



Kielce, dnia 13-06-2024

Znak:IR.II.746.47.2023

## Decyzja Nr XIV/2024 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej

Na podstawie art. 9o ust. 1, art. 9q, art. 9s, art. 9w, art. 9x ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (j.t. Dz. U. z 2024r., poz. 697) zwanej dalej specustawą oraz art. 104, art. 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. 2024r., poz. 572), na wniosek PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, adres do korespondencji: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region Południowy, Pl. Matejki 12, 31-157 Kraków, z dnia 04.12.2023r., uzupełniony w dniach: 04.01.2024r., 11.01.2024r. i 15.02.2024r. oraz skorygowany w dniu 02.04.2024r.,

### ustalam lokalizację linii kolejowej

dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbiórka, przebudowa, rozbudowa i budowa obiektu budowlanego pn.: Opracowanie projektu wykonawczego i wykonanie robót budowlanych dla zadania: LOT-A2 Tumlin – Sitkówka-Nowiny (bez stacji)”, w ramach projektu inwestycyjnego pn.: „Prace na linii kolejowej nr 8 na odcinku Skarżysko-Kamienna – Kielce – Kozłów, etap III: Tumlin – Sitkówka-Nowiny”, realizowanego w ramach projektu pn.: Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w ramach projektu „Prace na linii kolejowej nr 8 na odcinku Skarżysko Kamienna - Kielce – Kozłów – prace przygotowawcze” POiŚ 5.1-30.”

**Linie rozgraniczające teren inwestycji, obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów nr:**

- jedn. ewid. 260419\_2 Zagnańsk, obręb 0015 Tumlin, cz. **708/1**;
- jedn. ewid. 260410\_2 Miedziana Góra, obręb 0005 Kostomłoty II: cz. **2861/1**, cz. **2861/3**;
- jedn. ewid. 260410\_2 Miedziana Góra, obręb 0006 Kostomłoty I: cz. **1276/4**; 1315/1 (**1315/2**, 1315/3), cz. **1276/2**;
- jedn. ewid. 266101\_1 Kielce, obręb 0005: 6/17 (**6/581**, 6/582), 6/19 (**6/583**, 6/584), 6/427 (**6/585**, 6/586), 6/428 (**6/587**, 6/588);
- jedn. ewid. 266101\_1 Kielce, obręb 0006: cz. **42/10**, **42/11**, **42/12**, 59/6 (**59/9**, 59/10), **59/7**, cz. **1267/7**, 1267/13 (**1267/18**, 1267/19), **42/13**, **59/8**, **59/4**, **42/15**, cz. **59/1**, 1267/15 (**1267/20**, **1267/21**, 1267/22), cz. **42/18**, **42/19**, **42/20**, **42/21**, cz. **42/22**, **42/23**, cz. **42/24**, **42/25**, **42/26**, **42/30**;



- jedn. ewid. 266101\_1 Kielce, obręb 0010: cz. **2/4**, cz. **2/5**, cz. **2/6**, cz. **2/7**, cz. **2/8**, cz. **2/9**, cz. **2/10**, cz. **2/11**, cz. **2/12**, cz. **2/13**, cz. **2/14**, cz. **2/15**, cz. **2/16**, cz. **2/17**, cz. **2/18**, cz. **2/19**, cz. **2/20**, **2/21**, **2/22**, **2/23**, **2/24**, **2/25**, **2/26**, **2/27**, **2/28**, cz. **2/29**;
- jedn. ewid. 266101\_1 Kielce, obręb 0015: 565/45 (**565/61**, 565/62), 565/56 (**565/63**, 565/64), cz. **628/10**, **628/11**, cz. **628/12**, 628/13 (**628/24**, 628/25), **682/14**, cz. **628/15**, cz. **628/16**, 628/17 (**628/26**, 628/27, 628/28), cz. **628/18**, cz. **628/19**, 628/23 (**628/29**, 628/30), 848/8 (**848/21**, 848/22), 848/10 (**848/23**, 848/24, 848/25), 848/20 (**848/26**, 848/27, 848/28);
- jedn. ewid. 266101\_1 Kielce, obręb 0016: 1/38 (**1/69**, 1/70), cz. **1/40**, **1/48**, cz. **1/55**, cz. **1/56**, **1/57**, **1/58**, **1/59**, cz. **1/60**, cz. **1/64**, **1/67**, 601/22 (**601/30**, 601/31), 791 (**791/1**, 791/2);
- jedn. ewid. 266101\_1 Kielce, obręb 0019: cz. **979/4**, cz. **979/5**, cz. **979/6**, 1079 (**1079/1**, **1079/2**, 1079/3);
- jedn. ewid. 266101\_1 Kielce, obręb 0020: 375/94 (**375/107**, 375/108), cz. **934/3**, cz. **934/5**, **934/6**, cz. **934/7**, cz. **934/9**;
- jedn. ewid. 266101\_1 Kielce, obręb 0027: cz. **9/4**, 127/10 (**127/11**, **127/12** 127/13);
- jedn. ewid. 260417\_2 Nowiny, obręb 0005 Zagrody: **375/1**, cz. **376/5**, **376/9**, cz. **376/11**;
- jedn. ewid. 260417\_2 Nowiny, obręb 0003 Sitkówka-Nowiny, cz. **271/8**.

*Wyjaśnia się, że dla nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer przed podziałem, w nawiasie numer po podziale. Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren, zostały oznaczone pogrubioną czcionką. Oznaczeniem „cz.” wyróżniono działki przeznaczone pod inwestycję w części, niepodlegające podziałowi geodezyjnemu nieruchomości.*

**Nieruchomości nieodpłatnie zajęte na czas realizacji inwestycji ze względu na konieczność przejścia przez tereny wód płynących w związku z art. 9ya ust. 1 ustawy o transporcie kolejowym, oznaczone w ewidencji gruntów nr:**

- obręb 0005 Kostomłoty II, jedn. ewid. 260410\_2 Miedziana Góra, 2861/2;
- obręb 0015, jedn. ewid. 266101\_1 Kielce, 849/2.

**Nieruchomości nieodpłatnie zajęte na czas realizacji inwestycji ze względu na konieczność przejścia przez tereny dróg publicznych w związku z art. 9ya ust. 1 ustawy o transporcie kolejowym, oznaczone w ewidencji gruntów nr:**

- obręb 0016, jedn. ewid. 266101\_1 Kielce: 1/46, 2/30.

#### **I. Linie rozgraniczające teren**

Ustalam linię rozgraniczającą teren inwestycji (linia czerwona z naniesioną linią przerywaną koloru żółtego) na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:1000 (przyjętej do zasobu: PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie, Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lublinie, Starosty Kieleckiego oraz Prezydenta Miasta Kielce), stanowiącej załącznik nr 1 do decyzji, składający się z arkuszy od 0 do 21, przy czym arkusz 0 stanowi legenda.

#### **II. Warunki techniczne realizacji inwestycji i zakres inwestycji**

1. Przedsięwzięcie dotyczy robót budowlanych związanych z inwestycją pn.: „Rozbiórka, przebudowa, rozbudowa i budowa obiektu budowlanego pn.: Opracowanie projektu wykonawczego i wykonanie robót budowlanych dla zadania: LOT-A2 Tumlin – Sitkówka-Nowiny (bez stacji)”, w ramach projektu inwestycyjnego pn.: „Prace na linii kolejowej nr 8 na odcinku Skarżysko-Kamienna – Kielce – Kozłów, etap III: Tumlin – Sitkówka-Nowiny”, realizowanego

w ramach projektu pn.: Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w ramach projektu „Prace na linii kolejowej nr 8 na odcinku Skarżysko Kamienna - Kielce – Kozłów – prace przygotowawcze” POiIŚ 5.1-30.”

Zakres przedmiotowego wniosku obejmuje odcinek linii kolejowej nr 8 od km 175+001 do km 190+423 i od km 191+190 do km 198+125.

Linia kolejowa Nr 8 jest linią, która ze względów gospodarczych, społecznych, obronnych lub ekologicznych ma znaczenie państwowe, zgodnie z treścią rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 17 kwietnia 2013 r. w sprawie wykazu linii kolejowych o znaczeniu państwowym (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 552 ze zm.) oraz załącznikiem do rozporządzenia (Lp. 8, Warszawa Zachodnia – Kraków Główny).

2. Zakres inwestycji objętej przedmiotowym wnioskiem:

- Budowa:
  - kanalizacji kablowej,
  - urządzeń stacyjnych SRK,
  - sieci, linii, kabli i urządzeń telekomunikacyjnych,
  - przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
  - budynku LCS Kielce,
  - dojazdu do budynku LCS,
  - kanalizacji deszczowej,
  - przyłącza elektroenergetycznego.
- Przebudowa:
  - sieci i urządzeń sterowania ruchem kolejowym,
  - sieci i urządzeń telekomunikacyjnych,
  - automatyki kolejowej,
  - sieci wodociągowej.

**III. Warunki wynikające z prawnie chronionych potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa**

1. Warunki wynikające z prawnie chronionych potrzeb ochrony środowiska:

- 1.1. Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 29.07.2022r., znak: WOO-I.4210.6.2016.KT.51, o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Prace na linii kolejowej nr 8 na odcinku Skarżysko-Kamienna – Kielce – Kozłów”.
- 1.2. Do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz. U. z 2024r. poz. 82).
- 1.3. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, z wyjątkiem drzew i krzewów wpisanych do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (j.t. Dz.U. z 2023r. poz. 1336 ze zm.) w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

Zgodnie z pismem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 06.02.2023r. znak: ZATiRA.IA.5183.14.2023, obszar objęty przedmiotowym wnioskiem nie znajduje

się na obszarze objętym ochroną konserwatorską. Ponadto na terenie tym brak jest stanowisk archeologicznych, zabytków ruchomych i nieruchomych.

Niezależnie od powyższego, w przypadku prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć (przy użyciu dostępnych środków) ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, a jeśli nie jest to możliwe właściwego miejscowo wójta, burmistrza, prezydenta miasta.

**3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa:**

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga określenia warunków ze względu na potrzeby obronności państwa, zgodnie z milczącym uzgodnieniem Ministra Obrony Narodowej oraz pismem Dyrektora Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego z dnia 07.03.2024r.

**4. Warunki wynikające z występowania obszarów zagrożonych powodzią**

Teren inwestycji położony jest częściowo w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Bobrzy, gdzie prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat) oraz gdzie prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat).

**IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich**

Na etapie przygotowania i realizacji zamierzonej inwestycji należy zapewnić ochronę przed:

- pozbawieniem dostępu do: drogi publicznej, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- uciążliwościami spowodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

**V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości**

1. Projekt podziału nieruchomości położonych w obrębie ewid. 0006 Kostomłoty I, jednostka ewidencyjna 260410\_2 Miedziana Góra, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:5000 wraz z wykazem zmian gruntowych wpisanym do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Kieleckiego, w dniu 12.07.2023 r. pod numerem ewidencyjnym P.2604.2023.5262, sporządzonych dla nieruchomości oznaczonych numerami działek:

**Tabela 1**

Nr działki	Pow. całkowita (ha)	Nr działki po podziale niezbędnej do realizacji inwestycji	Powierzchnia działki niezbędna do realizacji inwestycji w ha	Nr działki pozostającej w gestii dotychczasowego właściciela	Pow. działki pozostającej w gestii dotychczasowego właściciela w ha
1315/1	15,4400	1315/2	0,0675	1315/3	15,3725

2. Projekt podziału nieruchomości położonych w obrębie ewid. 0005, jednostka ewidencyjna 266101\_1 Kielce, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych wpisanym do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Prezydenta Miasta Kielce w dniu 30.11.2023 r. pod numerem ewidencyjnym P.2661.2023.1935, sporządzonych dla nieruchomości oznaczonych numerami działek:

**Tabela 2**

Nr działki	Pow. całkowita (ha)	Nr działki po podziale niezbędnej do realizacji inwestycji	Powierzchnia działki niezbędna do realizacji inwestycji w ha	Nr działki pozostającej w gestii dotychczasowego właściciela	Pow. działki pozostającej w gestii dotychczasowego właściciela w ha
6/428	0,3156	6/587	0,0410	6/588	0,2746
6/427	0,0661	6/585	0,0036	6/586	0,0625
6/17	0,0787	6/581	0,0453	6/582	0,0334
6/19	0,1568	6/583	0,0724	6/584	0,0844

3. Projekt podziału nieruchomości położonych w obrębie ewid. 0006, jednostka ewidencyjna 266101\_1 Kielce, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych wpisanym do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Prezydenta Miasta Kielce w dniu 30.11.2023 r. pod numerem ewidencyjnym P.2661.2023.1935, sporządzonych dla nieruchomości oznaczonych numerami działek:

**Tabela 3**

Nr działki	Pow. całkowita (ha)	Nr działki po podziale niezbędnej do realizacji inwestycji	Powierzchnia działki niezbędna do realizacji inwestycji w ha	Nr działki pozostającej w gestii dotychczasowego właściciela	Pow. działki pozostającej w gestii dotychczasowego właściciela w ha
59/6	0,5322	59/9	0,0179	59/10	0,5143
1267/13	0,2809	1267/18	0,0241	1267/19	0,2568
1267/15	4,6406	1267/20	0,0695	1267/22	4,5404
		1267/21	0,0307		

4. Projekt podziału nieruchomości położonych w obrębie ewid. 0015, jednostka ewidencyjna 266101\_1 Kielce, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych wpisanym do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Prezydenta Miasta Kielce w dniu 08.02.2024 r. pod numerem ewidencyjnym P.2661.2024.233, sporządzonych dla nieruchomości oznaczonych numerami działek:

**Tabela 4**

Nr działki	Pow. całkowita (ha)	Nr działki po podziale niezbędnej do realizacji inwestycji	Powierzchnia działki niezbędna do realizacji inwestycji w ha	Nr działki pozostającej w gestii dotychczasowego właściciela	Pow. działki pozostającej w gestii dotychczasowego właściciela w ha
565/45	0,3841	565/61	0,1088	565/62	0,2753
565/56	2,4266	565/63	0,0164	565/64	2,4102
628/13	1,7259	628/24	0,7663	628/25	0,9596
628/17	0,1699	628/26	0,0684	628/27	0,0278
				628/28	0,0737
628/23	0,1810	628/29	0,0065	628/30	0,1745
848/8	1,0030	848/21	0,4073	848/22	0,5957
848/10	1,8623	848/23	0,7604	848/24	0,1565
				848/25	0,9454

848/20	0,8416	848/26	0,0268	848/27	0,0045
				848/28	0,8103

5. Projekt podziału nieruchomości położonych w obrębie ewid. 0016, jednostka ewidencyjna 266101\_1 Kielce, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych wpisanym do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Prezydenta Miasta Kielce w dniu 08.02.2024 r. pod numerem ewidencyjnym P.2661.2024.233, sporządzonych dla nieruchomości oznaczonych numerami działek:

**Tabela 5**

Nr działki	Pow. całkowita (ha)	Nr działki po podziale niezbędnej do realizacji inwestycji	Powierzchnia działki niezbędna do realizacji inwestycji w ha	Nr działki pozostającej w gestii dotychczasowego właściciela	Pow. działki pozostającej w gestii dotychczasowego właściciela w ha
601/22	1,7163	601/30	0,0340	601/31	1,6823
791	0,8405	791/1	0,0576	791/2	0,7829

6. Projekt podziału nieruchomości położonych w obrębie ewid. 0016, jednostka ewidencyjna 266101\_1 Kielce, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych wpisanym do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Prezydenta Miasta Kielce w dniu 18.10.2023 r. pod numerem ewidencyjnym P.2661.2023.1667, sporządzonych dla nieruchomości oznaczonych numerami działek:

**Tabela 6**

Nr działki	Pow. całkowita (ha)	Nr działki po podziale niezbędnej do realizacji inwestycji	Powierzchnia działki niezbędna do realizacji inwestycji w ha	Nr działki pozostającej w gestii dotychczasowego właściciela	Pow. działki pozostającej w gestii dotychczasowego właściciela w ha
1/38	0,2944	1/69	0,0527	1/70	0,2417

7. Projekt podziału nieruchomości położonych w obrębie ewid. 0019, jednostka ewidencyjna 266101\_1 Kielce, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych wpisanym do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Prezydenta Miasta Kielce w dniu 21.12.2023

r. pod numerem ewidencyjnym P.2661.2023.2103, sporządzonych dla nieruchomości oznaczonych numerami działek:

**Tabela 7**

Nr działki	Pow. całkowita (ha)	Nr działki po podziale niezbędnej do realizacji inwestycji	Powierzchnia działki niezbędna do realizacji inwestycji w ha	Nr działki pozostającej w gestii dotychczasowego właściciela	Pow. działki pozostającej w gestii dotychczasowego właściciela w ha
1079	4,1539	1079/1	0,0120	1079/3	4,1370
		1079/2	0,0049		

8. Projekt podziału nieruchomości położonych w obrębie ewid. 0020, jednostka ewidencyjna 266101\_1 Kielce, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych wpisanym do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Prezydenta Miasta Kielce w dniu 21.12.2023 r. pod numerem ewidencyjnym P.2661.2023.2103, sporządzonych dla nieruchomości oznaczonych numerami działek:

**Tabela 8**

Nr działki	Pow. całkowita (ha)	Nr działki po podziale niezbędnej do realizacji inwestycji	Powierzchnia działki niezbędna do realizacji inwestycji w ha	Nr działki pozostającej w gestii dotychczasowego właściciela	Pow. działki pozostającej w gestii dotychczasowego właściciela w ha
375/94	5,9769	375/107	0,1802	375/108	5,7967

9. Projekt podziału nieruchomości położonych w obrębie ewid. 0027, jednostka ewidencyjna 266101\_1 Kielce, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych wpisanym do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Prezydenta Miasta Kielce w dniu 23.08.2023 r. pod numerem ewidencyjnym P.2661.2023.1277, sporządzonych dla nieruchomości oznaczonych numerami działek:



**Tabela 9**

Nr działki	Pow. całkowita (ha)	Nr działki po podziale niezbędnej do realizacji inwestycji	Powierzchnia a działki niezbędna do realizacji inwestycji w ha	Nr działki pozostającej w gestii dotychczasowego właściciela	Pow. działki pozostającej w gestii dotychczasowego właściciela w ha
127/10	4,4605	127/11	0,0651	127/13	4,3873
		127/12	0,0081		

Projekt podziału nieruchomości przedstawiono na załączniku Nr 2 do niniejszej decyzji, stanowiącym jej integralną część, składający się z mapy z projektem podziału nieruchomości w skali 1:5000 (arkusz nr 1), oraz z map z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 (arkusze nr 2 do 22) wraz z wykazami zmian gruntowych oraz wykazem synchronizacyjnym.

**VI. Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości lub map do celów prawnych, w tym z projektem podziału nieruchomości, zgodnie z załącznikiem Nr 2 i Nr 3 do niniejszej decyzji, które stają się własnością Skarbu Państwa, a PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. nabywają z mocy prawa prawo użytkowania wieczystego lub stanowią własność Skarbu Państwa i przechodzą w użytkowanie wieczyste PKP PLK S.A.**

1. Działki o nr:

- **6/581, 6/583, 6/585** obręb 0005, jednostka ewidencyjna 266101\_1 Kielce,
- **59/4, 59/8, 59/9, 1267/18, 1267/20, 1267/21** obręb 0006, jednostka ewidencyjna 266101\_1 Kielce,
- **565/63, 565/61** obręb 0015, jednostka ewidencyjna 266101\_1 Kielce,
- **1/69, 601/30, 791/1,** obręb 0016, jednostka ewidencyjna 266101\_1 Kielce,
- **1079/1, 1079/2** obręb 0019, jednostka ewidencyjna 266101\_1 Kielce,
- **375/107** obręb 0020, jednostka ewidencyjna 266101\_1 Kielce,
- **127/11, 127/12** obręb 0027, jednostka ewidencyjna 266101\_1 Kielce,

stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa i przechodzą w użytkowanie wieczyste PKP PLK S.A. – z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna.

*Wyjaśnia się, że czcionką pogrubioną wskazano działki powstałe w wyniku podziału nieruchomości określonym w pkt V, w tabelach od 1 do 9, zatwierdzonym niniejszą decyzją.*

2. Działki o nr:

- **1315/2** obręb 0006 Kostomłoty I, jednostka ewidencyjna 260410\_2 Miedziana Góra,
- **6/587,** obręb 0005, jednostka ewidencyjna 266101\_1 Kielce,
- **42/11, 42/20, 42/21** obręb 0006, jednostka ewidencyjna 266101\_1 Kielce,
- **628/24, 628/26, 628/29, 848/21, 848/23, 848/26** obręb 0015, jednostka ewidencyjna 266101\_1 Kielce,
- **1/48** obręb 0016, jednostka ewidencyjna 266101\_1 Kielce,

które stanowią własność Skarbu Państwa, przechodzą w użytkowanie wieczyste PKP PLK S.A. – z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna.

*Wyjaśnia się, że czcionką pogrubioną wskazano działki powstałe w wyniku podziału nieruchomości określonym w pkt V, w tabelach od 1 do 9, zatwierdzonym niniejszą decyzją.*

3. Za nieruchomości oraz ograniczone prawa rzeczowe do nieruchomości, o których mowa w art. 9s ust. 3 i 3a i 3e oraz art. 9x ust. 4 ustawy o transporcie kolejowym, od podmiotu, na rzecz którego wydawana jest decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, przysługuje odszkodowanie dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości, a także osobom, którym przysługują ograniczone prawa rzeczowe do nieruchomości. Wysokość odszkodowania ustala wojewoda w drodze decyzji, wydawanej w odrębnym postępowaniu administracyjnym.
4. Jeżeli dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia:
  - doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o którym mowa w art. 9q ust. 2 ustawy o transporcie kolejowym,
  - w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna,wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.
5. Wszystkie ustanowione na tych nieruchomościach lub prawie użytkowania wieczystego tych nieruchomości, ograniczone prawa rzeczowe wygasają, z dniem w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna.
6. Do czasu uzyskania pozwolenia na budowę, nieruchomości mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub osoby, które posiadały inne tytuły prawne do nieruchomości (z zastrzeżeniem art. 9w ustawy o transporcie kolejowym).
7. Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

#### **VII. Oznaczenie nieruchomości lub ich części według katastru nieruchomości objętych inwestycją, które stanowią własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKP S.A.**

- jedn. ewid. 260419\_2 Zagnańsk, obręb 0015 Tumlin, cz. **708/1**;
- jedn. ewid. 260410\_2 Miedziana Góra, obręb 0005 Kostomłoty II: cz. **2861/1**, cz. **2861/3**;
- jedn. ewid. 260410\_2 Miedziana Góra, obręb 0006 Kostomłoty I: cz. **1276/4**, cz. **1276/2**;
- jedn. ewid. 266101\_1 Kielce, obręb 0006: cz. **42/10**, **42/12**, **59/7**, cz. **1267/7**, **42/13**, **42/15**, cz. **59/1**, cz. **42/18**, **42/19**, cz. **42/22**, **42/23**, cz. **42/24**, **42/25**, **42/26**, **42/30**;
- jedn. ewid. 266101\_1 Kielce, obręb 0010: cz. **2/4**, cz. **2/5**, cz. **2/6**, cz. **2/7**, cz. **2/8**, cz. **2/9**, cz. **2/10**, cz. **2/11**, cz. **2/12**, cz. **2/13**, cz. **2/14**, cz. **2/15**, cz. **2/16**, cz. **2/17**, cz. **2/18**, cz. **2/19**, cz. **2/20**, **2/21**, **2/22**, **2/23**, **2/24**, **2/25**, **2/26**, **2/27**, **2/28**, cz. **2/29**;
- jedn. ewid. 266101\_1 Kielce, obręb 0015: cz. **628/10**, **628/11**, cz. **628/12**, **682/14**, cz. **628/15**, cz. **628/16**, cz. **628/18**, cz. **628/19**;
- jedn. ewid. 266101\_1 Kielce, obręb 0016: cz. **1/40**, cz. **1/55**, cz. **1/56**, **1/57**, **1/58**, **1/59**, cz. **1/60**, cz. **1/64**, **1/67**;
- jedn. ewid. 266101\_1 Kielce, obręb 0019: cz. **979/4**, cz. **979/5**, cz. **979/6**;

- jedn. ewid. 266101\_1 Kielce, obręb 0020: cz. 934/3, cz. 934/5, 934/6, cz. 934/7, cz. 934/9;
- jedn. ewid. 266101\_1 Kielce, obręb 0027: cz. 9/4;
- jedn. ewid. 260417\_2 Nowiny, obręb 0005 Zagrody: 375/1, cz. 376/5, 376/9, cz. 376/11;
- jedn. ewid. 260417\_2 Nowiny, obręb 0003 Sitkówka-Nowiny, cz. 271/8.

#### **VIII. Oznaczenie terenów dróg publicznych:**

1. Ustala się, że realizacja inwestycji kolejowej wymaga przejścia przez tereny dróg publicznych obejmujących działki o nr ewid. 1/46 oraz 2/30 obręb 0016, jednostka ewid. 266101\_1 Kielce w odniesieniu do których PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jest uprawniona do ich nieodpłatnego zajęcia. Zakres niezbędnego zajęcia terenu dróg publicznych oznaczono wypełnieniem w kolorze fioletowym w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji.
2. Zgodnie z art. 9ya ust. 2, w związku z art. 9ya ust 3 ustawy o transporcie kolejowym, właściwy zarządca drogi wydaje niezwłocznie na rzecz PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. decyzję o zezwoleniu na nieodpłatne zajęcie pasa drogowego, o której mowa w art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U z 2024r. poz. 320). W przypadku gdy decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję, o którym mowa powyżej, wydaje się niezwłocznie.
8. Za szkody powstałe w wyniku działań o których mowa w ust. 1, przysługuje od PLK S.A. odszkodowanie ustalone na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego.

#### **IX. Oznaczenie terenów wód płynących:**

1. Ustala się, że realizacja inwestycji kolejowej wymaga przejścia przez tereny wód płynących obejmujących działki o nr ewid. 2861/2 obręb 0005 Kostomłoty II, jedn. ewid. 260410\_2 Miedziana Góra oraz 849/2 obręb 0015, jedn. ewid. 266101\_1 Kielce w odniesieniu do których PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jest uprawniona do ich nieodpłatnego zajęcia. Zakres niezbędnego zajęcia terenu wód płynących oznaczono wypełnieniem w kolorze jasno niebieskim w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji.
2. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. nie później niż w terminie 30 dni przed planowanym zajęciem terenu wód płynących uzgadnia, w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednimi podmiotami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.), zakres, warunki i termin tego zajęcia. W przypadku gdy decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, porozumienie, o którym mowa powyżej, zawiera się niezwłocznie.
3. Za szkody powstałe w wyniku działań o których mowa w ust. 1, przysługuje od PLK S.A. odszkodowanie ustalone na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego.

#### **X. Wygaśnięcie praw na nieruchomości: stwierdzam, że stosownie do art. 9x ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (j.t. Dz. U. z 2024r., poz. 697):**

1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanowi podstawę do wydania przez wojewodę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas gruntu pod linię kolejową, stanowiącej własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
  - 1a. Decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej o wygaśnięciu trwałego zarządu, o którym mowa w ust. 1.
2. Jeżeli przeznaczona na pas linii kolejowej nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa została uprzednio wydzierżawiona, wynajęta lub użyczona, decyzja o ustaleniu lokalizacji linii

kolejowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez PLK S.A. albo jednostkę samorządu terytorialnego umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie od PLK S.A. albo jednostki samorządu terytorialnego.

3. *(uchylony)*

4. Jeżeli przeznaczona na pas gruntu pod linię kolejową nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa za odszkodowaniem, z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna, ustalonym według zasad określonych w przepisach o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem art. 9y oraz art. 9z.
5. Przepis ust. 4 stosuje się odpowiednio do użytkowania wieczystego nabytego w sposób inny niż w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego.
6. Przepisów ust. 4 i 5 nie stosuje się do nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. lub PLK S.A.

Z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna PKP PLK S.A. uzyskuje prawo do dysponowania nieruchomościami stanowiącymi teren objęty inwestycją, o którym mowa w art. 9q ust. 1 pkt 1, na cele budowlane w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (j. t. Dz. U. z 2024r., poz. 725).

#### **XI. Określenie terminu wydania nieruchomości**

Określam termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji - na 30 dzień od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

#### **XII. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności**

Nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego decyzja:

- przyznaje PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.;
- uprawnia wojewodę do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Zgodnie z art. 9w ust. 4 specustawy w przypadku gdy decyzja z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. są obowiązane, w terminie faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie, do wskazania lokalu zamiennego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 2023r. poz. 725) z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy faktyczne objęcie nieruchomości w posiadanie następuje po upływie terminu wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. nie mają obowiązku wskazania lokalu zamiennego.

## Uzasadnienie

Na podstawie ustawy o transporcie kolejowym z dnia 28 marca 2003r.- zwana dalej specustawą, Pani Krystyna Obajtek-Zajdel, reprezentująca PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - zwana dalej Wnioskodawcą, wystąpiła z wnioskiem z dnia 04.12.2023 r. (data wpływu do tut. urzędu: 08.12.2023 r.) o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: „Rozbiórka, przebudowa, rozbudowa i budowa obiektu budowlanego pn.: Opracowanie projektu wykonawczego i wykonanie robót budowlanych dla zadania: LOT-A2 Tumlin – Sitkówka-Nowiny (bez stacji)”, w ramach projektu inwestycyjnego pn.: „Prace na linii kolejowej nr 8 na odcinku Skarżysko-Kamienna – Kielce – Kozłów, etap III: Tumlin – Sitkówka-Nowiny”, realizowanego w ramach projektu pn.: Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w ramach projektu „Prace na linii kolejowej nr 8 na odcinku Skarżysko Kamienna - Kielce – Kozłów – prace przygotowawcze” POiŚ 5.1-30.”

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa świętokrzyskiego:

- powiatu kieleckiego, gminy Zagnańsk na terenie miejscowości: Tumlin, gminy Miedziana Góra na terenie miejscowości: Kostomłoty I, Kostomłoty II oraz gminy Nowiny na terenie miejscowości: Zagrody, Sitkówka Nowiny,
- miasta Kielce (powiatu grodzkiego).

Zakres przedmiotowego wniosku obejmuje odcinek linii kolejowej Nr 8 od km 175+001 do km 190+423 i od km 191+190 do km 198+125.

W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami wynikającymi z dokonanej analizy wniosku, pismem z dnia 18.12.2023r. (data doręczenia: 21.12.2023r.) wezwano Wnioskodawcę do jego uzupełnienia, m.in. w zakresie prawidłowo sporządzonej mapy w skali co najmniej 1:5000, opracowanej z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej, a w razie jej braku - innej mapy sytuacyjno-wysokościowej w tej samej skali, a w przypadku terenów zamkniętych z wykorzystaniem treści mapy, o której mowa w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne, zawierającej: czytelne oznaczenie granic działek objętych wnioskiem, klauzulę o przyjęciu do zasobu geodezyjnego i kartograficznego zarządzającego terenem zamkniętym, poprawne oznaczenie terenu zamkniętego zgodnie z przedłożoną legendą. Ponadto wezwano inwestora do uzupełnienia ww. załącznika poprzez przedłożenie brakującego arkusza nr 11. Należało również przedłożyć mapę do celów prawnych, w tym z projektem podziału nieruchomości, o której mowa w art. 9o ust. 3 pkt 3 ustawy o transporcie kolejowym, dla działki o nr ewid. 127/10 obręb 0027, jedn. ewid. 266101\_1. Zwrócono uwagę, że przedłożone mapy do celów prawnych, w tym z projektem podziału nieruchomości nie zawierały klauzuli informującej o przyjęciu operatu podziału nieruchomości do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

W odpowiedzi Wnioskodawca pismem z dnia 04.01.2024r., znak: IRRK3/1/6.2234.3.2023.ISW-0859-I.1 oraz pismem z dnia 11.01.2024r., znak: IRRK316.2234.3.2023.ISW-0859-I.5, uzupełnił wniosek, którego weryfikacja wykazała konieczność ponownego uzupełnienia.

Mając na uwadze powyższe, pismem z dnia 15.01.2024 r. (data doręczenia 19.01.2024 r.) ponownie wezwano Wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku, m.in. o przedłożenie w tutejszym Wydziale mapy z rejestrem nieruchomości objętych wnioskiem, stosownie do zapisów art. 9o ust. 3 pkt 3 ustawy o transporcie kolejowym, ponownie wezwano o przedłożone mapy do celów prawnych, w tym z projektem podziału nieruchomości nie zawierają klauzuli informującej o przyjęciu operatu podziału nieruchomości do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Ponadto należało

doprowadzić do zgodności kilometrów linii kolejowej oraz prawidłowo określić obszarów zagrożenia powodzią. Zwrócono także uwagę, że przedłożone mapy o których mowa w art. 9o ust. 3 pkt 1 specustawy zawierają klauzulę informującą o przyjęciu do zasobu zarządzającego terenem zamkniętym, jednakże część inwestycji zlokalizowana została poza obszarem zamkniętym, a więc załącznik ten powinien zawierać informacji o zasobie z którego zostały pobrane.

W odpowiedzi na powyższe, Wnioskodawca pismem z dnia 15.02.2024r.23r., znak: IRRK316.2234.3.2023.ISW-0859-I.8 uzupełnił wniosek we wskazanym zakresie.

Zgodnie z art. 9o ust. 3 specustawy, złożony wniosek zawierał:

- 1) mapę w skali 1:1000 przedstawiającą teren niezbędny dla planowanego obiektu budowlanego, opracowaną z wykorzystaniem treści mapy do celów projektowych;
- 2) określenie zmian w dotychczasowym przeznaczeniu, zagospodarowaniu i uzbrojeniu terenu;
- 3) mapę z rejestrem nieruchomości, a w przypadku konieczności dokonania podziału nieruchomości – mapę do celów prawnych, w tym z projektem podziału nieruchomości;
- 4) wykaz nieruchomości lub ich części objętych inwestycją, które planowane są do przejścia na rzecz Skarbu Państwa albo stanowią ich własność, w stosunku do których decyzja o ustaleniu linii kolejowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 9s ust. 3b i 3e specustawy;
- 5) wykaz nieruchomości, zawierający oznaczenie działek według katastru nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ma wywołać skutek w postaci uprawnienia, o którym mowa w art. 9ya ust. 1 specustawy;
- 6) opinie:
  - a) Ministra Zdrowia – Minister Zdrowia pismem znak: DLD.510.20.2023 z dnia 05.01.2023 r., poinformował, że przedmiotowa inwestycja nie posiada statusu uzdrowiska albo obszaru ochrony uzdrowiskowej, nadanego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowych, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1301.), wobec czego Minister Zdrowia nie wyrazi opinii w zakresie przedmiotowej inwestycji kolejowej;
  - b) Ministra Obrony Narodowej – nie wydano opinii w terminie określonym w art. 9o ust. 4 specustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do Ministra Obrony Narodowej: 11.10.2023r.);
  - c) Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach – pismem z dnia 08.11.2023r., znak: KIE.5120.162.2023.MG Okręgowy Urząd Górniczy w Kielcach poinformował, że w granicach obszaru objętego opracowaniem nie ma terenów górniczych, wobec powyższego brak jest podstaw do działania organu w przedmiotowej sprawie w trybie przepisów specustawy;
  - d) Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu – pismem z dnia 08.01.2024r. Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu poinformował, że z uwagi na lokalizację inwestycji na gruntach nie stanowiących własności Skarbu Państwa, będących w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, nie jest zobligowany do wydania opinii w przedmiotowej sprawie;
  - e) Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – pismo z dnia 06.02.2023r. znak: ZATiRA.IA.5183.14.2023 w którym poinformowano, że wskazane nieruchomości nie znajdują się na obszarze objętym ochroną konserwatorską oraz na terenie tym brak jest stanowisk archeologicznych, zabytków ruchomych i nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków lub ujętych w ewidencji, wobec powyższego brak jest podstaw do wydania opinii w myśl specustawy;
  - f) Marszałka Województwa Świętokrzyskiego – nie wydano opinii w terminie określonym

w art. 9o ust. 4 specustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego: 11.10.2023r.);

- g) Prezydenta Miasta Kielce - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 9o ust. 4 specustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego: 11.10.2023r.);
- h) Starosty Kieleckiego - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 9o ust. 4 specustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego: 11.10.2023r.);
- i) Zarządu Województwa Świętokrzyskiego – pismo z dnia 18.10.2023r., znak: TK-I.0824.79.2023 – opinia pozytywna;
- j) Zarządu Powiatu Kieleckiego – pismem z dnia 02.02.2023r. organ nie wniósł zastrzeżeń do wniosku o wydanie opinii w zakresie nieruchomości należących do zasobu Powiatu Kieleckiego położonych na terenie gmin Nowiny, Miedzian Góra i Zagnańsk;
- k) Wójta Gminy Zagnańsk – pismo z dnia 03.11.2023r., znak: G.7012.8.2023.GKS – opinia pozytywna;
- l) Wójt Gminy Miedziana Góra - pismo z dnia 09.11.2023r., znak: IGPOS.7226.13.2023 – opinia pozytywna;
- m) Prezydenta Miasta Kielce - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 9o ust. 4 specustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do Prezydenta Miasta Kielce: 11.10.2023r.);
- n) Wójta Gminy Nowiny – nie wydano opinii w terminie określonym w art. 9o ust. 4 specustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do Wójta Gminy Nowiny: 11.10.2023r.);
- o) Dyrektora Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad – opinia pozytywna (pismo z dnia 21.11.2023r., znak: O.Ki.Z-3.070.62.1.2023.MK);
- p) Dyrektora Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach – pismo z dnia 07.03.2024r. o nie wniesieniu uwag do przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) wniosek zawierał decyzję środowiskową z dnia 29.07.2022r., znak: WOO-I.4210.6.2016.KT.51.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wierzności nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Zgodnie z art. 9o ust. 6 i 6a specustawy Wojewoda Świętokrzyski wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 05.03.2024r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej Wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody

Świętokrzyskiego z dnia 05.03.2024r. zamieszczonego na tablicach ogłoszeń oraz stronach internetowych (na odpowiednich stronach podmiotowych Biuletynu Informacji Publicznej) Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, w terminie od dnia 07.03.2024r. do dnia 21.03.2024r., Urzędu Miasta Kielce w terminie od dnia 07.03.2024r. do dnia 21.03.2024r., Urzędu Gminy w Miedzianej Górze w terminie od dnia 05.03.2024r. do dnia 19.03.2024r., Urzędu Gminy w Zagnańsku od dnia 07.03.2024r. do dnia 21.03.2024r., Urzędu Gminy Nowiny w terminie od dnia 07.03.2024r. do dnia 21.03.2024r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie lokalnej: „Echo dnia” dnia 11.03.2024r.)

Zawiadomienie zawierało m.in.: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i złożyć ewentualne uwagi.

Z aktami przedmiotowej sprawy zapoznali się:

- w dniu 13.03.2024r. \_\_\_\_\_, przedstawiciel „SPOŁEM” Powszechnej Spółdzielni Spożyców w Kielcach,
- w dniu 15.03.2024r. \_\_\_\_\_, przedstawiciel PGE Energia Ciepła S.A.

W dniu 22.03.2024 r. wpłynęło do tut. organu pismo PGE Energia Ciepła S.A. Oddział Elektrociepłownia w Kielcach, reprezentowanej przez \_\_\_\_\_, w którym złożono zastrzeżenia. Zgodnie z przedłożonym pismem poinformowano, że PGE Energia Ciepła S.A. jest użytkownikiem wieczystym działki nr 1315/1 w gminie Miedziana Góra obręb 0006 Kostomłoty I. Na działkach nr 1276/4 i 1315/1 zlokalizowana jest bocznica kolejowa Spółki, którą docierają dostawy węgla na potrzeby PGE Energia Ciepła S.A. Oddział Elektrociepłownia w Kielcach. Wskazano również, że transporty węgla są niezbędne w celu zapewnienia dostaw ciepła dla mieszkańców Kielc. Z uwagi że, zgodnie z wnioskiem o ustalenie lokalizacji linii kolejowej, działka o nr ewid. 1315/1 ulegnie podziałowi na działki 1315/2 i 1315/3, a w stosunku do działki nr 1315/2 nastąpi wygaszenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego do dnia 05.12.2089r. PGE Energia Ciepła S.A., skierowano następujące pytania: „Czy projektowana inwestycja będzie kolidować z naszą bocznicą kolejową zlokalizowaną na działkach nr 1276/4 i 1315/1?” oraz „Czy po podziale działki nr 1315/1 i wygaszeniu prawa użytkowania wieczystego przysługującego Spółce do działki nr 1315/2 bocznica kolejowa będzie mogła być nadal użytkowana przez PGE Energia Ciepła S.A.?”.

Powyższe pismo zostało przekazane do Wnioskodawcy przy piśmie Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 25.03.2024 r. w celu zajęcia stanowiska w ww. kwestiach.

W odpowiedzi na powyższe, Wnioskodawca pismem z dnia 02.04.2024 r., znak: IRRK316.2234.3.2023.ISW-0859-1.12 wyjaśnił, że na działkach 1276/4, 1315/2 projektowana jest kanalizacja teletechniczna, kanalizacja zostanie zabudowana na głębokości 0,8 do 1 m poniżej terenu, wybudowana infrastruktura teletechniczna nie będzie kolidowała z bocznicą kolejową i nie spowoduje utrudnień technicznych w funkcjonowaniu bocznicy kolejowej. Sieć teletechniczna zaprojektowana jest zgodnie z wymogami instrukcji le 108. Zgodnie z wytycznymi zaprojektowano rurociąg światłowodowy 3xHDPE 40/3,7 mm z kablem optotelekomunikacyjnym Z-XOTKtsd 36J po jednej stronie toru, oraz po drugiej stronie torów rurociąg światłowodowy 3xHDPE 40/3,7 mm z kablem optotelekomunikacyjnym Z-XOTKtsd 36J – zamykającego pętlę, a także kabel szlakowy miedziany XzTKMXpw 35x4x0,8 po jednej stronie torów. Kanalizacja tt zlokalizowana została u podnóża skarpy oraz przechodzi pod torem bocznicowym pod kontem zbliżonym do 90° zgodnie z wytycznymi instrukcji le 108. Ponadto Wnioskodawca wskazał, że zgodnie z zapisami specustawy, art. 9s ust 3a ograniczone



prawa rzeczowe, z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna wygasają na działce 1315/2, natomiast na działce 1315/3 prawa te nie zostaną wygaszone.

Nadmienić należy, że wojewoda orzekający w sprawie jako organ pierwszej instancji pełni w procesie inwestycyjnym funkcję organu, który jest właściwy do wydania decyzji w przedmiocie lokalizacji linii kolejowej. Nie jest uprawniony do wyznaczania i korygowania trasy inwestycji, ani do zmiany proponowanych we wniosku rozwiązań. To inwestor we wniosku o wydanie decyzji decyduje o przebiegu inwestycji oraz o wielkości terenu niezbędnego dla realizacji inwestycji. Inwestor samodzielnie dokonuje wyboru najbardziej korzystnych rozwiązań lokalizacyjnych. Wojewoda może działać tylko w granicach tego wniosku i nie ma możliwości ingerowania w lokalizację inwestycji. Ocenie dokonanej przez wojewodę podlega zgodność z prawem planowanego przedsięwzięcia, w szczególności spełnienie warunków zawartych w przepisach specustawy.

Pismem z dnia 05.03.2024r.. Wojewoda Świętokrzyski wystąpił do Dyrektora Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego o dokonanie analizy materiałów do przedmiotowego wniosku w celu wyrażenia pisemnego stanowiska dotyczącego ewentualnych potrzeb w zakresie obronności państwa. Pismem z dnia 07.03.2024r. Dyrektor Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego poinformował, że nie wnosi uwag do przedmiotowej sprawy.

Wnioskodawca przy piśmie z dnia 02.04.2024 r., znak: IRRK316.2234.3.2023.ISW-0859-I.10 przedłożył do tut. organu korektę wniosku o ustalenie lokalizacji linii kolejowej w zakresie rezygnacji z podziału z podziału nieruchomości o nr ewid. 979/6 obręb 0019, jednostka ewid. 266101\_1 Kielce, z uwagi na pozyskanie przez przedsiębiorstwo państwowe „Polskie Linie Kolejowe” prawa użytkowania wieczystego, na okres 99 lat wskazanej powyżej nieruchomości.

W związku z powyższym Wojewoda Świętokrzyski pismem z dnia 10.04.2024 r. zawiadomił strony postępowania o zebraniu materiału dowodowego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o dokonanej przez Wnioskodawcę korekcie wniosku. Wojewoda Świętokrzyski wysłał powyższe zawiadomienie właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 10.04.2024r. zamieszczonego na tablicach ogłoszeń oraz stronach internetowych (na odpowiednich stronach podmiotowych Biuletynu Informacji Publicznej) Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, w terminie od dnia 15.04.2024r. do dnia 29.04.2024r., Urzędu Miasta Kielce w terminie od dnia 15.04.2024r. do dnia 29.04.2024r., Urzędu Gminy w Miedzianej Górze w terminie od dnia 15.04.2024r. do dnia 29.04.2024r., Urzędu Gminy w Zagnańsku od dnia 15.04.2024r. do dnia 30.04.2024r. , Urzędu Gminy Nowiny w terminie od dnia 15.04.2024r. do dnia 29.04.2024r. Obwieszczenie o zebraniu materiału dowodowego zostało również opublikowane w prasie lokalnej: „Echo dnia” dnia 15.04.2024r.)

Zawiadomienie zawierało m.in.: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i złożyć ewentualne uwagi.

Zgodnie z art. 9s ust. 2 i 6 specustawy linie rozgraniczające teren ustalone decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej nie stanowią linii podziału nieruchomości będących przedmiotem własności albo użytkowania wieczystego PKP S.A. lub PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

W związku z częściową lokalizacją inwestycji na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią Wojewoda Świętokrzyski wystąpił do Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie RZGW w Krakowie z wnioskiem o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji kolejowej, o którym mowa w art. 9o ust. 5a ustawy o transporcie kolejowym.

Dyrektor Regionalnego Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie decyzją z dnia 22.05.2024r., znak: K.RPP.611.279.2024.KB, uzgodnił projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla przedmiotowej inwestycji.

Wnioskodawca, zgodnie z art. 9w ust. 1 specustawy, zwrócił się z wnioskiem o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności jest uzasadnione interesem społecznym i ekonomicznym, ponieważ linia kolejowa nr 8 należy do europejskiej sieci kolejowej TEN-T oraz stanowi linię o znaczeniu państwowym, a zakres planowanych prac ma na celu:

- poprawę warunków komunikacyjnych,
- zwiększenie bezpieczeństwa na przejazdach kolejowych, w wyniku zmniejszenia ich ilości oraz wyposażenia pozostałych przejazdów w nowoczesną sygnalizację i „nadzór wizualny”,
- zwiększenie bezpieczeństwa oraz usprawnienie ruchu kołowego w sąsiedztwie linii kolejowej nr 8, poprzez przebudowę nawierzchni układu torowego w obrębie przejazdów kolejowo-drogowych,
- poprawę stanu ochrony środowiska w czasie prowadzonych robót budowlanych i w czasie eksploatacji linii,
- poprawę jakości usług przewozowych i wzrost efektywności wykorzystywania linii kolejowej dzięki możliwości zastosowania nowoczesnego taboru nowej generacji dla wprowadzenia wyższej prędkości oraz skrócenia czasu jazdy a tym samym zwiększenia przepustowości linii zarówno w ruchu pasażerskim jak i towarowym.

Realizacja planowanej inwestycji wpisuje się w ramy strategiczne rozwoju transportu kolejowego zarówno na poziomie krajowym jak i międzynarodowym. Przebudowa linii kolejowej nr 8 ma na celu dostosowanie stanu technicznego do spełnienia europejskich standardów interoperacyjności.

Ważnym aspektem uzasadniającym potrzebę nadania niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności jest ubieganie się przez Wnioskodawcę o dofinansowanie ze środków unijnych w ramach instrumentu finansowego FeNIKS lub środków krajowych na okres finansowania 2024 – 2032. Nadanie więc decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności umożliwi inwestorowi terminowe procedowanie decyzji administracyjnych co jest kluczowe do uzyskania środków finansowych.

Zgodnie z przepisami art. 9q specustawy decyzja Wojewody rozstrzyga w szczególności: o wymaganiach dotyczących określenia linii rozgraniczających teren, warunkach technicznych realizacji inwestycji, warunkach wynikających z prawnie chronionych potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymaganiach dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdzeniu podziału nieruchomości.

Załącznik Nr 2 do decyzji został opracowany w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663).

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości – art. 9s ust. 5 specustawy.

Jednocześnie w sentencji decyzji zamieszczono informację o skutkach prawnych, powstających z chwilą uzyskania przez niniejszą decyzję waloru ostateczności i tak:

- w myśl art. 9s ust. 3 specustawy nieruchomości objęte przedmiotową decyzją, staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu linii kolejowej stanie się ostateczna,
- PKP PLK S.A. nabywają z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych nabytych z mocy prawa przez Skarb Państwa lub stanowiących jego własność, z wyłączeniem nieruchomości, o których mowa w ust. 3e, oraz prawo własności budynków, innych urządzeń i lokali znajdujących się na tych nieruchomościach – art. 9s ust. 3b w/w,
- z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna, PKP PLK S.A. uzyskuje prawo do dysponowania nieruchomościami, o których mowa w ust. 3, na cele budowlane w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (j.t. Dz.U. z 2024r., poz. 725) – art. 9s ust. 8 specustawy,
- decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanowi podstawę do wydania przez wojewodę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas gruntu pod linię kolejową, stanowiącej własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego art. 9x ust. 1 specustawy,
- jeżeli przeznaczona na pas linii kolejowej nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa została uprzednio wydzierżawiona, wynajęta lub użyczona, decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez PLK S.A. umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie od PLK S.A. – art. 9x ust. 2 specustawy,
- jeżeli przeznaczona na pas gruntu pod linię kolejową nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa za odszkodowaniem, z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna. Przepis stosuje się odpowiednio do użytkowania wieczystego nabytego w sposób inny niż w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego, nie stosuje się natomiast do nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. lub PKP PLK S.A. art. 4, 5 i 6 specustawy.

Warunki określone w decyzji uwzględniają opinie organów, które inwestor przedstawił we wniosku o wydanie decyzji oraz uwzględniają wymogi przepisów, w tym m. in.:

- ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (j.t. Dz. U. z 2024r., poz. 697),
- ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 840 ze zm.),
- ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2024r., poz. 725),
- ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz.U. z 2023r., poz. 1094 ze zm.).

**W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.**

#### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego:

- wnioskodawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji;
- właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych niniejszą decyzją w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu;
- pozostałym stronom w terminie 14 dni od dnia dokonania publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicach ogłoszeń oraz stronach internetowych (na odpowiednich stronach podmiotowych Biuletynu Informacji Publicznej) Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miasta Kielce, Urzędu Gminy w Miedzianej Górze, Urzędu Gminy w Zagnańsku, Urzędu Gminy Nowiny, a także w prasie lokalnej. Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Świętokrzyskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

Roboty budowlane związane realizacją przedmiotowej inwestycji można będzie rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę, uzyskanej w trybie określonym w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2024r., poz.725).

Do wniosku o pozwolenie na budowę (art. 33. ust. 2 ustawy Prawo budowlane), skierowanego do Wojewody Świętokrzyskiego, należy dołączyć:

- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub kopiami tych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- decyzję o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej.

*Stosownie do art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz. U. 2023r. poz. 2111) Inwestor uiścił wymaganą opłatę skarbową za wydaną decyzję w wysokości 598.00zł (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt osiem zł, zero groszy) oraz 17 zł za udzielone pełnomocnictwo (słownie: siedemnaście zł, zero groszy).*

#### **Załączniki:**

**Nr 1** mapy w skali 1:1000 pn. „Mapa przedstawiająca proponowany przebieg linii kolejowej oraz określająca oznaczenie terenu objętego inwestycją. Plan sytuacyjny PZT LK8 KM 175+001 – 190+423 i KM 191+910 – 198+125 – z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren (arkusz 0÷21);

**Nr 2** mapy do celów prawnych, w tym z projektem podziału nieruchomości:

- w skali 1:5000 wraz z wykazem zmian gruntowych, przyjętych do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starosty Kieleckiego, w dniu 12.07.2023 r. pod numerem ewid. P.2604.2023.5262,
- w skali 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych, przyjętych do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Prezydenta Miasta Kielce w dniu 18.10.2023r. pod numerem ewid. P.2661.2023.1667, w dniu 23.08.2023r. pod numerem ewid. P.2661.2023.1277, 30.11.2023 r. pod numerem ewid. P.2661.2023.1935, w dniu 21.12.2023 r. pod numerem ewid. P.2661.2023.2103 oraz w dniu 08.02.2024r. pod numerem ewid. P.2661.2024.233;

**Nr 3** mapy do celów prawnych, przyjętych do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Prezydenta Miasta Kielce w dniu 25.01.2024 r. pod numerem ewid. P.2661.2024.164, w dniu 29.01.2024 r. pod numerem ewid. P.2661.2024.183 oraz w dniu 08.02.2024r. pod numerem ewid. P.2661.2024.231,



z up. WOJEWODY ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Magdalena Boszczyk  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
Wydziału Infrastruktury i Rozwoju

**Otrzymują:**

1. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, adres do korespondencji: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region Południowy Pl. Matejki 12, 31-157 Kraków + 2 egz. zał. nr 1, 9 egz. zał. nr 2 oraz 2 egz. zał. nr 3,
2. Gmina Kielce – ePUAP
3. Gmina Miedziana Góra – ePUAP
4. Gmina Zagnańsk – ePUAP
5. Gmina Nowiny - ePUAP
6. Powiat Kielecki – ePUAP
7. Pozostałe strony w drodze zawiadomienia na podstawie art. 9q specustawy oraz w drodze obwieszczenia.

**Do wiadomości:**

1. PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Kielcach, ul. Paderewskiego 43/45, 25-001 Kielce
2. PKP S.A OGN w Krakowie, Rondo Mogiłskie 1, 31-516 Kraków,
3. Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków – ePUAP
4. Starostwo Powiatowe w Kielcach – ePUAP (dot. opinii z dnia 02.02.2023r., znak: GN-I.680.3.2023.DG)
5. Zarząd Województwa Świętokrzyskiego – ePUAP (dot. opinii z dnia 18.10.2023r. znak: TK-I.0824.79.2023)
6. Gmina Zagnańsk – ePUAP (dot. opinii z dnia 03.11.2023r., znak: G.7012.8.2023.GKS)
7. Gmina Miedziana Góra – ePUAP (dot. opinii z dnia 09.11.2023 r., znak: IGPOS.7226.12.2023)
8. Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad Odział w Kielcach – ePUAP (dot. opinii z dnia 21.11.2023r. znak O.Ki.Z-3.070.62.1.2023.MK),

9. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach – ePUAP
10. Prezes UTK – ePUAP,
11. Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości – w/m