



Kielce, dnia 08 stycznia 2025 r.

Znak:SPN.VII.7570.311.2024

## **O G Ł O S Z E N I E**

Wojewoda Świętokrzyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) – zwanej dalej k.p.a., w związku z art. 23 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 113 ust. 6 i ust. 7 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) informuje, że **zostało wszczęte z urzędu postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęcie z mocy prawa przez Województwo Świętokrzyskie nieruchomości, położonej w obrębie 0024 Nieświń, gmina Końskie, oznaczonej jako działka nr 2812/1 o pow. 0,0006 ha.**

Ww. nieruchomość objęta jest ostateczną decyzją Nr 11/24 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 20 września 2024 r., znak: SPN.III.7820.1.5.2024, której nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 749 od km 5+300 do km 6+280 i od km 6+630 do km 8+500 w miejscowości Nieświń, na terenie gminy Końskie w powiecie koneckim. W decyzji zatwierdzono podział nieruchomości położonej w obrębie 0024 Nieświń, gmina Końskie, oznaczonej jako działka nr 2812, na działki: **nr 2812/1 o pow. 0,0006 ha**, i nr 2812/2.

Na podstawie dokumentów zgromadzonych w aktach sprawy tutejszy organ ustalił, że współwłaścicielka przedmiotowej nieruchomości w 1/2 części Jolanta Grzegorzczak nie żyje i nie są znani jej następcy prawni.

Z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości w stosunku do udziału wynoszącego 1/2 części i należącego do zmarłej Jolanty Grzegorzczak, **wzywa się osoby do udokumentowania swoich praw do ww. udziału we współwłasności przedmiotowej nieruchomości** na dzień ostateczności ww. decyzji Nr 11/24 Wojewody Świętokrzyskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tj. na dzień 24 października 2024 r.

Niezgłoszenie się osób, które posiadają udokumentowane prawa do ww. udziału we współwłasności nieruchomości, skutkować będzie przekazaniem ustalonej w decyzji Wojewody Świętokrzyskiego kwoty odszkodowania, za udział należący do zmarłej Jolanty Grzegorzczak, do depozytu sądowego.

Jednocześnie działając na podstawie art. 10 § 1 k.p.a. Wojewoda Świętokrzyski zawiadamia, że został zgromadzony materiał dowodowy, w tym operat szacunkowy, określający wartość ww. nieruchomości. Strony mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia, wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów, w oparciu o które zostanie wydana decyzja.

W przedmiotowej sprawie kontaktować się można: za pośrednictwem komunikacji elektronicznej (adres e – mail: [wrr02@kielce.uw.gov.pl](mailto:wrr02@kielce.uw.gov.pl)), platformy ePUAP – adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, za pośrednictwem operatora pocztowego na adres: Świętokrzyski

Urząd Wojewódzki w Kielcach, Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości, al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce lub telefonicznie (nr tel. 41 342 12 00).

Stosownie do art. 36 § 1 k.p.a. Wojewoda Świętokrzyski informuje, że **przewidywany termin zakończenia przedmiotowego postępowania to 28 lutego 2024 r.**, z uwagi na konieczność umożliwienia stronom postępowania zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. Na podstawie art. 37 k.p.a. stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia. Ponaglenie, które zawiera uzasadnienie, wnosi się do organu wyższego stopnia, w tym przypadku do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, tj. Wojewody Świętokrzyskiego.

Ponadto, zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia udostępnienia pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Urszula Sapa-Góra  
Kierownik Oddziału Odszkodowań  
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości