



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 3 czerwca 2008r.

Nr 109

TREŚĆ:

Poz.:

U C H W A Ł Y:

- 1566** — Nr 148/XXII/08 Rady Miejskiej w Chęcinach z dnia 29 lutego 2008r. w sprawie przyjęcia regulaminu wynagrodzenia nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Chęciny..... 4857
- 1567** — Nr XXI/147/2008 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 17 marca 2008r. w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez gminę Kazimierza Wielka..... 4866
- 1568** — Nr XXI/148/2008 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 17 marca 2008r. w sprawie zmian w budżecie Gminy na rok 2008..... 4875
- 1569** — Nr XVI/76/08 Rady Gminy Solec-Zdrój z dnia 27 marca 2008r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego sołectwa Solec-Zdrój, na terenie Gminy Solec-Zdrój..... 4880

1566

UCHWAŁA Nr 148/XXII/08 RADY MIEJSKIEJ W CHĘCINACH

z dnia 29 lutego 2008r.

w sprawie przyjęcia regulaminu wynagrodzenia nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Chęciny

Na podstawie art. 30 ust. 6, art. 49 ust. 2, art. 54 ust. 7 i art. 91d pkt. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982r. - Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 Nr 97, poz. 674, z późn. zm.) zwanej dalej Kartą Nauczyciela, w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. z 2005r. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.) i zwanym dalej rozporządzeniem, Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się regulamin określający szczegółowe warunki przyznawania dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego oraz za warunki pracy i mieszkaniowego, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godzinę ponadwymiarowe i doraźnych zastępstw, wysokość i warunki wypłacania nagród i innych

świadczeń wynikających ze stosunku pracy dla nauczycieli poszczególnych stopni awansu zawodowego zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Chęciny - stanowiący załącznik Nr 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta oraz Dyrektorom placówek oświatowych na terenie Gminy i Miasta Chęciny.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr 40/VII/07 Rady Miejskiej w Chęcinach z dnia 9 marca 2007r. w sprawie przyjęcia regulaminu wynagrodzenia nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Chęciny

§ 4. Regulamin wynagradzania nauczycieli ma zastosowanie do wynagrodzeń nauczycieli w okresie od 1 stycznia 2008r. do 31 grudnia 2008r.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2008r.

Przewodniczący Rady Miejskiej: K. Foksa

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr 148/XXII/08
Rady Miejskiej w Chęcinach
z dnia 29 lutego 2008r.

Regulamin

wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Chęciny
Określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy, nagród oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia, zasady wynagrodzenia za godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.

Podstawa prawna:

1. Art. 30, ust. 6 i art. 54, ust. 3 i 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006r. Nr 97 poz. 674 z późn. zm.)
2. Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005r. w

sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. z 2005r. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.)

Rozdział I

Postanowienia wstępne

§ 1.1. Niniejszy regulamin stosuje się do nauczycieli zatrudnionych w szkołach podstawowych, przedszkolach, gimnazjach, zespołach placówek oświatowych prowadzonych przez Gminę Chęciny.

2. Regulamin określa dla nauczycieli poszczególne stopnie awansu zawodowego:

- 1) wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków
 - a) za wysługę lat,
 - b) motywacyjnego,
 - c) funkcyjnego,
 - d) za warunki pracy,
- 2) szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe oraz za godziny doraźnych zastępstw,
- 3) wysokość i warunki wypłacania innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy.

3. Regulamin niniejszy określa także wysokość dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania.

§ 2. Ilekroć w dalszych przepisach bez bliższego określenia jest mowa o:

- 1) regulaminie - rozumie się przez to regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki - przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy, za niektóre inne składniki wynagrodzenia, zasady wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.
- 2) Karcie Nauczyciela - rozumie się przez to ustawę z dnia 26 stycznia 1982r.

- Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006r. Nr 97 poz. 674 z późniejszymi zmianami)
 - rozporządzeniu - należy przez to rozumieć rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 ze zm.)
- 3) organie prowadzącym szkołę, przedszkole, placówkę oświatową - rozumie się przez to Gminę.
 - 5) szkole - należy przez to rozumieć przedszkole, szkołę, gimnazjum, zespół placówek oświatowych, dla której organem prowadzącym jest Gmina Chęciny
 - 6) dyrektorze lub wicedyrektorze - należy rozumieć również p.o. dyrektora lub wicedyrektora jednostki organizacyjnej samorządu terytorialnego
 - 7) nauczycielach - należy przez to rozumieć nauczycieli poszczególnych stopni awansu zawodowego zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowo-wychowawczych.
 - 8) roku szkolnym - należy przez to rozumieć okres pracy szkoły, placówki oświatowej od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
 - 9) klasie - należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
 - 10) uczniu - rozumie się przez to także wychowanka,
 - 11) zakładowej organizacji związkowej - należy rozumieć organizację związkową, do której należy nauczyciel.

Rozdział II Dodatek za wysługę lat

§ 3. Nauczycielowi przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości i na zasadach określonych w art. 33 ust. 1 ustawy Karta Nauczyciela.

1. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi za dni, za które otrzymuje wynagrodzenie oraz za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy w skutek choroby bądź konieczności osobistego sprawa-

wowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które pracownik otrzymuje z tego tytułu wynagrodzenie lub zasiłek z funduszu ubezpieczeń społecznych.

2. Dodatek za wysługę lat nie przysługuje w okresie przebywania w stanie nieczynnym.
3. Dodatek za wysługę lat wchodzi do podstawy wymiaru zasiłku macierzyńskiego.

Rozdział III Dodatek motywacyjny

§ 4. Nauczycielowi przysługuje dodatek motywacyjny na warunkach ogólnych określonych w § 6 Rozporządzenia oraz wysokość na warunkach i zasadach określonych w § 5-9 niniejszego Regulaminu.

§ 5.1. Nauczyciel nabywa prawo do dodatku motywacyjnego po przepracowaniu w szkołach na terenie gminy i miasta Chęciny jednego całego roku szkolnego, z zastrzeżeniem ust. 2

2. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest:

- 1) Uzyskanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:
 - a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktycznych i wychowawczych,
 - b) umiejętność rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy, z ich rodzicami lub opiekunami,
 - c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów potrzebujących specjalnej opieki.
- 2) Wysoka jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a w szczególności:
 - a) systematyczne i efektywne przygotowanie się do przydzielonych obowiązków,
 - b) podnoszenie umiejętności zawodowych, udział w doskonaleniu warsztatu pracy oraz w różnych formach doskonalenia zawodowego,
 - c) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
 - d) dbałość o mienie szkoły i poszerzanie bazy dydaktycznej,
 - e) prawidłowe i estetyczne prowadzenie dokumentacji
 - f) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych.

3) Dobra ocena pracy potwierdzona właściwą dokumentacją.

4) Zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:

- a) udział w organizowaniu szkolnych, międzyszkolnych lub środowiskowych imprez i uroczystości okolicznościowych i patriotycznych,
- b) aktywny udział w pracach komisji przedmiotowych i rady pedagogicznej placówki,
- c) udział w przygotowywaniu uczniów do olimpiadach, konkursów i innych form współzawodnictwa,
- d) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
- e) udział w przygotowywaniu olimpiad, konkursów przedmiotowych i sprawnościowych oraz innych form współzawodnictwa organizowanych w siedzibie placówki lub w najbliższym środowisku,
- f) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnętrznego systemu doskonalenia zawodowego nauczycieli,
- g) inicjowanie wspólnych przedsięwzięć nauczycieli w zakresie profilaktyki wśród dzieci i młodzieży,
- h) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.

3. W przypadku nauczycieli, którym powierzono funkcje kierownicze w placówkach, przy ustalaniu wysokości dodatku motywacyjnego należy obok warunków wymienionych w ust. 1 uwzględnić zaangażowanie dyrektora w czynności wynikające z kierowania placówką, a w szczególności:

- 1) prawidłowość organizacji pracy placówki,
- 2) tworzenie atmosfery i warunków do efektywnej pracy zatrudnionych w niej pracowników,

- 3) tworzenie atmosfery i warunków współpracy wszystkich organów i organizacji działających w placówce oraz umiejętność inicjowania takiej współpracy,
- 4) dbałość o mienie placówki i zabieganie o polepszenie bazy,
- 5) prawidłowe dysponowanie przyznanymi placówce środkami budżetowymi,
- 6) efektywne pozyskiwanie środków finansowych z innych źródeł wykorzystanie,
- 7) dbałość o pozytywny wizerunek placówki i promowanie jej osiągnięć w środowisku lokalnym,
- 8) sprawność organizacyjna i menedżerska w nawiązywaniu współpracy z różnymi środowiskami lokalnymi.

§ 6.1. Ustala się łączną pulę środków finansowych przeznaczonych na wypłatę dodatków motywacyjnych w poszczególnych szkołach w wysokości co najmniej 5 % kwoty planowanej na wynagrodzenia zasadnicze nauczycieli zatrudnionych w danej szkole.

2. Wypłata dodatków motywacyjnych następuje w ramach przyznanых w budżecie szkoły środków.

3. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 6 miesięcy i nie dłuższy niż jeden rok szkolny.

4. Dodatek motywacyjny dla nauczycieli stanowi wskaźnik procentowy jego wynagrodzenia zasadniczego, którego wartość zawiera się od 1 % (minimalna) do 20 % (maksymalna).

5. Dodatek motywacyjny dla dyrektora szkoły stanowi wskaźnik procentowy jego wynagrodzenia zasadniczego, którego wartość zawiera się od 1 % (minimalna) do 20 % (maksymalna).

§ 7.1. Dodatek motywacyjny przyznaje:

- 1) Nauczycielowi, zgodnie z zasadami określonymi w § 5 ust. 2 dyrektor szkoły,

- 2) Dyrektorowi, zgodnie z zasadami określonymi w § 5 ust. 3 burmistrz gminy.

2. Nauczycielom uzupełniającym etat w innej szkole dodatek motywacyjny przyznaje dyrektor szkoły macierzystej w uzgodnieniu z dyrektorem szkoły, w której uzupełnia etat.

3. Nauczycielom przeniesionym do pracy w innej szkole, zgodnie z art. 18 Karty Nauczyciela dodatek motywacyjny ustala dyrektor szkoły, do której nauczyciel został przeniesiony, po zasięgnięciu opinii dyrektora szkoły poprzedniej.

4. Decyzje o przyznaniu dodatku motywacyjnego nauczycielowi lub dyrektorowi szkoły przekazuje się w formie pisemnej.

5. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

6. Dodatek motywacyjny nie przysługuje nauczycielom:

- 1) stażystom w okresie odbywania stażu,
- 2) którzy otrzymali kary przewidziane przepisami Kodeksu pracy i Karty Nauczyciela - przez okres 12 miesięcy od daty udzielenia kary,
- 3) za okres urlopu dla poratowania zdrowia, wychowawczego lub bezpłatnego
- 4) w okresie przebywania w stanie nieczynnym.
- 5) Za okres pobierania wynagrodzenia chorobowego lub zasiłku z ubezpieczenia społecznego.

§ 8.1. Wypłata dodatku motywacyjnego dla nauczyciela może zostać wstrzymana lub zawieszona, jeżeli nauczyciel z własnej winy zaprzestał dalszej realizacji zadań, za które dodatek został przyznany.

2. Decyzję w sprawie, o której mowa w ust. 1 podejmuje dyrektor szkoły - w stosunku do nauczyciela, a burmistrz gminy w stosunku do dyrektora szkoły.

3. Obniżenie lub zabranie dodatku motywacyjnego wymaga formy pisemnej z uzasadnieniem.

Rozdział IV **Dodatek funkcyjny**

§ 9.1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora lub wicedyrektora szkoły albo inne stanowisko kierownicze przewidziane w statucie szkoły przysługuje dodatek funkcyjny.

2. Dodatek funkcyjny przysługuje również:

- 1) nauczycielowi, któremu powierzono wychowawstwo klasy,

- 2) nauczycielowi za sprawowanie funkcji opiekuna stażu,
- 3) doradcy metodycznego lub nauczyciela konsultanta.

§ 10.1. Nauczycielom, którym powierzono stanowisko kierownicze w szkole potwierdzone w statucie szkoły przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości określonej w poniższej tabeli:

Lp.	Stanowisko	Stawki dodatku funkcyjnego od - do
1.	Szkoły podstawowe, gimnazja, przedszkola	
	1/ Dyrektor szkoły liczącej do 8 oddziałów	160,00 - 650,00 zł
	2/ Dyrektor szkoły liczącej od 9 do 16 oddziałów	187,00 - 700,00 zł
	3/ Dyrektor szkoły liczącej 17 do 25 oddziałów	297,00 - 800,00 zł
	4/ Dyrektor szkoły liczącej ponad 25 oddziałów	297,00 - 850,00 zł
2.	Wicedyrektor szkoły	160,00 - 500,00 zł
3.	1/ Dyrektor przedszkola liczącego powyżej 2 oddziałów, czynnego ponad 5 godz. Dziennie	160,00 - 550,00 zł
	2/ Dyrektor przedszkola liczącego do 2 dwóch oddziałów, czynnego ponad 5 godz. Dziennie	93,00 - 370,00 zł
4.	Kierownik świetlicy szkolnej	100,00 - 300,00 zł

2. Wysokość dodatku funkcyjnego dla nauczyciela, o którym mowa w § 9 ust. 2 ustala się za:

- 1) wychowawstwo klasy w wysokości:
 - do 10 uczniów - 40,00 zł
 - do 20 uczniów - 50,00 zł
 - pow. 20 uczniów - 60,00 zł
- 2) funkcję opiekuna stażu w wysokości 35,00 zł
- 3) funkcję doradcy metodycznego lub nauczyciela konsultanta w wysokości 10 % wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela stażysty z tytułem zawodowym magistra z przygotowaniem pedagogicznym.

§ 11.1. Dodatek funkcyjny z tytułu pełnienia obowiązków opiekuna stażu przysługuje za każdą osobę odbywającą staż i powierzoną danemu nauczycielowi.

2. Dodatek funkcyjny za wychowawstwo klasy przysługuje za każdą klasę powierzoną nauczycielowi niezależnie od czasu pracy nauczyciela.

3. Dodatek funkcyjny w stawce ustalonej dla dyrektora szkoły przysługuje nauczycielowi (wicedyrektorowi szkoły), któremu powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie.

4. Dodatek funkcyjny wchodzi do podstawy wymiaru zatrudnienia za czas choroby i zasiłku z funduszu ubezpieczeń społecznych.

§ 12.1. Dodatek funkcyjny przyznaje:

- 1) nauczycielowi - dyrektor szkoły,
- 2) dyrektorowi szkoły - burmistrz gminy.

Rozdział V

Dodatek za warunki pracy

§ 13. Nauczycielom poszczególnych stopni awansu zawodowego pracujących w trudnych i uciążliwych lub szkodliwych warunkach określonych w odrębnych przepisach przysługuje z tego tytułu dodatek za warunki pracy.

§ 14. Wysokość dodatku za trudne warunki pracy dla nauczycieli wynosi 5 % stawki godzinowej, obliczanej jak za godziny ponadwymiarowe, za każdą przepracowaną w tych klasach godzinę.

§ 15. Wysokość dodatku za uciążliwe warunki pracy dla nauczycieli wynosi 20 % stawki godzinowej osobistego wynagrodzenia zasadniczego za każdą przepracowaną godzinę.

§ 16.1. Dodatki wymienione w § 14 i § 15 wypłacane są za godziny faktycznie odbyte.

2. W razie zbiegu prawa do dodatków, o których mowa w ust. 1 nauczycielowi przysługuje każdy z tych dodatków.

Rozdział VI

Wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

§ 17.1. Nauczycielowi realizującemu tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, o których mowa w art. 42, ust. 3 i ust. 6 Karty Nauczyciela, oraz na zasadach określonych w art. 35 Karty przysługuje wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe.

2. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe wypłaca się według stawki osobistego

zaszeregowania nauczyciela, z uwzględnieniem dodatku za warunki pracy.

3. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiąz-

kowego wymiaru godzin, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych nauczyciela.

4. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru godzin nauczyciela, o których mowa w ust. 3, uzyskuje się mnożąc odpowiedni wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 liczy się za pełną godzinę.

5. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe, w ramach zajęć pozalekcyjnych, ujęte w arkuszu organizacyjnym szkoły, ustala się tak jak za godziny ponadwymiarowe.

§ 18.1. Przez godzinę doraźnego zastępstwa rozumie się przydzieloną nauczycielowi godzinę zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych powyżej tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin dydaktycznych, wy-

chowawczych lub opiekuńczych, której realizacja następuje w zastępstwie nieobecnego nauczyciela.

2. Wynagrodzenie za godziny doraźnych zastępstw przysługuje w wysokości jak za godziny ponadwymiarowe.

3. Nauczycielom, którzy w dniu wolnym od pracy realizują planowane i odpowiednio udokumentowane zajęcia dydaktyczne, wychowawcze lub opiekuńcze, a nie otrzymują za ten dzień innego dnia wolnego, przysługuje odrębne wynagrodzenie za efektywnie przepracowane godziny ponadwymiarowe nie więcej jednak niż za 4 godziny.

4. Nauczycielom zajmującym stanowiska kierownicze, sprawującym w dniu wolnym od pracy nadzór nad przebiegiem zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, nie przysługuje z tego tytułu odrębne wynagrodzenie.

Rozdział VII

Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

§ 19. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

1. Określa się kryteria i tryb przyznawania nagród za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze ze specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli.
2. W budżecie Gminy tworzy się specjalny fundusz nagród, o którym mowa w ust. 1, dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze. Fundusz ustala się w wysokości co najmniej 1 % planowanego rocznego osobowego funduszu wynagrodzeń z przeznaczeniem na wypłaty nagród. Środki na fundusz nagród zabezpiecza się w planie finansowym jednostki.
3. Dysponentem funduszu jest Burmistrz Gminy i Miasta, który co roku określa wysokość środków funduszu przeznaczonych do dyspozycji dyrektorów szkół.
4. Nagrody, o których mowa w ust. 1, są przyznawane w terminie do 14 października każdego roku z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W szczególnie uzasadnionych przypadkach nagroda może być przyznana w innym terminie.
5. Nagrody mogą być przyznawane nauczycielom po przepracowaniu w szkole lub w placówce co najmniej 1 roku.
6. a) Nagrody przyznaje z własnej inicjatywy Dyrektor szkoły lub placówki - dla nauczycieli zatrudnionych w szkole lub placówce.

- b) Nagrody przyznaje z własnej inicjatywy Burmistrz Gminy i Miasta - dla dyrektora szkoły lub placówki.
- c) Z wnioskiem o przyznanie nagrody mogą występować również związki zawodowe. Do wniosku powinien być dołączony opis działalności i osiągnięć kandydata. Wzór wniosku określa załącznik do niniejszego regulaminu.
7. Burmistrz Gminy i Miasta może z własnej inicjatywy przyznać nagrodę nauczycielowi, o którym mowa w ust. 6 pkt. a.
8. a) Nagrody przyznawane są indywidualnie.
b) Nagroda, o której mowa w ust. 1, może być przyznana nauczycielowi, który posiada wyróżniającą ocenę pracy pedagogicznej oraz spełnia co najmniej 2 z następujących kryteriów:
 - osiąga dobre wyniki w nauczaniu potwierdzone w sprawdzianach i egzaminach uczniów, przeprowadzanych przez okręgowe komisje egzaminacyjne,
 - podejmuje działalność innowacyjną w zakresie wdrażania nowatorskich metod nauczania i wychowania, opracowywania autorskich programów i publikacji,
 - osiąga dobre wyniki w nauczaniu, potwierdzone zakwalifikowaniem uczniów do udziału w II i III etapie konkursów przedmiotowych, zajęciem przez

- uczniów (zespół uczniów) I-III miejsca w konkursach, zawodach sportowych i innych, przeglądach i festiwalach powiatowych, wojewódzkich i ogólnopolskich,
- posiada udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami uzdolnionymi lub z uczniami mającymi trudności w nauce,
 - przygotowuje i wzorowo organizuje uroczystości szkolne lub środowiskowe, takie jak: nadanie szkole lub placówce imienia, wręczenie sztandaru, dni patrona szkoły lub placówki i inne,
 - prowadzi skuteczną działalność wychowawczą w klasie, szkole lub placówce między innymi przez organizowanie wycieczek, udział uczniów w spektaklach teatralnych, koncertach, wystawach i spotkaniach, działalność sportową, działalność wychowawcy w środowisku, harcerstwo,
 - organizuje imprezy kulturalne, sportowe, rekreacyjne i wypoczynkowe,
 - zapewnia pomoc i opiekę uczniom lub wychowankom będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej,

- pochodzącym z rodzin ubogich lub patologicznych,
- prowadzi działalność mającą na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej wśród dzieci i młodzieży, w szczególności niktynizmu, narkomanii i alkoholizmu,
 - organizuje współpracę szkoły lub placówki z Poradnią Psychologiczno-Pedagogiczną, z jednostkami systemu ochrony zdrowia, Policją, organizacjami i stowarzyszeniami oraz rodzicami w zakresie zapobiegania i usuwania przejawów patologii społecznej i niedostosowania społecznego dzieci i młodzieży,
 - organizuje udział rodziców w życiu szkoły lub placówki, rozwija formy współdziałania szkoły lub placówki z rodzicami,
 - bierze udział w zorganizowanych formach doskonalenia zawodowego,
 - udziela aktywnej pomocy adaptacji zawodowej nauczycieli podejmujących pracę w zawodzie nauczyciela,
 - podejmuje działania na rzecz środowiska lokalnego.

Rozdział VIII **Dodatek mieszkaniowy**

§ 20.1. Nauczycielowi zatrudnionemu na terenie wiejskim i w mieście liczącym do 5000 mieszkańców posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela, zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin w szkołach prowadzonych przez gminę Chęciny, przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.

2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela, wynosi miesięcznie:

- | | |
|---------------------------------------|---------|
| 1) przy 1 osobie w rodzinie | - 2 % |
| 2) przy 2 osobach w rodzinie | - 2,5 % |
| 3) przy 3 osobach w rodzinie | - 3 % |
| 4) przy 4 i więcej osobach w rodzinie | - 3,5 % |
- stawki średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30, ust. 3 Karty Nauczyciela.

3. Do członków rodziny nauczyciela uprawnionego do dodatku zalicza się wspólnie z nim zamieszkujących:

- 1) małżonka, który nie posiada własnego źródła dochodów lub który jest nauczycielem,

- 2) rodziców nauczyciela pozostających na wyłącznym utrzymaniu nauczyciela,
- 3) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka dzieci do ukończenia 18 roku życia lub do czasu ukończenia przez nie szkoły ponadpodstawowej albo ponadgimnazjalnej, nie dłużej jednak niż do ukończenia 21 roku życia,
- 4) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka niepracujące dzieci będące studentami, do czasu ukończenia studiów wyższych, nie dłużej jednak niż do ukończenia 26 roku życia,
- 5) dzieci niepełnosprawne nie posiadające własnego źródła dochodów.

4. O zaistniałej zmianie liczby członków rodziny, o których mowa w ust. 3, nauczyciel otrzymujący dodatek jest obowiązany niezwłocznie powiadomić dyrektora placówki, a dyrektor organ prowadzący placówkę. W przypadku niepowiadomienia dyrektora szkoły lub organu prowadzącego o zmianie liczby członków rodziny, nienależnie pobrane przez nauczyciela świadczenie podlega zwrotowi.

5. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącemu także nauczycielem, stale z nim zamieszkującemu, przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy, w wysokości określonej w ust. 2. małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał ten dodatek.

6. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:

- 1) niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkaniowego,
- 2) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.

§ 21.1. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

- 1) nie świadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
- 2) korzystania z urlopu na poratowanie zdrowia,
- 3) pozostawania w stanie nieczynnym,
- 4) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,

Rozdział IX Przepisy końcowe

§ 23.1. Określa się następujące formy stwierdzenia nabycia prawa, przyznania lub ustalenia nauczycielom świadczeń, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1a-d, pkt. 3 oraz w ust. 3:

- 1) w dokumencie stwierdzającym nawiązanie stosunku pracy - jeżeli świadczenie przysługuje od dnia nawiązania stosunku pracy,
- 2) odrębnym dokumentem - jeżeli świadczenie przyznawane jest jednorazowo lub w trakcie trwania stosunku pracy albo ulega zmianie jego wysokość,
- 3) w dokumencie zmieniającym wynagrodzenie zasadnicze - jeżeli wraz ze zmianą wynagrodzenia zasadniczego ulega również zmianie wysokość świadczenia.

2. Formy stwierdzenia nabycia prawa, przyznania lub ustalenia nauczycielom świadczeń, o jakich mowa w ust. 1, można stosować łącznie do kilku świadczeń, w razie zbiegu terminów ich ustalania lub przyznania albo stwierdzenia nabycia prawa.

§ 24. Nauczycielom zatrudnionym w niepełnym wymiarze godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych świadczenia, o których mowa w § 1, ust. 2 pkt. 1a-d niniejszego Regulaminu przysługują w wysokości proporcjonalnej do wymiaru zatrudnienia.

- 5) korzystania z urlopu wychowawczego,
- 6) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej; w przypadku jednak, gdy z nauczycielem powołanym do służby była zawarta umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta była zawarta.

§ 22.1. Dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela (dyrektora szkoły) lub na wspólny wniosek nauczycieli, będących współmałżonkami z uwzględnieniem § 20, ust. 4 niniejszego Regulaminu. Do wniosku nauczyciel dołącza oświadczenie dotyczące jego stanu rodzinnego, określonego zgodnie z zasadami wskazanymi w § 20 pkt. 3.

2. Dodatek mieszkaniowy przyznaje:

- 1) dla nauczyciela - dyrektor szkoły
- 2) dla dyrektora - burmistrz gminy.

3. Dodatek mieszkaniowy wypłacany jest miesięcznie z góry.

§ 25.1. Środki finansowe przeznaczone na wypłatę świadczeń, o których mowa w § 1, ust. 2 pkt. 1a-d, stanowiących składniki wynagrodzenia nauczycieli oraz środki na wypłatę nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, o którym mowa w § 1 ust. 3 naliczane są w planach finansowych poszczególnych szkół.

2. Łączna wysokość wypłacanych świadczeń, o których mowa w § 1 ust. 2 i 3 nie może przekroczyć kwoty przeznaczonej na te cele w planach finansowych, o których mowa w ust. 2 i 3 bez ich zmiany. Organ prowadzący szkołę może dokonać zwiększenia środków na wypłatę w/w świadczeń.

§ 26. Zmiany w niniejszym regulaminie mogą być wprowadzone w trybie i na zasadach jego ustanowienia.

§ 27. W sprawach nieuregulowanych w Regulaminie zastosowanie mają przepisy Karty Nauczyciela oraz przepisy prawa pracy.

§ 28. Niniejszy Regulamin został uzgodniony ze związkami zawodowymi.

1567

UCHWAŁA Nr XXI/147/2008 RADY MIEJSKIEJ W KAZIMIERZY WIELKIEJ

z dnia 17 marca 2008r.

w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez gminę Kazimierza Wielka

Działając na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 8, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 30 ust. 6 i 6a oraz art. 91 d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982r. - Karta Nauczyciela (tekst jednolity z 2006r. Dz. U. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. z 2005r. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Uchwała się regulamin wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez gminę Kazimierza Wielka w brzmieniu określonym załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Regulamin został uzgodniony w dniu 12 marca 2008r. z Zarządem Oddziału Związku

Nauczycielstwa Polskiego oraz z Międzyzakładową Organizacją Związkową NSZZ „Solidarność” Pracowników Oświaty i Wychowania w Kazimierzy Wielkiej.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr VI/27/2007 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 19 stycznia 2007r. w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez gminę Kazimierza Wielka.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i obowiązuje od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2008 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej: K. Magnes

Załącznik do uchwały Nr XXI/147/2008
Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 17 marca 2008r.

Regulamin wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Kazimierza Wielka.

Postanowienia wstępne

§ 1.1. Wynagrodzenie nauczyciela składa się z:

- 1) wynagrodzenia zasadniczego;
- 2) dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego oraz za warunki pracy;
- 3) wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny zastępstw doraźnych;
- 4) nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy, z wyłączeniem świadczeń z zakładowego funduszu świadczeń socjalnych.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 określa art. 30 ustawy z 26 stycznia 1982r. - Karta

Nauczyciela (Dz. U. z 2006r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) i wynika ono z posiadanych przez nauczyciela kwalifikacji, wymiaru zajęć obowiązkowych oraz jego stopnia awansu zawodowego i jest ustalone przez Ministra Edukacji Narodowej i Sportu w rozporządzeniu z dnia z 31 stycznia 2005r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U z 2005 Nr 22, poz. 181 z późn. zm.)

3. Regulamin określa warunki przyznawania oraz wysokość:

- 1) dodatku za wysługę lat;
- 2) dodatku motywacyjnego;
- 3) dodatku funkcyjnego;
- 4) dodatku za pracę w warunkach trudnych i uciążliwych;
- 5) dodatku specjalistycznego;
- 6) wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe oraz za godziny doraźnych zastępstw;
- 7) nagrody ze specjalnego funduszu nagród;
- 8) dodatku mieszkaniowego;
- 9) dodatku wiejskiego.

4. Wysokość, warunki oraz zasady wypłacania nauczycielom:

- 1) zasiłku na zagospodarowanie;
- 2) odpraw z tytułu przejścia na emeryturę;
- 3) odpraw z tytułu rozwiązania stosunku pracy;
- 4) wynagrodzenia nauczyciela przeniesionego w stan nieczynny;
- 5) nagród jubileuszowych;
- 6) dodatkowego wynagrodzenia rocznego;
- 7) wynagrodzenia za okres ferii szkolnych i urlopów określają odpowiednio przepisy ustawy

z 26 stycznia 1982r. - Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) oraz inne przepisy prawa.

5. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

- 1) nauczycielach bez bliższego określenia - rozumie się przez to nauczycieli, wychowawców i innych pracowników pedagogicznych zatrudnionych w szkołach, przedszkolach;
- 2) szkołach - rozumie się przez to każdą szkołę, przedszkole albo zespół szkół;
- 3) placówkach - rozumie się przez to każdą szkołę, przedszkole albo zespół szkół;
- 4) klasie - rozumie się przez to także oddział lub grupę
- 5) uczniu - rozumie się przez to także wychowanka.
- 6) Burmistrzowi - rozumie się Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej
- 7) Karcie Nauczyciela - ustawę z dnia 26 stycznia 1982r. Karta nauczyciela (Dz. U. z 2006r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.)

6. Regulamin obejmuje nauczycieli wszystkich placówek.

Rozdział 1

Dodatek za wysługę lat

§ 2.1. Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat, w wysokości 1 % wynagrodzenia zasadniczego za każdy rok pracy, wypłacany w okresach miesięcznych poczynając od czwartego roku pracy, z tym że dodatek ten nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia zasadniczego.

§ 3.1. Dodatek za wysługę lat przysługuje:

- 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
- 2) za dany miesiąc jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej stawki dodatku nastąpiło pierwszego dnia miesiąca.

2. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi za okres urlopu dla poratowania zdrowia oraz za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej. Dodatek ten przysługuje również za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby bądź konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

3. Dodatek za wysługę lat wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

Rozdział 2

Dodatek motywacyjny

§ 4.1. Kwota odpisu na dodatek motywacyjny wynosi 4 % wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli miesięcznie.

2. Warunkiem przyznania dodatku motywacyjnego dla nauczyciela jest:

- 1) uzyskanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:

- a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, bardzo dobrych wyników nauczania - osiągnięć dydaktycznych i wychowawczych potwierdzonych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach itp.,

- b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami lub opiekunami,
 - c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów potrzebujących szczególnej opieki;
- 2) wysoka jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a w szczególności:
- a) systematyczne i efektywne przygotowanie się do przydzielonych obowiązków,
 - b) podnoszenie umiejętności zawodowych, udział w doskonaleniu warsztatu pracy oraz w różnych formach doskonalenia zawodowego,
 - c) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
 - d) dbałość o mienie szkoły i poszerzanie bazy dydaktycznej,
 - e) prawidłowe i estetyczne prowadzenie wymaganej dokumentacji,
 - f) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
 - g) przestrzeganie dyscypliny pracy;
- 3) wysoka, aktualna ocena pracy, potwierdzona stosowną dokumentacją;
- 4) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, w tym:
- a) opiekowanie się samorządem uczniowskim, organizacjami harcerskimi lub innymi organizacjami uczniowskimi i młodzieżowymi działającymi w szkole,
 - b) inicjowanie współpracy z organizacjami pozarządowymi prowadzącymi statutową działalność w zakresie oświaty i wychowania,
 - c) aktywny udział w pracach komisji przedmiotowych i rady pedagogicznej placówki,
 - d) udział w przygotowaniu uczniów do olimpiad, konkursów i innych form współzawodnictwa,
 - e) udział w przygotowaniu olimpiad, konkursów przedmiotowych i sprawnościowych oraz innych form współzawodnictwa organizowanych w siedzibie placówki lub w najbliższym środowisku,
 - f) udział w organizowaniu szkolnych, międzyszkolnych lub środowiskowych imprez i uroczystości okolicznościowych i patriotycznych,
 - g) przejawianie różnych form aktywności w ramach wewnętrznego systemu doskonalenia zawodowego nauczycieli,
 - h) inicjowanie wspólnych przedsięwzięć nauczycieli w zakresie profilaktyki wśród dzieci i młodzieży w środowisku lokalnym,

- i) podejmowanie współpracy przez nauczycieli poszczególnych placówek, zmierzających do realizacji zadań statutowych tych placówek.

3. W przypadku nauczycieli, którym powierzono funkcje kierownicze w placówkach, przy ustalaniu wysokości dodatku motywacyjnego należy obok warunków wymienionych w ust. 3 uwzględniać zaangażowanie dyrektora w czynności wynikające z kierowania placówką, a w szczególności:

- 1) prawidłowość organizacji pracy placówki;
- 2) tworzenie atmosfery i warunków do efektywnej pracy zatrudnionych w niej pracowników;
- 3) tworzenie atmosfery i warunków do współpracy wszystkich organów i organizacji działających w placówce oraz umiejętność inicjowania takiej współpracy;
- 4) dbałość o mienie placówki i zabieganie o polepszenia istniejącej bazy;
- 5) prawidłowe dysponowanie przyznanymi placówce środkami budżetowymi,
- 6) efektywne pozyskiwanie środków finansowych z innych źródeł i optymalne ich wykorzystanie;
- 7) dbałość o pozytywny wizerunek placówki i promowanie jej osiągnięć w środowisku lokalnym;
- 8) sprawność organizacyjna i menedżerska w nawiązywaniu współpracy z różnymi środowiskami lokalnymi.

4. Dodatek motywacyjny przyznaje się kwotowo na czas określony, ale nie krótszy niż 3 miesiące i nie dłuższy niż jeden rok szkolny.

5. Miesięczna kwota dodatku motywacyjnego nie może przekroczyć 20 %.

6. Szczegółowe zasady i kryteria przyznawania dodatku motywacyjnego dla nauczycieli zatrudnionych w placówce, w granicach posiadanych środków finansowych, ustala dyrektor placówki.

7. Przyznanie dodatku motywacyjnego dla nauczyciela rozpoczynającego pracę w placówce może nastąpić po upływie okresu umożliwiającego ocenę jego pracy.

8. Ustalone w placówce zasady i kryteria przyznawania dodatku motywacyjnego uwzględniają wymogi, o których mowa w ust. 3 i 4.

9. Dodatek motywacyjny dla dyrektora ustala Burmistrz w oparciu o wymogi, o których mowa w ust. 3 i 4.

10. Dodatek motywacyjny wypłacany jest z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

11. Przyznany dodatek motywacyjny może być cofnięty lub zmieniony w każdym czasie, jeżeli zajdą okoliczności uzasadniające zmianę lub cofnięcie. W przypadku dyrektorów może to nastąpić po konsultacji z przedstawicielami odpowiednich struktur związków zawodowych.

12. Okolicznościami uzasadniającymi zmianę lub cofnięcie dodatku, o którym mowa w ust. 13 są przypadki:

- 1) przejścia nauczyciela na urlop zdrowotny, wychowawczy lub bezpłatny;
- 2) wystąpienia zaniedbań w zakresie dyscypliny pracy, przestrzegania przepisów bhp i przeciwpożarowych;
- 3) niestaranego prowadzenia dokumentacji i nieterminowości załatwiania spraw;
- 4) nie usprawiedliwionej nieobecności na posiedzeniach rad pedagogicznych, zespołach przedmiotowych;
- 5) nie uzasadnione uchylenie się od wykonania czynności lub zadania;
- 6) niewywiązanie się z wykonania powierzonych zadań.

Rozdział 3 Dodatek funkcyjny

§ 5.1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora lub wicedyrektora albo inne stanowisko kierownicze przewidziane w statucie placówki, przysługuje dodatek funkcyjny.

2. Dodatek funkcyjny przysługuje również nauczycielowi z tytułu:

- 1) sprawowania funkcji opiekuna stażu;
- 2) powierzenia wychowawstwa klasy;
- 3) powierzenia funkcji nauczyciela doradcy metodycznego.

3. Szczegółowy wykaz stanowisk, dla których przewidziane są dodatki funkcyjne oraz ich wysokość zawiera tabela:

Lp	Wyszczególnienie	Miesięcznie w zł
1	Dyrektor przedszkola czynnego ponad 5 godz. dziennie liczącego: - 2-3 oddziałów - 4-5 oddziałów - powyżej 5 oddziałów	130-300 200-440 220-500
2	Dyrektor szkoły/zespołu/ każdego typu, liczącego: - do 4 oddziałów - 5-6 oddziałów - 7-8 oddziałów - 9-16 oddziałów - 17 i więcej oddziałów Wicedyrektor szkoły/zespołu/każdego typu, liczącego: - do 12 oddziałów - 13-14 oddziałów - 15 i więcej oddziałów	220-440 280-500 330-660 440-880 600-1000 330-470 380-500 420-600
3	Kierownik świetlicy szkolnej z dożywianiem: - od 81 do 120 wychowanków - powyżej 120 wychowanków	110-170 130-200
4	Pozostałe dodatki: - opiekun stażu, - wychowawca klasy 1) do 10 uczniów w klasie 2) od 11 do 18 uczniów w klasie 3) 19 i powyżej uczniów w klasie - nauczyciel doradca metodyczny	40 40 60 85 420-500

4. Przy ustalaniu wysokości dodatku funkcyjnego bierze się w szczególności pod uwagę:

- 1) prawidłowość organizacji pracy placówki;
- 2) poprawność pod względem formalno-prawnym podejmowanych decyzji oraz ich zasadność;
- 3) przestrzeganie obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy pracowników placówki;

- 4) podnoszenie kwalifikacji związanych z prowadzeniem placówki;
- 5) liczbę uczniów;
- 6) liczbę oddziałów i liczbę stanowisk kierowniczych w placówce;
- 7) liczbę pracowników pedagogicznych, administracji i obsługi;
- 8) terminowość i rzetelność wykonywania powierzonych zadań;

- 9) prawidłowość współpracy z samorządem terytorialnym, organem nadzoru pedagogicznego, radą rodziców, radą pedagogiczną i samorządem uczniowskim;
- 10) współdziałanie ze związkami zawodowymi zrzeszającymi nauczycieli placówki.

5. Dodatek funkcyjny przysługuje również nauczycielom, którym powierzono obowiązki wymienione w ust. 1 i 2 w zastępstwie. Prawo do dodatku powstaje od 1 dnia miesiąca po upływie jednomiesięcznego okresu pełnienia obowiązków i wygasa z 1 dniem miesiąca następującego po zaprzestaniu pełnienia tych obowiązków.

6. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 3, w granicach określonych tabelą i w oparciu o kryteria określone w ust. 4 ustala dla dyrektorów placówek Burmistrz.

7. Wysokość dodatku funkcyjnego w granicach określonych tabelą i w oparciu o kryteria określone w ust. 4 ustala dla wicedyrektorów i innych stanowisk kierowniczych przewidzianych w statucie placówki, dyrektor placówki.

8. Wysokość dodatku funkcyjnego dla nauczycieli wymienionych w ust. 2 ustala dyrektor, w oparciu tabelą zamieszczoną w ust 3.

9. Prawo do dodatku funkcyjnego powstaje od 1 dnia miesiąca następującego po miesiącu,

w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, a jeżeli powierzenie nastąpiło od 1 dnia miesiąca, to od tego dnia.

10. Dodatek funkcyjny z tytułu opiekuna stażu przysługuje za każdą osobę powierzoną danemu nauczycielowi.

11. Dodatek funkcyjny z tytułu wychowawstwa przysługuje za każdą powierzoną klasę - niezależnie od wymiaru czasu pracy nauczyciela.

12. W razie zbiegu tytułu do dwóch lub więcej dodatków funkcyjnych nauczycielowi przysługują wszystkie.

13. Dodatek funkcyjny nie przysługuje:

- 1) w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności pracy;
- 2) w okresie urlopu dla poratowania zdrowia;
- 3) w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze;
- 4) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.

14. Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

Rozdział 4 **Dodatki za warunki pracy**

§ 6.1. Nauczycielom pracującym w trudnych lub uciążliwych warunkach przysługuje z tego tytułu dodatek za warunki pracy.

2. Wykaz trudnych i uciążliwych warunków pracy stanowiący podstawę do przyznania dodatku z tego tytułu określa § 8 i § 9 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu w rozporządzeniu z dnia z 31 stycznia 2005r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U z 2005 Nr 22, poz. 181 z późn. zm.)

§ 7.1. Za prace w trudnych warunkach uznaje się prowadzenie przez nauczycieli:

- 1) zajęć dydaktycznych w klasach łączonych w szkołach podstawowych

2. Za pracę w warunkach uciążliwych uznaje się prowadzenie przez nauczycieli:

- 1) zajęć z dziećmi i młodzieżą, u których występuje naruszenie sprawności organizmu zgodnie z § 26 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 21 maja 2002r. w sprawie orzekania o niepełnosprawności i stopniu niepełnosprawności (Dz. U. Nr 66, poz. 606, z późn. zm.).

3. Wysokość dodatku za trudne warunki pracy, o których mowa w ust. 1 wynosi odpowiednio:

- 1) dla nauczycieli, o których mowa w ust. 1, pkt. 1-10 % stawki godzinowej osobistego wynagrodzenia zasadniczego, za każdą przepracowaną godzinę;

4. Wysokość dodatku za uciążliwe warunki pracy, o których mowa w ust. 2 wynosi odpowiednio:

- 1) dla nauczycieli, o których mowa w ust. 2, pkt. 1-10 % stawki godzinowej osobistego wynagrodzenia zasadniczego, za każdą przepracowaną godzinę;

5. Dodatki wymienione w ust. 3 i 4 wypłacane są za godziny faktycznie odbyte.

6. W razie zbiegu prawa do dodatków, o których mowa w ust. 3 i ust. 4 nauczycielowi przysługuje każdy z tych dodatków.

Rozdział 5 **Dodatki specjalistyczne**

§ 8.1. Nauczyciele, którzy w dniu wejścia w życie ustawy otrzymywali dodatki specjalistyczne, zachowują prawo do tych dodatków do czasu uzyskania kolejnego stopnia awansu zawodowego.

2. Wysokość dodatków wymienionych w ust. 1 wynosi odpowiednio:

- 1) z tytułu posiadania stopnia naukowego doktora - 83 zł;
- 2) z tytułu posiadania stopnia naukowego doktora habilitowanego - 122 zł;
- 3) za I stopień specjalizacji lub kwalifikacje trenerskie klasy II - 30 zł;
- 4) za II stopień specjalizacji lub kwalifikacje trenerskie klasy I - 47 zł;
- 5) za III stopień specjalizacji lub kwalifikacje trenerskie klasy mistrzowskiej - 66 zł.

3. Dodatek z tytułu posiadania specjalizacji zawodowej lub kwalifikacji trenerskich wypłacany jest w wysokości proporcjonalnej do łącznej liczby godzin zajęć z przedmiotu nauczania lub zajęć realizowanych przez nauczyciela, zgodnie z posiadanym stopniem specjalizacji lub kwalifikacji trenerskich, nie wyższy jednak niż 100 % kwoty określonej w ust. 2. Nauczycielom prowadzącym zajęcia z wychowania fizycznego przysługuje dodatek za posiadanie kwalifikacji trenerskich w dyscyplinach objętych programem nauczania. Nauczycielom zatrudnionym w pełnym wymiarze godzin dodatek przysługuje w wysokości proporcjonalnej do wymiaru zajęć. Nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze, dodatek za stopień specjalizacji przysługuje w pełnej wysokości, jeżeli realizują obowiązujące ich pensum zgodnie z uzyskaną specjalizacją przedmiotową lub posiadają specjalizację z zakresu kierowania szkołą.

Rozdział 6

Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe oraz za godziny doraźnych zastępstw

§ 9.1. W szczególnych przypadkach, dyktowanych wyłącznie koniecznością realizacji programu nauczania w szkołach nauczyciel może być zobowiązany do odpłatnej pracy w godzinach ponadwymiarowych, zgodnie z posiadaną specjalnością, których liczba nie może przekroczyć 1 tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć. Przydzielenie nauczycielowi większej liczby godzin ponadwymiarowych może nastąpić wyłącznie za jego zgodą, jednak w wymiarze nieprzekraczającym 1 tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć. Dyrektorom i wicedyrektorom będącym nauczycielami oraz nauczycielom pełniącym inne stanowiska kierownicze w placówkach mogą być, po uzyskaniu zgody Burmistrza, przydzielane godziny ponadwymiarowe zgodnie z zasadami określonymi w art. 35 ustawy z 26 stycznia 1982r. - Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.). Dotyczy to również nauczycieli, którzy obowiązki kierownicze pełnią w zastępstwie nauczyciela, któremu powierzono stanowisko kierownicze.

2. Przez godzinę ponadwymiarową rozumie się przydzieloną nauczycielowi godzinę zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych powyżej tygodniowego obowiązkowe-

go wymiaru zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych.

3. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe wypłaca się według stawki osobistego zaszeregowania nauczyciela, z uwzględnieniem dodatków za warunki pracy.

4. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową ustala się dzieląc minimalną stawkę wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela, wynikającą z tabeli zaszeregowania (łącznie z dodatkiem za warunki pracy jeżeli taki dodatek przysługuje) przez miesięczną liczbę godzin, będącą wynikiem pomnożenia tygodniowego, obowiązkowego wymiaru godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 4a przez 4,16 - z zaokrągleniem do pełnych godzin, w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a od 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

5. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w arkuszu organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku

tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.

6. W przypadku zawieszenia zajęć z powodu epidemii lub mrozów wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe wypłacane będzie jedynie za pierwszy dzień przerwy. Za pozostałe dni wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe nie przysługuje.

7. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe wypłacane będzie za dni, w których nauczyciel nie mógł ich realizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, m.in.:

- 1) wyjazdu dzieci na wycieczkę lub imprezę;
- 2) rekolekcji;
- 3) udziału nauczyciela w konferencji metodycznej.

8. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dni ustawowo wolne od pracy oraz w tygodniach, w których zajęcia zaczynają się lub kończą w środku tygodnia - za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się tygodniowy wymiar zajęć określony w Karcie Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które nie przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w arkuszu organizacyjnym.

9. Przez godzinę doraźnego zastępstwa rozumie się przydzieloną nauczycielowi godzinę

zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych powyżej tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, której realizacja następuje w zastępstwie nieobecnego nauczyciela.

10. Wynagrodzenie za godziny doraźnych zastępstw przysługuje w wysokości jak za godziny ponadwymiarowe.

11. Nauczycielom, którzy w dniu wolnym od pracy realizują planowane i odpowiednio udokumentowane zajęcia dydaktyczne, wychowawcze lub opiekuńcze, a nie otrzymują za ten dzień innego dnia wolnego, przysługuje odrębne wynagrodzenie za efektywnie przepracowane godziny ponadwymiarowe z zastrzeżeniem ust. 11 - nie więcej jednak niż za 4 godziny.

12. Nauczycielom zajmującym stanowiska kierownicze, sprawującym w dniu wolnym od pracy nadzór nad przebiegiem zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, nie przysługuje z tego tytułu odrębne wynagrodzenie.

13. Dyrektorowi szkoły przysługuje prawo do wynagrodzenia z tytułu zrealizowanych godzin zastępstw doraźnych, w wyjątkowych sytuacjach gdy brak innego nauczyciela do prowadzenia zajęć.

14. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i doraźne zastępstwa wypłaca się po ich zrealizowaniu z dołu.

Rozdział 7

Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

§ 10.1. Zachowuje się specjalny fundusz nagród dla nauczycieli w wysokości 1 % planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych, z przeznaczeniem na wypłaty nagród organu prowadzącego i dyrektorów szkół.

2. Z wyodrębnionego funduszu, o którym mowa w ust. 1 przeznacza się:

- 1) 0,5 % środków na nagrody organu prowadzącego zwane Nagrodą Burmistrza;
- 2) 0,5 % środków na nagrody Dyrektora Szkoły.

3. Nagrody, o których mowa w ust. 2, są przyznawane z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W szczególnie uzasadnionych przypadkach nagroda może być przyznana w innym terminie.

4. Nagroda może być przyznana nauczycielowi po przepracowaniu w szkole co najmniej 1 roku.

5. Z wnioskiem o przyznanie Nagrody Burmistrza występuje:

- 1) dyrektor placówki - dla nauczyciela zatrudnionego w tej placówce;
- 2) organ nadzoru pedagogicznego - dla dyrektora lub nauczyciela placówki.

6. Wnioski o nagrodę Burmistrza, o których mowa w ust. 5 składa się w terminie do dnia 30 września każdego roku.

7. Nagroda, o której mowa w ust. 2 pkt 1, może być przyznana nauczycielowi, który posiada wysoką ocenę pracy pedagogicznej oraz spełnia co najmniej 5 z następujących kryteriów:

- 1) osiąga dobre wyniki w nauczaniu potwierdzone w sprawdzianach przeprowadzanych w szkole;
- 2) osiąga dobre wyniki w nauczaniu potwierdzone zakwalifikowaniem się uczniów do

- udziału w konkursach, zawodach, turniejach, olimpiadach szczebla co najmniej powiatowego;
- 3) posiada osiągnięcia w pracy wychowawczej i opiekuńczej;
 - 4) podejmuje działalność innowacyjną w zakresie wdrażania nowatorskich metod nauczania i wychowania, opracowuje publikacje fachowe związane z działalnością zawodową;
 - 5) przygotowuje i wzorowo organizuje okolicznościowe uroczystości szkolne lub angażuje się w organizację uroczystości patriotycznych;
 - 6) przygotowuje lub bierze udział w organizacji imprez kulturalnych, sportowych i rekreacyjnych;
 - 7) prowadzi znaczącą działalność wychowawczą w klasie lub szkole organizując wycieczki umożliwiające uczniom udział w życiu kulturalnym (koncerty, wystawy, spektakle) oraz wycieczki, obozy i rajdy krajoznawczo-turystyczne;
 - 8) organizuje w szkole letni lub zimowy wycieczny dla młodzieży;
 - 9) zabiega o pomoc i opiekę uczniom lub wychowankom będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej i uzyskuje wymierne efekty w tej pracy;
 - 10) prowadzi lub organizuje działalność w zakresie zapobiegania i zwalczania przejawów patologii społecznej wśród młodzieży szkolnej, a w szczególności narkomanii i alkoholizmu;
 - 11) organizuje współpracę szkoły z instytucjami oraz organizacjami i stowarzyszeniami w zakresie zapobiegania i usuwania wszelkich przejawów patologii społecznej;
 - 12) podejmuje inicjatywy w ramach rady pedagogicznej, zmierzające do zapewnienia i poprawy efektywności kształcenia i wychowania oraz higieny i bezpieczeństwa uczniów lub wychowanków;
 - 13) organizuje i rozwija formy współpracy i współdziałania rodziców w życiu szkoły;
 - 14) organizuje i rozwija formy współpracy szkoły z organizacjami harcerskimi i organizacjami pozarządowymi działającymi w środowisku lokalnym, które prowadzą statutową działalność w zakresie oświaty i wychowania;
 - 15) uczestniczy w zorganizowanych formach doskonalenia zawodowego i bierze aktywny

udział w wewnątrzszkolnym systemie doskonalenia;

- 16) udziela pomocy nauczycielowi podejmującemu pracę w zawodzie nauczycielskim;
- 17) wspiera działalność szkolnych organizacji uczniowskich lub młodzieżowych podejmując opiekę nad tymi organizacjami i uzyskuje korzystne rezultaty w organizowaniu samorządności uczniowskiej;
- 18) dba o pozytywny wizerunek placówki i promuje jej osiągnięcia na zewnątrz.

8. W przypadku nauczycieli, którym powierzono funkcje kierownicze w placówce, kandydaci do nagrody powinni spełniać co najmniej 3 wymienione w ust. 13 oraz co najmniej 4 kryteria w zakresie organizacji placówki, do których zalicza się w szczególności:

- 1) prawidłowo organizuje pracę placówki tworząc warunki do efektywnej pracy zatrudnionych w niej pracowników oraz systematycznie nadzoruje pracę wszystkich organów działających w placówce;
- 2) twórczo wykorzystuje wyniki wewnętrznej i zewnętrznej oceny pracy placówki;
- 3) ze szczególną starannością dba o mienie placówki i zabiega o polepszenia istniejącej bazy;
- 4) prawidłowo dysponuje przyznanymi szkole lub poradni środkami budżetowymi;
- 5) uzyskuje znaczące efekty w pozyskiwaniu środków finansowych z innych źródeł i optymalnie nimi dysponuje;
- 6) dba o pozytywny wizerunek placówki i promuje jej osiągnięcia na zewnątrz;
- 7) posiada wymierne efekty organizacyjne i merytoryczne we współpracy z różnymi środowiskami lokalnymi.

9. Nauczyciel, któremu przyznano nagrodę Burmistrza, otrzymuje dyplom, którego odpis umieszcza się w jego teczce akt osobowych.

10. Nagrodę Burmistrza przyznaje się po zasięgnięciu opinii związków zawodowych. W przypadku nie wydania opinii w ustalonym terminie, nie wstrzymuje się biegu nadania nagród.

11. Dyrektor placówki ustala kryteria i tryb przyznawania nagród dyrektora w uzgodnieniu z zakładowymi organizacjami związkowymi.

Rozdział 8 **Dodatek mieszkaniowy**

§ 11.1. Nauczycielowi zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin na terenie wiejskim i posiadającym kwalifikację do zajmo-

wania stanowiska nauczyciela przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.

2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzi-

nie uprawnionego nauczyciela, wynosi miesięcznie złotych:

- 1) przy jednej osobie w rodzinie - 10
- 2) przy dwóch osobach w rodzinie - 15
- 3) przy trzech osobach w rodzinie - 25
- 4) przy czterech i więcej osobach w rodzinie - 35

3. Do członków rodziny, o której mowa w ust. 2, zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących: współmałżonka oraz dzieci do 25 roku życia uczące się w systemie dziennym i wieczorowym

4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącemu także nauczycielem, stale z nim zamieszkującym, przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy, w wysokości określonej w ust. 2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał ten dodatek.

5. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela, a w przypadku nauczycieli, o których mowa w ust. 4 na ich wspólny wniosek.

6. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor szkoły, a dyrektorowi Burmistrz.

7. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:

- 1) niezależnie od tytułu prawnego do zajmowania przez niego lokalu mieszkalnego,
- 2) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.

8. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

- 1) nie świadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
- 2) pobierania zasiłku społecznego,
- 3) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej. W przypadku jednak, gdy z nauczycielem powołanym do służby zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta była zawarta,
- 4) korzystania z urlopu wychowawczego.

Rozdział 9 Dodatek wiejski

§ 12.1. Nauczycielowi posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela, zatrudnionemu na terenie wsi w wymiarze nie mniejszym niż połowa tygodniowego obowią-

kowego wymiaru godzin, przysługuje odrębny dodatek w wysokości 10 % wynagrodzenia zasadniczego.

Rozdział 10 Przepisy końcowe

§ 13.1. Nauczycielowi sprawującemu opiekę nad dziećmi w czasie dowozu do szkoły i odwozu ze szkoły przysługuje wynagrodzenie za każdą godzinę sprawowania opieki, ustaloną ze stawki zaszeregowania wynagrodzenia zasadniczego stopnia awansu zawodowego nauczyciela stażysty, posiadającego kwalifikację kolegium nauczycielskiego.

2. Wynagrodzenie za godziny opieki wypłaca się po ich zrealizowaniu z dołu.

§ 14.1. Nauczycielom zatrudnionym w niepełnym wymiarze godzin przysługuje wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do wymiaru zajęć, określony w umowie o pracę z wyjątkiem dodatku funkcyjnego za wychowawstwo klasy, który przysługuje w pełnej wysokości bez względu na wymiar zajęć.

2. Nauczycielowi nie przysługuje wynagrodzenie za czas nie usprawiedliwionej nieobecności w pracy, a także za inne okresy, za które na podstawie odrębnych przepisów nie przysługuje wynagrodzenie.

3. Stawkę wynagrodzenia za jeden dzień nie wykonania pracy z przyczyn wymienionych w ust. 2 ustala się dzieląc wszystkie składniki wynagrodzenia wypłacane z góry przez 30.

4. Wysokość wynagrodzenia za okresy, o których mowa w ust. 2, oblicza się mnożąc liczbę dni nie wykonywania pracy przez stawkę określoną w ust. 3.

§ 15.1. Niniejszy regulamin obowiązuje od 1 stycznia do 31 grudnia 2008 roku.

1568

UCHWAŁA Nr XXI/148/2008 RADY MIEJSKIEJ W KAZIMIERZY WIELKIEJ

z dnia 17 marca 2008r.

w sprawie zmian w budżecie Gminy na rok 2008

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, pkt 9 lit. d oraz pkt. 10 i art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 82, art. 83, art. 86, art. 165, art. 166 ust. 1 i ust. 2, art. 167, art. 173, art. 174, art. 184 ust. 1, 2 i 3, art. 188 ust. 2 i art. 195 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13, pkt 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2007r. Nr 68, poz. 449) uchwała co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XIX/129/2008 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28 stycznia 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kazimierza Wielka na 2008 rok oraz w uchwale Nr XX/139/2008 Rady Miejskiej z dnia 26 lutego 2008r w sprawie zmian w budżecie Gminy na rok 2008, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 1 otrzymuje brzmienie:
„§ 1. Dochody budżetu Gminy w wysokości 31 976 793 zł,
z tego:
1) dochody bieżące 27 844 793 zł,
2) dochody majątkowe 4 132 000 zł,
zgodnie z załącznikiem nr 1.”
- 2) W § 8 pkt 2 otrzymuje brzmienie:
„2) dotacje celowe na łączną kwotę 818 000,00 zł,
zgodnie z załącznikiem 11”
- 3) W § 12 pkt 7 otrzymuje brzmienie:
„7) udzielania w roku budżetowym pożyczek do łącznej kwoty 265 000 zł”
- 4) Zwiększa się dochody budżetu gminy - o kwotę 742.383,00 zł w tym;
 - a). w dziale 758 - różne rozliczenia - o kwotę 718.140,00 zł
§ 0970 - wpływy z różnych dochodów - w kwocie 177.090,00 zł,
§ 2920 - subwencje ogólne z budżetu państwa - w kwocie 541.050,00 zł,
 - b). w dziale 801 - Oświata i wychowanie - o kwotę 24.243,00 zł
- dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin - w kwocie 24.243,00 zł;

- 5) Zwiększa się wydatki budżetu gminy - o kwotę 831 545,00 zł w tym:
 - a) w dziale 010 - rolnictwo i łowiectwo - o kwotę 134 090,00 zł
- rozdział 01010 - infrastruktura wodociągowa i sanitarna wsi w kwocie 61.090,00 zł z przeznaczeniem na wydatki majątkowe;
- rozdział 01010 - infrastruktura wodociągowa i sanitarna wsi w kwocie 73 000,00 zł z przeznaczeniem na wydatki bieżące,
 - b) w dziale 600 - rolnictwo i łowiectwo - o kwotę 116.000,00 zł
- rozdział 60013 - Drogi publiczne wojewódzkie w kwocie 96.000,00 zł z przeznaczeniem na wydatki majątkowe;
- rozdział 60016 - Drogi gminne w kwocie 20 000 zł z przeznaczeniem na wydatki majątkowe;
 - c) w dziale 801 - Oświata i wychowanie - o kwotę 572.055,00 zł w tym:
- rozdział 80101 - Szkoły podstawowe w kwocie 342.100,00 zł z przeznaczeniem na wydatki bieżące (wynagrodzenia osobowe i pochodne od wynagrodzeń);
- rozdział 80110 - Gimnazja w kwocie 189.550,00 zł z przeznaczeniem na wydatki bieżące; (wynagrodzenia osobowe i pochodne od wynagrodzeń);
- rozdział 80195 - Pozostała działalność - w kwocie 40.405,00 zł z przeznaczeniem na wydatki bieżące;
 - d) w dziale 854 - Edukacyjna opieka wychowawcza - o kwotę 9.400,00 zł
- rozdział 85401 - Świetlice szkolne - w kwocie 9.400,00 zł z przeznaczeniem na wydatki bieżące (wynagrodzenia osobowe i pochodne od wynagrodzeń);
- 6) Zmniejsza się wydatki budżetu gminy - o kwotę 89.162,00 zł w tym:
 - a) w dziale 010 rolnictwo i łowiectwo o kwotę 73 000,00 zł
- rozdział 01010 infrastruktura wodociągowa i sanitarna wsi (wydatki majątkowe) w kwocie 73 000,00 zł,

- b) w dziale 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska o kwotę 16.162,00 zł - rozdział 90095 - Pozostała działalność - w kwocie 16.162,00 zł;
- 7) załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XIX/129/2008 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28 stycznia 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kazimierza Wielka na 2008 rok (Dochody budżetu Gminy na 2008r.) otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.
- 8) załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XIX/129/2008 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28 stycznia 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kazimierza Wielka na 2008 rok (Limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2008-2010) otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.
- 9) załącznik Nr 3a do Uchwały Nr XIX/129/2008 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28 stycznia 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kazimierza Wielka na 2008 rok (Zadania inwestycyjne roczne w 2008r.) otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały.

- 10) załącznik Nr 8 do Uchwały Nr XIX/129/2008 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28 stycznia 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kazimierza Wielka na 2008 rok (Dochody i wydatki związane z realizacją zadań realizowanych na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego w 2008r.) otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 4 do niniejszej uchwały.
- 11) załącznik Nr 11 do Uchwały Nr XIX/129/2008 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28 stycznia 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kazimierza Wielka na 2008 rok (Dotacje celowe) otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 5 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej: K. Magnes

Załączniki do uchwały Nr XXI/148//2008 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 17 marca 2008r.

Załącznik Nr 1

Dochody budżetu gminy na 2008r.

Dział	§	Treść	Dochody ogółem	Dochody bieżące	Dochody majątkowe
1	3	4		5	6
010		rolnictwo i łowiectwo	3 100 000	543 000	2 557 000
	0690	wpływy z różnych opłat	30 000	30 000	
	6298	środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin pozyskane z innych źródeł*	2 895 000	511 000	2 384 000
	6339	dotacje celowe przekazane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin	173 000		173 000
	0960	otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej	2 000	2 000	
020		leśnictwo	3 000	3 000	
	0750	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych SP, JST lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	3 000	3 000	
400		wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę	120 000	120 000	
	0830	wpływy z usług	120 000	120 000	
600		transport i łączność	6 000	6 000	
	0690	wpływy z różnych opłat	6 000	6 000	
700		gospodarka mieszkaniowa	1 706 000	131 000	1 575 000
	0470	wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	30 000	30 000	
	0750	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych SP, JST lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	100 000	100 000	
	0770	wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	45 000		45 000
	0870	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	1 530 000		1 530 000
	0910	odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	1 000	1 000	

1	3	4	5	6
710		działalność usługowa	6 000	6 000
	2020	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące realizowane przez gminę na podstawie porozumień z organami administracji rządowej	6 000	6 000
750		administracja publiczna	161 320	161 320
	0690	wpływy z różnych opłat	15 000	15 000
	2010	dotacje celowe przekazane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom	97 220	97 220
	2360	dochody jst związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	2 100	2 100
	0750	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych SP, JST lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	42 000	42 000
	0960	otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej	5 000	5 000
751		urzędy naczelných organów władzy państwowej	2 914	2 914
	2010	dotacje celowe przekazane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom	2 914	2 914
754		bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	4 000	4 000
	0690	wpływy z różnych opłat	4 000	4 000
756		dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	9 824 202	9 824 202
	0010	podatek dochodowy od osób fizycznych	4 108 202	4 108 202
	0020	podatek dochodowy od osób prawnych	300 000	300 000
	0310	podatek od nieruchomości	2 680 000	2 680 000
	0320	podatek rolny	1 750 000	1 750 000
	0330	podatek leśny	9 000	9 000
	0340	podatek od środków transportowych	280 000	280 000
	0350	podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych opłacanych w formie karty podatkowej	10 000	10 000
	0360	podatek od spadków i darowizn	20 000	20 000
	0370	opłata od posiadania psów	1 000	1 000
	0410	wpływy z opłaty skarbowej	200 000	200 000
	0430	wpływy z opłaty targowej	50 000	50 000
	0460	wpływy z opłaty eksploatacyjnej	50 000	50 000
	0480	wpływy z opłat za wydawanie zezwoleń na sprzedaż alkoholu	220 000	220 000
	0500	podatek od czynności cywilnoprawnych	120 000	120 000
	0690	wpływy z różnych opłat	5 000	5 000
	0910	odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	21 000	21 000
758		różne rozliczenia	11 977 656	11 977 656
	2920	subwencje ogólne z budżetu państwa	11 927 656	11 927 656
	0920	pozostałe odsetki	50 000	50 000
801		oświata i wychowanie	112 162	112 162
	0690	wpływy z różnych opłat	1 000	1 000
	0750	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych SP, JST lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	25 000	25 000
	0830	wpływy z usług	70 000	70 000
	2030	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin	16 162	16 162
852		pomoc społeczna	4 903 539	4 903 539
	0830	wpływy z usług	12 000	12 000
	2010	dotacje celowe przekazane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom	4 525 400	4 525 400
	2030	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin	366 139	366 139
900		gospodarka komunalna i ochrona środowiska	50 000	50 000
	0400	wpływy z opłaty produktowej	10 000	10 000
	0690	wpływy z różnych opłat	40 000	40 000
Dochody ogółem			31 976 793	27 844 793
			4 132 000	

* Kwota 2 895 000 zł nie w całości przeznaczona jest na wydatki majątkowe ponieważ dotyczy również zwrotu nakładów poniesionych w 2007 roku finansowanych z własnych środków. (funusz ZPORR)

Załącznik Nr 2

Limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2008-2010

w złotych

Lp.	Dział	Rozdz.	Nazwa zadania inwestycyjnego i okres realizacji (w latach)	Łączne nakłady finansowe	wydatki poniesione do 31.12.2007r.	Planowane wydatki							Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program		
						rok budżetowy 2008 (8+9+10+11)	w tym źródła finansowania				2009r.	2010r.		wydatki do poniesienia po 2010 roku	
							dochody własne jst	kredyty i pożyczki	dotacje i środki pochodzące z innych źr.*	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.p.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	13		
1.	010	01010	zbiornik Maloszówka (2000-2012)	490 000	250 000	20 000	20 000		A. B. C. D.		60 000	50 000	110 000	Gmina Kazimierza Wielka	
2.	010	01010	sołectwo Odonów kanalizacja (2006-2009)	1 550 000	404 400	1 050 090	250 090	800 000	A. B. C. D.		95 510			Gmina Kazimierza Wielka	
3.	010	01010	sołectwo Donosy kanalizacja (2004-2009)	2 950 000	450 000	60 000	60 000		A. B. C. D.		2 440 000			Gmina Kazimierza Wielka	
4.	010	01010	program „Nida 2000” 5 sołectw (Gorzów, Plechówka, Plechów, Donatkowice, Łyczaków + magistrała PROW (2006-2015)	17 000 000	83 910				A. B. C. D.		2 000 000	2 000 000	12 916 090	Gmina Kazimierza Wielka	
5.	010	01010	program „Nida 2000” 13 sołectw (Sieradzice, Boronice, Góry Sieradzkie, Wielgus, Łęka, Paśmiechy, Nagorzanki, Dalechowice, Chruszczyna Wielka, Chruszczyna Mała, Krzyszkowice, Zysławice, Wojsławice (2008-2015)	45 000 000		388 000	166 000	222 000	A. B. C. D.		2 500 000	2 592 000	39 520 000	Gmina Kazimierza Wielka	
6.	010	01010	sieć wodociągowa Lekszyce - Marcinkowice RPO (2008-2009)	5 000 000		2 000 000	800 000		A. B. C. D.	1 200 000	3 000 000			Gmina Kazimierza Wielka	
7.	010	01010	budowa wodociągu grupowego dla wsi Wojciechów i w ul. Koszyckiej w KW (2006-2008)	1 909 000	952 000	957 000			A. B. C. D.	173 000	784 000			Gmina Kazimierza Wielka	
8.	600	60016	ładka - Maloszówka Park - rewitalizacja RPO (2006-2008)	567 000	27 000	540 000	540 000		A. B. C. D.					Gmina Kazimierza Wielka	
9.	600	60016	budowa drogi Odonów - Łyczaków RPO (2008-2010)	2 500 000		80 000	80 000		A. B. C. D.		2 200 000	220 000		Gmina Kazimierza Wielka	
10.	600	60016	przebudowa ulicy Krakowskiej RPO (2008-2009)	900 000		60 000	60 000		A. B. C. D.		840 000			Gmina Kazimierza Wielka	
11.	700	70095	wdrożenie Programu Promocji Zdrowia - Fundusz Norweski (2006-2009)	1 852 800	26 180	10 000	10 000		A. B. C. D.		1 816 620			Gmina Kazimierza Wielka	
12.	700	70095	rewitalizacja Kazimierzy Wielkiej (2007-2012)	6 000 000	35 500	280 000	100 000	180 000	A. B. C. D.		1 684 500	2 000 000	2 000 000	Gmina Kazimierza Wielka	
13.	700	70005	infrastruktura techniczna 22 działek budowlanych w Odonowie (2007-2009)	300 000	11 900	200 000	200 000		A. B. C. D.		88 100			Gmina Kazimierza Wielka	
14.	754	75412	garaż OSP Dalechowice (2006-2008)	59 000	48 700	10 300	10 300		A. B. C. D.					Gmina Kazimierza Wielka	
15.	900	90015	oświetlenie energią odnawialną Wojsławice, Chruszczyna Wielka, Plechów (2008-2010)	100 000		20 000	2 000		A. B. C. D.		50 000	30 000		Gmina Kazimierza Wielka	
16.	921	92109	świetlica Wojciechów (1998-2009)	323 000	312 770	2 000	2 000		A. B. C. D.		8 230			Gmina Kazimierza Wielka	
17.	926	92601	modernizacja stadionu Jawonik PROW (2008-2010)	500 000		20 000	20 000		A. B. C. D.		220 000	260 000		Gmina Kazimierza Wielka	
Ogółem				87 000 800	2 602 360	5 697 390	2 338 390	1 202 000		173 000	1 984 000	17 002 960	7 152 000	54 546 090	x

* Wybrać odpowiednie oznaczenie źródła finansowania:

- A. Dotacje i środki z budżetu państwa (np. od wojewody, MEN, UKFiS, ...)
- B. Środki i dotacje otrzymane od innych jst oraz innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych
- C. Inne źródła
- D. Inne źródła

Załącznik Nr 3

Zadania inwestycyjne roczne w 2008r.

w złotych

Lp.	Dział	Rozdz.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Planowane wydatki						Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program	
				rok budżetowy 2008 (7+8+9+10)	w tym źródła finansowania						
					dochody własne jst	kredyty i pożyczki	dotacje i środki pochodzące z innych źr.*	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.p.			
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11		
1	600	60013	wykup gruntów - droga wojewódzka nr. 776		50 000	50 000		A. B. C. D.			Gmina Kazimierza Wielka

1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
2	600	60016	drogi publiczne gminne	2 500 000	1 534 217	965 783	A. B. C. D.		Gmina Kazimierza Wielka
3	750	75023	sprzęt komputerowy, drukarki skanery	50 000	50 000		A. B. C. D.		Gmina Kazimierza Wielka
4	750	75023	zakup samochodu osobowego	100 000	100 000		A. B. C. D.		Gmina Kazimierza Wielka
5	754	75495	sprzęt do monitoringu - Rynek	20 000	20 000		A. B. C. D.		Gmina Kazimierza Wielka
6	900	90015	oświetlenie ulic, placów, dróg	40 000	40 000		A. B. C. D.		Gmina Kazimierza Wielka
7	921	92109	renowacja obiektów kultury wiejskiej (Podolany, Stradlice, Kazimierza Mała, Zagórzycze) PROW	700 000	100 000	200 000	A. B. C. D.	400 000	Gmina Kazimierza Wielka
Ogółem				3 460 000	1 894 217	1 165 783	A. B.		400 000 x

* Wybrać odpowiednie oznaczenie źródła finansowania:

- A. Dotacje i środki z budżetu państwa (np. od wojewody, MEN, UKFIS, ...)
B. Środki i dotacje otrzymane od innych jst oraz innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych
C. Inne źródła
D. Inne źródła

POZ 2

Drogi gminne sołectwa: Boronice, Broniszów, Chruszczyna Mała, Chruszczyna Wielka, Gabułów, Głuchów, Gunów Wilków (Bielany), Hołdowiec, Kamyszów, Odonów, Plechówka - Plechów, Sieradzice, Słonowice, Wojstawice, Zysławice
ulice w Kazimierzy Wielkiej: Stolarska, Malinowa, Agrestowa, 15-go Stycznia, Broniewskiego
chodniki w Kazimierzy Wielkiej ulice: Szkolna, 15-go Stycznia, Kościuszki, Głowackiego

Załącznik Nr 4

Dochody i wydatki związane z realizacją zadań realizowanych na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego w 2008r.

w złotych

Nazwa zadania	Dział	Rozdział	Dochody ogółem	§	Wydatki ogółem	Wydatki bieżące	z tego: w tym:					Wydatki majątkowe
							wynagrodzenia	pochodne od wynagrodzeń	dotacje	wydatki na obsługę długu (odsetki)	wydatki z tytułu poręczeń i gwarancji	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I. Dochody i wydatki związane z realizacją zadań realizowanych wspólnie z innymi jednostkami samorządu terytorialnego												
II. Dochody i wydatki związane z realizacją zadań przejętych przez Gminę do realizacji w drodze umowy lub porozumienia												
III. Dochody i wydatki związane z pomocą rzeczową lub finansową realizowaną na podstawie porozumień między j.s.t.												
	010	01010		6650	427 000,00							427 000,00
	600	60013		6630	196 000,00							196 000,00
	600	60014		6620	30 000,00							30 000,00
	700	70095		6050	10 000,00							10 000,00
Ogółem					663 000,00							663 000,00

Załącznik Nr 5

Dotacje celowe

w złotych

Lp.	Dział	Rozdział	Nazwa zadania	Jednostka otrzymująca dotację	Kwota dotacji
1	2	3	4	5	5
1	010	01009	bieżące utrzymanie wód i urządzeń wodnych	Gminna Spółka Wodna	5 000
2	010	01010	dofinansowanie projektu sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	Międzygminny Związek „Nidzica” w Kazimierzy Wielkiej	427 000
3	600	60013	dofinansowanie przebudowy drogi wojewódzkiej nr. 776	Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach	196 000
4	600	60014	dofinansowanie przebudowy drogi powiatowej	Starostwo Powiatowe w Kazimierzy Wielkiej	30 000
5	926	92605	kultura fizyczna i sport	wyłoniona w drodze konkursu	160 000
Ogółem					818 000

* w przypadku dotacji celowych na zadania własne gminy realizowane przez podmioty należące i nienależące do sektora finansów publicznych w 2008r, realizowanych w trybie ustawy o pożytku publicznym i o wolontariacie, w rubryce jednostka otrzymująca dotację wpisać „wyłoniona w drodze konkursu”

1569

UCHWAŁA Nr XVI/76/08 RADY GMINY SOLEC-ZDRÓJ

z dnia 27 marca 2008r.

w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego sołectwa Solec-Zdrój, na terenie Gminy Solec-Zdrój

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, oraz z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203 oraz art. 3. ust. 1, art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1, art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, zm.: z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492),

z późn. zm. oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.) oraz z 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z 2004r., z późn. zm.) po stwierdzeniu zgodności projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Solec-Zdrój ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Solec-Zdrój uchwalonego Uchwałą Nr II/19/02 Rady Gminy Solec-Zdrój z dnia 10 grudnia 2002r., Rada Gminy Solec-Zdrój uchwała co następuje:

Rozdział I

Przepisy wprowadzające

§ 1.1. Przedmiotem uchwały jest uchwalenie - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu sołectwa Solec-Zdrój w granicach administracyjnych.

2. Plan został sporządzony w wyniku uchwały Nr II/23/02 Rady Gminy Solec-Zdrój z dnia 10 grudnia 2002 roku w sprawie przystąpienia

do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Solec-Zdrój oraz uchwały Nr VII/49/2003 Rady Gminy Solec-Zdrój z dnia 12 września 2003 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Solec-Zdrój w granicach sołectw Gminy.

Rozdział II

Ustalenia ogólne

§ 2. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sołectwa Solec-Zdrój, zwany dalej „planem”. Ustalenia planu składają się z:

1. Tekstu planu stanowiącego treść niniejszej uchwały,
2. Rysunku planu jako części graficznej, obejmującego:
 - a) planszę podstawową w skali 1:2000 wraz z wrysem /kopia/ ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy w skali 1:10000 jako załącznik Nr 1 do uchwały, oraz
 - b) planszę infrastruktury technicznej w skali 1:2000 jako załącznik Nr 2 do uchwały,
3. Rozstrzygnięcia Rady Gminy dotyczącego sposobu rozpatrzenia uwag do projektu niniejszego planu w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu, zapisanych w formie teksto-

wej, stanowiącego załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały, będący jej integralną częścią,

4. Rozstrzygnięcia Rady Gminy dotyczącego sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiącego załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały, będący jej integralną częścią.

§ 3. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

1. Ochrona interesu publicznego w zakresie:
 - poprawy dostępności do usług publicznych
 - uzupełnienia i wzbogacenia wyposażenia w infrastrukturę techniczną
 - poprawy ładu przestrzennego

- udrożnienia i rozbudowy układu komunikacyjnego
 - zachowania wartości środowiska kulturowego, przyrodniczego i krajobrazu.
2. Zapewnienie warunków przestrzennych dla rozwoju mieszkalnictwa, usług i wytwórczości z zachowaniem wymogów ładu przestrzennego, wartości środowiska kulturowego i przyrodniczego oraz krajobrazu.
 3. Łagodzenie konfliktów pomiędzy użytkownikami przestrzeni.
 4. Stworzenie możliwości zalesień obszaru gminy.
 5. Zapewnienie równości szans w dostępie do zasobów środowiska ze szczególnym uwzględnieniem wód publicznych.

§ 4. Ilekcroć w uchwale jest mowa o:

1. Rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek stanowiący graficzną integralną część planu.
 2. Obszarze funkcjonalnym - należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu i sposobie zagospodarowania, zawarty w liniach rozgraniczających i oznaczony symbolem cyfrowym.
 3. Terenie - należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi.
 4. Podstawowym przeznaczeniu terenu - należy przez to rozumieć taki rodzaj funkcji która powinna przeważać na poszczególnych działkach położonych w obrębie danego obszaru funkcjonalnego.
 5. Dopuszczalnym przeznaczeniu terenu - należy przez to rozumieć taki rodzaj funkcji, innej niż podstawowa, która uzupełnia bądź wzbogaca przeznaczenie podstawowe.
 6. Mieszkalniowej wielorodzinnej o niskiej intensywności - należy przez to rozumieć zabudowę budynkami mieszkalnymi, zawierającymi maksymalnie 6 mieszkań lub zespołami takich budynków, wraz z sieciami i urządzeniami technicznymi związanymi z ich obsługą oraz zielenią i rekreacją przydomową.
 7. Wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni całkowitej budynków znajdujących się i projektowanych na działce do powierzchni działki budowlanej.
 8. Zabudowie mieszkalno-pensjonatowej - należy przez to rozumieć budynek, w którym oprócz funkcji mieszkalnej świadczy się usługi turystyczne.
 9. Budynkach gospodarczych lub pomieszczeniach gospodarczych - należy przez to rozumieć budynki i pomieszczenia niemieszkalne (z wyłączeniem garaży) służące do przechowywania materiałów i sprzętu związanego z obsługą budynku i działki, przedmiotów i produktów żywnościowych użytkowników budynku, opału, a także odpadków stałych.
10. Działce budowlanej - należy przez to rozumieć nieruchomości gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego, w tym ustaleń niniejszego planu.
 11. Usługach publicznych - należy przez to rozumieć usługi finansowane ze środków publicznych, służące realizacji celu publicznego, będące w zarządzaniu pośrednim lub bezpośrednim jednostek władz państwowych, samorządowych, organizacji społecznych, związków religijnych, itp. (należą do nich m. in.: administracja publiczna, publiczne usługi: oświaty, ochrony zdrowia, pomocy i opieki społecznej, sakralne, kultury, kultury fizycznej i rekreacji, bezpieczeństwa publicznego, powszechnie dostępne), z zastrzeżeniem, że ich negatywne oddziaływanie nie może wykraczać poza granice działki.
 13. Usługach komercyjnych - należy przez to rozumieć usługi finansowane ze środków niepublicznych, nastawione na zysk służące zaspokojeniu potrzeb ludności, będące w zarządzaniu osób fizycznych, spółek, przedsiębiorstw usługowych, itp. (należą do nich przede wszystkim usługi: handlu, gastronomii, rzemiosła, obiekty turystyczne, zamknięte urządzenia sportowe, niepubliczne urządzenia obsługi ludności, w tym prywatne gabinety lekarskie, itp.). Mogą być zarówno wbudowane w obiekty mieszkaniowe jak i wolnostojące, z zastrzeżeniem, że negatywne oddziaływanie nie może wykraczać poza granice działki.
 13. Sieci infrastruktury technicznej użytku powszechnego - należy przez to rozumieć rurociągi i przewody rozdzielcze oraz związane z nimi obiekty i urządzenia techniczne, do których możliwość przyłączenia na określonych warunkach zagwarantowana jest przepisami powszechnie obowiązującymi lub przepisami miejscowymi.
 14. Przyłączy - należy przez to rozumieć odcinek rurociągu lub przewodu łączący sieć infrastruktury technicznej użytku powszechnego z przyłączanym obiektem lub obiektami, z którego korzysta jeden lub kilku użytkowników.

15. Przestrzeni publicznej - rozumie się przez to teren ogólnodostępny, przeznaczony na cele publiczne:
 - a) drogi publiczne - ulice na terenie zabudowanym wraz z ich najbliższym otoczeniem,
 - b) tereny usług publicznych i komercyjnych,
 - c) tereny usług sportu, rekreacji i turystyki,
 - d) tereny lasów i zalesień,
 - e) tereny zieleni urządzonej, np. parki,
 - f) tereny cmentarzy,
 - g) tereny kultu religijnego.
16. Wysokości zabudowy - rozumie się przez to wymiar pionowy budynku mierzony zgodnie z § 7 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.).
17. Zasadniczych cechach formy architektonicznej obiektów zabytkowych lub historycznych - rozumie się przez to wysokość obiektu, kształt dachu, zasady kompozycji elewacji i kolorystyki takich obiektów występujących na danym terenie bądź w najbliższym otoczeniu.
18. Zieleni urządzonej - rozumie się przez to zespoły zadrzewień, zakrzewień oraz zieleni niskiej skomponowane pod względem estetycznym i gatunkowym.
19. Zabudowie biologicznej dolin rzecznych - rozumie się przez to roślinność leśną, zarostową i trawiastą zgodną z warunkami siedliskowymi, porastającą brzegi koryt cieków wodnych oraz dna ich dolin.
20. Działalności nieuciążliwej - rozumie się przez to działalność, nie wywołującą zjawisk lub stanów utrudniających życie, a zwłaszcza hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza, promieniowania, odorów.
21. Powierzchnia terenu biologicznie czynna - to nieutwardzona i niezabudowana powierzchnia pokryta trwałą roślinnością na gruncie rodzimym lub na nasypie o grubości warstwy gleby co najmniej 1 m lub pokryta wodą powierzchniową, a także 50 % sumy powierzchni tarasów i stropodachów (o powierzchni nie mniejszej niż 10 m²) urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną vegetację.

§ 5. Rysunek planu przedstawia za pomocą oznaczeń graficznych, opisanych w legendzie znajdującej się na planszy podstawowej i planszy infrastruktury technicznej:

1. Granicę obszaru objętego planem miejscowym.

2. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.
3. Symbole cyfrowe i literowe przyporządkowane poszczególnym obszarom.
4. Proponowany podział terenów budowlanych na działki budowlane i ewentualną komunikację.
5. Adaptowane i projektowane ulice.
6. Obiekty i sieci infrastruktury technicznej.
7. Granice stref ochronnych, oraz granice stref ochrony uzdrowskiej oznaczonych literami „A” i „B”.
8. Granicę terenu i obszaru górniczego „Solec Zdrój”.

§ 6. Ustala się następujące symbole dla określenia podstawowego przeznaczenia terenów: MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, RM - tereny zabudowy zagrodowej, RM, MN - tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej: zagrodowej i jednorodzinnej, MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, MNU/P - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, poszerzonej o funkcję pensjonatową, MN, MU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i mieszkaniowo-usługowej, RM, MU - tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, U - tereny zabudowy usługowej, MU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, UA - tereny usług administracji, UI - tereny usług innych (strażnice, inne publiczne), UH - tereny usług handlu, UG - tereny usług gastronomii, UK - tereny usług kultury (zabytkowe obiekty sakralne, kino), UO - tereny usług oświaty (szkoły przedszkola), US - tereny usług sportu i rekreacji oraz usług z tym związanych, UT - tereny zabudowy obiektami usług turystycznych, UT, UZ - tereny zabudowy obiektami usług turystycznych, sanatoryjno-hotelowych lub usług zdrowia związanych z uzdrowskiem, UT, US - tereny zabudowy obiektami usług turystycznych, rekreacyjnych, sportowych, kulturalnych, handlowo-gastronomicznych, US - tereny usług sportu powiązanych z istniejącą zielenią parkową, UZ - tereny usług zdrowia,

UZZ - tereny usług zdrowia związanych z uzdrowiskiem (sanatoria, obiekty zabiegowo-rehabilitacyjne, hotelowo-zabiegowe), oraz
- tereny usług zdrowia związanych z uzdrowiskiem (sanatoria wraz z zespołem zieleni wysokiej - zabytkowym parkiem),
UZZ/P/ - tereny usług zdrowia związanych z uzdrowiskiem z dopuszczeniem funkcji mieszkalno-pensjonatowej,
P - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
PG - obszary i tereny górnicze wód leczniczych „Solec-Zdrój”,
R - tereny rolnicze (zakaz zabudowy),
ZLU - tereny obsługi gospodarstw leśnych (leśniczówki, gajówki),
ZL - tereny leśne i tereny zalesień,
WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych (rzeki, strumienie, rowy melioracyjne, zbiorniki istniejące i projektowane stawy),
ZL, ZN - tereny lasów ochronnych,
ZP, ZN - tereny zieleni objęte formami ochrony przyrody i zabytków (Park Zdrojowy),
ZP - tereny zieleni urządzonej (zieleń parkowa, skwery, zieleń izolacyjna, przejścia piesze w zieleni, pasy w zieleni ekologicznej), oraz
- tereny zieleni o charakterze izolacyjnym z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
ZP, KP - tereny ciągów pieszych w zieleni urządzonej o cechach zbliżonych do zieleni parkowej,
ZC - teren cmentarza,
S-POCHK - Solecko-Pacanowski Obszar Chronionego Krajobrazu,
ZP, KS - tereny zieleni izolacyjnej urządzonej z możliwością lokalizacji parkingu samochodowego,
KS - tereny parkingów samochodowych,
KS₁ - tereny parkingów (przystanków autobusowych),
KS 2 - teren obsługi komunikacji samochodowej - stacja benzynowa wraz z zapleczem usług komercyjnych,
KP - tereny ciągów pieszo-jezdnych,
KD - tereny których przeznaczeniem są urządzenia i trasy komunikacyjne:
KD-W - tereny dróg publicznych - wojewódzkich,
KD-P - tereny dróg publicznych - powiatowych,
KD-G - tereny dróg publicznych - gminnych,
KDW - tereny dróg wewnętrznych,
WZ - tereny infrastruktury technicznej - wodociągi (woda lecznicza),
K - tereny infrastruktury technicznej - których przeznaczenie jest związane z obiektami systemu odprowadzania ścieków,
G - tereny infrastruktury technicznej - których przeznaczenie jest związane z obiektami systemu gazowniczego,

E - tereny infrastruktury technicznej - których przeznaczenie jest związane z obiektami systemu elektroenergetycznego.

1. Zasady uzbrojenia terenu w następującej sieci infrastruktury technicznej:
 - a) sieć wodociągowa, oznaczona na rysunku planu symbolem - w,
 - b) sieć kanalizacji sanitarnej, oznaczonej symbolem - Ks,
 - c) sieć kanalizacji deszczowej, oznaczonej symbolem - Kd,
 - d) sieć gazociągów, oznaczona symbolem - g,
 - e) sieć elektroenergetyczna, oznaczona symbolem - e,
 - f) sieć telekomunikacyjna, oznaczona symbolem - t.
2. Każdy teren o różnym przeznaczeniu lub sposobie zagospodarowania i zabudowy na rysunku planu oraz w tekście niniejszej uchwały wyróżniono symbolem cyfrowo-literowym np. 33 MN, gdzie:
 - a) cyfra - oznacza teren o tym samym przeznaczeniu, ale różnym sposobie zagospodarowania i zabudowy,
 - b) symbol literowy - oznacza podstawowe przeznaczenie terenu.

§ 7. Wskazuje się na strefę archeologicznej ochrony biernej obejmującą stanowiska archeologiczne oznaczone na rysunku planu, które podlegają ochronie prawnej zgodnie z wymaganiami, przepisów szczególnych. W granicach strefy archeologicznej ochrony biernej obowiązują następujące zasady i wymagania ochrony:

1. Zakaz dewastacji terenu poprzez wybiórkę piasku i analogiczne formy zmiany ukształtowania terenu;
2. Wszelka działalność inwestycyjna w strefie wymaga uzgodnienia z właściwym organem ds. ochrony zabytków;
3. Nakaz objęcia wszelkich robót ziemnych na terenie strefy nadzorem archeologicznym lub wyprzedzającymi inwestycje badaniami ratowniczymi prowadzonymi na koszt inwestora.

§ 8.1. Zgodnie z przepisami szczególnymi wyznacza się obszar całego sołectwa Solec-Zdrój jako teren położony w granicach Solecko-Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (S-POCHK).

2. Ustala się następujące zasady ochrony dla terenów położonych w tym obszarze:

- a) obowiązują przepisy aktów ustanawiających ochronę prawną,
- b) zakazuje się prowadzenia wszelkich działań, które mogłyby zagrażać wartościom przyrodniczym, historycznym i kulturowym Obszaru Chronionego Krajobrazu.

§ 9. Zgodnie z przepisami szczególnymi wyznacza się obszar oznaczony symbolem PG jako teren położony w granicach terenu górniczego i obszaru górniczego „Solec-Zdrój” wyznaczonego w koncesji Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa Nr 42/92 z dnia 27 października 1992r., z późn. zm., udzielającej Uzdrowisku Solec-Zdrój Sp. z o.o. w Solcu-Zdroju pozwolenia na eksploatację wód leczniczych ze złoża w Solcu-Zdroju. Są to wody: chlorkowo-siarczanowo-sodowe, siarczkowe i wody chlorkowo-sodowe, jodkowe, bromkowe, siarczkowe zaliczone do wód leczniczych zgodnie z § 2 ust. 2 pkt 46 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 lutego 2006r. w sprawie złóż wód podziemnych zaliczonych do solanek, wód leczniczych i termalnych oraz złóż innych kopalin leczniczych, a także zaliczenia kopalin pospolitych z określonych złóż lub jednostek geologicznych do kopalin podstawowych (Dz. U. Nr 32, poz. 220). Szczegółowe warunki prowadzenia wydobycia kopalin określa „Projekt zagospodarowania złoża wód leczniczych na projektowanym obszarze górniczym Solec-Zdrój”. Na obszarze objętym planem miejscowym woda lecznicza wydobywana jest z ujęcia „Szyb Solecki” - oznaczonego na rysunku planu symbolem - WZ.

§ 10.1. Zgodnie z przepisami szczególnymi, wprowadza się strefę ochrony sanitarnej 50 m od cmentarza (istniejący wodociąg).

2. W obrębie strefy, obowiązują ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 11. Ustalenia ogólne dotyczące komunikacji:

Obejmuje następujący system:

- droga powiatowa nr 15 213 - doprowadzająca ruch z północnego - wschodu przez Stopnicę - Zborów - Solec-Zdrój (projektowana obwodnica) - Zielonki - do drogi krajowej nr 79, funkcjonująca obecnie w układzie komunikacyjnym jako droga powiatowa. Projektuje się ją jako drogę wojewódzką - KD - W,
- droga powiatowa nr 15 240 - droga zbiorcza, funkcjonująca w układzie komunikacyjnym jako droga powiatowa - KD - P,
- droga powiatowa nr 15 199 - droga zbiorcza: Dobrowoda - Solec-Zdrój funkcjonująca w układzie komunikacyjnym jako droga powiatowa - KD - P,
- droga powiatowa nr 15 206 - droga zbiorcza: Solec-Zdrój - Zagorzany - Ostrowce - funkcjonująca w układzie komunikacyjnym jako droga powiatowa - KD - P,

- droga powiatowa nr 15 204 - droga zbiorcza: Piasek Wielki - Solec-Zdrój /alternatywne połączenie z Buskiem-Zdrój/ - funkcjonująca w układzie komunikacyjnym jako droga powiatowa - KD - P.

Przyjmuje się następujące minimalne szerokości w liniach rozgraniczających dla układu dróg w gminie:

- 25 m /30 m/ - dla dróg głównych,
- 20 m - dla dróg i ulic zbiorczych,
- 15 m - dla dróg lokalnych, dojazdowych,
- 12 m - dla ulic lokalnych,
- 10 m - dla ulic dojazdowych.

Jakiegokolwiek odstępstwa od podanych wielkości mogą być dokonywane na zasadach określonych w przepisach szczegółowych.

Dopuszcza się w przypadku realizacji dróg i ulic dojazdowych w formie ciągów pieszo-jezdnich, zmniejszenie ich szerokości w liniach rozgraniczających do 6 metrów.

Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy (nie oznaczone na rysunku planu oraz nie określone w ustaleniach szczegółowych) w odniesieniu do dróg istniejących i projektowanych, zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 12. Zasady modernizacji, budowy i rozbudowy systemu infrastruktury technicznej.

1. Elementami składowymi planowanej sieci infrastruktury technicznej są:

- a) sieć wodociągowa dosyłowa i rozdzielcza, zasilana z istniejących ujęć wodociągowych,
- b) grawitacyjna i grawitacyjno-pompowa sieć kanalizacji sanitarnej odprowadzająca ścieki bytowo-gospodarcze do oczyszczalni ścieków,
- c) grawitacyjna sieć kanalizacji deszczowej odprowadzająca wody opadowe do istniejących cieków powierzchniowych,
- d) sieć gazociągów wysokiego, średniego i niskiego ciśnienia zasilana z krajowego systemu gazowniczego,
- e) napowietrzna i kablowa sieć elektroenergetyczna średniego napięcia oraz stacje transformatorowe zasilane z krajowego systemu elektroenergetycznego,
- f) kablowe i napowietrzne linie elektroenergetyczne niskiego napięcia oraz kablowe i napowietrzne linie teletechniczne - nie pokazane na planszy infrastruktury technicznej i nie objęte szczególnymi ustaleniami realizacyjnymi.

2. Ustala się następujące zasady uzbrojenia terenu wymienione w ust. 1 sieci infrastruktury technicznej, których ideowe układy przedstawiono na planszy infrastruktury technicznej:

- a) ustalone na planszy infrastruktury technicznej zasady uzbrojenia terenu, obejmujące podstawowe parametry techniczne i ideowy przebieg objętych nimi sieci infrastruktury technicznej należy traktować jako postulowane. Ich uszczegółowienie nastąpi na etapie realizacji inwestycji, przy czym zmiany wynikające z tego uszczegółowienia nie stanowią odstępstwa od ustaleń planu, jeżeli nie naruszają planowanych rozwiązań przestrzennych,
- b) sieci infrastruktury technicznej użytku powszechnego wymienione w ust. 1 oraz urządzenia i obiekty z nimi związane powinny być lokalizowane w pasach drogowych ulic oraz na innych terenach użytkowania publicznego, w sposób podporządkowany określonej w planie funkcji terenu. Nie będzie odstępstwem od ustaleń planu, jeżeli w szczególnych i uzasadnionych przypadkach zajdzie potrzeba ich usytuowania na innych terenach, w sposób nie naruszający planowanych rozwiązań przestrzennych,
- c) sieci infrastruktury technicznej użytku powszechnego należy projektować i budować z uwzględnieniem potrzeb i możliwości przyłączenia określonej w planie zabudowy istniejącej i projektowanej na terenach przyległych,
- d) w planowanym wykorzystaniu terenów mieszczą się nie objęte rysunkiem planu i szczegółowymi ustaleniami realizacyjnymi przyłącza do wszystkich sieci infrastruktury technicznej oraz urządzenia

z nimi powiązane, co oznacza, że ich wykonanie jest zgodne z ustaleniami niniejszego planu.

3. W planowanym wykorzystywaniu terenów budownictwa wielorodzinnego MW mieszczą się nie objęte rysunkiem planu i ustaleniami szczegółowymi sieci infrastruktury technicznej oraz obiekty i urządzenia z nimi związane, które należy lokalizować w miarę możliwości wzdłuż ciągów komunikacyjnych i na terenach nie przeznaczonych pod zabudowę.
4. Stacje transformatorowe mogą być lokalizowane w granicach planu na obszarach przeznaczonych na cele użytku publicznego oraz na obszarach o innym przeznaczeniu, pod warunkiem nie naruszania wynikających z ustaleń niniejszego planu oraz przepisów szczególnych warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.
5. Za zgodne z planem uznaje się przebiegi sieci infrastruktury technicznej, nie uwidocznione na planszy infrastruktury technicznej, lecz związane z uzasadnionymi potrzebami obsługi terenów objętych planem lub terenów przyległych.

§ 13. Ustala się zachowanie następujących warunków uzdrowiskowych, zgodnie z wymogami dla obszarów ochrony uzdrowiskowej i stref ochronnych „A”, „B” i „C” poprzez:

1. zachowanie dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkalno-usługowej w zależności od umiejscowienia w danej strefie ochrony uzdrowiskowej, powierzchnie działek jako biologicznie czynne tj. niezabudowane i nieutwardzone w niżej podanych wielkościach:

		Strefa „A”	Strefa „B”	Strefa „C”
a)	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	80 %	70 %	55 %
b)	zabudowa mieszkalno-pensjonatowa	75 %	65 %	50 %
c)	zabudowa mieszkalno-usługowa	75 %	55 %	40 %
d)	parkingi indywidualne max 20 stanowisk		20 %	15 %

2. określenie minimalnej powierzchni działki:
 - dla strefy „A” ochrony uzdrowiskowej 0,20 ha,
 - dla strefy „B” ochrony uzdrowiskowej 0,15 ha,
 - dla strefy „C” ochrony uzdrowiskowej działka siedliskowa gospodarstwa wiejskiego co najmniej 0,15 ha, działka rekreacyjna 0,10 ha, działka pensjonatowa 0,40 ha;
3. umieszczenie parkingów ekologicznych poza strefą „A”;
4. nie planowania w strefie „A”:
 - a) budownictwa jednorodzinnego,
 - b) budownictwa wielorodzinnego,

- c) montażu stacji bazowych GSM i innych nadajników emitujących fale elektromagnetyczne,
- d) stacji paliw i innych obiektów uciążliwych dla środowiska,
- e) zakładów przemysłowych,
- f) organizowania imprez masowych;
5. zrealizowanie miejsc postojowych w obrębie własnych działek;
6. wprowadzenie systemów energii odnawialnej lub zapewniającej niską emisję zanieczyszczeń;
7. projektowanie inwestycji ogólnodostępnych z dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych;

8. zakaz lokalizacji inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi;
9. zachowanie i obudowę biologiczną cieków oraz maksymalną ochronę istniejącego drzewostanu;
10. wzbogacenie funkcji przyrodniczej nowymi nasadzeniami drzew i krzewów rodzimych gatunków dostosowanych do warunków florystycznych terenu na poszczególnych terenach funkcjonalnych, zwłaszcza na obrzeżu wydzielonych działek budowlanych, które winny stanowić ich dominantę w krajobrazie.
11. przestrzeganie uwarunkowań zawartych dla poszczególnych stref ochrony uzdrowiskowej, znajdujących się w statucie uzdrowiska.

§ 14.1. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej:

- a) przeznaczenie podstawowe:
 - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
- b) przeznaczenie dopuszczalne:
 - usługi publiczne,
 - usługi komercyjne,
 - obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
 - obiekty gospodarcze, garaże dla funkcji mieszkaniowych i usługowych,
 - drogi dojazdowe, ciągi pieszo-jezdne, parkingi, drogi rowerowe,
 - zieleń urządzona.

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów MW:

- a) utrzymuje się istniejącą zabudowę z możliwością jej remontu, rozbiórki, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy i przebudowy w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
- b) obiekty gospodarcze i garaże mogą być realizowane jako wolnostojące, lub jako część budynku mieszkalnego wielorodzinnego (np. garaże),
- c) dopuszcza się lokalizację usług w parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego,
- d) obowiązuje zakaz lokalizacji wolnostojących obiektów wytwórczości i rzemiosła produkcyjnego.

2.1. Forma i gabaryty projektowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW:

- wysokość budynków - max 4 kondygnacje naziemne, w tym czwarta kondygnacja jako poddasze użytkowe;
- geometria dachu - dach dwuspadowy lub wielospadowy, z możliwością stosowania lukarn, wolich oczek. Kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 20° - 45°;
- maksymalna wysokość kalenicy nie powinna przekraczać 16,00 m;

- dopuszcza się podpiwniczenia budynków, do 1,00 m ponad poziom terenu.

2.2. Forma i gabaryty projektowanej zabudowy gospodarczej i garaży, wysokość oraz geometria dachu:

- wysokość budynków gospodarczych i garaży - jedna kondygnacja;
- geometria dachu - dach dwuspadowy, czterospadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 25° - 45°. Dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych w przypadku zadaszeń nie bryły głównej, lecz jej elementów np. wbudowany garaż, pod warunkiem wpasowania w otoczenie i sąsiednią zabudowę;
- maksymalna wysokość kalenicy dla budynków gospodarczych - 7,50 m, dla garaży - max 5,00;
- kolorystyka stonowana nawiązująca do budynku mieszkalnego wielorodzinnego,

2.3. Projektując nową zabudowę lub rozbudowując istniejącą należy kierować się zasadą wpasowania jej w istniejące otoczenie, zabudowę oraz krajobraz, zarówno pod kątem doboru gabarytów, wysokości jak i kolorystyki oraz detalu architektonicznego.

2.4. Zaleca się stosować: naturalne materiały budowlane charakterystyczne dla lokalnego budownictwa, stonowaną kolorystykę elewacji oraz pokrycie dachowe w postaci dachówki, bądź innych materiałów ją imitujących, w kolorach nie kontrastujących z tłem krajobrazowym. Zabrania się stosowania materiałów typu eternit, papa na lepiku oraz okładzin z materiałów sztucznych typu siding.

§ 15.1. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:

- a) przeznaczenie podstawowe:
 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- b) przeznaczenie dopuszczalne:
 - usługi publiczne,
 - usługi komercyjne zlokalizowane w budynkach mieszkalnych,
 - obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
 - obiekty gospodarcze i garaże,
 - drogi dojazdowe, ciągi pieszo-jezdne, drogi rowerowe, parkingi (parkingi przewidziane do obsługi wolnostojących obiektów usługowych należy lokalizować w granicach działki na której są zorganizowane),
 - zieleń urządzona, zadrzewienia,
 - cieki wodne.

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów MN:

- a) utrzymuje się istniejącą zabudowę z możliwością jej remontu, rozbiórki, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy i przebudowy w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
- b) obiekty gospodarcze i garaże mogą być realizowane jako dobudowane lub wolnostojące,
- c) dopuszcza się lokalizację usług w parterze budynku mieszkalnego jednorodzinnego,
- d) dopuszcza się lokalizację budynków w granicach działki,
- e) obowiązuje zakaz lokalizacji wolnostojących obiektów wytwórczości i rzemiosła produkcyjnego.

2.1. Forma i gabaryty projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN, (ustalenia dotyczą również terenów oznaczonych symbolami: MNU, MNU/P, MU):

- wysokość budynków - max 3 kondygnacje naziemne, w tym trzecia kondygnacja jako poddasze użytkowe;
- geometria dachu - dach dwuspadowy lub wielospadowy, z możliwością stosowania naczółków, przyczółków, lukarn, wolich oczek, okien połaciowych. Kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 30° - 45°;
- maksymalna wysokość kalenicy nie powinna przekraczać 12,00 m;
- dopuszcza się podpiwniczenia budynków, do 1,00 m ponad poziom terenu.

2.2. Forma i gabaryty projektowanej zabudowy gospodarczej i garaży:

- wysokość budynków gospodarczych i garaży - jedna kondygnacja;
- geometria dachu - dach dwuspadowy, czterospadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 25° - 45°. Dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych w przypadku zadaszeń nie bryły głównej, lecz jej elementów np. wbudowany garaż, pod warunkiem wpasowania w otoczenie i sąsiednią zabudowę;
- maksymalna wysokość kalenicy dla budynków gospodarczych - 7,50 m, dla garaży - max 5,00;
- kolorystyka stonowana nawiązująca do budynku mieszkalnego jednorodzinnego;
- dopuszcza się stosowania garaży w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, w części podpiwniczonej.

2.3. Projektując nową zabudowę lub rozbudowując istniejącą należy kierować się zasadą wpasowania jej w istniejące otoczenie, zabudo-

wę oraz krajobraz, zarówno pod kątem doboru gabarytów, wysokości jak i kolorystyki oraz detalu architektonicznego.

2.4. Zaleca się stosować: naturalne materiały budowlane charakterystyczne dla lokalnego budownictwa, stonowaną kolorystykę elewacji oraz pokrycie dachowe w postaci dachówki, bądź innych materiałów ją imitujących, w kolorach nie kontrastujących z tłem krajobrazowym. Zabrania się stosowania materiałów typu eternit, papa na lepiku oraz okładzin z materiałów sztucznych typu siding.

§ 16.1. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem RM - tereny zabudowy zagrodowej:

- a) przeznaczenie podstawowe:
 - zabudowa zagrodowa,

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów RM:

- a) utrzymuje się istniejącą zabudowę z możliwością jej remontu, rozbiórki, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy i przebudowy w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
- b) obiekty gospodarcze i garaże (służące produkcji rolniczej) mogą być realizowane jako dobudowane lub wolnostojące,
- c) dopuszcza się lokalizację budynków w granicach działki.

2.1. Forma i gabaryty projektowanej zabudowy:

- wysokość budynków mieszkalnych - max 2 kondygnacje naziemne, w tym druga kondygnacja jako poddasze użytkowe;
- geometria dachu - dach dwuspadowy lub wielospadowy, z możliwością stosowania naczółków, przyczółków, lukarn, wolich oczek, okien połaciowych. Kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 30° - 45°;
- maksymalna wysokość kalenicy nie powinna przekraczać 9,00 m;
- dopuszcza się podpiwniczenia budynków, do 1,00 m ponad poziom terenu.

2.2. Forma i gabaryty projektowanej zabudowy gospodarczej i garaży (służących produkcji rolniczej):

- wysokość budynków gospodarczych i garaży - jedna kondygnacja,
- geometria dachu - dach dwuspadowy lub czterospadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 25° - 45°. Dopuszcza się stosowania dachów jednospadowych w przypadku zadaszeń nie bryły głównej, lecz

jej elementów np. wbudowany garaż, pod warunkiem wpasowania w otoczenie i sąsiednią zabudowę,

- maksymalna wysokość kalenicy dla budynków gospodarczych - 7,50 m, dla garaży - max 5,00,
- kolorystyka stonowana nawiązująca do budynku mieszkalnego,
- dopuszcza się stosowania garaży w budynkach mieszkalnych, w części podpiwniczonej.

2.3. Projektując nową zabudowę lub rozbudowując istniejącą należy kierować się zasadą wpasowania jej w istniejące otoczenie, zabudowę oraz krajobraz, zarówno pod kątem doboru gabarytów, wysokości jak i kolorystyki oraz detalu architektonicznego.

2.4. Zaleca się stosować: naturalne materiały budowlane charakterystyczne dla lokalnego budownictwa, stonowaną kolorystykę elewacji oraz pokrycie dachowe w postaci dachówki, bądź innych materiałów ją imitujących, w kolorach nie kontrastujących z tłem krajobrazowym. Zabrania się stosowania materiałów typu eternit, papa na lepiku oraz okładzin z materiałów sztucznych typu siding.

§ 17.1. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem UZZ - tereny usług zdrowia związanych z uzdrowiskiem (sanatoria, obiekty zabiegowo-rehabilitacyjne, hotelowo-zabiegowe). Na terenach oznaczonych symbolem UZZ/P dopuszcza się funkcję mieszkalno-pensjonatową.

Przeznaczenie dopuszczalne:

- obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
- drogi dojazdowe, ciągi pieszo-jezdne, parkingi (parkingi przewidziane do obsługi wolnostojących obiektów usługowych należy lokalizować w granicach działki na której są zorganizowane),
- zieleń urządzona, zadrzewienia.

2. Forma i gabaryty projektowanej zabudowy dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem UZZ, UZZ/P i UT, UZ:

- wysokość budynków - max 4 kondygnacje naziemne, w tym czwarta kondygnacja jako poddasze użytkowe;
- geometria dachu - dach dwuspadowy lub wielospadowy, z możliwością stosowania lukarn, wolich oczek. Kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 20° - 45°;
- maksymalna wysokość kalenicy nie powinna przekraczać 16,00 m;
- dopuszcza się podpiwniczenia budynków, do 1,50 m ponad poziom terenu.

2.1. Projektując nową zabudowę lub rozbudowując istniejącą należy kierować się zasadą wpasowania jej w istniejące otoczenie, zabudowę oraz krajobraz, zarówno pod kątem doboru gabarytów, wysokości jak i kolorystyki oraz detalu architektonicznego.

2.2. Zaleca się stosować: naturalne materiały budowlane charakterystyczne dla lokalnego budownictwa, stonowaną kolorystykę elewacji oraz pokrycie dachowe w postaci dachówki, bądź innych materiałów ją imitujących, w kolorach nie kontrastujących z tłem krajobrazowym. Zabrania się stosowania materiałów typu eternit, papa na lepiku oraz okładzin z materiałów sztucznych typu siding.

§ 18.1. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami U, UA, UI, UH, UG - tereny zabudowy usługowej, tereny usług administracji, tereny usług innych (np. strażnice), tereny usług handlu, tereny usług gastronomii:

a) przeznaczenie podstawowe:

- zabudowa usługowa publiczna,
- zabudowa usługowa komercyjna

b) przeznaczenie dopuszczalne:

- obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
- obiekty gospodarcze i garaże,
- drogi dojazdowe, ciągi pieszo-jezdne, parkingi (parkingi przewidziane do obsługi wolnostojących obiektów usługowych należy lokalizować w granicach działki na której są zorganizowane),
- zieleń urządzona, zadrzewienia.

2. Forma i gabaryty projektowanej zabudowy dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem U, UA, UI, UH, UG:

- wysokość budynków - max 4 kondygnacje naziemne, w tym czwarta kondygnacja jako poddasze użytkowe;
- geometria dachu - dach dwuspadowy lub wielospadowy, z możliwością stosowania lukarn, wolich oczek. Kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 20° - 45°;
- maksymalna wysokość kalenicy nie powinna przekraczać 16,00 m;
- dopuszcza się podpiwniczenia budynków, do 1,50 m ponad poziom terenu.

2.1. Projektując nową zabudowę lub rozbudowując istniejącą należy kierować się zasadą wpasowania jej w istniejące otoczenie, zabudowę oraz krajobraz, zarówno pod kątem doboru gabarytów, wysokości jak i kolorystyki oraz detalu architektonicznego.

2.2. Zaleca się stosować: naturalne materiały budowlane charakterystyczne dla lokalnego budownictwa, stonowaną kolorystykę elewacji oraz pokrycie dachowe w postaci dachówki, bądź innych materiałów ją imitujących, w kolorach nie kontrastujących z tłem krajobrazowym. Zabrania się stosowania materiałów typu eternit, papa na lepiku oraz okładzin z materiałów sztucznych typu siding.

§ 19.1. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem US - tereny usług sportu i rekreacji oraz usług z tym związanych, z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod:

- c) boiska sportowe,
- d) tereny urzędzenia sportu i rekreacji.

2. Dopuszcza się ponadto lokalizację:

- sieci infrastruktury technicznej,
- zieleni urządzonej i zadrzewionej.

§ 20.1. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem ZL - tereny leśne:

- a) przeznaczenie podstawowe:
 - tereny leśne,
- b) przeznaczenie dopuszczalne:
 - obiekty obsługi gospodarki leśnej,
 - drogi dojazdowe,
 - obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
 - ścieżki, szlaki turystyczne, drogi rowerowe,
 - obiekty małej architektury służące turystyce,
 - urządzenia wodne,
 - ciekły wodne.

§ 21.1. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem ZP - tereny zieleni urządzonej:

- a) przeznaczenie podstawowe:
 - zieleń parkowa, skwery, zieleń izolacyjna, przejścia piesze w zieleni, pasy w zieleni ekologicznej,
- b) przeznaczenie dopuszczalne:
 - obiekty małej architektury służące turystyce,
 - ścieżki, szlaki turystyczne, drogi rowerowe,
 - obiekty i ciągi infrastruktury technicznej,
 - wyjątkowo dopuszcza się zabudowę jednorodziną na terenach oznaczonych symbolami 68 ZP oraz 69 ZP.

§ 22. Dla potrzeb ochrony przed hałasem przyjmuje się następujące zasady przyporządkowania terenów wyznaczonych w planie do kategorii użytkowania określonych w ustawie Prawo Ochrony Środowiska:

1. Na obszarze - objętym strefą „A” ochrony uzdrowiskowej oraz na terenach oznaczonych symbolami 61 UZZ i 101 ZP, KS obowiązuje dopuszczalny poziom hałasu jak dla terenów przeznaczonych na cele uzdrowiskowe.
2. Dla terenów objętych strefą „B” ochrony uzdrowiskowej obowiązuje poziom hałasu określony jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, a dla terenów oznaczonych symbolami 130 UT, US i 131 WS obowiązuje poziom hałasu określony jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe poza miastem.
3. Dla terenów w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej obowiązuje poziom hałasu określony jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe poza miastem.

§ 23. W granicach obszaru objętego planem nie wyznaczono obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów w myśl działu III rozdział 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami. W rysunku planu zaproponowano podział terenów budowlanych na działki budowlane i ewentualną komunikację, wskazując możliwość przekształcenia własności w ramach porozumień cywilno-prawnych.

Propozycje podziału wskazane w rysunku planu mogą ulec zmianie w sposób nie naruszający generalnej kompozycji układu, przy zachowaniu minimalnej powierzchni działek określonych w § 25 dla poszczególnych stref ochrony uzdrowiskowej. Odstępstwo od wielkości wydzielonych działek określonych w § 25 jest dopuszczalne jeżeli celem podziału jest powiększenie sąsiedniej nieruchomości lub regulacja granic między sąsiadującymi nieruchomościami, a także dla wydzielenia terenów na cele infrastruktury społecznej, technicznej i komunikacji.

§ 24. Ochronie konserwatorskiej podlegają następujące obiekty zabytkowe:

1. Cmentarz parafialny.
2. Zespół kościoła parafialnego pw. Św. Mikołaja:
 - kościół,
 - dzwonnica,
 - ogrodzenie ze schodami,
 - plebania.
3. Zespół uzdrowiska:
 - Zdrój Solecki,
 - Zakład Przyrodolecznicy,
 - pawilon parkowy,
 - park zdrojowy.
4. Sanatorium „Jasna”.
5. Sanatorium „Świt”.
6. Willa „Irena”.
7. Zespół willi „Prus”:
 - willa,
 - budynek gospodarczy.

Rozdział III Ustalenia szczegółowe

§ 25.1. Obszar „A” ochrony uzdrowiskowej jest obszarem, w którym odbywa się proces leczniczy. Obszar ten stanowi najbliższe otoczenie obiektów i urządzeń leczniczych, takich jak zakłady przyrodolecznicze, pijalnie wód, inhalatoria, itp. W obrębie tego obszaru mogą być zlokalizowane terenowe urządzenia lecznicze, jak parki kinezyterapeutyczne, przestrzenie dla tere-noterapii, klimatoterapii i inne urządzenia lecznicze, a także tereny rekreacyjne dla kuracjuszy, zagospodarowane w różny sposób, zarówno jako tereny zieleni urządzonej publicznej. Na terenie obszaru „A” mogą znajdować się oprócz obiektów bezpośrednio związanych z leczeniem uzdrowiskowym także inne obiekty usługowe towarzyszące i służące lecznictwu uzdrowiskowemu oraz obsłudze kuracjusza (pacjenta i turysty) np. pensjonaty, restauracje lub kawiarnie. Obszar „A” ochrony uzdrowiskowej, gdzie odbywa się leczenie uzdrowiskowe winien posiadać odpowiedniej wielkości tereny zieleni urządzonej wynoszących nie mniej niż 75 %. Generalnie zakłada się, że na jednego kuracjusza należy przewidywać teren zieleni urządzonej o powierzchni co najmniej 500 m² w uzdrowisku. Dla poszczególnych zabudowy w obszarze „A” przyjmuje się następujące wskaźniki powierzchni zieleni:

- zabudowa obiektami leczniczymi 75 %
- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (istniejąca) 80 %
- zabudowa pensjonatowa z częścią leczniczą 75 %
- zabudowa usługowa 75 %

Przyjmuje się, iż powierzchnia minimalnej nowej działki w tej strefie - powinna wynosić 0,20 ha.

2. Obszar „B” ochrony uzdrowiskowej utworzony jest w celu kształtowania odpowiednich warunków środowiskowych uzdrowiska i stanowi otulinę strefy „A”. W obszarze tym powinny znajdować się obiekty przeznaczone do zamieszkiwania przez kuracjuszy, takie jak sanatoria (bez zakładów przyrodoleczniczych), pensjonaty, hotele, obiekty gastronomiczne, handlowe, itd., a także przestrzenie przeznaczone dla obsługi uzdrowiska i mieszkańców stałych. W obszarze tym powinny być zapewnione odpowiednie wielkości urządzonych terenów zieleni, jak np.: parki miejskie, tereny rekreacyjne dla mieszkańców, wczasowiczów i turystów, tereny sportowe, a zwłaszcza odpowiedniej wielkości tereny zieleni wokół obiektów przeznaczonych do zamieszkiwania przez kuracjuszy. Wskaźnik po-

wierzchni terenów zielonych powinien wynosić nie mniej niż 55 % powierzchni obszaru.

Przyjmuje się co najmniej 200 m² powierzchni działki sanatoryjnej lub pensjonatowej na jednego kuracjusza i 100 m² działki na jednego wypoczywającego.

Dla poszczególnych zabudowy w obszarze „B” przyjmuje się następujące wskaźniki zieleni:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna 70 %
- zabudowa mieszkalno-pensjonatowa 65 %
- zabudowa mieszkalno-usługowa 55 %
- zabudowa hotelarko-turystyczna 55 %
- zabudowa usługowa 55 %
- parkingi indywidualne max 20 stanowisk 20 %

Zaleca się aby minimalna powierzchnia działki w obszarze „B” ochrony uzdrowiskowej wynosiła 0,15 ha.

3. Obszar „C” ochrony uzdrowiskowej znajdujący się w granicach administracyjnych Gminy Solec-Zdrój, to teren przyległy do strefy „B” ochrony uzdrowiskowej i mający wpływ na zachowanie walorów krajobrazowych, klimatycznych oraz ochronę złóż naturalnych surowców leczniczych. Stanowi teren niezbędny do zapewnienia ochrony miejscowego klimatu i krajobrazu, obejmuje pozostałą część sołectwa, pełniąc rolę otuliny uzdrowiska, której zadaniem są:

- ochrona uzdrowiska przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- ochrona terenów źródłiskowych,
- ochrona krajobrazu,
- ochrona właściwości leczniczych klimatu,
- ochrona przed hałasem i niepokojem optycznym,
- rezerwowanie terenów pod urządzenia sportowe i rekreacyjne,
- zapewnienie odpowiedniego wskaźnika lesistości terenu a także prawidłowego, z punktu widzenia potrzeb wypoczynku, sposobu prowadzenia gospodarki leśnej,
- ewentualna rezerwa terenów pod budowę zaplecza mieszkaniowego oraz gospodarczego uzdrowiska,
- ochrona przed wprowadzeniem w obszar sąsiadujący z uzdrowiskiem funkcji kolizyjnych.

W strefie „C” wskaźnik powierzchni terenów zielonych powinien wynosić nie mniej niż 40 % powierzchni obszaru dla wszystkich rodzajów zabudowy przy wielkościach minimalnych działek:

- a) siedliskowych - 0,15 ha,
- b) rekreacyjnych - 0,10 ha,
- c) pensjonatowych - 0,40 ha.

Przyjmuje się, iż na terenie obszaru „C” ochrony uzdrowiskowej, powierzchnia działki powinna

być oparta na następujących wskaźnikach powierzchni biologicznie czynnej:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna 55 %
- zabudowa mieszkalno-pensjonatowa 50 %
- zabudowa mieszkalno-usługowa 40 %
- parkingi indywidualne max 20 stanowisk 15 %

§ 26. Wyznacza się teren o symbolu 1 UA o pow. - 0,20 ha
Teren istniejących usług administracji (Urząd Gminy).
Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 27. Wyznacza się teren o symbolu 2 KS o pow. - 0,15 ha
Teren istniejącego parkingu samochodowego wraz z zielenią towarzyszącą.
Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 28. Wyznacza się teren o symbolu 3 UI o pow. - 0,45 ha
Teren istniejących usług handlowych, gastronomicznych i komercyjnych (banku).
Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 29. Wyznacza się teren o symbolu 4 UI o pow. - 0,30 ha
Teren istniejących usług innych - publicznych w tym handlowych.
(Pomiędzy terenem 3 UI - ciąg pieszy o szerokości od 6,0 m - 8,0 m).
Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 30. Wyznacza się teren o symbolu 5 MN, MU o pow. - 1,40 ha
Teren istniejącej, przeważającej zwartej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i mieszkalno-usługowej o charakterze „mało-miasteczkowym”.
Teren obejmuje strefę „B” ochrony uzdrowiskowej. Dojazd do działki powinien być zapewniony ew. od strony północnej. Wskazana nowa zabudowa usługowa od strony północnej w odległości ustalonej na 8,0 m od krawędzi jezdni projektowanej tam drogi wewnętrznej KDW. Przewiduje się adaptację i rozbudowę istniejących budynków w istniejącej linii zabudowy. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych w granicy działek sąsiednich o wysokości 6,0 m.

§ 31. Wyznacza się teren o symbolu 6 RM, MU o pow. - 1,05 ha.
Teren istniejącej zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Przewiduje się adaptację zabudowy na zabudowę jednorodziną ewentualnie z usługami w parterze od strony południowej terenu.
Pozostawia się tutaj możliwość adaptacji budynków istniejących oraz realizację projektowanych

jako zabudowę zwartą lub bliźniaczą przy obowiązującej, istniejącej linii zabudowy.
Zabudowa działki od strony północnej mieszkalno-usługowa (usługi w parterze) lub usługowa w odległości linii zabudowy 8,0 m od projektowanej ulicy wewnętrznej o charakterze handlowym. Od strony zachodniej postulowany ciąg pieszy do centrum handlowego.
Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 32. Wyznacza się teren o symbolu 7 MU o pow. - 1,30 ha.
Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Projektowana zabudowa usługowa (handlowa) w parterze, po południowej i północnej stronie działek. Wskazana zabudowa zwarta z dopuszczeniem bliźniaczej i wolnostojącej w odległości 20,0 m od krawędzi jezdni ul. Krakowskiej oraz 8,0 m od krawędzi projektowanej ulicy wewnętrznej (strona południowa działek).
Teren położony w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 33. Wyznacza się teren o symbolu 8 UH o pow. - 0,45 ha
Teren projektowanego zespołu obiektów usługowo-handlowych, o zwartej zabudowie (bez funkcji mieszkaniowej).
Odległość linii zabudowy od krawędzi jezdni od strony zachodniej wynosi 12 m.
Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 34. Wyznacza się teren o symbolu 9 ZP o pow. - 0,17 ha
Teren projektowanej zieleni urządzonej w centrum części handlowej miejscowości wraz z miejscami postojowymi dla samochodów oraz chodnikami dla przejść pieszych wzdłuż obiektów usługowych. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 35. Wyznacza się teren o symbolu 10 MU o pow. - 1,10 ha
Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowo-usługowej.
Adaptacja istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej w istniejącej linii zabudowy od strony ulicy 1-go Maja. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej. Nowa zabudowa od strony północnej w odległości - 15,0 m. Dopuszczalna zabudowa jako bliźniacza lub zwarta. Dojazd do działek zapewnia projektowana ulica wewnętrzna o szerokości 10 m (od strony istniejącej zabudowy wielorodzinnej).

§ 36. Wyznacza się teren o symbolu 11 MW o pow. - 0,65 ha
Teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Pozostawia się dotychczasową funkcję terenu. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 37. Wyznacza się teren o symbolu 12 MU o pow. - 0,35 ha
Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Możliwość zabudowy od strony północnej i południowej. Od strony południowej odległość zabudowy wynosi 8,0 m od krawędzi jezdni, natomiast od północnej - 12,0 m.
Centralne położenie w miejscowości wymaga dopracowanej formy architektonicznej obiektów. Należy przyjąć jednolitą wysokość dla budynków nowoprojektowanych. Teren położony w strefie ochrony uzdrowiskowej „B”.

§ 38. Wyznacza się teren o symbolu 13 ZP o pow. - 0,10 ha
Placyk z projektowaną zielenią urządzonej (niską). Centralnie położony w miejscowości - skrzyżowanie ciągów pieszych. Jako przestrzeń publiczna wymaga właściwej formy „małej architektury”. Teren ten znajduje się w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej oraz w bezpośrednim sąsiedztwie zabytkowego Sanatorium „Świt”.

§ 39. Wyznacza się teren o symbolu 14 MU o pow. - 0,35 ha
Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowo-usługowej, położony w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.
Od strony północnej linia zabudowy od krawędzi jezdni wynosi - 8,0 m od strony południowej 15,0 m. Pozostałe ustalenia jak dla symbolu 12 MU.

§ 40. Wyznacza się teren o symbolu 15 UZZ o pow. - 0, 70 ha
Teren istniejącego Sanatorium „Świt” wraz z zespołem zieleni wysokiej. Dotychczasowa funkcja terenu pozostaje niezmienną. Położenie w strefie ochrony uzdrowiskowej „A”.

§ 41. Wyznacza się teren o symbolu 16 ZP o pow. - 0,10 ha
Teren zieleni urządzonej (skwer) - przejście piesze obok ogrodzenia zabytkowego zespołu kościoła parafialnego pw. Św. Mikołaja. Strefa ochrony uzdrowiskowej „A”.

§ 42. Wyznacza się teren o symbolu 17 UK o pow. - 0,30 ha
Teren usług kultury - istniejący zabytkowy zespół kościoła parafialnego pw. Św. Mikołaja - (arch. Franciszek Mączyński) składający się z:
a) kościoła,
b) dzwonnicy,
c) ogrodzenia ze schodami,
oraz teren oznaczony symbolem 18 UK o pow. - 1,00 ha wraz z:
d) plebanią stanowiącą część zespołu kościoła, znajdującą się wraz z zielenią ogrodową po-

za zabytkowym ogrodzeniem. Obszar ten, leżący jednocześnie w strefie ochrony uzdrowiskowej „A”, pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu.

§ 43. Wyznacza się teren o symbolu 19 ZP o pow. - 0,20 ha
Teren istniejącej zabudowy leżącej bezpośrednio przy ogrodzeniu cmentarza parafialnego w 50-metrowej strefie sanitarnej od cmentarza (strefa uciążliwości).
Projektuje się adaptację terenu, z przeznaczoną główną funkcją zieleni izolacyjnej (urządzonej) wraz z komunikacją pieszą do cmentarza oraz miejscami postojowymi dla samochodów. Możliwość adaptacji wraz z możliwością rozbudowy, przebudowy i remontu istniejących budynków z przeznaczeniem na funkcję usługową, dopuszczalną w strefie sanitarnej od cmentarza. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 44. Wyznacza się teren o symbolu 20 KS₁ o pow. - 0,16 ha
Teren parkingów (przystanków autobusowych) - przeznaczony na cele komunikacji samochodowej, autobusowej.
Wydzielone miejsca na przystanek autobusowy przede wszystkim w komunikacji dalekobieżnej z zadaniem dla oczekujących, z niezbędnymi usługami (np. kiosk gazetowy) wraz z zielenią urządzonej. Zieleni izolacyjna od strony ogrodzenia cmentarza. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 45. Wyznacza się teren o symbolu 21 ZC o pow. - 1,40 ha
Teren istniejącego cmentarza parafialnego o cechach obiektu zabytkowego. Strefa ochrony sanitarnej od ogrodzenia cmentarza wynosi - 50,0 m. Teren położony w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 46. Wyznacza się teren o symbolu 22 ZP o pow. - 0,26 ha
Teren zieleni urządzonej przy węźle komunikacji drogowej w 50-metrowej strefie ochrony sanitarnej od cmentarza oraz w 15 m strefie od rozdzielni gazu wysokoprężnego. Zakaz zabudowy obiektami kubaturowymi. Dopuszcza się lokalizację miejsc parkingowych - max do 20 miejsc, w odległości min. 10 m od granicy terenu rozdzielni gazu. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 47. Wyznacza się teren o symbolu 23 G o powierzchni - 0,10 ha
Teren istniejącej rozdzielni gazu.
Dotychczasowa funkcja pozostaje niezmienną. Teren położony w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 48. Wyznacza się teren o symbolu 24 UZZ o pow. - 0,60 ha
Teren usług zdrowia związanych z uzdrowiskiem - projektowany obiekt sanatoryjno-hotelowy. Adaptacja istniejącego w stanie surowym projektowanego wcześniej budynku przedszkola. Przyjęto realizację obiektu jako 4-kondygnacyjnego, z 4-tą kondygnacją w poddaszu użytkowym typu mansardowego o wysokości - 15,5 m. Teren lokalizacji obiektu znacznie zwiększono o powierzchnię biologicznie czynną w stosunku do pierwotnej lokalizacji (przedszkola). Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 49. Wyznacza się tereny o symbolach: 25 MNU/P o pow. - 1,60 ha
26 MNU/P o pow. - 0,40 ha
Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, poszerzonej o funkcję pensjonatową, wynikającą z centralnego położenia w miejscowości. Tereny położone w strefie ochrony uzdrowiskowej „B”.

§ 50. Wyznacza się teren o symbolu 27 MN o pow. - 1,65 ha
Teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w ramach istniejących podziałów geodezyjnych działek. W ramach tego terenu istnieje wydzielona działka, z zabudową o funkcji stacji transformatorowej, oznaczona symbolem E.
Pozostawia się istniejącą linię zabudowy jako obowiązującą.
Teren obejmuje strefa ochrony uzdrowiskowej „B”.

§ 51. Wyznacza się teren o symbolu 28 UO o pow. - 1,30 ha
Teren istniejących usług oświaty (przedszkole, szkoła podstawowa, gimnazjum) wraz z rezerwą terenową od strony północnej, przeznaczoną na powiększenie działki. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 52. Wyznacza się teren o symbolu 28B MW o pow. - 0,15 ha
Teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wydzielonej z dawnego terenu szkoły. Funkcja bez zmian. Zakaz rozbudowy obiektu - obiekt położony podobnie jak szkoła (28 UO) w strefie ochrony uzdrowiskowej „B”.

§ 53. Wyznacza się teren o symbolu 29 MN o pow. - 1,20 ha
Teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, leżący w strefie ochrony uzdrowiskowej „B”. Nowa zabudowa od strony ulicy w istniejącej linii zabudowy.

§ 54. Wyznacza się teren o symbolu 30 MN, MU o pow. - 3,80 ha
Teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i mieszkaniowo-usługowej, położony w strefie ochrony uzdrowiskowej „B”. Realizacja nowych budynków mieszkalnych przy projektowanej ulicy od strony południowej działek w odległości min. 15,0 m od krawędzi jezdni.

§ 55. Wyznacza się teren o symbolu 31 UZ o pow. - 0,25 ha
Teren usług zdrowia - istniejący ośrodek zdrowia. Funkcja pozostaje bez zmian. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 56. Wyznacza się teren o symbolu 32 MN, MU o pow. - 1,60 ha
Teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i mieszkaniowo-usługowej (z dopuszczeniem pensjonatowej). Nowe budynki należy lokalizować w istniejącej linii zabudowy (od strony ulicy Krakowskiej w odległości nie mniejszej niż 12,0 m od krawędzi jezdni). Od strony północnej (nowa ulica) oraz na działkach od strony wschodniej ustala się linię zabudowy 15,0 m od krawędzi jezdni. Teren leży w strefie ochrony uzdrowiskowej „B”.

§ 57. Wyznacza się teren o symbolu 33 MN o pow. - 1,10 ha
Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przyjęto minimalną linię zabudowy - 12,0 m. W związku z mniej korzystnymi warunkami klimatycznymi - poziom parteru budynku zaleca się usytuować około 0,5 m powyżej poziomu ulicy. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 58. Wyznacza się teren o symbolu 34 MN o pow. - 0,15 ha
Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (adaptacja istniejącej). Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 59. Wyznacza się teren o symbolu 35 ZP, KP o pow. - 0,30 ha
Teren projektowanego pasu ciągu pieszego w zieleni urządzonej (min. szerokość 12,0 m). Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 60. Wyznacza się teren o symbolu 36 MN o pow. - 1,30 ha
Ustalenia jak dla symbolu 33 MN.
Pozostawia się istniejącą zagrodę jako zabudowę zagrodową, docelowo z możliwością adaptacji na budynki jednorodzinne. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 61. Wyznacza się teren o symbolu 37 MN o pow. - 1,50 ha
Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ustalona linia zabudowy wynosi -15,0 m od krawędzi projektowanej jezdni. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 62. Wyznacza się teren o symbolu 38 MN o pow. - 1,30 ha
Teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Pozostawia się istniejącą linię zabudowy (ok. 12,0 m). Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 63. Wyznacza się teren o symbolu 39 MN o pow. - 1,15 ha
Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ustalona linia zabudowy wynosi - 15,0 m od krawędzi istniejącej jezdni. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 64. Wyznacza się teren o symbolu 40 UK o pow. - 0,03 ha
Teren istniejących usług kultury (kino). Docelowo funkcja usługowa. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 65. Wyznacza się terenu o symbolu 41 MN, MU o pow. - 1,60 ha
Teren istniejącej i projektowanej zwartej lub bliźniaczej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz mieszkaniowo-usługowej. Nie dopuszcza się zabudowy zagrodowej. Projektowany dojazd (ulica) od strony południowej umożliwi przekształcenie zabudowy w zwartą od strony ulicy Kościuszki. Ulica Kościuszki stanowi jedną z głównych osi kompozycyjnych miejscowości. Posiada ona charakter handlowo-spacerowy. Pozostawia się dotychczasową linię zabudowy. Gabaryty projektowanych budynków należy dostosować do otoczenia. Teren położony w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 66. Wyznacza się tereny o symbolach:
42 MNU - o pow. - 0,50 ha
43 MNU - o pow. - 0,60 ha
Tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ewentualną dodatkową funkcją usługową. Minimalna linia zabudowy nowych budynków wynosi 8,0 m od krawędzi jezdni. Tereny położone w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 67. Wyznacza się teren o symbolu 44 MN o pow. - 0,15 ha
Adaptacja istniejącej zabudowy na teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 68. Wyznacza się teren o symbolu 45 UI o pow. - 0,25 ha
Teren usług innych. Istniejąca strażnica OSP. Teren położony w strefie „A” i „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 69. Wyznacza się teren o symbolu 46 ZP o pow. 0,10 ha
Teren istniejącej i projektowanej zieleni urządzonej (projektowany skwer). Strefa „A” ochrony uzdrowiskowej.

§ 70. Wyznacza się teren o symbolu 47 UI o pow. - 0,05 ha
Teren istniejących usług innych (budynek poczty). Strefa „A” ochrony uzdrowiskowej.

§ 71. Wyznacza się teren o symbolu 48 ZP o pow. - 0,30 ha
Teren projektowanej zieleni urządzonej. Strefa „A” ochrony uzdrowiskowej.

§ 72. Wyznacza się teren o symbolu 49 UZZ o pow. - 2,10 ha
Teren istniejących usług zdrowia związanych z uzdrowiskiem - zabytkowych obiektów willowo-sanatoryjnych (zespół willi „Prus” oraz willi „Irena”) o cechach integralnie i funkcjonalnie powiązanych z zabytkowym parkiem. Strefa „A” ochrony uzdrowiskowej.

§ 73. Wyznacza się teren o symbolu 50 ZP, ZN o pow. - 5,40 ha
Tereny zieleni objęte formami ochrony przyrody i zabytków. Park zdrojowy - zabytek z XIX/XX wieku, tworzący wspólnie z innymi obiektami Zespół Uzdrowiska. Obiekt ten podlega ochronie konserwatorskiej. Strefa „A” ochrony uzdrowiskowej.

§ 74. Wyznacza się teren o symbolu 51 UZZ o pow. - 1,50 ha
Teren istniejących usług zdrowia związanych z uzdrowiskiem - obiektów zabytkowych zespołu przyrodoleczniczego (Zakład Przyrodoleczniczy, Zdrój Solecki, Pawilon parkowy) powiązanych funkcjonalnie z parkiem zdrojowym - Zespół Uzdrowiska. Strefa „A” ochrony uzdrowiskowej.

§ 75. Wyznacza się teren o symbolu 52 WS o pow. - 0,80 ha
Istniejący staw (zbiornik na rzece Rzosce) stanowiący część Zespołu Uzdrowiska, integralnie powiązany z parkiem zdrojowym (na zakończeniu osi kompozycyjnej) oraz zespołem przyrodoleczniczym. Strefa „A” ochrony uzdrowiskowej.

§ 76. Wyznacza się teren o symbolu 53 UZZ o pow. - 3,00 ha
Teren istniejących usług zdrowia związanych z uzdrowiskiem - istniejący hotel uzdrowiskowy „Malinowy Zdrój” na 200 osób. Możliwość rozbudowy o urządzenia zgodne z tą funkcją. Teren położony w strefie „A” ochrony uzdrowiskowej.

§ 77. Wyznacza się teren o symbolu 54 MN o pow. - 0,55 ha
Teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - utrzymanie dotychczasowej funkcji. Możliwość adaptacji na zabudowę pensjonatową lub usługową przy zachowaniu rygorów dla strefy ochrony uzdrowiskowej „A”.

§ 78. Wyznacza się teren o symbolu 55 UZZ o pow. - 1,85 ha
Teren projektowanych usług zdrowia związanych z uzdrowiskiem - obiektów o funkcji leczniczo-sanatoryjnej, położony w strefie „A” ochrony uzdrowiskowej.

§ 79. Wyznacza się teren o symbolu 56 ZP, KP o pow. - 0,40 ha
Teren ciągu pieszego w zieleni urządzonej o cechach zbliżonych do zieleni parkowej. Główny ciąg pieszy łączący zabytkowy park zdrojowy z terenami rekreacyjno-turystycznymi istniejących zbiorników wodnych na rzece Rzosce. Minimalna szerokość ciągu wynosi 15,0 m. Strefa „A” ochrony uzdrowiskowej.

§ 80. Wyznacza się teren o symbolu 57 UZZ o pow. - 1,25 ha
Ustalenia jak dla symbolu 55 UZZ. Strefa „A” ochrony uzdrowiskowej.

§ 81. Wyznacza się teren o symbolu 58 ZP o pow. - 0,60 ha
Teren projektowanej zieleni urządzonej (wzdłuż rzeki Rzoski) łączącej staw w zabytkowym parku zdrojowym ze zbiornikami rekreacyjnymi oraz terenami usługowymi o charakterze turystyczno-sportowym. Teren położony w strefie ochrony uzdrowiskowej „A”.

§ 82. Wyznacza się teren o symbolu 59 UZZ o pow. - 3,00 ha
Teren usług zdrowia związanych z uzdrowiskiem. Strefa sanatoryjno-lecznicza, w bezpośrednim sąsiedztwie zabytkowego parku zdrojowego i zabytkowych obiektów o charakterze willowo-sanatoryjnym. Teren położony w strefie ochrony uzdrowiskowej „A” i „B” (część północna). Wysokość nowych obiektów max 15,0 m.

§ 83. Wyznacza się teren o symbolu 60 MN o pow. - 1,40 ha
Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, jako przekształcenie istniejącej zabudowy zagrodowej w ramach remontów i przebudowy istniejących działek siedliskowych. Minimalna powierzchnia działek adaptowanych powinna wynosić 0,20 ha, ponieważ teren położony jest w strefie ochrony uzdrowiskowej „A”. Linia zabudowy min. 15,0 m od krawędzi jezdni drogi powiatowej KD-P (ul. Partyzantów).

§ 84. Wyznacza się teren o symbolu 61 UZZ o pow. - 1,00 ha
Teren projektowanych usług zdrowia związanych z uzdrowiskiem. Projektowany obiekt sanatoryjno-hotelowy. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 85. Wyznacza się teren o symbolu 62 US o pow. - 0,20 ha
Teren usług sportu (istniejący basen) powiązanych z istniejącą zielenią parkową, położony w strefie ochrony uzdrowiskowej „A”.

§ 86. Wyznacza się tereny o symbolach:
64 ZP o pow. - 0,40 ha
65 ZP o pow. - 0,30 ha
Tereny projektowanej zieleni urządzonej o charakterze parkowym. Jest to główna aleja spacerowa (poza parkiem zdrojowym) w projektowanym zespole sanatoryjno-rekreacyjnym. Strefa „A” ochrony uzdrowiskowej.

§ 87. Wyznacza się tereny o symbolach:
66 MN o pow. - 0,50 ha
67 MN o pow. - 0,70 ha
Tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ewentualnymi usługami w parterze budynków, dopuszczalnymi dla strefy ochrony uzdrowiskowej „B”. Projektowana linia zabudowy - 20,0 m od krawędzi jezdni.

§ 88. Wyznacza się teren o symbolu 68 ZP o pow. - 0,80 ha
Teren znajdujący się w 50-metrowej strefie ochrony sanitarnej od ogrodzenia cmentarza parafialnego, przeznaczony do adaptacji na cele zieleni o charakterze izolacyjnym. Adaptacja istniejących obiektów kubaturowych do funkcji nie kolidującej ze strefą. Poza strefą uciążliwości, dopuszcza się zabudowę mieszkaniową (mieszkaniowo-usługową) jednorodzinną. Teren położony w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 89. Wyznacza się teren o symbolu 69 ZP o pow. - 0,85 ha
Teren projektowanej zieleni urządzonej, parkowej. Poza 15-metrową strefą od istniejącego gazociągu, dopuszcza się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Projektowana linia zabudowy od krawędzi jezdni drogi powiatowej (KD-P) - 15,0 m. Teren położony w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 90. Wyznacza się teren o symbolu 70 ZP o pow. 0,35 ha
Teren projektowanej zieleni urządzonej, położony w strefie ochrony uzdrowiskowej „B”.

§ 91. Wyznacza się teren o symbolu 71 MW o pow. - 4,90 ha
Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (o małej intensywności zabudowy). Minimalna odległość zabudowy od krawędzi jezdni dróg KD-P i KDW ustala się na 20,0 m. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 92. Wyznacza się teren o symbolu 72 MN o pow. - 2,20 ha
Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - zabudowa wolnostojąca. Budynki do 3 kondygnacji. Podział terenu na działki według koncepcji zaproponowanej na rysunku planu i na warunkach określonych w § 23. Lokalizacja budynków mieszkalnych, ew. z usługami w parterze oraz ogrodzenia cmentarza. Linia zabudowy budynków od krawędzi jezdni wynosi min. 12,0 m (od strony północnej, zachodniej i wschodniej). Teren położony w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 93. Wyznacza się teren o symbolu 73 MN o pow. - 1,80 ha
Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, położony w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej. Zabudowa wolnostojąca. Podział terenu na działki według koncepcji zaproponowanej na rysunku planu i na warunkach określonych w § 23.
Linia zabudowy w odległości od krawędzi jezdni, odpowiednio:
- od północy = 15,0 m
- od południa = 12,0 m.

§ 94. Wyznacza się teren o symbolu 74 MN o pow. 1,20 ha
Teren adaptowanej istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zabudowa wolnostojąca. Podział terenu na działki według koncepcji zaproponowanej na

rysunku planu i na warunkach określonych w § 23.

Linia zabudowy od strony północnej - minimalna odległość istniejącej zabudowy od krawędzi jezdni. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 95. Wyznacza się tereny o symbolach:
75 MN o pow. 1,35 ha
76 MN o pow. 0,80 ha
Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, położone w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.
Projektuje się zabudowę wolnostojącą. Linia zabudowy min. 12,0 m od krawędzi jezdni. Proponowany podział terenu na działki budowlane jak na rysunku planu i na warunkach określonych w § 23.

§ 96. Wyznacza się teren o symbolu 77 ZP
Teren projektowanej zieleni urządzonej, ciąg przebiegający wzdłuż istniejących cieków i rzek. Szerokość minimalna projektowanego pasa zieleni wynosi co najmniej 15,0 m od rzeki Rzoski i pozostałych cieków, np. ciek od Zborowa. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 97. Wyznacza się tereny o symbolach:
78 MN o pow. 0,45 ha
79 MN o pow. 0,80 ha
Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Szczegółowe ustalenia jak dla symboli 75 MN i 76 MN. Tereny położone w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 98. Wyznacza się tereny o symbolach:
80 UZZ/P/ o pow. - 2,60 ha
81 UZZ/P/ o pow. - 4,10 ha
82 UZZ/P/ o pow. - 3,10 ha
83 UZZ/P/ o pow. - 2,15 ha
84 UZZ/P/ o pow. - 3,00 ha
85 UZZ/P/ o pow. - 2,00 ha
Tereny projektowanych usług zdrowia związanych z uzdrowiskiem z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowo-pensjonatowej. Tereny położone w strefie ochrony uzdrowiskowej „A” i „B”.
Dopuszcza się zabudowę mieszkaniowo-pensjonatową na działkach o minimalnej powierzchni 0,20 ha w strefie „A”, oraz 0,15 ha w strefie „B”.
Projektowana linia zabudowy - 12,0 m od krawędzi jezdni otaczających ulic klasy KDW. Projektowane ciągi pieszo-jezdne o symbolu KP szer. 6,00 m. Linia zabudowy od krawędzi terenu pieszo-jezdnego 6,00 m. Maksymalna wysokość budynków:
- dla pensjonatów = 12,0 m
- dla sanatoriów = 16,0 m.
Na terenie 83 UZZ/P/ - rezerwa terenu pod przepompownię ścieków.

§ 99. Wyznacza się tereny o symbolach:
86 MN o pow. - 0,70 ha
87 MN o pow. - 0,95 ha
88 MN o pow. - 0,55 ha
Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej
jednorodzinnej - zabudowa wolnostojąca.
Powierzchnia działek powyżej 0,10 ha. Linia za-
budowy od strony zachodniej ustalona na 30,0 m
od krawędzi jezdni drogi powiatowej KD-P.
Tereny położone w strefie ochrony uzdrowisko-
wej „B”.

§ 100. Wyznacza się teren o symbolu
89 UG o pow. (0,40-0,50 ha)
Teren projektowanych usług gastronomicznych
(bar, restauracja). Pozostałe ustalenia jak dla
symbolu 88 MN. Możliwość powiększenia terenu
kosztem terenu 83 UZZ/P/ jako rozwiązanie al-
ternatywne. Wschodnia część terenu położona w
strefie „A”, a zachodnia w strefie „B” ochrony
uzdrowiskowej.

§ 101. Wyznacza się tereny o symbolach:
90 ZP o pow. - 0,20 ha
91 ZP o pow. - 0,20 ha
Tereny projektowanej zieleni urządzonej wzdłuż
drogi prowadzącej do wsi Zagorzany. Ciąg spa-
cerowy z ewentualną ścieżką rowerową -po dru-
giej stronie projektowanego zbiornika wodnego.
Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 102. Wyznacza się teren o symbolu
92 ZP o pow. - 0,75 ha
Teren zieleni urządzonej, ciąg spacerowy z ewen-
tualną ścieżką rowerową od strony południo-
wej istniejących zbiorników rekreacyjnych, trasa
spacerowa wzdłuż istniejącego kompleksu le-
śnego. Teren położony w strefie „A” ochrony uzdro-
wiskowej.

§ 103. Wyznacza się teren o symbolu
93 UT o pow. - 3,30 ha
Teren projektowanej zabudowy obiektami usług
turystycznych wzdłuż plaż nad istniejącymi zbior-
nikami rekreacyjnymi, położony w strefie „A”
ochrony uzdrowiskowej.

§ 104. Wyznacza się teren o symbolu 94 U
o pow. - 0,10 ha
Teren zabudowy usługowej - projektowanych
usług komercyjnych i kulturalnych związanych z
rekreacją i terenami uzdrowiskowymi. Centralne
położenie w tym zespole, w strefie ochrony uzdro-
wiskowej „A” - wymaga realizacji obiektu o wy-
jątkowo gustownej architekturze.

§ 105. Wyznacza się tereny o symbolach:
95 WS o pow. - 1,86 ha
96 WS o pow. - 4,35 ha

Istniejące zbiorniki wodne na rzece Rzosce
o funkcji rekreacyjnej, położone w strefie „A”
ochrony uzdrowiskowej.

§ 106. Wyznacza się teren o symbolu
97 UT, UZ o pow. - 4,60 ha
Teren projektowanej zabudowy obiektami usług
turystycznych, sanatoryjno-hotelowych lub usług
zdrowia związanych z uzdrowiskiem, jako uzu-
pełnienie funkcji sanatoryjnej (np. hipoterapia).
Teren położony w strefie ochrony uzdrowi-
skowej „A”.

§ 107. Wyznacza się teren o symbolu
98 US o pow. - 1,85 ha
Teren istniejących i projektowanych usług spor-
tu i rekreacji oraz usług z tym związanych (bo-
isko sportowe pełnowymiarowe, basen itp.),
położony w strefie ochrony uzdrowiskowej „A”.

§ 108. Wyznacza się teren o symbolu
99 UZZ o pow. - 0,70 ha
Teren projektowanych usług zdrowia związa-
nych z uzdrowiskiem (z funkcją sanatoryjno-
hotelową), położony w strefie „A” ochrony uzdro-
wiskowej.

§ 109. Wyznacza się teren o symbolu
100 UZZ o pow. - 0,70 ha
Teren projektowanych usług zdrowia związa-
nych z uzdrowiskiem (z funkcją sanatoryjno-
hotelową), położony w strefie „A” ochrony uzdro-
wiskowej.

§ 110. Wyznacza się teren o symbolu
101 ZP, KS o pow. - 1,60 ha
Teren projektowanej zieleni izolacyjnej urządzo-
nej z możliwością lokalizacji parkingu samocho-
dowego dla obsługi imprez sportowych i kultu-
ralnych. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 111. Wyznacza się teren o symbolu
102 MN o pow. - 1,20 ha
Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej
jednorodzinnej. Zabudowa mieszkaniowa wol-
nostojąca, od strony północnej w odległości
min. 12,0 m od krawędzi jezdni projektowanej
drogi wewnętrznej KDW. Podział terenu na
działki według koncepcji zaproponowanej na
rysunku planu i na warunkach określonych w § 23.
Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 112. Wyznacza się teren o symbolu
103 MN o pow. - 3,25 ha
Teren istniejącej i projektowanej zabudowy
mieszkaniowej jednorodzinnej. Podział terenu na
działki budowlane jak na rysunku planu i na wa-
runkach określonych w § 23.

Dopuszcza się zabudowę bliźniaczą. Od strony południowej linia zabudowy wynosi 15,0 m od krawędzi jezdni drogi wewnętrznej KDW. Teren położony w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 113. Wyznacza się tereny o symbolach:
104 MN o pow. - 0,65 ha
105 MN o pow. - 0,50 ha
106 MN o pow. - 0,65 ha
Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zabudowa wolnostojąca. Podział terenu na działki według koncepcji zaproponowanej na rysunku planu i na warunkach określonych w § 23.
Minimalna linia zabudowy - 12,0 m od krawędzi jezdni projektowanej drogi wewnętrznej KDW. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 114. Wyznacza się teren o symbolu 107 RM, MN o pow. - 2,80 ha
Teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszanej: zagrodowej i jednorodzinnej (od strony północno-zachodniej jednorodzinnej oraz dopuszczalnej, adaptowanej od strony wschodniej zabudowy zagrodowej).
Minimalna odległość projektowanych nowych budynków (mieszkalnych) od krawędzi jezdni wynosi - 8,0 m. W części południowej - linia zabudowy wynosi - 12,0 m. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 115. Wyznacza się teren o symbolu 108 RM, MN o pow. - 0,35 ha
Teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszanej: zagrodowej i jednorodzinnej, położony w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 116. Wyznacza się tereny o symbolach:
109 RM o pow. - 0,15 ha
110 RM o pow. - 0,30 ha
Tereny istniejącej i projektowanej zabudowy zagrodowej, położone w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 117. Wyznacza się tereny o symbolach:
111 RM, MN o pow. - 0,85 ha
112 RM, MN o pow. - 1,40 ha
Tereny istniejącej zabudowy mieszanej: zagrodowej i jednorodzinnej. Dotychczasowa funkcja pozostaje bez zmian. Dopuszcza się zabudowę bliźniaczą. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 118. Wyznacza się teren o symbolu 113 RM, MN o pow. 0,20 ha
Teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszanej: zagrodowej i jednorodzinnej, położonej w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 119. Wyznacza się teren o symbolu 114 ZP o pow. - 0,40 ha
Teren istniejącej i projektowanej zieleni urządzonej wraz z przejściem pieszym. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 120. Wyznacza się teren o symbolu 115 ZP o pow. - 0,10 ha
Teren zieleni urządzonej - skwer, położony w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 121. Wyznacza się teren o symbolu 116 P o pow. - 0,30 ha
Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów o funkcji przemysłowej. Istniejący młyn z zapleczem magazynowym i częścią mieszkalną, położony w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 122. Wyznacza się teren o symbolu 117 MN o pow. - 1,85 ha
Teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej. Linia zabudowy od krawędzi jezdni drogi wewnętrznej KDW (ul. Janów) - 12,0 m. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 123. Wyznacza się teren o symbolu 118 MN o pow. - 0,70 ha
Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zabudowa wolnostojąca. Linia zabudowy od krawędzi jezdni drogi wewnętrznej KDW (ul. Janów) - 12,0 m. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 124. Wyznacza się teren o symbolu 119 RM, MN o pow. - 7,90 ha
Teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszanej: zagrodowej i jednorodzinnej. Podział terenu na działki według koncepcji zaproponowanej na rysunku planu i na warunkach określonych w § 23.
Linia zabudowy nawiązująca do zabudowy sąsiedniej. Zabudowa wolnostojąca. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 125. Wyznacza się teren o symbolu 120 MN o pow. - 5,10 ha
Teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, położony w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej. Projekt podziału dokonać według koncepcji oznaczonej na rysunku planu i na warunkach określonych w § 23.
Zabudowa wolnostojąca. Minimalna linia zabudowy przy ulicy od strony południowej - 15,0 m, od strony północnej - 12,0 m, od ul. Janów - 15,0 m.

§ 126. Wyznacza się teren o symbolu 121 MN o pow. - 1,90 ha
Teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, położony w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej. Dopuszcza się zabudowę dotychczasowo użytkowaną oraz zabudowę bliźniaczą na istniejących wąskich działkach.
Nowych podziałów na działki budowlane dokonować według koncepcji podanej na rysunku planu i na warunkach określonych w § 23. Linia zabudowy na terenach zabudowanych według stanu istniejącego (min. 8,0 m od krawędzi jezdni).

§ 127. Wyznacza się teren o symbolu 122 MNU - o pow. - 0,25 ha
Jest to teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, położony w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej. Zabudowa mieszkaniowa zwarta i wolnostojąca. Utrzymuje się istniejącą linię zabudowy.

§ 128. Wyznacza się tereny o symbolach:
123 RM, MN o pow. - 3,20 ha
124 RM, MN o pow. - 2,80 ha
Tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszanej: zagrodowej i jednorodzinnej. Zabudowa wolnostojąca. Linia zabudowy nawiązująca do istniejącej. Tereny położone w strefie „B” i „C” ochrony uzdrowiskowej.

§ 129. Wyznacza się teren o symbolu 125 MN o pow. - 0,15 ha
Teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, położony w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej.

§ 130. Wyznacza się teren o symbolu 126 RM, MN o pow. - 0,35 ha
Teren istniejącej zabudowy mieszanej: zagrodowej i jednorodzinnej, położony w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej.

§ 131. Wyznacza się teren o symbolu 127 MU o pow. - 1,32 ha
Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowo-usługowej (z dopuszczeniem pensjonatowej). Projektowana linia zabudowy od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej wynosi - 25,0 m.
Teren położony w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej.

§ 132. Wyznacza się teren o symbolu 128 ZP o pow. - 0,30 ha
Teren projektowanej zieleni urządzonej, izolacyjnej, niskiej wokół projektowanej stacji benzynowej, położony w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej.

§ 133. Wyznacza się teren o symbolu 129 KS₂ o pow. - 0,70 ha
Teren projektowanych usług obsługi komunikacji samochodowej. Projektowana stacja benzynowa wraz z zapleczem usług komercyjnych (usługowo-handlowych).
Teren położony w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej.

§ 134. Wyznacza się teren o symbolu 130 UT, US o pow. - 7,00 ha
Teren projektowanej zabudowy obiektami usług turystycznych, rekreacyjnych, sportowych, kulturalnych, handlowo-gastronomicznych związanych z projektowanym zbiornikiem rekreacyjnym (o powierzchni ok. 20,00 ha) na rzece Rzosce. Teren położony w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 135. Wyznacza się teren o symbolu 131 WS o pow. - 8,00 ha
Część projektowanego zbiornika rekreacyjnego znajdującego się w granicach administracyjnych sołectwa Solec-Zdrój. Pozostała część projektowanego zbiornika (ok. 12,00 ha) znajduje się w granicach administracyjnych sołectwa Strażnik. Szczegóły techniczne określone zostaną w fazie realizacyjnej. Teren położony w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 136. Wyznacza się teren o symbolu 132 RM, MN o pow. - 0,40 ha
Teren istniejącej zabudowy mieszanej: zagrodowej i jednorodzinnej. Docelowo projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami związanymi z funkcją zbiornika. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 137. Wyznacza się tereny o symbolach:
133 RM, MN o pow. - 0,20 ha
134 RM, MN o pow. - 0,60 ha
Tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszanej: zagrodowej i jednorodzinnej. Zabudowa wolnostojąca. Projektowana linia zabudowy min. 15,0 m.
Tereny położone w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 138. Wyznacza się teren o symbolu 135 ZLU o pow. - 0,35 ha
Teren obsługi gospodarstw leśnych - istniejącej leśniczówki, gajówki wraz z obiektami związanymi z gospodarką leśną, położony w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

§ 139. Wyznacza się tereny o symbolach:
136 ZP o pow. - 0,15 ha
137 ZP o pow. - 0,35 ha

Tereny projektowanej zieleni urządzonej, przebiegającej wzdłuż istniejących cieków, pozwalającej zachować naturalny korytarz ekologiczny. Tereny położone w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

Infrastruktura techniczna

§ 141.1. Istniejący wodociąg dosyłowy \varnothing 225 mm z ujęcia wody „Groczków”, oznaczony symbolem 01w na planszy infrastruktury technicznej, do zachowania.

2. Ustala się: zakaz wykonywania jakichkolwiek wyłączeń.

§ 142.1. Istniejąca rozdzielcza sieć wodociągowa, oznaczona na planszy infrastruktury technicznej symbolem 02w, do zachowania.

2. Ustala się:

- a) możliwość przyłączenia planowanej, rozdzielczej sieci wodociągowej, oznaczonej na planszy infrastruktury technicznej symbolem 03w,
- b) możliwość przyłączenia zabudowy istniejącej i planowanej na przyległych terenach.

§ 143.1. Dla zaopatrzenia w wodę terenu objętego planem, położonego poza zasięgiem istniejącego systemu wodociągowego, planuje się rozdzielczą sieć wodociągową o przekrojach nominalnych od \varnothing 150 mm do \varnothing 80 mm, oznaczoną symbolem 03w na planszy infrastruktury technicznej.

2. Ustala się:

- a) zasilanie z istniejącej rozdzielczej sieci wodociągowej oznaczonej na planszy infrastruktury technicznej symbolem 02w,
- b) parametry techniczne do ustalenia w projektach budowlanych.

§ 144. Istniejące ujęcie wody leczniczej „Szyb Solecki”, oznaczone na planszy infrastruktury technicznej symbolem 01WZ, do zachowania.

§ 145. Istniejąca hydrofornia wód leczniczych, oznaczona na planszy infrastruktury technicznej symbolem 02WZ, do zachowania.

§ 146.1. Istniejący grawitacyjny kolektor sanitarny \varnothing 400 mm odprowadzający ścieki z miejscowościami Solec-Zdrój do oczyszczalni ścieków „Wełnin” zlokalizowanej poza granicami planu, oznaczony na planszy infrastruktury technicznej symbolem 01 Ks, do zachowania.

§ 140. Wyznacza się teren o symbolu 138 K o pow. - 0,015 ha.

Teren istniejącej przepompowni ścieków sanitarnych, położony w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

2. Ustala się:

- a) możliwość przyłączenia planowanej sieci kanalizacji sanitarnej, oznaczonej na planszy infrastruktury technicznej symbolem 03Ks,
- b) możliwość przyłączenia zabudowy istniejącej i planowanej na przyległych terenach.

§ 147.1. Istniejąca grawitacyjna sieć kanalizacji sanitarnej o przekrojach nominalnych od \varnothing 250 mm do \varnothing 150 mm, oznaczona na planszy infrastruktury technicznej symbolem 02Ks, do zachowania.

2. Ustala się:

- a) możliwość przyłączenia planowanej sieci kanalizacji sanitarnej, oznaczonej na planszy infrastruktury technicznej symbolem 04Ks,
- b) możliwość przyłączenia zabudowy istniejącej i planowanej na przyległych terenach.

§ 148.1. Istniejąca pompownia ścieków sanitarnych, zlokalizowana na wygradzonej działce o powierzchni 0,015 ha przy ul. Krakowskiej, oznaczona na planszy infrastruktury technicznej symbolem 01K, do zachowania.

2. Ustala się:

- a) możliwość przyjęcia ścieków sanitarnych z terenów we wschodniej części Solca-Zdroju, położonych poza zasięgiem istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej,
- b) możliwość zwiększenia przepustowości pompowni poprzez jej modernizację i rozbudowę.

§ 149.1. Istniejący tłoczny rurociąg sanitarny o przekroju \varnothing 63 mm, oznaczony na planszy infrastruktury technicznej symbolem 03Ks, doprowadzający ścieki z przepompowni ścieków 01K do kanału sanitarnego u zbiegu ulic Krakowskiej i Polnej, do zachowania.

2. Ustala się:

- d) zakaz wykonywania jakichkolwiek włączeń,
- e) w razie konieczności możliwość zwiększenia jego przepustowości poprzez wymianę na rurociąg o większym przekroju.

§ 150.1. Dla odprowadzenia ścieków sanitarnych z terenów objętych planem, a położo-

nych poza zasięgiem istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej, ustala się zasady budowy grawitacyjnej sieci kanalizacji sanitarnej o przekrojach nominalnych od \varnothing 200 mm do \varnothing 150 mm, oznaczonej symbolem 04Ks na planszy infrastruktury technicznej.

2. Ustala się:

- a) odbiornikiem ścieków będzie grawitacyjny kolektor sanitarny \varnothing 400 mm o symbolu 01Ks i grawitacyjna sieć kanalizacji sanitarnej \varnothing 200 mm i \varnothing 150 mm istniejąca na terenie Solca-Zdroju, oznaczona symbolem 02Ks na planszy infrastruktury technicznej,
- b) parametry techniczne do ustalenia w projektach budowlanych.

§ 151.1. Dla umożliwienia odprowadzenia ścieków z terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz uzdrowiskową i pensjonatową położonych w zachodniej części Solca-Zdroju, poza granicami zlewni istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej, ustala się lokalizację pompowni ścieków sanitarnych, oznaczonej na planszy infrastruktury technicznej symbolem 02K.

2. Ustala się:

- a) potrzebę wydzielenia pod budowę pompowni działki o powierzchni 0,040 ha,
- b) parametry techniczne obiektu do ustalenia w projekcie budowlanym,
- c) możliwość etapowania przepustowości pompowni stosownie do potrzeb wynikających z tempa realizacji inwestycji na obsługiwanym terenie.

§ 152.1. Dla odprowadzenia ścieków z pompowni 02K do głównego kolektora sanitarnego \varnothing 400 mm o symbolu 01Ks ustala się przebieg tłoczonego rurociągu ścieków sanitarnych, oznaczonego na planszy infrastruktury technicznej symbolem 05Ks.

2. Ustala się:

- a) zakaz wykonywania jakichkolwiek włączeń,
- b) parametry techniczne do ustalenia w projekcie budowlanym.

§ 153.1. Dla umożliwienia odprowadzenia ścieków z terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, położonych w południowej w części Solca-Zdroju, poza granicami zlewni istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej, ustala się lokalizację pompowni ścieków sanitarnych, oznaczonej na planszy infrastruktury technicznej symbolem 03K.

2. Ustala się:

- a) potrzebę wydzielenia pod budowę pompowni działki o powierzchni 0,015 ha,
- b) parametry techniczne obiektu do ustalenia w projekcie budowlanym.

§ 154.1. Dla odprowadzenia ścieków z pompowni 02K do głównego kolektora sanitarnego \varnothing 400 mm do \varnothing 200 mm o symbolu 01Ks ustala się przebieg rurociągu ścieków sanitarnych, oznaczonego na planszy infrastruktury technicznej symbolem 05Ks.

2. Ustala się:

- a) zakaz wykonywania jakichkolwiek włączeń,
- b) parametry techniczne do ustalenia w projekcie budowlanym.

§ 155.1. Istniejąca grawitacyjna sieć kanalizacji deszczowej o przekrojach od \varnothing 400 mm do \varnothing 200 mm, oznaczona na planszy infrastruktury technicznej symbolem 01Kd, do zachowania.

2. Ustala się:

- a) możliwość przyłączenia planowanej sieci kanalizacji deszczowej oznaczonej symbolem 02Kd,
- b) możliwość przyłączenia sieci odwadniających z przyległych terenów,
- c) konieczność wykonania urządzeń podczyszczających przed wylotami do odbiorników.

§ 156.1. Dla odprowadzenia w sposób zorganizowany wód opadowych z terenów objętych planem ustala się zasady budowy grawitacyjnej sieci kanalizacji deszczowej o przekrojach nominalnych od \varnothing 400 mm do \varnothing 200 mm, oznaczonej na planszy infrastruktury technicznej symbolem 02Kd.

2. Ustala się:

- a) odbiornikami będą istniejące ciek powierzchniowe i istniejąca sieć kanalizacji deszczowej oznaczona symbolem 01Kd na planszy infrastruktury technicznej,
- b) konieczność budowy urządzeń podczyszczających przed bezpośrednimi wylotami do cieków powierzchniowych,
- c) parametry techniczne do ustalenia w projektach budowlanych.

§ 157.1. Istniejący gazociąg przesyłowy wysokiego ciśnienia \varnothing 300 mm Tarnów - Zbórz, oznaczony symbolem 01g na planszy infrastruktury technicznej, do zachowania.

2. Ustala się:

- a) zakaz wykonywania jakichkolwiek włączeń,
- b) warunki zagospodarowania terenów wzdłuż gazociągu oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określają obowiązujące przepisy szczególne.

§ 158.1. Istniejąca stacja redukcyjno-pomiarowa gazu 1-go stopnia, zlokalizowana na wydzielonym terenie przy ul. Cmentarnej, oznaczona na planszy infrastruktury technicznej symbolem 01G, do zachowania.

2. Ustala się:

- a) zakaz lokalizowania obiektów terenowych w odległościach mniejszych niż ustalono w obowiązujących przepisach szczególnych,
- b) możliwość wykorzystania stacji do zasilania planowanej sieci gazociągów rozdzielczych, oznaczonych na planszy infrastruktury technicznej symbolem 04g.

§ 159.1. Istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia \varnothing 65 mm zasilający stację redukcyjno-pomiarową gazu 1-go stopnia oznaczoną symbolem 01G, oznaczony na planszy infrastruktury technicznej symbolem 02g, do zachowania.

2. Ustala się:

- a) zakaz wykonywania jakichkolwiek włączeń,
- b) warunki zagospodarowania terenów wzdłuż gazociągu oraz ograniczenie w ich użytkowaniu określają obowiązujące przepisy szczególne.

§ 160.1. Istniejąca rozdzielcza sieć gazociągów średniego i niskiego ciśnienia, oznaczona na planszy infrastruktury technicznej symbolem 03g, do zachowania.

2. Ustala się:

- a) możliwość przyłączenia planowanej sieci gazociągów średniego i niskiego ciśnienia, oznaczonej na planszy infrastruktury technicznej symbolem 04g,
- b) możliwość przyłączenia zabudowy istniejącej i planowanej na przyległych terenach.

§ 161.1. Istniejąca stacja redukcyjno-pomiarowa gazu 2-go stopnia, zlokalizowana na wydzielonym terenie przy ul. Daniewskich, oznaczona na planszy infrastruktury technicznej symbolem 02G, do zachowania.

2. Ustala się:

- a) zakaz lokalizowania obiektów terenowych w odległościach mniejszych niż ustalono w obowiązujących przepisach szczególnych,

- b) możliwość wykorzystania stacji do zasilania planowanej sieci gazociągów rozdzielczych, oznaczonych na planszy infrastruktury technicznej symbolem 04g.

§ 162.1. Dla zaopatrzenia w gaz przewodowy terenu objętego planem, a położonego poza zasięgiem istniejącej sieci gazociągów o symbolu 03g, ustala się zasady budowy rozdzielczej sieci gazociągów średniego i niskiego ciśnienia o przekrojach nominalnych od \varnothing 100 mm do \varnothing 50 mm, oznaczonej symbolem 04g na planszy infrastruktury technicznej.

2. Ustala się: parametry techniczne do ustalenia w projektach budowlanych.

§ 163.1. Istniejąca napowietrzna, przesyłowa linia elektroenergetyczna 15kV z GPZ 110/15kV - Stopnica do Nowego Korczyna, oznaczona na planszy infrastruktury technicznej symbolem 01e, do zachowania.

2. Ustala się:

- a) wzdłuż linii obowiązująca strefa ochronna szerokości 4,5 m, licząc od jej osi,
- b) możliwość wykorzystania linii do zasilania stacji transformatorowych, planowanych na terenach przeznaczonych pod zabudowę i oznaczonych na planszy infrastruktury technicznej symbolem 03E.

§ 164.1. Istniejące napowietrzne i napowietrzno-kablowe linie elektroenergetyczne 15 kV będące odczepami z linii przesyłowej 15 kV o symbolu 01e, zasilające stacje transformatorowe istniejące na terenie objętym planem, oznaczone na planszy infrastruktury technicznej symbolem 02e, do zachowania.

2. Ustala się:

- a) wzdłuż linii napowietrznych obowiązująca strefa ochronna szerokości 4,5 m licząc od ich osi,
- b) możliwość wykorzystania linii do zasilania stacji transformatorowych planowanych na terenach przeznaczonych pod zabudowę i oznaczonych na planszy infrastruktury technicznej symbolem 03E,
- c) możliwość wymiany odcinków linii napowietrznych istniejących na obszarach zabudowanych lub przeznaczonych pod zabudowę na linie kablowe.

§ 165.1. Istniejąca wewnętrzna stacja transformatorowa 15/0,4 kV, usytuowana na wydzielonym terenie przy ul. Sienkiewicza, oznaczona

na planszy infrastruktury technicznej symbolem 01E, do przeniesienia.

2. Ustala się:

- a) możliwość wykorzystania zwolnionego terenu na potrzeby inwestycji realizowanej na działce nr ewid. 343/1 przy ul. Sienkiewicza,
- b) możliwość likwidacji w obrębie działki nr ewid. 343/1 odcinka linii elektroenergetycznej 15 kV zasilającej przenoszoną stacją transformatorową.

§ 166.1. Istniejące słupowe i wewnętrzne stacje transformatorowe 15/0,4 kV, zasilające sieć elektroenergetyczną niskiego napięcia na terenie objętym planem, oznaczone na planszy infrastruktury technicznej symbolem 02E, do zachowania.

2. Ustala się:

- a) możliwość wymiany stacji słupowych na stacje wewnętrzne,
- b) możliwość przyłączenia nowych odbiorców na obszarze zasilania stacji, stosownie do istniejących rezerw mocy transformatorów.

§ 167.1. Dla zasilania w energię elektryczną zespołów zabudowy planowanej na terenie

objętym planem wyznacza się tereny o powierzchni około 0,012 ha pod budowę wewnętrznych stacji transformatorowych 15/0,4 kV, oznaczone na planszy infrastruktury technicznej symbolem 03E.

2. Ustala się:

- a) zasilanie stacji transformatorowych liniami kablowymi 15 kV,
- b) dojazd utwardzony do obiektu stacji szerokości 3,0 m z przyległych ulic.

§ 168.1. Dla potrzeb zasilania w energię elektryczną odbiorców na terenie objętym planem ustala się zasady budowy sieci kablowych linii elektroenergetycznych 15 kV, do zasilania wewnętrznych stacji transformatorowych o symbolu 03E, oznaczonych na planszy infrastruktury technicznej symbolem 03e.

2. Ustala się:

- a) zasilanie z linii elektroenergetycznych 15 kV istniejących na terenie objętym planem i oznaczonych na planszy infrastruktury technicznej symbolami 01e i 02e,
- b) parametry techniczne do ustalenia w projektach budowlanych.

Rozdział IV Przepisy końcowe

§ 169. Ustala się stawki procentowe służące naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu:

- 1) 25 % - dla terenów komercyjnych i usługowych,
- 2) 15 % - dla terenów zabudowy mieszkaniowej (oprócz zabudowy mieszkaniowej rolniczej),
- 3) 0 % - dla terenów pozostałych.

§ 170. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Solec-Zdrój.

§ 171.1. Niniejsza uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

2. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Gminy Solec-Zdrój.

§ 172. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: Z. Kowalczyk

Załączniki do uchwały Nr XVI/76/08
Rady Gminy Solec-Zdrój
z dnia 27 marca 2008r.

Załącznik Nr 1

Załącznik Nr 2

Załącznik Nr 3

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy
o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego sołectwa Solec-Zdrój**

**Wykaz dotyczy projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa
Solec-Zdrój**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały nr XVI/76/08 z dnia 27.03.2008.	
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona
1 (I)	17.12.2004	Anna i Robert Parchatko ul. 1-go Maja 12 28-131 Solec-Zdrój	Sprzeciw na usytuowanie projektowanej drogi KDW na obszarze działki	81/4	Część działki od strony pln przeznaczona pod projektowaną drogę KDW	-	n
2 (I)	27.12.2004	Tadeusz Pater Os. Na Stoku 13a m. 22 25-408 Kielce	Sprzeciw na przeznaczenie działki pod zalew	522	Część działki od strony północnej przeznaczona pod projektowany zbiornik rekreacyjny, pozostała część działki tereny rolnicze	-	n
3 (I)	27.12.2004	Stefko Ryszard ul. Kościelna 11 28-131 Solec-Zdrój	Brak zgody na zmianę przeznaczenia działek	545, 528, 524	Działki przeznaczone pod teren zbiornika rekreacyjnego oraz część działki 524 teren rolniczy 133RMMN	-	n
4 (I)	28.12.2004	Wapniewska Helena Wełnin 115 28-131 Solec-Zdrój	Sprzeciw do realizacji MPZP działek	553 537	Część działki 553-66MN pozostała część 81UZZ, część działki 537 projektowana droga KDW pozostała mniejsza część 84UZZ i 87 MN	-	n
5 (I)	28.12.2004	Piotr Kardynał Strażnik 3b 28-131 Solec-Zdrój	Brak zgody na zmianę planów działek	643/1 653 (Strażnik)	Projekt planu nie obejmuje przedmiotowych działek	-	n
6 (I)	29.12.2004	Bonar Ludmiła ul. Kościuski 22 28-131 Solec-Zdrój	Brak zgody na usytuowanie drogi KDW w części działki	552	Część działki droga dojazdowa KDW, część działki -67 MN pozostała część działki 80UZZ	-	n
7 (I)	30.12.2004	Pater Katarzyna ul. Petryhowska 15/23 25-125 Kielce	Brak zgody na zmianę przeznaczenia działki we wsi Strażnik	310/1 Strażnik	Projekt planu nie obejmuje przedmiotowych działek	-	n
8 (I)	31.12.2004	Małgorzata Kryczka ul. Partyzantów 13c 28-131 Solec-Zdrój	Brak zgody na zmianę przeznaczenia działki	593	Część działki droga dojazdowa KDW pozostała część działki teren 103MN	-	n
9 (I)	07.01.2005	Woźniak Krystyna ul. Partyzantów 13 28-131 Solec-Zdrój	Brak zgody na usytuowanie drogi w części działki	592	Część działki po stronie południowej przeznaczona pod projektowane drogi KDW pozostała część działki 11RMMN	-	n
10 (I)	07.01.2004	Woźniak Krystyna ul. Partyzantów 13 28-131 Solec-Zdrój	Sprzeciw na zmianę planu na obszarze działki 523	523	Część działki od strony północnej 131 WS projektowany zbiornik rekreacyjny pozostała część teren rolniczy	-	n
11 (I)	14.01.2005	Józef Cygan ul. Szkolna 10 28-131 Solec-Zdrój	Zmiana lokalizacji projektowanej drogi KDW	91/4	Część działki od strony południowej projektowana droga KDW pozostała część działki teren 30MN	-	n
12 (I)	14.01.2005	Anna i Robert Parchatko ul. 1-go Maja 12 28-131 Solec-Zdrój	Przekwalifikowanie części działki 311 od strony zachodniej z rolniczej na budowlaną oraz sprzeciw do przeznaczenia części działki pod zbiornik rekreacyjny	311 Strażnik	Projekt planu nie obejmuje przedmiotowej działki	-	n
13 (II)	03.01.2006	Stefko Ryszard ul. Kościelna 11 28-131 Solec-Zdrój	Brak zgody na zalew na działce 524	524	131WS teren projektowanego zbiornika rekreacyjnego	-	n
14 (II)	03.01.2006	Parchatko Anna i Robert ul. 1-go Maja 12 28-131 Solec-Zdrój	Brak zgody na drogę na działce nr 81/4	81/4	Projektowana droga KDW	-	n
15 (II)	09.01.2006	Mól Mieczysław ul. Kościuski 17a 28-131 Solec-Zdrój	Brak zgody na drogę w działce 119	Nr 119	Projektowana droga KDW	-	n
16 (II)	18.01.2006	Mól Mieczysław ul. Kościuski 17a 28-131 Solec-Zdrój	Brak zgody na drogę w działce 119	Nr 119	Projektowana droga KDW	-	n
17 (II)	26.01.2006	Wapniewska Helena Wełnin 115 28-131 Solec-Zdrój	Brak zgody na drogę w działce 537	537	Projektowana droga KDW	-	n
18 (II)	02.02.2006	Solecki Kazimierz ul. Partzantów 8a 28-131 Solec-Zdrój	Wyłączenie działki 578 ze strefy uzdrowiskowej "A"	578	60MN	-	n
19 (II)	02.02.2006	Rynkar Barbara ul. Partyzantów 17 28-131 Solec-Zdrój	Brak zgody na drogę w działce 557	557	KDW 82 UZZ/P 65 ZP	-	n
20 (III)	06.07.2006	Wapniewska Helena Wełnin 115 28-131 Solec-Zdrój	Brak zgody na drogę w działce 537 553	537 553	Projektowana droga KDW	-	n
21 (III)	11.08.2006	Jolanta Wapniewska Warzocha ul. Dąbrowskiego 20/9 40-032 Katowice	Brak zgody na drogę w działce 537 552	537 552	Projektowana droga KDW UZZ/P	-	n
22 (III)	14.08.2006	Kazimierz Solecki ul. Partyzantów 8a 28-131 Solec-Zdrój	Wyłączenie działek nr 578 i 579/2 ze strefy uzdrowiskowej "A"	578 579/2	60MN	-	n
23 (III)	14.08.2006	Barbara Rynkar ul. Partyzantów 17 28-131 Solec-Zdrój	Brak zgody na umieszczenie działek 557 w strefie uzdrowiskowej "A" oraz brak zgody na drogę w działce 557	557	Projektowana droga KDW 81UZZ/P 65ZP	-	n

24 (IV)	18.09.2007	Bożena Rzepecka ul. Sienkiewicza 2/12 28-131 Solec-Zdrój	Brak zgody na przekształcenie ulicy Cichej w pas zieleni	Nie oznaczony nr nieruchomości	13 ZP teren przestrzeni publicznej z projektowaną zielenią urządzoną KDW droga publiczna	-	n
25 (IV)	13.09.2007	Kazimierz Solecki ul. Partyzantów 17 28-131 Solec-Zdrój	Wydzielenie działki ze strefy uzdrowiskowej "A"	578 579/2	60MN teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	-	n
26 (IV)	14.09.2007	Barbara Rynkar ul. Partyzantów 17 28-131 Solec-Zdrój	Brak zgody na przebieg przez działkę 557 ciągu pieszo jezdnego, przekwalifikowanie działki 580 pod zabudowę jednorodzinną	557 580	KP 65 ZP tereny przejść pieszych tereny projektowanej zieleni urządzonej - działka 580 81 UZZ/P teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	-	n
27(IV)	14.09.2007	Jolanta Wapniewska Warzocha ul. Dąbrowskiego 20/9 40-032 Katowice	Brak zgody na przebieg przez działkę 553 i 537 ciągu pieszo jezdnego i umiejscowienia zieleni urządzonej brak zgody na poszerzenie dróg KDW kosztem działek 553 i 537	553 537	KP teren przejść pieszych 70 ZP teren projektowanej zieleni urządzonej 86 MN teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 85 UZZ/P teren projektowanych usług zdrowia część dz. droga KDW	-	n
28 (IV)	30.12.2004	P. Olczak Danuta ul. Kościelna 4 28-131 Solec-Zdrój	Brak zgody na przeznaczenie dz. 531 oraz 546/3 pod teren projektowanej zieleni parkowej - wnioskowane o przeznaczenie w/w dz. Pod budownictwo jednorodzinne	531 546/3	68 ZP teren znajduje się w 50-metrowej strefie ochrony sanitarnej cmentarza parafialnego poza strefą uciążliwości dopuszcza się zabudowę mieszkaniową (mieszkaniowo-usługową) jednorodzinną 69 ZP teren projektowanej zieleni urządzonej, parkowej poza 15-metrową strefą od istniejącego gazociągu dopuszcza się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	-	n
29 (IV)	30.12.2004	P. Helena Jędrysek ul. Sewerynow 8 Warszawa Przedmieście	Brak zgody na przeznaczenie dz. Nr 546/4 pod teren projektowanej zieleni parkowej, wnioskowane o przeznaczenie w/w dz. Pod budownictwo jednorodzinne	546/4	68 ZP teren znajduje się w 50-metrowej strefie ochrony sanitarnej cmentarza parafialnego, poza strefą uciążliwości dopuszcza się zabudowę mieszkaniową (mieszkaniowo-usługową) jednorodzinną	-	n
30 (V)	11.01.2008	Barbara Rynkar ul. Partyzantów 17 28-131 Solec-Zdrój	Likwidacja projektowanego ciągu pieszo jezdnego oraz zieleni parkowej na działce 557 oraz projektowanej drogi wewnętrznej KDW równoległej do ulicy Leśnej	557	KP ciąg pieszo jezdny 65 ZP projektowana zieleni parkowa, droga KDW	-	n
31 (V)	11.01.2008	Helena Wapniewska Welnin 115 28-131 Solec-Zdrój	1) likwidacja ciągu pieszo jezdnego oznaczonego symbolem KP przebiegającego przez działki 553 i 537 2) Niezgodność projektu planu ze studium w zakresie projektowanego pasa zieleni wzdłuż terenów oznaczonych symbolami 86 MN i 87 MN 30 Wniosek dotyczy uchylenia § 25 dotyczącego określenia powierzchni działek przypadających na jednego kuracjusza	553 537	KP ciąg pieszo-jezdny 66 MN teren istniejącej i projektowanej zabudowy jednorodzinnej, 86 MN, 87 MN teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 81 UZZ(P), 85 UZZ(P) teren projektowanych usług zdrowia	-	n
32 (V)	12.12.2007	Małgorzata Kryczka ul. Partyzantów 13c 28-131 Solec-Zdrój	Brak zgody na zmianę przeznaczenia działki budowlanej 593	593	KDW teren dróg wewnętrznych, 103 MN teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	-	n
33 (V)	19.12.2007	Stefko Ryszard ul. Kościelna 11 28-131 Solec-Zdrój	Brak zgody na usytuowanie zbiornika rekreacyjnego na działkach 528 524 645	528 524 645	131WS projektowany zbiornik wodny	-	n
34 (V)	11.12.2007	P Kazimierz Solecki ul. Partyzantów 8a 28-131 Solec-Zdrój	Korekta przebiegu strefy „A” ochrony uzdrowiskowej, możliwość realizacji nowej zabudowy jednorodzinnej	578 579/2	60 MN teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej jako przekształcenie istniejącej zabudowy zagrodowej w ramach remontów i przebudowy istniejących działek siedliskowych	-	n

Załącznik Nr 4

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Solec-Zdrój o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej wynikających z projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Solec-Zdrój należących do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania.

- Zadania inwestycyjne z zakresu infrastruktury technicznej wynikające z przedstawionego Radzie Gminy Solec-Zdrój projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Solec-Zdrój będą realizowane zgodnie z obowiązującą Strategią rozwoju gminy Solec-Zdrój (Uchwała Rady Gminy Solec-Zdrój Nr XVII/93/2000 z dnia 19.03.2000r.).
- Finansowanie inwestycji ze środków budżetu gminy - środki własne gminy i pozyskane fundusze zgodnie z przepisami szczególnymi.

Prenumerata roczna Dziennika Urzędowego Województwa Świętokrzyskiego wynosi 2.900,00 zł.
Nr konta Bank Pekao S.A. O/Kielce, Nr 47124044161111000049541542
Dziennik w Internecie – <http://www.kielce.uw.gov.pl/dziennik.htm>

Zbiory Dzienników Urzędowych wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w siedzibie Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, pok. 426 w godzinach pracy Urzędu

Wydawca: Wojewoda Świętokrzyski

Redakcja: Zakład Obsługi i Informatyki
Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach
Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce
tel. 0 (prefix) 41 3421673, e-mail: org07@kielce.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie: Zakład Obsługi i Informatyki
Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach,
25-516 Kielce, Al. IX Wieków Kielc 3
tel. 0 (prefix) 41 3421807, 3421249

Tłoczono z polecenia Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 czerwca 2008r.
