



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 09 stycznia 2025 r.

Znak: SPN.III.7820.1.13.2024

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572)

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, reprezentowanego przez pełnomocnika, z dnia 23.10.2024 r., pismo nr adm.: PP/24/P-DK73STO/DS/1807, uzupełniony pismami z dnia: 28.11.2024 r., nr ewid.: PP/24/P-DK73STO/DS/2041 oraz 31.12.2024 r., nr ewid.: PP/24/P-DK73STO/DS/2226, **zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej** dla zadania pn.: „Budowa ronda na skrzyżowaniu DK 73 z drogą powiatową DP 0103T w Stopnicy”, na terenie miasta Stopnica w powiecie buskim.

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości położone na terenie miasta Stopnica w powiecie buskim, **jednostka ewidencyjna 260106_4 Stopnica – miasto**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren przeznaczone pod planowaną inwestycję drogową:**

obręb 0001 Stopnica, numery ewidencyjne działek: cz. **17/1, 17/2**, 86 (**86/3, 86/4**), 286 (**286/3, 286/4**), 287/1 (**287/4, 287/5**), 308/3 (**308/13, 308/14**), 308/6 (**308/8, 308/9, 308/10**), 308/7 (**308/11, 308/12**), 309 (**309/3, 309/4**), 310 (**310/1, 310/2**), 311 (**311/3, 311/4**), 312 (**312/3, 312/4**), 353 (**353/3, 353/4**), 496 (**496/3, 496/4**), 498 (**498/3, 498/4**), 499 (**499/3, 499/4**), 500 (**500/1, 500/2**), 501 (**501/1, 501/2**), 769 (**769/3, 769/4**), 774/1 (**774/5, 774/6**), 775/1 (**775/7, 775/8**), 775/2 (**775/9, 775/10**), 776 (**776/3, 776/4**),

- **nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren, przeznaczone pod:**

- **przebudowę innych dróg publicznych**

obręb 0001 Stopnica, numery ewidencyjne działek: 312 (312/4), 769 (769/4),

- **budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu**

obręb 0001 Stopnica, numery ewidencyjne działek: 312 (312/4), 351, 352, 354, 498 (498/4), 769 (769/4), 774/1 (774/6), 775/1 (775/8), 775/2 (775/10),

- **budowę/przebudowę zjazdów**

obręb 0001 Stopnica, numery ewidencyjne działek: 310 (310/2), 353 (353/4), 354, 500 (500/2), 501 (501/2), 776 (776/4),

- **wykonanie robót na terenie wód płynących**

obręb 0001 Stopnica, numer ewidencyjny działki: 34/2.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale; symbolem „cz.” poprzedzono numer działki, której część jest przeznaczona pod inwestycję. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

W myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia w powyższej sprawie. Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: publikację w prasie lokalnej, tj. w „Echu Dnia”, wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach oraz Urzędu Miasta i Gminy w Stopnicy.

Z lokalizacją (przebiegiem) drogi można zapoznać się na stronie internetowej: <https://bip.kielce.uw.gov.pl/bip/obwieszczenia/obwieszczenia-aktualne>. Ponadto zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą, od poniedziałku do piątku w godzinach: 08:00 ÷ 15:00 zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 839, a także kontaktować się za pośrednictwem: e-doręczeń, operatora pocztowego, platformy ePUAP oraz telefonicznie pod nr (41) 342 16 41.

Jednocześnie informuję, że strony postępowania w terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony wyżej, mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów. Odpowiedzi na uwagi i zastrzeżenia złożone przez strony w trakcie postępowania administracyjnego, znajdują się w uzasadnieniu decyzji Wojewody Świętokrzyskiego. Po wyżej wyznaczonym terminie decyzja zostanie wydana w oparciu o zgromadzone w trakcie postępowania materiały.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych niniejszym postępowaniem.

W przypadku, gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych ww. wnioskiem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie itp.) osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Buskiego, a następnie przesać do tut. organu stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest: ustalenie lokalizacji (przebiegu) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdzenie podziału nieruchomości, zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego, określenie terminów: wydania zarządcy drogi nieruchomości, wydania zarządcy drogi nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, określenie rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, określenie obowiązku budowy/przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, zjazdów, innych dróg publicznych wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Informuję, że wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz

Skarbu Państwa, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Zaznaczam, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem ukazania się zawiadomienia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11d ust. 10 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Inga Matuszewska
Dyrektor wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości