

ZARZĄDZENIE NR 162/2024
WOJEWODY ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
z dnia 13 grudnia 2024

zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia cennika oraz powoływania biegłych rzeczoznawców majątkowych w ramach prowadzonych postępowań administracyjnych przez Wojewodę Świętokrzyskiego

Na podstawie art. 17 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 190) w związku z art. 84 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 2/2022 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 3 stycznia 2022 r. w sprawie ustalenia cennika oraz powoływania biegłych rzeczoznawców majątkowych w ramach prowadzonych postępowań administracyjnych przez Wojewodę Świętokrzyskiego, ze zmianami wynikającymi z zarządzenia Nr 133/2022 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 20 grudnia 2022 r., wprowadza się następujące zmiany:

1. Załącznik nr 1 do zarządzenia otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. w Załączniku nr 2 do zarządzenia:

1) § 3 ust. 7 otrzymuje brzmienie:

„7. Deklarację podjęcia współpracy przez rzeczoznawców majątkowych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Wojewodę Świętokrzyskiego, o której mowa w ust. 5 można składać w dowolnym terminie, za pośrednictwem: platformy ePUAP – adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP lub na adres do doręczeń elektronicznych Urzędu.”

2) § 9 ust. 6 otrzymuje brzmienie

„6. Rzeczoznawca majątkowy może jednocześnie zostać powołany jako biegły do wykonania maksymalnie 60 operatów szacunkowych.”

3) § 10 ust. 3a otrzymuje brzmienie:

„3a. Operaty szacunkowe sporządzane na potrzeby postępowań administracyjnych prowadzonych przez Wojewodę Świętokrzyskiego na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, biegły zobowiązany jest wykonać z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, standardami i polskimi normami. Biegły zobowiązany jest doręczyć organowi, prowadzącemu postępowanie odszkodowawcze, sporządzony operat szacunkowy w postaci elektronicznej wraz z elektronicznym wyciągiem z operatu szacunkowego oraz w formie pisemnej w jednym egzemplarzu, w terminie nie dłuższym niż 24 dni kalendarzowe od daty odbioru postanowienia o powołaniu biegłego, odrębnie dla każdego postanowienia o powołaniu biegłego. Doręczenia w formie elektronicznej biegły dokonuje za pośrednictwem platformy ePUAP lub na adres do doręczeń elektronicznych Urzędu. Operat w formie pisemnej biegły składa w Urzędzie bądź przesyła za pośrednictwem polskiej placówki pocztowej. Elektroniczny wyciąg z operatu

szacunkowego stanowi tabelaryczne zestawienie obejmujące dane wskazane w art. 18b ust. 2 ww. ustawy.”

4) § 11 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Operaty szacunkowe powinny być wykonywane zgodnie z przepisami prawa, m.in.: ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, ustawą z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, ustawą z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, ustawą z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, ustawą z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, ustawą z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”, ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 5 września 2023 r. w sprawie wyceny nieruchomości, rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 lutego 1998 r. w sprawie przepisów wykonawczych dotyczących uwłaszczenia osób prawnych nieruchomościami będącymi dotychczas w ich zarządzie lub użytkowaniu, aktualnie obowiązującymi standardami zawodowymi rzeczoznawców majątkowych i innymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie.”

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Państwa i Nieruchomości.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Józef Bryk
Wojewoda Świętokrzyski