

OGŁOSZENIE STAROSTY z dnia 26.11.2025 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego na podstawie
działu VIa przepisów epizodycznych ustawy o gospodarce nieruchomościami.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm,) - zwanej dalej *ugn* Starosta Konecki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia łącznie [ha]	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]
1.	Działki nr: 4826/1, 4826/2, 4826/3, 4826/4 (obręb 0002 Stąporków- miasto)	10,0362	KI1K/00023224/9	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w obr. 0002 Stąporków- miasto (zabudowania stanowią własność użytkownika wieczystego)	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według zapisu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Stąporków (uchwała Nr XVI/159/2011 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 29 grudnia 2011 r.), działki nr: 4826/1, 4826/2, 4826/3, 4826/4 położone w obr. 0002 Stąporków- miasto znajdują się na terenach o kierunkach zagospodarowania przestrzennego określonych zapisami jako: „tereny działalności przemysłowej, składy, magazyny- P”. Ponadto ww. działki znajdują się na obszarze Specjalnej Strefy Ekonomicznej Starachowice- Podstrefa Stąporków.	Roszczenie sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego przedmiotowej nieruchomości	578 085,00 zł (słownie złotych: pięćset siedemdziesiąt osiem tysięcy osiemdziesiąt pięć 00/100) - na podst. art. 198 h ust. 1 pkt. 1. w związku z art. 198l <i>ugn</i> .

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni, tj. od 26.11.2025r. na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Końskich, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stąporkowie oraz zostaje przekazany Wojewodzie Świętokrzyskiemu w celu zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość. Wnioski, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 *ugn* należy składać do Starosty Koneckiego w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Końskich Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami ul. Stanisława Staszica 2, 26-200 Końskie, pokój 108 (I piętro) lub telefonicznie pod numerem: 41-260-47-49 w godzinach pracy Urzędu.

mgr inż. Katarzyna Zawrzykraj
Główny Specjalista Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Dokument podpisany elektronicznie z upoważnienia Starosty Koneckiego

