



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 04-06-2024

Znak:SPN.III.7820.1.20.2023

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572)

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika, z dnia 30.10.2023 r., znak: EMP/316/23, uzupełniony w dniach: 20.12.2023 r., pismem znak: ŚZDW.R-WD.4110.459.2023.łB, 19.04.2024 r., pismem znak: ŚZDW.R-WD.4110.132.2024.łB, 21.05.2024 r., pismem znak: ŚZDW.R-WD.4110.172.2024.łB oraz 29.05.2024 r., pismem znak: EMP/210/24, **zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej** dla zadania pn.: „Budowa obwodnicy m. Ociesęki w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 764”, na terenie gm. Raków w powiecie kieleckim.

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości położone na terenie gminy Raków w powiecie kieleckim, w jednostce ewidencyjnej 260416_2 Raków – obszar wiejski, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren przeznaczone pod planowaną inwestycję drogową:

obręb 0012 Nowa Huta, numery ewidencyjne działek: 217 (217/1, **217/2**, 217/3), 218/1 (218/2, **218/3**, 218/4), 227/1 (227/2, **227/3**, 227/4), 228/1 (228/2, **228/3**, 228/4), 229/1 (229/2, **229/3**, 229/4), 230/1 (230/2, **230/3**, 230/4), 231/1 (231/2, **231/3**, 231/4), 232/1 (232/2, **232/3**, 232/4), 233/1 (233/2, **233/3**, 233/4), 236/3 (236/4, **236/5**, 236/6), 237/1 (237/2, **237/3**, 237/4), 238 (238/1, **238/2**, 238/3), 240/3 (240/4, **240/5**, 240/6), 241/1 (241/2, **241/3**, 241/4), 242/1 (242/2, **242/3**, 242/4), 243/1 (243/2, **243/3**, 243/4), 244/2 (244/3, **244/4**, 244/5), 246/1 (246/2, **246/3**, 246/4), 247/1 (247/2, **247/3**, 247/4), 248/1 (248/2, **248/3**, 248/4), 249/1 (249/2, **249/3**, 249/4), 250/1 (250/2, **250/3**, 250/4), 251/1 (251/2, **251/3**, 251/4), 252/1 (252/2, **252/3**, 252/4), 253/1 (253/4, **253/5**), 253/3 (**253/6**, 253/7), 254/2 (254/4, **254/5**), 254/3 (**254/6**, 254/7), 255/1 (255/2, **255/3**, 255/4), 256/1 (256/2, **256/3**, 256/4), 257/1 (257/2, **257/3**, 257/4), 258/1 (258/2, **258/3**, 258/4), 259/1 (259/2, **259/3**, 259/4), 260/1 (260/2, **260/3**, 260/4), 261/1 (261/2, **261/3**, 261/4), 262/1 (262/2, **262/3**, 262/4), 263/1 (263/2, **263/3**, 263/4), 264/1 (264/2, **264/3**, 264/4), 266/3 (266/4, **266/5**, 266/6), 267/1 (267/2, **267/3**, 267/4), 268/3 (268/5, **268/6**, **268/7**), 268/4 (268/8, **268/9**), 283/1 (283/2, **283/3**), 286/2 (286/6, **286/7**), 287/2 (287/4, **287/5**), **287/3**, 289 (289/1, **289/2**), **291/5**, 291/6 (**291/7**, 291/8), **348/3**, 479 (**479/1**, 479/2), 508/1 (508/2, **508/3**, 508/4), 509 (509/1, **509/2**), 516 (516/1, **516/2**, 516/3),

obręb 0009 Koziel, numery ewidencyjne działek: 163 (163/1, **163/2**, 163/3), 164 (164/1, **164/2**), 165 (165/1, **165/2**), 166 (166/1, **166/2**), 167 (167/1, **167/2**), 168/2 (168/3, **168/4**), 169 (169/1, **169/2**), 170/3 (170/4, **170/5**), 171/1 (171/3, **171/4**), 171/2 (171/5, **171/6**), 172 (172/1, **172/2**), 183 (183/1, **183/2**, 183/3), 184/1 (184/3, **184/4**, 184/5), 184/2 (184/6, **184/7**, 184/8), 205 (205/1, **205/2**), 206 (206/1, **206/2**), 207 (207/1, **207/2**, 207/3), 262 (**262/1**, **262/2**, 262/3), 279 (**279/1**, 279/2),

obręb 0013 Ociesęki, numery ewidencyjne działek: 3 (**3/1**, 3/2), 12 (**12/1**, 12/2), 20 (**20/1**, 20/2), 21 (21/1, **21/2**, 21/3), 22 (22/1, **22/2**, 22/3), 23 (23/1, **23/2**, 23/3), 24 (24/1, **24/2**, 24/3), 31 (31/1, **31/2**), 33 (**33/1**,

33/2), 53 (53/1, **53/2**, 53/3), 58/1 (**58/4**, 58/5), 58/2 (**58/6**, 58/7), **58/3**, 59 (59/1, **59/2**), 61 (61/1, **61/2**), 62 (62/1, **62/2**), 63 (63/1, **63/2**), 64 (**64/1**, 64/2), 65 (**65/1**, 65/2, **65/3**), 67 (**67/1**, 67/2), **69**, 73 (73/1, **73/2**, 73/3), 77 (77/1, **77/2**, 77/3), 79 (79/1, **79/2**, 79/3), 81 (81/1, **81/2**, 81/3, **81/4**), 83 (83/1, **83/2**, 83/3), 85 (85/1, **85/2**, **85/3**, **85/4**, 85/5), 140 (140/1, **140/2**, 140/3, **140/4**), 141/3 (**141/4**, 141/5, **141/6**, 141/7, **141/8**), 142/1 (142/3, **142/4**, 142/5), 142/2 (142/6, **142/7**, 142/8), 143 (143/1, **143/2**, 143/3), 144 (144/3, **144/4**, 144/5), 145 (145/1, **145/2**, 145/3), 146 (146/1, **146/2**, 146/3), 147 (147/1, **147/2**), 148 (148/1, **148/2**), 149/4 (149/5, **149/6**), 153 (**153/1**, 153/2, **153/3**, 153/4), 175 (175/1, **175/2**, 175/3), 177 (**177/1**, 177/2), 181 (181/1, **181/2**, 181/3), 182 (182/1, **182/2**, 182/3), 187 (**187/1**, 187/2), 191/1 (**191/3**, 191/4), 192 (192/1, **192/2**, 192/3), 196/2 (196/3, **196/4**), 197/1 (197/3, **197/4**), 199 (199/1, **199/2**, 199/3), 200 (200/1, **200/2**, 200/3), 203 (203/1, **203/2**, 203/3), 205 (205/1, **205/2**, 205/3), 206/3 (206/7, **206/8**, 206/9), 207/1 (207/3, **207/4**, 207/5), 207/2 (207/6, **207/7**, 207/8), 208/3 (208/4, **208/5**, 208/6), 209 (209/1, **209/2**, 209/3), 210/1 (210/5, **210/6**, 210/7), 210/3 (210/8, **210/9**, 210/10), 211/1 (211/3, **211/4**, 211/5), 212/2 (212/3, **212/4**, 212/5), 213 (213/1, **213/2**, 213/3), 214 (214/1, **214/2**), 215 (215/1, **215/2**, **215/3**), 581 (581/1, **581/2**, 581/3), 603/1 (603/3, **603/4**, 603/5), 603/2 (**603/6**, 603/7, **603/8**, 603/9), 604 (604/1, **604/2**, 604/3, **604/4**, 604/5),

obręb 0026 Wólka Pokłonna, numery ewidencyjne działek: 152 (152/1, **152/2**, 152/3), 160/1 (160/3, **160/4**), 160/2 (160/5, **160/6**), 161 (161/1, **161/2**), 162 (162/1, **162/2**), 163 (163/1, **163/2**), 164 (164/1, **164/2**), 166 (**166/1**, 166/2), **167**, 169 (169/1, **169/2**), 170 (170/1, **170/2**), 173 (173/1, **173/2**, 173/3), 174 (**174/4**, 174/5, **174/6**), **175**, 176 (**176/1**, 176/2), 177 (**177/1**, 177/2), 178 (**178/1**, 178/2), 200/1 (200/3, **200/4**, 200/5, **200/6**), 200/2 (**200/7**, 200/8, **200/9**), 201 (201/1, **201/2**, 201/3), 202 (202/1, **202/2**, 202/3, **202/4**), 208 (208/1, **208/2**, 208/3), 217 (217/1, **217/2**, 217/3), 240 (240/1, **240/2**), 241 (241/1, **241/2**), 243 (243/1, **243/2**, 243/3), 244 (**244/1**, 244/2), 333 (333/1, **333/2**), 334 (**334/1**, **334/2**, 334/3, **334/4**, 334/5), 335 (**335/1**, 335/2), 336 (**336/1**, 336/2), 341 (**341/1**, 341/2), 342/1 (**342/3**, 342/4), 342/2 (**342/5**, 342/6), 343 (**343/1**, 343/2), 352 (352/1, **352/2**), 353 (353/1, **353/2**), 354 (354/1, **354/2**), 355 (355/1, **355/2**), 356 (356/1, **356/2**), 357 (357/1, **357/2**, 357/3, **357/4**), 358 (358/1, **358/2**, 358/3, **358/4**), 359 (359/1, **359/2**, 359/3, **359/4**), 360 (360/1, **360/2**, 360/3), 361 (361/1, **361/2**, 361/3), 362 (362/1, **362/2**, 362/3), 363 (363/1, **363/2**, 363/3), 364 (364/1, **364/2**, 364/3), 365/3 (365/6, **365/7**, 365/8), 366/1 (**366/3**, 366/4), 367 (**367/5**, 367/6), 372 (**372/1**, 372/2), 377 (**377/1**, 377/2), 379 (**379/1**, 379/2), 381/1 (**381/2**, 381/3), 384/1 (**384/3**, 384/4), 387/1 (**387/2**, 387/3), 390/1 (**390/2**, 393/3), 393/1 (**393/2**, 393/3), 395/1 (**395/2**, 395/3), 476/1 (476/3, **476/4**, **476/5**, 476/6), 476/2 (476/7, **476/8**, 476/9), 477 (477/1, **477/2**, **477/3**, 477/4), 478 (478/1, **478/2**, **478/3**, 478/4), 479 (**479/1**, 479/2, **479/3**, **479/4**, 479/5), 480 (**480/1**, 480/2, **480/3**, **480/4**, **480/5**, 480/6, **480/7**), 481 (**481/1**, 481/2, **481/3**, **481/4**), 482 (**482/1**, 482/2), 483 (**483/1**, 483/2), 503 (**503/1**, 503/2), 504 (504/1, **504/2**, 504/3, **504/4**), 505 (505/1, **505/2**, 505/3), 528 (528/5, **528/6**), 650 (**650/1**, 650/2), 756 (**756/1**, 756/2), 757/1 (**757/3**, 757/4, **757/5**, **757/6**, 757/7), 757/2 (**757/8**, 757/9, **757/10**, **757/11**, 757/12), 772 (**772/1**, 772/2), 773 (773/1, **773/2**), 780 (780/1, **780/2**, 780/3), 802/2 (802/3, **802/4**), **814**, **815**,

obręb 0025 Wola Wąkopna, numery ewidencyjne działek: 20 (20/1, **20/2**), 21 (21/1, **21/2**), 22 (22/1, **22/2**), **23**, cz. **43**, 46 (46/1, **46/2**), 47 (47/1, **47/2**), 48 (48/1, **48/2**), 50 (50/1, **50/2**),

- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren przeznaczone pod:

- budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu,

obręb 0012 Nowa Huta, numery ewidencyjne działek: 217 (217/1), 233/1 (233/4), 236/3 (236/4, 236/6), 237/1 (237/2), 238 (238/1), 240/3 (240/4, 240/6), 263/1 (263/2, 263/4), 264/1 (264/2, 264/4), 266/3 (266/4, 266/6), 267/1 (267/2, 267/4), 268/3 (268/5), 268/4 (268/8), 283/1 (283/2), 286/2 (286/6), 479 (479/2), 516 (516/3),

obręb 0013 Ociesęki, numery ewidencyjne działek: 31 (31/1), 58/1 (58/5), 58/2 (58/7), 59 (59/1), 143 (143/3), 144 (144/3, 144/5), 145 (145/1), 604 (604/1),

obręb 0026 Wólka Pokłonna, numery ewidencyjne działek: 200/1 (200/5), 200/2 (200/8), 201 (201/3), 202 (202/1, 202/3), 208 (208/1, 208/3), 343 (343/2), 365/3 (365/6), 367 (367/6), 368,

- budowę/przebudowę urządzeń wodnych

obręb 0013 Ociesęki, numery ewidencyjne działek: 85 (85/1), 141/3 (141/5, 141/7),

obręb 0026 Wólka Pokłonna, numery ewidencyjne działek: 201 (201/3), 202 (202/3),

- budowę/przebudowę innych dróg publicznych

obręb 0013 Ociesęki, numery ewidencyjne działek: 140 (140/1, 140/3),

obręb 0026 Wólka Pokłonna, numery ewidencyjne działek: 208 (208/1, 208/3),

- **budowę/przebudowę zjazdów**

obręb 0012 Nowa Huta, numer ewidencyjny działki: 238 (238/3),

obręb 0013 Ociesęki, numery ewidencyjne działek: 85 (85/1), 141/3 (141/5), 153 (153/2),

obręb 0026 Wólka Pokłonna, numery ewidencyjne działek: 160/1 (160/3), 160/2 (160/5), 161 (161/1), 200/1 (200/5), 201 (201/1), 202 (202/1), 342/2 (342/6), 343 (343/2), 355 (355/1), 359 (359/3), 384/1 (384/4), 393/1 (393/3), 395/1 (395/3), 476/1 (476/6),

- **budowę tymczasowych obiektów budowlanych,**

obręb 0026 Wólka Pokłonna, numery ewidencyjne działek: 241 (241/1)243 (243/3), 476/2 (476/9), 802/2 (802/3),

- **wykonanie robót na terenie wód płynących,**

obręb 0013 Ociesęki, numery ewidencyjne działek: 47, 72, 179,

obręb 0026 Wólka Pokłonna, numery ewidencyjne działek: 181, 242, 527.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale; symbolem „cz.” poprzedzono numer działki, której część jest przeznaczona pod inwestycję. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

W myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia w powyższej sprawie. Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: publikację w prasie lokalnej, tj. w „Gazecie Wyborczej” - strony lokalne, wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach i Urzędu Gminy Raków.

Z lokalizacją (przebiegiem) drogi można zapoznać się na stronie internetowej: <https://bip.kielce.uw.gov.pl/bip/obwieszczenia/obwieszczenia-aktualne>. Ponadto zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30, zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 839, a także kontaktować się: telefonicznie pod nr tel.: (41) 342 16 41, za pośrednictwem platformy ePUAP - adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, komunikacji elektronicznej - adres e-mail: wrr02@kielce.uw.gov.pl.

Jednocześnie informuję, że strony postępowania w terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony wyżej, mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów. Odpowiedzi na uwagi i zastrzeżenia złożone przez strony w trakcie postępowania administracyjnego, znajdują się w uzasadnieniu decyzji Wojewody Świętokrzyskiego. Po wyżej wyznaczonym terminie decyzja zostanie wydana w oparciu o zgromadzone w trakcie postępowania materiały.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych niniejszym postępowaniem.

W przypadku, gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych ww. wnioskiem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie itp.) osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Kieleckiego, a następnie przesłać do tut. organu stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest: ustalenie lokalizacji (przebiegu) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdzenie podziału nieruchomości, zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego, określenie terminu wydania zarządcy drogi nieruchomości, określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania i tymczasowych obiektów budowlanych, określenie obowiązku

budowy/przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych, zjazdów, innych dróg publicznych wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Informuję, że wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Zaznaczam, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem ukazania się zawiadomienia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11d ust. 10 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Inga Matuszewska
Dyrektor wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości