



Kielce, dnia 05-04-2024

Znak:SPN.III.7820.1.18.2023

**Decyzja Nr 4/24
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11b, art. 11d, art. 11f, art. 11i ust. 1, art. 12, art. 16 ust. 2, art. 17, art. 19 i art. 20a Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika, z dnia 18.10.2023 r., znak: 2023/10/20/7/777/727/MW, uzupełniony pismami z dnia 19.01.2024 r., znak: 2024/01/20/7/777/45/DW oraz z dnia 30.01.2024 r., znak: ŚZDW.4180.060.DW777.2024.R-WR.KG, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 777 od DK 74 do DW 759 oraz budowa nowego odcinka DW 759 od DW 777 do granicy województwa – etap I, Polegające na: Zadanie nr 2: Budowa drogi wojewódzkiej nr 759 Piotrowice – gr. województwa w km 0+000 do 2+750”, na terenie gminy Zawichost w powiecie sandomierskim

zezwalam na realizację inwestycji drogowej

polegającej na budowie: odcinka drogi wojewódzkiej Nr 777 od km 21+300 do km 21+590 oraz drogi wojewódzkiej Nr 759 Piotrowice – gr. województwa od km 0+000 do km 1+980 etap I wraz z przebudową/budową innych dróg publicznych, przebudową zjazdów, przebudową/budową sieci uzbrojenia terenu na terenie gminy Zawichost, w powiecie sandomierskim.

I. Określam linie rozgraniczające teren.

Linie rozgraniczające teren wskazano na mapie w skali 1:500 pn.: „Mapa przedstawiająca proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie”, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji składający się z 9 arkuszy (od Nr 1.1 do Nr 1.9) i określono:

- linią przerywaną z dwiema kreskami koloru brązowego, opisaną jako „proj. linia rozgraniczająca drogi wojewódzkiej 759”,
- linią przerywaną koloru bordowego opisaną jako „proj. linia rozgraniczająca drogi wojewódzkiej 777”.

W liniach rozgraniczających teren wskazano granice przyszłych pasów drogowych innych dróg publicznych:

- oznaczony linią przerywaną koloru niebieskiego z dwiema kreskami, opisaną jako „proj. linia rozgraniczająca drogę gminną DG 401059T”, na którym realizowana będzie budowa drogi gminnej DG 401059T,

- oznaczony linią przerywaną koloru różowego z dwiema kreskami, opisaną jako „proj. pas drogowy drogi gminnej 401007T”, na którym realizowana będzie budowa drogi gminnej 401007T.

Poza ww. liniami rozgraniczającymi teren, na załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji, zostały wyznaczone obszary:

- oznaczony linią przerywaną koloru niebieskiego, opisaną jako „ograniczenia dot. obowiązku budowy lub przebudowy zjazdów (wg art 11f pkt 1.8h specustawy drogowej)”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa zjazdów,

- oznaczony linią przerywaną koloru zielonego z dwiema kreskami, opisaną jako „ograniczenia dot. obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu (wg art 11f pkt 1.8e specustawy drogowej)”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu,

- oznaczony linią przerywaną koloru niebieskiego z dwiema kropkami, opisaną jako „ograniczenia dot. obowiązku budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych (wg art 11f pkt 1.8f specustawy drogowej)”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa urządzeń wodnych,

- oznaczony linią przerywaną koloru czerwonego, opisaną jako „ograniczenia dot. obowiązku przejścia przez tereny wód płynących (wg art 20a pkt 1 specustawy drogowej)”, na którym realizowana będzie inwestycja na terenie wód płynących,

- oznaczony linią przerywaną koloru czerwonego z dwiema kreskami, opisaną jako „ograniczenia dot. obowiązku budowy lub przebudowy obiektów budowlanych na podstawie umowy dzierżawy nieruchomości/urządzenia”, na którym realizowana będzie inwestycja na podstawie umowy dzierżawy.

1. Linie rozgraniczające teren, obejmują nieruchomości, położone w gminie Zawichost w powiecie sandomierskim, jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

a) wyznaczające pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 759:

obręb 0010 Piotrowice, numery ewidencyjne działek: 2/1 (2/4, 2/5, 2/6), 2/2 (2/7, 2/8), 2/3 (2/9, 2/10), 3/1, 3/2, 4, 5/1 (5/3, 5/4), 5/2 (5/5, 5/6), 7/1 (7/4, 7/5), 7/2 (7/6, 7/7), 7/3 (7/8, 7/9), 10/4 (10/5, 10/6), 11/2 (11/5, 11/6), 11/4 (11/7, 11/8), 46/18 (46/19, 46/20), 47/4 (47/15, 47/16), 47/5 (47/17, 47/18), 47/9 (47/19, 47/20), 47/11 (47/21, 47/22), 47/12, 47/14 (47/23, 47/25, 47/24), 48/1 (48/10, 48/11, 48/12), 48/2 (48/13, 48/14), 48/3 (48/15, 48/16), 48/4 (48/17, 48/18), 49/1 (49/5, 49/6), 49/2 (49/7, 49/8), 50/1 (50/3, 50/4), 51/1 (51/3, 51/4), 52/1 (52/5, 52/6), 53/1 (53/15, 53/16), 53/2 (53/17, 53/18), 53/3 (53/19, 53/20), 53/7, 53/9, 53/11, 53/14, 54/1 (54/16, 54/17), 54/2 (54/18, 54/19), 54/3 (54/20, 54/21), 54/7, 55/1 (55/5, 55/6), 56/6, 56/8, 56/10, 57/6, 57/8 (57/11, 57/12), 58/1 (58/5, 58/6), 58/2 (58/7, 58/8), 177/4 (177/5, 177/6), 178/1 (178/7, 178/8), 178/2 (178/9, 178/10), 178/4 (178/11, 178/12), 178/5 (178/13, 178/14), 178/6 (178/16, 178/15, 178/17), 179/1 (179/9, 179/8, 179/10), 179/2 (179/12, 179/11, 179/13), 179/3 (179/15, 179/14, 179/16), 179/4 (179/18, 179/17, 179/19), 179/5 (179/21, 179/20, 179/22), 179/7 (179/24, 179/23, 179/25), 180/1 (180/4, 180/3, 180/5), 180/2 (180/7, 180/6, 180/8), 181/1 (181/5, 181/4, 181/6),

181/2 (181/8, 181/7, 181/9), 181/3 (181/11, 181/10, 181/12), 183/1 (183/7, 183/6, 183/8), 183/2 (183/10, 183/9, 183/11), 183/3 (183/13, 183/12, 183/14), 183/5 (183/16, 183/15, 183/17), 184/2 (184/5, 184/4, 184/6), 184/3 (184/8, 184/7, 184/9), 185/1 (185/3, 185/4, 185/5), 185/2 (185/6, 185/7, 185/8), 186/1 (186/11, 186/12, 186/13), 186/2 (186/14, 186/15), 186/3 (186/16, 186/17), 186/6 (186/21, 186/20, 186/22), 186/7 (186/24, 186/23, 186/25), 186/8 (186/27, 186/26, 186/28), 186/9 (186/30, 186/29, 186/31), 186/10 (186/33, 186/32, 186/34), 187 (187/2, 187/1, 187/3), 188/1 (188/4, 188/3, 188/5), 188/2 (188/7, 188/6, 188/8), 189/1 (189/6, 189/5, 189/7), 189/2 (189/9, 189/8, 189/10), 189/3 (189/12, 189/11, 189/13), 189/4 (189/15, 189/14, 189/16), 190/1 (190/4, 190/3, 190/5), 190/2 (190/7, 190/6, 190/8), 333/1 (333/4, 333/5, 333/6), 336/1 (336/4, 336/3, 336/5), 336/2, 344 (344/2, 344/3, 344/4, 344/1), 346 (346/1, 346/2), 349/3 (349/5, 349/4, 349/6), 351 (351/1, 351/2), 378 (378/2, 378/1, 378/3),

b) wyznaczające pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 777:

obręb 0010 Piotrowice, numery ewidencyjne działek: 148/9 (148/10, 148/11), 149/6 (149/19, 149/21, 149/20, 149/22), 149/8 (149/23, 149/25, 149/24, 149/26), 149/10 (149/27, 149/28), 149/12, 149/13 (149/29, 149/30), 149/15, 149/16 (149/31, 149/32), 149/18, 150/3 (150/6, 150/7), 150/5, 151/4 (151/6, 151/7), 151/5, 152/5 (152/17, 152/18), 152/7, 152/10, 152/13 (152/19, 152/20), 176/1 (176/6, 176/7), 176/2, 333/3 (333/7, 333/8, 333/10, 333/9, 333/11), 335/1, 335/3 (335/4, 335/5), 368 (368/1, 368/2),

c) wyznaczające przyszłe pasy drogowe innych dróg publicznych:

• drogi gminnej Nr 401059T:

obręb 0010 Piotrowice, numery ewidencyjne działek: 185/1 (185/3, 185/4, 185/5), 185/2 (185/6, 185/7, 185/8), 186/1 (186/11, 186/12, 186/13), 186/4 (186/18, 186/19), 191 (191/1, 191/2), 344 (344/1, 344/2, 344/3, 344/4), 345 (345/1, 345/2), 333/3 (333/7, 333/8, 333/10, 333/9, 333/11),

• drogi gminnej Nr 401007T:

obręb 0010 Piotrowice numery ewidencyjne działek: 148/4, 333/1 (333/4, 333/5, 333/6), 333/3 (333/7, 333/8, 333/9, 333/10, 333/11).

2. Obszar poza liniami rozgraniczającymi obejmuje nieruchomości, położone w gminie Zawichost w powiecie sandomierskim, jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, na którym realizowane będą:

• budowa/przebudowa zjazdów:

obręb 0010 Piotrowice, numery ewidencyjne działek: 5/2 (5/6), 6, 7/2 (7/7), 7/3 (7/9), 8, 9/2, 10/4 (10/6), 11/2 (11/6), 11/4 (11/8), 47/5 (47/18), 47/14 (47/24), 48/1 (48/12), 48/2 (48/14), 48/3 (48/16), 48/4 (48/18), 49/1 (49/6), 49/2 (49/8), 50/1 (50/4), 51/1 (51/4), 52/1 (52/6), 53/1 (53/16), 53/2 (53/18), 53/3 (53/20), 54/1 (54/17), 54/2 (54/19), 54/3 (54/21), 55/1 (55/6), 149/6 (149/20), 149/6 (149/22), 149/8 (149/26), 149/10 (149/28), 149/13 (149/30), 149/16 (149/32), 150/3 (150/7), 151/4 (151/7), 152/5 (152/18), 177/3, 179/7 (179/25), 183/2 (183/9), 183/3 (183/12), 186/6 (186/20), 186/7 (186/23), 186/8 (186/26), 186/9 (186/29), 186/10 (186/32), 187 (187/1), 188/1 (188/3), 188/2 (188/6), 189/1 (189/5), 189/2 (189/8), 189/4 (189/14), 190/1 (190/3), 366/1,

• budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu:

obręb 0008 Linów, numery ewidencyjne działek: 1476/1, 1476/2, 3100,

obręb 0010 Piotrowice, numery ewidencyjne działek: 185/1 (185/5), 186/2 (186/15), 186/3 (186/17), 186/6 (186/22),

- **budowa/przebudowa urządzenia wodnego:**
obręb 0010 Piotrowice, numer ewidencyjny działki: 1/21,
- **roboty budowlane na terenie wód płynących:**
obręb 0010 Piotrowice, numer ewidencyjny działki: 370,
- **roboty budowlane na terenie, dla którego inwestor posiada umowę dzierżawy:**
jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost
Obręb 0010 Piotrowice, numer ewidencyjny działki: 366/1.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

II. Określam warunki lokalizacji przedmiotowej inwestycji.

1. Wymagania dotyczące powiązania inwestycji drogowej z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

1.1. Dostępność komunikacyjna projektowanej inwestycji drogowej.

Projektowany odcinek drogi wojewódzkiej Nr 759 krzyżuje się z następującymi drogami publicznymi:

- istniejącą drogą wojewódzką Nr 759 w km 1+621,
- wojewódzką Nr 777 w km 0+000 ,
- gminną Nr 401007T w km 0+000
- gminną nr 401059T w km 0+727,
- gminną nr 401018T w km 2+235.

1.2. Parametry techniczne i zakres projektowanej inwestycji:

1.2.1. Parametry techniczne rozbudowywanej drogi wojewódzkiej Nr 777 i budowanej drogi wojewódzkiej Nr 759:

- klasa drogi - G (główna), jednojezdniowa,
- szerokość jezdni - 7,0m (2x3,5m),
- chodniki szer.: przy jezdni 2,5m, oddzielony od jezdni 2,0m,
- pobocze gruntowe szer. - 1,0m.

1.2.2. W ramach inwestycji przewidziana jest m. in.:

a) rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 777 w km istniejącym ok. 21+300 ÷ 21+590 wraz z budową zatok autobusowych w km ok. 21+331 strona lewa i w km ok. 21+450 strona prawa,

b) budowa nowego przebiegu drogi wojewódzkiej Nr 759 w km projektowym ok. 0+000 ÷ 1+980, w tym:

- rozbudowa oraz budowa nowych skrzyżowań,
- budowa oświetlenia skrzyżowań: z drogą gminną Nr 401018T, ze starodrożem drogi wojewódzkiej Nr 759 wraz z odcinkiem między tymi skrzyżowaniami,
- budowa i przebudowa istniejącego odwodnienia,
- budowa przepustu pełniącego funkcję przejścia dla zwierząt w km 0+363 – skrzynkowy o wymiarach 1,0mx1,0m,
- budowa przejść dla zwierząt na odcinku od km ok. 0+500 do km ok. 0+700 oraz od km ok. 1+680 do km ok. 1+780 po powierzchni drogi,
- budowa chodnika na całej długości inwestycji,
- przebudowa/budowa zjazdów indywidualnych i publicznych,

- budowa dodatkowych jezdni klasy D o szerokości 3,5m z poboczem gruntowym 0,75m, zakończonych placami do zawracania 12,5mx12,5m,
 - przebudowa/zabezpieczenie sieci infrastruktury uzbrojenia terenu,
 - budowa kanału technologicznego na odcinku drogi wojewódzkiej Nr 759 od km 0+000 do km około 1+640 oraz drogi gminnej Nr 401059T,
 - budowa 3 zbiorników retencyjnych przy: skrzyżowaniu dróg wojewódzkich Nr 759 i Nr 777; skrzyżowaniu drogi gminnej Nr 401059T ze starodrożem drogi wojewódzkiej Nr 759; projektowanego odcinka drogi wojewódzkiej Nr 759 z drogą gminną Nr 401018T,
 - budowa zatok autobusowych w km ok. 1+324 stron lewa i 1+475 strona prawa,
- c) wycinka kolidujących drzew i krzewów oraz nasadzenia wraz z wykonaniem oznakowania pionowego i poziomego oraz elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

2.1. W początkowej części inwestycja przebiega w sąsiedztwie pól uprawnych, a następnie na odcinku od km około 1+400 do km około 1+700 wzdłuż zabudowy mieszkaniowej w miejscowości Piotrowice. W końcowym odcinku droga przebiega przez wał przeciwpowodziowy rzeki Wisły i kończy przed szlabanem zagradzającym dojazd do wału umożliwiającego promową przeprawę przez rzekę.

Planowane przedsięwzięcie położone jest częściowo na terenie obszarów:

- Natura 2000 Przełom Wisły w Małopolsce PLH060045 w km. ok. 1+760 ÷ 1+980,
- rezerwatu przyrody Wisła pod Zawichostem w km ok. 1+970 ÷ 1+980.

Biorąc pod uwagę lokalizację, zakres inwestycji, odległość oraz planowane rozwiązania na etapie realizacji i eksploatacji nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności na stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszary 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami. Również nieznaczna ingerencja w obszar rezerwatu (ok. 10m) nie powinna znacząco negatywnie wpłynąć na jego stan.

Zachodni i centralny odcinek drogi od km ok. 0+000 do km ok. 1+400 zlokalizowany jest w obrębie korytarza ekologicznego Lasy Siekierzyńskie – Dolina Wisły, natomiast odcinek wschodni projektowanej drogi od km ok. 1+400 do km ok. 1+980 znajduje się w obrębie korytarza ekologicznego Dolina Środkowej Wisły

2.2. Przedmiotową inwestycję należy przeprowadzić zgodnie z wymaganiami określonymi w decyzjach:

- z dnia 20.01.2023 r., znak: GKRRiOŚ.V.6220.2.2021 Burmistrza Miasta i Gminy Zawichost o środowiskowych uwarunkowaniach planowanego przedsięwzięcia,
- z dnia 16.08.2023 r., znak: WA.ZUZ.4.4210.47.2023.PL Dyrektora PGW Wody Polskie Zarządu Zlewni w Radomiu, udzielającego pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych oraz zezwalającej na lokalizację na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią inwestycji drogowej wraz z postanowieniem z dnia 25.09.2023 r., znak: WA.ZUZ.4.4210.47.2022.PL o sprostowaniu oczywistej omyłki i postanowieniem z dnia 24.08.2023 r., znak: WA.ZUZ.4.4210.47.2023.PL,
- znak: KR.RPP.4272.264.2021.MJ, Dyrektora RZGW w Krakowie PGW Wody Polskie zwalniającej z zakazów wynikających z art. 176 ust. 1 pkt 3,4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,

- z dnia 05.04.2023 r., znak: DZP-WP.6205.10.2023.DK.2 Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska zezwalającej od zakazów obowiązujących w granicach rezerwatu przyrody Wisła pod Zawichostem,
- z dnia 05.04.2023 r., znak: WPN.I.6401.1.8.2023.BD.1 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach udzielającej zgody na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków zwierząt.

2.3. Rozwiązania projektowe w zakresie:

2.3.1. Ochrony przed hałasem.

Prace budowlane na obszarze, w sąsiedztwie którego w promieniu 100 m występuje zabudowa mieszkaniowa, prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 06:00 – 22:00 (od poniedziałku do soboty) oraz poza dniami ustawowo wolnymi od pracy; w miarę możliwości unikać jednoczesnej pracy urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu; ograniczyć do minimum prowadzenie robót z użyciem sprzętu wibracyjnego w pobliżu budynków mieszkalnych. W trakcie realizacji inwestycji ograniczyć jałową pracę silników pojazdów i sprzętu wibracyjnego oraz innego sprzętu ciężkiego (np. walce wibracyjne, ubijaki, młoty pneumatyczne, itp.), wszystkie urządzenia utrzymywać we właściwej sprawności technicznej.

Lokalizację głównego zaplecza budowy, na którym zlokalizowana zostanie kruszarka należy przewidzieć co najmniej 500 m od zabudowy mieszkaniowej.

2.3.2. Ochrony środowiska gruntowo – wodnego.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, które mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych (przewoźnych toalet lub innych), zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuszczać do ich przepełnienia) przez uprawnione podmioty.

Lokalizację zaplecza budowy oraz baz materiałowo-sprzętowych przewidzieć na terenach wcześniej przekształconych lub nieużytkach w odległości min. 200m od brzegu Wisły, poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Inwestycja położona jest:

- w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem PLRW2000212319 nazwanym Wisła od Sanu do Sanny. Została ona wskazana jako naturalna część wód, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, stan wód oceniono jako zły, JCWP monitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry stan ekologiczny (możliwość migracji organizmów wodnych na odcinku cieku istotnego – Wisła od Sanny do Sanu) i dobry stan chemiczny wód;
- w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem PLRW2000262332 o nazwie Dopływ spod Linowa, zaliczonej do regionu wodnego Środkowej Wisły. Status – naturalna część wód, ocena stanu – zły, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny;
- na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem JCWPd

PLGW2000117, region wodny Górnej Wisły. Charakteryzuje się ona dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym wód podziemnych. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych przez omawianą JCWPd oceniono jako niezagrażone;

- na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonym Europejskim kodem JCWPd PLGW2000104 zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych niezagrażona. Celem środowiskowym jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Przedmiotowe przedsięwzięcie częściowo zlokalizowane jest w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią – w km ok. 1+330 – 1+980.

Mając na uwadze zakres i cel inwestycji, warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oraz fakt, że wody opadowe i roztopowe odprowadzane z jezdnii nie będą zawierały niedopuszczalnych stężeń zawiesin i węglowodorów ropopochodnych, realizacja inwestycji nie wpłynie na pogorszenie stanu wód i nie będzie stanowić ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych dla wód dorzecza Wisły.

2.3.3. Ochrony powietrza atmosferycznego.

Plac budowy, zaplecze budowy i drogi dojazdowe należy utrzymywać w stanie ograniczającym pylenie (drogi na placu budowy zraszać wodą), zapewnić transport materiałów budowlanych z użyciem środków zabezpieczających przed pyleniem (przykrycia skrzyń samochodów), w jak największym stopniu stosować do podbudowy gotowe mieszanki, aby ograniczyć do minimum operacje mieszania kruszywa ze spoiwem na miejscu budowy. Drogi dojazdowe do obsługi placów budowy należy wytyczać w oparciu o istniejącą sieć szlaków komunikacyjnych.

Materiały sypkie wykorzystywane do budowy, odpady powstałe w czasie prac oraz urobek związany z wykopami zabezpieczyć materiałami nieprzepuszczalnymi (np. folią) w miejscach magazynowania.

2.3.4. Ochrony walorów przyrodniczych.

W przypadku stwierdzenia wchodzenia zwierząt na obszar objęty pracami, teren budowy, wykopy oraz tereny w pobliżu cieków i zbiorników wodnych wygradzić za pomocą tymczasowych płotków herpetologicznych; wykonać szczelne wygradzenia z folii, agrotkaniny lub siatki o oczkach nie większych niż 0,5 cm, o wysokości min. 50 cm z przewieszką ok. 10 cm pod kątem 45-90°, na min. 15 cm wkopane w grunt, zakończone w kształcie litery U, górna krawędź nie może posiadać ostrych zakończeń.

W związku z przedmiotową inwestycją przewidziano do usunięcia w sumie 347 szt. drzew i krzewów. Osobno zostały potraktowane drzewa z obszarów leśnych, gdzie przewiduje się usunięcie około 4340 szt. drzew.

W czasie realizacji przedsięwzięcia, należy zapewnić nadzór przyrodniczy oraz stosować się do jego wskazań.

Należy prowadzić dokumentację nadzoru przyrodniczego, w szczególności zawierającą informacje o czasie i miejscu wykonywania nadzoru, kwalifikacji osób prowadzących nadzór, spostrzeżeniach co do stanu środowiska przyrodniczego, wydanych zaleceniach.

Prace związane z ingerencją w powierzchnię ziemi i szatę roślinną na odcinku drogi w sąsiedztwie którego stwierdzono występowanie gatunku motyla i ślimaków podlegających ochronie (km ok. 1+300 do 1+980) należy prowadzić od początku maja do połowy września. Teren należy dwukrotnie kosić (w maju i czerwcu) w celu niedopuszczenia do kwitnienia roślin żywicielskich i ich zasiedlenia przez motyle.

Wycinkę drzew i krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. od 16 października do końca lutego. Wzdłuż drogi wykonać nasadzenia drzew i krzewów z gatunków rodzimych. Nie

dopuszczać do powstawania zastoisk wodnych w wykopach, stwarzających dogodne warunki do bytowania płazów. Nie pozostawiać nie uformowanych skarp stwarzających warunki do zakładania gniazd czy nor.

Wykonać przejście dla małych zwierząt i płazów w km ok. 0+363 drogi wojewódzkiej Nr 759 o wymiarach w świetle 1,0m x 1,0m. Do przepustu doprowadzić system płotków herpetologicznych o długości 140-200m z każdej strony. W km ok. 0+500 do 0+700 wykonać przejście dla zwierząt po powierzchni drogi, a km ok. 1+680 do m1+780 wykonać wypłaszczone rowy drogowe. W rejonie przejść nie stosować oświetlenia drogi. Wykonać stałe wygrodzienia ochronno-naprowadzające zbiorników retencyjnych, ograniczające ewentualną migrację płazów.

Prace związane ze zdjęciem wierzchniej warstwy ziemi prowadzić w okresie od 15 sierpnia do 15 października lub rozpocząć we wskazanym terminie i nieprzerwanie prowadzić do końca lutego, tak by nie dopuścić do ewentualnego zasiedlenia terenu inwestycji przez zwierzęta.

2.3.5. Gospodarki odpadami.

Wszelkie odpady wytwarzane w czasie budowy należy magazynować w miejscach do tego przystosowanych w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń. W miarę możliwości ponownie wykorzystać, a w ostateczności wywieźć na składowiska odpadów zgodne z obowiązującymi przepisami.

Postępowanie z odpadami powstającymi w trakcie wykonywania robót budowlanych winno być zgodne z wymogami określonymi w Ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.).

2.4. Stwierdzam konieczność przeprowadzenia monitoringu przyrodniczego.

Należy wykonać monitoring przejść dla zwierząt, badający ich wykorzystanie i wskazujący elementy wymagane dla podniesienia skuteczności. Kontrolę wykorzystania przejść rozpocząć nie później niż 12 miesięcy po oddaniu drogi do użytkowania i prowadzić w 2, 3 i 4 roku.

Monitoringiem należy objąć:

- określenie gatunków zwierząt obserwowanych w otoczeniu przejść i gatunków wykorzystujących przejścia do przekraczania drogi,
- określenie występowania i stopnia natężenia zagrożeń w rejonie przejść,
- kontrolę stanu utrzymania przejścia, określenie zakresu ewentualnych działań ochronnych, w tym wykonania dodatkowych zabezpieczeń.

Wyniki monitoringu wykonanego zgodnie z metodyką właściwą dla danej grupy zwierząt, należy przedłożyć Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Kielcach

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

Realizację inwestycji należy przeprowadzić zgodnie z decyzją Nr 19/2021.C Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 19.10.2021 r., znak: DS.A.5161.44.2021.C, ustalającą sposób przeprowadzenia i zakres niezbędnych badań archeologicznych dla przedmiotowej inwestycji.

W przypadku natrafienia w trakcie prac ziemnych na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, postępowanie wykonawcy robót winno być zgodne z ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 840 ze zm.).

4. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Realizację inwestycji przeprowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w opinii Szefa Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji - Ośrodek Zamiejscowy w Kielcach z dnia 13.03.2023 r., znak: CWCR_OZ_KIELCE-WWIZ.0732.6.2023.

5. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Przedmiotowa inwestycja nie utrudni dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, ze środków łączności, nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie wywoła uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia, promieniowanie oraz nie ograniczy dostępu światła dziennego. W czasie realizacji inwestycji należy zapewnić dojazd i dojście do posesji przyległych do pasa robót.

III. Zatwierdzam podział nieruchomości:

Położonych w gminie Zawichost, obręb 0010 Piotrowice, jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych przyjętej do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Sandomierskiego w dniu 04.07.2023 r. pod numerem ewidencyjnym P.2609.2023.1035, stanowiącej załącznik Nr 2 (od str. 1 do str. 124) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem:	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki:	Powierzchnia działki [ha]:	
2/1	2/4	0,0263	2/6
	2/5	0,2043	
2/2	2/7	0,2811	2/8
2/3	2/9	0,7199	2/10
5/1	5/3	0,0806	5/4
5/2	5/5	0,0003	5/6
7/1	7/4	0,0002	7/5
7/2	7/6	0,0025	7/7
7/3	7/8	0,0012	7/9
10/4	10/5	0,0011	10/6
11/2	11/5	0,0041	11/6
11/4	11/7	0,0060	11/8
46/18	46/19	0,0130	46/20
47/4	47/15	0,0004	47/16
47/5	47/17	0,0027	47/18
47/9	47/19	0,0184	47/20
47/11	47/21	0,0035	47/22
47/14	47/23	0,0045	47/24
	47/25	0,0013	
48/1	48/10	0,0077	48/12
	48/11	0,0268	
48/2	48/13	0,0262	48/14

48/3	48/15	0,0277	48/16
48/4	48/17	0,0701	48/18
49/1	49/5	0,0596	49/6
49/2	49/7	0,0441	49/8
50/1	50/3	0,0664	50/4
51/1	51/3	0,1038	51/4
52/1	52/5	0,0673	52/6
53/1	53/15	0,0298	53/16
53/2	53/17	0,0298	53/18
53/3	53/19	0,0282	53/20
54/1	54/16	0,0333	54/17
54/2	54/18	0,0349	54/19
54/3	54/20	0,0523	54/21
55/1	55/5	0,1778	55/6
57/8	57/11	0,0050	57/12
58/1	58/5	0,0021	58/6
58/2	58/7	0,0009	58/8
148/9	148/10	0,0303	148/11
149/6	149/19	0,0272	149/20
	149/21	0,0672	149/22
149/8	149/23	0,0116	149/24
	149/25	0,0266	149/26
149/10	149/27	0,0556	149/28
149/13	149/29	0,0528	149/30
149/16	149/31	0,0978	149/32
150/3	150/6	0,0493	150/7
151/4	151/6	0,0872	151/7
152/5	152/17	0,0095	152/18
152/13	152/19	0,0100	152/20
176/1	176/6	0,0251	176/7
177/4	177/5	0,0289	177/6
178/1	178/7	0,0240	178/8
178/2	178/9	0,0240	178/10
178/4	178/11	0,0310	178/12
178/5	178/13	0,0497	178/14
178/6	178/16	0,1579	178/15
			178/17
179/1	179/9	0,0355	179/8
			179/10
179/2	179/12	0,0367	179/11
			179/13
179/3	179/15	0,0334	179/14
			179/16
179/4	179/18	0,0313	179/17
			179/19
179/5	179/21	0,0783	179/20
			179/22

179/7	179/24	0,1275	179/23 179/25
180/1	180/4	0,1324	180/3 180/5
180/2	180/7	0,1355	180/6 180/8
181/1	181/5	0,1391	181/4 181/6
181/2	181/8	0,0343	181/7 181/9
181/3	181/11	0,1178	181/10 181/12
183/1	183/7	0,0832	183/6 183/8
183/2	183/10	0,0707	183/9 183/11
183/3	183/13	0,0442	183/12 183/14
183/5	183/16	0,0909	183/15 183/17
184/2	184/5	0,0706	184/4 184/6
184/3	184/8	0,0737	184/7 184/9
185/1	185/3 185/4	0,5142 0,0305	185/5
185/2	185/6 185/8	0,0029 0,6917	185/7
186/1	186/11 186/12	0,0748 0,2301	186/13
186/2	186/14	0,0977	186/15
186/3	186/16	0,0923	186/17
186/4	186/18	0,0239	186/19
186/6	186/21	0,1156	186/20 186/22
186/7	186/24	0,1015	186/23 186/25
186/8	186/27	0,0310	186/26 186/28
186/9	186/30	0,0339	186/29 186/31
186/10	186/33	0,0338	186/32 186/34
187	187/2	0,1389	187/1 187/3
188/1	188/4	0,1101	188/3 188/5

188/2	188/7	0,3944	188/6 188/8
189/1	189/6	0,1918	189/5 189/7
189/2	189/9	0,1098	189/8 189/10
189/3	189/12	0,2298	189/11 189/13
189/4	189/15	0,1180	189/14 189/16
190/1	190/4	0,1450	190/3 190/5
190/2	190/7	0,2315	190/6 190/8
191	191/1	0,4063	191/2
333/1	333/4 333/5	0,0033 0,0224	333/6
333/3	333/7 333/8 333/10	0,0176 0,0436 0,0329	333/9 333/11
335/3	335/4	0,2196	335/5
336/1	336/4	0,6330	336/3 336/5
344	344/2 344/3 344/4	0,0154 0,0476 0,2193	344/1
345	345/1	0,0026	345/2
346	346/1	0,0320	346/2
349/3	349/5	0,0159	349/4 349/6
351	351/1	0,0272	351/2
368	368/1	0,6678	368/2
378	378/2	0,0719	378/1 378/3

IV. 1. Stwierdzam, że następująca nieruchomości położone w powiecie sandomierskim, gminie Zawichost, jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost, objęte liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji drogowej, z mocy prawa stają się własnością Wojewódzka Świętokrzyskiego, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna:

obręb 0010 Piotrowice, numery ewidencyjne działek: działek: 2/4, 2/5, 2/7, 2/9, 3/1, 3/2, 4, 5/3, 5/5, 7/4, 7/6, 7/8, 10/5, 11/5, 11/7, 46/19, 47/12, 47/15, 47/17, 47/19, 47/21, 47/23, 47/25, 48/10, 48/11, 48/13, 48/15, 48/17, 49/5, 49/7, 50/3, 51/3, 52/5, 53/7, 53/9, 53/11, 53/14, 53/15, 53/17, 53/19, 54/7, 54/16, 54/18, 54/20, 55/5, 56/6, 56/8, 56/10, 57/6, 57/11, 58/5, 58/7, 148/4, 148/10, 149/12, 149/15, 149/18, 149/19, 149/21, 149/23, 149/25, 149/27, 149/29, 149/31, 150/5, 150/6, 151/5, 151/6, 152/7, 152/10, 152/17, 152/19, 176/2, 176/6, 177/5, 178/7, 178/9, 178/11, 178/13, 178/16, 179/9, 179/12, 179/15, 179/18, 179/21, 179/24, 180/4, 180/7, 181/5, 181/8, 181/11,

183/7, 183/10, 183/13, 183/16, 184/5, 184/8, 185/3, 185/4, 185/6, 185/8, 186/11, 186/12, 186/14, 186/16, 186/18, 186/21, 186/24, 186/27, 186/30, 186/33, 187/2, 188/4, 188/7, 189/6, 189/9, 189/12, 189/15, 190/4, 190/7, 191/1, 333/4, 333/5, 333/7, 333/8, 333/10, 335/1, 335/4, 336/2, 336/4, 344/2, 344/3, 344/4, 345/1, 346/1, 349/5, 351/1, 368/1, 378/2.

2. Wysokość odszkodowania za nieruchomości o których mowa wyżej, ustali w odrębnych postępowaniach Wojewoda Świętokrzyski.

V. 1. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, przeznaczone na pasy drogowe, zostały uprzednio wydzierżawione, wynajęte lub użyczone. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie.

2. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Województwa Świętokrzyskiego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

3. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, prawa te wygasają.

VI. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 777 od DK 74 do DW 759 oraz budowa nowego odcinka DW 759 od DW 777 do granicy województwa – etap I, Polegające na: Zadanie nr 2: Budowa drogi wojewódzkiej nr 759 Piotrowice – gr. województwa w km 0+000 do 2+750”, na terenie gminy Zawichost w powiecie sandomierskim.

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany stanowi załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji składający się z 9 tomów (od Nr 3.1 do Nr 3.9).

Dokumentacja projektowa została opracowana w terminie 06.2022 r.-11.2023 r.

Autorzy projektu:

Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

Branża drogowa:

mgr inż. Marcin Dobek - uprawnienia budowlane nr ewid. LUB/0217/PWOD/05 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, członek Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. LUB/BD/0081/06),

Branża elektrotechniczna:

mgr inż. Leszek Sobala - uprawnienia budowlane nr ewid. KUP/0070/POOE/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. KUP/IE/0303/07),

mgr inż. Ryszard Katra - uprawnienia budowlane nr ewid. MAP/0058/PBE/19 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. MAP/IE/0560/18),

Branża teletechniczna:

mgr inż. Janusz Korbaś - uprawnienia budowlane nr ewid. DTT-TU/02249/02/U8 do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, członek Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. LUB/BT/0549/04).

Sprawdzający:**Branża drogowa:**

mgr inż. Stanisław Matusz - uprawnienia budowlane nr ewid. LUB/0212/POOD/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, członek Świętokrzyska Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BD/0164/09),

Branża elektrotechniczna:

mgr inż. Piotr Łoś - uprawnienia budowlane nr ewid. KUP/0138/POOE/14 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. KUP/IE/0052/08),

VII. Określam szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.

1. Przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania określone w projekcie budowlanym oraz wymagania wynikające z warunków technicznych inwestycji i opinii zawartych w części opisowej projektu architektoniczno-budowlanego.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w stanowiskach organów, a mianowicie w:

- decyzji z dnia 20.01.2023 r., znak: GKRRiOŚ.V.6220.2.2021 Burmistrza Miasta i Gminy Zawichost o środowiskowych uwarunkowaniach planowanego przedsięwzięcia,
- z dnia 16.08.2023 r., znak: WA.ZUZ.4.4210.47.2023.PL Dyrektora PGW Wody Polskie Zarządu Zlewni w Radomiu, udzielającego pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych oraz zezwalającej na lokalizację na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią inwestycji drogowej wraz z postanowieniem z dnia 25.09.2023 r., znak: WA.ZUZ.4.4210.47.2022.PL o sprostowaniu oczywistej omyłki i postanowieniem z dnia 24.08.2023 r., znak: WA.ZUZ.4.4210.47.2023.PL,
- znak: KR.RPP.4272.264.2021.MJ, Dyrektora RZGW w Krakowie PGW Wody Polskie zwalniającej z zakazów wynikających z art. 176 ust. 1 pkt 3,4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,
- decyzji z dnia 05.04.2023 r., znak: DZP-WP.6205.10.2023.DK.2 Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska zezwalającej od zakazów obowiązujących w granicach rezerwatu przyrody Wisła pod Zawichostem,
- decyzji z dnia 05.04.2023 r., znak: WPN.I.6401.1.8.2023.BD.1 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach udzielającej zgody na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków zwierząt,
- warunkach przyłączenia PGE Dystrybucja S.A. z dnia: 03.01.2022 r., nr 21-F3/WP/03951 oraz 26.04.2022 r., nr 22-F3/WP/02326,
- warunkach technicznych Orange Polska S.A. z dnia 04.03.2024 r., nr TTDISIKU-2608/24/RS,
- uzgodnieniu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego z dnia:16.02.2022 r., znak:IT-IV.2635.1.024.2022 oraz 14.09.2022 r., znak: IT-IV.2635.1.176.2022,

- uzgodnieniu PGE Dystrybucja S.A. z dnia: 13.07.2021 r., l.dz. RE3/RM/ZD/06/891/2021/W/7/217 oraz 14.01.2022r., l.dz. RE3/RM/ZD/001/12/2022/W/1/94,
- uzgodnieniu Orange Polska S.A. z dnia 13.03.2024 r., nrTTDSIKU-5420/24/RS,
- protokole z narady koordynacyjnej z dnia 16.09.2022 r., znak: GK.6630.114.2022.

2. Terminy rozbiórki:

- istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania - do 30 czerwca 2025 r.
- tymczasowych obiektów budowlanych – nie dotyczy.

VIII. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

1. Nakładam na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego (art. 19 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) w specjalności drogowej (art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ww. ustawy) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie, zgodnie z wymaganiami § 2 ust. 1 pkt 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554).

2. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych. Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:

- informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:

a) kierownika budowy,

b) inspektora nadzoru inwestorskiego,

- oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

3. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:

- zapewnić sporządzenie projektu technicznego,
- ustanowić kierownika budowy,
- ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego,
- przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny.

4. Do użytkowania obiektu budowlanego można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (art. 54 ustawy Prawo budowlane).

5. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

6. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

7. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek

o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy.

IX. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy zjazdów.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy zjazdów, na nieruchomościach położonych w powiecie sandomierskim, gminie Zawichost, **jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost**, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

obręb 0010 Piotrowice, numery ewidencyjne działek: 5/2 (5/6), 6, 7/2 (7/7), 7/3 (7/9), 8, 9/2, 10/4 (10/6), 11/2 (11/6), 11/4 (11/8), 47/5 (47/18), 47/14 (47/24), 48/1 (48/12), 48/2 (48/14), 48/3 (48/16), 48/4 (48/18), 49/1 (49/6), 49/2 (49/8), 50/1 (50/4), 51/1 (51/4), 52/1 (52/6), 53/1 (53/16), 53/2 (53/18), 53/3 (53/20), 54/1 (54/17), 54/2 (54/19), 54/3 (54/21), 55/1 (55/6), 149/6 (149/20), 149/6 (149/22), 149/8 (149/26), 149/10 (149/28), 149/13 (149/30), 149/16 (149/32), 150/3 (150/7), 151/4 (151/7), 152/5 (152/18), 177/3, 179/7 (179/25), 183/2 (183/9), 183/3 (183/12), 186/6 (186/20), 186/7 (186/23), 186/8 (186/26), 186/9 (186/29), 186/10 (186/32), 187 (187/1), 188/1 (188/3), 188/2 (188/6), 189/1 (189/5), 189/2 (189/8), 189/4 (189/14), 190/1 (190/3), 366/1.

X. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, na nieruchomościach położonych w powiecie sandomierskim, gminie Zawichost, **jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost**, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

obręb 0008 Linów, numery ewidencyjne działek: 1476/1, 1476/2, 3100,

obręb 0010 Piotrowice, numery ewidencyjne działek: 185/1 (185/5), 186/2 (186/15), 186/3 (186/17), 186/6 (186/22),

XI. Określam obowiązek dokonania przebudowy urządzenia wodnego.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą przebudowy urządzenia wodnego, na nieruchomości położonej w powiecie sandomierskim, gminie Zawichost, **jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki:

obręb 0010 Piotrowice, numer ewidencyjny działki: 1/21.

XII. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy/przebudowy zjazdów oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

W związku z koniecznością budowy/przebudowy zjazdów, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji cienką linią przerywaną koloru niebieskiego, opisaną jako „ograniczenia dot. obowiązku budowy lub przebudowy zjazdów (wg art. 11f pkt 1.8h specustawy drogowej)”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa zjazdów, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach położonych w powiecie sandomierskim, gminie Zawichost, **jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost**, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

obręb 0010 Piotrowice, numery ewidencyjne działek: 5/6, 6, 7/7, 7/9, 8, 9/2, 10/6, 11/6, 11/8, 47/18, 47/24, 48/12, 48/14, 48/16, 48/18, 49/6, 49/8, 50/4, 51/4, 52/6, 53/16, 53/18, 53/20, 53/17, 54/17, 54/19, 55/6, 149/20, 149/22, 149/26, 149/28, 149/30, 149/32, 150/7, 151/7, 152/18, 177/3,

179/25, 183/9, 183/12, 186/20, 186/23, 186/26, 186/29, 186/32, 187/1, 188/3, 188/6, 189/5, 189/8, 189/14, 190/3, 366/1.

Dla realizacji obowiązków budowy/przebudowy zjazdów określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych.

Lokalizacja budowanych/przebudowywanych zjazdów została przedstawiona na załączniku Nr 1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wybudowaniu/przebudowaniu zjazdu, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

XIII. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

W związku z koniecznością budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji cienką linią przerywaną koloru zielonego z dwiema kreskami, opisaną jako „ograniczenia dot. obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu (wg art. 11f pkt 1.8e specustawy drogowej)”, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach położonych w powiecie sandomierskim, gminie Zawichost, **jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost**, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

obręb 0008 Linów, numery ewidencyjne działek: 1476/1, 1476/2, 3100,

obręb 0010 Piotrowice, numery ewidencyjne działek: 185/1 (185/5), 186/2 (186/15), 186/3 (186/17), 186/6 (186/22).

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wybudowaniu/przebudowaniu sieci uzbrojenia, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

Zobowiązuję właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zlokalizowanych w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji cienką linią przerywaną koloru zielonego z dwiema kreskami, opisaną jako „ograniczenia dot. obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu (wg art. 11f pkt 1.8e specustawy drogowej)” do udostępnienia ww. nieruchomości na rzecz każdego z właścicieli sieci, w celu dokonania budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu lub czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu.

XIV. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku przebudowy urządzenia wodnego.

W związku z koniecznością przebudowy urządzenia wodnego, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru niebieskiego z dwiema kropkami, opisaną jako „ograniczenia dot. obowiązku budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych (wg art 11f pkt 1.8f specustawy

drogowej)", na którym realizowana będzie przebudowa urządzenia wodnego, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomości położonej w powiecie sandomierskim, gminie Zawichost, **jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki: **obręb 0010 Piotrowice**, numer ewidencyjny działki: 1/21.

Dla realizacji ww. obowiązku przebudowy określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionej powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych.

Lokalizacja została przedstawiona na załączniku Nr 1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po przebudowaniu urządzenia wodnego, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

Zobowiązuję właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości do udostępnienia ww. nieruchomości w celu dokonania przebudowy urządzeń wodnych, wykonania czynności związanych z konserwacją i utrzymaniem ww. urządzeń.

XV. Określam obowiązek dokonania budowy na podstawie umowy dzierżawy.

W związku z koniecznością przeprowadzenia innych prac budowlanych poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru czerwonego z dwiema kreskami, opisaną różową z dwiema kropkami, opisaną jako „ograniczenia dot. obowiązku budowy lub przebudowy obiektów budowlanych na podstawie umowy dzierżawy nieruchomości/urządzenia”, na którym realizowana będzie inwestycja zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomości położonej w powiecie sandomierskim, gminie Zawichost, **jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki:

obręb 0010 Piotrowice, numer ewidencyjny działki: 366/1.

XVI. Stwierdzam, że Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenu wód płynących na czas realizacji inwestycji, w związku z koniecznością przejścia przez tereny wód płynących, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru czerwonego, opisaną jako „ograniczenia dot. obowiązku przejścia przez tereny wód płynących (wg art 20a pkt 1 specustawy drogowej)", na nieruchomości położonej w powiecie sandomierskim, gminie Zawichost, **jednostka ewidencyjna 260909_5 Zawichost**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki:

obręb 0010 Piotrowice, numer ewidencyjny działki: 370.

Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego niezwłocznie uzgodni, w drodze pisemnego porozumienia, z organami o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.), zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.

XVII. Określam termin wydania nieruchomości, Dyrektorowi Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającemu w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, wymienionych w pkt. I sentencji decyzji, na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

XVIII. 1. Niniejszej decyzji nadaję rygor natychmiastowej wykonalności.

2. Rygor natychmiastowej wykonalności zobowiązuje do:

- niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do faktycznego objęcia w posiadanie nieruchomości,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

XIX. Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego otrzymuje z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwałą zarząd nieruchomości nabyte na własność Województwa Świętokrzyskiego, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 18.10.2023 r., znak: 2023/10/20/7/777/727/MW, uzupełniony pismami z dnia 19.01.2024 r., znak: 2024/01/20/7/777/45/DW oraz z dnia 30.01.2024 r., znak: ŚZDW.4180.060.DW777.2024.R-WR.KG, Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, wystąpił o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 777 od DK 74 do DW 759 oraz budowa nowego odcinka DW 759 od DW 777 do granicy województwa – etap I, Polegające na: Zadanie nr 2: Budowa drogi wojewódzkiej nr 759 Piotrowice – gr. województwa w km 0+000 do 2+750”, na terenie gminy Zawichost w powiecie sandomierskim. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie powiatu sandomierskiego, w gminie Zawichost. W początkowej części przebiegu DW 759 w jej sąsiedztwie występują pola uprawne, następnie na odcinku od km około 1+400 do km około 1+700 przebiega wzdłuż zabudowy mieszkaniowej w miejscowości Piotrowice, a w końcowym odcinku droga przebiega przez wał przeciwpowodziowy rzeki Wisły i kończy przed szlabanem zagrządzającym dojazd do wału umożliwiającego promową przeprawę przez rzekę.

W myśl art. 11a ust. 1 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 311), zwanej dalej specustawą, wojewoda w odniesieniu do dróg wojewódzkich wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Stosownie do art. 11b ust. 1 specustawy Inwestor przedłożył opinie: Zarządu Województwa Świętokrzyskiego – pismo z dnia 10.03.2023 r., znak: TK-I.0824.14.2023, Zarządu Powiatu w Sandomierzu postanowienie z dnia 14.03.2023 r., znak: AB.670.8.3..2023, Burmistrza Zawichostu z dnia 06.03.2023 r., znak: GKRRIOŚ.V.7211.1.2023.

Do wniosku Inwestor dołączył zgodnie z art. 11d ust. 1 specustawy:

- mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu (9 arkuszy),
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- mapy w skali 1:1000 przedstawiające projekt podziału nieruchomości wraz z wykazami zmian gruntowych, przyjęte do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Sandomierskiego, sporządzone zgodnie z przepisami odrębnymi,
- określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Województwa Świętokrzyskiego,
- określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.), aktualnymi na dzień opracowania projektu,
- wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 24l ust. 1 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 645 ze zm.), a także uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 24l ust. 4 tej ustawy,
- załącznik graficzny określający przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie PGW Wody Polskie z dnia 21.03.2023 r., znak: WA.RPP.430.329.2022.AT,
- opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie PGW Wody Polskie z dnia 21.03.2023 r., znak: KR.RPU.430.55.2023.KT,
- opinię Dyrektora RZGW w Warszawie PGW Wody Polskie z dnia 13.03.2023 r., znak: WA.RPP.430.85.2023.JJ,
- opinię Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu z dnia 16.03.2023 r., znak: ZS.224.5.26.2023,
- wymagane przepisami odrębnymi ostateczne decyzje administracyjne:
 - z dnia 20.01.2023 r., znak: GKRRiOŚ.V.6220.2.2021 Burmistrza Zawichostu o środowiskowych uwarunkowaniach planowanego przedsięwzięcia,
 - z dnia 16.08.2023 r., znak: WA.ZUZ.4.4210.47.2023.PL Dyrektora PGW Wody Polskie Zarządu Zlewni w Radomiu, udzielającego pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych oraz zezwalającej na lokalizację na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią inwestycji drogowej wraz z postanowieniem z dnia 25.09.2023 r., znak: WA.ZUZ.4.4210.47.2022.PL o sprostowaniu oczywistej omyłki i postanowieniem z dnia 24.08.2023 r., znak: WA.ZUZ.4.4210.47.2023.PL,
 - znak: KR.RPP.4272.264.2021.MJ, Dyrektora RZGW w Krakowie PGW Wody Polskie zwalniającej z zakazów wynikających z art. 176 ust. 1 pkt 3,4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,
 - z dnia 05.04.2023 r., znak: DZP-WP.6205.10.2023.DK.2 Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska zezwalającej od zakazów obowiązujących w granicach rezerwatu przyrody Wisła pod Zawichostem,

• z dnia 05.04.2023 r., znak: WPN.I.6401.1.8.2023.BD.1 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach udzielającej zgody na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków zwierząt.

Inwestor zwrócił się do Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach o wydanie opinii w trybie art. 11d ust. 1 specustawy dla zadania objętego niniejszą decyzją. W ustawowym terminie ww. organ nie przedstawił stanowiska, zgodnie więc z art. 11d ust. 2 specustawy, niewydanie opinii traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku. Inwestor przedłożył wystąpienie do ww. organu wraz z dowodem doręczenia oraz oświadczenie o niewydaniu opinii w ustawowym terminie. Planowana inwestycja znajduje się poza terenami: miejscowości uzdrowiskowych, pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani, linii kolejowej, w związku z tym nie wymagane było przedłożenie przez Inwestora opinii organów i podmiotów, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a, b, g oraz ga specustawy. Ponadto Inwestor przedłożył pisma: Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach z dnia 16.03.2023 r., znak: KIE.5120.31.2023.IS oraz Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu z dnia 16.03.2023 r., znak: ZS.224.5.26.2023, w których ww. organy uznały się za niewłaściwe do wydania opinii dla przedmiotowego przedsięwzięcia w trybie specustawy.

Na podstawie ww. wniosku Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, Wojewoda Świętokrzyski wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

O wszczęciu postępowania oraz możliwości wypowiedzi i zastrzeżeń do zebranych dowodów w przedmiotowej sprawie Strony postępowania zostały powiadomione zgodnie z art. 11d ust. 5 - 8 specustawy tj. poprzez zawiadomienie z dnia 05.02.2024 r., znak: SPN.III.7820.1.18.2023 wysłane wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków, a także poprzez obwieszczenie, zamieszczone na tablicach ogłoszeń i w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach i Urzędu Gminy Zawichost w dniach 09.02.2024 r. – 23.02.2024 r., a także w prasie lokalnej, tj. w „Echu Regionów” w dniu 09.02.2024 r. W trakcie prowadzonego postępowania w sprawie wydania zezwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej nikt nie zapoznał się z aktami sprawy.

Nie przeprowadzono ponownej oceny oddziaływania na środowisko, o której mowa w ustawie z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), ponieważ:

- w decyzji z dnia 20.01.2023 r., znak: GKRRiOŚ.V.6220.2.2021 Burmistrza Zawichostu o środowiskowych uwarunkowaniach planowanego przedsięwzięcia, nie został nałożony obowiązek ponownej oceny oddziaływania na środowisko (art. 82 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy),
- dokonując analizy przedmiotowej sprawy tut. organ stwierdził, że we wniosku i załączonym projekcie budowlanym nie dokonano zmian w stosunku do wymagań określonych w ww. decyzji, a tym samym nie zachodzi konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach niniejszego postępowania (art. 88 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy),
- inwestor nie wystąpił z wnioskiem o ponowną ocenę (art. 88 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy).

W związku z powyższym nie zaistniały przesłanki, na podstawie których wymagana byłaby ponowna ocena oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z przepisami art. 11f ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rozstrzyga w szczególności: o wymaganiach dotyczących powiązania projektowanej drogi z innymi drogami publicznymi z jednoczesnym określeniem ich kategorii, określeniu linii rozgraniczających teren, warunkach wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony dóbr kultury, potrzeb obronności państwa, o wymaganiach dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdza podział nieruchomości związany z lokalizacją drogi oraz projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, ustala obowiązek dokonania przebudowy/budowy sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych, zjazdów oraz przebudowy innych dróg publicznych poza liniami rozgraniczającymi teren, a także określa ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Załącznik Nr 1 do decyzji określa linie rozgraniczające teren.

Załącznik Nr 2 do decyzji został opracowany w trybie Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r., Nr 268, poz. 2663).

Załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji stanowi projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany. Zatwierdzony projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany są kompletne, zostały sporządzone przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz są zgodne z wymogami ochrony środowiska, co stwierdzono po sprawdzeniu m. in.:

- zgodności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, tj. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.) w związku § 115 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518),
- kompletności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy Prawo budowlane,
- wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz wymagane zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego o przynależności do tej izby, aktualne na dzień opracowania projektu.

Tut. organ zgodnie z wymogami art. 11i ust. 1 specustawy w związku z art. 19 ust. 1 ustawy Prawo budowlane nałożył na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.

Zgodnie z wnioskiem Inwestora, z którego wynika potrzeba budowy/przebudowy zjazdów, przebudowa/budowa sieci uzbrojenia terenu, przebudowa urządzenia wodnego oraz innych dróg publicznych poza liniami rozgraniczającymi teren, tut. organ stwierdził konieczność określenia ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości – stosownie do art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i specustawy, a także zezwolił na dokonanie przebudowy innych dróg publicznych, budowy/przebudowy zjazdów i przebudowy/ budowy sieci uzbrojenia terenu, w myśl art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. j specustawy.

Do ograniczeń, o których mowa wyżej, przepisy art. 124 ust. 4 - 7 i art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami stosuje się odpowiednio.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 specustawy.

W sentencji decyzji zamieszczono informację o skutkach prawnych, powstających z chwilą uzyskania przez niniejszą decyzję waloru ostateczności, i tak:

- w myśl art. 12 ust. 4 pkt 2 specustawy nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna,

- za nieruchomości przejęte na własność Województwa Świętokrzyskiego należy się odszkodowanie, a jego wysokość ustalona zostanie w odrębnym postępowaniu prowadzonym przez organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – zgodnie z art. 12 ust. 4a specustawy,

- jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Województwa Świętokrzyskiego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa oraz jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, prawa te wygasają - art. 12 ust. 4c i 4d specustawy.

Z uwagi na fakt, iż planowana inwestycja wymaga przejścia przez tereny wód płynących, tut. organ poinformował o obowiązkach wynikających z art. 20a specustawy.

Zgodnie z dyspozycją art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, tut. organ określił termin wydania nieruchomości.

Ponadto poinformowano o innych skutkach prawnych, wynikających z specustawy, w szczególności z art. 19 specustawy, tj. decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, przeznaczone na pasy drogowe, zostały uprzednio wydzierżawione, wynajęte lub użyczone, za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie.

Mając na uwadze treść art. 96a – 96e Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), dotyczących wprowadzenia w postępowaniu administracyjnym mediacji, tut. organ stwierdza, że charakter sprawy (t. j. wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej) oraz ustawowy termin na jej wydanie wskazują na brak celowości zastosowania mediacji w niniejszym postępowaniu.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w myśl którego wojewoda, na wniosek właściwego zarządcy drogi, nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności, tut. organ przychylił się do wniosku Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, i nadał niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Za nadaniem takiego rygoru przemawia ważny interes społeczny i gospodarczy.

Realizacja przedsięwzięcia stanowi szczególny interes społeczno-gospodarczy, ponieważ zrealizowanie inwestycji jest warunkiem niezbędnym dla zapewnienia właściwego stanu bezpieczeństwa ruchu na istniejącej drodze wojewódzkiej. Droga objęta inwestycją nie posiada wymaganych parametrów technicznych i rozwiązań zapobiegania powstawaniu kolizji i wypadków, co przyczynia się do wysokiego poziomu zagrożenia w ruchu drogowym. Ponadto brak

kompleksowego odwodnienia drogi i zły stan nawierzchni oraz poboczy może być przyczyną przyspieszonej degradacji nawierzchni.

Inwestycja poprawi płynność ruchu drogowego i stan bezpieczeństwa osób poruszających się po drodze.

Zapewni właściwe rozwiązanie występujących już obecnie problemów komunikacyjnych, przy równoczesnej poprawie warunków w zakresie ochrony środowiska oraz zdrowia i życia ludzi, w szczególności dla użytkowników drogi, m.in. poprzez dostosowane parametrów i rozwiązań drogi do wymagań bezpieczeństwa ruchu drogowego, a także zastosowanie rozwiązań drogowych minimalizujących kolizyjność i wykonanie elementów drogi o wysokich parametrach jakościowych. Zapewni to także ochronę terenów przyległych do drogi przed niekorzystnymi skutkami oddziaływania ruchu drogowego na środowisko, w tym ograniczenie emisji spalin i hałasu.

Na realizację przedmiotowej inwestycji podpisano umowę z Ministerstwem Infrastruktury. Termin oddania do użytkowania zadania to 30.09.2026 r.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy Stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Odwołanie strony od decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej powinno zawierać zarzuty odnoszące się do tej decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W przypadku zawiadomienia o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia ukazania się tego obwieszczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji wobec Wojewody Świętokrzyskiego. Z dniem doręczenia Wojewodzie Świętokrzyskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111) Inwestor jest zwolniony od opłaty skarbowej.

Załączniki:

Nr 1 (od Nr 1.1 do Nr 1.9) - 3 egz. - mapa w skali 1:500 pn.: „Mapa przedstawiająca proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych”.

Nr 2 - 3 egz. - mapy z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z wykazami zmian gruntowych przyjęte do państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego prowadzonego przez Starostę Sandomierskiego.

Nr 3 (od Nr 3.1 do Nr 3.9) - 3 egz. – projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Inga Matuszewska
Dyrektor wydziału

Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

Otrzymują:

1. Pan ██████████ – pełnomocnik Dyrektora ŚZDW w Kielcach (wraz z załącznikami Nr 1, Nr 2, Nr 3 – 1 egz.).
2. Pozostałe Strony w drodze zawiadomienia i obwieszczeń zamieszczonych na tablicach ogłoszeń i w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miasta i Gminy Zawichost oraz w prasie lokalnej – „Echo Regionu”.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Zarząd Województwa Świętokrzyskiego (ePUAP).
2. Burmistrz Miasta i Gminy Zawichost (ePUAP).
3. Oddział Odszkodowań, w/m.
4. Świętokrzyski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego oraz załączniki Nr 1, Nr 2 i Nr 3 – 1 egz.
5. Sąd Rejonowy w Sandomierzu V Wydział Ksiąg Wieczystych (ePUAP).
6. Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach (ePUAP).

