



Kielce, dnia 19 grudnia 2024 r.

Znak:SPN.III.7820.1.22.2023

Decyzja Nr 18/24

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11b, art. 11d, art. 11f, art. 11i ust. 1, art. 12, art. 16 ust. 2, art. 17, art. 19, art. 20a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 311) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 572) na wniosek Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika, z dnia 18.12.2023 r., znak: L. dz. PWY-9196/2023, uzupełniony pismami: z dnia 29.05.2024 r., znak: L. dz. PWY-9407/2024, z dnia 11.10.2024 r., znak: L. dz. PWY-9526/2024, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 768 na odcinku od km 59+390 do km 64+173 w ramach zadania pn.: „Rozbudowa DW 768 Kazimierza Wielka – granica województwa II etap na odcinku od km 61+341 do km 66+152” na terenie gminy Bejsce w powiecie kazimierskim

zezwalam na realizację inwestycji drogowej

polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 768 na odcinku od km 59+390 do km 64+173 wraz z budową dodatkowych jezdni, drogowych obiektów inżynierskich, w tym mostu na rzece Jawornik, skrzyżowań, chodników, ścieżek pieszo-rowerowych, zatok autobusowych, odwodnienia drogi, budową/przebudową sieci uzbrojenia terenu, na terenie gminy Bejsce w powiecie kazimierskim.

I. Określam linie rozgraniczające teren.

Linie rozgraniczające teren określono linią przerywaną koloru czerwonego opisaną jako „linia rozgraniczająca teren inwestycji z pkt. granicznym określająca pas drogowy planowany do przejścia na rzecz JST - art. 11d pkt. 3a”, na mapie w skali 1:500 pn.: „Kopia mapy zasadniczej przyjęta do zasobu przedstawiający proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu”, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji składający się z 16 arkuszy (od Nr 1.1 do Nr 1.16).

W liniach rozgraniczających teren wskazano granice przyszłych pasów drogowych oznaczonego linią przerywaną koloru zielonego opisaną jako „linia rozgraniczająca teren z punktem granicznym określająca przyszły pas drogowy innych dróg publicznych art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. g oraz art. 11f ust. 2a ”.

Poza ww. liniami rozgraniczającymi teren, na załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji, zostały wyznaczone obszary:

- oznaczony linią przerywaną koloru ciemnoniebieskiego opisaną jako „linia ograniczonego korzystania z nieruchomości na czas realizacji robót budowlanych dla budowy lub przebudowy

sieci uzbrojenia terenu art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. e”, na którym będzie realizowana budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu,

- oznaczony linią przerywaną koloru pomarańczowego opisaną jako „linia ograniczonego korzystania z nieruchomości na czas realizacji robót budowlanych dla budowy lub przebudowy zjazdów art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. h”, na którym będzie realizowana budowa/przebudowa zjazdów,

- oznaczony linią przerywaną koloru fioletowego opisaną jako „linia ograniczonego korzystania z nieruchomości na czas realizacji robót budowlanych dla budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. f”, na którym będzie realizowana budowa/przebudowa urządzeń wodnych i urządzeń melioracji wodnych

- oznaczony linią przerywaną koloru brązowego opisaną jako „linia ograniczonego korzystania z nieruchomości dla budowy lub przebudowy innych dróg publicz. art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. g”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa innych dróg publicznych,

- oznaczony linią przerywaną koloru jasnoniebieskiego opisaną jako „linia zajęcia na czas realizacji inwestycji terenów wód płynących art. 20a ust.1”, na którym prowadzone będą roboty budowlane na terenie wód płynących.

1. Linie rozgraniczające teren, obejmują nieruchomości położone w powiecie kazimierskim, gminie Bejsce, jednostce ewidencyjnej 260301_2 Bejsce, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

a) wyznaczające pas drogowy odcinka drogi wojewódzkiej Nr 768:

obręb 0004 Dobiesławice, numery ewidencyjne działek: 57 (57/1, 57/2), 137 (137/1, 137/2), 138 (138/1, 138/2), 139 (139/1, 139/2), 140 (140/1, 140/2), 141 (141/1, 141/2), 142 (142/1, 142/2), 143 (143/1, 143/2), 144 (144/1, 144/2), 145 (145/1, 145/2), 148 (148/1, 148/2), 149 (149/1, 149/2), 150 (150/1, 150/2), 152 (152/1, 152/2), 153 (153/1, 153/2), 154 (154/1, 154/2), 155 (155/1, 155/2), 168/2 (168/5, 168/6), 171 (171/1, 171/2), 179/1 (179/3, 179/4), 179/2 (179/5, 179/6), 180/4 (180/8, 180/9), 180/6 (180/10, 180/11), 182 (182/1, 182/2, 182/3), 220, 228 (228/1, 228/2), 229 (229/1, 229/2, 229/3, 229/4), 230 (230/1, 230/2, 230/3), 231 (231/1, 231/2), 235 (235/1, 235/2), 239 (239/1, 239/2), 312 (312/1, 312/2), 313/1 (313/3, 313/4), 313/2 (313/5, 313/6), 314 (314/1, 314/2), 315/1 (315/3, 315/4), 315/2 (315/5, 315/6), 318 (318/1, 318/2), 319 (319/1, 319/2), 322/1 (322/3, 322/4), 323 (323/1, 323/2), 324/5 (324/18, 324/19), 324/11 (324/20, 324/21), 324/13 (324/22, 324/23), 328 (328/1, 328/2), 329 (329/1, 329/2), 330 (330/1, 330/2), 332 (332/1, 332/2), 333/1 (333/7, 333/8), 333/3 (333/9, 333/10), 333/6 (333/11, 333/12), 334/1 (334/3, 334/4), 334/2 (334/5, 334/6), 335/1 (335/3, 335/4), 338 (338/1, 338/2), 386/1 (386/3, 386/4), 387 (387/1, 387/2), 401 (401/1, 401/2), 402, 403 (403/1, 403/2), 404 (404/1, 404/2), 405/1 (405/3, 405/4), 405/2 (405/5, 405/6), 408 (408/1, 408/2), 410 (410/1, 410/2),

obręb 0013 Prokocice, numery ewidencyjne działek: 21 (21/1, 21/2, 21/3), 22 (22/1, 22/2), 23 (23/1, 23/2), 26/1 (26/3, 26/4), 27/1 (27/4, 27/5), 28/1 (28/3, 28/4), 29 (29/1, 29/2), 31 (31/1, 31/2), 33 (33/1, 33/2), 34 (34/1, 34/2), 35 (35/1, 35/2), 36 (36/1, 36/2), 38 (38/1, 38/2), 39, 40 (40/1, 40/2), 42 (42/1, 42/2), 43 (43/1, 43/2), 45 (45/1, 45/2), 47 (47/1, 47/2), 48 (48/1, 48/2), 49 (49/1, 49/2), 50 (50/1, 50/2), 52/1 (52/3, 52/4), 52/2 (52/5, 52/6), 55 (55/1, 55/2), 56 (56/1, 56/2), 58 (58/1, 58/2), 68 (68/1, 68/2), 90 (90/1, 90/2, 90/3), 91 (91/1, 91/2, 91/3), 92 (92/1, 92/2, 92/3), 94 (94/1, 94/2), 192 (192/1, 192/2), 207 (207/1, 207/3), 208 (208/1, 208/2), 209 (209/1, 209/2), 210 (210/1, 210/2), 211 (211/1, 211/2), 212 (212/1, 212/2), 213 (213/1, 213/2), 214 (214/1, 214/2), 215 (215/1, 215/2), 216 (216/1, 216/2), 217 (217/1, 217/2), 218 (218/1, 218/2, 218/3), 318 (318/1, 318/3), 319 (319/1, 319/2), 320 (320/1, 320/2), 321 (321/1, 321/2), 322 (322/1, 322/2), 323 (323/1, 323/2), 324 (324/1, 324/2), 325 (325/1, 325/2), 326 (326/1, 326/2), 327 (327/1, 327/2), 328 (328/1, 328/2), 329 (329/1,

329/2), 330 (**330/1**, 330/2), 331 (**331/1**, 331/2, 331/3), 332 (**332/1**, 332/2, 332/3), 333 (**333/1**, 333/2, 333/3), 334 (**334/1**, 334/2), 335 (**335/1**, 335/2), **336/1**, 336/2 (**336/3**, 336/4), 337/1 (**337/5**, 337/6), 337/2 (**337/3**, 337/4), 338 (**338/1**, 338/2), 370 (**370/1**, 370/2), 374 (**374/1**, 374/2, 374/3), 375 (**375/1**, 375/2, 375/3), 376 (**376/1**, 376/2, 376/3), 377 (**377/1**, 377/2, 377/3), 378 (**378/1**, 378/2, 378/3), 379 (**379/1**, 379/2, 379/3), 380 (**380/1**, 380/2, 380/3), 381 (**381/1**, 381/2, 381/3), 382 (**382/1**, 382/2), 383 (**383/1**, 383/2),

obręb 0014 Sędziszowice, numery ewidencyjne działek: 30 (**30/1**, 30/2), 31 (**31/1**, **31/2**, **31/3**, **31/4**, 31/5), 38 (**38/1**, 38/2), 47 (**47/1**, 47/2), **48**, 49 (**49/1**, 49/2), 50 (**50/1**, **50/2**, 50/3), 51 (**51/1**, 51/2), 53 (**53/1**, 53/2), 54 (**54/1**, 54/2), 58 (**58/1**, 58/2), 59 (**59/1**, **59/2**, 59/3), 63 (**63/1**, 63/2), 64 (**64/1**, 64/2), 65 (**65/1**, 65/2), 66 (**66/1**, 66/2), 67 (**67/1**, 67/2), 69 (**69/1**, 69/2), 71 (**71/1**, 71/2), 73 (**73/1**, 73/2), 75 (**75/1**, 75/2), 77 (**77/1**, 77/2), 79 (**79/1**, 79/2), 81 (**81/1**, 81/2), 83 (**83/1**, 83/2), 85 (**85/1**, 85/2), 86 (**86/1**, 86/2), 88 (**88/1**, 88/2), 90 (**90/1**, 90/2), 92 (**92/1**, 92/2), 94 (**94/1**, 94/2), 96 (**96/1**, 96/2), 98 (**98/1**, 98/2), 99 (**99/1**, 99/2), 100 (**100/1**, 100/2), 102 (**102/1**, 102/2), 104 (**104/1**, 104/2), **106**, 108 (**108/1**, 108/2), 110 (**110/1**, 110/2), 112 (**112/1**, 112/2), 114 (**114/1**, 114/2), 116 (**116/1**, 116/2), 118 (**118/1**, 118/2), 120 (**120/1**, 120/2), 132 (**132/1**, 132/2), 134 (**134/1**, 134/2), 661 (**661/1**, 661/2),

obręb 0014 Stojanowice, numer ewidencyjny działki: cz. 207,

b) wyznaczające pasy drogowe innych dróg publicznych:

- drogi gminnej 307014T

obręb 0013 Prokocice, numery ewidencyjne działek: 17 (**17/1**, 17/2), 21 (**21/1**, 21/2, 21/3),

- drogi gminnej 307035T

obręb 0013 Prokocice, numery ewidencyjne działek: 207 (207/1, **207/2**, 207/3), 218 (218/1, **218/2**, 218/3), 318 (318/1, **318/2**, 318/3),

- drogi powiatowej 0539T

obręb 0013 Prokocice, numery ewidencyjne działek: 89 (**89/1**, 89/2), 91 (91/1, **91/2**, 91/3), 92 (92/1, **92/2**, 92/3),

- drogi powiatowej 0544T

obręb 0004 Dobiesławice, numery ewidencyjne działek: 182 (182/1, **182/2**, 182/3), 183 (**183/1**, 183/2).

2. Obszar poza liniami rozgraniczającymi obejmuje nieruchomości położone w powiecie kazimierskim, gminie Bejsce, jednostce ewidencyjnej 260301_2 Bejsce, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, na którym realizowana będzie:

• **budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu:**

obręb 004 Dobiesławice numery ewidencyjne działek: 57 (57/2), 137 (137/2), 148 (148/2), 150 (150/2), 158, 166, 168/1, 168/2 (168/6), 169, 170, 178, 179/1 (179/4), 179/2 (179/6), 180/6 (180/11), 182 (182/3), 183 (183/2), 228 (228/2), 229 (229/3), 230 (230/3), 231 (231/2), 232, 233, 235 (235/2), 240, 241/1, 313/1 (313/4), 315/1 (315/4), 316/1, 318 (318/2), 319 (319/2), 322/1 (322/4), 323 (323/2), 324/13 (324/23), 326, 329 (329/2), 336/1, 338 (338/2), 384/1, 386/1 (386/4), 388/1, 388/2, 390/1, 408 (408/2),

obręb 0013 Prokocice numery ewidencyjne działek: 13, 15/1, 17 (17/2), 21 (21/3), 37, 38 (38/2), 50 (50/2), 58 (58/2), 59, 62, 63/1, 68 (68/2), 89 (89/2), 91 (91/3), 92 (92/3), 94 (94/2), 195, 209 (209/2), 318 (318/3), 339,

obręb 0014 Sędziszowice numer ewidencyjny działki: 30 (30/2), 31 (31/5), 38 (38/2), 41, 50 (50/3), 53 (53/2), 54 (54/2), 58 (58/2), 59 (59/3), 108 (108/2), 110 (110/2), 112 (112/2), 114 (114/2), 116 (116/2), 118 (118/2), 661 (661/2),

obręb 0015 Stojanowice numery ewidencyjne działek: 207, 268/1, 268/2,

• **budowa/przebudowa zjazdów:**

obręb 004 Dobieszawice numery ewidencyjne działek: 57 (57/2), 165/1, 177, 319 (319/2), 324/5 (324/19), 324/13 (324/23), 328 (328/2), 335/1 (335/4), 336/1,

obręb 0013 Prokocice numery ewidencyjne działek: 50 (50/2), 218 (218/3), 336/2 (336/4),

obręb 0014 Sędziszowice, numery ewidencyjne działek: 47 (47/2), 50 (50/3), 123, 132 (132/2),

• **budowa/przebudowa urządzeń wodnych:**

obręb 004 Dobieszawice numery ewidencyjne działek: 171 (171/2), 235 (235/2), 240, 408 (408/2),

obręb 0013 Prokocice, numery ewidencyjne działek: 192 (192/2), 193, 331 (331/3), 332 (332/2, 332/3), 333 (333/2, 333/3), 374 (374/3), 375 (375/3), 376 (376/2, 376/3), 377 (377/2, 377/3), 378 (378/2, 378/3), 379 (379/3), 380 (380/3), 381 (381/3),

obręb 0014 Sędziszowice, numery ewidencyjne działek 38 (38/2), 41, 58 (58/2), 83 (83/2), 85 (85/2), 86 (86/2), 98 (98/2), 99 (99/2), 100 (100/2),

• **przebudowa innych dróg publicznych:**

obręb 004 Dobieszawice numery ewidencyjne działek: 323 (323/2), 408 (408/2),

obręb 0013 Prokocice numery ewidencyjne działek: 68 (68/2), 94 (94/2),

obręb 0014 Sędziszowice numery ewidencyjne działek: 661 (661/2), 52/2,

• **roboty budowlane na terenie wód płynących, zgodnie z art. 20a:**

obręb 0013 Prokocice numery ewidencyjne działek: 76, 198.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji. Symbolem „cz.” oznaczono działkę częściowo objętą inwestycją.**

II. Określam warunki lokalizacji przedmiotowej inwestycji.

1. Wymagania dotyczące powiązania inwestycji drogowej z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

1.1. Dostępność komunikacyjna inwestycji drogowej.

Rozbudowywany odcinek drogi wojewódzkiej Nr 786 krzyżuje się z następującymi drogami publicznymi:

- powiatowymi:

- Nr 0544T klasy L w km ok. 60+060,
- Nr 0539T klasy L w km ok. 62+000,
- Nr 1275K klasy Z w km ok. 64+100,

- gminnymi:

- Nr 307014T klasy L w km ok. 61+030,
- Nr 307035T klasy L w km ok. 62+430,
- Nr 307009T klasy L w km ok. 63+760.

1.2. Parametry techniczne i zakres projektowanej inwestycji:

a) parametry techniczne rozbudowywanego odcinka drogi wojewódzkiej Nr 768:

- klasa drogi – G,
- kategoria ruchu - KR4,
- szerokość pasa ruchu – 3,5m
- szerokość pobocza gruntowego – 1,25m
- szerokość pobocza utwardzonego – 0,5m (w terenie niezabudowanym)
- szerokość chodnika usytuowanego bezpośrednio przy jezdni – 2,0m,
- szerokość chodnika odsuniętego od jezdni – 1,5m,

- szerokość ścieżki pieszo-rowerowej na terenie zabudowy – 3,0m,
- pochylenie poprzeczne o wartości 2%,
- dopuszczalny nacisk osi pojazdu – 115 kN/oś.

b) w ramach inwestycji będzie realizowana m. in.:

- budowa ścieżki pieszo-rowerowej w km 59+390-60+940; 61+870-62+050,
- budowa 8 peronów przystankowych z wiatami autobusowymi w kilometrażu: 59+950, 60+140, 60+850, 60+960, 61+860, 62+020, 64+040, 64+120,
- rozbiórka obiektu inżynierskiego (przepustu) nad rzeką Jawornik w km 62+030,
- budowa mostu długości ok. 20m na rzece Jawornik w km 62+020,78, w konstrukcji jednoprzęsłowej, z belek typu T, STANAG 2021, o parametrach:
 - światło poziome mostu - 16,6 m,
 - rozpiętość przęsła - 17,8 m,
 - długość konstrukcji nośnej - 18,7 m,
 - szerokość całkowita ustroju nośnego zmienna: od 19,37 do 19,57 m,
- budowa murów oporowych w kilometrażu: 59+411, 59+437, 59+811, 59+817, 60+097, 60+353, 60+577, 60+703, 60+775, 60+799, 63+530, 63+959,
- regulacja ciekłu o nazwie Dopływ spod Jankowic na długości ok. 22,44m,
- budowa odwodnienia drogi - wody zbierane za pomocą wpustów deszczowych i odprowadzane do rzeki Jawornik oraz ciekłu Dopływ spod Jankowic, od km ok. 61+860 do km ok. 62+080.
- budowa odwodnienia drogi (odwodnienie powierzchniowe):
 - od ok. km 61+040 do ok. km 61+860,
 - od ok. km 62+080 do ok. km 63+600,
 - od ok. km 63+600 do ok. km 63+960,
 - od ok. km 63+690 do końca opracowania,
- budowa przepustów pod jezdnią drogi wojewódzkiej Nr 768:
 - PDP1 ok. km 59+873 przepust kołowy, żelbetowy \varnothing 1000 o długości ok. 26,5m,
 - PDP2 ok. km 61+833 przepust kołowy, żelbetowy \varnothing 1000 o długości ok. 14,0m,
 - PDP3 ok. km 62+683 przepust kołowy, żelbetowy \varnothing 1000 o długości ok. 19,0m,
 - PDP4 ok. km 62+755 przepust skrzynkowy, żelbetowy 2m x 1,5 m o długości ok. 22,0m,
 - PDP5 ok. km 63+111 przepust skrzynkowy, żelbetowy 2m x 1,5 m o długości ok. 17,5m,
 - PDP6 ok. km 63+227 przepust kołowy, żelbetowy \varnothing 1000 o długości ok. 15,5m,
 - PDP7 ok. km 63+664 przepust skrzynkowy, żelbetowy 2m x 1,5 m o długości ok. 18,5m,
 - PDP8 ok. km 64+171 przepust kołowy, żelbetowy \varnothing 1000 o długości ok. 11,5m,
- prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące rurociągów, przewodów w rurociągach osłonowych sieci elektroenergetycznej średniego napięcia:
 - nad rzeką Jawornik w km 62+030 drogi wojewódzkiej,
 - pod dnem ciekłu o nazwie Dopływ spod Jankowic w km 62+129 drogi wojewódzkiej,
- budowa elementów uspokojenia ruchu:
 - w miejscowości Dobiesławice w km ok.: 59+510, 60+380, 61+110 i 60+740, 60+920,
 - przed wjazdem do Prokocic w km ok.: 61+790 i 62+180,
 - rozbiórki,
 - wycinka i nasadzenia zieleni,
 - przebudowa sieci uzbrojenia terenu.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

2.1. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w południowej części województwa świętokrzyskiego, w powiecie kazimierskim. Droga wojewódzka Nr 768 jest drogą o długości całkowitej 93 km łączącą miejscowości Jędrzejów i Brzesko. Zakres opracowania rozpoczyna się na

granicy miejscowości Stojanowice i Dobieślawice, a kończy na skrzyżowaniu o przesuniętych wlotach z drogą powiatową w miejscowości Sędziszowice. Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenach z zabudowa jednorodzinna, zagrodowa oraz w sąsiedztwie terenów zagospodarowanych rolniczo.

Planowana inwestycja znajduje się poza terenem parku narodowego, parku krajobrazowego, obszaru chronionego krajobrazu, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego i zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, tj. poza obszarami objętymi ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478). Niniejsze przedsięwzięcie położone jest poza obszarami Natura 2000, nie będzie oddziaływać na obszary Natura 2000, nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000, więc przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 nie było wymagane. Najbliższy obszar chroniony to Koszycki Obszar Chronionego Krajobrazu, zlokalizowany ok. 800m od rozbudowywanego odcinka drogi wojewódzkiej Nr 768.

2.2. Przedmiotową inwestycję należy przeprowadzić zgodnie z wymaganiami określonymi w:

- decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 28.04.2016 r., znak WOO-I.4210.1.2015.AM/KT.78 dla przedmiotowej inwestycji wraz z postanowieniem z dnia 16.05.2022r., znak WOO-I.420.1.2.2022/KT.1 o aktualności warunków ww. decyzji,
- decyzji zezwalającej na niszczenie siedlisk kocanki wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 30.04.2024 r., znak WPN-I.6400.2.1.2024.BD.1,
- decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach PGW Wody Polskie z dnia 23.01.2024 r., znak: KR.ZUZ.1.4210.248.2023.MR, udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych (budowa mostu, nadbudowa/budowa/umocnienie/likwidacja rowów, budowa i likwidacja rowów melioracyjnych, budowa/likwidacja wylotów kanalizacji deszczowej, budowa przepustów) oraz usługi wodne wraz z postanowieniem z dnia 22.07.2024 r., znak: WP.ZUZ.4210.20.2024.IM o sprostowaniu oczywistej omyłki ww. decyzji.

2.3. Rozwiązania projektowe w zakresie:

2.3.1. Ochrony przed hałasem.

Prace budowlane w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej należy prowadzić w porze dziennej (w godz.: 6:00 ÷ 22:00). Unikać jednoczesnej pracy urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu, ograniczyć do minimum prowadzenie robót z użyciem sprzętu wibracyjnego w pobliżu budynków mieszkalnych oraz jałową pracę silników pojazdów i sprzętu ciężkiego (np. walce wibracyjne, ubijaki, młoty pneumatyczne itp.). Wszystkie urządzenia i pojazdy utrzymywać we właściwej sprawności technicznej.

Zastosowano środki ochrony przed ponadnormatywnym hałasem, tj. cichą nawierzchnię na terenach zwartej zabudowy mieszkaniowej, na odcinkach od km ok.: 59+390 do km ok. 62+160.

2.3.2. Ochrony środowiska gruntowo-wodnego.

Przedmiotowy zakres robót realizowany będzie w dorzeczu Wisły, dla którego priorytety celów środowiskowych dla wód powierzchniowych obszaru dorzecza i główne cele środowiskowe dla wód podziemnych zostały określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U z 2023 r., poz. 300).

Inwestycja zlokalizowana jest w obrębie:

Jednolitej Części Wód Powierzchniowych:

Nidzica od Nidki do ujścia o europejskim kodzie JCWP - RW200011213989. Typ - rzeka nizinna, Status -silnie zmieniona część wód, monitorowana. Ocena stanu JCWP: stan ekologiczny - słaby potencjał ekologiczny, stan chemiczny - poniżej dobrego, stan ogólny – zły. Cel środowiskowy: stan/potencjał ekologiczny: umiarkowany potencjał ekologiczny, stan chemiczny: stan dobry.

Jawornik o europejskim kodzie - RW2000 621398899. Typ - potok lub mała rzeka wyżynna. Status - naturalna część wód, monitorowana. Ocena stanu JCWP: stan chemiczny – dobry. Cel środowiskowy: stan/potencjał ekologiczny: dobry stan ekologiczny; stan chemiczny: dobry. Ocena zagrożenia nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona.

Jednolitej części wód podziemnych JCWPd o europejskim kodzie - PLGW2000114. Ocena stanu ilościowego – dobry, ocena stanu chemicznego – dobry. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrożona. Cel środowiskowy - stan chemiczny – dobry, cel środowiskowy - stan ilościowy – dobry.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie narusza ustaleń wynikających z zapisów „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” i nie wpłynie na ustalone cele środowiskowe dla przynależnej JCWP i JCWPd.

Nie będzie również wywierać negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne oraz tereny sąsiednie i pozostałe komponenty środowiska.

W czasie realizacji inwestycji będą prowadzone roboty ziemne związane z wykonywaniem wykopów i kształtowaniem nasypów. Usuwanie wierzchniej warstwy gleby poprzedzone będzie zdjęciem humusu. Humus składować należy oddzielnie i wykorzystać do prac wykończeniowych. Ziemia używana do prac ziemnych nie może przekraczać standardów jakości środowiska w zakresie jakości gleby i ziemi. Niezanieczyszczona ziemia przeznaczona zostanie do budowy nasypów, do kształtowania niwelety drogi. W przypadku ziemi zanieczyszczonej należy postępować zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami.

Zaplecze budowy wraz z bazą transportowo-sprzętową zorganizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu a po zakończeniu prac teren przywrócić do możliwie zbliżonego do pierwotnego; ustawić na czas budowy przenośne sanitariaty i zapewnić ich regularne opróżnianie. Lokalizację zaplecza budowy i baz materiałowo-sprzętowych, należy przewidzieć na terenach wcześniej przekształconych, w możliwie największej odległości od zabudowy mieszkalnej oraz poza dolinami rzek i cieków.

Na etapie eksploatacji drogi system odwodnienia należy zachować w pełnej sprawności eksploatacyjnej; zapewnić systematyczne koszenie rowów oraz utrzymywać urządzenia oczyszczające w należyтым stanie technicznym. Na terenach wrażliwych na zanieczyszczenia tj. w dolinie rzeki, ograniczyć do niezbędnego minimum stosowanie środków chemicznych do zimowego utrzymania dróg.

2.3.3. Ochrony powietrza atmosferycznego.

W okresie realizacji przedsięwzięcia można spodziewać się uciążliwości związanych z pracami ziemnymi, przemieszczaniem dużych ilości mas ziemnych oraz emisją do powietrza zanieczyszczeń pyłowo-gazowych związanych z wykorzystaniem sprzętu zmechanizowanego (m.in. frezarki, koparki, równiarki, rozściełarki do asfaltu, walce oraz środki transportu dowożące materiały budowlane oraz wywożące odpady), wynikające ze spalania paliwa w silnikach wykorzystywanego sprzętu.

Uciążliwości będą miały charakter okresowy, odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. W celu ograniczenia emisji pyłu należy drogi techniczne regularnie czyścić i zabezpieczyć przed pyleniem oraz zapewnić transport materiałów budowlanych z użyciem środków zabezpieczających przed pyleniem (przykrycia skrzyń samochodów), masy bitumiczne transportować wywrotkami wyposażonymi w opończe ograniczające emisję oparów asfaltów. Ponadto plac budowy i drogi dojazdowe należy utrzymywać w stanie ograniczającym pylenie - drogi na placu budowy zraszać wodą. Dodatkowo, należy ograniczyć na miejscu budowy operacje mieszania kruszywa ze spoiwem i w jak największym stopniu stosować do podbudowy gotowe mieszanki.

2.3.4. Ochrony walorów przyrodniczych.

W przypadku odprowadzania wód z odwodnienia wykopów do deków naturalnych, wymagane jest ich mechaniczne oczyszczanie z zanieczyszczeń mineralnych.

Prace budowlane nie mogą zmieniać stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Wprowadzić zabezpieczenia przed zasypaniem i zanieczyszczeniem rzeki; prace ziemne i budowlane związane z budową mostu należy prowadzić z zastosowaniem osłon zapobiegających przedostaniu się zanieczyszczeń do wód.

Wycinkę drzew i krzewów w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji należy przeprowadzić poza sezonem lęgowym ptaków od 1 września do końca lutego, lub poza tym okresem – pod nadzorem przyrodniczym. Drzewa i krzewy nie przeznaczone do usunięcia zabezpieczyć poprzez wygradzenie, oszalowanie deskami lub matami. Na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić nadzór przyrodniczy, który w razie konieczności zastosuje działania minimalizujące, polegające np. na wykorzystaniu wygradzeń herpetologicznych, przenoszeniu zwierząt w przypadku ich uwięzienia na terenie budowy na dogodne dla nich siedliska, czy przeprowadzeniu przed przystąpieniem do wycinki ponownego przeglądu drzew i krzewów na obecność gniazd i dziupli ptasich. Prace ziemne prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do usunięcia, należy wykonywać z zachowaniem następujących warunków:

- pnie drzew nieprzeznaczonych do wycinki zabezpieczyć na czas budowy osłonami (np. z desek, siatki, słomy) lub teren gdzie rosną ogrodzić lub wyraźnie oznaczyć w sposób zapobiegający ingerowaniu w dendroflorę;
- wykopy wykonywane w strefie korzeniowej drzew przeprowadzać ręcznie, lub niewielkimi koparkami, a odsłonięte fragmenty korzeni osłonić matą słomianą lub jutową, którą należy regularnie zwilżać wodą;
- nie lokalizować placów składowych, tymczasowych dróg przejazdowych i miejsc postoju sprzętu w obrębie zasięgu rzutu koron drzew;
- terenów porośniętych drzewami i krzewami nieprzeznaczonymi do usunięcia nie nadsypywać ziemią.

Prace związane z budową mostu oraz regulacją cieków prowadzić poza okresem tarła trwającym od 1 marca do 30 czerwca, pod nadzorem przyrodniczym w obrębie rzeki Jawornik na odcinku drogi od km ok. 61+990 do km ok. 62+050.

W celu umożliwienia migracji małych zwierząt wykonać przejścia zespolone z ciekami w postaci przepustów, w następującym kilometrażu drogi: 62+760, 63+115 i 63+658.

W przypadku nasadzeń zieleni wykonać poprzez obsadzenie rodzimymi gatunkami.

2.3.5. Gospodarki odpadami.

Niezanieczyszczone masy ziemne, powstające podczas prac budowlanych zagospodarować na terenach biologicznie czynnych w obrębie planowanej inwestycji. Wytworzone na etapie realizacji inwestycji odpady należy selektywnie zbierać, przechowywać w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom.

Postępowanie z odpadami powstającymi w trakcie wykonywania robót budowlanych winno być zgodne z wymogami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.).

2.4. Nakładam na Inwestora obowiązek przeprowadzenia i przedstawienia analizy porealizacyjnej.

Zgodnie z pkt. IV.1 lit. b) decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 28.04.2016r., znak: WOO-I.4210.1.2015.AM/KT.78, analizę należy przeprowadzić w zakresie skuteczności zastosowanych zabezpieczeń przed hałasem, tj. na terenach zabudowy mieszkaniowej, gdzie zastosowano tzw. cichą nawierzchnię.

Analizę należy sporządzić po upływie 1 roku od dnia oddania obiektu do użytkowania i przedstawić Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Kielcach w terminie 18 miesięcy od dnia oddania obiektu.

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach pismem z dnia 05.09.2023 r., znak: ZATiRA.IA.5152.124.2023 wskazał na konieczność zapewnienia badań archeologicznych, w myśl art. 31 ust. 1a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1292).

Planowana inwestycja zaprojektowana została w częściowej kolizji, jak również w bliskim sąsiedztwie stanowisk archeologicznych ujętych w ewidencji, rozpoznanych w latach 80-tych XX w., oznakowanych jako stanowiska: w msc. Dobiesławice pod nr: „A”, „J” oraz „E i D”, przy czym stanowisko „A” znajduje się w kolizji z odcinkiem trasy inwestycji - między km 60+300 a km 60+440. Mając na uwadze powyższe, istnieje konieczność zapewnienia badań archeologicznych pozwalających rozpoznać, zabezpieczyć oraz zbadać struktury i nawarstwienia kulturowe zagrożone zniszczeniem.

Z uwagi na przewidywany zakres robót budowlanych i zasięg występowania zewidencjonowanych zabytków archeologicznych, zaleca się ścisły nadzór archeologiczny. Ma on charakter prewencyjny. W sytuacji ujawnienia w trakcie trwania nadzoru archeologicznego w wykopach inwestycyjnych zabytków archeologicznych, które mogą zostać zniszczone przez te roboty, dla których wymagana będzie właściwa ochrona poprzez przeprowadzenie eksploracji, nadzór archeologiczny może zostać rozszerzony o dodatkowe badania wykopaliskowe, w takim zakresie, jakim roboty budowlane będą niszczyć ten zabytek.

Trasa inwestycji nie koliduje z obiektami zewidencjonowanymi lub wpisanymi do rejestru zabytków. Należy jednak pamiętać, że w obszarze oddziaływania inwestycji mogą znaleźć się obiekty zabytkowe - dotychczas niezewidencjonowane - ale zasługujące na ochronę ze względu na wartości historyczne, artystyczne, naukowe, czy znaczenie dla krajobrazu kulturowego oraz lokalnej społeczności. W szczególności, podczas prac projektowych i inwestycyjnych należy mieć na uwadze przydrożne kapliczki, krzyże i figury.

Dopuszczalne jest w uzasadnionych przypadkach, po wcześniejszym uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków, przemieszczenie nowoodkrytych obiektów o cechach zabytkowych, ujawnionych na trasie inwestycji.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia, szczególną uwagę należy zwrócić na odkryte podczas prac ziemnych i budowlanych pozostałości wszelkich pochówków oraz cmentarzy/cmentarzysk. W przypadku odkrycia obiektów tego typu, należy bezwzględnie wstrzymać prace w rejonie znaleziska oraz zawiadomić o tym fakcie policję oraz Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach.

4. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga określenia warunków ze względu na potrzeby obronności państwa.

5. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Przedmiotowa inwestycja nie utrudni dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, ze środków łączności, nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie wywoła uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia, promieniowanie oraz nie ograniczy dostępu światła dziennego. W czasie realizacji inwestycji należy zapewnić dojazd i dojście do posesji przyległych do pasa robót.

III. Zatwierdzam podział nieruchomości:

1. Położonych na terenie gminy Bejsce, jednostka ewidencyjna 260301_2 Bejsce, obręb 0004 Dobiesławice przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 i 1:2000 wraz z wykazem zmian gruntowych oraz wykazem synchronizacyjnym przyjętymi do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Kazimierskiego w dniu 26.10.2023 r. pod numerem ewidencyjnym P.2603.2023.703 stanowiącej załącznik Nr 2 (Nr 2.1.) do niniejszej decyzji oraz w dniu 22.11.2023 r. pod numerem ewidencyjnym P.2603.2023.782, stanowiących załącznik Nr 2 (od Nr 2.2 do Nr 2.5.) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem:	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
57	57/1	0,0023	57/2
137	137/1	0,0036	137/2
138	138/1	0,0031	138/2
139	139/1	0,0026	139/2
140	140/1	0,0024	140/2
141	141/1	0,0061	141/2
142	142/1	0,0055	142/2
143	143/1	0,0042	143/2
144	144/1	0,0027	144/2
145	145/1	0,0014	145/2
148	148/1	0,0016	148/2
149	149/1	0,0011	149/2
150	150/1	0,0004	150/2
152	152/1	0,0064	152/2
153	153/1	0,0036	153/2
154	154/1	0,0021	154/2
155	155/1	0,0009	155/2
168/2	168/5	0,0416	168/6
171	171/1	0,0030	171/2
179/1	179/3	0,0005	179/4
179/2	179/5	0,0020	179/6
180/4	180/8	0,0001	180/9
180/6	180/10	0,0044	180/11

182	182/1 182/2	0,0094 0,0029	182/3
183	183/1	0,0045	183/2
228	228/1	0,0323	228/2
229	229/1 229/2	0,0019 0,0089	229/3 229/4
230	230/1 230/2	0,0020 0,0033	230/3
231	231/1	0,0016	231/2
235	235/1	0,0017	235/2
239	239/1	0,0026	239/2
312	312/1	0,0011	312/2
313/1	313/3	0,0026	313/4
313/2	313/5	0,0156	313/6
314	314/1	0,0064	314/2
315/1	315/3	0,0094	315/4
315/2	315/5	0,0011	315/6
318	318/1	0,0072	318/2
319	319/1	0,0178	319/2
322/1	322/3	0,0390	322/4
323	323/1	0,0115	323/2
324/5	324/18	0,0052	324/19
324/11	324/20	0,0222	324/21
324/13	324/22	0,0195	324/23
328	328/1	0,0014	328/2
329	329/1	0,0031	329/2
330	330/1	0,0062	330/2
332	332/1	0,0001	332/2
333/1	333/7	0,0015	333/8
333/3	333/9	0,0049	333/10
333/6	333/11	0,0002	333/12
334/1	334/3	0,0044	334/4
334/2	334/5	0,0007	334/6

335/1	335/3	0,0006	335/4
338	338/1	0,0060	338/2
386/1	386/3	0,0037	386/4
387	387/1	0,0003	387/2
401	401/1	0,0032	401/2
403	403/1	0,0017	403/2
404	404/1	0,0024	404/2
405/1	405/3	0,0024	405/4
405/2	405/5	0,0026	405/6
408	408/1	0,0309	408/2
410	410/1	0,0022	410/2

2. Położonych na terenie gminy Bejsce, jednostka ewidencyjna 260301_2 Bejsce, obręb 0013 Prokocice, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 i 1:2000 wraz z wykazem zmian gruntowych oraz wykazem synchronizacyjnym przyjętymi do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Kazimierskiego w dniu 22.11.2023 r. pod numerem ewidencyjnym P.2603.2023.782 stanowiących załącznik Nr 2 (od Nr 2.6 do Nr 2.9) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem:	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
17	17/1	0,0121	17/2
21	21/1 21/2	0,1904 0,0074	21/3
22	22/1	0,0009	22/2
23	23/1	0,0133	23/2
26/1	26/3	0,0046	26/4
27/1	27/4	0,0076	27/5
28/1	28/3	0,0128	28/4
29	29/1	0,0263	29/2
31	31/1	0,0352	31/2
33	33/1	0,0402	33/2
34	34/1	0,0242	34/2
35	35/1	0,0544	35/2

36	36/1	0,0084	36/2
38	38/1	0,0108	38/2
40	40/1	0,0205	40/2
42	42/1	0,0414	42/2
43	43/1	0,0199	43/2
45	45/1	0,0416	45/2
47	47/1	0,0128	47/2
48	48/1	0,0184	48/2
49	49/1	0,0170	49/2
50	50/1	0,0019	50/2
52/1	52/3	0,0418	52/4
52/2	52/5	0,0121	52/6
55	55/1	0,0055	55/2
56	56/1	0,0226	56/2
58	58/1	0,0300	58/2
68	68/1	0,0207	68/2
89	89/1	0,0030	89/2
90	90/1 90/3	0,9458 0,3777	90/2
91	91/1 91/2	0,0541 0,0044	91/3
92	92/1 92/2	0,0466 0,0095	92/3
94	94/1	0,0242	94/2
192	192/1	0,0080	192/2
207	207/1 207/2	0,0067 0,0185	207/3
208	208/1	0,0111	208/2
209	209/1	0,0111	209/2
210	210/1	0,0092	210/2
211	211/1	0,0259	211/2
212	212/1	0,0107	212/2
213	213/1	0,0116	213/2
214	214/1	0,0113	214/2

215	215/1	0,0240	215/2
216	216/1	0,0211	216/2
217	217/1	0,0180	217/2
218	218/1 218/2	0,0148 0,0034	218/3
318	318/1 318/2	0,0311 0,0067	318/3
319	319/1	0,0068	319/2
320	320/1	0,0070	320/2
321	321/1	0,0075	321/2
322	322/1	0,0098	322/2
323	323/1	0,0124	323/2
324	324/1	0,0135	324/2
325	325/1	0,0142	325/2
326	326/1	0,0141	326/2
327	327/1	0,0167	327/2
328	328/1	0,0262	328/2
329	329/1	0,0351	329/2
330	330/1	0,0540	330/2
331	331/1	0,0410	331/2 331/3
332	332/1	0,0378	332/2, 332/3
333	333/1	0,0373	333/2, 333/3
334	334/1	0,0309	334/2
335	335/1	0,0380	335/2
336/2	336/3	0,0137	336/4
337/1	337/5	0,0044	337/6
337/2	337/3	0,0031	337/4
338	338/1	0,0016	338/2
370	370/1	0,0309	370/2
374	374/1	0,0469	374/2, 374/3
375	375/1	0,0530	375/2, 375/3
376	376/1	0,0407	376/2, 376/3

377	377/1	0,0040	377/2, 377/3
378	378/1	0,0542	378/2, 378/3
379	379/1	0,0315	379/2, 379/3
380	380/1	0,0342	380/2, 380/3
381	381/1	0,0298	381/2, 381/3
382	382/1	0,0504	382/2
383	383/1	0,0353	383/2

3. Położonych na terenie gminy Bejsce, jednostka ewidencyjna 260301_2 Bejsce, obręb 0014 Sędziszowice, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 i 1:2000 wraz z wykazem zmian gruntowych oraz wykazem synchronizacyjnym przyjętymi do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Kazimierskiego w dniu 22.11.2023 r. pod numerem ewidencyjnym P.2603.2023.782 stanowiących załącznik Nr 2 (od Nr 2.10 do Nr 2.13) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem:	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	
30	30/1	0,0168	30/2
31	31/1 31/2 31/3 31/4	0,0070 0,0007 0,0232 0,0223	31/5
38	38/1	0,0388	38/2
47	47/1	0,0089	47/2
49	49/1	0,0755	49/2
50	50/1 50/2	0,0271 0,0041	50/3
51	51/1	0,0099	51/2
53	53/1	0,0275	53/2
54	54/1	0,0039	54/2
58	58/1	0,1014	58/2
59	59/1 59/2	0,0034 0,0035	59/3
63	63/1	0,0321	63/2
64	64/1	0,0236	64/2
65	65/1	0,0091	65/2

66	66/1	0,0265	66/2
67	67/1	0,0164	67/2
69	69/1	0,0163	69/2
71	71/1	0,0324	71/2
73	73/1	0,0026	73/2
75	75/1	0,0061	75/2
77	77/1	0,0035	77/2
79	79/1	0,0057	79/2
81	81/1	0,0048	81/2
83	83/1	0,0080	83/2
85	85/1	0,0008	85/2
86	86/1	0,0190	86/2
88	88/1	0,0236	88/2
90	90/1	0,0381	90/2
92	92/1	0,0196	92/2
94	94/1	0,0169	94/2
96	96/1	0,0461	96/2
98	98/1	0,0099	98/2
99	99/1	0,0023	99/2
100	100/1	0,0222	100/2
102	102/1	0,0427	102/2
104	104/1	0,0416	104/2
108	108/1	0,0500	108/2
110	110/1	0,0266	110/2
112	112/1	0,0217	112/2
114	114/1	0,0142	114/2
116	116/1	0,0095	116/2
118	118/1	0,0185	118/2
120	120/1	0,0164	120/2
132	132/1	0,0330	132/2
134	134/1	0,0227	134/2
661	661/1	0,0881	661/2

IV. 1. Stwierdzam, że następujące nieruchomości położone w gminie Bejsce, jednostce ewidencyjnej 260301_2 Bejsce w powiecie kazimierskim, objęte liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji drogowej, z mocy prawa stają się własnością Województwa Świętokrzyskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna:

obręb 0004 Dobieszawice, numery ewidencyjne działek: 57/1, 137/1, 138/1, 39/1, 140/1, 141/1, 142/1, 143/1, 144/1, 145/1, 148/1, 149/1, 150/1, 152/1, 153/1, 154/1, 155/1, 168/5, 171/1, 179/3, 179/5, 180/8, 180/10, 182/1, 182/2, 183/1, 220, 228/1, 229/1, 229/2, 230/1, 230/2, 231/1, 235/1, 239/1, 312/1, 313/3, 313/5, 314/1, 315/3, 315/5, 318/1, 319/1, 322/3, 323/1, 324/18, 324/20, 324/22, 328/1, 329/1, 330/1, 332/1, 333/7, 333/9, 333/11, 334/3, 334/5, 335/3, 338/1, 386/3, 387/1, 401/1, 402, 403/1, 404/1, 405/3, 405/5, 408/1, 410/1,

obręb 0013 Prokocice, numery ewidencyjne działek: 17/1, 21/1, 21/2, 22/1, 23/1, 26/3, 27/4, 28/3, 29/1, 31/1, 33/1, 34/1, 35/1, 36/1, 38/1, 39, 40/1, 42/1, 43/1, 45/1, 47/1, 48/1, 49/1, 50/1, 52/3, 52/5, 55/1, 56/1, 58/1, 68/1, 89/1, 90/1, 90/3, 91/1, 91/2, 92/1, 92/2, 94/1, 192/1, 207/1, 207/2, 208/1, 209/1, 210/1, 211/1, 212/1, 213/1, 214/1, 215/1, 216/1, 217/1, 218/1, 218/2, 318/1, 318/2, 319/1, 320/1, 321/1, 322/1, 323/1, 324/1, 325/1, 326/, 327/1, 328/1, 329/1, 330/1, 331/1, 332/1, 333/1, 334/1, 335/1, 336/1, 336/3, 337/3, 337/5, 338/1, 370/1, 374/1, 375/1, 376/1, 377/1, 378/1, 379/1, 380/1, 381/1, 382/1, 383/1,

obręb 0014 Sędziszowice, numery ewidencyjne działek: 30/1, 31/1, 31/2, 31/3, 31/4, 38/1, 47/1, 48, 49/1, 50/1, 50/2, 51/1, 53/1, 54/1, 58/1, 59/1, 59/2, 63/1, 64/1, 65/1, 66/1, 67/1, 69/1, 71/1, 73/1, 75/1, 77/1, 79/1, 81/1, 83/1, 85/1, 86/1, 88/1, 90/1, 92/1, 94/1, 96/1, 98/1, 99/1, 100/1, 102/1, 104/1, 106, 108/1, 110/1, 112/1, 114/1, 116/1, 118/1, 120/1, 132/1, 134/1, 661/1.

2. Wysokość odszkodowania za nieruchomości, o których mowa wyżej, ustali w odrębnych postępowaniach Wojewoda Świętokrzyski.

V. 1. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, przeznaczone na pasy drogowe, zostały uprzednio wydzierżawione, wynajęte lub użyczone. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie.

2. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Województwa Świętokrzyskiego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

3. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, prawa te wygasają.

VI. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa DW 768 Kazimierza Wielka – granica województwa II etap na odcinku od km 61+341 do km 66+152”.

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany stanowią załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji składający się z tomów (od Nr 3.1 do Nr 3.10).

Dokumentacja projektowa została opracowana w miesiącach sierpień 2023 r.– październik 2024 r.

Autorzy projektu

Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

Branża drogowa:

projektanci:

inż. Tomasz Jan Stawarz - uprawnienia budowlane nr ewid. WAM/0126/PWOD/05, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

sprawdzający:

mgr inż. Iwona Gryglak – uprawnienia budowlane nr ewid. MAP/0006/PWBD/21, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Branża mostowa:

projektanci:

mgr inż. Paweł Stefański - uprawnienia budowlane nr ewid. SLK/3792/POOM/11, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

sprawdzający:

mgr inż. Małgorzata Podstawska - uprawnienia budowlane nr ewid. SLK/6338/PBM/15, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

Branża elektroenergetyczna:

projektant:

mgr inż. Jacek Baran- uprawnienia budowlane MAP/0081/POOE/05, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

sprawdzający:

mgr inż. Paweł Kopyciński - uprawnienia budowlane MAP/0378/POOE/08, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

Branża teletechniczna:

projektant:

inż. Tomasz Kmita - uprawnienia budowlane nr ewid. DT/WBT/02375/02/U, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,**sprawdzający:**

inż. Grzegorz Ziajka- uprawnienia budowlane nr ewid. DTT/TU/02337/02, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Branża sanitarna:

projektant:

mgr inż. mgr inż. Bartosz Szewczyk - uprawnienia budowlane nr ewid. WAM/0023/POOS/08, członek Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

sprawdzający:

inż. Grzegorz Kowalewski - uprawnienia budowlane nr ewid. WAM/0022/POOS/08, członek Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

VII. Określam szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.

1. Przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania określone w projekcie budowlanym oraz wymagania wynikające z warunków technicznych inwestycji i opinii zawartych w załączniku Nr 3.3 do niniejszej decyzji.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w stanowiskach organów, a mianowicie w:

- decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 28.04.2016 r., znak WOO-I.4210.1.2015.AM/KT.78 wraz

z postanowieniem z dnia 16.05.2022r., znak WOO-I.420.1.2.2022/KT.1 o aktualności warunków ww. decyzji,

- decyzji zezwalającej na niszczenie siedlisk kocanki wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 30.04.2024 r., znak WPN-I.6400.2.1.2024.BD.1,
- decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach PGW Wody Polskie z dnia 23.01.2024 r., znak: KR.ZUZ.1.4210.248.2023.MR, udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych (budowa mostu, nadbudowa/budowa/umocnienie/likwidacja rowów, budowa i likwidacja rowów melioracyjnych, budowa/likwidacja wylotów kanalizacji deszczowej, budowa przepustów) oraz usługi wodne wraz z postanowieniem z dnia 22.07.2024 r., znak: WP.ZUZ.4210.20.2024.IM o sprostowaniu oczywistej omyłki ww. decyzji,

Pismach:

- znak: ZATiRA.IA.5152.138.2017 wydane przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 05.01.2018 r. wraz z potwierdzeniem aktualności w piśmie znak: ZATiRA.IA.5152.9.2023 z dnia 16.01.2023 r.,
- znak: ZATiRA.IA.5152.124.2023 wydane przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, z dnia 05.09.2023 r.,
- znak: BIDR.721.6.23 wydane przez Urząd Gminy w Bejskach, z dnia 03.03.2023 r.,
- znak: PZD.I-452/7/2023 wydane przez Powiatowy Zarząd Dróg w Kazimierze Wielkiej, z dnia 11.04.2023 r.,
- znak: DiM7126.29.2023 wydane przez Zarząd Dróg Powiatowych w Proszowicach, z dnia 24.04.2023 r.,
- warunki techniczne wydane przez Związek Międzygminny "NIDA 2000" w Starym Korczynie, z dnia 24.04.2023 r.,
- warunki techniczne znak: TTDSIKU-8037/23/SG wydane przez Orange Polska, z dnia 25.04.2023 r.,
- znak: 4510.8.2023 wydane przez Zarząd Dróg Powiatowych w Proszowicach, z dnia 15.06.2023 r.,
- znak: TK-VII.8022.1.27.2023 wydane przez Marszałka Województwa Świętokrzyskiego, z dnia 14.06.2023 r.,
- znak: E-SB-5321/9/2023 wydane przez Komendę Powiatową Policji w Kazimierzy Wielkiej, z dnia 19.06.2023 r.,
- znak: BIDR.721.14.23 wydane przez Urząd Gminy w Bejskach, z dnia 23.06.2023 r.,
- znak: ZDP.430.21.2023 wydane przez Zarząd Dróg Powiatowych w Proszowicach, z dnia 27.06.2023 r.,
- znak: RD-RJ/5321/96/23 wydane przez Komendanta Wojewódzkiego Policji w Kielcach, z dnia 22.06.2023 r.,
- znak: ŚZDW.R-WD.4110.267.2023.KK. wydane przez Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, z dnia 07.07.2023 r.,
- znak: /PGED0763228KW23/2023 (warunki techniczne) wydane przez PGE Dystrybucja S.A., z dnia 20.07.2023 r.,
- znak: BIDR.721.24.23 wydane przez Urząd Gminy Bejsce, z dnia 18.08.2023 r.,
- znak: IZ05EI.2161.56.2023.2 wydane przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w Kielcach, z dnia 10.08.2023 r.,
- znak: PZD-1-420/39/2023 wydane przez Powiatowy Zarząd Dróg w Kazimierze Wielkiej, z dnia 09.08.2023 r.,
- znak: ZDP.4403.1.2023 wydane przez Zarząd Dróg Powiatowych Proszowice, z dnia 28.08.2023 r.,
- znak: TK-I.0824.64.2023 wydane przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, z dnia 28.08.2023 r.,
- znak: GPGK.W32.W.2023 wydane przez Gminne Przedsiębiorstwo Gospodarki komunalnej w Koszycach, z dnia 04.09.2023 r.,
- nr ŚZDW.R-WD.4110.332.2023.KK. wydane przez Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, z dnia 08.09.2023 r.,

- znak: ŚZDW.U-WE.4070.88.2023.MT wydane przez Świętokrzyski Zarząd Dróg w Kielcach, z dnia 11.09.2023 r.,
- znak: ZDP.430.21.1.2023 wydane przez Zarząd Dróg Powiatowych w Proszowicach z dnia 04.12.2023 r.,
- znak: PZD.I-452/34/2023 wydane przez Powiatowy Zarząd Dróg Kazimierza Wielka z dnia 28.12.2023 r.,
- znak: KM.712.2.2024 wydane przez Starostę Kazimierskiego, z dnia 25.01.2024 r.,
- znak: KR.RPU.430.224.2023.PŁ wydane przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, z dnia 08.02.2024 r.,
- znak: KR.ZUZ.1.4210.248.2023.MR wydane przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, z dnia 08.02.2024 r.,
- znak: TK-VII.8022.1.107.2023 wydane przez Marszałka Województwa Świętokrzyskiego, z dnia 29.02.2024 r.,
- znak: KIE.5120.42.2024.MZ/MG wydane przez Okręgowy Urząd Górniczy w Kielcach, z dnia 17.04.2024 r.,
- znak: WPN-I.6400.2.1.2024.BD.1 wydane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, z dnia 30.04.2024 r.,
- znak: 52/U/K/2024 przez PGE Dystrybucja S.A., z dnia 12.06.2024 r.,
- znak: 24-I4/S/01846/4526 wydane przez PGE Dystrybucja S.A., z dnia 21.06.2024 r.,
- znak: IR.II.7840.1.33.2023 wydane przez Wojewodę Świętokrzyskiego, z dnia 19.07.2024 r.,
- znak: DDP-4.454.135.2024.ŁK.2 wydane przez Ministra Infrastruktury, z dnia 18.09.2024 r.,
- znak: SJIA-309869_2024.08.20_1#6198 wydane przez Nexera, z dnia 02.09.2024 r.,
- znak: 2407240072/TTDSIKU/RS/01 wydane przez Orange Polska, z dnia 30.08.2024 r.,
- znak: OR.S.120.21.2014 wydane przez Starostę Kazimierskiego, z dnia 29.02.2024 r.,
- znak: IR.II.7840.1.13.2024 wydane przez Wojewodę Świętokrzyskiego, z dnia 26.09.2024 r.

2. Terminy rozbiórek:

- istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: do 30.06.2025r.,
- tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy.

VIII. Określam szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

1. Nakładam na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego (art. 11f ust. 1 pkt 8 lit d specustawy drogowej) w specjalnościach:

- drogowej (art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (art. 14 ust. 1 pkt. 4 lit. b ustawy Prawo budowlane) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,

- mostowej (art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. a ww. ustawy) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,

zgodnie z wymaganiami § 2 ust. 1 pkt 4, pkt 14 lit. a, pkt 14 lit. b i pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554).

2. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie

rozpoczęcia robót budowlanych. Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:

- informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:

a) kierownika budowy,

b) inspektora nadzoru inwestorskiego,

- oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

3. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:

- zapewnić sporządzenie projektu technicznego,

- ustanowić kierownika budowy,

- ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego,

- przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny.

4. Do użytkowania obiektu budowlanego można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (art. 54 ustawy Prawo budowlane).

5. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

6. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

7. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy.

IX. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, która koliduje z inwestycją.

Budowie/przebudowie podlegać będzie:

- **sieć elektroenergetyczna:**

jednostka ewidencyjna 260301_2 Bejsce

obręb 004 Dobiesławice numery ewidencyjne działek: 166, 168/1, 168/2 (168/6), 169, 170, 178, 179/1 (179/4), 179/2 (179/6), 180/6 (180/11), 182 (182/3), 183 (183/2), 228 (228/2), 229 (229/3), 230 (230/3), 231 (231/2), 232, 235 (235/2), 322/1 (322/4), 323 (323/2), 388/2, 390/1,

obręb 0013 Prokocice numery ewidencyjne działek: 13, 15/1, 17 (17/2), 21 (21/3), 37, 38 (38/2), 50 (50/2), 58 (58/2), 59, 62, 63/1, 89 (89/2), 91 (91/3), 195, 209 (209/2), 339,

obręb 0014 Sędziszowice numer ewidencyjny działki: 53 (53/2), 54 (54/2), 58 (58/2), 59 (59/3), 661 (661/2),

obręb 0015 Stojanowice numery ewidencyjne działek: 207, 268/1, 268/2,

- **sieć teletechniczna:**

jednostka ewidencyjna 260301_2 Bejsce

obręb 004 Dobiesławice numery ewidencyjne działek: 168/1, 168/2 (168/6), 182 (182/3), 183 (183/2),

228 (228/2), 229 (229/3), 230 (230/3), 231 (231/2), 232, 233, 235 (235/2), 240, 338 (338/2), 388/2, 390/1, 408 (408/2),

obręb 0013 Prokocice numery ewidencyjne działek: 13, 15/1, 17 (17/2), 21 (21/3), 37, 38 (38/2), 50 (50/2), 58 (58/2), 68 (68/2), 89 (89/2), 91 (91/3), 92 (92/3), 94 (94/2),

- sieć wodociągowa:

jednostka ewidencyjna 260301_2 Bejsce

obręb 004 Dobiesławice numery ewidencyjne działek: 57 (57/2), 137 (137/2), 148 (148/2), 150 (150/2), 158, 168/1, 168/2 (168/6), 169, 180/6 (180/11), 233, 241/1, 313/1 (313/4), 315/1 (315/4), 316/1, 318 (318/2), 319 (319/2), 322/1 (322/4), 324/13 (324/23), 326, 329 (329/2), 336/1, 384/1, 386/1 (386/4), 388/1,

obręb 0013 Prokocice numery ewidencyjne działek: 37, 58 (58/2), 59, 68 (68/2), 91 (91/3), 318 (318/3),

obręb 0014 Sędziszowice numer ewidencyjny działki: 30 (30/2), 31 (31/5), 38 (38/2), 41, 50 (50/3), 108 (108/2), 110 (110/2), 112 (112/2), 114 (114/2), 116 (116/2), 118 (118/2),

- sieć sanitarna:

jednostka ewidencyjna 260301_2 Bejsce

obręb 004 Dobiesławice numery ewidencyjne działek: 235 (235/2), 240, 408 (408/2),

obręb 0013 Prokocice numery ewidencyjne działek: 68 (68/2), 94 (94/2).

X. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy zjazdów.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy zjazdów na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

jednostka ewidencyjna 260301_2 Bejsce

obręb 004 Dobiesławice numery ewidencyjne działek: 57 (57/2), 165/1, 177, 319 (319/2), 324/5 (324/19), 324/13 (324/23), 328 (328/2), 335/1 (335/4), 336/1,

obręb 0013 Prokocice numery ewidencyjne działek: 50 (50/2), 218 (218/3), 336/2 (336/4),

obręb 0014 Sędziszowice, numery ewidencyjne działek: 47 (47/2), 50 (50/3), 123, 132 (132/2).

XI. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy urządzeń wodnych oraz urządzeń melioracji wodnych.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy urządzeń wodnych oraz urządzeń melioracji wodnych na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

jednostka ewidencyjna 260301_2 Bejsce

obręb 004 Dobiesławice numery ewidencyjne działek: 171 (171/2), 235 (235/2), 240, 408 (408/2),

obręb 0013 Prokocice, numery ewidencyjne działek: 192 (192/2), 193, 331 (331/3), 332 (332/2, 332/3), 333 (333/2, 333/3), 374 (374/3), 375 (375/3), 376 (376/2, 376/3), 377 (377/2, 377/3), 378 (378/2, 378/3), 379 (379/3), 380 (380/3), 381 (381/3),

obręb 0014 Sędziszowice, numery ewidencyjne działek: 38 (38/2), 41, 58 (58/2), 83 (83/2), 85 (85/2), 86 (86/2), 98 (98/2), 99 (99/2), 100 (100/2).

XII. Określam obowiązek dokonania przebudowy innych dróg publicznych.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania przebudowy innych dróg publicznych na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

jednostka ewidencyjna 260301_2 Bejsce

obręb 004 Dobiesławice numery ewidencyjne działek: 323 (323/2), 408 (408/2),

**obręb 0013 Prokocice numery ewidencyjne działek: 68 (68/2), 94 (94/2),
obręb 0014 Sędziszowice numery ewidencyjne działek: 661 (661/2), 52/2.**

XIII. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

1. W związku z koniecznością budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji oznaczony linią przerywaną koloru ciemnoniebieskiego, opisaną jako „linia ograniczonego korzystania z nieruchomości na czas realizacji robót budowlanych dla budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. e”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu, zezwalam na założenie i przeprowadzenie sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

jednostka ewidencyjna 260301_2 Bejsce

obręb 004 Dobiesławice numery ewidencyjne działek:

168/1, 168/2 (168/6), 170, 178, 179/2 (179/6), 180/6 (180/11), 229 (229/3), 230 (230/3), 231 (231/2), 232, 235 (235/2),

obręb 0013 Prokocice numery ewidencyjne działek: 58 (58/2), 59, 62, 63/1, 89 (89/2), 91 (91/3), 195, 198, 209 (209/2), 339,

obręb 0014 Sędziszowice numer ewidencyjny działki: 59 (59/3).

Dla realizacji obowiązków budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu założenia i przeprowadzenia sieci oraz wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych.

Przebieg budowanych/przebudowywanych sieci infrastruktury technicznej został przedstawiony na załączniku Nr 1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po ułożeniu odcinka sieci i jej odebraniu przez zarządcę sieci, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

Zobowiązuję właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości wskazanych wyżej, do udostępnienia ww. nieruchomości na rzecz każdorazowego właściciela sieci, w celu dokonania budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu lub czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu.

2. W związku z koniecznością przebudowy sieci uzbrojenia terenu, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach obszarów określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru ciemnoniebieskiego opisaną jako „linia ograniczonego korzystania z nieruchomości na czas realizacji robót budowlanych dla budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. e”, na których realizowana będzie przebudowa sieci uzbrojenia terenu, zezwalam na wykonanie ww. robót budowlanych na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

jednostka ewidencyjna 260301_2 Bejsce

obręb 004 Dobiesławice numery ewidencyjne działek: 57 (57/2), 137 (137/2), 148 (148/2), 150 (150/2), 158, 166, 168/1, 168/2 (168/6), 169, 170, 178, 179/1 (179/4), 179/2 (179/6), 180/6 (180/11), 182 (182/3), 183 (183/2), 228 (228/2), 229 (229/3), 230 (230/3), 231 (231/2), 232, 233, 235 (235/2), 240, 241/1, 313/1 (313/4), 315/1 (315/4), 316/1, 318 (318/2), 319 (319/2), 322/1

(322/4), 323 (323/2), 324/13 (324/23), 326, 329 (329/2), 336/1, 338 (338/2), 384/1, 386/1 (386/4), 388/1, 388/2, 390/1, 408 (408/2),

obręb 0013 Prokocice numery ewidencyjne działek: 13, 15/1, 17 (17/2), 21 (21/3), 37, 38 (38/2), 50 (50/2), 58 (58/2), 59, 62, 63/1, 68 (68/2), 89 (89/2), 91 (91/3), 92 (92/3), 94 (94/2), 195, 209 (209/2), 318 (318/3), 339,

obręb 0014 Sędziszowice numer ewidencyjny działki: 30 (30/2), 31 (31/5), 38 (38/2), 41, 50 (50/3), 53 (53/2), 54 (54/2), 58 (58/2), 59 (59/3), 108 (108/2), 110 (110/2), 112 (112/2), 114 (114/2), 116 (116/2), 118 (118/2), 661 (661/2),

obręb 0015 Stojanowice numery ewidencyjne działek: 207, 268/1, 268/2.

Dla realizacji obowiązków przebudowy sieci uzbrojenia terenu określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu wykonania niezbędnych robót budowlanych.

Przebieg przebudowywanych sieci infrastruktury technicznej został przedstawiony na załączniku Nr 1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu robót budowlanych, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

XIV. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania przebudowy i rozbiórki urządzeń wodnych i urządzeń melioracji wodnych oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

W związku z koniecznością przebudowy i rozbiórki urządzeń wodnych oraz urządzeń melioracji wodnych, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru fioletowego opisaną jako „linia ograniczonego korzystania z nieruchomości na czas realizacji robót budowlanych dla budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. f”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa urządzeń wodnych oraz urządzeń melioracji wodnych, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

jednostka ewidencyjna 260301_2 Bejsce

obręb 004 Dobiesławice numery ewidencyjne działek: 171 (171/2), 235 (235/2), 240, 408 (408/2),

obręb 0013 Prokocice, numery ewidencyjne działek: 192 (192/2), 193, 331 (331/3), 332 (332/2, 332/3), 333 (333/2, 333/3), 374 (374/3), 375 (375/3), 376 (376/2, 376/3), 377 (377/2, 377/3), 378 (378/2, 378/3), 379 (379/3), 380 (380/3), 381 (381/3),

obręb 0014 Sędziszowice, numery ewidencyjne działek 38 (38/2), 41, 58 (58/2), 83 (83/2), 85 (85/2), 86 (86/2), 98 (98/2), 99 (99/2), 100 (100/2).

Dla realizacji obowiązków budowy/przebudowy urządzeń wodnych oraz urządzeń melioracji wodnych określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu wykonania niezbędnych robót budowlanych.

Lokalizacja urządzeń wodnych oraz urządzeń melioracji wodnych została przedstawiona na załączniku Nr 1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do przywrócenia nieruchomości

do stanu poprzedniego niezwłocznie po realizacji ww. robót, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

Zobowiązuję właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru fioletowego, opisaną jako „linia ograniczonego korzystania z nieruchomości na czas realizacji robót budowlanych dla budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. f”, do udostępnienia ww. nieruchomości.

XV. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania budowy/przebudowy zjazdów oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

W związku z koniecznością budowy/przebudowy zjazdów, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru pomarańczowego opisaną jako „linia ograniczonego korzystania z nieruchomości na czas realizacji robót budowlanych dla budowy lub przebudowy zjazdów art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. h”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa zjazdów, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

jednostka ewidencyjna 260301_2 Bejsce

obręb 004 Dobiesławice numery ewidencyjne działek: 57 (57/2), 165/1, 177, 319 (319/2), 324/5 (324/19), 324/13 (324/23), 328 (328/2), 335/1 (335/4), 336/1,

obręb 0013 Prokocice numery ewidencyjne działek: 50 (50/2), 218 (218/3), 336/2 (336/4),

obręb 0014 Sędziszowice, numery ewidencyjne działek: 47 (47/2), 50 (50/3), 123, 132 (132/2),

Dla realizacji obowiązków budowy/przebudowy zjazdów określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych.

Lokalizacja budowanych/przebudowywanych zjazdów została przedstawiona na załączniku Nr 1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wybudowaniu/przebudowaniu zjazdu, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

Zobowiązuję właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zlokalizowanych w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru pomarańczowego opisaną jako „linia ograniczonego korzystania z nieruchomości na czas realizacji robót budowlanych dla budowy lub przebudowy zjazdów art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. h”, do udostępnienia ww. nieruchomości w celu powyższych robót budowlanych.

XVI. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania przebudowy innych dróg publicznych oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

W związku z koniecznością przebudowy innych dróg publicznych, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru brązowego opisaną jako „linia ograniczonego korzystania z nieruchomości dla budowy lub przebudowy innych dróg publicznych art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. g”, na którym realizowana będzie przebudowa innych dróg publicznych, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających

na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

jednostka ewidencyjna 260301_2 Bejsce

obręb 004 Dobiesławice numery ewidencyjne działek: 323 (323/2), 408 (408/2),

obręb 0013 Prokocice numery ewidencyjne działek: 68 (68/2), 94 (94/2),

obręb 0014 Sędziszowice numery ewidencyjne działek: 661 (661/2), 52/2.

Dla realizacji obowiązków przebudowy innych dróg publicznych określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia w nieograniczonym zakresie części tej nieruchomości w celu wykonania ww. robót budowlanych.

Lokalizacja przebudowywanych innych dróg publicznych została przedstawiona na załączniku Nr 1 do decyzji.

XVII. Stwierdzam, że Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenu wód płynących na czas realizacji inwestycji, w związku z koniecznością przejścia przez tereny wód płynących, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru jasnoniebieskiego opisaną jako „linia zajęcia na czas realizacji inwestycji terenów wód płynących art. 20a ust.1”, na których będą prowadzone roboty budowlane niezbędne dla realizacji inwestycji na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

jednostka ewidencyjna 260301_2 Bejsce

obręb 0013 Prokocice numery ewidencyjne działek: 76, 198.

Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego niezwłocznie uzgodni, w drodze pisemnego porozumienia, z organami o których mowa w art. 212 ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1087 ze zm.), zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.

XVIII. Określam termin wydania nieruchomości, Dyrektorowi Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającemu w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, wymienionych w pkt. I sentencji decyzji na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

XIX. 1. Niniejszej decyzji nadaję rygor natychmiastowej wykonalności.

2. Rygor natychmiastowej wykonalności zobowiązuje do:

- niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego do faktycznego objęcia w posiadanie nieruchomości,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

XX. Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego otrzymuje z mocy prawa,

nieodpłatnie, w trwałą zarząd nieruchomości nabyte na własność Województwa Świętokrzyskiego, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 18.12.2023 r., znak: L. dz. PWY-9196/2023, uzupełniony pismami: z dnia 29.05.2024 r., znak: L. dz. PWY-9407/2024, z dnia 11.10.2024 r., znak: L. dz. PWY-9526/2024, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowany przez pełnomocnika, wystąpił o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 768 na odcinku od km 59+390 do km 64+173 w ramach zadania pn.: „Rozbudowa DW 768 Kazimierza Wielka – granica województwa II etap na odcinku od km 61+341 do km 66+152” na terenie gminy Bejsce w powiecie kazimierskim.

Zgodnie z § 115 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518) zastosowano przepisy techniczno-budowlane obowiązujące przed dniem wejścia w życie ww. rozporządzenia, co nastąpiło w dniu 21.09.2022 r.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w południowej części województwa świętokrzyskiego, w powiecie kazimierskim, na terenie gminy Bejsce. Droga wojewódzka Nr 768 jest drogą o długości całkowitej 93 km łączącą miejscowości Jędrzejów i Brzesko. Zakres opracowania rozpoczyna się na granicy miejscowości Stojanowice i Dobiesławice, a kończy na skrzyżowaniu o przesuniętych wlotach z drogą powiatową w miejscowości Sędziszowice.

Inwestycja zlokalizowana jest w sąsiedztwie niskiej zabudowy mieszkaniowej oraz terenów wykorzystywanych rolniczo. Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne dotyczy rozbudowy drogi wojewódzkiej Nr 768 do parametrów dla drogi klasy G.

W myśl art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 311) zwanej dalej specustawą, wojewoda w odniesieniu do dróg wojewódzkich wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Stosownie do art. 11b ust. 1 specustawy Inwestor przedłożył opinię Zarządu Województwa Świętokrzyskiego z dnia 18.08.2023 r., znak: TK-I.0824.64.2023, Wójta Gminy Bejsce z dnia 18.08.2023 r., znak: BIDR.721.25.23.

Inwestor zwrócił się do Zarządu Powiatu Kazimierskiego o wydanie opinii w trybie art. 11b ust. 1 specustawy dla zadania objętego niniejszą decyzją. W ustawowym terminie ww. organ nie przedstawił stanowiska, zgodnie więc z art. 11b ust. 2 specustawy, niewydanie opinii traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku. Inwestor przedłożył wystąpienie do ww. organu wraz z dowodem doręczenia oraz oświadczenie o niewydaniu opinii w ustawowym terminie.

Do wniosku Inwestor dołączył zgodnie z art. 11d ust. 1 specustawy:

- mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu (16 arkuszy),
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- mapy w skali 1:1000 i 1:2000 przedstawiające projekt podziału nieruchomości wraz z wykazami zmian gruntowych, przyjęte do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Kazimierskiego, sporządzone zgodnie z przepisami odrębnymi,
- określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Województwa Świętokrzyskiego,
- określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone,

- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.), aktualnymi na dzień opracowania projektu,
- wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 24l ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych wraz z uzasadnieniem zarządcy drogi, o którym mowa w art. 24l ust. 4 tej ustawy,
- opinię Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach dnia 05.09.2023 r., znak: ZATiRA.IA.5152.124.2023,
- opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 23.01.2024 r., znak: KR.RPU.430.224.2023.PŁ,
- wymagane przepisami odrębnymi ostateczne decyzje administracyjne, tj.:
 - Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 28.04.2016 r., znak WOO-I.4210.1.2015.AM/KT.78 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji wraz z postanowieniem z dnia 16.05.2022r., znak WOO-I.420.1.2.2022/KT.1 o aktualności warunków ww. decyzji,
 - Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 30.04.2024 r., znak WPN-I.6400.2.1.2024.BD.1, zezwalającej na niszczenie siedlisk kocanki,
 - Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach PGW Wody Polskie z dnia 23.01.2024 r., znak: KR.ZUZ.1.4210.248.2023.MR, udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych (budowa mostu, nadbudowa/budowa/umocnienie/likwidacja rowów, budowa i likwidacja rowów melioracyjnych, budowa/likwidacja wylotów z kanalizacji, budowa przepustów) oraz usługi wodne wraz z postanowieniem z dnia 22.07.2024 r., znak: WP.ZUZ.4210.20.2024.IM o sprostowaniu oczywistej omyłki ww. decyzji.

Ponadto dołączył postanowienia Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 19.07.2024 r., znak: IR.II.7840.1.33.2023 oraz z dnia 23.09.2024 r., znak: IR.II.7840.1.33.2023 o udzielenie zgody na odstępstwo od warunków technicznych zawartych w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.)

Planowana inwestycja znajduje się poza terenami: miejscowości uzdrowiskowych, pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani, górniczymi, gruntów leśnych, linii kolejowych w związku z tym nie wymagane było przedłożenie przez Inwestora opinii organów i podmiotów, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a, b, c, e), g) oraz ga specustawy. Wniosek zawiera te informacje. Ponadto do wniosku Inwestor dołączył pisma:

- Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach z dnia 08.04.2024 r., znak: KIE.5120.42.2024.MZ/MG,
- Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu z dnia 10.08.2023 r., znak: ZS.224.5.77.2023,
- Dyrektora PKP Polskich Linii Kolejowej S.A. z dnia 10.08.2023 r., znak: IZ05EI.2161.56.2023.2, w których organy te wskazały na brak obowiązku opiniowania przedmiotowego przedsięwzięcia na podstawie przepisów specustawy.

Do wniosku została załączona opinia Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji Ośrodka Zamiejscowego w Kielcach z dnia 17.08.2023 r., znak: CWCR_OZ_KIELCE-WWiZ.0732.18.2023.

Inwestor zwrócił się pismem z dnia 09.04.2024 r., znak: PWY-9341/2024 do Ministra Klimatu i Środowiska o wydanie opinii w trybie art. 11d ust. 1 pkt 8 lit ca) specustawy dla zadania objętego niniejszą decyzją. Zgodnie z informacją zawartą we wniosku o wydanie decyzji, w ustawowym terminie ww. organy nie przedstawiły stanowiska, zgodnie więc z art. 11b ust. 2

specustawy, niewydanie opinii traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku. Inwestor przedłożył wystąpienie do ww. organów wraz z dowodem doręczenia.

W trakcie postępowania zakończono niniejszą decyzją nie przeprowadzono ponownej oceny oddziaływania na środowisko, o której mowa w ustawie z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), ponieważ:
- w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 04.10.2016 r., znak: WOO-I.4210.6.2015.MGN.24, o środowiskowych uwarunkowaniach, przedmiotowego przedsięwzięcia, nie został nałożony obowiązek ponownej oceny oddziaływania na środowisko (art. 82 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy),

- dokonując analizy przedmiotowej sprawy tut. organ stwierdził, że we wniosku i załączonym projekcie budowlanym nie dokonano zmian w stosunku do wymagań określonych w ww. decyzji, a tym samym nie zachodzi konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach niniejszego postępowania (art. 88 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy),
- inwestor nie wystąpił z wnioskiem o ponowną ocenę (art. 88 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy).

W związku z powyższym nie zaistniały przesłanki, na podstawie których wymagana byłaby ponowna ocena oddziaływania na środowisko.

Na podstawie ww. wniosku Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika, Wojewoda Świętokrzyski wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

O wszczęciu postępowania oraz możliwości wypowiedzi i zastrzeżeń do zebranych dowodów w przedmiotowej sprawie, strony postępowania zostały powiadomione zgodnie z art. 11d ust. 5 - 8 specustawy tj. poprzez zawiadomienie z dnia 31.10.2024 r., znak: SPN.III.7820.1.22.2023, wysłane wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków, a także poprzez obwieszczenie z dnia 31.10.2024 r., znak: jw., zamieszczone w dniach 08.11.2024 r. – 22.11.2024 r. na tablicach ogłoszeń i w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach oraz Urzędu Gminy Bejsce, a także w prasie lokalnej dotyczącej terenu powiatu kazimierskiego, tj. w „Echu Dnia” - dodatek lokalny w dniu 31.10.2024 r.

Na skutek ww. zawiadomień z tut. wydziałem telefonicznie skontaktował się w dniu 08.11.2024 r. pan | - właściciel dz. 90 obr. 0014 Sędziszowice.

Dnia 21.11.2024r. w tut. wydziale stawił się pan - właściciel dz. 168/2 i 228 obr. Dobiesławice objętych przedmiotowym postępowaniem. Zapoznał się z projektem podziału nieruchomości i rozwiązaniami projektowymi w zakresie ww. działek. Nie wniósł uwag do zgromadzonego w sprawie materiału dowodowego.

W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi i zastrzeżenia stron.

Zgodnie z przepisami art. 11f ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rozstrzyga w szczególności: o wymaganiach dotyczących powiązania projektowanej drogi z innymi drogami publicznymi z jednoczesnym określeniem ich kategorii, określeniu linii rozgraniczających teren, warunkach wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony dóbr kultury, potrzeb obronności państwa oraz o wymaganiach dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdza podział nieruchomości związany z lokalizacją drogi oraz projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych i urządzeń melioracji wodnych, zjazdów oraz przebudowy innych dróg publicznych, poza liniami rozgraniczającymi teren i określa ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Załącznik Nr 1 do decyzji określa linie rozgraniczające teren.

Załącznik Nr 2 do decyzji został opracowany w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663).

Załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji stanowi projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany. Zatwierdzony projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany są kompletne, zostały sporządzone przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz są zgodne z wymogami ochrony środowiska, co stwierdzono po sprawdzeniu m. in.:

- zgodności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, tj. rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.) w związku z § 115 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518),
- kompletności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy Prawo budowlane,
- wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz wymagane zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego o przynależności do tej izby, aktualne na dzień opracowania projektu.

Tut. organ zgodnie z wymogami art. 11f ust. 1 pkt 8 lit d specustawy nałożył na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.

Tut. organ stwierdza, że charakter sprawy (tj. wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej) oraz ustawowy termin na jej wydanie wskazują na brak celowości zastosowania w niniejszym postępowaniu Rozdziału 5A. Mediacja ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572).

Zgodnie z wnioskiem Inwestora, z którego wynika potrzeba budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, tut. organ stwierdził konieczność określenia ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości – stosownie do art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i specustawy, a także zezwolił na dokonanie budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, w myśl art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. j specustawy.

Do ograniczeń, o których mowa wyżej, przepisy art. 124 ust. 4 – 7 i art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami stosuje się odpowiednio.

Z uwagi na fakt, iż planowana inwestycja wymaga przejścia przez tereny wód płynących, tut. organ poinformował o obowiązkach wynikających z art. 20a specustawy.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 specustawy.

W sentencji decyzji zamieszczono informację o skutkach prawnych, powstających z chwilą uzyskania przez niniejszą decyzję waloru ostateczności, i tak:

- w myśl art. 12 ust. 4 pkt 2 specustawy nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna,
- za nieruchomości przejęte na własność Województwa Świętokrzyskiego należy się odszkodowanie, a jego wysokość ustalona zostanie w odrębnym postępowaniu prowadzonym przez organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – zgodnie z art. 12 ust. 4a specustawy,
- stosownie do art. 12 ust. 4c i 4d specustawy, jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Województwa Świętokrzyskiego została oddana w użytkowanie

wieczyste, użytkowanie to wygasa oraz jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, prawa te wygasają.

Ponadto poinformowano o innych skutkach prawnych, wynikających z specustawy, w szczególności z art. 19 ust. 2 specustawy, który stanowi, iż decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, przeznaczone na pasy drogowe, zostały uprzednio wydzierżawione, wynajęte lub użyczone, za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie.

Mając na uwadze art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w myśl którego wojewoda, na wniosek właściwego zarządcy drogi, nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności, tut. organ przychylił się do wniosku Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika i nadał niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Za nadaniem takiego rygoru przemawia ważny interes społeczny i gospodarczy.

Inwestycja zapewni poprawę warunków w zakresie ochrony środowiska oraz zdrowia i życia ludzi w jej sąsiedztwie poprzez wyprowadzenie ruchu tranzytowego poza miasto. Zastosowanie rozwiązań drogowych minimalizujących kolizyjność i wykonanie nowych elementów drogi o wysokich parametrach jakościowych zapewni ochronę terenów przyległych do drogi przed uciążliwościami spowodowanymi prowadzeniem ruchu drogowego. Takie przesłanki w pełni uzasadniają istnienie szczególnego interesu społecznego wyrażanego odpowiedzialnością zarządcy drogi za rozwój utrzymanie drogi we właściwym stanie i zapobieganie powstawaniu zagrożeń dla życia i zdrowia ludzi. Poprawa jakości i bezpieczeństwa użytkowników ruchu drogowego jest przypadkiem o jakim mowa w art. 17 ust. 1 specustawy.

Wniosek o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności uzasadniony jest również interesem gospodarczym wynikającym z finansowania zapewnionego ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg zgodnie z umową nr 32/2021 zawartą dnia 19.12.2022r. pomiędzy Skarbem Państwa – Ministerstwo Infrastruktury, a Województwem Świętokrzyskim. Ze względu na podany w treści umowy termin oddania Zadania do użytkowania określony na dzień 18.03.2026r. brak nadania rygoru natychmiastowej wykonalności może skutkować opóźnieniem, uniemożliwiającym realizację robót budowlanych zgodnie z harmonogramem, co w konsekwencji może się przyczynić do utraty środków finansowych przeznaczonych na realizację zadania i w efekcie doprowadzić do zaniechania realizacji inwestycji. Ponadto przedmiotowe zadanie ma zapewnione środki finansowe na wykup gruntów pod inwestycję, a nadanie decyzji rygoru pozwoli na szybkie wszczęcie procedury ustalenia i wypłaty odszkodowań, bez względu na ewentualne odwołania. W przypadku braku rygoru natychmiastowej wykonalności proces ustalania i wypłat odszkodowań może przesunąć się poza okres na który te środki zostały zarezerwowane.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy Stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Odwołanie strony od decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej powinno

zawierać zarzuty odnoszące się do tej decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W przypadku zawiadomienia o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia ukazania się tego obwieszczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji wobec Wojewody Świętokrzyskiego. Z dniem doręczenia Wojewodzie Świętokrzyskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm.) Inwestor jest zwolniony od opłaty skarbowej.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Robert Wieczorek
Z-ca Dyrektora

Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

Załączniki:

Nr 1 - (od Nr 1.1 do Nr 1.16) - 3 egz. - mapa w skali 1:500 pn.: „Kopia mapy zasadniczej przyjęta do zasobu przedstawiający proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu”,

Nr 2 (od Nr 2.1. do Nr 2.13.) – 5 egz. - mapy z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 i 1:2000 wraz z wykazem zmian gruntowych oraz wykazem synchronizacyjnym przyjęte do państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego prowadzonego przez Starostę Kazimierskiego.

Nr 3 - (od Nr 3.1 do Nr 3.10) - 4 egz. – projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Stawarz – pełnomocnik Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, (wraz z załącznikami Nr 1 – 1 egz., Nr 2 – 3 egz. i Nr 3 – 2 egz.).

2. Pozostałe strony w drodze obwieszczeń na tablicach ogłoszeń i w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Gminy Bejsce oraz w prasie lokalnej – „Echo Dnia”- dodatek lokalny.

3. a/a.

Do wiadomości:

1. Zarząd Województwa Świętokrzyskiego (ePUAP).

2. Dyrektor ŚZDW w Kielcach (ePUAP).

3. Oddział Skarbu Państwa i Odszkodowań, w/m.

4. Świętokrzyski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (ePUAP).

5. Wójt Gminy Bejsce (ePUAP).