



Kielce, dnia 14 listopada 2024

Znak:SPN.III.7820.1.9.2024

**Decyzja Nr 14/24  
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11b, art. 11d, art. 11f, art. 11i ust. 1, art. 12, art. 16 ust. 2, art. 17, art. 19, art. 20a Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika, z dnia 31.07.2024 r., uzupełniony pismem z dnia 30.08.2024 r. oraz pismem z dnia 12.08.2024 r. (data wpływu do tut. organu: 12.09.2024 r.) - pisma bez znaku, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 751 od km 18+701,98 do km 26+650,88 polegająca na budowie ścieżki pieszo-rowerowej strona lewa w ramach zadania: „Budowa ciągu pieszo-rowerowego jednostronnego w ciągu DW 751 za rowem, szer. 3,0 m od km 18+750 (skrzyżowania m. Dąbrowa Górna) do km ok 26+700 (m. Mirocice) dł. 7,95 km”

**zezwalam na realizację inwestycji drogowej**

**polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 751 od km 18+701,98 do km 26+650,88 poprzez budowę ścieżki pieszo-rowerowej oraz chodnika na terenie gmin: Bodzentyn i Nowa Słupia w powiecie kieleckim oraz na terenie gminy Pawłów w powiecie starachowickim.**

**I. Określam linie rozgraniczające teren.**

Linie rozgraniczające teren rozbudowywanej drogi wojewódzkiej Nr 751 określono linią przerywaną z dwiema kropkami koloru ciemnoczerwonego, opisaną jako „proj. linia rozgraniczająca – droga wojewódzka”.

Linie rozgraniczające tereny przyszłych pasów drogowych dróg powiatowych określono linią przerywaną z dwiema kropkami koloru różowego, opisaną jako „proj. linia rozgraniczająca – drogi powiatowe”.

Linie rozgraniczające tereny przyszłych pasów drogowych dróg gminnych określono linią przerywaną z dwiema kropkami koloru niebieskiego, opisaną jako „proj. linia rozgraniczająca – drogi gminne”.

Ww. linie rozgraniczające teren przedstawiono na mapie w skali 1:500 pn.: „Proponowany przebieg drogi”, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji, składający się z 10 arkuszy (Nr 1.1. i Nr 1.10.).

Poza ww. liniami rozgraniczającymi teren, na załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji, zostały wyznaczone obszary:

- oznaczony linią przerywaną z jedną kropką koloru niebieskiego, opisaną jako „linia określająca ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu,
- oznaczony linią przerywaną z dwiema kropkami koloru jasnofioletowego, opisaną jako „proj. granica czasowego zajęcia terenu pod budowę i przebudowę zjazdów”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa zjazdów,
- oznaczony linią przerywaną koloru fioletowego, opisaną jako „linia określająca ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy lub przebudowy innych dróg publicznych”, na którym realizowana będzie przebudowa innych dróg publicznych,
- oznaczony linią przerywaną koloru zielonego opisaną jako „linia wyznaczająca granice terenu przejścia przez tereny wód płynących”, stanowiący teren wód płynących, na którym będą prowadzone roboty budowlane niezbędne dla realizacji inwestycji.

**1. Linie rozgraniczające teren, wyznaczające pas drogowy rozbudowywanej drogi wojewódzkiej Nr 751, obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:**

#### **Powiat kielecki**

##### **Jednostka ewidencyjna 260402\_5 Bodzentyn – obszar wiejski**

**Obręb 0004 Dąbrowa Górna**, numery ewidencyjne działek: **203/1**, 203/2 (**203/3**, 203/4), **209/1**, 209/3 (**209/5**, 209/6), 210 (**210/1**, 210/2), 211 (**211/1**, 211/2), 219 (**219/1**, 219/2), 220 (**220/1**, 220/2), 221 (**221/1**, 221/2), 222 (**222/1**, 222/2), 223 (**223/1**, 223/2), 226 (**226/1**, 226/2), 229 (**229/1**, 229/2), 232 (**232/1**, 232/2), 235 (**235/1**, 235/2), 238 (**238/1**, 238/2), 241 (**241/1**, 241/2), 242 (**242/1**, 242/2), 248 (**248/1**, 248/2), cz. **362/2**, 362/3 (**362/7**, 362/8), cz. **362/4**, cz. **362/5**, cz. **362/6**, **369/1**, 369/2 (**369/3**, 369/4), 370 (**370/1**, 370/2);

**Obręb 0003 Dąbrowa Dolna**, numery ewidencyjne działek: 428 (**428/1**, 428/2), 437 (**437/1**, 437/2), 438 (**438/1**, 438/2), 446/1 (**446/2**, 446/3), 453 (**453/1**, 453/2), 454 (**454/1**, 454/2), 461 (**461/1**, 461/2), 462 (**462/1**, 462/2), 470 (**470/1**, 470/2), 477 (**477/1**, 477/2), 478 (**478/1**, 478/2), 485 (**485/1**, 485/2), 486 (**486/1**, 486/2), 493 (**493/1**, 493/2), 494 (**494/1**, 494/2), 501 (**501/1**, 501/2), 502 (**502/1**, 502/2), 509 (**509/1**, 509/2), 510 (**510/1**, 510/2), 517 (**517/1**, 517/2), 518 (**518/1**, 518/2), 525 (**525/1**, 525/2), 533 (**533/1**, 533/2), 534 (**534/1**, 534/2), 539 (**539/1**, 539/2), 540 (**540/1**, 540/2), 545 (**545/1**, 545/2), 546 (**546/1**, 546/2), 551/1 (**551/3**, 551/4), 551/2 (**551/5**, 551/6), 552 (**552/1**, 552/2), 557 (**557/1**, 557/2), 558 (**558/1**, 558/2), 563 (**563/1**, 563/2), 564 (**564/1**, 564/2), 569 (**569/1**, 569/2), 570 (**570/1**, 570/2), 575 (**575/1**, 575/2), 578 (**578/1**, 578/2), 583 (**583/1**, 583/2), **622**, 625/2 (**625/3**, 625/4), 628/2 (**628/3**, 628/4), **631/1**, 631/3 (**631/4**, **631/5**, 631/6), 634 (**634/1**, 634/2), 637 (**637/1**, 637/2), 639 (**639/1**, 639/2), 647/4 (**647/5**, 647/6), cz. **648/1**, cz. **648/2**, cz. **648/3**, cz. **648/5**, cz. **648/6**, 674/1 (**674/2**, 674/3), 685 (**685/1**, 685/2);

##### **Jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia – obszar wiejski**

**Obręb 0004 Dębno**, numery ewidencyjne działek: 18/3 (**18/4**, 18/5), 20/3 (**20/4**, 20/5), 21/3 (**21/4**, 21/5), 22/3 (**22/4**, 22/5), 23/3 (**23/4**, 23/5), 24/3 (**24/4**, 24/5), 25/5 (**25/6**, 25/7), 27/3 (**27/4**, 27/5), 28/3 (**28/4**, 28/5), 29/3 (**29/4**, 29/5), 30/3 (**30/4**, 30/5), 31/3 (**31/4**, 31/5), 32/3 (**32/4**, 32/5), 33/3 (**33/4**, 33/5), 34/3 (**34/4**, 34/5), 35/3 (**35/4**, 35/5), 37 (**37/1**, 37/2), 44/1 (**44/2**, 44/3), 46/1 (**46/2**, 46/3), 48/1 (**48/2**, 48/3), 49 (**49/1**, 49/2), 50 (**50/1**, 50/2), 51 (**51/1**, 51/2), 52 (**52/1**, 52/2), 53 (**53/1**, 53/2), 54 (**54/1**, 54/2), 534/1 (**534/2**, 534/3), cz. **559**;

**Obręb 0007 Jeziorko**, numery ewidencyjne działek: 317 (**317/1**, 317/2, 317/3), 319 (**319/1**, 319/2), **322/1**, 322/2 (**322/3**, 322/4, 322/5), **325/1**, 325/2 (**325/3**, 325/4), **326/1**, 326/2

(326/3, 326/4), 327/1, 327/2 (327/3, 327/4), 328 (328/1, 328/2), 329 (329/1, 329/2), 330 (330/1, 330/2), 332 (332/1, 332/2), 333 (333/1, 333/2), 334 (334/1, 334/2), 335 (335/1, 335/2), 336 (336/1, 336/2), 337 (337/1, 337/2), 338 (338/1, 338/2), 339 (339/1, 339/2), 340 (340/1, 340/2), 341 (341/1, 341/2), 343 (343/1, 343/2), 344 (344/1, 344/2), 345 (345/1, 345/2), 346 (346/1, 346/2), 347 (347/1, 347/2), 348 (348/1, 348/2), 351 (351/1, 351/2), 352 (352/1, 352/2), 353 (353/1, 353/2), 354 (354/1, 354/2), 355 (355/1, 355/2), 356 (356/1, 356/2), 357 (357/1, 357/2), 358 (358/1, 358/2), cz. 389/1, 389/2, cz. 389/3, 389/4, 425 (425/1, 425/2), 426 (426/1, 426/2), 427 (427/1, 427/2), 428 (428/1, 428/2), 429 (429/1, 429/2), 430 (430/1, 430/2, 430/3), 431, 522/1, 523/1, 523/2 (523/3, 523/4), 524/1, 524/4 (524/5, 524/6), 525/1, 525/2 (525/3, 525/4), 526/1, 526/2 (526/3, 526/4), 527 (527/1, 527/2), 528/1, 528/2 (528/3, 528/4), 529/1, 529/2 (529/3, 529/4), 530/1, 530/2 (530/3, 530/4), 531/1, cz. 531/2, 531/4, cz. 531/5, cz. 531/6, cz. 531/8, 532/1, 532/2 (532/3, 532/4), 533/1, 533/2 (533/3, 533/4), 534/1, 534/2 (534/3, 534/4), 535/1, 535/2 (535/3, 535/4), 536 (536/1, 536/2), 537 (537/1, 537/2), 538 (538/1, 538/2), 539 (539/1, 539/2), 540 (540/1, 540/2), 541 (541/1, 541/2), 542 (542/1, 542/2), 543 (543/1, 543/2), 544 (544/1, 544/2), 545 (545/1, 545/2), 546 (546/1, 546/2), 547 (547/1, 547/2), 548 (548/1, 548/2), 549 (549/1, 549/2), 550 (550/1, 550/2), 551 (551/1, 551/2), 552 (552/1, 552/2), 553 (553/1, 553/2), 554 (554/1, 554/2), 555 (555/1, 555/2), 556 (556/1, 556/2), 557 (557/1, 557/2), 558 (558/1, 558/2), 559;

**Obręb 0009 Mirocice**, numery ewidencyjne działek: 343 (343/1, 343/2, 343/3), 344 (344/1, 344/2), 345 (345/1, 345/2), 346/1, 346/2 (346/3, 346/4, 346/5, 346/6), 347, 349 (349/1, 349/2, 349/3), 350 (350/1, 350/2), 351 (351/1, 351/2), 352 (352/1, 352/2), 353 (353/1, 353/2), 354/1 (354/3, 354/4), 354/2 (354/5, 354/6), 355 (355/1, 355/2), 358 (358/1, 358/2), 359 (359/1, 359/2), 360 (360/1, 360/2), 376/3 (376/5, 376/6, 376/7), 382 (382/1, 382/2), 384 (384/1, 384/2), 386 (386/1, 386/2), 388 (388/1, 388/2), 390 (390/1, 390/2), 403/1, 403/2 (403/3, 403/4), 404/1, 405/3, 405/4 (405/5, 405/6), 406/1, 406/2 (406/3, 406/4), 407/1, 407/2 (407/3, 407/4), 408 (408/1, 408/2), 409 (409/1, 409/2), 410 (410/1, 410/2), 411 (411/1, 411/2), 412 (412/1, 412/2), 413 (413/1, 413/2), 414 (414/1, 414/2), 415 (415/1, 415/2), 416 (416/1, 416/2), 417 (417/1, 417/2), 418 (418/1, 418/2), 419 (419/1, 419/2), 629 (629/1, 629/2, 629/3), cz. 633/1, 633/2, cz. 633/3, cz. 633/5, 634 (634/1, 634/2, 634/3), 649/1, 649/2 (649/3, 649/4), 664 (664/1, 664/2), cz. 667/1, cz. 667/2, cz. 721/1, cz. 721/2, cz. 721/3;

**Obręb 0002 Baszowice**, numery ewidencyjne działek: 252 (252/1, 252/2, 252/3), cz. 414/1, cz. 414/8, cz. 414/9;

#### **Powiat starachowicki**

##### **Jednostka ewidencyjna 261104\_2 Pawłów**

**Obręb 0009 Grabków**, numery ewidencyjne działek: 248/1 (248/2, 248/3), 249/1 (249/2, 249/3), 250/1 (250/2, 250/3), 251/1 (251/2, 251/3), 252/1 (252/2, 252/3), 254/2 (254/4, 254/5), 254/3 (254/6, 254/7), 255/2 (255/4, 255/5), 262/3, 262/5 (262/13, 262/14), 262/7 (262/9, 262/10), 262/8 (262/11, 262/12), 263/1 (263/2, 263/3), 264/1 (264/3, 264/4), 264/2 (264/5, 264/6), 265 (265/1, 265/2), 266/1, 266/2, 266/3, 266/4, 266/5, 266/6, 266/7, 266/8, 266/9, cz. 266/10, 266/13, 266/14, 266/15 (266/16, 266/17).

**2. Linie rozgraniczające teren, wyznaczające przyszłe pasy drogowe dróg powiatowych, obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:**

## **Powiat kielecki**

### **Jednostka ewidencyjna 260402\_5 Bodzentyn – obszar wiejski**

**Obręb 0003 Dąbrowa Dolna**, numery ewidencyjne działek: 584 (**584/1**, 584/2), 623 (**623/1**, 623/2), 625/1 (**625/5**, 625/6), 651 (**651/1**, 651/2).

**3. Linie rozgraniczające teren, wyznaczające przyszłe pasy drogowe dróg gminnych**, obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

## **Powiat kielecki**

### **Jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia – obszar wiejski**

**Obręb 0007 Jeziorko**, numery ewidencyjne działek: 314 (**314/1**, 314/2), 315 (**315/1**, 315/2), 317 (317/1, **317/2**, 317/3), 322/2 (322/3, **322/4**, 322/5), 430 (430/1, **430/2**, 430/3);

**Obręb 0009 Mirocice**, numery ewidencyjne działek: 343 (343/1, **343/2**, 343/3), 346/2 (346/3, 346/4, **346/5**, 346/6), 348/1 (**348/7**, 348/8), 348/3 (**348/5**, 348/6), 349 (349/1, **349/2**, 349/3), 376/3 (376/5, **376/6**, 376/7);

**Obręb 0002 Baszowice**, numery ewidencyjne działek: 251 (**251/1**, 251/2), 252 (252/1, **252/2**, 252/3).

**4. Obszar poza liniami rozgraniczającymi** obejmuje nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, na którym realizowane będą:

- **budowa/przebudowa sieci infrastruktury technicznej:**

## **Powiat kielecki**

### **Jednostka ewidencyjna 260402\_5 Bodzentyn – obszar wiejski**

**Obręb 0004 Dąbrowa Górna**, numery ewidencyjne działek: 202/2, 203/2 (203/4), 207, 208, 209/3 (209/6), 210 (210/2), 211 (211/2), 219 (219/2), 220 (220/2), 222 (222/2), 362/2, 362/5, 368, 369/2 (369/4);

**Obręb 0003 Dąbrowa Dolna**, numery ewidencyjne działek: 579, 582, 584 (584/2), 623 (623/2), 624/1, 625/2 (625/4), 628/2 (628/4), 629/1, 631/3 (631/6), 632, 634 (634/2), 648/1, 648/2, 648/3, 648/5, 648/6, 649;

### **Jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia – obszar wiejski**

**Obręb 0007 Jeziorko**, numery ewidencyjne działek: 321, 406, 498/2, 499, 501, 507, 509/2, 515, 517, 518, 520, 521, 522/2, 523/2 (523/4), 524/4 (524/6), 525/2 (525/4), 526/2 (526/4), 527 (527/2), 531/2, 531/5, 531/7, 635, 638, 639/1, 787, 880;

**Obręb 0009 Mirocice**, numery ewidencyjne działek: 342, 344 (344/2), 348/1 (348/8), 348/3 (348/6), 349 (349/3), 350 (350/2), 351 (351/2), 352 (352/2), 354/1 (354/4), 354/2 (354/6), 355 (355/2), 358 (358/2), 359 (359/2), 363/2, 366, 376/1, 376/3 (376/7), 377/1, 377/2, 379/1, 379/2, 382 (382/2), 384 (384/2), 386 (386/2), 388 (388/2), 390 (390/2), 394, 395, 400, 403/2 (403/4), 406/2 (406/4), 407/2 (407/4), 408 (408/2), 409 (409/2), 410 (410/2), 411 (411/2), 412 (412/2), 413 (413/2), 414 (414/2), 415 (415/2), 416 (416/2), 417 (417/2), 418 (418/2), 419 (419/2), 426, 427, 445, 452, 455/2, 459/1, 459/3, 463, 464, 465, 466, 470, 568, 578/1, 578/2, 632, 633/1, 633/3, 633/4, 633/5, 648, 664 (664/2), 667/2, 667/3, 688/1, 688/2, 697, 712/2, 721/1, 721/2, 721/3;

**Obręb 0002 Baszowice**, numery ewidencyjne działek: 251 (251/2), 252 (252/3), 253/2, 414/8, 414/9, 853, 855;

## **Powiat starachowicki**

### **Jednostka ewidencyjna 261104\_2 Pawłów**

**Obręb 0009 Grabków**, numery ewidencyjne działek: 248/1 (248/3), 249/1 (249/3), 250/1 (250/3), 251/1 (251/3), 252/1 (252/3), 253/1, 253/2, 254/2 (254/5), 254/3 (254/7), 255/2 (255/5), 255/3, 256/2, 258/1, 260/1, 262/5 (262/14), 262/7 (262/10), 262/8 (262/12), 263/1 (263/3), 264/1 (264/4), 264/2 (264/6), 266/10, 266/11, 273/1, 273/2, 285, 288/1, 292/1, 292/15;

- **budowa/przebudowa zjazdów:**

## **Powiat kielecki**

### **Jednostka ewidencyjna 260402\_5 Bodzentyn – obszar wiejski**

**Obręb 0004 Dąbrowa Górna**, numery ewidencyjne działek: 210 (210/2), 219 (219/2), 220 (220/2), 221 (221/2), 222 (222/2), 223 (223/2), 226 (226/2), 229 (229/2), 238 (238/2), 370 (370/2);

**Obręb 0003 Dąbrowa Dolna**, numery ewidencyjne działek: 461 (461/2), 462 (462/2), 470 (470/2), 486 (486/2), 493 (493/2), 502 (502/2), 509 (509/2), 517 (517/2), 539 (539/2), 545 (545/2), 546 (546/2), 551/1 (551/4), 551/2 (551/6), 552 (552/2), 556, 557 (557/2), 558 (558/2), 563 (563/2), 564 (564/2), 575 (575/2), 578 (578/2), 586, 625/1 (625/6), 631/3 (631/6), 634 (634/2), 637 (637/2), 663, 674/1 (674/3);

### **Jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia – obszar wiejski**

**Obręb 0004 Dębno**, numery ewidencyjne działek: 18/3 (18/5), 20/3 (20/5), 22/3 (22/5), 23/3 (23/5), 25/5 (25/7), 28/3 (28/5), 29/3 (29/5), 31/3 (31/5), 32/3 (32/5), 33/3 (33/5), 35/3 (35/5), 48/1 (48/3), 52 (52/2), 534/1 (534/3);

**Obręb 0007 Jeziorko**, numery ewidencyjne działek: 325/2 (325/4), 326/2 (326/4), 327/2 (327/4), 328 (328/2), 329 (329/2), 330 (330/2), 332 (332/2), 333 (333/2), 335 (335/2), 336 (336/2), 341 (341/2), 344 (344/2), 345 (345/2), 346 (346/2), 347 (347/2), 348 (348/2), 350, 351 (351/2), 352 (352/2), 353 (353/2), 356 (356/2), 357 (357/2), 358 (358/2), 359, 361, 362, 365, 367, 368, 369, 370, 371, 373, 375, 376, 378, 379, 381, 384, 386, 388, 498/2, 500, 501, 502, 503, 504, 506, 507, 508/1, 509/2, 513/1, 514/1, 515, 517, 518, 521, 522/2, 523/2 (523/4), 524/4 (524/6), 525/2 (525/4), 526/2 (526/4), 528/2 (528/4), 529/2 (529/4), 530/2 (530/4), 532/2 (532/4), 533/2 (533/4), 534/2 (534/4), 535/2 (535/4), 536 (536/2), 537 (537/2), 538 (538/2), 539 (539/2), 540 (540/2), 541 (541/2), 546 (546/2), 547 (547/2), 548 (548/2), 549 (549/2), 550 (550/2), 551 (551/2), 552 (552/2), 553 (553/2), 556 (556/2), 1305;

**Obręb 0009 Mirocice**, numery ewidencyjne działek: 344 (344/2), 345 (345/2), 349 (349/3), 351 (351/2), 353 (353/2), 354/1 (354/4), 355 (355/2), 357, 358 (358/2), 361, 372, 376/1, 384 (384/2), 386 (386/2), 388 (388/2), 390 (390/2), 394, 400, 404/2, 407/2 (407/4), 408 (408/2), 409 (409/2), 410 (410/2), 412 (412/2), 414 (414/2), 415 (415/2), 416 (416/2), 417 (417/2), 418 (418/2), 419 (419/2), 579, 648;

**Obręb 0002 Baszowice**, numery ewidencyjne działek: 251 (251/2);

## **Powiat starachowicki**

### **Jednostka ewidencyjna 261104\_2 Pawłów**

**Obręb 0009 Grabków**, numery ewidencyjne działek: 249/1 (249/3), 250/1 (250/3), 251/1 (251/3), 252/1 (252/3), 253/1, 253/2, 254/2 (254/5), 254/3 (254/7), 255/2 (255/5), 255/3, 256/2, 256/3, 260/1, 261/1, 262/7 (262/10), 262/8 (262/12), 263/1 (263/3), 264/1 (264/4), 264/2 (264/6);

- **przebudowa innych dróg publicznych:**

#### **Powiat kielecki**

**Jednostka ewidencyjna 260402\_5 Bodzentyn – obszar wiejski**

**Obręb 0003 Dąbrowa Dolna, numer ewidencyjny działki: 649;**

**Jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia – obszar wiejski**

**Obręb 0007 Jeziorko, numery ewidencyjne działek: 321, 406;**

**Obręb 0009 Mirocice, numer ewidencyjny działki: 632;**

**Obręb 0002 Baszowice, numer ewidencyjny działki: 853;**

- **wykonanie robót budowlanych na terenie wód płynących:**

#### **Powiat kielecki**

**Jednostka ewidencyjna 260402\_5 Bodzentyn – obszar wiejski**

**Obręb 0003 Dąbrowa Dolna, numer ewidencyjny działki: 647/3;**

**Jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia – obszar wiejski**

**Obręb 0007 Jeziorko, numer ewidencyjny działki: 481;**

#### **Powiat starachowicki**

**Jednostka ewidencyjna 261104\_2 Pawłów**

**Obręb 0009 Grabków, numer ewidencyjny działki: 309.**

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale; symbolem „cz.” poprzedzono numer działki, której część jest przeznaczona pod inwestycję. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

## **II. Określam warunki lokalizacji przedmiotowej inwestycji.**

### **1. Wymagania dotyczące powiązania inwestycji drogowej z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.**

#### **1.1. Dostępność komunikacyjna projektowanej inwestycji drogowej:**

Na przedmiotowym odcinku droga wojewódzka Nr 751 krzyżuje się z następującymi drogami publicznymi:

- w km 18 + 745,42 z drogą gminną Nr 311008T SL,
- w km 20 + 327,03 z drogą powiatową Nr 1410T SP,
- w km 20 + 358,65 z drogą powiatową Nr 1410T SL,
- w km 21 + 209,55 z drogą powiatową Nr 1409T SP,
- w km 22 + 075,32 z drogą gminną Nr 352020T SP,
- w km 23 + 100,17 z drogą gminną Nr 352064T SL,
- w km 23 + 119,32 z drogą gminną Nr 352053T SP,
- w km 23 + 130,58 z drogą gminną Nr 352054T SL,
- w km 24 + 018,45 z drogą powiatową Nr 1411T SP,
- w km 24 + 530,88 z drogą gminną Nr 352051T SP,
- w km 25 + 227,78 z drogą gminną Nr 352005T SL,
- w km 25 + 418,37 z drogą gminną Nr 352006T SP,
- w km 26 + 109,21 z drogą gminną Nr 352016T SP,
- w km 26 + 495,76 z drogą gminną Nr 352050T SL.

## **1.2. Parametry techniczne i zakres projektowanej inwestycji:**

### **a) parametry techniczne rozbudowywanej drogi wojewódzkiej Nr 751:**

- klasa drogi – G (główna),
- szerokość jezdni: 6,0 – 7,0m,
- szerokość zatok autobusowych: 3,0m,
- szerokość chodnika: 1,5m – 2,0m,
- szerokość ścieżki pieszo – rowerowej: 3,0m,
- szerokość poboczy: 1,25m;

### **b) w ramach inwestycji przewiduje się m. in.:**

#### - budowę chodnika:

- od km 18+722,31 do km 18+905,45 SP o szerokości 1,5-2,0m zlokalizowanego za rowem drogowym i zatoką autobusową,
- od km 20+127,50 do km 20+164,24 SP o szerokości 2,0m zlokalizowanego przy krawężniku istniejącej jezdni oraz zatoki autobusowej,
- od km 20+332,30 do km 20+386,02 SP o szerokości 1,5m zlokalizowanego za istniejącym rowem,
- od km 21+619,70 do km 21+636,95 SP o szerokości 2,0m zlokalizowanego przy krawężniku,
- od km 22+054,63 do km 22+072,48 SP o szerokości 1,5m zlokalizowanego za istniejącym rowem,
- od km 25+331,77 do km 25+347,35 SP o szerokości 2,0m zlokalizowanego przy krawężniku istniejącej jezdni oraz zatoki autobusowej,
- od km 26+587,25 do km 26+594,13 SP o szerokości 2,0m zlokalizowanego przy krawężniku,

#### - budowę ścieżki pieszo-rowerowej:

- od km 18+828,67 do km 21+161,27 SL o szerokości 3,0m zlokalizowanej za rowem,
- od km 21+161,27 do km 21+647,50 SL o szerokości 3,0m zlokalizowanej przy krawężniku,
- od km 21+647,50 do km 23+903,67 SL o szerokości 3,0m zlokalizowanej za rowem,
- od km 23+903,67 do km 24+713,74 SL o szerokości 3,0m zlokalizowanej przy krawężniku,
- od km 24+713,74 do km 25+971,09 SL o szerokości 3,0m zlokalizowanej za rowem,
- od km 25+971,09 do km 26+594,13 SL o szerokości 3,0m zlokalizowanej przy krawężniku,

#### - budowę ścieżki rowerowej,

- przebudowę i budowę zatok autobusowych w km 18+895,44 (SP), w km 20+465,14 (SL), w km 21+565,55 (SL), w km 23+859,13 (SL), w km 25+268,71 (SL), w 26+532,22 (SL),

- budowę wiat przystankowych wraz z koszami na śmieci,

- przebudowę istniejących skrzyżowań: z drogą powiatową Nr 1410T w km 20+358,65, z drogą gminną Nr 352064T w km 23+100,17, z drogą gminną Nr 352054T w km 23+130,58, z drogą gminną Nr 352005T w km 25+227,78, z drogą gminną Nr 352050T w km 26+495,76,

- przebudowę istniejących zjazdów,

- przebudowę istniejących rowów drogowych,

- przebudowę przepustów pod zjazdami,

- przebudowę przepustów drogowych,

- budowę urządzeń BRD,

- budowę kanalizacji deszczowej,

- budowę oświetlenia ulicznego,
- budowę dwóch kładek pieszo-rowerowych dla przekroczenia rzeki Czarna Woda (w km ok. 20 + 667,92 – oś podpory P1) i rzeki Pokrzywianka (w km ok. 23 + 247,11 – oś podpory P1) w sąsiedztwie istniejących mostów,
- przebudowę kolizji z infrastruktura techniczną,
- rozbiórkę obiektów budowlanych infrastruktury drogowej (przepustów pod zjazdami, przepustów drogowych, nawierzchni chodnika, nawierzchni zjazdów, nawierzchni zatok autobusowych, wiat przystankowych, ogrodzeń posesji),
- wykonanie obsiewu trawą.

## **2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.**

**2.1.** Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w województwie świętokrzyskim, w powiecie kieleckim, na terenie gmin Bodzentyn i Nowa Słupia oraz w powiecie starachowickim, na terenie gminy Pawłów. Przedmiotowa inwestycja polega na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 751 od km 18+701,98 do km 26+650,88 poprzez budowę ścieżki pieszo-rowerowej (strona lewa) w ramach zadania: „Budowa ciągu pieszo-rowerowego jednostronnego w ciągu DW751 za rowem, szer. 3,0 m od km 18+750 (skrzyżowania m. Dąbrowa Górna) do km ok 26+700 (m. Mirocice) dł. 7,95 km”. Projektowana ścieżka pieszo-rowerowa stanowi połączenie miejscowości Dąbrowa Górna i Mirocice stanowiąc również połączenie istniejącego układu chodników i ścieżek rowerowych w tych miejscowościach.

W chwili obecnej droga wojewódzka Nr 751 na odcinku od km ok. 18 + 701,98 do km ok. 26 + 650,88 posiada nawierzchnię bitumiczną o szerokości jezdni 6,00 – 7,00m. Na terenie gmin Bodzentyn i Pawłów droga wyposażona jest w obustronne pobocza gruntowe szerokości około 1,25m częściowo umocnione kruszywem, za którymi zlokalizowane są rowy drogowe. Na terenie gminy Nowa Słupia, w miejscowościach Jeziorko oraz Mirocice, droga wojewódzka wyposażona jest w obustronne lub jednostronne chodniki z kostki betonowej szerokości 1,5 – 2,0m oraz pobocza gruntowe szerokości 1,25m. Na pozostałym terenie gminy Nowa Słupia droga wyposażona jest w obustronne pobocza gruntowe szerokości około 1,25m częściowo umocnione kruszywem, za którymi zlokalizowane są rowy drogowe.

Część terenu przedmiotowej inwestycji (w rejonie kładki pieszo-rowerowej w miejscowości Jeziorko) zlokalizowana jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi 1 raz na 100 lat (Q1%) oraz 1 raz na 10 lat (Q10%). W związku z powyższym uzyskano pozwolenie wodnoprawne w zakresie lokalizowania na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, stosownie do art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r., poz. 1087 ze zm.)

Planowane przedsięwzięcie nie przebiega przez obszary Natura 2000. Inwestycja zlokalizowana jest w: otulinie Świętokrzyskiego Parku Narodowego (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2021 r. w sprawie Świętokrzyskiego Parku Narodowego – Dz. U. z 2022 r., poz. 113), Świętokrzyskim Obszarze Chronionego Krajobrazu (uchwała Nr XXXIII/469/17 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 26 maja 2017 r. w sprawie wyznaczenia Świętokrzyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu na terenie otuliny Świętokrzyskiego Parku Narodowego w gminie Nowa Słupia – Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego z 2017 r., poz. 1835), Świętokrzyskim Obszarze Chronionego Krajobrazu w gminie Bodzentyn (Uchwała Nr IV/61/19 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 28 stycznia 2019 r. w sprawie wyznaczenia Świętokrzyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu w gminie Bodzentyn - Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego z 2019 r., poz. 652).



Przedmiotowe przedsięwzięcie jest inwestycją celu publicznego, zgodnie zatem z art. 24 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478), zakazy obowiązujące na obszarach chronionego krajobrazu nie mają zastosowania.

**2.2.** Przedmiotową inwestycję należy prowadzić zgodnie z wymaganiami określonymi w decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 05.08.2024 r., znak: WA.ZUZ.4.4210.350.2023.AK, udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na likwidację, wykonanie i przebudowę urządzeń wodnych, budowę kładek nad rzekami Czarna Woda i Pokrzywianka oraz na usługę wodną polegającą na odprowadzaniu wód do ww. cieków, zmienionej postanowieniem z dnia 16.09.2024 r., znak: WA.ZUZ.4.4210.350.2023.AK, o sprostowaniu oczywistej omyłki.

**2.3.** W trakcie prac budowlanych Inwestor realizujący przedmiotowe przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych oraz podjąć działania w celu maksymalnego ograniczenia hałasu i zanieczyszczenia powietrza.

Prace budowlane w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej tj. w godz.: 6:00 ÷ 22:00 (od poniedziałku do soboty) oraz poza dniami ustawowo wolnymi od pracy; w miarę możliwości unikać jednoczesnej pracy urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu; ograniczyć do minimum prowadzenie robót z użyciem sprzętu wibracyjnego w pobliżu budynków mieszkalnych. W trakcie realizacji inwestycji ograniczyć jałową pracę silników pojazdów i sprzętu wibracyjnego oraz innego sprzętu ciężkiego (np. walce wibracyjne, ubijaki, młoty pneumatyczne, itp.), wszystkie urządzenia utrzymywać we właściwej sprawności technicznej.

Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji.

**2.4.** Planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicy jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie Świślina do zb. Wióry, oznaczonej europejskim kodem RW200006234859 oraz o nazwie Pokrzywianka, oznaczonej europejskim kodem RW2000062348529, a także w jednolitej części wód powierzchniowych podziemnych (JCWPd) oznaczonej kodem GW20000102.

Według aktualizacji planu gospodarowania wodami dla JCWPd, należącej do regionu wodnego Środkowej Wisły dokonano oceny: stan ilościowy – dobry, stan chemiczny – dobry, ocena ryzyka niespełnienia celów środowiskowych – zagrożona.

Projektowaną nawierzchnię chodnika, ścieżki pieszo-rowerowej, zjazdów odwadnia się powierzchniowo poprzez sprowadzenie wód opadowych od krawędzi jezdni, a następnie do przebudowanych rowów drogowych, skąd wody opadowe wprowadzane są do istniejących przepustów przewidzianych do przebudowy zlokalizowanych pod drogą wojewódzką oraz do projektowanych odcinków kanalizacji deszczowej. Odwodnienie pasa drogowego i terenu przyległego (za ścieżką pieszo – rowerową) jest realizowane dwoma sposobami, w zależności od lokalizacji: w wykopie – za pomocą ścieku korytkowego, w nasypie – za pomocą drenażu.

**2.5.** Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmują budowę ścieżki pieszo-rowerowej o łącznej długości 7,95 km. Budowa ścieżki pieszo - rowerowej nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), a więc nie wymagane było uzyskanie, przed wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji

drogowej, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – zgodnie z Komunikatem Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 06.04.2022 r., znak: DOOŚ-WAPIS.400.55.2022.MDz, dotyczącym kwalifikacji chodników oraz ścieżek rowerowych w kontekście wymogu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

**2.6.** Wytworzone na etapie realizacji inwestycji odpady należy selektywnie zbierać, przechowywać w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom. Postępowanie z odpadami powstającymi w trakcie wykonywania robót budowlanych winno być zgodne z wymogami określonymi w Ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.).

**2.7.** Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (art. 21 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

### **3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.**

Pismem z dnia 18.04.2024 r., znak: ZATiRA.IA.5152.45.2024 Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach poinformował, że planowana inwestycja nie koliduje z zabytkami ruchomymi, nieruchomymi oraz obszarami wpisanymi do rejestru zabytków, natomiast zlokalizowana będzie w obrębie stanowisk archeologicznych: Mirocice 43 (AZP 85-67/195), Mirocice 49 (AZP 85-67/201), Mirocice 54 (AZP 85-67/206). Konieczne jest zatem zapewnienie przez inwestora badań archeologicznych i uzyskanie pozwolenia Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach na prowadzenie badań archeologicznych.

W dniu 24.05.2024 r. Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach wydał decyzję Nr 5044/2024, znak: ZATiRA.IA.5161.64.2024, określającą rodzaj i zakres badań archeologicznych.

W przypadku natrafienia w trakcie prac ziemnych na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, postępowanie wykonawcy robót winno być zgodne z Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292).

### **4. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.**

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga określenia warunków ze względu na potrzeby obronności państwa.

### **5. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.**

Przedmiotowa inwestycja nie utrudni dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, ze środków łączności, nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie wywoła uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia, promieniowanie oraz nie ograniczy dostępu światła dziennego. W czasie realizacji inwestycji należy zapewnić dojazd i dojście do posesji przyległych do pasa robót.

### **III. Zatwierdzam podział nieruchomości:**

**1. Położonych w gminie Bodzentyn, jednostka ewidencyjna 260402\_5 Bodzentyn, obręb 0004 Dąbrowa Górna**, przedstawiony na mapach z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 i 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych przyjętych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Kieleckiego w dniu 21.08.2024 r. pod numerem ewidencyjnym P.2604.2024.5921, stanowiącej załącznik Nr 2 (od Nr 2.1 do Nr 2.3) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
203/2	<b>203/3</b>	0,0113	203/4
209/3	<b>209/5</b>	0,0171	209/6
210	<b>210/1</b>	0,0226	210/2
211	<b>211/1</b>	0,0084	211/2
219	<b>219/1</b>	0,0229	219/2
220	<b>220/1</b>	0,0182	220/2
221	<b>221/1</b>	0,0142	221/2
222	<b>222/1</b>	0,0093	222/2
223	<b>223/1</b>	0,0150	223/2
226	<b>226/1</b>	0,0093	226/2
229	<b>229/1</b>	0,0140	229/2
232	<b>232/1</b>	0,0129	232/2
235	<b>235/1</b>	0,0117	235/2
238	<b>238/1</b>	0,0110	238/2
241	<b>241/1</b>	0,0050	241/2
242	<b>242/1</b>	0,0049	242/2
248	<b>248/1</b>	0,0031	248/2
362/3	<b>362/7</b>	0,0782	362/8
369/2	<b>369/3</b>	0,0018	369/4
370	<b>370/1</b>	0,0012	370/2

**2. Położonych w gminie Bodzentyn, jednostka ewidencyjna 260402\_5 Bodzentyn, obręb 0003 Dąbrowa Dolna**, przedstawiony na mapach z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 i 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych przyjętych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Kieleckiego w dniu 21.08.2024 r. pod numerem ewidencyjnym P.2604.2024.5921, stanowiącej załącznik Nr 2 (od Nr 2.4 do Nr 2.8) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
428	<b>428/1</b>	0,0067	428/2
437	<b>437/1</b>	0,0154	437/2
438	<b>438/1</b>	0,0157	438/2
446/1	<b>446/2</b>	0,0151	446/3

Nr działek przed podziałem	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
453	453/1	0,0157	453/2
454	454/1	0,0137	454/2
461	461/1	0,0081	461/2
462	462/1	0,0014	462/2
470	470/1	0,0032	470/2
477	477/1	0,0092	477/2
478	478/1	0,0060	478/2
485	485/1	0,0058	485/2
486	486/1	0,0138	486/2
493	493/1	0,0117	493/2
494	494/1	0,0100	494/2
501	501/1	0,0105	501/2
502	502/1	0,0109	502/2
509	509/1	0,0052	509/2
510	510/1	0,0065	510/2
517	517/1	0,0132	517/2
518	518/1	0,0073	518/2
525	525/1	0,0074	525/2
533	533/1	0,0161	533/2
534	534/1	0,0095	534/2
539	539/1	0,0084	539/2
540	540/1	0,0131	540/2
545	545/1	0,0111	545/2
546	546/1	0,0138	546/2
551/1	551/3	0,0085	551/4
551/2	551/5	0,0087	551/6
552	552/1	0,0134	552/2
557	557/1	0,0205	557/2
558	558/1	0,0164	558/2
563	563/1	0,0192	563/2
564	564/1	0,0042	564/2
569	569/1	0,0023	569/2
570	570/1	0,0020	570/2
575	575/1	0,0017	575/2
578	578/1	0,0015	578/2
583	583/1	0,0005	583/2
584	584/1	0,0005	584/2
623	623/1	0,0322	623/2
625/1	625/5	0,0014	625/6
625/2	625/3	0,0019	625/4
628/2	628/3	0,0051	628/4
631/3	631/4	0,0022	631/6

Nr działek przed podziałem	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
	<b>631/5</b>	0,0079	
634	<b>634/1</b>	0,0165	634/2
637	<b>637/1</b>	0,0376	637/2
639	<b>639/1</b>	0,0166	639/2
647/4	<b>647/5</b>	0,0040	647/6
651	<b>651/1</b>	0,0180	651/2
674/1	<b>674/2</b>	0,0314	674/3
685	<b>685/1</b>	0,0012	685/2

**3. Położonych w gminie Pawłów, jednostka ewidencyjna 261104\_2 Pawłów, obręb 0009 Grabków**, przedstawiony na mapach z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 i 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych przyjętych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Starachowickiego w dniu 17.05.2024 r. pod numerem ewidencyjnym P.2611.2024.601, stanowiącej załącznik Nr 2 (od Nr 2.9 do Nr 2.14) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
248/1	<b>248/2</b>	0,0610	248/3
249/1	<b>249/2</b>	0,0091	249/3
250/1	<b>250/2</b>	0,0028	250/3
251/1	<b>251/2</b>	0,0032	251/3
252/1	<b>252/2</b>	0,0010	252/3
254/2	<b>254/4</b>	0,0086	254/5
254/3	<b>254/6</b>	0,0045	254/7
255/2	<b>255/4</b>	0,0048	255/5
262/5	<b>262/13</b>	0,0115	262/14
262/7	<b>262/9</b>	0,0029	262/10
262/8	<b>262/11</b>	0,0103	262/12
263/1	<b>263/2</b>	0,0290	263/3
264/1	<b>264/3</b>	0,0170	264/4
264/2	<b>264/5</b>	0,0078	264/6
265	<b>265/1</b>	0,0091	265/2
266/15	<b>266/17</b>	0,0352	266/16

**4. Położonych w gminie Nowa Słupia, jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia, obręb 0004 Dębno**, przedstawiony na mapach z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 i 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych przyjętych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę

Kieleckiego w dniu 09.09.2024 r. pod numerem ewidencyjnym P.2604.2024.6326, stanowiącej załącznik Nr 2 (od Nr 2.15 do Nr 2.17) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
18/3	18/4	0,0003	18/5
20/3	20/4	0,0007	20/5
21/3	21/4	0,0010	21/5
22/3	22/4	0,0012	22/5
23/3	23/4	0,0012	23/5
24/3	24/4	0,0021	24/5
25/5	25/6	0,0046	25/7
27/3	27/4	0,0031	27/5
28/3	28/4	0,0030	28/5
29/3	29/4	0,0033	29/5
30/3	30/4	0,0015	30/5
31/3	31/4	0,0021	31/5
32/3	32/4	0,0078	32/5
33/3	33/4	0,0037	33/5
34/3	34/4	0,0032	34/5
35/3	35/4	0,0036	35/5
37	37/1	0,0046	37/2
44/1	44/2	0,0043	44/3
46/1	46/2	0,0052	46/3
48/1	48/2	0,0056	48/3
49	49/1	0,0084	49/2
50	50/1	0,0077	50/2
51	51/1	0,0077	51/2
52	52/1	0,0065	52/2
53	53/1	0,0054	53/2
54	54/1	0,0058	54/2
534/1	534/2	0,0038	534/3

**5. Położonych w gminie Nowa Słupia, jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia, obręb 0007 Jeziorko**, przedstawiony na mapach z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 i 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych przyjętych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Kieleckiego w dniu 09.09.2024 r. pod numerem ewidencyjnym P.2604.2024.6326, stanowiącej załącznik Nr 2 (od Nr 2.18 do Nr 2.22) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
314	314/1	0,0031	314/2

Nr działek przed podziałem	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
315	315/1	0,0059	315/2
317	317/1	0,0010	317/3
	317/2	0,0037	
319	319/1	0,0150	319/2
322/2	322/3	0,0147	322/5
	322/4	0,0094	
325/2	325/3	0,0034	325/4
326/2	326/3	0,0052	326/4
327/2	327/3	0,0047	327/4
328	328/1	0,0067	328/2
329	329/1	0,0058	329/2
330	330/1	0,0042	330/2
332	332/1	0,0041	332/2
333	333/1	0,0046	333/2
334	334/1	0,0054	334/2
335	335/1	0,0056	335/2
336	336/1	0,0055	336/2
337	337/1	0,0057	337/2
338	338/1	0,0062	338/2
339	339/1	0,0045	339/2
340	340/1	0,0081	340/2
341	341/1	0,0060	341/2
343	343/1	0,0050	343/2
344	344/1	0,0043	344/2
345	345/1	0,0035	345/2
346	346/1	0,0027	346/2
347	347/1	0,0017	347/2
348	348/1	0,0007	348/2
351	351/1	0,0007	351/2
352	352/1	0,0027	352/2
353	353/1	0,0046	353/2
354	354/1	0,0051	354/2
355	355/1	0,0044	355/2
356	356/1	0,0044	356/2
357	357/1	0,0048	357/2
358	358/1	0,0020	358/2
425	425/1	0,0066	425/2
426	426/1	0,0134	426/2
427	427/1	0,0133	427/2
428	428/1	0,0137	428/2
429	429/1	0,0125	429/2
430	430/1	0,0109	430/3

Nr działek przed podziałem	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
	<b>430/2</b>	0,0023	
523/2	<b>523/3</b>	0,0018	523/4
524/4	<b>524/5</b>	0,0030	524/6
525/2	<b>525/3</b>	0,0020	525/4
526/2	<b>526/3</b>	0,0024	526/4
527	<b>527/1</b>	0,0077	527/2
528/2	<b>528/3</b>	0,0168	528/4
529/2	<b>529/3</b>	0,0153	529/4
530/2	<b>530/3</b>	0,0102	530/4
532/2	<b>532/3</b>	0,0098	532/4
533/2	<b>533/3</b>	0,0086	533/4
534/2	<b>534/3</b>	0,0085	534/4
535/2	<b>535/3</b>	0,0094	535/4
536	<b>536/1</b>	0,0104	536/2
537	<b>537/1</b>	0,0106	537/2
538	<b>538/1</b>	0,0101	538/2
539	<b>539/1</b>	0,0101	539/2
540	<b>540/1</b>	0,0098	540/2
541	<b>541/1</b>	0,0094	541/2
542	<b>542/1</b>	0,0105	542/2
543	<b>543/1</b>	0,0110	543/2
544	<b>544/1</b>	0,0109	544/2
545	<b>545/1</b>	0,0127	545/2
546	<b>546/1</b>	0,0123	546/2
547	<b>547/1</b>	0,0130	547/2
548	<b>548/1</b>	0,0115	548/2
549	<b>549/1</b>	0,0112	549/2
550	<b>550/1</b>	0,0130	550/2
551	<b>551/1</b>	0,0141	551/2
552	<b>552/1</b>	0,0144	552/2
553	<b>553/1</b>	0,0138	553/2
554	<b>554/1</b>	0,0141	554/2
555	<b>555/1</b>	0,0131	555/2
556	<b>556/1</b>	0,0145	556/2
557	<b>557/1</b>	0,0119	557/2
558	<b>558/1</b>	0,0160	558/2

**6. Położonych w gminie Nowa Słupia, jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia, obręb 0009 Mirocice**, przedstawiony na mapach z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 i 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych przyjętych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę



Kieleckiego w dniu 09.09.2024 r. pod numerem ewidencyjnym P.2604.2024.6326, stanowiącej załącznik Nr 2 (od Nr 2.23 do Nr 2.28) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
343	343/1	0,0152	343/3
	343/2	0,0060	
344	344/1	0,0310	344/2
345	345/1	0,0249	345/2
346/2	346/3	0,0149	346/6
	346/4	0,0008	
	346/5	0,0064	
348/1	348/7	0,0038	348/8
348/3	348/5	0,0016	348/6
349	349/1	0,0063	349/3
	349/2	0,0016	
350	350/1	0,0109	350/2
351	351/1	0,0182	351/2
352	352/1	0,0107	352/2
353	353/1	0,0051	353/2
354/1	354/3	0,0030	354/4
354/2	354/5	0,0027	354/6
355	355/1	0,0070	355/2
358	358/1	0,0019	358/2
359	359/1	0,0011	359/2
360	360/1	0,0006	360/2
376/3	376/5	0,0011	376/7
	376/6	0,0043	
382	382/1	0,0004	382/2
384	384/1	0,0014	384/2
386	386/1	0,0019	386/2
388	388/1	0,0015	388/2
390	390/1	0,0007	390/2
403/2	403/3	0,0028	403/4
405/4	405/5	0,0047	405/6
406/2	406/3	0,0046	406/4
407/2	407/3	0,0065	407/4
408	408/1	0,0251	408/2
409	409/1	0,0487	409/2
410	410/1	0,0196	410/2
411	411/1	0,0133	411/2
412	412/1	0,0141	412/2
413	413/1	0,0072	413/2
414	414/1	0,0058	414/2

Nr działek przed podziałem	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
415	415/1	0,0135	415/2
416	416/1	0,0127	416/2
417	417/1	0,0105	417/2
418	418/1	0,0255	418/2
419	419/1	0,0257	419/2
629	629/1	0,0102	629/2
			629/3
634	634/1	0,0023	634/2
			634/3
649/2	649/3	0,0102	649/4
664	664/1	0,0222	664/2

**7. Położonych w gminie Nowa Słupia, jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia, obręb 0002 Baszowice**, przedstawiony na mapach z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 i 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych przyjętych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Kieleckiego w dniu 09.09.2024 r. pod numerem ewidencyjnym P.2604.2024.6326, stanowiącej załącznik Nr 2 (od Nr 2.29 do Nr 2.31) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
251	251/1	0,0112	251/2
252	252/1	0,0914	252/3
	252/2	0,0177	

**IV.1. Stwierdzam, że następujące nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji drogowej, z mocy prawa stają się własnością Województwa Świętokrzyskiego, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna:**

**Powiat kielecki**

**Jednostka ewidencyjna 260402\_5 Bodzentyn – obszar wiejski**

**Obręb 0004 Dąbrowa Górna**, numery ewidencyjne działek: 203/1, 203/3, 209/5, 210/1, 211/1, 219/1, 220/1, 221/1, 222/1, 223/1, 226/1, 229/1, 232/1, 235/1, 238/1, 241/1, 242/1, 248/1, 369/1, 369/3, 370/1;

**Obręb 0003 Dąbrowa Dolna**, numery ewidencyjne działek: 428/1, 437/1, 438/1, 446/2, 453/1, 454/1, 461/1, 462/1, 470/1, 477/1, 478/1, 485/1, 486/1, 493/1, 494/1, 501/1, 502/1, 509/1, 510/1, 517/1, 518/1, 525/1, 533/1, 534/1, 539/1, 540/1, 545/1, 546/1, 551/3, 551/5, 552/1, 557/1, 558/1, 563/1, 564/1, 569/1, 570/1, 575/1, 578/1, 583/1, 584/1, 623/1, 628/3, 631/4, 631/5, 634/1, 637/1, 639/1, 647/5, 651/1, 674/2, 685/1;

**Jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia – obszar wiejski**

**Obręb 0004 Dębno**, numery ewidencyjne działek: 18/4, 20/4, 21/4, 22/4, 23/4, 24/4, 25/6, 27/4, 28/4, 29/4, 30/4, 31/4, 32/4, 33/4, 34/4, 35/4, 37/1, 44/2, 46/2, 48/2, 49/1, 50/1, 51/1, 52/1, 53/1, 54/1, 534/2;

**Obręb 0007 Jeziorko**, numery ewidencyjne działek: 314/1, 315/1, 317/1, 317/2, 319/1, 322/3, 322/4, 325/1, 325/3, 326/1, 326/3, 327/1, 327/3, 328/1, 329/1, 330/1, 332/1, 333/1, 334/1, 335/1, 336/1, 337/1, 338/1, 339/1, 340/1, 341/1, 343/1, 344/1, 345/1, 346/1, 347/1, 348/1, 351/1, 352/1, 353/1, 354/1, 355/1, 356/1, 357/1, 358/1, 425/1, 426/1, 427/1, 428/1, 429/1, 430/1, 430/2, 431, 523/1, 523/3, 524/5, 525/1, 525/3, 526/1, 526/3, 527/1, 528/1, 528/3, 529/1, 529/3, 530/1, 530/3, 532/3, 533/3, 534/3, 535/3, 536/1, 537/1, 538/1, 539/1, 540/1, 541/1, 542/1, 543/1, 544/1, 545/1, 546/1, 547/1, 548/1, 549/1, 550/1, 551/1, 552/1, 553/1, 554/1, 555/1, 556/1, 557/1, 558/1, 559;

**Obręb 0009 Mirocice**, numery ewidencyjne działek: 343/1, 343/2, 344/1, 345/1, 346/3, 346/4, 346/5, 347, 348/5, 348/7, 349/1, 349/2, 350/1, 351/1, 352/1, 353/1, 354/3, 354/5, 355/1, 358/1, 359/1, 360/1, 376/5, 376/6, 382/1, 384/1, 386/1, 388/1, 390/1, 403/1, 403/3, 405/5, 406/1, 406/3, 407/1, 407/3, 408/1, 409/1, 410/1, 411/1, 412/1, 413/1, 414/1, 415/1, 416/1, 417/1, 418/1, 419/1, 629/1, 634/1, 649/1, 649/3, 664/1;

**Obręb 0002 Baszowice**, numery ewidencyjne działek: 251/1, 252/1, 252/2;

**Powiat starachowicki**

**Jednostka ewidencyjna 261104\_2 Pawłów**

**Obręb 0009 Grabków**, numery ewidencyjne działek: 248/2, 249/2, 250/2, 251/2, 252/2, 254/4, 254/6, 255/4, 262/3, 262/9, 262/11, 262/13, 263/2, 264/3, 264/5, 265/1, 266/1, 266/2, 266/3, 266/4, 266/5, 266/6, 266/7, 266/8, 266/9, 266/13, 266/14, 266/17.

**2. Wysokość odszkodowania za nieruchomości, o których mowa wyżej, ustali w odrębnych postępowaniach Wojewoda Świętokrzyski.**

**V. 1.** Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, przeznaczone na pasy drogowe, zostały uprzednio wydzierżawione, wynajęte lub użyczone. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie.

**2.** Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Województwa Świętokrzyskiego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

**3.** Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, prawa te wygasają.

**VI. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 751 od km 18+701,98 do km 26+650,88 polegającej na budowie ścieżki pieszo-rowerowej strona lewa w ramach zadania: „Budowa ciągu pieszo-rowerowego jednostronnego w ciągu DW 751 za rowem, szer. 3,0 m od km 18+750 (skrzyżowania m. Dąbrowa Górna) do km ok 26+800 (m. Mirocice) dł. 7,95 km” stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji, składający się z 10 części (od Nr 3.1 do Nr 3.10).**

Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany został sporządzony w kwietniu, lipcu oraz sierpniu 2024 r.

### **Autorzy projektu:**

#### **Projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany:**

##### Branża drogowa:

mgr inż. Sebastian Zatorski - uprawnienia budowlane nr ewid. SWK/0143/POOD/09, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

##### Branża mostowa:

mgr inż. Przemysław Białas - uprawnienia budowlane nr ewid. SWK/0058/PBM/22, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

##### Branża sanitarna:

mgr inż. Konrad Rachuna - uprawnienia budowlane nr ewid. SWK/0207/POOS/13, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

##### Branża telekomunikacyjna:

inż. Dariusz Deredas – uprawnienia budowlane nr 1791/99/U, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

##### Branża elektryczna:

mgr inż. Ryszard Sierant - przygotowanie zawodowe nr ewid. KL-322/88, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

### **Sprawdzający projekt:**

#### **Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany:**

##### Branża drogowa:

mgr inż. Kamil Rękas - uprawnienia budowlane nr ewid. SWK/0083/PBD/17, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

##### Branża mostowa:

dr inż. Wiesław Nowak - przygotowanie zawodowe nr ewid. 186/83, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

##### Branża sanitarna:

mgr inż. Agnieszka Zeja - uprawnienia budowlane nr ewid. SWK/0131/POOS/06, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

##### Branża telekomunikacyjna:

mgr inż. Mirosław Mikuła - uprawnienia budowlane nr ewid. MAP/0122/PWOT/07, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

##### Branża elektryczna:

mgr inż. Jarosław Piasecki - przygotowanie zawodowe nr ewid. KL-127/90, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

### **VII. Określam szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.**

1. Przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania zawarte w stanowiskach organów lub jednostek, wydanych na wniosek i będących w dyspozycji Inwestora, a mianowicie w:

- decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 05.08.2024 r., znak: WA.ZUZ.4.4210.350.2023.AK, udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na likwidację, wykonanie i przebudowę urządzeń wodnych, budowę kładek nad rzekami Czarna Woda i Pokrzywianka oraz na usługę wodną polegającą na odprowadzaniu

- wód do ww. cieków, zmienionej postanowieniem z dnia 16.09.2024 r., znak: WA.ZUZ.4.4210.350.2023.AK, o sprostowaniu oczywistej omyłki,
- decyzji Ministra Cyfryzacji z dnia 12.06.2023 r., znak: DT.WUKE.7110.316.2023(5), zwalniającej zarządcę drogi z obowiązku budowy kanału technologicznego w ramach realizacji przedmiotowej inwestycji,
  - decyzji Nr 5044/2024 Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 24.05.2024 r., znak: ZATiRA.IA.5161.64.2024, określającej rodzaj i zakres badań archeologicznych,
  - warunkach technicznych Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Słupia z dnia 12.06.2023 r., znak: RGKOŚ.703.70.2023,
  - warunkach technicznych PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach Nr PSGKI.ZMSZ.763.038.2.23 – 1155551/23 z dnia 28.07.2023 r.,
  - warunkach technicznych Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Bodzentyn sp. z o. o. z dnia 01.12.2023 r., znak: DTI.5301.34.2023,
  - warunkach PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Ostrowiec dotyczących usunięcia kolizji nr WK/3/2024 z dnia 29.03.2024 r.,
  - piśmie Burmistrza Bodzentyna z dnia 02.04.2024 r., znak: RG.7021.19.2024, dot. zgody na podłączenie projektowanego oświetlenia zatoki autobusowej i przejść dla pieszych do istniejącej linii oświetleniowej,
  - warunkach PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Skarżysko dotyczących budowy oświetlenia drogowego nr S/8/2024 z dnia 03.04.2024 r., znak: RIII/RM/ZS/PGED0328441KW24/24,
  - warunkach PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Skarżysko dotyczących przyłączenie nr 24-I3/WP/01036 z dnia 05.04.2024 r.,
  - warunkach PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna dotyczących usunięcia kolizji z dnia 22.04.2024 r., znak: RIII/K/13/2024,
  - piśmie Wójta Gminy Pawłów z dnia 24.04.2024 r., znak: IGKiP.7013.4.20.2024, dot. zgody na podłączenie projektowanego oświetlenia zatoki autobusowej i przejść dla pieszych do istniejącej linii oświetleniowej,
  - piśmie Burmistrza Miasta i Gminy w Nowej Słupi z dnia 24.04.2024 r., znak: RGI.7003.6.2024, dot. zgody na podłączenie projektowanego oświetlenia zatoki autobusowej i przejść dla pieszych do istniejącej linii oświetleniowej,
  - warunkach Orange Polska, znak: 2405140006/TTDSIKU/RS/01 z dnia 17.06.2024 r.,
  - warunkach Nexera sp. z o. o. nr KIA-359297\_2024.07.09\_1 z dnia 09.07.2024 r.
  - warunkach Marszałka Województwa Świętokrzyskiego z dnia 12.08.2024 r., znak: IT-IV.2635.2.31.2024,
  - protokole z Narady Koordynacyjnej Nr G-III.6630.507.2024 z dnia 09.08.2024 r. przeprowadzonej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kielcach,
  - protokole z Narady Koordynacyjnej Nr GK.6630.65.2024 z dnia 08.08.2024 r. przeprowadzonej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Starachowicach.

## **2. Terminy rozbiórki:**

- istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – do 31.12.2029 r.
- tymczasowych obiektów budowlanych – nie dotyczy.

## **VIII. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:**

**1.** Nakładam na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego (art. 19 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.) w specjalnościach:

- inżynierskiej mostowej (art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. a ww. ustawy) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,
- drogowej (art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ww. ustawy) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,

zgodnie z wymaganiami § 2 ust. 1 pkt 4 oraz pkt 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r., Nr 138, poz. 1554).

**2.** Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych. Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:

- informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:

a) kierownika budowy,

b) inspektora nadzoru inwestorskiego,

- oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

**3.** Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:

- zapewnić sporządzenie projektu technicznego,
- ustanowić kierownika budowy,
- ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego,
- przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny.

**4.** Do użytkowania obiektu budowlanego można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (art. 54 ustawy Prawo budowlane).

**5.** Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

**6.** Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

**7.** Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy.

## **IX. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu.**

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, która koliduje z inwestycją, zlokalizowaną na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków:

- sieć energetyczna:

### **Powiat kielecki**

#### **Jednostka ewidencyjna 260402\_5 Bodzentyn – obszar wiejski**

**Obręb 0004 Dąbrowa Górna**, numery ewidencyjne działek: 211 (211/2), 362/2, 362/5;

**Obręb 0003 Dąbrowa Dolna**, numery ewidencyjne działek: 579, 584 (584/2), 648/1, 648/2, 648/5;

#### **Jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia – obszar wiejski**

**Obręb 0007 Jeziorko**, numery ewidencyjne działek: 515, 521, 522/2, 523/2 (523/4), 524/4 (524/6), 525/2 (525/4), 526/2 (526/4), 527 (527/2), 531/2, 531/5, 638, 639/1;

**Obręb 0009 Mirocice**, numery ewidencyjne działek: 349 (349/3), 376/1, 376/3 (376/7), 377/1, 377/2, 379/1, 379/2, 382 (382/2), 384 (384/2), 386 (386/2), 388 (388/2), 390 (390/2), 394, 400, 403/2 (403/4), 452, 455/2, 459/1, 459/3, 463, 464, 465, 466, 470, 648, 667/2, 667/3;

**Obręb 0002 Baszowice**, numery ewidencyjne działek: 251 (251/2), 252 (252/3), 253/2, 414/8, 414/9;

### **Powiat starachowicki**

#### **Jednostka ewidencyjna 261104\_2 Pawłów**

**Obręb 0009 Grabków**, numery ewidencyjne działek: 253/1, 253/2, 254/2 (254/5), 254/3 (254/7), 255/3, 256/2, 262/5 (262/14), 263/1 (263/3), 264/1 (264/4), 264/2 (264/6), 266/10, 266/11, 273/1, 273/2, 292/1, 292/15;

- sieć telekomunikacyjna:

### **Powiat kielecki**

#### **Jednostka ewidencyjna 260402\_5 Bodzentyn – obszar wiejski**

**Obręb 0004 Dąbrowa Górna**, numery ewidencyjne działek: 202/2, 203/2 (203/4), 208, 209/3 (209/6), 210 (210/2), 220 (220/2), 222 (222/2), 362/2, 369/2 (369/4);

**Obręb 0003 Dąbrowa Dolna**, numery ewidencyjne działek: 579, 582, 584 (584/2), 623 (623/2), 624/1, 629/1, 648/1, 648/2, 648/5, 649;

#### **Jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia – obszar wiejski**

**Obręb 0007 Jeziorko**, numery ewidencyjne działek: 498/2, 499, 501, 507, 509/2, 517, 518, 520, 521, 522/2, 523/2 (523/4), 524/4 (524/6), 525/2 (525/4), 526/2 (526/4), 531/2, 531/5, 531/7, 635, 787, 880;

**Obręb 0009 Mirocice**, numery ewidencyjne działek: 349 (349/3), 350 (350/2), 376/1, 377/1, 377/2, 379/1, 379/2, 382 (382/2), 384 (384/2), 386 (386/2), 388 (388/2), 390 (390/2), 394, 426, 427, 445, 459/1, 459/3, 463, 464, 466, 568, 632, 633/3, 633/5, 648, 667/2, 667/3, 721/1, 721/2, 721/3;

**Obręb 0002 Baszowice**, numery ewidencyjne działek: 252 (252/3), 253/2, 853, 855;

- sieć kanalizacji deszczowej:

### **Powiat kielecki**

#### **Jednostka ewidencyjna 260402\_5 Bodzentyn – obszar wiejski**

**Obręb 0004 Dąbrowa Górna**, numer ewidencyjny działki: 220 (220/2);

**Obręb 0003 Dąbrowa Dolna**, numer ewidencyjny działki: 649;  
**Jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia – obszar wiejski**  
**Obręb 0007 Jeziorko**, numery ewidencyjne działek: 321, 406;  
**Obręb 0009 Mirocice**, numery ewidencyjne działek: 632, 721/3;  
**Obręb 0002 Baszowice**, numer ewidencyjny działki: 853;

- sieć kanalizacji sanitarnej:

**Powiat kielecki**

**Jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia – obszar wiejski**

**Obręb 0009 Mirocice**, numery ewidencyjne działek: 342, 344 (344/2), 348/1 (348/8), 348/3 (348/6), 349 (349/3), 350 (350/2), 351 (351/2), 352 (352/2), 406/2 (406/4), 407/2 (407/4), 408 (408/2), 409 (409/2), 410 (410/2), 411 (411/2), 412 (412/2), 413 (413/2), 414 (414/2), 415 (415/2), 416 (416/2), 417 (417/2), 418 (418/2), 419 (419/2), 578/1, 578/2, 632, 664 (664/2), 688/1, 688/2, 712/2, 721/1;

**Obręb 0002 Baszowice**, numery ewidencyjne działek: 252 (252/3), 253/2, 414/8, 414/9, 853;

- sieć wodociągowa:

**Powiat kielecki**

**Jednostka ewidencyjna 260402\_5 Bodzentyn – obszar wiejski**

**Obręb 0004 Dąbrowa Górna**, numery ewidencyjne działek: 207, 208, 209/3 (209/6), 219 (219/2), 220 (220/2), 362/2, 362/5, 368;

**Obręb 0003 Dąbrowa Dolna**, numery ewidencyjne działek: 631/3 (631/6), 632, 648/2, 648/3, 648/6;

**Jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia – obszar wiejski**

**Obręb 0007 Jeziorko**, numery ewidencyjne działek: 526/2 (526/4), 531/2, 531/5, 638;

**Obręb 0009 Mirocice**, numery ewidencyjne działek: 349 (349/3), 350 (350/2), 351 (351/2), 352 (352/2), 354/1 (354/4), 354/2 (354/6), 355 (355/2), 358 (358/2), 359 (359/2), 363/2, 366, 379/1, 379/2, 382 (382/2), 384 (384/2), 386 (386/2), 388 (388/2), 394, 395, 426, 464, 578/1, 578/2, 633/1, 633/3, 633/4, 633/5, 664 (664/2), 667/2, 667/3, 688/1, 688/2, 697, 712/2, 721/1;

**Obręb 0002 Baszowice**, numery ewidencyjne działek: 251 (251/2), 252 (252/3), 253/2, 414/8, 414/9, 853;

**Powiat starachowicki**

**Jednostka ewidencyjna 261104\_2 Pawłów**

**Obręb 0009 Grabków**, numery ewidencyjne działek: 253/1, 253/2, 254/3 (254/7), 258/1, 260/1, 262/5 (262/14), 262/7 (262/10), 262/8 (262/12), 263/1 (263/3), 264/1 (264/4), 264/2 (264/6), 266/10, 266/11, 273/1, 273/2, 285, 288/1, 292/1, 292/15;

- sieć gazowa:

**Powiat kielecki**

**Jednostka ewidencyjna 260402\_5 Bodzentyn – obszar wiejski**

**Obręb 0003 Dąbrowa Dolna**, numery ewidencyjne działek: 623 (623/2), , 625/2 (625/4), 628/2 (628/4), 631/3 (631/6), 634 (634/2), 648/2, 648/6, 649;

**Powiat starachowicki**

**Jednostka ewidencyjna 261104\_2 Pawłów**



**Obręb 0009 Grabków**, numery ewidencyjne działek: 248/1 (248/3), 249/1 (249/3), 250/1 (250/3), 251/1 (251/3), 252/1 (252/3), 253/1, 253/2, 254/2 (254/5), 254/3 (254/7), 255/2 (255/5), 262/7 (262/10), 262/8 (262/12), 263/1 (263/3), 264/1 (264/4).

#### **X. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy zjazdów.**

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy zjazdów, zlokalizowanych na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

#### **Powiat kielecki**

##### **Jednostka ewidencyjna 260402\_5 Bodzentyn – obszar wiejski**

**Obręb 0004 Dąbrowa Górna**, numery ewidencyjne działek: 210 (210/2), 219 (219/2), 220 (220/2), 221 (221/2), 222 (222/2), 223 (223/2), 226 (226/2), 229 (229/2), 238 (238/2), 370 (370/2);

**Obręb 0003 Dąbrowa Dolna**, numery ewidencyjne działek: 461 (461/2), 462 (462/2), 470 (470/2), 486 (486/2), 493 (493/2), 502 (502/2), 509 (509/2), 517 (517/2), 539 (539/2), 545 (545/2), 546 (546/2), 551/1 (551/4), 551/2 (551/6), 552 (552/2), 556, 557 (557/2), 558 (558/2), 563 (563/2), 564 (564/2), 575 (575/2), 578 (578/2), 586, 625/1 (625/6), 631/3 (631/6), 634 (634/2), 637 (637/2), 663, 674/1 (674/3);

##### **Jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia – obszar wiejski**

**Obręb 0004 Dębno**, numery ewidencyjne działek: 18/3 (18/5), 20/3 (20/5), 22/3 (22/5), 23/3 (23/5), 25/5 (25/7), 28/3 (28/5), 29/3 (29/5), 31/3 (31/5), 32/3 (32/5), 33/3 (33/5), 35/3 (35/5), 48/1 (48/3), 52 (52/2), 534/1 (534/3);

**Obręb 0007 Jeziorko**, numery ewidencyjne działek: 325/2 (325/4), 326/2 (326/4), 327/2 (327/4), 328 (328/2), 329 (329/2), 330 (330/2), 332 (332/2), 333 (333/2), 335 (335/2), 336 (336/2), 341 (341/2), 344 (344/2), 345 (345/2), 346 (346/2), 347 (347/2), 348 (348/2), 350, 351 (351/2), 352 (352/2), 353 (353/2), 356 (356/2), 357 (357/2), 358 (358/2), 359, 361, 362, 365, 367, 368, 369, 370, 371, 373, 375, 376, 378, 379, 381, 384, 386, 388, 498/2, 500, 501, 502, 503, 504, 506, 507, 508/1, 509/2, 513/1, 514/1, 515, 517, 518, 521, 522/2, 523/2 (523/4), 524/4 (524/6), 525/2 (525/4), 526/2 (526/4), 528/2 (528/4), 529/2 (529/4), 530/2 (530/4), 532/2 (532/4), 533/2 (533/4), 534/2 (534/4), 535/2 (535/4), 536 (536/2), 537 (537/2), 538 (538/2), 539 (539/2), 540 (540/2), 541 (541/2), 546 (546/2), 547 (547/2), 548 (548/2), 549 (549/2), 550 (550/2), 551 (551/2), 552 (552/2), 553 (553/2), 556 (556/2), 1305;

**Obręb 0009 Mirocice**, numery ewidencyjne działek: 344 (344/2), 345 (345/2), 349 (349/3), 351 (351/2), 353 (353/2), 354/1 (354/4), 355 (355/2), 357, 358 (358/2), 361, 372, 376/1, 384 (384/2), 386 (386/2), 388 (388/2), 390 (390/2), 394, 400, 404/2, 407/2 (407/4), 408 (408/2), 409 (409/2), 410 (410/2), 412 (412/2), 414 (414/2), 415 (415/2), 416 (416/2), 417 (417/2), 418 (418/2), 419 (419/2), 579, 648;

**Obręb 0002 Baszowice**, numer ewidencyjny działki: 251 (251/2);

#### **Powiat starachowicki**

##### **Jednostka ewidencyjna 261104\_2 Pawłów**

**Obręb 0009 Grabków**, numery ewidencyjne działek: 249/1 (249/3), 250/1 (250/3), 251/1 (251/3), 252/1 (252/3), 253/1, 253/2, 254/2 (254/5), 254/3 (254/7), 255/2 (255/5), 255/3, 256/2, 256/3, 260/1, 261/1, 262/7 (262/10), 262/8 (262/12), 263/1 (263/3), 264/1 (264/4), 264/2 (264/6).

## **XI. Określam obowiązek dokonania przebudowy innych dróg publicznych.**

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania przebudowy innych dróg publicznych zlokalizowanych na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

### **Powiat kielecki**

#### **Jednostka ewidencyjna 260402\_5 Bodzentyn – obszar wiejski**

**Obręb 0003 Dąbrowa Dolna**, numer ewidencyjny działki: 649;

#### **Jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia – obszar wiejski**

**Obręb 0007 Jeziorko**, numery ewidencyjne działek: 321, 406;

**Obręb 0009 Mirocice**, numer ewidencyjny działki: 632;

**Obręb 0002 Baszowice**, numer ewidencyjny działki: 853.

## **XII. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.**

1. W związku z koniecznością budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji oznaczonych linią przerywaną z jedną kropką koloru niebieskiego, opisaną jako „linia określająca ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu, zezwalam na założenie i przeprowadzenie sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

### **Powiat kielecki**

#### **Jednostka ewidencyjna 260402\_5 Bodzentyn – obszar wiejski**

**Obręb 0004 Dąbrowa Górna**, numery ewidencyjne działek: 202/2, 203/2 (203/4), 207, 208, 209/3 (209/6), 210 (210/2), 211 (211/2), 219 (219/2), 220 (220/2), 362/2, 362/5, 368, 369/2 (369/4);

**Obręb 0003 Dąbrowa Dolna**, numery ewidencyjne działek: 579, 582, 584 (584/2), 623 (623/2), 624/1, 625/2 (625/4), 628/2 (628/4), 629/1, 631/3 (631/6), 632, 634 (634/2), 648/1, 648/2, 648/3, 648/5, 648/6, 649;

#### **Jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia – obszar wiejski**

**Obręb 0007 Jeziorko**, numery ewidencyjne działek: 321, 406, 498/2, 499, 501, 507, 509/2, 515, 517, 518, 520, 521, 522/2, 523/2 (523/4), 524/4 (524/6), 525/2 (525/4), 526/2 (526/4), 527 (527/2), 531/2, 531/5, 531/7, 635, 638, 639/1, 787, 880;

**Obręb 0009 Mirocice**, numery ewidencyjne działek: 342, 344 (344/2), 348/1 (348/8), 348/3 (348/6), 349 (349/3), 350 (350/2), 351 (351/2), 352 (352/2), 354/2 (354/6), 358 (358/2), 363/2, 376/1, 376/3 (376/7), 377/1, 377/2, 379/1, 379/2, 382 (382/2), 384 (384/2), 386 (386/2), 388 (388/2), 390 (390/2), 394, 395, 400, 403/2 (403/4), 406/2 (406/4), 407/2 (407/4), 408 (408/2), 409 (409/2), 410 (410/2), 411 (411/2), 412 (412/2), 413 (413/2), 414 (414/2), 415 (415/2), 416 (416/2), 417 (417/2), 418 (418/2), 419 (419/2), 426, 427, 445, 452, 455/2, 459/1, 459/3, 463, 464, 465, 466, 470, 568, 578/2, 632, 633/1, 633/3, 633/4, 633/5, 648, 664 (664/2), 667/2, 667/3, 688/1, 688/2, 712/2, 721/1, 721/2, 721/3;

**Obręb 0002 Baszowice**, numery ewidencyjne działek: 251 (251/2), 252 (252/3), 253/2, 414/8, 414/9, 853, 855;

## **Powiat starachowicki**

### **Jednostka ewidencyjna 261104\_2 Pawłów**

**Obręb 0009 Grabków**, numery ewidencyjne działek:

248/1 (248/3), 249/1 (249/3), 250/1 (250/3), 251/1 (251/3), 252/1 (252/3), 253/1, 253/2, 254/2 (254/5), 254/3 (254/7), 255/2 (255/5), 255/3, 256/2, 258/1, 260/1, 262/5 (262/14), 262/7 (262/10), 262/8 (262/12), 263/1 (263/3), 264/1 (264/4), 264/2 (264/6), 266/10, 266/11, 273/1, 273/2, 285, 288/1, 292/1, 292/15.

Dla realizacji obowiązków budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu określám ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu założenia i przeprowadzenia sieci oraz wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych.

Przebieg budowanych/przebudowywanych sieci uzbrojenia terenu został przedstawiony na załączniku Nr 1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po ułożeniu odcinka sieci i jej odebraniu przez zarządcę sieci, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

Zobowiązuję właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zlokalizowanych w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną z jedną kropką koloru niebieskiego, opisaną jako „linia określająca ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, do udostępnienia ww. nieruchomości na rzecz każdorazowego właściciela sieci, w celu dokonania budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu lub czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu.

2. W związku z koniecznością przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną z jedną kropką koloru niebieskiego, opisaną jako „linia określająca ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, zachodzi konieczność wykonania robót budowlanych niezbędnych dla realizacji ww. przebudowy oraz rozbiórki odcinków sieci na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

## **Powiat kielecki**

### **Jednostka ewidencyjna 260402\_5 Bodzentyn – obszar wiejski**

**Obręb 0004 Dąbrowa Górna**, numery ewidencyjne działek: 203/2 (203/4), 207, 208, 209/3 (209/6), 210 (210/2), 211 (211/2), 219 (219/2), 220 (220/2), 222 (222/2), 362/2, 362/5, 368, 369/2 (369/4);

**Obręb 0003 Dąbrowa Dolna**, numery ewidencyjne działek: 579, 582, 623 (623/2), 624/1, 629/1, 631/3 (631/6), 632, 648/1, 648/2, 648/3, 648/5, 648/6, 649;

### **Jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia – obszar wiejski**

**Obręb 0007 Jeziorko**, numery ewidencyjne działek: 526/2 (526/4), 531/2, 531/5, 638, 639/1;

**Obręb 0009 Mirocice**, numery ewidencyjne działek: 349 (349/3), 352 (352/2), 354/1 (354/4), 355 (355/2), 358 (358/2), 359 (359/2), 363/2, 366, 377/2, 379/1, 379/2, 382 (382/2), 384 (384/2), 386 (386/2), 388 (388/2), 390 (390/2), 394, 395, 419 (419/2), 426, 452, 455/2, 459/1,

459/3, 463, 464, 465, 466, 578/1, 578/2, 632, 633/1, 633/3, 633/4, 633/5, 664 (664/2), 667/2, 667/3, 697, 721/1, 721/3;

**Obręb 0002 Baszowice**, numery ewidencyjne działek: 251 (251/2), 252 (252/3), 253/2, 414/8, 414/9, 853;

**Powiat starachowicki**

**Jednostka ewidencyjna 261104\_2 Pawłów**

**Obręb 0009 Grabków**, numery ewidencyjne działek:

253/1, 253/2, 254/2 (254/5), 254/3 (254/7), 258/1, 260/1, 262/5 (262/14), 262/7 (262/10), 263/1 (263/3), 264/1 (264/4), 264/2 (264/6), 266/10, 266/11, 273/1, 273/2, 285, 288/1, 292/1, 292/15.

Dla realizacji obowiązków przebudowy sieci uzbrojenia terenu określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu wykonania niezbędnych robót budowlanych oraz rozbiórki odcinków sieci.

Przebieg przebudowywanych sieci uzbrojenia terenu został przedstawiony na załączniku Nr 1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po przebudowie/rozbiórce odcinka sieci, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

Zobowiązuję właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zlokalizowanych w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną z jedną kropką koloru niebieskiego, opisaną jako „linia określająca ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, do udostępnienia ww. nieruchomości.

**XIII. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania budowy/przebudowy zjazdów oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.**

W związku z koniecznością budowy/przebudowy zjazdów, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną z dwiema kropkami koloru jasnofioletowego, opisaną jako „proj. granica czasowego zajęcia terenu pod budowę i przebudowę zjazdów”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa zjazdów, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

**Powiat kielecki**

**Jednostka ewidencyjna 260402\_5 Bodzentyn – obszar wiejski**

**Obręb 0004 Dąbrowa Górna**, numery ewidencyjne działek: 210 (210/2), 219 (219/2), 220 (220/2), 221 (221/2), 222 (222/2), 223 (223/2), 226 (226/2), 229 (229/2), 238 (238/2), 370 (370/2);

**Obręb 0003 Dąbrowa Dolna**, numery ewidencyjne działek: 461 (461/2), 462 (462/2), 470 (470/2), 486 (486/2), 493 (493/2), 502 (502/2), 509 (509/2), 517 (517/2), 539 (539/2), 545 (545/2), 546 (546/2), 551/1 (551/4), 551/2 (551/6), 552 (552/2), 556, 557 (557/2), 558 (558/2), 563 (563/2), 564 (564/2), 575 (575/2), 578 (578/2), 586, 625/1 (625/6), 631/3 (631/6), 634 (634/2), 637 (637/2), 663, 674/1 (674/3);

### **Jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia – obszar wiejski**

**Obręb 0004 Dębno**, numery ewidencyjne działek: 18/3 (18/5), 20/3 (20/5), 22/3 (22/5), 23/3 (23/5), 25/5 (25/7), 28/3 (28/5), 29/3 (29/5), 31/3 (31/5), 32/3 (32/5), 33/3 (33/5), 35/3 (35/5), 48/1 (48/3), 52 (52/2), 534/1 (534/3);

**Obręb 0007 Jeziorko**, numery ewidencyjne działek: 325/2 (325/4), 326/2 (326/4), 327/2 (327/4), 328 (328/2), 329 (329/2), 330 (330/2), 332 (332/2), 333 (333/2), 335 (335/2), 336 (336/2), 341 (341/2), 344 (344/2), 345 (345/2), 346 (346/2), 347 (347/2), 348 (348/2), 350, 351 (351/2), 352 (352/2), 353 (353/2), 356 (356/2), 357 (357/2), 358 (358/2), 359, 361, 362, 365, 367, 368, 369, 370, 371, 373, 375, 376, 378, 379, 381, 384, 386, 388, 498/2, 500, 501, 502, 503, 504, 506, 507, 508/1, 509/2, 513/1, 514/1, 515, 517, 518, 521, 522/2, 523/2 (523/4), 524/4 (524/6), 525/2 (525/4), 526/2 (526/4), 528/2 (528/4), 529/2 (529/4), 530/2 (530/4), 532/2 (532/4), 533/2 (533/4), 534/2 (534/4), 535/2 (535/4), 536 (536/2), 537 (537/2), 538 (538/2), 539 (539/2), 540 (540/2), 541 (541/2), 546 (546/2), 547 (547/2), 548 (548/2), 549 (549/2), 550 (550/2), 551 (551/2), 552 (552/2), 553 (553/2), 556 (556/2), 1305;

**Obręb 0009 Mirocice**, numery ewidencyjne działek: 344 (344/2), 345 (345/2), 349 (349/3), 351 (351/2), 353 (353/2), 354/1 (354/4), 355 (355/2), 357, 358 (358/2), 361, 372, 376/1, 384 (384/2), 386 (386/2), 388 (388/2), 390 (390/2), 394, 400, 404/2, 407/2 (407/4), 408 (408/2), 409 (409/2), 410 (410/2), 412 (412/2), 414 (414/2), 415 (415/2), 416 (416/2), 417 (417/2), 418 (418/2), 419 (419/2), 579, 648;

**Obręb 0002 Baszowice**, numer ewidencyjny działki: 251 (251/2);

### **Powiat starachowicki**

#### **Jednostka ewidencyjna 261104\_2 Pawłów**

**Obręb 0009 Grabków**, numery ewidencyjne działek: 249/1 (249/3), 250/1 (250/3), 251/1 (251/3), 252/1 (252/3), 253/1, 253/2, 254/2 (254/5), 254/3 (254/7), 255/2 (255/5), 255/3, 256/2, 256/3, 260/1, 261/1, 262/7 (262/10), 262/8 (262/12), 263/1 (263/3), 264/1 (264/4), 264/2 (264/6).

Dla realizacji obowiązków budowy/przebudowy zjazdów określami ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych.

Lokalizacja budowanych/przebudowywanych zjazdów została przedstawiona na załączniku Nr 1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po przebudowaniu zjazdu, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

Zobowiązuję właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zlokalizowanych w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną z dwiema kropkami koloru jasnioletowego, opisaną jako „proj. granica czasowego zajęcia terenu pod budowę i przebudowę zjazdów”, do udostępnienia ww. nieruchomości w celu dokonania budowy/przebudowy zjazdu.

**XIV. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania przebudowy innych dróg publicznych oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.**

W związku z koniecznością przebudowy innych dróg publicznych, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru fioletowego, opisaną jako „linia określająca ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy lub przebudowy innych dróg publicznych”, na którym realizowana będzie przebudowa innych dróg publicznych, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

**Powiat kielecki**

**Jednostka ewidencyjna 260402\_5 Bodzentyn – obszar wiejski**

**Obręb 0003 Dąbrowa Dolna**, numer ewidencyjny działki: 649;

**Jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia – obszar wiejski**

**Obręb 0007 Jeziorko**, numery ewidencyjne działek: 321, 406;

**Obręb 0009 Mirocice**, numer ewidencyjny działki: 632;

**Obręb 0002 Baszowice**, numer ewidencyjny działki: 853.

Dla realizacji obowiązków przebudowy innych dróg publicznych określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia w nieograniczonym zakresie części tej nieruchomości w celu wykonania ww. robót budowlanych.

Lokalizacja przebudowywanych innych dróg publicznych została przedstawiona na załączniku Nr 1 do decyzji.

**XV. Stwierdzam, że Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenu wód płynących na czas realizacji inwestycji, w związku z koniecznością przejścia przez tereny wód płynących, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji oznaczone linią przerywaną koloru zielonego opisaną jako „linia wyznaczająca granice terenu przejścia przez tereny wód płynących”, stanowiące tereny wód płynących, na których będą prowadzone roboty budowlane niezbędne dla realizacji inwestycji na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:**

**Powiat kielecki**

**Jednostka ewidencyjna 260402\_5 Bodzentyn – obszar wiejski**

**Obręb 0003 Dąbrowa Dolna**, numer ewidencyjny działki: 647/3;

**Jednostka ewidencyjna 260413\_5 Nowa Słupia – obszar wiejski**

**Obręb 0007 Jeziorko**, numer ewidencyjny działki: 481;

**Powiat starachowicki**

**Jednostka ewidencyjna 261104\_2 Pawłów**

**Obręb 0009 Grabków**, numer ewidencyjny działki: 309.

Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego niezwłocznie uzgodni, w drodze pisemnego porozumienia, z organami o których mowa w art. 212 ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r., poz. 1087 ze zm.), zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.

**XVI. Określam termin wydania nieruchomości, Dyrektorowi Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającemu w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, wymienionych w pkt. I sentencji decyzji na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.**

**XVII. 1. Niniejszej decyzji nadaję rygor natychmiastowej wykonalności.**

**2. Rygor natychmiastowej wykonalności zobowiązuje do:**

- niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego do faktycznego objęcia w posiadanie nieruchomości,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

**XVIII. Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.**

Zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego otrzymuje z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości nabyte na własność Województwa Świętokrzyskiego, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

## **UZASADNIENIE**

Wnioskiem z dnia 31.07.2024 r. Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowany przez pełnomocnika, uzupełnionym pismem z dnia 30.08.2024 r. oraz pismem z dnia 12.08.2024 r. (data wpływu do tut. organu: 12.09.2024 r.) - pisma bez znaku, wystąpił o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 751 od km 18+701,98 do km 26+650,88 polegającej na budowie ścieżki pieszo-rowerowej strona lewa w ramach zadania: „Budowa ciągu pieszo-rowerowego jednostronnego w ciągu DW 751 za rowem, szer. 3,0 m od km 18+750 (skrzyżowania m. Dąbrowa Górna) do km ok 26+800 (m. Mirocice) dł. 7,95 km”. Jednocześnie wniósł o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w województwie świętokrzyskim, w powiecie kieleckim, na terenie gmin Bodzentyn i Nowa Słupia oraz w powiecie starachowickim, na terenie gminy Pawłów. Planowana inwestycja polega na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 751 od km 18+701,98 do km 26+650,88 poprzez budowę ścieżki pieszo-rowerowej oraz chodnika. Projektowana ścieżka pieszo-rowerowa stanowi połączenie miejscowości Dąbrowa Górna i Mirocice uzupełniając istniejący układ chodników i ścieżek rowerowych w tych miejscowościach.

W myśl art. 11a ust. 1 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311)

zwanej dalej specustawą, wojewoda w odniesieniu do dróg wojewódzkich wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Stosownie do art. 11b ust. 1 specustawy Inwestor przedłożył opinie: Zarządu Województwa Świętokrzyskiego – pismo z dnia 26.03.2024 r., znak: TK-I.0824.14.2024, Zarządu Powiatu w Starachowicach – uchwała Nr 56/2024 z dnia 03.04.2024 r., Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Słupia – pismo z dnia 25.03.2024 r., znak: RGI.720.56.2024, Wójta Gminy w Pawłowie z dnia 20.03.2024 r., znak: IGKiP.7313.1.8.2020, Burmistrza Miasta i Gminy Bodzentyn – pismo z dnia 03.04.2024 r., znak: BZP.7234.7.2024.

Inwestor zwrócił się do Zarządu Powiatu Kieleckiego o wydanie opinii w trybie art. 11b ust. 1 specustawy dla zadania objętego niniejszą decyzją. W ustawowym terminie ww. organ nie przedstawił stanowiska, zgodnie więc z art. 11b ust. 2 specustawy, niewydanie opinii traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku. Inwestor przedłożył wystąpienie do ww. organu wraz z dowodem doręczenia oraz oświadczenie o niewydaniu opinii w ustawowym terminie.

Do wniosku Inwestor dołączył zgodnie z art. 11d ust. 1 specustawy:

- mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu (10 arkuszy),
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- mapy w skali 1:500 i 1:1000 przedstawiające projekt podziału nieruchomości wraz z wykazami zmian gruntowych, przyjęte do ewidencji materiałów państwowych zasobów geodezyjnych i kartograficznych prowadzonych przez Starostę Kieleckiego oraz Starostę Starachowickiego, sporządzone zgodnie z przepisami odrębnymi,
- określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Województwa Świętokrzyskiego,
- określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.), aktualnymi na dzień opracowania projektu,
- oświadczenie zarządcy drogi, że nie ubiega się i nie będzie się ubiegał o dofinansowanie zamierzenia budowlanego z budżetu Unii Europejskiej (art. 11d ust. 1 pkt 7aa lit. b specustawy),
- opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie PGW Wody Polskie z dnia 26.03.2024 r., znak: W.RPP.430.106.2024.AT,
- opinię Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 18.04.2024 r., znak: ZATiRA.IA.5152.45.2024,
- wymagane przepisami odrębnymi decyzje administracyjne, tj.:
  - Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 05.08.2024 r., znak: WA.ZUZ.4.4210.350.2023.AK, udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na likwidację, wykonanie i przebudowę urządzeń wodnych, budowę kładek nad rzekami Czarna Woda i Pokrzywianka oraz na usługę wodną polegającą na odprowadzaniu wód do ww. cieków, zmienionej postanowieniem z dnia 16.09.2024 r., znak: WA.ZUZ.4.4210.350.2023.AK, o sprostowaniu oczywistej omyłki,



- Nr 5044/2024 Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 24.05.2024 r., znak: ZATiRA.IA.5161.64.2024, określającej rodzaj i zakres badań archeologicznych,
- Ministra Cyfryzacji z dnia 12.06.2023 r., znak: DT.WUKE.7110.316.2023(5), zwalniającej zarządcę drogi z obowiązku budowy kanału technologicznego w ramach realizacji przedmiotowej inwestycji.

Planowana inwestycja znajduje się poza terenami: miejscowości uzdrowiskowych, pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani, górniczymi, złóż strategicznych, gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa, w zarządzie Lasów Państwowych, linii kolejowych, w związku z tym nie wymagane było przedłożenie przez Inwestora opinii organów i podmiotów, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a, b, c, ca, e, g oraz ga specustawy. Pełnomocnik inwestora do wniosku dołączył również: pismo Dyrektora Departamentu Lecznictwa Ministerstwa Zdrowia z dnia 20.03.2024 r., znak: DLD.510.408.2024.AM, pismo Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach z dnia 08.04.2024 r., znak: KIE.5120.37.2024.MG, pismo Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu z dnia 20.03.2024 r., znak: ZS.224.5.15.2024, w których organy te wskazały na brak obowiązku opiniowania przedmiotowego przedsięwzięcia na podstawie przepisów specustawy.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 oraz art. 72 ust. 1 pkt 10 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących: zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Rodzaje przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wskazane są w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.). Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje budowę ścieżki pieszo-rowerowej o łącznej długości 7,95km. Planowana inwestycja nie jest wskazana w ww. rozporządzeniu, a więc nie wymaga uzyskania, przed wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Stanowisko to potwierdza Komunikat Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 06.04.2022 r., znak: DOOŚ-WAPIS.400.55.2022.MDz, dotyczący kwalifikacji chodników oraz ścieżek rowerowych w kontekście wymogu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Niniejsze przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000, nie będzie znacząco oddziaływać na te obszary Natura 2000, nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 oraz nie wynika z tej ochrony, więc przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 nie było wymagane.

Na podstawie ww. wniosku Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika, Wojewoda Świętokrzyski wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

O wszczęciu postępowania oraz możliwości wypowiedzi i zastrzeżeń do zebranych dowodów w przedmiotowej sprawie, strony postępowania zostały powiadomione zgodnie z art. 11d ust. 5 - 8 specustawy tj. poprzez zawiadomienie z dnia 16.09.2024 r., znak: SPN.III.7820.1.9.2024

wysłane wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków, a także poprzez obwieszczenie z dnia 16.09.2024 r., znak: jw., zamieszczone na tablicach ogłoszeń i w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miasta i Gminy Nowa Słupia, Urzędu Gminy w Pawłowie w dniach 20.09.2024 r. – 04.10.2024 r. oraz Urzędu Miasta i Gminy Bodzentyn w dniach 20.09.2024 r. – 11.10.2024 r., a także w prasie lokalnej dotyczącej terenu powiatu kieleckiego, tj. w „Echu Dnia – echu kieleckim” oraz dotyczącej terenu powiatu starachowickiego, tj. w „Echu Dnia – Echo regionu: Ostrowiec Świętokrzyski, Skarżysko-Kamienna, Starachowice” w dniu 20.09.2024 r.

W toku prowadzonego postępowania w przedmiotowej sprawie do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi i zastrzeżenia stron postępowania.

Zgodnie z przepisami art. 11f ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rozstrzyga w szczególności: o wymaganiach dotyczących powiązania projektowanej drogi z innymi drogami publicznymi z jednoczesnym określeniem ich kategorii, określeniu linii rozgraniczających teren, warunkach wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony dóbr kultury, potrzeb obronności państwa oraz o wymaganiach dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdza podział nieruchomości związany z lokalizacją drogi oraz projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, zjazdów i przebudowy innych dróg publicznych poza liniami rozgraniczającymi teren i określa ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku.

Załącznik Nr 1 do decyzji określa linie rozgraniczające teren.

Załącznik Nr 2 do decyzji został opracowany w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r., Nr 268, poz. 2663).

Załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji stanowi projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany. Zatwierdzony projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany są kompletne, zostały sporządzone przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz są zgodne z wymogami ochrony środowiska, co stwierdzono po sprawdzeniu m. in.:

- zgodności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, tj. rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz.U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.) w związku z § 115 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518),

- kompletności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy Prawo budowlane,

- wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz wymagane zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego o przynależności do tej izby, aktualne na dzień opracowania projektu.

Tut. organ zgodnie z wymogami art. 11i ust. 1 specustawy w związku z art. 19 ust. 1 ustawy Prawo budowlane nałożył na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.

Zgodnie z wnioskiem inwestora, z którego wynika potrzeba budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, zjazdów oraz przebudowy innych dróg publicznych poza liniami rozgraniczającymi teren, tut. organ stwierdził konieczność określenia ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości – stosownie do art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i specustawy, a także zezwolił na dokonanie budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, zjazdów oraz przebudowy innych dróg publicznych w myśl art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. j specustawy.

Do ograniczeń, o których mowa wyżej, przepisy art. 124 ust. 4 - 7 i art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami stosuje się odpowiednio.

Z uwagi na fakt, iż planowana inwestycja wymaga przejścia przez tereny wód płynących, tut. organ poinformował o obowiązkach wynikających z art. 20a specustawy.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 specustawy.

Jednocześnie w sentencji decyzji zamieszczono informację o skutkach prawnych, powstających z chwilą uzyskania przez niniejszą decyzję waloru ostateczności, i tak:

- w myśl art. 12 ust. 4 pkt 2 specustawy nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna,

- za nieruchomości przejęte na własność Województwa Świętokrzyskiego należy się odszkodowanie, a jego wysokość ustalona zostanie w odrębnym postępowaniu prowadzonym przez organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – zgodnie z art. 12 ust. 4a specustawy,

- stosownie do art. 12 ust. 4c i 4d specustawy, jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Województwa Świętokrzyskiego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa oraz jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, prawa te wygasają.

Zgodnie z dyspozycją art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, tut. organ określił termin wydania nieruchomości.

Ponadto poinformowano o innych skutkach prawnych, wynikających z specustawy, w szczególności z art. 19 specustawy, który stanowi, iż decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, przeznaczone na pasy drogowe, zostały uprzednio wdzierżawione, wynajęte lub użyczone, za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie.

Tut. organ stwierdza, że charakter sprawy (t. j. wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej) oraz ustawowy termin na jej wydanie wskazują na brak celowości

zastosowania w niniejszym postępowaniu Rozdziału 5A. Mediacja Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572).

Mając na uwadze art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w myśl którego wojewoda, na wniosek właściwego zarządcy drogi, nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności, tut. organ przychylił się do wniosku Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika i nadał niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Za nadaniem takiego rygoru przemawia ważny interes społeczny, gospodarczy i ekonomiczny.

Przedmiotowe przedsięwzięcie drogowe spowoduje zabezpieczenie interesu społecznego poprzez poprawę bezpieczeństwa ruchu pieszych i rowerzystów na rozbudowywanym odcinku drogi wojewódzkiej ze względu na budowę ciągu pieszo-rowerowego. W chwili obecnej na przedmiotowym odcinku drogi wojewódzkiej w pasie drogowym brak jest chodników na całej długości, a rowerzyści poruszają się po istniejącej jezdni, co powoduje bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia i życia użytkowników drogi. Realizacja inwestycji zabezpieczy również interes gospodarczy poprzez zwiększenie bezpieczeństwa ruchu kołowego, co spowoduje możliwość przejazdu pojazdów samochodowych po przedmiotowym odcinku drogi powiatowej bez zakłóceń spowodowanych ruchem pieszych i rowerzystów.

Ponadto zadanie pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 751 od km 18+701,98 do km 26+650,88 polegająca na budowie ścieżki pieszo-rowerowej strona lewa w ramach zadania: „Budowa ciągu pieszo-rowerowego jednostronnego w ciągu DW 751 za rowem, szer. 3,0 m od km 18+750 (skrzyżowania m. Dąbrowa Górna) do km ok 26+700 (m. Mirocice) dł. 7,95 km” posiada zapewnione finansowanie w ramach Umowy nr 05/2023 z dnia 12.12.2023 r. o udzielenie dofinansowania ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg dla zadania wojewódzkiego pn.: „Podniesienie jakości komunikacyjnej regionu w zakresie poprawy bezpieczeństwa niechronionych uczestników ruchu - uzupełnienie dróg dla pieszych i dróg dla pieszych i rowerów w województwie świętokrzyskim”. Niezrealizowanie zadania w terminie może powodować utratę finansowania.

#### **Pouczenie**

**Od decyzji niniejszej służy Stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Odwołanie strony od decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej powinno zawierać zarzuty odnoszące się do tej decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.**

**W przypadku zawiadomienia o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia ukazania się tego obwieszczenia.**

**Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji wobec Wojewody Świętokrzyskiego. Z dniem doręczenia Wojewodzie Świętokrzyskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do**

**wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna.**

Zgodnie z art. 7 pkt 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111) inwestor jest zwolniony od opłaty skarbowej.

**Załączniki:**

Nr 1 - (od Nr 1.1 do Nr 1.10) - 3 egz. - mapa w skali 1:500 pn.: „Mapa z proponowanym przebiegiem drogi”.

Nr 2 – (od Nr 2.1 do Nr 2.31) - 3 egz. - mapy z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 i 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych przyjęte do państwowych zasobów geodezyjno-kartograficznych prowadzonych przez Starostę Kieleckiego i Starostę Starachowickiego.

Nr 3 - (od Nr 3.1 do Nr 3.10) - 3 egz. – projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Inga Matuszewska  
Dyrektor wydziału  
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

**Otrzymują:**

1. Pan Kamil Rękas – pełnomocnik Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, (wraz z załącznikami Nr 1, Nr 2 i Nr 3 – 1 egz.).

2. Pozostałe strony w drodze zawiadomienia i obwieszczeń zamieszczonych na tablicach ogłoszeń i w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miasta i Gminy Nowa Słupia, Urzędu Gminy w Pawłowie oraz Urzędu Miasta i Gminy Bodzentyn, a także w prasie lokalnej dotyczącej terenu powiatu kieleckiego, tj. w „Echu Dnia – echu kieleckim” oraz dotyczącej terenu powiatu starachowickiego, tj. w „Echu Dnia – Echo regionu: Ostrowiec Świętokrzyski, Skarżysko-Kamienna, Starachowice”.

3. a/a.

**Do wiadomości:**

1. Zarząd Województwa Świętokrzyskiego (ePUAP).

2. Dyrektor ŚZDW w Kielcach (ePUAP).

3. Oddział Skarbu Państwa i Odszkodowań, w/m.

4. Świętokrzyski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (ePUAP).

5. Burmistrz Miasta i Gminy Nowa Słupia (ePUAP).

6. Burmistrz Miasta i Gminy Bodzentyn (ePUAP).

7. Wójt Gminy Pawłów (ePUAP).