), 1795/4 (1795/11), 1796/1 (1796/4), 1796/2 (1796/6), 1798 (1798/2), 1806/2 (1806/7), 1807/1 (1807/5), 1807/2 (1807/7), 1808 (1808/2), 1823/1 (1823/4), 1824/2, 1825 (1825/2), 1978/1 (1978/4), 1981 (1981/2), 2133 (2133/3), 2170/1 (2170/4), 2227 (2227/2),

- **budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu:**

Powiat Opatowski

jednostka ewidencyjna 260605_5 Ożarów

obręb 0015 Maruszów: numer ewidencyjny działki : 522/2 (522/4),

Powiat Sandomierski

jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost

obręb 0008 Linów: numery ewidencyjne działek: 372 (372/2), 1049/3 (1049/8), 1475/2 (1475/6), 1476/1 (1476/5), 1476/2 (1476/8), 1818/1 (1818/8), 1833 (1833/2), 1981 (1981/2).

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.**

II. Określam warunki lokalizacji przedmiotowej inwestycji.

1. Wymagania dotyczące powiązania inwestycji drogowej z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

1.1. Dostępność komunikacyjna projektowanej inwestycji drogowej.

Droga wojewódzka Nr 777 krzyżują się z następującymi drogami publicznymi:

- drogą gminną nr 401007T w km 22+334.15 (strona prawa i lewa)
- drogą gminną nr 401006T w km 23+391.96 (strona lewa)
- drogą gminną nr 401008T w km 23+391.96 (strona prawa)

- drogą gminną nr 401052T w km 23+878.77 (strona lewa i prawa)
- drogą gminną nr 401018T w km 24+190.38 (strona prawa)
- drogą powiatową nr 1576T w km 24+190.38 (strona lewa)
- drogą gminną nr 401015T w km 24+582.07 (strona lewa)
- drogą gminną nr 401015T w km 24+596.82 (strona prawa)
- drogą gminną nr 401055T w km 25+195.85 (strona prawa)
- drogą krajową nr 74 w km 26+357.08 (droga wojewódzka stanowi wlot podporządkowany).

1.2. Parametry techniczne i zakres projektowanej inwestycji:

a) parametry techniczne rozbudowywanej drogi wojewódzkiej Nr 777:

- klasa drogi: G (główna),
- prędkość projektowa: 70 km/h (poza terenem zabudowanym)
- przekrój drogi:
 - jednojezdniowy dwupasowy z poboczami gruntowymi ulepszonymi kruszywem łamanym,
 - uliczny: z jednostronnym i/lub dwustronnymi chodnikami,
 - szerokość pasa ruchu: 2x3,5 m,

b) w ramach inwestycji przewidziana jest m. in.:

- rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 777 od km 21+590,10 do km 26+358,98,
- wzmocnienie/wymiana istniejącej konstrukcji nawierzchni jezdni – dostosowanie do obciążenia 115 kN i prognozowanego ruchu,
- rozbudowa skrzyżowań w km: 22+334,15 SP DG401007T, 23+391,96 SP i SL DG 401006T (SL) i DG401008T (SP), skrzyżowanie, 24+190,38 SP i SL DP1576T (SL) i DG 401018T (SP), 24+569,10 SL DG401015T, 24+610,10 SP DG401015T, 25+195,85 SP DG401055T, 26+357,08 DK74,
- budowa oświetlenia skrzyżowania z drogą powiatową nr 1576T,
- budowa i przebudowa istniejącego odwodnienia,
- budowa przepustów pod drogami,
- budowa przejść dla małych zwierząt i płazów jako przepusty żelbetowe, jednootworowe, o przekroju skrzynkowym w technologii monolitycznej, o wymiarach w świetle: 1,5 x 1,5m, wyposażone w półki przełazowe o szerokości 0,5m, w km: 24+744,35, 25+830,42,
- budowa chodnika na całej długości inwestycji (przy jezdni szerokości 2,0m z poboczem gruntowym o szerokości 1,0m, odsunięte od jezdni szerokości 2,5m z poboczem gruntowym o szerokości 1,0m) w km 22+310.11, 23+426.46, 23+873.29, 24+213.71, 24+589.29, 25+225.56, przez drogę powiatową 1576T w km 0+016.09, drogę gminną nr 401015T w km 0+014.82,
- przebudowa/budowa zjazdów publicznych o szerokości min. 5,50m (w tym jezdni o szerokości min. 4,00m, oraz pobocza 2x min. 0,75m, promień min. R=5,0m),
- przebudowa/budowa zjazdów indywidualnych o szerokości min. 5,00m (w tym jezdni o szerokości min. 3,50m, oraz pobocza 2x min. 0,75m, promień min. R=3,0m),
- budowa dodatkowych jezdni o parametrach drogi klasy D, jednopasowe szerokości 3,5m do 5m, pobocze gruntowe szerokości 0,75m,
- budowa poboczy gruntowych ulepszonych kruszywem łamanym o szerokości min. 1,5m, w przypadku występowania barier ochronnych o szerokości 1,8m,
- przebudowa/zabezpieczenie sieci infrastruktury uzbrojenia terenu,
- budowa kanału technologicznego na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową Nr 1576T do końca inwestycji tj. do drogi krajowej Nr 74,

- budowa po stronie lewej zatoki do kontroli i ważenia pojazdów w km około 26+170,
- wycinkę kolidujących drzew oraz krzewów, gospodarka istniejącą zielenią,
- budowa zatok autobusowych w km: 24+142,37 SL, 24+256,49 SP, 25+147,84 SL, 25+271,60 SP,
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego oraz elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

2.1. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie powiatów opatowskiego i sandomierskiego. Zakres inwestycji obejmuje rozbudowę drogi wojewódzkiej Nr 777 wraz z budową obiektów inżynierskich, przejść dla zwierząt, chodników. Przebiega przez tereny o niskim stopniu zasiedlenia. Zabudowa mieszkaniowa jest tutaj bardzo rozproszona. Największej jej skupisko występuje w msc. Linów. Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami uzdrowisk i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

Przedmiotowy zakres zadania zlokalizowany będzie poza obszarami Natura 2000 oraz innymi obszarowymi formami ochrony przyrody.

Po północnej stronie pasa drogowego drogi krajowej Nr 74, w odległości ok. 20 m od miejsca włączenia DW 777 do DK 74 oraz w odległości ok. 300 m na zachód od rozbudowywanej DW 777 usytuowany jest obszar Natura 2000 Przełom Wisły w Małopolsce PLH060045, natomiast w odległości ok. 650 m na zachód od skrzyżowania ww. dróg znajduje się obszar Natura 2000 Małopolski Przełom Wisły PLB140006.

Południowy odcinek rozbudowywanej DW777 na długości ok. 700 m zlokalizowany jest w granicach Głównego Południowo-Centralnego Korytarza Ekologicznego - 5a Lasy Siekierzyńskie - Dolina Wisły.

Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na obszarowe formy ochrony przyrody, w tym na przedmioty ochrony Natura 2000, ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

2.2. Przedmiotową inwestycję należy przeprowadzić zgodnie z wymaganiami określonymi w ostatecznych decyzjach:

- z dnia 23.08.2022 r., znak: GKRRiOŚ.V.6220.3.2021, Burmistrza Zawichostu o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji,
- z dnia 29.12.2022 r., znak: WA.ZUZ.4.4210.407.2022.PL, Dyrektora PGW Wody Polskie Zarządu Zlewni w Radomiu, udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych oraz zezwalającej na lokalizację na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią inwestycji drogowej wraz z postanowieniem z dnia 25.09.2023 r., znak: W.ZUZ.4.4210.47.2023.PL o sprostowaniu oczywistej omyłki w ww. decyzji.

2.3. Rozwiązania projektowe w zakresie:

2.3.1. Ochrony przed hałasem.

Prowadzenie prac budowlano – montażowych spowoduje okresowo zwiększenie emisji hałasu.

Podczas prowadzonych prac budowlanych na obszarze, w sąsiedztwie, którego w promieniu 100 m występuje zabudowa mieszkaniowa, będą minimalizowane poprzez prowadzenie prac w godzinach od 6.00 do 22.00 (poniedziałek - sobota) oraz poza dniami ustawowo wolnymi od

pracy, a także w miarę możliwości unikanie jednoczesnej pracy urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu.

Głównymi źródłami emisji hałasu podczas budowy będą:

- prace budowlano – montażowe na projektowanym odcinku,
- praca sprzętu transportowego oraz technicznego (koparki, ładowarki, równiarki i inne),
- zmiana ciągłości komunikacyjnej na odcinku przebudowywanym polegająca na czasowym wyłączeniu części przebudowywanych odcinków dróg gminnych i powiatowych z ruchu – roboty przeprowadzane będą połówkami jezdni, przez co ruch znacznie się ograniczy, lecz ze względu na utrudnienia w ruchu, małą prędkość podróży przez odcinek przebudowy zwiększy się emisja hałasu.

Ze względu na okresowość emisji hałasu, zakres emitowanego hałasu ograniczy się do rejonu prowadzonych prac.

2.3.2. Ochrony środowiska gruntowo – wodnego.

Ze względu na charakter inwestycji (brak posadowienie na większych głębokościach) nie wystąpią niekorzystne oddziaływania w zakresie wpływu na warunki geologiczne i wody podziemne.

Rodzaj oddziaływania zamierzonego korzystania z wód na wody powierzchniowe nie pogorszy się w stosunku do stanu istniejącego. Projektowana przebudowa/rozbudowa drogi wraz z infrastrukturą towarzyszącą poprawi warunki przepływu wód w obrębie inwestycji oraz na terenach przyległych. Przebudowa istniejących przepustów pod drogą wojewódzką pozytywnie wpłynie na warunki gruntowo-wodne w obrębie przedsięwzięcia. Projektowane rowy przydrożne pozwolą na skuteczniejsze odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z korony drogi do cieków wodnych.

Zakładane przedsięwzięcie nie będzie wymagało zapotrzebowania na wodę, w związku z powyższym nie będzie oddziaływać na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie w tym aspekcie.

W projekcie nie przewiduje się budowy kanalizacji deszczowej. Wody opadowe będą odprowadzane za pośrednictwem rowów powierzchniowych oraz rowów krytych (w obrębie projektowanych skrzyżowań), do projektowanego rowu ziemnego w km ok. 23+055 drogi wojewódzkiej Nr 777 o długości ok. 330 m oraz istniejącego rowu, a następnie do Dopływu spod Linowa, a także do rowu drogowego DK 74. Projektowany system odwodnienia powierzchniowego uchroni wody podziemne i powierzchniowe przed zanieczyszczeniem.

Teren inwestycji znajdują się na obszarze:

- Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP RW), o nazwie „Czarna do zbiornika Chańcza” oznaczonych kodem RW2000212319.

Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP RW), o nazwie „Czarna do zbiornika Chańcza” oznaczonych kodem RW2000262332.

- Jednolitej Części Wód Podziemnych (JWPd) oznaczonej kodem PLGW2000117.

- Jednolitej Części Wód Podziemnych (JWPd) oznaczonej kodem PLGW2000104.

Należy (na bieżąco) usuwać poza obszar szczególnego zagrożenia powodzią, odpady związane z prowadzeniem robót budowlanych. Roboty wykonywać w okresie korzystnych warunków hydrologicznych.

2.3.3. Ochrony powietrza atmosferycznego.

Obciążeniem dla powietrza atmosferycznego na etapie budowy będzie pył powstający podczas pracy maszyn i urządzeń wykonujących roboty ziemne, spaliny pochodzące z silników pracujących maszyn i środków transportu oraz substancje odorotwórcze, których emisja związana jest z układaniem mas bitumicznych. Uciążliwości o charakterze niezorganizowanym mogą być okresowo dokuczliwe, ale biorąc pod uwagę przejściowość prac budowlanych należy uznać, że ten etap nie spowoduje trwałych negatywnych zmian w środowisku.

Z uwagi na zakres, jak również charakter inwestycji – rozbudowa istniejącej drogi wojewódzkiej, nie przewiduje się pogorszenia zanieczyszczenia powietrza w porównaniu ze stanem istniejącym. Wnioskuje się, że uciążliwości te ulegną poprawie, dzięki upłynnieniu ruchu kołowego.

Plac budowy i drogi dojazdowe należy utrzymywać w stanie ograniczającym pylenie, zapewnić transport materiałów budowlanych z użyciem środków zabezpieczających przed pyleniem (przykrycia skrzyń samochodów), w jak największym stopniu stosować do podbudowy gotowe mieszanki, aby ograniczyć do minimum operacje mieszania kruszywa ze spoiwem na miejscu budowy. Drogi dojazdowe do obsługi placów budowy należy wytyczać w oparciu o istniejącą sieć szlaków komunikacyjnych.

W celu ograniczenia pylenia w trakcie prowadzonych prac i rozprzestrzenianie się należy zraszać teren budowy podczas suchej i wietrznej pogody. Drogi dojazdowe należy utrzymywać w stanie ograniczającym pylenie. Emisje spalin maszyn budowlanych należy zminimalizować poprzez wyłączenie silników w trakcie postoju bądź załadunku.

2.3.4. Ochrony walorów przyrodniczych.

Prace związane z wycinką drzew i krzewów należy prowadzić w okresie od 16 października do końca lutego (poza okresem lęgu ptaków i wychowywania młodych); ewentualne zmiany powyższego terminu są możliwe po uzyskaniu akceptacji sprawującego nadzór przyrodniczy. Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do usunięcia, wykonywać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom.

Ustalono kolizje z 1045 osobnikami drzew w istniejącym i projektowanym pasie drogowym. Osobno natomiast zostały potraktowane drzewa z obszarów zwartych zadrzewień. Powierzchnia tych obszarów łącznie wyniesie około 1 000 m², na których szacuje się, że w kolizji z inwestycją będzie 162 drzewa.

Do usunięcia wyznaczono zakrzewienia o łącznej powierzchni około 5055 m².

Wycinka ww. drzew wynika z konieczności dostosowania parametrów technicznych przedmiotowej drogi (łuków poziomych i pionowych, szerokości) do normatywnych wartości, a także z konieczności budowy chodników gwarantujących bezpieczeństwo ruchu pieszych, dróg dojazdowych, zatoki ITD., przebudowy odwodnienia i innych sieci znajdujących się w kolizji. Poza drzewami bezpośrednio kolidującymi z projektowaną infrastrukturą do usunięcia zakwalifikowano też drzewa znajdujące w niewielkiej odległości od niej, które mogą zostać istotnie uszkodzone w wyniku prowadzonych prac budowlanych – znaczne obtarcia pnia i konarów, obłamania konarów, przerwanie korzeni mogące zachwiać statykę drzewa i spowodować zagrożenie bezpieczeństwa użytkowników drogi.

Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (art. 21 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Negatywny wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze będzie minimalizowany dzięki zaprojektowanym przejściom ekologicznym. Przepusty P4 (w km 24+744,35) i P5 (w km 25+830,42) o wymiarach w świetle 1,5x1,5m będą wyposażone w obustronne półki przejazdowe dla zwierząt o szerokości 0,5m. Ww. półki wyniesione będą ponad poziom wody średniej przepływającej przez przepusty – 0,5m ponad dno konstrukcji. W obu przepustach zachowany będzie współczynnik względnej ciasnoty o wartości $\geq 0,07$. Nie przewiduje się wykonywania barier mogących stanowić przeszkodę do przemieszczenia się zwierząt, głębokość rowów trawiastych określono na ok. 0,7 m nachylenie skarp 1:1,5 (w rejonie przepustów stanowiących przejścia dla zwierząt nachylenie skarpy wyniesie 1:2). Biorąc pod uwagę powyższe oraz natężenie zenie ruchu na przedmiotowej drodze (w 2023 r. ok. 2176 pojazdów/dobą oraz w 2033 roku - 2573 poj./dob), migracja dużych i średnich zwierząt odbywać się będzie jak dotychczas po powierzchni drogi. Na czas budowy przewiduje się tymczasowe płotki herpetologiczne od km ok. 26+200 do km ok. 26+350 oraz w dolinie Dopływu spod Linowa tj. od km ok. 24+400 do km ok. 24+800. Należy wykonać szczelne płotki herpetologiczne uniemożliwiające płazom i gadom przekraczanie ich dołem, jak również wspinanie się i przechodzenie górą, z materiału umożliwiającego trwałą naciąg, aby nie dopuścić do fałdowania, które obniżałoby jego efektywność i trwałość wysokości min. 40cm, głębokość wkopu min. 10 cm.

W ramach inwestycji przewidziano nasadzenia ok. 615 drzew i krzewów. Do wykonania nasadzeń przewiduje się użycie następujących gatunków roślin: Lipy drobnolistnej *Tilia cordata*, Grabu pospolitego *Carpinus betulus*, Dębu bezszypułkowego *Querruspetraea*, Klonu jaworowego *Acerpseudoplatanus*.

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, niewprowadzanie obcych gatunków, gatunków inwazyjnych, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentacje lub izolacje siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy - ich kondycje, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentacje i pełnione funkcje w środowisku.

Prace od km ok. 23+ 100 do km ok. 23+ 300 - strona prawa drogi wojewódzkiej Nr 777 prowadzić pod nadzorem archeologicznym.

Lokalizację zaplecza budowy i baz materiałowo – sprzętowych należy przewidzieć na terenach wcześniej przekształconych, poza obrębem obrysu koron drzew i systemu korzeniowego, w odległości minimum 100 m od zabudowy mieszkaniowej, rzek, cieków, zbiorników wodnych i brzegów rowów melioracyjnych, terenów cennych przyrodniczo, terenów leśnych tj. poza kilometrażem drogi wojewódzkiej:

- 21+350 - 21+500- strona prawa;
- 22+200 - 22+350 - strona prawa;
- 22+350- 22+400 - strona lewa;

- 22+800 - 23+150 - obie strony;
- 24+350 - 24+900 - obie strony;
- 26+100 - 26+300 - strona lewa;
- 26+ 300 - 26+354 - obie strony,

a także poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Inwestor uzyskał decyzję Regionalnego Dyrektora Środowiska w Kielcach z dnia 27.01.2023r., znak: WPN.I.6401.3.107.2022.BD, o odstępie w stosunku do chronionych gatunków zwierząt.

2.3.5. Gospodarki odpadami.

Wszelkie odpady wytwarzane w czasie budowy należy magazynować w miejscach do tego przystosowanych w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń. W miarę możliwości ponownie wykorzystać, a w ostateczności wywieźć na składowiska odpadów zgodne z obowiązującymi przepisami.

Postępowanie z odpadami powstającymi w trakcie wykonywania robót budowlanych winno być zgodne z wymogami określonymi w Ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.).

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

Planowana do realizacji inwestycja zlokalizowana we fragmencie na terenach ujętych i wpisanych do rejestru zabytków i podlegają ochronie w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.).

Zgodnie z decyzją Nr 19/2021.C Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Sandomierzu z dnia 19.10.2021 r., DS.A.5161.44.2021.C na terenie inwestycji znajduje się stanowisko archeologiczne Linów 20 (AZP 84-76/146) osada z pracownią krzemieniarską kultury ceramiki sznurowej i stanowisko archeologiczne Linów 35 (AZP 85-74/39) – osada kultury mierzanowickiej, ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków, ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Zgodnie z ww. decyzją:

- prace budowlane prowadzić należy pod nadzorem archeologicznym,
- nadzory archeologiczne może prowadzić osoba lub instytucja, która uzyskała zgodę organu dotyczącą ustalenia sposobu prowadzenia prac i zakresu niezbędnych badań archeologicznych.

4. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga określenia warunków ze względu na potrzeby obronności państwa.

Inwestor uzyskał opinię Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Kielcach z dnia 15.09.2022 r., znak: CWCR_OZ_KIELCE-WO.0732.11.2022.

5. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Przedmiotowa inwestycja nie utrudni dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, ze środków łączności, nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie wywoła uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia, promieniowanie oraz nie ograniczy dostępu światła dziennego. W czasie realizacji inwestycji należy zapewnić dojazd i dojście do posesji przyległych do pasa robót.

III. Zatwierdzam podział nieruchomości:

1. Położonych w gminie Ożarów, obręb 0015 Maruszów, jednostka ewidencyjna 260605_5 Ożarów, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych przyjętej do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Opatowskiego w dniu 11.07.2023 r. pod numerem ewidencyjnym P.2602.2023.725, stanowiącej załącznik Nr 2.1. (strony od 1 do 70) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

| Nr działek przed podziałem: | Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi | | Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach: |
|-----------------------------|--|----------------------------|--|
| | Numer działki: | Powierzchnia działki [ha]: | |
| 391 | 391/1 | 0,0003 | 391/2 |
| 392/1 | 392/3 | 0,0591 | 392/4 |
| 394/3 | 394/4 | 0,0007 | 394/5 |
| 415 | 415/1 | 0,0262 | 415/2 |
| 419/1 | 419/3 | 0,1526 | 419/4 |
| 522/2 | 522/3 | 0,0107 | 522/4 |
| 530/2 | 530/3 | 0,0187 | 530/4 |
| 531/2 | 531/3 | 0,0135 | 531/4 |
| 532/2 | 532/3 | 0,0139 | 532/4 |
| 533/2 | 533/3 | 0,0320 | 533/4 |
| 534/2 | 534/3 | 0,0419 | 534/4 |
| 535/2 | 535/3 | 0,0483 | 535/4 |
| 536/2 | 536/3 | 0,0314 | 536/4 |
| 537/3 | 537/4 | 0,0336 | 537/5 |
| 541/3 | 541/4 | 0,0087 | 541/5 |

| | | | |
|-------|--------------|--------|-------|
| 542/3 | 542/4 | 0,0108 | 542/5 |
| 543/3 | 543/4 | 0,0038 | 543/5 |
| 544/3 | 544/4 | 0,0063 | 544/5 |
| 545/3 | 545/4 | 0,0083 | 545/5 |
| 546/3 | 546/4 | 0,0058 | 546/5 |
| 547/3 | 547/4 | 0,0055 | 547/5 |
| 548/3 | 548/4 | 0,0028 | 548/5 |
| 549/3 | 549/4 | 0,0060 | 549/5 |
| 553/3 | 553/4 | 0,0014 | 553/5 |
| 554/3 | 554/4 | 0,0019 | 554/5 |
| 555/3 | 555/4 | 0,0019 | 555/5 |
| 556/3 | 556/4 | 0,0024 | 556/5 |
| 557/3 | 557/4 | 0,0035 | 557/5 |
| 560/3 | 560/4 | 0,0016 | 560/5 |
| 561/3 | 561/4 | 0,0021 | 561/5 |
| 562/4 | 562/6 | 0,0051 | 562/7 |
| 564/1 | 564/4 | 0,0534 | 564/5 |
| 564/3 | 564/6 | 0,0075 | 564/7 |
| 565/1 | 565/4 | 0,0227 | 565/5 |
| 565/3 | 565/6 | 0,0034 | 565/7 |
| 567/1 | 567/4 | 0,0152 | 567/5 |
| 567/3 | 567/6 | 0,0022 | 567/7 |
| 568/1 | 568/4 | 0,0183 | 568/5 |
| 568/3 | 568/6 | 0,0029 | 568/7 |
| 570/1 | 570/4 | 0,0218 | 570/5 |
| 570/3 | 570/6 | 0,0031 | 570/7 |
| 572/1 | 572/4 | 0,0195 | 572/5 |
| 572/3 | 572/6 | 0,0026 | 572/7 |
| 573/1 | 573/4 | 0,0210 | 573/5 |

| | | | |
|--------|---------------|--------|--------|
| 573/3 | 573/6 | 0,0026 | 573/7 |
| 574/1 | 574/4 | 0,0285 | 574/5 |
| 574/3 | 574/6 | 0,0033 | 574/7 |
| 577/1 | 577/4 | 0,0189 | 577/5 |
| 577/3 | 577/6 | 0,0016 | 577/7 |
| 1154/1 | 1154/3 | 0,0480 | 1154/4 |

2. Położonych w gminie Zawichost obręb 0008 Linów, jednostka ewidencyjna 260909_5 Linów, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych przyjętej do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Sandomierskiego w dniu 04.07.2023 r. pod numerem ewidencyjnym P.2609.2023.1035 stanowiącej załącznik Nr 2.2. (strony od 1 do 190) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

| Nr działek przed podziałem: | Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi | | Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach: |
|-----------------------------|--|----------------------------|--|
| | Numer działki: | Powierzchnia działki [ha]: | |
| 312 | 312/1 | 0,0229 | 312/2 |
| 326 | 326/1 | 0,0086 | 326/2 |
| 327/1 | 327/3 | 0,0630 | 327/4 |
| 328/1 | 328/3 | 0,0462 | 328/4 |
| 335 | 335/1 | 0,0040 | 335/2 |
| 336/1 | 336/3 | 0,0350 | 336/4 |
| 337/1 | 337/3 | 0,0173 | 337/4 |
| 337/2 | 337/5 | 0,0042 | 337/6 |
| 338/1 | 338/3 | 0,0309 | 338/4 |
| 338/2 | 338/5 | 0,0085 | 338/6 |
| 339/1 | 339/3 | 0,0695 | 339/4 |
| 339/2 | 339/5 | 0,0151 | 339/6 |
| 340 | 340/1 | 0,0090 | 340/2 |
| 355 | 355/1 | 0,0345 | 355/2 |
| 356/1 | 356/3 | 0,0236 | 356/4 |

| | | | |
|--------|-----------------------|----------------|--------|
| 357/1 | 357/3 | 0,0370 | 357/4 |
| 357/2 | 357/5 | 0,0248 | 357/6 |
| 369/1 | 369/3 | 0,0394 | 369/4 |
| 369/2 | 369/5 | 0,0057 | 369/6 |
| 370/1 | 370/6 | 0,0536 | 370/7 |
| 370/4 | 370/8 | 0,0111 | 370/9 |
| 372 | 372/1 | 0,0086 | 372/2 |
| 374/2 | 374/4, 374/5 | 0,0336, 0,0070 | 374/6 |
| 375/2 | 375/4 | 0,0047 | 375/5 |
| 376/2 | 376/4 | 0,0005 | 376/5 |
| 422 | 422/1; 422/2 | 0,0046, 0,0054 | 422/3 |
| 1034 | 1034/1 | 0,0175 | 1034/2 |
| 1035/1 | 1035/4 | 0,0159 | 1035/5 |
| 1035/2 | 1035/6 | 0,1672 | 1035/7 |
| 1036/1 | 1036/3 | 0,0133 | 1036/4 |
| 1040/1 | 1040/3 | 0,0335 | 1040/4 |
| 1041/1 | 1041/3 | 0,0192 | 1041/4 |
| 1042/1 | 1042/5 | 0,0264 | 1042/6 |
| 1042/2 | 1042/3 | 0,0013 | 1042/4 |
| 1043/1 | 1043/5 | 0,0314 | 1043/6 |
| 1043/2 | 1043/3 | 0,0076 | 1043/4 |
| 1044/1 | 1044/5 | 0,0348 | 1044/6 |
| 1044/2 | 1044/3 | 0,0123 | 1044/4 |
| 1045/1 | 1045/6 | 0,0687 | 1045/7 |
| 1045/2 | 1045/4 | 0,0249 | 1045/5 |
| 1046/1 | 1046/5 | 0,0443 | 1046/6 |
| 1046/2 | 1046/3 | 0,0126 | 1046/4 |
| 1047/1 | 1047/3 | 0,1381 | 1047/4 |
| 1047/2 | 1047/5; 1047/6 | 0,0028; 0,0012 | 1047/7 |

| | | | |
|--------|---------------|--------|--------|
| 1049/1 | 1049/5 | 0,0066 | 1049/6 |
| 1049/3 | 1049/7 | 0,0061 | 1049/8 |
| 1050/1 | 1050/3 | 0,0085 | 1050/4 |
| 1051 | 1051/1 | 0,0059 | 1051/2 |
| 1454 | 1454/1 | 0,0118 | 1454/2 |
| 1456 | 1456/1 | 0,0149 | 1456/2 |
| 1457 | 1457/1 | 0,0080 | 1457/2 |
| 1458/1 | 1458/3 | 0,0265 | 1458/4 |
| 1458/2 | 1458/5 | 0,0093 | 1458/6 |
| 1459/1 | 1459/3 | 0,0147 | 1459/4 |
| 1459/2 | 1459/5 | 0,0016 | 1459/6 |
| 1460/1 | 1460/3 | 0,0097 | 1460/4 |
| 1460/2 | 1460/5 | 0,0013 | 1460/6 |
| 1461/1 | 1461/3 | 0,0348 | 1461/4 |
| 1461/2 | 1461/5 | 0,0038 | 1461/6 |
| 1462/1 | 1462/3 | 0,0138 | 1462/4 |
| 1462/2 | 1462/5 | 0,0013 | 1462/6 |
| 1463/1 | 1463/3 | 0,0354 | 1463/4 |
| 1463/2 | 1463/5 | 0,0042 | 1463/6 |
| 1464/1 | 1464/3 | 0,0114 | 1464/4 |
| 1464/2 | 1464/5 | 0,0016 | 1464/6 |
| 1465/1 | 1465/3 | 0,0114 | 1465/4 |
| 1465/2 | 1465/5 | 0,0019 | 1465/6 |
| 1466/1 | 1466/3 | 0,0073 | 1466/4 |
| 1466/2 | 1466/5 | 0,0010 | 1466/6 |
| 1467/1 | 1467/3 | 0,0150 | 1467/4 |
| 1467/2 | 1467/5 | 0,0009 | 1467/6 |
| 1468/1 | 1468/3 | 0,0316 | 1468/4 |
| 1469/1 | 1469/3 | 0,0080 | 1469/4 |

| | | | |
|--------|-----------------------|----------------|---------------------------|
| 1470/1 | 1470/3 | 0,0514 | 1470/4 |
| 1471/1 | 1471/3 | 0,0046 | 1471/4 |
| 1472/1 | 1472/3 | 0,0096 | 1472/4 |
| 1472/2 | 1472/5 | 0,0021 | 1472/6 |
| 1473/1 | 1473/3 | 0,0055 | 1473/4 |
| 1473/2 | 1473/5 | 0,0014 | 1473/6 |
| 1474/1 | 1474/6 | 0,0365 | 1474/7 |
| 1474/2 | 1474/8 | 0,0115 | 1474/9 |
| 1475/1 | 1475/3 | 0,0351 | 1475/4 |
| 1475/2 | 1475/5 | 0,0174 | 1475/6 |
| 1476/1 | 1476/3; 1476/4 | 0,0810; 0,0027 | 1476/5 |
| 1476/2 | 1476/6; 1476/7 | 0,0293; 0,0034 | 1476/8 |
| 1516 | 1516/1 | 0,0005 | 1516/2 |
| 1517 | 1517/1 | 0,0013 | 1517/2 |
| 1518 | 1518/1 | 0,0018 | 1518/2 |
| 1519 | 1519/1 | 0,0027 | 1519/2 |
| 1520 | 1520/1 | 0,0088 | 1520/2 |
| 1522 | 1522/1 | 0,0011 | 1522/2 |
| 1523/1 | 1523/3 | 0,0135 | 1523/4 |
| 1523/2 | 1523/5 | 0,0029 | 1523/6 |
| 1551 | 1551/1; 1551/2 | 0,0074; 0,0943 | 1551/3 |
| 1552 | 1552/2 | 0,1441 | 1552/1; 1552/3; 1552/4 |
| 1553 | 1553/1 | 0,3611 | 1553/2 |
| 1556 | 1556/2 | 0,1141 | 1556/1 1556/3 |
| 1590/1 | 1590/3 | 0,0097 | 1590/4 |
| 1591/1 | 1591/3 | 0,0075 | 1591/4 |
| 1592/1 | 1592/3 | 0,0064 | 1592/4 |
| 1593/1 | 1593/3 | 0,0045 | 1593/4 |

| | | | |
|--------|-----------------------|----------------|----------------|
| 1594/1 | 1594/3 | 0,0055 | 1594/4 |
| 1595/1 | 1595/3 | 0,0053 | 1595/4 |
| 1596/1 | 1596/3 | 0,0075 | 1596/4 |
| 1597/1 | 1597/3 | 0,0019 | 1597/4 |
| 1601/1 | 1601/3 | 0,0026 | 1601/4 |
| 1602/1 | 1602/3 | 0,0054 | 1602/4 |
| 1603/1 | 1603/3 | 0,0108 | 1603/4 |
| 1604 | 1604/1 | 0,0209 | 1604/2 |
| 1605 | 1605/1 | 0,0119 | 1605/2 |
| 1607 | 1607/1 | 0,0116 | 1607/2 |
| 1608 | 1608/2 | 0,0552 | 1608/1; 1608/3 |
| 1609 | 1609/1 | 0,0594 | 1609/2 |
| 1785 | 1785/1 | 0,0009 | 1785/2 |
| 1786 | 1786/1 | 0,0018 | 1786/2 |
| 1787 | 1787/1; 1787/2 | 0,0001; 0,0001 | 1787/3 |
| 1788 | 1788/1 | 0,0063 | 1788/2 |
| 1789/1 | 1789/4; 1789/5 | 0,0275; 0,0161 | 1789/6 |
| 1789/2 | 1789/7 | 0,0088 | 1789/8 |
| 1789/3 | 1789/9 | 0,0328 | 1789/10 |
| 1790/1 | 1790/3 | 0,0950 | 1790/4 |
| 1791/1 | 1791/3 | 0,0392 | 1791/4 |
| 1793/1 | 1793/3 | 0,0148 | 1793/4 |
| 1794/1 | 1794/3 | 0,0235 | 1794/4 |
| 1795/1 | 1795/6 | 0,0271 | 1795/7 |
| 1795/3 | 1795/8 | 0,0085 | 1795/9 |
| 1795/4 | 1795/10 | 0,0002 | 1795/11 |
| 1796/1 | 1796/3 | 0,0326 | 1796/4 |
| 1796/2 | 1796/5 | 0,0204 | 1796/6 |
| 1797 | 1797/1 | 0,0298 | 1797/2 |

| | | | |
|--------|-----------------------|----------------|----------------|
| 1798 | 1798/1 | 0,0370 | 1798/2 |
| 1805/1 | 1805/3 | 0,0029 | 1805/4 |
| 1806/2 | 1806/5; 1806/6 | 0,0029; 0,0064 | 1806/7 |
| 1806/3 | 1806/8 | 0,0601 | 1806/9 |
| 1806/4 | 1806/10 | 0,0403 | 1806/11 |
| 1807/1 | 1807/3; 1807/4 | 0,0683; 0,0230 | 1807/5 |
| 1807/2 | 1807/6 | 0,0085 | 1807/7 |
| 1808 | 1808/1 | 0,0059 | 1808/2 |
| 1810 | 1810/1 | 0,0263 | 1810/2 |
| 1818/1 | 1818/7 | 0,0857 | 1818/8 |
| 1818/2 | 1818/9 | 0,0133 | 1818/10 |
| 1820/1 | 1820/3 | 0,0244 | 1820/4 |
| 1820/2 | 1820/5 | 0,0028 | 1820/6 |
| 1822 | 1822/1 | 0,0001 | 1822/2 |
| 1823/1 | 1823/3 | 0,0541 | 1823/4 |
| 1825 | 1825/1 | 0,0004 | 1825/2 |
| 1830/1 | 1830/3 | 0,0470 | 1830/4 |
| 1831 | 1831/1 | 0,0659 | 1831/2 |
| 1833 | 1833/1 | 0,0372 | 1833/2 |
| 1955/1 | 1955/3 | 0,0186 | 1955/4 |
| 1978/1 | 1978/3 | 0,0262 | 1978/4 |
| 1981 | 1981/1 | 0,0003 | 1981/2 |
| 2033/1 | 2033/3 | 0,0362 | 2033/4 |
| 2056 | 2056/1 | 0,0060 | 2056/2 |
| 2059/1 | 2059/3 | 0,0432 | 2059/4 |
| 2059/2 | 2059/5; 2059/6 | 0,0048; 0,0074 | 2059/7 |
| 2090 | 2090/2 | 0,0597 | 2090/1; 2090/3 |
| 2123/1 | 2123/3 | 0,0086 | 2123/4 |
| 2123/2 | 2123/5 | 0,0012 | 2123/6 |

| | | | |
|--------|-----------------------|----------------|----------------|
| 2124/1 | 2124/3 | 0,0076 | 2124/4 |
| 2125 | 2125/1 | 0,0078 | 2125/2 |
| 2129 | 2129/1 | 0,0260 | 2129/2 |
| 2133 | 2133/1; 2133/2 | 0,0043; 0,0004 | 2133/3; 2133/4 |
| 2170/1 | 2170/3 | 0,0009 | 2170/4 |
| 2171 | 2171/1 | 0,0028 | 2171/2 |
| 2208 | 2208/2 | 0,0017 | 2208/1; 2208/3 |
| 2209 | 2209/1; 2209/2 | 0,0062; 0,0175 | 2209/3 |
| 2213 | 2213/1 | 0,0171 | 2213/2 |
| 2215 | 2215/1 | 0,0330 | 2215/2 |
| 2226/1 | 2226/3 | 0,0120 | 2226/4 |
| 2226/2 | 2226/5 | 0,0112 | 2226/6 |
| 2227 | 2227/1 | 0,0014 | 2227/2 |
| 3100 | 3100/1; 3100/2 | 0,2786; 9,9673 | 3100/3 |

IV. 1. Stwierdzam, że następujące nieruchomości, objęte liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji drogowej, z mocy prawa stają się własnością Województwa Świętokrzyskiego, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna:

Powiat Opatowski

jednostka ewidencyjna 260605_5 Ożarów

obręb 0015 Maruszów: numery ewidencyjne działek: 391/1, 392/2, 392/3, 393/1, 393/2, 394/1, 394/2, 394/4, 415/1, 419/3, 419/2, 522/1, 522/3, 530/1, 530/3, 531/1, 531/3, 532/1, 532/3, 533/1, 533/3, 534/1, 534/3, 535/1, 535/3, 536/1, 536/3, 537/1, 537/2, 537/4, 541/1, 541/2, 541/4, 542/1, 542/2, 542/4, 543/1, 543/2, 543/4, 544/1, 544/2, 544/4, 545/1, 545/2, 545/4, 546/1, 546/2, 546/4, 547/1, 547/2, 547/4, 548/1, 548/2, 548/4, 549/1, 549/2, 549/4, 553/1, 553/2, 553/4, 554/1, 554/2, 554/4, 555/1, 555/2, 555/4, 556/1, 556/2, 556/4, 557/1, 557/2, 557/4, 560/1, 560/2, 560/4, 561/1, 561/2, 561/4, 562/2, 562/3, 562/6, 564/4, 564/2, 564/6, 565/4, 565/2, 565/6, 567/4, 567/2, 567/6, 568/2, 568/4, 568/6, 570/2, 570/4, 570/6, 572/2, 572/4, 572/6, 573/2, 573/4, 573/2, 573/6, 574/2, 574/4, 574/6, 577/2, 577/4, 577/6, 1154/2, 1154/3,

Powiat Sandomierski

jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost

obręb 0008 Linów: numery ewidencyjne działek: 312/1, 326/1, 327/2, 327/3, 328/2, 328/3, 335/1, 336/2, 336/3, 337/3, 337/5, 338/3, 338/5, 339/3, 339/5, 340/1, 355/1, 356/3, 356/2, 357/3, 357/5, 369/3, 369/5, 370/6, 370/8, 372/1, 373/1, 373/3, 373/4, 374/1, 374/3, 374/4, 374/5, 375/3, 375/4, 376/3, 376/4, 392/2, 422/1, 422/2, 1034/1, 1035/4, 1035/6, 1036/3,

1040/3, 1041/3, 1042/3, 1042/5, 1043/3, 1043/5, 1044/3, 1044/5, 1045/4, 1045/6, 1046/3, 1046/5, 1047/3, 1047/5, 1047/6, 1049/5, 1049/7, 1050/3, 1051/1, 1454/1, 1456/1, 1457/1, 1458/3, 1458/5, 1459/3, 1459/5, 1460/3, 1460/5, 1461/3, 1461/5, 1462/3, 1462/5, 1463/3, 1463/5, 1464/3, 1464/5, 1465/3, 1465/5, 1466/3, 1466/5, 1467/3, 1467/5, 1468/3, 1469/3, 1470/3, 1471/3, 1472/3, 1472/5, 1473/3, 1473/5, 1474/6, 1474/8, 1475/3, 1475/5, 1476/3, 1476/4, 1476/6, 1476/7, 1516/1, 1517/1, 1518/1, 1519/1, 1520/1, 1522/1, 1523/3, 1523/5, 1551/1, 1551/2, 1552/2, 1553/1, 1556/2, 1590/3, 1591/3, 1592/3, 1593/3, 1594/3, 1595/3, 1596/3, 1597/3, 1600/2, 1601/2, 1601/3, 1602/2, 1602/3, 1603/2, 1603/3, 1604/1, 1605/1, 1607/1, 1608/2, 1609/1, 1785/1, 1786/1, 1787/1, 1787/2, 1788/1, 1789/4, 1789/5, 1789/7, 1789/9, 1790/3, 1791/3, 1793/3, 1794/3, 1795/6, 1795/8, 1795/10, 1796/3, 1796/5, 1797/1, 1798/1, 1805/3, 1806/5, 1806/6, 1806/8, 1806/10, 1807/3, 1807/4, 1807/6, 1808/1, 1810/1, 1818/7, 1818/9, 1820/3, 1820/5, 1822/1, 1823/3, 1823/2, 1824/1, 1825/1, 1830/2, 1830/3, 1831/1, 1832, 1833/1, 1955/2, 1955/3, 1978/3, 1978/2, 1981/1, 2033/3, 2056/1, 2059/3, 2059/5, 2059/6, 2090/2, 2123/3, 2123/5, 2124/3, 2124/2, 2125/1, 2129/1, 2132, 2133/1, 2133/2, 2170/3, 2171/1, 2208/2, 2209/1, 2209/2, 2213/1, 2215/1, 2226/3, 2226/5, 2227/1, 3100/1, 3100/2.

2. Wysokość odszkodowania za nieruchomości o których mowa wyżej, ustali w odrębnych postępowaniach Wojewoda Świętokrzyski.

V. 1. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, przeznaczone na pasy drogowe, zostały uprzednio wydzierżawione, wynajęte lub użyczone. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie.

2. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Województwa Świętokrzyskiego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

3. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, prawa te wygasają.

VI. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 777 od DK 74 do DW 759 oraz budowa nowego odcinka DW 759 od DW 777 do granicy województwa – etap I, Polegające na: Zadanie nr 1: Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 777 Maruszów – Piotrowice w km 21+513 do km 26+332” na terenie gminy Ożarów w powiecie opatowskim oraz gminie Zawichost w powiecie sandomierskim.

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany stanowi załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji składający się z tomów (od Nr 3.1 do Nr 3.8).

Dokumentacja projektowa została opracowana w czerwcu 2022 r., lipcu 2022 r., maju 2023 r., listopadzie 2023 r.

Autorzy projektu:

Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

Branża drogowa:

mgr inż. Marcin Dobek - uprawnienia budowlane nr ewid. LUB/0217/PWOD/05 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, członek Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. LUB/BD/0081/06),

Branża elektrotechniczna:

mgr inż. Leszek Sobala - uprawnienia budowlane nr ewid. KUP/0070/POOE/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. KUP/IE/0303/07),

Branża teletechniczna:

mgr inż. Janusz Korbaś - uprawnienia budowlane nr ewid. DTT-TU/02249/02/U8 do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, członek Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. LUB/BT/0549/04),

Sprawdzający:

Branża drogowa:

mgr inż. Stanisław Matusz - uprawnienia budowlane nr ewid. LUB/0212/POOD/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, członek Świętokrzyska Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BD/0164/09),

Branża elektrotechniczna:

mgr inż. Piotr Łoś - uprawnienia budowlane nr ewid. KUP/0138/POOE/14 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. KUP/IE/0052/08),

VII. Określam szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.

1. Przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania określone w projekcie budowlanym oraz wymagania wynikające z warunków technicznych inwestycji i opinii zawartych w części opisowej projektu architektoniczno-budowlanego.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w stanowiskach organów, a mianowicie w:

- decyzji z dnia 23.08.2022 r., znak: GKRRiOŚ.V.6220.3.2021 Burmistrza Zawichostu o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia,
- decyzji z dnia 29.12.2022 r., znak: WA.ZUZ.4.4210.407.2022.PL Dyrektora PGW Wody Polskie Zarządu Zlewni w Radomiu, udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych oraz na lokalizację przedmiotowej inwestycji na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią

wraz z postanowieniem z dnia 25.09.2023 r., znak: W.ZUZ.4.4210.47.2023.PL o sprostowaniu oczywistej omyłki w ww. decyzji,

- piśmie z dnia 05.06.2020 r. znak: DS.A.5135.6.2020 Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- decyzji Nr 19/2021.C Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Sandomierzu z dnia 19.10.2021 r., DS.A.5161.44.2021.C,
- protokole z narady koordynacyjnej Starosty Sandomierskiego z dnia 16.09.2022 r., znak: GK.6630.114.2022,
- protokole z narady koordynacyjnej Starosty Opatowskiego z dnia 20.01.2023 r., znak: G-II.6630.6.2023
- opinii Marszałka Województwa Świętokrzyskiego z dnia 14.09.2022 r., znak: IT-IV.2635.1.176.2022,
- warunków zasilania oświetlenia wydanych przez PGE Dystrybucja S.A. Rejon Staszów z dnia 21.04.2022 r., znak: 21-F3/WP/04028,
- warunków na usunięcie kolizji wydanych przez PGE Dystrybucja S.A. Rejon Staszów z dnia 12.05.2022 r., znak: RF3/RM/ZD/5/150/P/9/2022/W/5/110,
- uzgodnieniu przejścia pod linią wysokiego napięcia PGE Dystrybucja S.A. Rejon Staszów z dnia 16.02.2022 r., znak: RZ/PM/110/W/2022/2/1397,
- uzgodnieniu przebudowy sieci PGE Dystrybucja S.A. Rejon Staszów z dnia 30.08.2023 r., znak: RE3/RM/8/193/2022,
- decyzji o odstąpieniu od zakazów dot. chronionych gat. zwierząt Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 27.01.2023 r., znak: WPN.I.6401.3.107.2022.BD,
- warunkach przebudowy sieci teletechnicznej Orange Polska ZZliOK Kraków z dnia 15.10.2022 r., TTDSIKU-40734/22/RS,
- uzgodnieniu zakresu przebudowy sieci RSSWŚ Urząd Marszałkowski z dnia 07.02.2022 r., znak: IT-IV.2635.1.017.2022,
- uzgodnieniu projektu budowlanego Urząd Marszałkowski z dnia 12.08.2022 r., znak: IT-IV.2635.1.149.2022,
- uzgodnieniu przebudowy sieci Orange Polska ZZliOK Kraków z dnia 28.12.2022 r., znak: TTDSIKU-51443/22/RS,
- decyzji zwalniającej z budowy kanału technologicznego Ministra Cyfryzacji z dnia 22.11.2021 r., znak: DT.WUKE.7110.818.2021(8).

2. Terminy rozbiórki:

- istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – do 30.06.2025 r.
- tymczasowych obiektów budowlanych – nie dotyczy.

VIII. Określam szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

1. Nakładam na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego (art. 19 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) w specjalności drogowej (art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ww. ustawy) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie, zgodnie z wymaganiami § 2 ust. 1 pkt 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554).

2. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych. Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:

- informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:

a) kierownika budowy,

b) inspektora nadzoru inwestorskiego,

- oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

3. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:

- zapewnić sporządzenie projektu technicznego,

- ustanowić kierownika budowy,

- ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego,

- przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny.

4. Do użytkowania obiektu budowlanego można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (art. 54 ustawy Prawo budowlane).

5. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

6. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

7. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy.

IX. Określam obowiązek dokonania przebudowy innej drogi publicznej:

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą przebudowy innej drogi publicznej:

Powiat Opatowski

jednostka ewidencyjna 260605_5 Ożarów

obręb 0015 Maruszów: numer ewidencyjny działki: 1151,

Powiat Sandomierski

jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost

obręb 0008 Linów: numery ewidencyjne działek: 2229/1, 2229/2, 2230/1, 2230/2.

X. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy zjazdów.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy zjazdów:

Powiat Opatowski

jednostka ewidencyjna 260605_5 Ożarów

obręb 0015 Maruszów: numery ewidencyjne działek: 392/1 (392/4), 394/3 (394/5), 419/1 (419/4), 522/2 (522/4), 530/2 (530/4), 533/2 (533/4), 537/3 (537/5), 541/3 (541/5), 542/3 (542/5), 543/3 (543/5), 544/3 (544/5), 549/3 (549/5), 554/3 (554/4, 554/5), 556/3 (556/5), 557/3 (557/5), 560/3 (560/5), 561/3 (561/5), 562/4 (562/7), 564/1 (564/5), 564/3 (564/7), 565/1 (565/5), 565/3 (565/7), 567/1 (567/5), 567/3 (567/7), 568/1 (568/5), 568/3 (568/7), 570/1 (570/5), 570/3 (570/7), 572/1 (572/5), 573/1 (573/5), 573/3 (573/7), 574/1 (574/5), 574/3 (574/7), 577/1 (577/5), 577/3 (577/7), 1154/1 (1154/4),

Powiat Sandomierski

jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost

obręb 0008 Linów: numery ewidencyjne działek: 328/1 (328/4), 337/2 (337/6), 339/2 (339/6), 340 (340/2), 369/1 (369/4), 369/2 (369/6), 370/1 (370/7), 370/4 (370/9), 372 (372/2), 374/2 (374/6), 375/1, 376/1, 1034 (1034/2), 1035/2 (1035/7), 1040/1 (1040/4), 1040/2, 1041/1 (1041/4), 1042/1 (1042/6), 1043/1 (1043/6), 1043/2 (1043/4), 1045/1 (1045/7), 1045/2 (1045/5), 1046/1 (1046/6), 1047/2 (1047/7), 1049/3 (1049/8), 1456 (1456/2), 1459/1 (1459/4), 1461/1 (1461/4), 1462/2 (1462/6), 1463/2 (1463/6), 1465/1 (1465/4), 1467/1 (1467/4), 1467/2 (1467/6), 1468/1 (1468/4), 1468/2, 1469/1 (1469/4), 1470/1 (1470/4), 1470/2, 1472/2 (1472/6), 1474/1 (1474/7), 1476/1 (1476/5), 1521, 1590/2, 1591/2, 1592/2, 1593/2, 1594/1 (1594/4), 1594/2, 1595/2, 1596/2, 1597/2, 1598/2, 1788 (1788/2), 1789/1 (1789/6), 1789/3 (1789/10), 1790/1 (1790/4), 1791/1 (1791/4), 1793/2, 1794/2, 1794/1 (1794/3, 1794/4), 1795/1 (1795/7), 1795/3 (1795/9), 1795/4 (1795/11), 1796/1 (1796/4), 1796/2 (1796/6), 1798 (1798/2), 1806/2 (1806/7), 1807/1 (1807/5), 1807/2 (1807/7), 1808 (1808/2), 1823/1 (1823/4), 1824/2, 1825 (1825/2), 1978/1 (1978/4), 1981 (1981/2), 2133 (2133/3), 2170/1 (2170/4), 2227 (2227/2).

XI. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu.

Powiat Opatowski

jednostka ewidencyjna 260605_5 Ożarów

obręb 0015 Maruszów: numer ewidencyjny działki : 522/2 (522/4),

Powiat Sandomierski

jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost

obręb 0008 Linów: numery ewidencyjne działek: 372 (372/2), 1049/3 (1049/8), 1475/2 (1475/6), 1476/1 (1476/5), 1476/2 (1476/8), 1788 (1788/2), 1789/1 (1789/6), 1789/3 (1789/10), 1818/1 (1818/8), 1833 (1833/2), 1978/1 (1978/4), 1981 (1981/2).

XII. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania przebudowy innej drogi publicznej oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

W związku z koniecznością przebudowy innej drogi, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią:

- grubą przerywaną koloru niebieskiego, opisaną jako „zakres przebudowy drogi krajowej nr 74”, na którym realizowana będzie przebudowa drogi krajowej, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomości oznaczonej w

ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki: **jednostka ewidencyjna 260605_5 Ożarów obręb 0015 Maruszów 1151**,

- przerywaną koloru różowego z jedną kreską, opisaną jako „proj. pas drogowy drogi powiatowej 1576T”, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki: **jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost obręb 0008 Linów 2229/1**,
- przerywaną koloru różowego, opisaną jako „zakres przebudowy drogi gminnej DG401015T”, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerami ewidencyjnymi działek: **jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost obręb 0008 Linów 2230/1, 2230/2**,
- przerywaną koloru szarego, opisaną jako „zakres przebudowy drogi gminnej 401018T”, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki: **jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost obręb 0008 Linów 2229/2**.

Dla realizacji obowiązków przebudowy innych dróg publicznych określám ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych.

Lokalizacja przebudowywanych dróg została przedstawiona na załączniku Nr 1 do decyzji.

XIII. Określám ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy/przebudowy zjazdów oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

W związku z koniecznością budowy/przebudowy zjazdów, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji cienką linią przerywaną koloru fioletowego z dwiema kropkami, opisaną jako „ograniczenia dot. obowiązku budowy lub przebudowy zjazdów (wg art. 11f pkt 1.8h specustawy drogowej)”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa zjazdów, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

Powiat Opatowski

jednostka ewidencyjna 260605_5 Ożarów

obręb 0015 Maruszów: numery ewidencyjne działek: 392/1 (392/4), 394/3 (394/5), 419/1 (419/4), 522/2 (522/4), 530/2 (530/4), 533/2 (533/4), 537/3 (537/5), 541/3 (541/5), 542/3 (542/5), 543/3 (543/5), 544/3 (544/5), 549/3 (549/5), 554/3 (554/5), 556/3 (556/5), 557/3 (557/5), 560/3 (560/5), 561/3 (561/5), 562/4 (562/7), 564/1 (564/5), 564/3 (564/7), 565/1 (565/5), 565/3 (565/7), 567/1 (567/5), 567/3 (567/7), 568/1 (568/5), 568/3 (568/7), 570/1 (570/5), 570/3 (570/7), 572/1 (572/5), 573/1 (573/5), 573/3 (573/7), 574/1 (574/5), 574/3 (574/7), 577/1 (577/5), 577/3 (577/7), 1154/1 (1154/4),

Powiat Sandomierski

jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost

obręb 0008 Linów: numery ewidencyjne działek: 328/1 (328/4), 337/2 (337/6), 339/2 (339/6), 340 (340/2), 369/1 (369/4), 369/2 (369/6), 370/1 (370/7), 370/4 (370/9), 372 (372/2), 374/2 (374/6), 375/1, 376/1, 1034 (1034/2), 1035/2 (1035/7), 1040/1 (1040/4), 1040/2, 1041/1 (1041/4), 1042/1

(1042/6), 1043/1 (1043/6), 1043/2 (1043/4), 1045/1 (1045/7), 1045/2 (1045/5), 1046/1 (1046/6), 1047/2 (1047/7), 1049/3 (1049/8), 1456 (1456/2), 1459/1 (1459/4), 1461/1 (1461/4), 1462/2 (1462/6), 1463/2 (1463/6), 1465/1 (1465/4), 1467/1 (1467/4), 1467/2 (1467/6), 1468/1 (1468/4), 1468/2, 1469/1 (1469/4), 1470/1 (1470/4), 1470/2, 1472/2 (1472/6), 1474/1 (1474/7), 1476/1 (1476/5), 1521, 1590/2, 1591/2, 1592/2, 1593/2, 1594/1 (1594/4), 1594/2, 1595/2, 1596/2, 1597/2, 1598/2, 1788 (1788/2), 1789/1 (1789/6), 1789/3 (1789/10), 1790/1 (1790/4), 1791/1 (1791/4), 1793/2, 1794/2, 1794/1 (1794/4), 1795/1 (1795/7), 1795/3 (1795/9), 1795/4 (1795/11), 1796/1 (1796/4), 1796/2 (1796/6), 1798 (1798/2), 1806/2 (1806/7), 1807/1 (1807/5), 1807/2 (1807/7), 1808 (1808/2), 1823/1 (1823/4), 1824/2, 1825 (1825/2), 1978/1 (1978/4), 1981 (1981/2), 2133 (2133/3), 2170/1 (2170/4), 2227 (2227/2),

Dla realizacji obowiązków budowy/przebudowy zjazdów określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych.

Lokalizacja budowanych/przebudowywanych zjazdów została przedstawiona na załączniku Nr 1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wybudowaniu/przebudowaniu zjazdu, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

XIV. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

W związku z koniecznością budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji cienką linią przerywaną koloru niebieskiego z dwiema kropkami, opisaną jako „ograniczenia dot. obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu (wg art. 11f pkt 1.8e specustawy drogowej)”, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

Powiat Sandomierski

jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost

obręb 0015 Maruszów: numer ewidencyjny działki : 522/2 (522/4),

Powiat Sandomierski

jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost

obręb 0008 Linów: numery ewidencyjne działek: 372 (372/2), 1049/3 (1049/8), 1475/2 (1475/6), 1476/1 (1476/5), 1476/2 (1476/8), 1818/1 (1818/8), 1833 (1833/2), 1981 (1981/2).

Dla realizacji obowiązku budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku

udostępnienia nieruchomości w celu założenia i przeprowadzenia sieci oraz wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych.

Przebieg budowanych/przebudowywanych sieci infrastruktury technicznej został przedstawiony na załączniku Nr 1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wybudowaniu/przebudowaniu sieci uzbrojenia, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

Zobowiązuję właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zlokalizowanych w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji cienką linią przerywaną koloru niebieskiego z dwiema kropkami, opisaną jako „ograniczenia dot. obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu (wg art. 11f pkt 1.8e specustawy drogowej)”, do udostępnienia ww. nieruchomości na rzecz każdorazowego właściciela sieci, w celu dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu lub czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu.

XIV. Określam termin wydania nieruchomości, Dyrektorowi Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającemu w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, wymienionych w pkt. I sentencji decyzji, na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

XV. 1. Niniejszej decyzji nadaję rygor natychmiastowej wykonalności.

2. Rygor natychmiastowej wykonalności zobowiązuje do:

- niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do faktycznego objęcia w posiadanie nieruchomości,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

XVI. Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego otrzymuje z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwałą zarząd nieruchomości nabyte na własność Województwa Świętokrzyskiego, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 18.10.2023 r., znak: 2023/10/20/7/777/724/KB, uzupełnionym pismami: z dnia 06.12.2023 r., znak: 2023/12/20/7/777/815/DW, z dnia 29.12.2023 r., znak: 2023/12/20/7/777/877/DW, z dnia 16.01.2024 r., znak: 2024/01/20/7/777/38/DW i znak: 2024/01/20/7/777/35/DW, Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, wystąpił o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 777 od DK 74 do DW 759 oraz budowa nowego odcinka DW 759 od DW 777 do granicy województwa – etap I, Polegające na: Zadanie nr 1: Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 777 Maruszów – Piotrowice w km 21+513 do km 26+332”, na terenie gminy Ożarów w powiecie opatowskim oraz gminy Zawichost w powiecie sandomierskim. Inwestycja objęta jest rozbudową drogi wojewódzkiej Nr 777 od km 21+590,10 do km 26+358,98.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie powiatów ożarowskiego i sandomierskiego, przebiega w większości przez miejscowość Linów. Na przeważającym odcinku drogi wojewódzkiej Nr 777 w jej sąsiedztwie występują pola uprawne oraz sady owocowe, jedynie na odcinku od km około 23+800 do km około 24+300 droga przebiega przez teren miejscowości Linów gdzie występuje w jej pobliżu zabudowa mieszkaniowa oraz usługowa.

W myśl art. 11a ust. 1 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 311), zwanej dalej specustawą, wojewoda w odniesieniu do dróg wojewódzkich wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Stosownie do art. 11b ust. 1 specustawy Inwestor przedłożył opinie: Zarządu Województwa Świętokrzyskiego – pismo z dnia 20.08.2022 r., znak: TK-I.0824.87.2022, Zarządu Powiatu w Sandomierzu z dnia 22.09.2022 r., znak: AB.670.8.2022, Zarządu Powiatu w Opatowie z dnia 21.09.2022 r., znak: DT.4022.54.2022, Burmistrza Zawichostu z dnia 09.09.2022 r., znak: GKRRIOŚ.III.7226.1.2022.

Inwestor zwrócił się do Burmistrza Ożarowa o wydanie opinii w trybie art. 11b ust. 1 specustawy dla zadania objętego niniejszą decyzją. W ustawowym terminie ww. organ nie przedstawił stanowiska, zgodnie więc z art. 11b ust. 2 specustawy, niewydanie opinii traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku. Inwestor przedłożył wystąpienie do ww. organu wraz z dowodem doręczenia oraz oświadczenie o niewydaniu opinii w ustawowym terminie.

Do wniosku Inwestor dołączył zgodnie z art. 11d ust. 1 specustawy:

- mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu (10 arkuszy),
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- mapy w skali 1:1000 przedstawiające projekt podziału nieruchomości wraz z wykazami zmian gruntowych, przyjęte do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Opatowskiego i Starostę Sandomierskiego, sporządzone zgodnie z przepisami odrębnymi,
- określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Województwa Świętokrzyskiego,
- określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone,

- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.), aktualnymi na dzień opracowania projektu,
- wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 24l ust. 1 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 645 ze zm.), a także uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 24l ust. 4 tej ustawy,
- opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie PGW Wody Polskie z dnia 26.09.2022 r., znak: WA.RPP.430.329.2022.AT,
- opinię Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu z dnia 09.09.2022 r., znak: ZS.224.5.81.2022,
- opinię Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach Delegatura w Sandomierzu z dnia 16.09.2022 r., znak: DS.A.5151.13.2022,
- opinię Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejskowy w Kielcach z dnia 15.09.2022 r., znak: CWCR_OZ_KIELCE-WO.0732.11.2022,
- wymagane przepisami odrębnymi ostateczne decyzje administracyjne:
 - z dnia 23.08.2022 r., znak: GKRRiOŚ.V.6220.3.2021 Burmistrza Zawichostu o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia,
 - z dnia 29.12.2022 r., znak: WA.ZUZ.4.4210.407.2022.PL Dyrektora PGW Wody Polskie Zarządu Zlewni w Radomiu, udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych oraz na lokalizację przedmiotowej inwestycji na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wraz z postanowieniem z dnia 25.09.2023 r., znak: W.ZUZ.4.4210.47.2023.PL o sprostowaniu oczywistej omyłki w ww. decyzji.

Na podstawie ww. wniosku Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, Wojewoda Świętokrzyski wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

O wszczęciu postępowania oraz możliwości wypowiedzi i zastrzeżeń do zebranych dowodów w przedmiotowej sprawie Strony postępowania zostały powiadomione zgodnie z art. 11d ust. 5 - 8 specustawy tj. poprzez zawiadomienie z dnia 23.01.2024 r., znak: SPN.III.7820.1.17.2023 wysłane wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków, a także poprzez obwieszczenie, zamieszczone na tablicach ogłoszeń i w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach i Urzędu Miasta i Gminy Zawichost w dniach 25.01.2024 r. – 08.02.2024 r. oraz Urzędu Miejskiego w Ożarowie dniach 25.01.2024 r. – 12.02.2024 r., a także w prasie lokalnej, tj. w „Tygodniku Nadwiślańskim” w dniu 25.01.2024 r.

W trakcie prowadzonego postępowania w sprawie wydania zezwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej strony nie zapoznały się z aktami sprawy.

Nie przeprowadzono ponownej oceny oddziaływania na środowisko, o której mowa w ustawie z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), ponieważ:

- w decyzji z dnia 23.08.2022 r., znak: GKRRiOŚ.V.6220.3.2021 Burmistrza Zawichostu o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie został nałożony obowiązek ponownej oceny oddziaływania na środowisko (art. 82 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy),
- dokonując analizy przedmiotowej sprawy tut. organ stwierdził, że we wniosku i załączonym projekcie budowlanym nie dokonano zmian w stosunku do wymagań określonych w ww. decyzji, a tym samym nie zachodzi konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach niniejszego postępowania (art. 88 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy),
- inwestor nie wystąpił z wnioskiem o ponowną ocenę (art. 88 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy).

W związku z powyższym nie zaistniały przesłanki, na podstawie których wymagana byłaby ponowna ocena oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone w obszarach stanowiących formy ochrony przyrody, zgodnie z art. 6 ust. 1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.).

Zgodnie z przepisami art. 11f ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rozstrzyga w szczególności: o wymaganiach dotyczących powiązania projektowanej drogi z innymi drogami publicznymi z jednoczesnym określeniem ich kategorii, określeniu linii rozgraniczających teren, warunkach wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony dóbr kultury, potrzeb obronności państwa oraz o wymaganiach dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdza podział nieruchomości związany z lokalizacją drogi oraz projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, ustala obowiązek dokonania przebudowy innej drogi publicznej, budowy/przebudowy zjazdów, urządzeń wodnych poza liniami rozgraniczającymi teren oraz określa ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Załącznik Nr 1 do decyzji określa linie rozgraniczające teren.

Załącznik Nr 2 do decyzji został opracowany w trybie Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r., Nr 268, poz. 2663).

Załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji stanowi projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany. Zatwierdzony projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany są kompletne, zostały sporządzone przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz są zgodne z wymogami ochrony środowiska, co stwierdzono po sprawdzeniu m. in.:

- zgodności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, tj. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.) w związku

z § 115 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518),

- kompletności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy Prawo budowlane,

- wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz wymagane zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego o przynależności do tej izby, aktualne na dzień opracowania projektu.

Tut. organ zgodnie z wymogami art. 11i ust. 1 specustawy w związku z art. 19 ust. 1 ustawy Prawo budowlane nałożył na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.

Zgodnie z wnioskiem Inwestora, z którego wynika potrzeba budowy/przebudowy zjazdów, przebudowa/budowa sieci uzbrojenia terenu oraz przebudowa innych dróg publicznych poza liniami rozgraniczającymi teren, tut. organ stwierdził konieczność określenia ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości – stosownie do art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i specustawy, a także zezwolił na dokonanie przebudowy innych dróg publicznych, budowy/przebudowy zjazdów i przebudowy/budowy sieci uzbrojenia terenu, w myśl art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. j specustawy.

Do ograniczeń, o których mowa wyżej, przepisy art. 124 ust. 4 - 7 i art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami stosuje się odpowiednio.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 specustawy.

W sentencji decyzji zamieszczono informację o skutkach prawnych, powstających z chwilą uzyskania przez niniejszą decyzję waloru ostateczności, i tak:

- w myśl art. 12 ust. 4 pkt 2 specustawy nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna,

- za nieruchomości przejęte na własność Województwa Świętokrzyskiego należy się odszkodowanie, a jego wysokość ustalona zostanie w odrębnym postępowaniu prowadzonym przez organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – zgodnie z art. 12 ust. 4a specustawy,

- jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Województwa Świętokrzyskiego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa oraz jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, prawa te wygasają - art. 12 ust. 4c i 4d specustawy.

Zgodnie z dyspozycją art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, tut. organ określił termin wydania nieruchomości.

Ponadto poinformowano o innych skutkach prawnych, wynikających z specustawy, w szczególności z art. 19 specustawy, tj. decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, przeznaczone na pasy drogowe, zostały uprzednio

wydzierżawione, wynajęte lub użyzione, za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie.

Mając na uwadze art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w myśl którego wojewoda, na wniosek właściwego zarządcy drogi, nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności, tut. organ przychylił się do wniosku Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, i nadał niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Za nadaniem takiego rygoru przemawia ważny interes społeczny i gospodarczy.

Realizacja przedsięwzięcia stanowi szczególny interes społeczno-gospodarczy, ponieważ zrealizowanie inwestycji jest warunkiem niezbędnym dla zapewnienia właściwego stanu bezpieczeństwa ruchu na istniejącej drodze wojewódzkiej. Droga objęta inwestycją nie posiada wymaganych parametrów technicznych i rozwiązań zapobiegania powstawaniu kolizji i wypadków, co przyczynia się do wysokiego poziomu zagrożenia w ruchu drogowym. Ponadto brak kompleksowego odwodnienia drogi i zły stan nawierzchni oraz poboczy może być przyczyną przyspieszonej degradacji nawierzchni.

Inwestycja poprawi płynność ruchu drogowego i stan bezpieczeństwa osób poruszających się po drodze.

Zapewni właściwe rozwiązanie występujących już obecnie problemów komunikacyjnych, przy równoczesnej poprawie warunków w zakresie ochrony środowiska oraz zdrowia i życia ludzi, w szczególności dla użytkowników drogi, m.in. poprzez dostosowanie parametrów i rozwiązań drogi do wymagań bezpieczeństwa ruchu drogowego, a także zastosowanie rozwiązań drogowych minimalizujących kolizyjność i wykonanie elementów drogi o wysokich parametrach jakościowych. Zapewni to także ochronę terenów przyległych do drogi przed niekorzystnymi skutkami oddziaływania ruchu drogowego na środowisko, w tym ograniczenie emisji spalin i hałasu.

Na realizację przedmiotowej inwestycji podpisano umowę z Ministerstwem Infrastruktury. Termin oddania do użytkowania zadania to 30.09.2026 r.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy Stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Odwołanie strony od decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej powinno zawierać zarzuty odnoszące się do tej decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W przypadku zawiadomienia o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia ukazania się tego obwieszczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji wobec Wojewody Świętokrzyskiego. Z dniem doręczenia Wojewodzie Świętokrzyskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111) Inwestor jest zwolniony od opłaty skarbowej.

Załączniki:

Nr 1 (od Nr 1.1 do Nr 1.10) - 3 egz. - mapa w skali 1:500 pn.: „Mapa przedstawiająca proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych”.

Nr 2 (od Nr 2.1 do Nr 2.2) - 3 egz. - mapy z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z wykazami zmian gruntowych przyjęte do państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego prowadzonego przez Starostę Sandomierskiego i Starostę Opatowskiego.

Nr 3 (od Nr 3.1 do Nr 3.8) - 3 egz. – projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Inga Matuszewska
Dyrektor wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

Otrzymują:

1. Pan Marcin Dobek – pełnomocnik Dyrektora ŚZDW w Kielcach (wraz z załącznikami Nr 1, Nr 2, Nr 3 – 1 egz.).
2. Pozostałe Strony w drodze zawiadomienia i obwieszczeń zamieszczonych na tablicach ogłoszeń i w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miasta i Gminy Zawichost, Urzędu Miejskiego w Ożarowie oraz w prasie lokalnej – „Tygodniku Nadwiślańskim”.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Zarząd Województwa Świętokrzyskiego (ePUAP).
2. Burmistrz Ożarowa (ePUAP).
3. Burmistrz Zawichostu (ePUAP).
3. Oddział Odszkodowań, w/m.
4. Świętokrzyski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego oraz załączniki Nr 1, Nr 2 i Nr 3 – 1 egz.
5. Sąd Rejonowy w Sandomierzu V Wydział Ksiąg Wieczystych (ePUAP).
6. Sąd Rejonowy w Opatowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych (ePUAP).
7. Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach (ePUAP).