

Starosta Włoszczowski

Działając zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia łączna nieruchomości w (ha)	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Wartość	Cena
I	Włoszczowa miasto obręb 09	Nr 5097/18 Nr 5097/22 pNr 5097/23	4,3936 ha	KI IW/00031078/9	Nieruchomość położona w rejonie osiedla Tartak i ul. Kolejowej, oznaczona jako działki Nr 5097/18, 5097/22, 5097/23 o pow. łącznej 4,3936 ha. Nieruchomość gruntowa jest zabudowana trzema budynkami gospodarczymi, stanowiącymi odrębny przedmiot własności. Na działkach znajduje się także dawne zagospodarowanie terenu, w tym także utwardzony plac, znajdują się wygrozione ogródki działkowe, zagospodarowane przez mieszkańców sąsiadującego osiedla.	Sprzedaż nieruchomości na rzecz Pana Ireneusza Fiedziuka w oparciu o art. 198 g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)	Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla miasta i gminy Włoszczowa nieruchomość położona jest na terenach przemysłowo – składowych oraz istniejącej zabudowy	974 500,00 zł	584 700,00 zł

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Starostwa Powiatowego we Włoszczowie na okres 21 dni, tj. 16.12.2024r. do 06.01.2025 r.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w trybie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Dodatkowych informacji o nieruchomości objętej wykazem można uzyskać w Starostwie Powiatowym we Włoszczowie ul. Wiśniowa 10 pokój 204 (I piętro) tel. 504 753 236.

STAROSTA WŁOSZCZOWSKI

Dariusz Czechowski