



Kielce, dnia 10 grudnia 2024

Znak: SPN.III.7820.1.7.2024

**Decyzja Nr 17/24
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11b, art. 11d, art. 11f, art. 11i ust. 1, art. 12, art. 16 ust. 2, art. 17, art. 19, art. 20a, 20b ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 311) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 572) na wniosek Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika, z dnia 03.07.2024 r., pismo bez znaku, uzupełniony pismami: z dnia 25.07.2024 r., znak: PPM/P3015/MSOL/640/2024, z dnia 14.08.2024 r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.253.2024/PB, z dnia 05.09.2024 r., znak: PPM/P3015/MSOL/0787/2024 i z dnia 22.10.2024 r., pismo bez znaku, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Budowa obwodnicy miasta Włoszczowa w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 786 wraz z połączeniem z drogą wojewódzką Nr 742 i Nr 785 / Etap II – Obwodnica Włoszczowy w ciągu DW 742”

zezwalam na realizację inwestycji drogowej

polegającej na budowie odcinka obwodnicy miasta Włoszczowa w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 786 w km 0+000 ÷ 4+057,45 wraz z budową drogowych obiektów inżynierskich oraz połączeniem z drogą wojewódzką Nr 785 i Nr 742 – etap II, na terenie miasta i gminy Włoszczowa w powiecie włoszczowskim.

I. Określam linie rozgraniczające teren.

Linie rozgraniczające teren wskazano na mapie w skali 1:500 pn.: „Mapa w skali 1:500 przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu”, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji składający się z 7 arkuszy (od Nr 1.1 do Nr 1.7) i określono:

- linią przerywaną koloru czerwonego z napisem „PAS DROGOWY” opisaną jako „linia rozgraniczająca teren pasa drogowego projektowanej drogi wojewódzkiej - linia podziałowa”,
- linią przerywaną koloru jasnoniebieskiego z napisem „PAS DROGOWY” opisaną jako „linia rozgraniczająca teren drogi gminnej – linia podziałowa”.

Poza ww. liniami rozgraniczającymi teren, na załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji, zostały wyznaczone obszary:

- oznaczony linią przerywaną koloru zielonego opisaną jako „linia wyznaczająca teren niezbędny dla przebudowy skrzyżowania z DW 742 oraz budowy sieci uzbrojenia terenu” z wypełnieniem szrafem

krzyżujących się linii koloru czerwonego opisanym jako „teren nieodpłatnego zajęcia terenu”, na którym realizowana będzie przebudowa skrzyżowania,

- oznaczony linią przerywaną koloru ciemnoniebieskiego opisaną jako „linia wyznaczająca teren niezbędny dla przebudowy sieci” z wypełnieniem szrafem krzyżujących się linii koloru niebieskiego opisanym jako „teren z ograniczeniem w korzystaniu z nieruchomości”, na którym będzie realizowana budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu,

- oznaczony linią przerywaną koloru fioletowego opisaną jako „linia nieodpłatnego zajęcia terenu na czas realizacji inwestycji – art. 20a” z wypełnieniem szrafem krzyżujących się linii koloru czerwonego opisanym jako „teren nieodpłatnego zajęcia terenu”, stanowiący teren linii kolejowej, na którym prowadzone będą roboty budowlane niezbędne dla realizacji inwestycji.

1. Linie rozgraniczające teren, obejmują nieruchomości, położone w mieście i gminie Włoszczowa w powiecie włoszczowskim, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

a) wyznaczające pas drogowy nowego odcinka obwodnicy Włoszczowy w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 786:

jednostka ewidencyjna 261306_4 Włoszczowa – miasto

obręb 0001 numery ewidencyjne działek: **445/2**, 446 (**446/1**, 446/2), 447/2 (**447/3**, 447/4), 448/2 (**448/3**, 448/4), 449/2 (**449/3**, 449/4), 450/2 (**450/3**, 450/4), 451/2 (**451/3**, 451/4), 452/2 (**452/3**, 452/4), 453/2 (**453/3**, 453/4), 454/2 (**454/3**, 454/4), 455/2 (**455/3**, 455/4), 456/2 (**456/3**, 456/4), 457/2 (**457/3**, 457/4), 9000/2 (**9000/35**, 9000/36), 9000/5 (**9000/37**, 9000/38), 9000/6 (**9000/39**, 9000/40),

obręb 0002 numery ewidencyjne działek: 391/2 (**391/3**, 391/4), 392/2 (**392/3**, 392/4), 393/2 (**393/3**, 393/4), 394/2 (**394/3**, 394/4), 395/2 (**395/3**, 395/4), 396/2 (**396/3**, **396/4**, 396/5), 397/2 (**397/3**, 397/4), 406 (**406/1**, **406/2**, 406/3, 406/4), 407/4 (**407/5**, 407/6), 427 (**427/1**, 427/2), 428 (**428/1**, 428/2, 428/3), 1380/2 (**1380/4**, **1380/5**, 1380/6), 1425 (**1425/1**, 1425/2), 1427 (**1427/1**, 1427/2), 1428 (**1428/1**, 1428/2), 1429 (**1429/1**, 1429/2), 1431/2 (**1431/3**, 1431/4, 1431/5), 1432 (**1432/1**, 1432/2), **1433**, **1434**, 1435/4 (**1435/6**, 1435/7), 1435/5 (**1435/8**, 1435/9), 1540/2 (**1540/4**, 1540/5), 1543/4 (**1543/5**, 1543/6), 1544 (**1544/1**, 1544/2), **1546/4**, 1547/4 (**1547/5**, 1547/6), 1551 (**1551/1**, 1551/2), 1552 (**1552/1**, 1552/2), 1553 (**1553/1**, 1553/2), 1554 (**1554/1**, 1554/2), 1555 (**1555/1**, 1555/2), 1556 (**1556/1**, 1556/2), **1557/4**, **1558/4**, **1559/4**, 1560/4 (**1560/5**, 1560/6), 1561/4 (**1561/5**, 1561/6), 1563 (**1563/1**, 1563/2), 1564/2 (**1564/3**, 1564/4), 1565/2 (**1565/3**, 1565/4, 1565/5), 1568/2 (**1568/3**, **1568/4**, 1568/5, 1568/6), 1569/2 (**1569/3**, 1569/4), 1830/1 (**1830/2**, 1830/3, 1830/4), 4949/2 (**4949/3**, 4949/4), 5364 (**5364/1**, 5364/2), **5365/4**, 5372/2 (**5372/3**, 5372/4),

obręb 0005 numery ewidencyjne działek: **1559/3**, **1560/3**, 3260/2 (3260/3, **3260/4**, **3260/5**), **3261/2**, **3262/2**, 3263/2 (**3263/3**, 3263/4), 3264/2 (**3264/3**, 3264/4), 3265/2 (**3265/3**, 3265/4), 3266/2 (**3266/3**, 3266/4), 3279/4 (3279/5, **3279/6**, 3279/7), 3283 (3283/1, **3283/2**, 3283/3), 3285/4 (3285/5, **3285/6**, 3285/7), 3287/5 (3287/8, **3287/9**, 3287/10), 3288/5 (3288/8, **3288/9**, 3288/10), 3297/5 (3297/11, **3297/12**, 3297/13), 3298 (**3298/1**, 3298/2), 3299 (**3299/1**, 3299/2), 3300 (**3300/1**, 3300/2), 3301 (**3301/1**, 3301/2), 3302 (**3302/1**, 3302/2), 3319/4 (**3319/5**, 3319/6), 3320/4 (**3320/5**,

3320/6), 3321/4 (**3321/5**, 3321/6), 3322/4 (**3322/5**, 3322/6), 3323/4 (**3323/5**, 3323/6), 3324/4 (**3324/5**, 3324/6), 3325/4 (**3325/5**, 3325/6), 3327/5 (**3327/17**, 3327/18), 3331/5 (**3331/16**, 3331/17, **3331/18**, 3331/19), 3371 (3371/1, **3371/2**, 3371/3), 3372 (3372/1, **3372/2**, **3372/3**, 3372/4), 3373 (3373/1, **3373/2**, 3373/3), 3374 (3374/1, **3374/2**, 3374/3), 3375 (3375/1, **3375/2**, 3375/3), 3376 (**3376/1**, 3376/2), 3377 (**3377/1**, 3377/2), 3378/2 (**3378/3**, 3378/4, **3378/5**), 3379/4 (**3379/5**, 3379/6), 3380/4 (**3380/5**, 3380/6), 8009/11 (**8009/55**, **8009/56**, 8009/57), 8009/13 (**8009/47**, **8009/48**, **8009/49**, 8009/50, **8009/58**), **8009/22**, **8009/24**, **8009/25**, **8009/26**, **8009/27**, 8009/28 (**8009/45**, **8009/46**), 8009/40 (**8009/59**, **8009/60**, **8009/61**, 8009/62),

jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa - obszar wiejski

obręb 0005 Danków Duży numer ewidencyjny działki: 667 (**667/1**, 667/2),

obręb 0006 Danków Mały numery ewidencyjne działek: 175 (**175/1**, 175/2, **175/3**), 176 (**176/1**, 176/2, **176/3**), **177**, 181 (**181/1**, 181/2), 182 (**182/1**, 182/2),), 238 (**238/1**, 238/2), 239 (**239/1**, 239/2), 241 (**241/1**, 241/2), 242 (**242/1**, 242/2), 243 (**243/1**, 243/2), 245 (**245/1**, 245/2), 246 (**246/1**, 246/2), 258 (**258/1**, 258/2, 258/3), 265 (**265/1**, 265/2), 267 (**267/1**, 267/2),

obręb 0016 Łachów numery ewidencyjne działek: 187 (**187/1**, 187/2), 189 (**189/1**, 189/2), 191 (191/1, **191/2**, 191/3), 192 (**192/1**, 192/2), 195 (**195/1**, 195/2), 208/2 (208/3, **208/4**, 208/5), 209/2 (209/3, **209/4**, 209/5), 213/3 (213/11, **213/12**, 213/13), 214/8 (214/13, **214/14**, 214/15), **214/9**, 571 (571/1, **571/2**, 571/3), 572/5 (572/8, **572/9**, 572/10), 1174 (**1174/1**, 1174/2), 1175 (**1175/1**, 1175/2), 1176/2 (**1176/3**, 1176/4), 1177 (**1177/1**, 1177/2), 1178 (**1178/1**, 1178/2), 1179 (**1179/1**, 1179/2), 1180/5 (1180/13, **1180/14**, **1180/15**, 1180/16, 1180/17), 1188/3 (**1188/5**, 1188/6), 1189/4 (1189/5, **1189/6**, 1189/7, **1189/8**), 1190/4 (1190/5, **1190/6**), 1191/4 (**1191/7**, 1191/8),

obręb 0018 Międzyzylesie numery ewidencyjne działek: 252 (**252/1**, 252/2), 691 (**691/1**, 691/2), 692 (**692/1**, 692/2), 693 (**693/1**, 693/2), 694 (**694/1**, 694/2), 695 (**695/1**, 695/2), 696 (**696/1**, 696/2), 697 (**697/1**, 697/2), 698 (**698/1**, 698/2), 699 (**699/1**, 699/2), 700 (**700/1**, 700/2), 701 (**701/1**, 701/2), 702 (**702/1**, 702/2),

b) wyznaczające pas drogowy drogi gminnej Nr 397004T:

jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa - obszar wiejski

obręb 0006 Danków Mały numer ewidencyjny działki: 258 (258/1, **258/2**, 258/3).

2. Obszar poza liniami rozgraniczającymi obejmuje nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Włoszczowa w powiecie włoszczowskim, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, na którym realizowana będzie:

- **przebudowa skrzyżowania z drogą wojewódzką Nr 742:**

jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski, obręb 0016 Łachów numer ewidencyjny działki: 215/6,

- **budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu:**

jednostka ewidencyjna 261306_4 Włoszczowa - miasto

obręb 0001 numery ewidencyjne działek: 455/2 (455/4), 456/2 (456/4),

obręb 0002 numery ewidencyjne działek: 391/2 (391/4), 1551 (1551/2), 1552 (1552/2), 1553 (1553/2), 1554 (1554/2), 1555 (1555/2), 1556 (1556/2), 1560/4 (1560/6), 1561/4 (1561/6), 1563 (1563/2), 1564/2 (1564/4), 1565/2 (1565/4, 1565/5),

obręb 0005 numery ewidencyjne działek: 3263/2 (3263/4), 3264/2 (3264/4), 3279/4 (3279/5, 3279/7), 3283 (3283/1, 3283/3), 3285/4 (3285/7), 3287/5 (3287/10), 3288/5 (3288/10), 3297/5 (3297/13), 3301 (3301/2), 3327/5 (3327/18), 3331/5 (3331/17), 3380/4 (3380/6),

jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski

obręb 0006 Danków Mały numery ewidencyjne działek: 175 (175/2), 176 (176/2), 236/2, 238, 239, 240/1, 240/2, 243 (243/2), 258 (258/3),

obręb 0016 Łachów numery ewidencyjne działek: 191 (191/3), 192 (192/2), 195 (195/2), 204/2, 206/1, 206/3, 206/4, 208/2 (208/5), 209/2 (209/3, 209/5), 213/3 (213/13), 214/6, 214/7, 214/8 (214/15), 215/5, 571 (571/1, 571/3), 1174 (1174/2), 1175 (1175/2), 1176/2 (1176/4), 1177 (1177/2), 1178 (1178/2), 1179 (1179/2), 1185/1, 1185/2, 1186, 1187/2, 1188/3 (1188/6), 1189/4 (1189/5, 1189/7), 1190/4 (1190/5), 1191/1, 1191/3, 1191/4 (1191/8), 1400/4,

- **budowa/przebudowa obiektów budowlanych na terenie zamkniętym PKP (art. 20a):**

jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski

obręb 0016 Łachów: numery ewidencyjne działek: 213/1, 214/11, 214/12, 578/1, 1189/1, 1189/3, 1190/1, 1190/3, 1191/1, 1191/3, 1400/3, 1400/5,

jednostka ewidencyjna 261306_4 Włoszczowa – miasto

obręb 0002 numer ewidencyjny działki: 1595/3,

obręb 0005 numery ewidencyjne działek: 8009/11 (8009/57), 8009/40 (8009/62).

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

II. Określam warunki lokalizacji przedmiotowej inwestycji.

1. Wymagania dotyczące powiązania inwestycji drogowej z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

1.1. Dostępność komunikacyjna projektowanej inwestycji drogowej.

Projektowany odcinek obwodnicy miasta Włoszczowa w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 786 krzyżuje się z drogami:

- wojewódzkimi

- Nr 742 klasy G (główna) w km 0+000 – ul. Młynarska,
- Nr 785 klasy G (główna) w km ok. 1+700 poprzez węzeł – ul. Sienkiewicza,
- Nr 786 klasy GP (główna ruchu przyspieszonego) w km ok. 4+057– istniejący odcinek obwodnicy miasta Włoszczowa,

- powiatową Nr 1899 T (stary Nr 0247T) klasy L w km ok. 4+057 – ul. Koniecpolska,

- gminnymi:

- Nr 397004T klasy D (dojazdowa) w km ok. 1+700 poprzez węzeł,
- Nr 397019T klasy L (lokalna) w km ok. 4+057 – ul. Śląska.

1.2. Parametry techniczne i zakres projektowanej inwestycji:

a) parametry techniczne:

- projektowanego odcinka obwodnicy:

- droga wojewódzka klasy GP (główna ruchu przyspieszonego), jednojezdniowa,
- szerokość jezdni 7,00m (2 pasy ruchu po 3,50m),
- szerokość obustronnej opaski bitumicznej 0,50m,
- szerokość obustronnych poboczy 1,50m,

- odcinka drogi wojewódzkiej Nr 742 (ul. Młynarska):

- klasa drogi G (główna) jednojezdniowa,
- szerokość jezdni 7,45m (2 pasy ruchu po 3,725m),
- szerokość obustronnych poboczy 1,50m,

- odcinka drogi wojewódzkiej Nr 785 (ul. Sienkiewicza):

- klasa drogi G (główna) jednojezdniowa,
- szerokość jezdni 7,00m (2 pasy ruchu po 3,50m),
- szerokość obustronnych poboczy 1,50m,

- odcinka drogi gminnej Nr 397004T:

- klasa drogi D (dojazdowa),
- szerokość jezdni 5,00m (2 pasy ruchu po 2,50m),
- szerokość obustronnych poboczy 0,75m.

b) w ramach inwestycji będzie realizowana m. in.:

- budowa w km 0+280,00 skrzyżowania nr 1 typu rondo - połączenie obwodnicy z drogą wojewódzką Nr 742 (ulica Młynarska), czterowlotowe, jednopasowe, trzy wloty skanalizowane, jeden wlot (jezdni dodatkowa) nieskanalizowany, średnica - 40 m, szerokość pasa ruchu - 5,00 m, szerokość jezdni na wlotach skanalizowanych 4,50 m i 5,00 m,

- budowa w km 1+700,00 skrzyżowania nr 2 typu rondo - połączenie obwodnicy z drogą wojewódzką Nr 785 (ulica Sienkiewicza) oraz drogą gminną Nr 397004T (miejscowość Danków Mały), czterowlotowe, jednopasowe, trzy wloty skanalizowane, jeden wlot (jezdni dodatkowa) nieskanalizowany, średnica - 40 m, szerokość pasa ruchu - 5,00 m, szerokość jezdni na wlotach skanalizowanych 4,50 m i 5,00 m,

- budowa skrzyżowania skanalizowanego - połączenie istniejącej drogi wojewódzkiej Nr 785 (ulica Sienkiewicza) z drogą gminną Nr 397004T oraz zaprojektowaną obwodnicą, skanalizowane, czterowlotowe, trzy wloty z wyspą kanalizującą, jeden wlot bez wyspy kanalizującej z wydzielonym lewoskrętem, szerokość pasów ruchu na wlotach skanalizowanych - 4,50 m, 5,00 m, 3,60 m, szerokość pasów ruchu na wlocie nieskanalizowanym - 3,00 m,

- budowa w km 0+285 rozbudowywanej drogi wojewódzkiej Nr 785 wiaduktu WD-1 nad obwodnicą i dodatkową jezdnią JD3 (zaprojektowanego do przenoszenia obciążeń użytkowych klasy „I”,

obciążeń pojazdem specjalnym MLC 150/100 dla pojazdów kołowych i MLC 120/80 dla pojazdów gąsienicowych),

- budowa w km 3+950 wiaduktu WD-2 nad linią kolejową nr 4 (CMK), jednotorową linią kolejową nr 572 i dodatkową jezdnią JD7 (zaprojektowanego do przenoszenia obciążeń użytkowych klasy „I”, obciążeń pojazdem specjalnym MLC 150/100 dla pojazdów kołowych i MLC 120/80 dla pojazdów gąsienicowych),

- budowa chodników od km 0+040,09 do km 0+264,97 drogi wojewódzkiej Nr 785,

- budowa dróg dojazdowych: JD1A od km 0+000,00 do km 0+335,90; JD1 od km 0+000,00 do km 0+267,91; JD2 od km 0+000,00 do km 0+716,95; JD3 od km 0+000,00 do km 0+345,28; JD4 od km 0+000,00 do km 0+398,00; JD5 od km 0+000,00 do km 1+641,22; JD6 od km 0+000,00 do km 0+433,73; JD7 od km 0+000,00 do km 0+131,20

- budowa zatok autobusowych w km 0+071,40 oraz km 0+228,70 drogi wojewódzkiej Nr 785,

- budowa odwodnienia drogi: rowów odwadniających trawiastych, systemu szczelnej kanalizacji deszczowej z włączeniem do wykonanego wcześniej odcinka oraz zrzutem wód opadowych i roztopowych do dwóch zbiorników retencyjno-infiltracyjnych w km 2+040 i 2+850, ze względu na brak istniejących odbiorników wód w rejonie inwestycji,

- budowa w km 3+200 przepustu pod obwodnicą z funkcją przejścia dla zwierząt,

- przebudowa/budowa oświetlenia,

- budowa kanału technologicznego od km 0+000,00 do km 4+051,33,

- przebudowa kolidujących sieci elektroenergetycznych niskiego, średniego i wysokiego napięcia, sieci sanitarnych i wodociągowych, sieci teletechnicznych, sieci szerokopasmowej,

- rozbiórka kolidujących elementów zagospodarowania terenu,

- wycinka drzew i krzewów,

- nasadzenia zieleni od km 1+932,12 do km 2+876,51, rodzimymi gatunkami drzew i krzewów, tj. lipa drobnolistna, lipa drobnolistna „Rancho”, sosna pospolita, leszczyna pospolita, dereń świdwa, trzmielina zwyczajna i kalina koralowa.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

2.1. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w zachodniej części województwa świętokrzyskiego, w powiecie włoszczowskim, na terenie miasta i gminy Włoszczowa. Przedmiotem opracowania jest budowa II etapu obwodnicy miasta Włoszczowa. Po realizacji inwestycji nastąpi połączenie nowego odcinka objętego przedmiotową decyzją do odcinka wybudowanego wcześniej. Planowana trasa drogi omija tereny zabudowane, przebiega w zdecydowanej większości przez tereny rolnicze, częściowo przez tereny leśne oraz w sąsiedztwie terenu zamkniętego PKP (linia kolejowa CMK). Przekracza tę linię w sąsiedztwie istniejącego skrzyżowania typu rondo wybudowanego w ramach realizacji pierwszego etapu budowy obwodnicy. Obwodnica miasta Włoszczowa połączy trzy drogi wojewódzkie: Nr 786, Nr 742 i Nr 785 poza centrum miasta. Docelowo długość całej obwodnicy wynosić będzie 11,48 km.

Długość planowanej obwodnicy w etapie II to 4057,49 m. Początek opracowania rozpoczyna się w km 0+000,00 – włączenie do istniejącego odcinka drogi wojewódzkiej nr 742 a kończy w km 4+057,49 – włączenie do istniejącego skrzyżowania typu rondo.

Powierzchnia terenu wzdłuż projektowanej trasy ma charakter płaski, z przewyższeniem w części środkowej, zamykając się wartościami 230÷270 m n.p.m.

Planowana inwestycja znajduje się poza terenem parku narodowego, parku krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego i zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, tj. poza obszarami objętymi ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478). Niniejsze przedsięwzięcie położone jest poza obszarami Natura 2000, nie będzie znacząco oddziaływać na te obszary Natura 2000, nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 oraz nie wynika z tej ochrony, więc przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 nie było wymagane. Zlokalizowane jest natomiast w obrębie Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazowego, ustanowionego uchwałą Nr XXXV/619/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego z 2013 r., poz. 3311).

Przedmiotowe przedsięwzięcie jest inwestycją celu publicznego, zgodnie zatem z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy o ochronie przyrody, zakazy obowiązujące na obszarach chronionego krajobrazu nie mają zastosowania.

2.2. Przedmiotową inwestycję należy przeprowadzić zgodnie z wymaganiami określonymi w:

- decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 04.10.2016 r., znak: WOO-I.4210.6.2015.MGN.24, o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia wraz z postanowieniem tego organu z dnia 22.04.2022r., znak: WOO-I.420.1.1.2022.KT, o aktualności warunków realizacji inwestycji,
- decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim PGW Wody Polskie z dnia 11.06.2024 r., znak: WP.ZUZ.4210.20.2024.IM, udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych (budowa, przebudowa, likwidacja rowów przydrożnych, budowa wylotów z kanalizacji, budowa przepustów) oraz usługi wodne wraz z postanowieniem z dnia 22.07.2024 r., znak: WP.ZUZ.4210.20.2024.IM o sprostowaniu oczywistej omyłki ww. decyzji,
- decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie PGW Wody Polskie z dnia 06.03.2024 r., znak: WA.RUZ.4210.327.2023. JSM, udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych (budowa, przebudowa, likwidacja rowów przydrożnych).

2.3. Rozwiązania projektowe w zakresie:

2.3.1. Ochrony przed hałasem.

Prace budowlane w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej należy prowadzić w porze dziennej (w godz.: 6:00 ÷ 22:00). Unikać jednoczesnej pracy urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu, ograniczyć do minimum prowadzenie robót z użyciem sprzętu wibracyjnego w pobliżu budynków mieszkalnych oraz jałową pracę silników pojazdów i sprzętu ciężkiego (np. walce wibracyjne, ubijaki,

młoty pneumatyczne itp.). Wszystkie urządzenia i pojazdy utrzymywać we właściwej sprawności technicznej.

Budowa drogi wiązać się będzie ze wzrostem poziomu hałasu, którego źródłem będzie praca sprzętu budowlanego oraz środków transportu w czasie realizacji inwestycji. Wykazano brak przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie. W związku z powyższym odstąpiono od wykonania analizy porealizacyjnej w zakresie oddziaływania inwestycji na klimat akustyczny.

2.3.2. Ochrony środowiska gruntowo-wodnego.

Przedmiotowy zakres robót realizowany będzie w dorzeczu Wisły, dla którego priorytety celów środowiskowych dla wód powierzchniowych obszaru dorzecza i główne cele środowiskowe dla wód podziemnych zostały określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U z 2023 r., poz. 300).

Omawiany teren zlokalizowany jest w obrębie:

- Jednolitej Części Wód Powierzchniowych o europejskim kodzie JCWP RW200006254189 o nazwie Zwleczka o statusie: naturalna część wód, stan/potencjał ekologiczny: umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny: poniżej dobrego, stan ogólny - zły stan wód,

- Jednolitej Części Wód Powierzchniowych o europejskim kodzie JCWP RW200006254192 o nazwie Kurzelówka o statusie: silnie zmieniona część wód, stan/potencjał ekologiczny: nie można dokonać oceny, stan chemiczny: dobry, stan ogólny - brak danych,

- Jednolitej Części Wód Powierzchniowych o europejskim kodzie JCWP RW200006254269 o nazwie Czarna Struga o statusie: silnie zmieniona część wód, stan/potencjał ekologiczny: zły potencjał ekologiczny, stan chemiczny: poniżej dobrego, stan ogólny - zły stan wód.

Ocena ryzyka nieosiągnięcia stanów środowiskowych dla ww. Jednolitych Części Wód Powierzchniowych jest zagrożona.

Według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) zamierzone korzystanie z wód znajduje się w granicach JCWPd o kodzie GW200084, dla której celem środowiskowym jest utrzymanie obecnego dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego wód. Obecny stan ilościowy i chemiczny (jakościowy) wód podziemnych określono jako dobry. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego jest niezagrożona.

Spływ wód opadowych lub roztopowych na przedmiotowym terenie zostanie uporządkowany i nie będzie miał bezpośredniego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne.

Lokalizację zaplecza budowy i baz materiałowo-sprzętowych, przewidzieć poza strefą ochrony pośredniej ujęcia wody w Dankowie Małym, tj. poza km ok. 2+900 do km ok. 3+900.

2.3.3. Ochrony powietrza atmosferycznego.

W okresie realizacji przedsięwzięcia można spodziewać się uciążliwości związanych z emisją do powietrza zanieczyszczeń pyłowo-gazowych związanych z wykorzystaniem sprzętu zmechanizowanego (m.in. frezarki, koparki, równiarki, rozścielarki do asfaltu, walce oraz środki transportu dowożące materiały budowlane oraz wywożące odpady), wynikające ze spalania paliwa w silnikach wykorzystywanego sprzętu.

Uciążliwości będą miały charakter okresowy, odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. W celu ograniczenia emisji pyłu należy drogi techniczne regularnie czyścić i zabezpieczyć przed pyleniem oraz zapewnić transport materiałów budowlanych i ziemi z użyciem środków zabezpieczających przed pyleniem (przykrycia skrzyń samochodów), masy bitumiczne transportować wywrotkami wyposażonymi w opończe ograniczające emisję oparów asfaltów. Ponadto plac budowy i drogi dojazdowe należy utrzymywać w stanie ograniczającym pylenie -drogi na placu budowy zraszać wodą. Dodatkowo, należy ograniczyć na miejscu budowy operacje mieszania kruszywa ze spoiwem i w jak największym stopniu stosować do podbudowy gotowe mieszanki

2.3.4. Ochrony walorów przyrodniczych.

Prace związane z wycinką drzew i krzewów prowadzić w okresie od 16 października do 1 marca (poza okresem lęgu ptaków). Pnie drzew nieprzeznaczonych do wycinki zabezpieczyć na czas budowy osłonami (np. z desek, siatki) lub teren gdzie rosną ogrodzić w sposób zapobiegając ingerencji, wykopy wykonywane w strefie korzeniowej drzew przeprowadzać ręcznie, lub niewielkimi koparkami, a odsłonięte fragmenty korzeni osłonić matą słomianą lub jutową, którą należy regularnie zwilżać wodą, nie usypywać ziemi wokół drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki. Ewentualne nieumyślne uszkodzenia korony lub korzeni drzew należy na bieżąco i odpowiednio zabezpieczać.

Do gruntów rolnych i leśnych objętych niniejszą decyzją nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych (art. 21 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (art. 21 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Na odcinkach, gdzie prace ziemne i budowlane będą prowadzone w pobliżu cieków, wprowadzić rozwiązania zabezpieczające przed ich zasypaniem, zanieczyszczeniem.

Zbiornik wodny na działce o nr ewid. 1180/5, obręb Łachów oraz stanowisko z odsłonięciem fauny górnodewońskiej na działce o nr ewid. 217/2, obręb Łachów, należy odpowiednio oznaczyć i zabezpieczyć przed zniszczeniem.

Wykonać nasadzenia kompensacyjne wzdłuż drogi na odcinkach leśnych, gdzie przecina ona cenne powierzchnie leśne gatunkami zgodnymi z siedliskiem, złożone z rodzimych gatunków drzew i krzewów w szczególności w km drogi wg przyjętego kilometrażu od km ok. 2+000 do km ok. 2+800 po prawej stronie.

Zapewnić właściwą pielęgnację wykonanych nasadzeń.

Zdjęcie wierzchniej warstwy ziemi (humusu) wykonać w terminie od 15 sierpnia do 15 października, poza tym okresem po uzyskaniu akceptacji nadzoru przyrodniczego. Humus składować oddzielnie i wykorzystać do przygotowania skarpu rowów pod obsianie trawą.

2.3.5. Gospodarki odpadami.

Niezanieczyszczone masy ziemne, powstające podczas prac budowlanych zagospodarować na terenach biologicznie czynnych w obrębie planowanej inwestycji. Wytworzone na etapie realizacji inwestycji odpady należy selektywnie zbierać, przechowywać w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom.

Postępowanie z odpadami powstającymi w trakcie wykonywania robót budowlanych winno być zgodne z wymogami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.).

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

Zgodnie z decyzją Nr 397A/2024 z dnia 12.07.2024 r., znak: ZATiRA.IA.5161.24.2024 oraz opinią z dnia 05.01.2024 r., znak: ZATiRA.IA.5152.1.2024 Świątokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, planowana inwestycja zlokalizowana jest poza zadokumentowanymi i zewidencjonowanymi lub wpisanymi do rejestru zabytków obiektami podlegającymi ochronie, w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1292).

W zakresie zabytków archeologicznych planowana trasa inwestycji koliduje ze stanowiskami archeologicznymi: Włoszczowa 31 AZP 85-56/75, Włoszczowa 33 AZP 85-56/77 oraz Łachów 15 AZP 86-56/15. Ponadto w bliższym lub dalszym sąsiedztwie inwestycji znajdują się stanowiska archeologiczne: Danków Mały 4 AZP 85-56/64, Włoszczowa 32 AZP 85-56/76, Włoszczowa 29 AZP 85-56/73, Włoszczowa 30 AZP 85-56/74, Włoszczowa 17 AZP 86-56/37 i Łachów 21 AZP 86-56/21.

4. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga określenia warunków ze względu na potrzeby obronności państwa.

5. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Przedmiotowa inwestycja nie utrudni dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, ze środków łączności, nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie wywoła uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia, promieniowanie oraz nie ograniczy dostępu światła dziennego. W czasie realizacji inwestycji należy zapewnić dojazd i dojście do posesji przyległych do pasa robót.

III. Zatwierdzam podział nieruchomości:

1. Położonych na terenie miasta Włoszczowa, obręb 0001, jednostka ewidencyjna 261306_4 Włoszczowa miasto, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 wraz z wykazem zmian gruntowych przyjętej do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Włoszczowskiego w dniu 12.04.2024r. pod numerem ewidencyjnym P.2613.2024.394, stanowiącej załącznik Nr 2.1. (str. 1 –15) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem:	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
446	446/1	0,0972	446/2
447/2	447/3	0,0605	447/4
448/2	448/3	0,0587	448/4
449/2	449/3	0,0703	449/4
450/2	450/3	0,1109	450/4
451/2	451/3	0,0692	451/4
452/2	452/3	0,0734	452/4
453/2	453/3	0,1220	453/4
454/2	454/3	0,0648	454/4
455/2	455/3	0,0542	455/4
456/2	456/3	0,0086	456/4
457/2	457/3	0,0004	457/4
9000/2	9000/35	0,0651	9000/36
9000/5	9000/37	0,3415	9000/38
9000/6	9000/39	0,2271	9000/40

2. Położonych na terenie miasta Włoszczowa, obręb 0002, jednostka ewidencyjna 261306_4 Włoszczowa miasto, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 wraz z wykazem zmian gruntowych przyjętej do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Włoszczowskiego w dniu 12.04.2024r. pod numerem ewidencyjnym P.2613.2024.394, stanowiącej załącznik Nr 2.2. (str. 1 – 41) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem:	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
391/2	391/3	0,0922	391/4
392/2	392/3	0,1032	392/4
393/2	393/3	0,1000	393/4
394/2	394/3	0,0537	394/4
395/2	395/3	0,0840	395/4

396/2	396/3 396/4	0,0494 0,0020	396/5
397/2	397/3	0,2667	397/4
406	406/1 406/2	0,2240 0,0004	406/3,406/4
407/4	407/5	0,2325	407/6
427	427/1	0,0067	427/2
428	428/1	0,2705	428/2, 428/3
1380/2	1380/4 1380/5	0,0086 0,0044	1380/6
1425	1425/1	0,0144	1425/2
1427	1427/1	0,1205	1427/2
1428	1428/1	0,0985	1428/2
1429	1429/1	0,0224	1429/2
1431/2	1431/3	0,3363	1431/4, 1431/5
1432	1432/1	0,1003	1432/2
1435/4	1435/6	0,0245	1435/7
1435/5	1435/8	0,3886	1435/9
1540/2	1540/4	0,0502	1540/5
1543/4	1543/5	0,3665	1543/6
1544	1544/1	0,0254	1544/2
1547/4	1547/5	0,2196	1547/6
1551	1551/1	0,0587	1551/2
1552	1552/1	0,0591	1552/2
1553	1553/1	0,0674	1553/2
1554	1554/1	0,0457	1554/2
1555	1555/1	0,0504	1555/2
1556	1556/1	0,1182	1556/2
1560/4	1560/5	0,1043	1560/6
1561/4	1561/5	0,0729	1561/6
1563	1563/1	0,0313	1563/2
1564/2	1564/3	0,1141	1564/4

1565/2	1565/3	0,2409	1565/4, 1565/5
1568/2	1568/3 1568/4	0,1676 0,0029	1568/5, 1568/6
1569/2	1569/3	0,0423	1569/4
1830/1	1830/2	0,0083	1830/3, 1830/4
4949/2	4949/3	0,1761	4949/4
5364	5364/1	0,1349	5364/2
5372/2	5372/3	0,0982	5372/4

3. Położonych na terenie miasta Włoszczowa, obręb 0005, jednostka ewidencyjna 261306_4 Włoszczowa miasto, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 wraz z wykazem zmian gruntowych przyjętej do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Włoszczowskiego w dniu 12.04.2024r. pod numerem ewidencyjnym P.2613.2024.394, stanowiącej załącznik Nr 2.3. (str. 1 – 39) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem:	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
3260/2	3260/5 3260/4	0,0016 0,1590	3260/3
3263/2	3263/3	0,1918	3263/4
3264/2	3264/3	0,1249	3264/4
3265/2	3265/3	0,0891	3265/4
3266/2	3266/3	0,0652	3266/4
3279/4	3279/6	0,1384	3279/5, 3279/7
3283	3283/2	0,1016	3283/1, 3283/3
3285/4	3285/6	0,1060	3285/5, 3285/7
3287/5	3287/9	0,0844	3287/8, 3287/10
3288/5	3288/9	0,0841	3288/8, 3288/10
3297/5	3297/12	0,0100	3297/11, 3297/13
3298	3298/1	0,3626	3298/2
3299	3299/1	0,3835	3299/2
3300	3300/1	0,1721	3300/2
3301	3301/1	0,0076	3301/2

3302	3302/1	0,0384	3302/2
3319/4	3319/5	0,0228	3319/6
3320/4	3320/5	0,0218	3320/6
3321/4	3321/5	0,0594	3321/6
3322/4	3322/5	0,0249	3322/6
3323/4	3323/5	0,0182	3323/6
3324/4	3324/5	0,0264	3324/6
3325/4	3325/5	0,0160	3325/6
3327/5	3327/17	0,0022	3327/18
3331/5	3331/16 3331/18	0,0144 0,0192	3331/17, 3331/19
3371	3371/2	0,1661	3371/1, 3371/3
3372	3372/2 3372/3	0,0010 0,0832	3372/1, 3372/4
3373	3373/2	0,1378	3373/1, 3373/3
3374	3374/2	0,1360	3374/1, 3374/3
3375	3375/2	0,0937	3375/1, 3375/3
3376	3376/1	0,1234	3376/2
3377	3377/1	0,3014	3377/2
3378/2	3378/3 3378/5	0,0915 0,0111	3378/4
3379/4	3379/5	0,0073	3379/6
3380/4	3380/5	0,0001	3380/6
8009/11	8009/55 8009/56	0,0166 0,1478	8009/57
8009/13	8009/47 8009/48 8009/49 8009/58	0,0016 0,1371 0,0884 0,0626	8009/50
8009/28	8009/45 8009/46	0,0172 0,0105	-
8009/40	8009/59 8009/60 8009/61	0,0094 0,0866 0,1008	8009/62

4. Położonej na terenie gminy Włoszczowa, obręb 0005, jednostka ewidencyjna 261306_5 – obszar wiejski Danków Duży, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 wraz z wykazem zmian gruntowych przyjętej do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Włoszczowskiego w dniu 12.04.2024r. pod numerem ewidencyjnym P.2613.2024.394, stanowiącej załącznik Nr 2.4. (str. 1) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem:	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
667	667/1	0,0673	667/2

5. Położonych na terenie gminy Włoszczowa, obręb 0006, jednostka ewidencyjna 261306_5 – obszar wiejski Danków Mały, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 wraz z wykazem zmian gruntowych przyjętej do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Włoszczowskiego w dniu 12.04.2024r. pod numerem ewidencyjnym P.2613.2024.394, stanowiącej załącznik Nr 2.5. (str. 1 – 14) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem:	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
175	175/1	0,0014	175/2
	175/3	0,0104	
176	176/1	0,0311	176/2
	176/3	0,0242	
181	181/1	0,1359	181/2
182	182/1	0,1707	182/2
238	238/1	0,0047	238/2
239	239/1	0,0167	239/2
241	241/1	0,0016	241/2
242	242/1	0,0058	242/2
243	243/1	0,0267	243/2
245	245/1	0,3251	245/2
246	246/1	0,8634	246/2
258	258/1	0,0161	258/3
	258/2	0,0322	
265	265/1	0,2870	265/2
267	267/1	0,0789	267/2

6. Położonych na terenie gminy Włoszczowa, obręb 0016, jednostka ewidencyjna 261306_5 obszar wiejski Łachów, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 wraz z wykazem zmian gruntowych przyjętej do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Włoszczowskiego w dniu 12.04.2024r. pod numerem ewidencyjnym P.2613.2024.394, stanowiącej załącznik Nr 2.6. (str. 1 – 22) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem:	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
187	187/1	0,0093	187/2
189	189/1	0,2294	189/2
191	191/2	0,1971	191/1, 191/3
192	192/1	0,1652	192/2
195	195/1	0,1125	195/2
208/2	208/4	0,5116	208/3, 208/5
209/2	209/4	0,4285	209/3, 209/5
213/3	213/12	0,0259	213/11, 213/13
214/8	214/14	0,1000	214/13, 214/15
571	571/2	0,1455	571/1, 571/3
572/5	572/9	0,0324	572/8, 572/10
1174	1174/1	0,0288	1174/2
1175	1175/1	0,1000	1175/2
1176/2	1176/3	0,4088	1176/4
1177	1177/1	0,0549	1177/2
1178	1178/1	0,1768	1178/2
1179	1179/1	0,0549	1179/2
1180/5	1180/14 1180/15	0,4247 1,0567	1180/13, 1180/16, 1180/17
1188/3	1188/5	0,0193	1188/6
1189/4	1189/6 1189/8	0,2634 0,0116	1189/5, 1189/7
1190/4	1190/6	0,1650	1190/5
1191/4	1191/7	0,0056	1191/8

7. Położonych na terenie gminy Włoszczowa, obręb 0018, jednostka ewidencyjna 261306_5 obszar wiejski Międzylesie, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 wraz z wykazem zmian gruntowych przyjętej do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Włoszczowskiego w dniu 12.04.2024r. pod numerem ewidencyjnym P.2613.2024.394, stanowiącej załącznik Nr 2.7. (str. 1 – 13) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem:	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
252	252/1	0,2755	252/2
691	691/1	0,0001	691/2
692	692/1	0,0055	692/2
693	693/1	0,0088	693/2
694	694/1	0,0046	694/2
695	695/1	0,0051	695/2
696	696/1	0,0047	696/2
697	697/1	0,0117	697/2
698	698/1	0,0056	698/2
699	699/1	0,0062	699/2
700	700/1	0,0102	700/2
701	701/1	0,0248	701/2
702	702/1	0,0171	702/2

IV. 1. Stwierdzam, że następujące nieruchomości położone w mieście i gminie Włoszczowa w powiecie włoszczowskim, objęte liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji drogowej, z mocy prawa stają się własnością Województwa Świętokrzyskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna:

jednostka ewidencyjna 261306_4 Włoszczowa – miasto

obręb 0001 numery ewidencyjne działek: 445/2, 446/1, 447/3, 448/3, 449/3, 450/3, 451/3, 452/3, 453/3, 454/3, 455/3, 456/3, 457/3, 9000/35, 9000/37, 9000/39,

obręb 0002 numery ewidencyjne działek: 391/3, 392/3, 393/3, 394/3, 395/3, 396/3, 396/4, 397/3, 406/1, 406/2, 407/5, 427/1, 428/1, 1380/4, 1380/5, 1425/1, 1427/1, 1428/1, 1429/1, 1431/3, 1432/1, 1433, 1434, 1435/6, 1435/8, 1540/4, 1543/5, 1544/1, 1546/4, 1547/5, 1551/1, 1552/1, 1553/1, 1554/1, 1555/1, 1563/1, 1565/3, 1568/3, 1568/4, 1569/3, 1556/1, 1557/4, 1558/4, 1559/4, 1560/5, 1561/5, 1564/3, 1830/2, 4949/3, 5364/1, 5365/4, 5372/3,

obręb 0005 numery ewidencyjne działek: 1559/3, 1560/3, 3260/4, 3260/5, 3261/2, 3262/2, 3263/3, 3264/3, 3265/3, 3266/3, 3279/6, 3283/2, 3285/6, 3287/9, 3288/9, 3298/1, 3297/12, 3299/1, 3300/1, 3301/1, 3302/1, 3319/5, 3320/5, 3321/5, 3322/5, 3323/5, 3324/5, 3325/5, 3327/17, 3331/16, 3331/18, 3371/2, 3372/2, 3372/3, 3373/2, 3374/2, 3375/2, 3376/1, 3377/1, 3378/3, 3378/5, 3379/5, 3380/5, 8009/22, 8009/24, 8009/25, 8009/26, 8009/27, 8009/45, 8009/46, 8009/47, 8009/48, 8009/49, 8009/55, 8009/56, 8009/58, 8009/59, 8009/60, 8009/61,

jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa - obszar wiejski

obręb 0005 Danków Duży numer ewidencyjny działki: 667/1,

obręb 0006 Danków Mały numery ewidencyjne działek: 175/1, 175/3, 176/1, 176/3, 177, 181/1, 182/1, 238/1, 239/1, 241/1, 242/1, 243/1, 245/1, 246/1, 258/1, 258/2, 267/1,

obręb 0016 Łachów numery ewidencyjne działek: 187/1, 189/1, 191/2, 192/1, 195/1, 208/4, 209/4, 213/12, 214/14, 571/2, 572/9, 1174/1, 1175/1, 1176/3, 1177/1, 1178/1, 1179/1, 1180/14, 1180/15, 1188/5, 1189/6, 1189/8, 1190/6, 1191/7,

obręb 0018 Międzylesie numery ewidencyjne działek: 252/1, 691/1, 692/1, 693/1, 694/1, 695/1, 696/1, 697/1, 698/1, 699/1, 700/1, 701/1, 702/1.

2. Wysokość odszkodowania za nieruchomości, o których mowa wyżej, ustali w odrębnych postępowaniach Wojewoda Świętokrzyski.

V. 1. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, przeznaczone na pasy drogowe, zostały uprzednio wdzierżawione, wynajęte lub użyczone. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie.

2. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Województwa Świętokrzyskiego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

3. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, prawa te wygasają.

VI. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji drogowej pn.: „Budowa obwodnicy miasta Włoszczowa w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 786 wraz z połączeniem z drogą wojewódzką nr 742 i 785 /Etap II - Obwodnica Włoszczowy w ciągu DW 742”.

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany stanowią załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji składający się z tomów (od Nr 3.1 do Nr 3.13).

Dokumentacja projektowa została opracowana w miesiącach grudzień 2023 r.– kwiecień 2024 r. oraz październik 2024 r.

Autorzy projektu

Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

Branża drogowa:

projektanci:

mgr inż. Marcin Solis - uprawnienia budowlane nr ewid. OPL/0750/POOD/11, członek Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

mgr inż. Andżelika Ertel - uprawnienia budowlane nr ewid. OPL/2325/PBD/23, członek Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

mgr inż. Paulina Kornek - uprawnienia budowlane nr ewid. OPL/2326/PBD/23, członek Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

sprawdzający:

inż. Kazimierz Cupiał – przygotowanie zawodowe nr ewid. 877/82, członek Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Branża mostowa:

projektanci:

mgr inż. Piotr Goślawski - uprawnienia budowlane nr ewid. AG.II.4/AZ/713/43/2002, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

mgr inż. Aleksandra Schwarz - uprawnienia budowlane nr ewid. SLK/0462/PWBM/22, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

sprawdzający:

mgr inż. Aleksander Piesik - uprawnienia budowlane nr ewid. SLK/1417/POOM/06, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Branża elektroenergetyczna-wn:

projektant:

mgr inż. Maciej Myśków - uprawnienia budowlane nr ewid. SLK/7103/PWBE/16, członek Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

sprawdzający:

mgr inż. Kamil Buss - uprawnienia budowlane nr ewid. SLK/9272/PWBE/21, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Branża elektroenergetyczna:

projektant:

mgr inż. Przemysław Majczak - uprawnienia budowlane nr ewid. OPL/2029/PWBE/21, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

mgr inż. Ireneusz Kędzia - uprawnienia budowlane nr ewid. OPL/2337/PBE/23, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

sprawdzający:

mgr inż. Sebastian Kulik - uprawnienia budowlane nr ewid. SLK/4170/POOE/12, członek Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Branża architektoniczno-budowlana:

projektant:

mgr inż. Błażej Biegun- uprawnienia budowlane nr ewid. SLK/4869/PWOK/13, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

sprawdzający:

mgr inż. Maciej Biegun- uprawnienia budowlane nr ewid. 128/98/BB, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Branża telekomunikacyjna:

projektant:

mgr inż. Paweł Dobranowski - uprawnienia budowlane nr ewid. MAP/0248/PWOT/06, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

sprawdzający:

mgr inż. Tomasz Gdowski - uprawnienia budowlane nr ewid. MAP/0662/PWBT/15, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Branża sanitarna:

projektant:

mgr inż. Agnieszka Boczkowska - uprawnienia budowlane nr ewid. SLK/3731/POOS/11, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

sprawdzający:

mgr inż. Urszula Tomana - uprawnienia budowlane nr ewid. SLK/6347/PBS/19, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

VII. Określam szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.

1. Przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania określone w projekcie budowlanym oraz wymagania wynikające z warunków technicznych inwestycji i opinii zawartych w załączniku Nr 3.3 do niniejszej decyzji.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w stanowiskach organów, a mianowicie w:

- decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 04.10.2016r., znak W00-I.4210.6.2015.MGN.24 wraz z postanowieniem tego organu z dnia 22.04.2022r., znak: WOO-I.420.1.1.2022.KT.1, o aktualności warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia,
- postanowieniu Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 27.03.2024 r., znak: IR.II.7840.4.4.2024, o udzielenie zgody na odstąpienie od warunków określonych w ustawie z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 697) w zakresie usytuowania budynków i budowli oraz wykonania robót ziemnych,
- decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim PGW Wody Polskie z dnia 11.06.2024 r., znak: WP.ZUZ.4210.20.2024.IM, udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na

wykonanie urządzeń wodnych (budowa, przebudowa, likwidacja rowów przydrożnych, budowa wylotów z kanalizacji, budowa przepustów) oraz usługi wodne wraz z postanowieniem z dnia 22.07.2024 r., znak: WP.ZUZ.4210.20.2024.IM o sprostowaniu oczywistej omyłki ww. decyzji,

- decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie PGW Wody Polskie z dnia 06.03.2024 r., znak: WA.RUZ.4210.327.2023. JSM, udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych (budowa, przebudowa, likwidacja rowów przydrożnych),
- warunkach przyłączenia nr 23-I2/WP/05914 dla przyłączenia oświetlenia wydane dla przez Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach,
- warunkach przyłączenia nr 23-I2/WP/05916 dla przyłączenia oświetlenia wydane przez Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach,
- warunkach technicznych na przełożenie/zabezpieczenie sieci telekomunikacyjnej Orange Polska S.A.
- pismo z dnia 02.10.2023r., znak TTDISIUIU- 18115/23/RS,
- warunkach technicznych usunięcia kolizji infrastruktury PGE Energetyka Kolejowa S.A. - pismo z dnia 12.10.2023r., znak OS2-554-WT-023/2023,
- warunkach technicznych usunięcia kolizji infrastruktury elektroenergetycznej firmy PGE Energetyka Obsługa Sp. z o.o. - pismo z dnia 29.09.2023r., znak OS2-554/WT12/2023, PGE Dystrybucja S.A. - pismo z dnia 07.12.2023r., znak RE2/RH/20/2023,
- warunkach technicznych usunięcia kolizji linii 220kV infrastruktury PSE Polskie Sieci elektroenergetyczne S.A. - pismo z dnia 18.09.2023r., znak 1542.DE-DSR-DUR-WER.7070.37.2023.03,
- warunkach technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej 110kV pismo z dnia 19.09.2023r., nr TD/OCZ/OME/K/WT/AK/78/2023 TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie,
- warunkach technicznych usunięcia kolizji z Regionalną Siecią Szerokopasmową Województwa Świętokrzyskiego - pismo z dnia 31.08.2023r., znak IT-IV.2635.2.46.2023,
- informacji branżowej TAURON Dystrybucja S.A. - pismo z dnia 07.09.2023r., znak TD23-08-0397187-03,
- informacji branżowej TAURON Nowe Technologie S.A. - pismo z dnia 05.09.2023r., znak GK3-08-2511347-03,
- informacji branżowej Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach - pismo z dnia 03.10.2023r., znak PSGKI.ZMSM.761.129.23,
- warunkach przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej Włoszczowskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. - pismo z dnia 12.09.2023r., znak TE.4130.55.2023,
- piśmie Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 10.11.2023r., znak: ZRRiD.RN.5135.1.119.2023,
- uzgodnieniu PKP TELKOL Sp. z o.o. - pismo znak: RU3-504-489/2023 z dnia 07.11.2023r.,
- opinii PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region Południowy - pismo z dnia 19.03.2023r., znak: IREDT3.2133.1.2023.NG.2,
- opinii PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Kielcach Dział Energetyki i Inwestycji z dnia 09.10.2023r., znak: IZ05EI.2161.74.2023.2,
- piśmie Polskich Kolei Państwowych S.A. z dnia 20.09.2023r., znak: KNKr2b.6314.181.20023.łS/2,
- protokole narady koordynacyjnej z dnia 27.02.2024 r., znak: GKN.6630.8.2024,

- opinii nr 41/4/2024 Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Lublinie z dnia 09.07.2024r., znak:KNKr2b.6314.181.2023.ŁS/7.

2. Terminy rozbiórek:

- istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: do 30.06.2025r.,
- tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy.

VIII. Określam szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

1. Nakładam na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego (art. 11f ust. 1 pkt 8 lit d specustawy drogowej) w specjalnościach:

- drogowej (art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (art. 14 ust. 1 pkt. 4 lit. b ustawy Prawo budowlane) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,

- mostowej (art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. a ww. ustawy) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,

zgodnie z wymaganiami § 2 ust. 1 pkt 4, pkt 14 lit. b i pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554).

2. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych. Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:

- informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:

a) kierownika budowy,

b) inspektora nadzoru inwestorskiego,

- oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

3. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:

- zapewnić sporządzenie projektu technicznego,

- ustanowić kierownika budowy,

- ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego,

- przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny.

4. Do użytkowania obiektu budowlanego można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (art. 54 ustawy Prawo budowlane).

5. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

6. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

7. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy.

IX. Określam obowiązek przebudowy skrzyżowania z drogą wojewódzką Nr 742.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą przebudowy drogi wojewódzkiej Nr 742 na nieruchomości położonej w gminie Włoszczowa w powiecie włoszczowskim, **jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski, obręb 0016 Łachów**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 215/6.

X. Określam obowiązek budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach położonych w mieście i gminie Włoszczowa w powiecie włoszczowskim, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- sieć teletechniczna:

jednostka ewidencyjna 261306_4 Włoszczowa - miasto

obwód 0001 numery ewidencyjne działek: 455/2 (455/4), 456/2 (456/4),

jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski

obwód 0006 Danków Mały numery ewidencyjne działek: 175 (175/2), 176 (176/2),

obwód 0016 Łachów numery ewidencyjne działek: 1189/1, 1191/1,

- sieć sanitarna:

jednostka ewidencyjna 261306_4 Włoszczowa - miasto

obwód 0005 numery ewidencyjne działek: 3327/5 (3327/18), 3331/5 (3331/17), 3380/4 (3380/6),

jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski

obwód 0006 Danków Mały numery ewidencyjne działek: 175 (175/2), 176 (176/2), 243 (243/2), 258 (258/3),

obwód 0016 Łachów numery ewidencyjne działek: 191 (191/3), 192 (192/2), 195 (195/2), 571 (571/1, 571/3), 1174 (1174/2), 1175 (1175/2), 1176/2 (1176/4), 1177 (1177/2), 1178 (1178/2), 1179 (1179/2), 1188/3 (1188/6),

- sieć elektroenergetyczna:

jednostka ewidencyjna 261306_4 Włoszczowa - miasto

obręb 0002 numery ewidencyjne działek: 391/2 (391/4), 1551 (1551/2), 1552 (1552/2), 1553 (1553/2), 1554 (1554/2), 1555 (1555/2), 1556 (1556/2), 1560/4 (1560/6), 1561/4 (1561/6), 1563 (1563/2), 1564/2 (1564/4), 1565/2 (1565/4, 1565/5),

obręb 0005 numery ewidencyjne działek: 3263/2 (3263/4), 3264/2 (3264/4), 3279/4 (3279/5, 3279/7), 3283 (3283/1, 3283/3), 3285/4 (3285/7), 3287/5 (3287/10), 3288/5 (3288/10), 3297/5 (3297/13), 3301 (3301/2), 8009/11 (8009/57), 8009/40 (8009/62),

jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski

obręb 0006 Danków Mały numery ewidencyjne działek: 175 (175/2), 176 (176/2), 236/2, 238, 239, 240/1, 240/2, 243 (243/2),

obręb 0016 Łachów numery ewidencyjne działek: 204/2, 206/1, 206/3, 206/4, 208/2 (208/5), 209/2 (209/3, 209/5), 213/3 (213/13), 214/6, 214/7, 214/8 (214/13, 214/15), 214/11, 214/12, 215/5, 578/1, 1185/1, 1185/2, 1186, 1187/2, 1188/3 (1188/6), 1189/1, 1189/4 (1189/5, 1189/7), 1190/4 (1190/5), 1191/1, 1191/3, 1191/4 (1191/8), 1400/3, 1400/4, 1400/5,

XI. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

1. W związku z koniecznością budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach obszarów określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru ciemnoniebieskiego opisaną jako „linia wyznaczająca teren niezbędny dla przebudowy sieci” z wypełnieniem szrafem krzyżujących się linii koloru niebieskiego opisanym jako „teren z ograniczeniem w korzystaniu z nieruchomości”, na których realizowana będzie budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu, zezwalam na założenie i przeprowadzenie sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach położonych w mieście i gminie Włoszczowa, w powiecie włoszczowskim,

- sieć teletechniczna:

jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski

obręb 0006 Danków Mały numery ewidencyjne działki: 175 (175/2), 176 (176/2),

obręb 0016 Łachów numery ewidencyjne działki: 213/1, 215/6, 1191/1,

- sieć sanitarna:

jednostka ewidencyjna 261306_4 Włoszczowa - miasto

obręb 0005 numery ewidencyjne działek: 3327/5 (3327/18), 3331/5 (3331/17), 3380/4 (3380/6),

jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski

obręb 0006 Danków Mały numery ewidencyjne działek: 175 (175/2), 176 (176/2), 243 (243/2), 258 (258/3),

obręb 0016 Łachów numery ewidencyjne działek: 191 (191/3), 192 (192/2), 195 (195/2), 213/1, 571 (571/1, 571/3), 1174 (1174/2), 1175 (1175/2), 1176/2 (1176/4), 1177 (1177/2), 1178 (1178/2), 1179 (1179/2), 1188/3 (1188/6), 1191/1,

- sieć elektroenergetyczna:

jednostka ewidencyjna 261306_4 Włoszczowa - miasto

obręb 0002 numery ewidencyjne działek: 391/2 (391/4), 1551 (1551/2), 1552 (1552/2), 1553 (1553/2), 1554 (1554/2), 1555 (1555/2), 1556 (1556/2), 1560/4 (1560/6), 1561/4 (1561/6), 1563 (1563/2), 1564/2 (1564/4), 1565/2 (1565/4, 1565/5), 1595/3,

obręb 0005 numery ewidencyjne działek: 3263/2 (3263/4), 3264/2 (3264/4), 3279/4 (3279/5, 3279/7), 3283 (3283/1, 3283/3), 3285/4 (3285/7), 3287/5 (3287/10), 3288/5 (3288/10), 3297/5 (3297/13), 3301 (3301/2),

jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski

obręb 0006 Danków Mały numery ewidencyjne działek: 175 (175/2), 236/2, 238, 239, 240/1, 240/2, 243 (243/2),

obręb 0016 Łachów numery ewidencyjne działek: 204/2, 206/1, 206/3, 206/4, 208/2 (208/5), 209/2 (209/3, 209/5), 213/3 (213/13), 214/6, 214/7, 214/8 (214/13, 214/15), 214/11, 214/12, 215/5, 215/6, 578/1, 1185/1, 1185/2, 1186, 1187/2, 1188/3 (1188/6), 1189/4 (1189/5, 1189/7), 1190/4 (1190/5), 1191/1, 1191/4 (1191/8), 1400/3, 1400/4, 1400/5,

Dla realizacji obowiązków budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu założenia i przeprowadzenia sieci oraz wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych.

Przebieg budowanych/przebudowywanych sieci infrastruktury technicznej został przedstawiony na załączniku Nr 1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po ułożeniu odcinka sieci i jej odebraniu przez zarządcę sieci, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

Zobowiązuję właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zlokalizowanych w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru ciemnoniebieskiego opisaną jako „linia wyznaczająca teren niezbędny dla przebudowy sieci” z wypełnieniem szrafem krzyżujących się linii koloru niebieskiego opisanym jako „teren z ograniczeniem w korzystaniu z nieruchomości”, do udostępnienia ww. nieruchomości na rzecz każdorazowego właściciela sieci, w celu dokonania budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu lub czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu.

2. W związku z koniecznością przebudowy sieci uzbrojenia terenu, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach obszarów określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną linią przerywaną koloru ciemnoniebieskiego opisaną jako „linia wyznaczająca teren niezbędny dla przebudowy sieci” z wypełnieniem szrafem krzyżujących się linii koloru niebieskiego opisanym jako „teren z ograniczeniem w korzystaniu z nieruchomości”, na których realizowana będzie przebudowa sieci uzbrojenia terenu, zezwalam na wykonanie ww. robót budowlanych na nieruchomościach

położonych w mieście i gminie Włoszczowa, w powiecie włoszczowskim, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- sieć teletechniczna:

jednostka ewidencyjna 261306_4 Włoszczowa - miasto

obręb 0001 numery ewidencyjne działek: 455/2 (455/4), 456/2 (456/4),

jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski

obręb 0016 Łachów numery ewidencyjne działek: 213/1, 215/6, 1191/1,

- sieć elektroenergetyczna:

jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski

obręb 0016 Łachów numery ewidencyjne działek: 214/11, 215/6, 1191/3.

Dla realizacji obowiązków przebudowy sieci uzbrojenia terenu określami ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu wykonania niezbędnych robót budowlanych.

Przebieg przebudowywanych sieci infrastruktury technicznej został przedstawiony na załączniku Nr 1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu robót budowlanych, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

XII. Stwierdzam, że Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenu linii kolejowej na nw. nieruchomościach położonych w mieście i gminie Włoszczowa, w powiecie włoszczowskim, na czas realizacji inwestycji, w związku z koniecznością przebudowy sieci uzbrojenia terenu i drogi dojazdowej w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji, oznaczonych linią przerywaną koloru fioletowego opisaną jako „linia nieodpłatnego zajęcia terenu na czas realizacji inwestycji – art. 20a” z wypełnieniem szrafem krzyżujących się linii koloru czerwonego opisanym jako „teren nieodpłatnego zajęcia terenu”.

jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski

obręb 0016 Łachów: numery ewidencyjne działek: 213/1, 214/11, 214/12, 578/1, 1189/1, 1189/3, 1190/1, 1190/3, 1191/1, 1191/3, 1400/3, 1400/5,

jednostka ewidencyjna 261306_4 Włoszczowa – miasto

obręb 0002 numer ewidencyjny działki: 1595/3,

obręb 0005 numery ewidencyjne działek: 8009/11 (8009/57), 8009/40 (8009/62).

Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, niezwłocznie uzgodni w drodze pisemnego porozumienia z zarządcą infrastruktury kolejowej, zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.

XIII. 1. Stwierdzam, że Lasy Państwowe, zarządzające nieruchomością Skarbu Państwa położoną w jednostce ewidencyjnej 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski, obręb 0005 Danków Duży, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym 667/1 (powstałą z podziału działki 667), są obowiązane do dokonania nieodpłatnie, za wyjątkiem drzew i krzewów w wieku do 20 lat, wycinki drzew i krzewów oraz ich uprzątnięcia w terminie ustalonym w odrębnym porozumieniu między Lasami Państwowymi a Dyrektorem Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającym w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego.

2. Pozyskane z wycinki drzew i krzewów drewno staje się nieodpłatnie własnością Lasów Państwowych.

3. Koszt wycinki drzew i krzewów w wieku do 20 lat oraz ich uprzątnięcia ponosi Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

XIV. Określam termin wydania nieruchomości, Dyrektorowi Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającemu w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, wymienionych w pkt. I sentencji decyzji na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

XV. 1. Niniejszej decyzji nadaję rygor natychmiastowej wykonalności.

2. Rygor natychmiastowej wykonalności zobowiązuje do:

- niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego do faktycznego objęcia w posiadanie nieruchomości,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

XVI. Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego otrzymuje z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości nabyte na własność Województwa Świętokrzyskiego, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 03.07.2024 r., pismo bez znaku, uzupełniony pismami: z dnia 25.07.2024 r., znak: PPM/P3015/MSOL/640/2024, z dnia 14.08.2024 r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.253.2024/PB,

z dnia 05.09.2024 r., znak: PPM/P3015/MSOL/0787/2024 i z dnia 22.10.2024 r., pismo bez znaku, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowany przez pełnomocnika, wystąpił o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Budowa obwodnicy miasta Włoszczowa w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 786 wraz z połączeniem z drogą wojewódzką nr 742 i 785 /Etap II - Obwodnica Włoszczowy w ciągu DW 742”.

Zgodnie z § 115 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r., poz. 1518) zastosowano przepisy techniczno-budowlane obowiązujące przed dniem wejścia w życie ww. rozporządzenia, co nastąpiło w dniu 21.09.2022r.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w zachodniej części województwa świętokrzyskiego, w powiecie włoszczowskim, na terenie miasta i gminy Włoszczowa. Trasa drogi przebiega w zdecydowanej większości przez tereny rolnicze, częściowo przez tereny leśne i na terenie oraz w sąsiedztwie terenu zamkniętego PKP (linia kolejowa CMK), omijając tereny zabudowane. Przedmiotowa inwestycja stanowi element większego zamierzenia budowlanego polegającego na budowie obwodnicy Włoszczowy.

W myśl art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 311) zwanej dalej specustawą, wojewoda w odniesieniu do dróg wojewódzkich wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Stosownie do art. 11b ust. 1 specustawy Inwestor przedłożył opinię Zarządu Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22.12.2023 r., znak: TK-I.0824.100.2023, Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 21.12.2023 r., znak: FIP.7211.3.2023.JT11, Zarządu Powiatu Włoszczowskiego – uchwała nr 136/23 z dnia 22.12.2023 r.

Do wniosku Inwestor dołączył zgodnie z art. 11d ust. 1 specustawy:

- mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu (7 arkuszy),
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- mapy w skali 1:500 przedstawiające projekt podziału nieruchomości wraz z wykazami zmian gruntowych, przyjęte do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Włoszczowskiego, sporządzone zgodnie z przepisami odrębnymi,
- określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Województwa Świętokrzyskiego,
- określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.), aktualnymi na dzień opracowania projektu,

- wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 24l ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych wraz z uzasadnieniem zarządcy drogi, o którym mowa w art. 24l ust. 4 tej ustawy,
- opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie – pismo z dnia 21.12.2023 r., znak: WA.RPP.430.519.2023.JJ,
- opinię Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 05.01.2024 r., znak: ZATiRA.IA.5152.1.2024,
- opinię PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. (Zakład Linii Kolejowych w Kielcach) z dnia 30.01.2024r., znak: IZ05EI.2161.74.2023.1,
- wymagane przepisami odrębnymi ostateczne decyzje administracyjne, tj.:
- o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 04.10.2016r., znak W00-I.4210.6.2015.MGN.24, wraz z postanowieniem tego organu z dnia 22.04.2022r., znak: WOO-I.420.1.1.2022.KT, o aktualności warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia,
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim PGW Wody Polskie z dnia 11.06.2024 r., znak: WP.ZUZ.4210.20.2024.IM, udzielająca pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych (budowa, przebudowa, likwidacja rowów przydrożnych, budowa wylotów z kanalizacji, budowa przepustów) oraz usługi wodne wraz z postanowieniem z dnia 22.07.2024 r., znak: WP.ZUZ.4210.20.2024.IM o sprostowaniu oczywistej omyłki pisarskiej w ww. decyzji,
- Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie PGW Wody Polskie z dnia 06.03.2024 r., znak: WA.RUZ.4210.327.2023. JSM, udzielająca pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych (budowa, przebudowa, likwidacja rowów przydrożnych).

Ponadto dołączył postanowienie Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 27.03.2024 r., znak: IR.II.7840.4.4.2024, o udzielenie zgody na odstępstwo od warunków określonych w ustawie z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 697) w zakresie usytuowania budynków i budowli oraz wykonania robót ziemnych oraz zgody PKP S.A. na podział i przejęcie działek będących w zarządzie PKP S.A. – pisma: z dnia 13.08.2024r., znak: KNKr2-021-TZ-Zg-11/2024/Lu, z dnia 16.09.2024r., znak: KNKr2.6324.54.2024.PK/17 i z dnia 05.12.2024r., znak: KNKr2.6324.54.2024.PK/19.

Planowana inwestycja znajduje się poza terenami: miejscowości uzdrowiskowych, pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani, górniczymi, w związku z tym nie wymagane było przedłożenie przez Inwestora opinii organów i podmiotów, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a, b, c oraz ga specustawy. Wniosek zawiera te informacje. Ponadto do wniosku Inwestor dołączył pismo Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach z dnia 19.12.2023 r., znak: KIE.5120.196.2023.JB, w którym organ ten wskazał na brak obowiązku opiniowania przedmiotowego przedsięwzięcia na podstawie przepisów specustawy oraz opinię Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Kielcach z dnia 19.12.2023 r., znak: CWCR_OZ_KIELCE-WWiZ.0732.30.2023. Inwestor zwrócił się pismem z dnia 12.12.2023 r., znak: PPM/P23015/MSOL/0945/2023 do Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu o wydanie opinii w trybie art. 11d

ust. 1 pkt 8 specustawy oraz do Ministra Klimatu i Środowiska pismem z dnia 10.04.2024 r., znak: PPM/P23015/MSOL/0265/2024 o wydanie opinii w trybie art. 11d ust. 1 pkt 8 lit ca) specustawy dla zadania objętego niniejszą decyzją. Zgodnie z informacją zawartą we wniosku o wydanie decyzji, w ustawowym terminie ww. organy nie przedstawiły stanowiska, zgodnie więc z art. 11b ust. 2 specustawy, niewydanie opinii traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku. Inwestor przedłożył wystąpienie do ww. organów wraz z dowodem doręczenia.

W trakcie postępowania zakończonego niniejszą decyzją nie przeprowadzono ponownej oceny oddziaływania na środowisko, o której mowa w ustawie z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), ponieważ:

- w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 04.10.2016 r., znak: WOO-I.4210.6.2015.MGN.24, o środowiskowych uwarunkowaniach, przedmiotowego przedsięwzięcia, nie został nałożony obowiązek ponownej oceny oddziaływania na środowisko (art. 82 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy),

- dokonując analizy przedmiotowej sprawy tut. organ stwierdził, że we wniosku i załączonym projekcie budowlanym nie dokonano zmian w stosunku do wymagań określonych w ww. decyzji, a tym samym nie zachodzi konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach niniejszego postępowania (art. 88 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy),
- inwestor nie wystąpił z wnioskiem o ponowną ocenę (art. 88 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy).

W związku z powyższym nie zaistniały przesłanki, na podstawie których wymagana byłaby ponowna ocena oddziaływania na środowisko.

Na podstawie ww. wniosku Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika, Wojewoda Świętokrzyski wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

O wszczęciu postępowania oraz możliwości wypowiedzi i zastrzeżeń do zebranych dowodów w przedmiotowej sprawie, strony postępowania zostały powiadomione zgodnie z art. 11d ust. 5 - 8 specustawy tj. poprzez zawiadomienie z dnia 11.09.2024 r., znak: SPN.III.7820.1.7.2024, wysłane wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków, a także poprzez obwieszczenie z dnia 11.09.2024 r., znak: jw., zamieszczone w dniach 13.09.2024 r. – 27.09.2024 r. na tablicach ogłoszeń i w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach oraz Urzędu Gminy Włoszczowa, a także w prasie lokalnej dotyczącej terenu powiatu włoszczowskiego, tj. w „Gazecie Wyborczej” - strony lokalne w dniu 16.09.2024 r.

Na skutek ww. zawiadomień z tut. wydziałem telefonicznie skontaktowali się:

- w dniu 19.09.2024r. p. Włoszczowa,
- w dniu 20.09.2024r. p. Włoszczowa,

- w dniu 23.09.2024r. p. [redacted]
Włoszczowa,

- w dniu 24.09.2024r. p. [redacted] Włoszczowa,

- w dniu 27.09.2024r. p. [redacted] Włoszczowa
oraz p. [redacted] Włoszczowa.

Stronom udzielono informacji co do przyjętych rozwiązań projektowych i podziału nieruchomości w zakresie ww. działek.

Dnia 19.09.2024r. stawił się w tut. wydziale p. [redacted]

[redacted] Włoszczowa, objętych wnioskiem inwestora. Zapoznał się z rozwiązaniami projektowymi w zakresie ww. działek i w dniu 25.09.2024r. złożył na piśmie uwagi i zastrzeżenia dot. sposobu zagospodarowania nieruchomości.

W dniu 24.09.2024r. ze zgromadzonym materiałem dowodowym (projekt zagospodarowania terenu i projekt podziału nieruchomości) zapoznała się p. [redacted]

[redacted] Strona nie wniosła uwag do przyjętych rozwiązań projektowych.

Pismem z dnia 25.09.2024 r. tut. organ przekazał uwagi strony pełnomocnikowi Inwestora, prosząc jednocześnie o zajęcie stanowiska co do podniesionych kwestii. W piśmie z dnia 01.10.2024 r., znak: PPM/P23015/MSOL/0874/20224, pełnomocnik Inwestora opisał dokładnie sytuację zaprojektowania zjazdu, który obejmuje swoim zakresem działkę nr ewid. [redacted]. Inwestor zdecydował o korekcie projektu w tym zakresie, tak aby skrócić zjazd, w sposób, który ominie ww. działkę.

Do ww. pisma pełnomocnika inwestora dołączone zostały mapy z przebiegiem drogi oraz projektem zagospodarowania terenu, które tut. organ zwrócił przy piśmie z dnia 04.10.2024 r., znak: SPN.III.7820.1.7.2024 z uwagi na nieprawidłowości. W dniu 04.10.2024 r. wpłynął wniosek Inwestora o wypożyczenie dokumentacji projektowej, celem analizy i naniesienia niezbędnych poprawek. Przy piśmie z dnia 04.10.2024 r. tut. organ przekazał żadaną dokumentację. Pełnomocnik w dniu 22.10.2024 r. przedłożył poprawione dokumenty tj.: mapy z liniami rozgraniczającymi teren, projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlanego, w zakresie rozwiązań dotyczących dróg dojazdowych, zjazdu na działkę [redacted] Włoszczowa. Działka nr ewid. [redacted] została wyłączona z niniejszej inwestycji.

W związku z nowymi materiałami w sprawie tut. organ mając na uwadze umożliwienie stronom czynnego udziału w postępowaniu, na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 Kpa oraz art. 11d ust. 5 i 6 specustawy drogowej zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z materiałami oraz możliwości składania uwag i zastrzeżeń. Zawiadomienie nastąpiło poprzez zawiadomienie z dnia 23.10.2024 r., znak: SPN.III.7820.1.7.2024, wysłane wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków, a także poprzez obwieszczenie z dnia 23.10.2024 r., znak: jw., zamieszczone w dniach 29.10.2024 r. – 12.11.2024 r. na tablicach ogłoszeń i w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej; Świętokrzyskiego Urzędu

Wojewódzkiego w Kielcach oraz Urzędu Gminy Włoszczowa, a także w prasie lokalnej dotyczącej terenu powiatu włoszczowskiego, tj. w „Gazecie Wyborczej”- strony lokalne w dniu 29.10.2024 r. Strony nie skorzystały z przysługującego im prawa.

Jednocześnie tut. organ pismem z dnia 24.10.2024 r., znak: jw. poinformował pełnomocnika Inwestora o nowym terminie wydania decyzji, ze względu na zapewnienie czynnego udziału stron w postępowaniu.

Zgodnie z przepisami art. 11f ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rozstrzyga w szczególności: o wymaganiach dotyczących powiązania projektowanej drogi z innymi drogami publicznymi z jednoczesnym określeniem ich kategorii, określeniu linii rozgraniczających teren, warunkach wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony dóbr kultury, potrzeb obronności państwa oraz o wymaganiach dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdza podział nieruchomości związany z lokalizacją drogi oraz projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, poza liniami rozgraniczającymi teren i określa ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Załącznik Nr 1 do decyzji określa linie rozgraniczające teren.

Załącznik Nr 2 do decyzji został opracowany w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663).

Załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji stanowi projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany. Zatwierdzony projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany są kompletne, zostały sporządzone przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz są zgodne z wymogami ochrony środowiska, co stwierdzono po sprawdzeniu m. in.:

- zgodności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, tj. rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.) w związku z § 115 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518),
- kompletności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy Prawo budowlane,
- wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz wymagane zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego o przynależności do tej izby, aktualne na dzień opracowania projektu.

Tut. organ zgodnie z wymogami art. 11f ust. 1 pkt 8 lit d specustawy nałożył na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.

Tut. organ stwierdza, że charakter sprawy (tj. wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej) oraz ustawowy termin na jej wydanie wskazują na brak celowości zastosowania w niniejszym postępowaniu Rozdziału 5A. Mediacja ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572).

Zgodnie z wnioskiem Inwestora, z którego wynika potrzeba budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, tut. organ stwierdził konieczność określenia ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości – stosownie do art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i specustawy, a także zezwolił na dokonanie budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, w myśl art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. j specustawy.

Do ograniczeń, o których mowa wyżej, przepisy art. 124 ust. 4 – 7 i art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami stosuje się odpowiednio.

Z uwagi na fakt, iż planowana inwestycja wymaga przejścia przez tereny linii kolejowej oraz grunty leśne stanowiące własność Skarbu Państwa, będące w zarządzie Lasów Państwowych, tut. organ poinformował o obowiązkach wynikających z art. 20a i art. 20b specustawy.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 specustawy.

W sentencji decyzji zamieszczono informację o skutkach prawnych, powstających z chwilą uzyskania przez niniejszą decyzję waloru ostateczności, i tak:

- w myśl art. 12 ust. 4 pkt 2 specustawy nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna,
- za nieruchomości przejęte na własność Województwa Świętokrzyskiego należy się odszkodowanie, a jego wysokość ustalona zostanie w odrębnym postępowaniu prowadzonym przez organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – zgodnie z art. 12 ust. 4a specustawy,
- stosownie do art. 12 ust. 4c i 4d specustawy, jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Województwa Świętokrzyskiego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa oraz jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, prawa te wygasają.

Ponadto poinformowano o innych skutkach prawnych, wynikających z specustawy, w szczególności z art. 19 ust. 2 specustawy, który stanowi, iż decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, przeznaczone na pasy drogowe, zostały uprzednio wydzierżawione, wynajęte lub użyczone, za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie.

Mając na uwadze art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w myśl którego wojewoda, na wniosek właściwego zarządcy

drogi, nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności, tut. organ przychylił się do wniosku Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika i nadał niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Za nadaniem takiego rygoru przemawia ważny interes społeczny i gospodarczy.

Inwestycja zapewni poprawę warunków w zakresie ochrony środowiska oraz zdrowia i życia ludzi w jej sąsiedztwie poprzez wyprowadzenie ruchu tranzytowego poza miasto. Zastosowanie rozwiązań drogowych minimalizujących kolizyjność i wykonanie nowych elementów drogi o wysokich parametrach jakościowych zapewni ochronę terenów przyległych do drogi przed uciążliwościami spowodowanymi prowadzeniem ruchu drogowego. Takie przesłanki w pełni uzasadniają istnienie szczególnego interesu społecznego wyrażanego odpowiedzialnością zarządcy drogi za rozwój utrzymanie drogi we właściwym stanie i zapobieganie powstawaniu zagrożeń dla życia i zdrowia ludzi. Poprawa jakości i bezpieczeństwa użytkowników ruchu drogowego jest uzasadnionym przypadkiem o jakim mowa w art. 17 ust. 1 specustawy.

Wniosek o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności uzasadniony jest również interesem gospodarczym wynikającym z finansowania zapewnionego ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg zgodnie z umową nr 32/2021 zawartą dniu 19.12.2022r. pomiędzy Skarbem Państwa – Ministerstwo Infrastruktury, a Województwem Świętokrzyskim. Ze względu na podany w treści umowy termin oddania Zadania do użytkowania określony na dzień 18.03.2026r. brak nadania rygoru natychmiastowej wykonalności może skutkować opóźnieniem, uniemożliwiającym realizację robót budowlanych zgodnie z harmonogramem, co w konsekwencji może się przyczynić do utraty środków finansowych przeznaczonych na realizację zadania i w efekcie doprowadzić do zaniechania realizacji inwestycji. Ponadto przedmiotowe zadanie ma zapewnione środki finansowe na wykup gruntów pod inwestycję, a nadanie decyzji rygoru pozwoli na szybkie wszczęcie procedury ustalenia i wypłaty odszkodowań, bez względu na ewentualne odwołania. W przypadku braku rygoru natychmiastowej wykonalności proces ustalania i wypłat odszkodowań może przesunąć się poza okres na który te środki zostały zarezerwowane.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy Stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Odwołanie strony od decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej powinno zawierać zarzuty odnoszące się do tej decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W przypadku zawiadomienia o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia ukazania się tego obwieszczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji wobec Wojewody Świętokrzyskiego. Z dniem

doręczenia Wojewodzie Świętokrzyskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm.) Inwestor jest zwolniony od opłaty skarbowej.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Inga Matuszewska
Dyrektor wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

Załączniki:

Nr 1 - (od Nr 1.1 do Nr 1.7) - 3 egz. - mapa w skali 1:500 pn.: „Mapa w skali 1:500 przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu”,

Nr 2 (od Nr 2.1. do Nr 2.7.) – 4 egz. - mapy z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 wraz z wykazem zmian gruntowych przyjęte do państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego prowadzonego przez Starostę Włoszczowskiego.

Nr 3 - (od Nr 3.1 do Nr 3.13) - 3 egz. – projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

Otrzymują:

1. Pan Marcin Solis – pełnomocnik Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, (wraz z załącznikami Nr 1 – 1 egz., Nr 2 – 2 egz. i Nr 3 – 1 egz.).

2. Pozostałe strony w drodze obwieszczeń na tablicach ogłoszeń i w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Gminy Włoszczowa oraz w prasie lokalnej – „Gazecie Wyborczej”- dodatek lokalny.

3. a/a.

Do wiadomości:

1. Zarząd Województwa Świętokrzyskiego (ePUAP).

2. Dyrektor ŚZDW w Kielcach (ePUAP).

3. Oddział Odszkodowań, w/m.

4. Świętokrzyski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (ePUAP).

5. Burmistrz Gminy Włoszczowa (ePUAP).