



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 9 września 2008r.

Nr 194

**TREŚĆ:**

Poz.:

**U C H W A Ł Y:**

- 2588** — Nr XV/127/2008 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 22 kwietnia 2008r. w sprawie zmian budżetu na 2008r..... 9538
- 2589** — Nr XV/130/08 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 22 kwietnia 2008r. w sprawie zmian do Statutu Miasta i Gminy Chmielnik..... 9543
- 2590** — Nr XVI/142/2008 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 21 maja 2008r. w sprawie zmian budżetu na 2008r..... 9544
- 2591** — Nr XVI/144/08 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 21 maja 2008r. w sprawie nadania nazwy ronda w Chmielniku..... 9548
- 2592** — Nr XVI/145/08 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 21 maja 2008r. w sprawie wprowadzenia zmian do statutu Chmielnickiego Centrum Kultury nadanego uchwałą nr VIII/81/99 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 28 kwietnia 1999 roku..... 9548
- 2593** — Nr XVII/155/2008 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 26 czerwca 2008r. w sprawie wprowadzenia opłaty za pobyt dziecka w przedszkolu..... 9548
- 2594** — Nr XVII/157/2008 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 26 czerwca 2008r. w sprawie zmian budżetu na 2008r..... 9549
- 2595** — Nr XV/119/08 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny na terenie gminy Miedziana Góra..... 9555
- 2596** — Nr XV/120/08 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie Zmiany Nr 3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra..... 9564
- 2597** — Nr XVI/130/08 Rady Gminy Miedziana Góra z dnia 19 czerwca 2008r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008 rok..... 9574
- 2598** — Nr XVI/132/08 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 19 czerwca 2008r. w sprawie Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy na terenie gminy Miedziana Góra..... 9576
- 2599** — Nr XVI/135/08 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 19 czerwca 2008r. zmieniająca Uchwałę Nr XV/119/08 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny na terenie gminy Miedziana Góra..... 9585
- 2600** — Nr XVI/136/08 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 19 czerwca 2008r. zmieniająca Uchwałę Nr XV/120/08 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie Zmiany Nr 3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra..... 9586
- 2601** — Nr XVI/137/08 Rady Gminy Miedziana Góra z dnia 19 czerwca 2008r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami gminy Miedziana Góra..... 9587

## 2588

### UCHWAŁA Nr XV/127/2008 RADY MIEJSKIEJ W CHMIELNIKU

z dnia 22 kwietnia 2008r.

#### w sprawie zmian budżetu na 2008r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 142 poz. 1591 z 2001r. z późn. zm.) w związku z art. 165, art. 184 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 14, 15 oraz art. 188 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249 poz. 2104

z 2005 z późn. zm.) Rada Miejska uchwała co następuje:

**§ 1.** Dokonuje się zmian w budżecie na 2008 rok jak niżej:

Dz.	Rozdz	Paragraf	Treść	Dochody		Wydatki	
				Zwiększenia	Zmniejszenia	Zwiększenia	Zmniejszenia
<b>010</b>			<b>Rolnictwo i łowiectwo</b>	<b>214 596,00</b>		<b>64 596,00</b>	
	01095		Pozostała działalność	214 596,00		64 596,00	
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	150 000,00			
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	64 596,00			
		4430	Różne opłaty i składki			63 329,00	
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe			700,00	
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne			106,33	
		4120	Składki na Fundusz Pracy			17,15	
		4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych			243,52	
		4750	Zakup akcesoriów kserograficznych, w tym programów i licencji			200,00	
<b>600</b>			<b>Transport i łączność</b>	<b>44 000,00</b>		<b>450 700,00</b>	<b>50 000,00</b>
	60014		Drogi publiczne powiatowe	14 000,00		14 000,00	50 000,00
		2320	Dotacje celowe otrzymane z powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	14 000,00			
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia				50 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych			14 000,00	
	60016		Drogi publiczne gminne			296 700,00	
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia			74 500,00	
		4270	Zakup usług remontowych			130 000,00	
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych			92 200,00	
	60017		Drogi wewnętrzne	30 000,00		120 000,00	
		6630	Dotacje celowe otrzymane z samorządu województwa na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	30 000,00			
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych			120 000,00	
	60095		Pozostała działalność			20 000,00	
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych			20 000,00	
<b>700</b>			<b>Gospodarka mieszkaniowa</b>			<b>30 000,00</b>	<b>5 000,00</b>
	70095		Pozostała działalność			30 000,00	5 000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia				5 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych			30 000,00	
<b>756</b>			<b>Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem</b>	<b>130 000,00</b>			
	75616		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilnoprawnych, oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych	80 000,00			
		0320	Podatek rolny	80 000,00			
	75618		Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego	50 000,00			
		0460	Wpływy z opłaty eksploatacyjnej	50 000,00			
<b>758</b>			<b>Różne rozliczenia</b>	<b>30 000,00</b>			
	75814		Różne rozliczenia finansowe	30 000,00			
		0920	Pozostałe odsetki	30 000,00			
<b>851</b>			<b>Ochrona zdrowia</b>			<b>58 000,00</b>	
	85111		Szpital ogólny			58 000,00	
		2710	Dotacja celowa na pomoc finansową udzieloną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących		-	58 000,00	

<b>852</b>			<b>Pomoc społeczna</b>			<b>60 000,00</b>	
	85295		Pozostała działalność			60 000,00	
		3110	Świadczenia społeczne			60 000,00	
<b>854</b>			<b>Edukacyjna opieka wychowawcza</b>	<b>169 695,00</b>		<b>169 695,00</b>	
	85415		Pomoc materialna dla uczniów	169 695,00		169 695,00	
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	169 695,00			
		3240	Stypendia dla uczniów			169 695,00	
<b>900</b>			<b>Gospodarka komunalna i ochrona środowiska</b>			<b>600 000,00</b>	<b>39 500,00</b>
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód			600 000,00	
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych			600 000,00	
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg				39 500,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych				39 500,00
<b>921</b>			<b>Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego</b>			<b>82 852,00</b>	
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby			82 852,00	
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych			82 852,00	
			<b>Ogółem</b>	<b>588 291,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 515 843,00</b>	<b>94 500,00</b>

Ogółem zwiększa się dochody budżetu gminy o kwotę 588 291,00 zł i wydatki budżetu o kwotę 1 421 343,00 zł.

§ 2. Paragraf 3 uchwały nr XII/107/2007 z dnia 28 grudnia 2007 roku w sprawie uchwalenia budżetu Miasta i Gminy Chmielnik na 2008 rok otrzymuje brzmienie:

1. Deficyt budżetu w wysokości 451 000,00 zł, który zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z: pożyczek w kwocie 451 000,00 zł.
2. Przychody budżetu w wysokości 3 713 052,00 zł, a rozchody w wysokości 3 262 052,00 zł.

§ 3. Zmienia się załączniki do uchwały z dnia 28 grudnia 2007r. w sprawie uchwalenia budżetu Miasta i Gminy w Chmielniku na 2008 rok, nr XII/107/2007

- 1) załącznik nr 3 - „Limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2008-2010 - otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszej uchwały
- 2) załącznik nr 3a - „Zadania inwestycyjne roczne w 2008r.” - otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 2 do niniejszej uchwały
- 2) załącznik nr 5 - „Przychody i rozchody budżetu w 2008r.” - otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 3 do niniejszej uchwały
- 2) załącznik nr 7 - „Dochody i wydatki związane z realizacją zadań realizowanych na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego w 2008r.” - otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 4 do niniejszej uchwały
- 3) załącznik nr 11 - „Dotacje celowe” - otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 5 do niniejszej uchwały

§ 4. Paragraf 10 uchwały nr XII/107/2007 z dnia 28 grudnia 2007 roku w sprawie uchwalenia budżetu Miasta i Gminy Chmielnik na 2008 rok otrzymuje brzmienie:

Limity zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek zaciąganych na

- 1) sfinansowanie przejściowego deficytu budżetu - w kwocie 100 000,00 zł  
w tym: kredyty, pożyczki i papiery wartościowe zaciągane emitowane w związku z umową zawartą z podmiotem dysponującym środkami określonymi w art. 3 ust. 3 ustawy o finansach publicznych - w kwocie 0,00 zł
- 2) sfinansowanie planowanego deficytu - w kwocie 451 000,00 zł  
w tym: kredyty, pożyczki i papiery wartościowe zaciągane /emitowane/ w związku z umową zawartą z podmiotem dysponującym środkami określonymi w art. 5 ust. 3 ustawy o finansach publicznych - w kwocie 0,00 zł
- 3) spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów w kwocie zł 3 262 052,00  
w tym kredyty, pożyczki i papiery wartościowe zaciągane /emitowane/ w związku z umową zawartą - podmiotem dysponującym środkami określonymi art. 5 ust 3 ustawy o finansach publicznych - w kwocie 0,00 zł

§ 5. Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy do zaciągania zobowiązań na finansowanie wydatków o których mowa w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Chmielniku

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej: J. Kulpiński**

Załączniki do uchwały Nr XV/127/2008  
Rady Miejskiej w Chmielniku  
z dnia 22 kwietnia 2008r.

**Załącznik Nr 1**

**Limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2008-2010**

Lp.	Dział	Rozdz.	Nazwa zadania inwestycyjnego i okres realizacji w latach	Łączne nakłady finansowe	wydatki poniesione do 31.12.2007r.	Planowane wydatki							Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program	
						rok budżetowy 2008 (8+9+10+11)	z tego źródła finansowania				2009r.	2010r.		wydatki do poniesienia po 2010 roku
							dochody własne jst	kredyty i pożyczki	dotacje i środki pochodzące z innych źr.*	środki wymieniono w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.p.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	010	01010	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Suliszowie oraz kanalizacji sanitarnej w miejscowości Minostowice (2007-2009)	3 390 000	69 070	38 000	38 000		A. B. C. D.		3 282 930			Urząd Miasta i Gminy
2	010	01010	Budowa wodociągu w Holendrach (2008-2010)	400 000		20 000	20 000		A. B. C.		37 000	343 000		Urząd Miasta i Gminy
3	010	01010	Projekt budowlany kanalizacji sanitarnej w miejscowości Suchowola - Kolonia I i Suchowola -Kolonia II. (2007-2008)	61 438	6 438	55 000	55 000		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
4	010	01010	Projekt budowlano-wykonawczy kanalizacji sanitarnej we wsiach Szyszczycze i Ciecierz (2007-2009)	100 000	1 200	10 000	10 000		A. B. C. D.		88 800			Urząd Miasta i Gminy
5	010	01010	Rozbudowa i modernizacja oraz wyposażenie oczyszczalni ścieków w Chmielniku (2008-2010)	6 005 000		147 000	147 000		A. B. C. D.		38 000	5 820 000		Urząd Miasta i Gminy
6	600	60014	Projekt na przebudowę drogi powiatowej nr 0355T Suków - Chmielnik oraz ul. Pierzchnickiej, Kieleckiej, 1-go Maja ul. Mrucej w Chmielniku (2007-2008)	94 966	37 966	57 000	57 000		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
7	600	60016	Wykonanie odwodnienia terenu i ciągów pieszych Osiedla 22-Lipca we współpracy ze Spółdzielnią Mieszkaniową w Chmielniku (2006-2008)	423 677	380 677	43 000	43 000		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
8	600	60016	Projekt ulic na Os. Dygasińskiego w Chmielniku (2008-2009)	84 000		67 200	67 200		A. B. C. D.		16 800			Urząd Miasta i Gminy
9	710	71004	Zmiana Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Miasta i Gminy Chmielnik (2006-2009)	47 521	8 021	30 500	30 500		A. B. C. D.		9 000			Urząd Miasta i Gminy
10	710	71004	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sołectwa Śladków Mały i w części Śladków Duży (2008-2009)	40 000		25 000	25 000		A. B. C. D.		15 000			Urząd Miasta i Gminy
11	710	71004	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego składowania i przerobu odpadów w Przededworzu (2006-2008)	46 009	36 981	9 028	9 028		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
12	710	71004	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego „Celiny” (2006-2008)	47 526	38 498	9 028	9 028		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
13	750	75023	Budowa budynku biblioteczno-administracyjnego w Chmielniku (2006-2010)	7 000 000	5 000	173 764	173 764		A. B. C. D.		3 321 236	3 500 000		Urząd Miasta i Gminy
14	754	75412	Budowa budynku gospodarczego dla OSP w Suliszowie (2006-2009)	195 730	165 730	5 000	5 000		A. B. C. D.		25 000			Urząd Miasta i Gminy
15	754	75412	Projekt i budowa rowu odwadniającego przy OSP Piotrkowice (2007-2008)	10 000	3 000	7 000	7 000		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
16	800	80104	Przebudowa, modernizacja i wyposażenie Samorządowego Przedszkola w Chmielniku (2008-2010)	3 000 000		50 000	50 000		A. B. C. D.		600 000	2 350 000		Urząd Miasta i Gminy
17	900	90001	Budowa wodociągu w ul. Lubąńskiej w Chmielniku do istniejącej hydrofornii w Suchowoli (2006-2008)	363 801	176 801	187 000	187 000		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
18	900	90001	Budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej na Osiedlu Dygasińskiego w Chmielniku (2006-2010)	2 531 800	186 800	785 000	301 000	400 000	A. B. C. D.	84000,00 GFOSiGW	1 210 000	350 000		Urząd Miasta i Gminy
19	900	90001	Budowa kanalizacji sanitarnej ul. Szkolna w Chmielniku (2006-2008)	69 300	1 300	68 000	17 000	51 000	A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
20	900	90001	Budowa kanalizacji sanitarnej ulic: Kielecka, Konopnickiej i Mickiewicza w Chmielniku (2008-2009)	1 400 000		5 000	5 000		A. B. C. D.		1 395 000			Urząd Miasta i Gminy
21	900	90001	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Leśnej w Chmielniku (2007-2008)	717 531	671 531	46 000	46 000		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
22	900	90001	Projekt budowlano-wykonawczy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej Chmielnik: Os. Dęgińskiego, Os. Za Kościółkiem, Al. Zwycięstwa, Dezyderów - do składowiska odpadów (2006-2008)	86 843	73 663	13 180	13 180		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
23		90003	Rekultywacja składowiska odpadów komunalnych (2003-2010)	1 100 000	74 324	15 000	15 000		A. B. C. D.		610 676	400 000		Urząd Miasta i Gminy
24	900	90004	Przebudowa skweru i studni przy ulicy Sienkiewicza w Chmielniku ( 2007-2008)	55 000	3 000	52 000	52 000		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
25	900	90015	Budowa oświetlenia ulicznego Al. Zwycięstwa w Chmielniku ( 2006-2008)	72 500	6 000	66 500	66 500		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
26	900	90015	Budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego w m. Piotrkowice i Minostowice (2007-2008)	146 032	4 000	142 032	142 032		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
27	921	92109	Dokończenie budowy świetlicy wiejskiej w Przededworzu (2007-2008)	533 156	205 416	327 740	327 740		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
28	921	92109	Budowa świetlicy wiejskiej w Piotrkowicach (2007-2009)	1 440 000	28 622	182 852	182 852		A. B. C. D.		1 228 526			Urząd Miasta i Gminy
29	921	92120	Utworzenie ośrodka edukacyjno-muzealnego „Świętokrzyski Sztetl” (2008-2011)	7 000 000		185 000	185 000		A. B. C. D.		100 000	6 715 000		Urząd Miasta i Gminy
<b>Ogółem</b>				<b>36 461 830</b>	<b>2 184 038</b>	<b>2 821 824</b>	<b>2 286 824</b>	<b>451 000</b>	<b>84 000</b>		<b>11 977 968</b>	<b>12 763 000</b>	<b>6 715 000</b>	

Załącznik Nr 2

Zadania inwestycyjne roczne w 2008r.

Lp.	Dział	Rozdz.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Łączne nakłady finansowe	Planowane wydatki					Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program	
					rok budżetowy 2008 (7+8+9+10)	w tym źródła finansowania					
						dochody własne jst	kredyty i pożyczki	dotacje i środki pochodzące z innych źr.*	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.p.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	600	60016	Projekt drogi Śladków Duży - Pomyków	15 000	15 000	15 000		A. B. C. D.			Urząd Miasta i Gminy
2	600	60016	Wykonanie fragmentu parkingu przy ul. Mielczarskiego	30 000	30 000	30 000		A. B. C.			Urząd Miasta i Gminy
3	600	60016	Projekt przebudowy ulic : Wspólna i Sienkiewicza w Chmielniku	60 000	60 000	60 000		A. B. C. D.			Urząd Miasta i Gminy
4	600	60017	Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Zreczu Chalupczańskim - przysiółek „Pod Falkami”	120 000	120 000	90 000		A. B. C. D.	30000,00		Urząd Miasta i Gminy
5	600	60095	Zakup i montaż wiat przystankowych	20 000	20 000	20 000		A. B. C. D.			Urząd Miasta i Gminy
6	700	70005	Zakup nieruchomości gruntowych	5 000	5 000	5 000		A. B. C.			Urząd Miasta i Gminy
7	700	70095	Projekt budowlany na zamianę sposobu użytkowania budynku szkoły na lokale socjalne i świetlicę wraz z wykonaniem instalacji wewnętrznych i jego przebudową w ms. Śladków Duży	36 000	36 000	36 000		A. B. C. D.			Urząd Miasta i Gminy
8	700	70095	Projekt budowlany na zamianę sposobu użytkowania budynku szkoły na lokale socjalne wraz z wykonaniem instalacji wewnętrznych i jego przebudową w ms. Sędziejowice	7 000	7 000	7 000		A. B. C. D.			Urząd Miasta i Gminy
9	710	71004	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego składowania i przerobu odpadów dla działki nr 1/6 we wsi Przededworze oraz zmiana Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Chmielnik	16 000	16 000	16 000		A. B. C. D.			Urząd Miasta i Gminy
10	750	75023	Zakup wyposażenia komputerowego	20 000	20 000	20 000		A. B. C.			Urząd Miasta i Gminy
11	852	85219	Zakup chłodzi do przechowywania żywności	4 500	4 500	4 500		A. B. C.			Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
12	852	85295	Zakup urządzenia do wyparzania oraz wyparzarko-zmywarki	20 000	20 000	20 000		A. B. C. D.			Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
13	900	90001	Budowa fragmentu wodociągu AL. Zwycięstwa (Hańciówka)	70 000	70 000	70 000		A. B. C. D.			Urząd Miasta i Gminy
14	900	90001	Wykonanie fragmentu wodociągu w m. Lubania (za tartakiem)	40 000	40 000	40 000		A. B. C. D.			Urząd Miasta i Gminy
15	900	90002	Zakup kontenerów do segregacji odpadów	20 000	20 000	20 000		A. B. C. D.			Urząd Miasta i Gminy

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	900	90015	Projekt przebudowy istniejącej linii elektroenergetycznej napowietrzno-kablowej niskiego napięcia na linie kablowa wraz z projektem oświetlenia ulicznego w ul. Sienkiewicza, Wspólnej	36 000	36 000	36 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
17	900	90015	Projekt i przebudowa linii elektroenergetycznej średniego napięcia ul. Mruczą w Chmielniku	4 000	4 000	4 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
18	900	90015	Budowa oświetlenia we wsi Celiny	71 000	71 000	71 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
19	900	90015	Projekt budowy oświetlenia ulicznego zjazdu z drogi krajowej do wsi	8 000	8 000	8 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
20	900	90015	Uzupełnienie sieci oświetleniowej na Osiedlu 22 Lipca w Chmielniku	18 000	18 000	18 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
21	900	90015	Budowa oświetlenia we wsi Śladków Mały	66 000	66 000	66 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
22	926	92605	Projekt zagospodarowania terenów sportowych przy ul. Kwiatowej i ul. Szkolnej w Chmielniku	25 000	25 000	25 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
<b>Ogółem</b>				<b>711 500</b>	<b>711 500</b>	<b>681 500</b>	<b>0</b>	<b>A. B. 30000,00 C. D.</b>		<b>x</b>

\* Wybrać odpowiednie oznaczenie źródła finansowania:

- A. Dotacje i środki z budżetu państwa (np. od wojewody, MEN, UKFiS).
- B. Środki i dotacje otrzymane od innych jst oraz innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych,
- C. Inne źródła
- D. Inne źródła

### Załącznik Nr 3

#### Przychody i rozchody budżetu w 2008r.

w złotych

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota 2008r.
1	2	3	4
<b>Przychody ogółem:</b>			<b>3 713 052,00</b>
1.	Kredyty	§ 952	2 638 017,00
2.	Pożyczki	§ 952	451 000,00
3.	Pożyczki na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 903	
4.	Spląty pożyczek udzielonych	§ 951	
5.	Prywatyzacja majątku jst	§ 941 do 944 <sup>1)</sup>	
5a.	Prywatyzacja pośrednia	§ 941	
5b.	Prywatyzacja bezpośrednia	§ 942	
5c.	Prywatyzacja majątku pozostałego po likwidacji państwowych jednostek organizacyjnych oraz spółek z udziałem Skarbu Państwa	§ 943	
5d.	Pozostałe przychody z prywatyzacji	§ 944	
6.	Nadwyżka budżetu z lat ubiegłych	§ 957	
7.	Obligacje	§ 911	
8.	Inne papiery wartościowe	§ 931	
9.	Inne źródła (wolne środki)	§ 955	624 035,00
10.	Przelewy z rachunku lokat	§ 994	
<b>Rozchody ogółem:</b>			<b>3 262 052,00</b>
1.	Spląty kredytów	§ 992	2 363 000,00
2.	Spląty pożyczek	§ 992	899 052,00
3.	Spląty pożyczek otrzymanych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 963	
4.	Udzielone pożyczki	§ 991	
5.	Lokaty	§ 994	
6.	Wykup papierów wartościowych	§ 982	
7.	Wykup obligacji	§ 971	
8.	Rozchody z tytułu innych rozliczeń	§ 995	

<sup>1)</sup> w przypadku wystąpienia takiego źródła przychodów podać kwotę przychodów w każdym z występujących paragrafów przychodów osobno

**Załącznik Nr 4**

**Dochody i wydatki związane z realizacją zadań realizowanych na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego w 2008r.**

Nazwa zadania	Dział	Rozdział	Dochody ogółem	§	Wydatki ogółem	z tego: w tym:						Wydatki majątkowe
						Wydatki bieżące	wynagrodzenia	poходne od wynagrodzeń	dotacje	wydatki na obsługę długu (odsetki)	wydatki z tytułu poręczeń i gwarancji	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>I. Dochody i wydatki związane z realizacją zadań realizowanych wspólnie z innymi jednostkami samorządu terytorialnego</b>												
<b>II. Dochody i wydatki związane z realizacją zadań przejętych przez Gminę do realizacji w drodze umowy lub porozumienia</b>												
1. Projekt na przebudowę drogi powiatowej nr 0355T Suków - Chmielnik oraz ul. Pierzchnickiej, Kieleckiej, 1-go Maja ul. Mruczej w Chmielniku (2007-2008)	600	60014			57 000,00							57 000,00
2. Utrzymanie zimowe nawierzchni ulic powiatowych	600	60014	14 000,00	2320	14 000,00	14 000,00						
<b>III. Dochody i wydatki związane z pomocą rzeczową lub finansową realizowaną na podstawie porozumień między j.s.t</b>												
1. Remonty chodników i parkingów przy drogach publicznych powiatowych	600	60014			200 000,00	200 000,00	67 500,00	13 200,00				
2. Wykonanie docieplenia, elewacji oraz fragmentu pokrycia dachowego budynku Szpitala Powiatowego w Chmielniku	851	85111			58 000,00	58 000,00			58 000,00			
<b>Ogółem</b>			<b>14 000,00</b>		<b>329 000,00</b>	<b>272 000,00</b>	<b>67 500,00</b>	<b>13 200,00</b>	<b>58 000,00</b>			<b>57 000,00</b>

**Załącznik Nr 5**

**Dotacje celowe**

w złotych

Lp.	Dział	Rozdział	Nazwa zadania	Jednostka otrzymująca dotację	Kwota dotacji
1	2	3	4	5	5
1.	700	70095	Wykonania przyłączy gazowych do kotłowni na Osiedlu 22 Lipca i kotłowni budynku na ulicy Dygasińskiego 10 w Chmielniku	Zakład Usług Komunalnych	30 000,00
2	851	85111	Wykonanie docieplenia i elewacji budynku oraz fragmentu pokrycia dachowego Szpitala Powiatowego w Chmielniku	Starostwo Powiatowe	58 000,00
3	851	85154	Zajęcia psychoprofilaktyczne dla dzieci i młodzieży	wyłoniona w drodze konkursu	70 000,00
4	926	92605	Zadania w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu	wyłoniona w drodze konkursu	45 000,00
5	851	85154	Likwidacja obszarów niedożywienia w rodzinach dotkniętych problemem alkoholowym	Stowarzyszenie Świętokrzyskiego Banku Żywności	2 000,00
<b>Ogółem</b>					<b>205 000,00</b>

\* w przypadku dotacji celowych na zadania własne gminy realizowane przez podmioty należące i nienależące do sektora finansów publicznych w 2008r, realizowanych w trybie ustawy o pożytku publicznym i o wolontariacie, w rubryce jednostka otrzymująca dotacje wpisać „wyłoniona w drodze konkursu”

**2589**

**UCHWAŁA Nr XV/130/08  
RADY MIEJSKIEJ W CHMIELNIKU**

z dnia 22 kwietnia 2008r.

**w sprawie zmian do Statutu Miasta i Gminy Chmielnik**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 i art. 11b ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zmianami), art. 4 ust. 1 i art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 718) Rada Miejska uchwała, co następuje:

**§ 1.** W Statucie Miasta i Gminy Chmielnik uchwalonym uchwałą nr IV/44/2003 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 22 lutego 2003r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta i Gminy Chmielnik (Dz. Urzęd. Woj. Świętokrzyskiego nr 89, poz. 896, ze zmianami: Uchwała nr XIII/299/2005 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 15 września 2005r. w sprawie zmian do Statutu Miasta i Gminy Chmielnik, Uchwała nr XXVI/340/2006

Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 27 marca 2006r. w sprawie zmian do Statutu Miasta i Gminy Chmielnik oraz uchwała nr VI/37/07 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 27 kwietnia 2007r. w sprawie zmian do Statutu Miasta i Gminy

Chmielnik) wprowadza się następujące zmiany: Załącznik nr 3 - Wykaz jednostek organizacyjnych otrzymuje brzmienie „Załącznik nr 3 - Wykaz jednostek organizacyjnych

L.p.	Nazwa jednostki	Forma organizacyjno-prawna
1.	Urząd Miasta i Gminy w Chmielniku	Jednostka budżetowa
2.	Zakład Usług Komunalnych w Chmielniku	Zakład budżetowy
3.	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Chmielniku	Jednostka budżetowa
4.	Środowiskowy Domu Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi i Niepełnosprawnych Intelaktualnie w Chmielniku	Jednostka budżetowa
5.	Chmielnickie Centrum Kultury	Gminna instytucja kultury
6.	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Chmielniku	Zakład opieki zdrowotnej
7.	Zespół Obsługi Oświaty w Chmielniku	Jednostka budżetowa
8.	Gimnazjum im. Generała Kazimierza Tańskiego w Chmielniku	Jednostka budżetowa
9.	Szkoła Podstawowa im. Stefana Żeromskiego w Chmielniku	Jednostka budżetowa
10.	Zespół Placówek Oświatowych w Piotrkowicach	Jednostka budżetowa
11.	Samorządowy Zespół Placówek Oświatowych w Suchowoli	Jednostka budżetowa
12.	Szkoła Podstawowa w Lubani	Jednostka budżetowa
13.	Szkoła Podstawowa w Zreczu Dużym	Jednostka budżetowa
14.	Samorządowe Przedszkole w Chmielniku	Jednostka budżetowa
15.	Szkoła Podstawowa w Sędziejowicach	Jednostka budżetowa

§ 2. Pozostałe zapisy Statutu pozostają bez zmian

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej: **J. Kulpiński**

## 2590

### UCHWAŁA Nr XVI/142/2008 RADY MIEJSKIEJ W CHMIELNIKU

z dnia 21 maja 2008r.

w sprawie zmian budżetu na 2008r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 142 poz. 1591 z 2001r. z późn. zm.) w związku z art. 165, art. 184 ust. 1 pkt 1, 2, 5 art. 188 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach pu-

blicznych (Dz U. Nr 249 poz. 2104 z 2005 z późn. zm.) Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1. Dokonuje się zmian w budżecie na 2008 rok jak niżej:

Dz	Rozdz	Paragraf	Treść	Dochody		Wydatki	
				Zwiększenia	Zmniejszenia	Zwiększenia	Zmniejszenia
010			<b>Rolnictwo i łowiectwo</b>	<b>230 000,00</b>			
	01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	30 000,00			
		0970	Wpływy z różnych dochodów	30 000,00			
	01095		Pozostała działalność	200 000,00			
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	200 000,00			
600			<b>Transport i łączność</b>			<b>330 000,00</b>	
	60016		Drogi publiczne gminne			330 000,00	
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia				
		4270	Zakup usług remontowych			330 000,00	
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	185 000,00			
	75618		Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	85 000,00			
		0460	Wpływy z opłaty eksploatacyjnej	85 000,00			
	75621		Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	100 000,00			
		0010	Podatek dochodowy od osób fizycznych	100 000,00			



<b>801</b>			<b>Oświata i wychowanie</b>	<b>67 800,00</b>		<b>67 800,00</b>
	80101		Szkoły podstawowe	65 800,00		
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	65 800,00		
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników			55 934,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne			8 496,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy			1 370,00
	80195		Pozostała działalność	2 000,00		2 000,00
		2440	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na realizację zadań bieżących jednostek sektora finansów publicznych	2 000,00		
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia			2 000,00
<b>852</b>			<b>Pomoc społeczna</b>	<b>43 908,00</b>		<b>43 908,00</b>
	85295		Pozostała działalność	43 908,00		43 908,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	43 908,00		
		3110	Świadczenia społeczne			43 908,00
<b>853</b>			<b>Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej</b>			<b>20 000,00</b>
	85395		Pozostała działalność			
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe			10 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych			10 000,00
<b>921</b>			<b>Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego</b>			<b>65 000,00</b>
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby			65 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych			65 000,00
			<b>Ogółem</b>	<b>526 708,00</b>		<b>526 708,00</b>

§ 2. Zmienia się załącznik do uchwały z dnia 28 grudnia 2007r w sprawie uchwalenia budżetu Miasta i Gminy w Chmielniki na 2008 rok, nr XII/107/2007

- 1) załącznik nr 3 - „Limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2008-2010” - otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszej uchwały
- 2) załącznik nr 3a - „Zadania inwestycyjne roczne w 2008r” - otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 2 do niniejszej uchwały

§ 3. Tracą moc zapisy § 3 pkt 1 i pkt 2 dotyczące załącznika nr 1 i nr 2 uchwały nr XV/127/2008 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 22 kwietnia 2008r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Chmielniku

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie z dniem podjęcia

**Przewodniczący Rady Miejskiej: J. Kulpiński**

Załączniki do uchwały Nr XVI/142/2008 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 21 maja 2008r.

**Załącznik Nr 1**

### Limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2008-2010

Lp.	Dział	Rozdz	Nazwa zadania inwestycyjnego i okres realizacji (w latach)	Łączne nakłady finansowe	wydatki poniesione do 31.12.2007	Planowane wydatki						Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program		
						rok budżetowy 2008 (8+9+10+11)	w tym źródła finansowania		2009r.	2010r.	wydatki do poniesienia po 2010 roku			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	010	01010	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w miejscowości Minostowice (2007-2009)	3 390 000	69 070	38 000	38 000		A. B. C. D.		3 282 930			Urząd Miasta i Gminy
2	010	01010	Budowa wodociągu w Holendrach (2008-2010)	400 000		20 000	20 000		A. B. C. D.		37 000	343 000		Urząd Miasta i Gminy
3	010	01010	Projekt budowlany kanalizacji sanitarnej w miejscowości Suchowola - Kolonia I i Suchowola - Kolonia II. (2007-2008)	61 438	6 438	55 000	55 000		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
4	010	01010	Projekt budowlano-wykonawczy kanalizacji sanitarnej we wsiach Szyszczycy i Ciecierz (2007-2009)	100 000	1 200	10 000	10 000		A. B. C. D.		88 800			Urząd Miasta i Gminy
5	010	01010	Rozbudowa i modernizacja oraz wyposażenie oczyszczalni ścieków w Chmielniku (2008-2010)	6 005 000		147 000	147 000		A. B. C. D.		38 000	5 820 000		Urząd Miasta i Gminy
6	600	60014	Projekt na przebudowę drogi powiatowej nr 0355 T Suków Chmielnik oraz ul Pierchnickiej). Kieleckiej, 1-go Maja ul Mruczej w Chmielniku (2007-2008)	94 966	37 966	57 000	57 000		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
7	600	60016	Wykonanie odwodnienia terenu i ciągów pieszych Osiedla 22-Lipca we współpracy ze Spółdzielnią Mieszkaniową w Chmielniku (2006-2008)	423 677	380 677	43 000	43 000		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
8	600	60016	Projekt ulic na Os. Dygasińskiego w Chmielniku (2008-2009)	84 000		67 200	67 200		A. B. C. D.		16 800			Urząd Miasta i Gminy

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9	710	71004	Zmiana Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Miasta i Gminy Chmielnik (2008-2009)	40 000		25 000	25 000		A. B. C. D.		15 000			Urząd Miasta i Gminy
10	710	71004	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego składowania i przerobu odpadów dla działki nr 1/6 we wsi Przededworze oraz zmiana Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Miasta i Gminy Chmielnik (2008-2009)	34 000		16 000	16 000		A. B. C. D.		18 000			Urząd Miasta i Gminy
11	710	71004	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sołectwa Śladków Mały i w części sołectwa Śladków Duży (2006-2009)	47 521	8 021	30 500	30 500		A. B. C. D.		9 000			Urząd Miasta i Gminy
12	710	71004	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego składowania i przerobu odpadów w Przededworzu (2006-2008)	46 009	36 981	9 028	9 028		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
13	710	71004	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego „Celiny” (2006-2008)	47 526	38 498	9 028	9 028		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
14	750	75023	Budowa budynku biblioteczno-administracyjnego w Chmielniku (2006-2010)	7 000 000	5 000	173 764	173 764		A. B. C. D.		3 321 236	3 500 000		Urząd Miasta i Gminy
15	754	75412	Budowa budynku gospodarczego dla OSP w Suliszowie (2006-2009)	195 730	165 730	5 000	5 000		A. B. C. D.		25 000			Urząd Miasta i Gminy
16	754	75412	Projekt i budowa rowu odwadniającego przy OSP Piotrkowice (2007-2008)	10 000	3 000	7 000	7 000		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
17	800	80104	Przebudowa, modernizacja i wyposażenie Samorządowego Przedszkola w Chmielniku (2008-2010)	3 000 000		50 000	50 000		A. B. C. D.		600 000	2 350 000		Urząd Miasta i Gminy
18	900	90001	Budowa wodociągu w ul. Lubańskiej w Chmielniku do istniejącej hydrofornii w Suchowoli (2006-2008)	363 801	176 801	187 000	187 000		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
19	900	90001	Budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej na Osiedlu Dygasińskiego w Chmielniku (2006-2010)	2 531 800	186 800	785 000	301 000	400 000	A. B. C. 84000,00 D. GFOŚiGW		1 210 000	350 000		Urząd Miasta i Gminy
20	900	90001	Budowa kanalizacji sanitarnej ul. Szkolna w Chmielniku (2006-2008)	69 300	1 300	68 000	17 000	51 000	A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
21	900	90001	Budowa kanalizacji sanitarnej ulic: Kielecka, Konopnickiej i Mickiewicza w Chmielniku (2008-2009)	1 400 000		5 000	5 000		A. B. C. D.		1 395 000			Urząd Miasta i Gminy
22	900	90001	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Leśnej w Chmielniku (2007-2008)	717 531	671 531	46 000	46 000		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
23	900	90003	Rekultywacja składowiska odpadów komunalnych (2003-2010)	1 100 000	74 324	15 000	15 000		A. B. C. D.		610 676	400 000		Urząd Miasta i Gminy
24	900	90001	Projekt budowlano-wykonawczy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej Chmielnik: Os. Dygasińskiego. Os. Za Kościółkiem. Al. Zwycięstwa. Dezyderow - do składowiska odpadów (200 -2008)	86 843	73 663	13 180	13 180		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
25	900	90004	Przebudowa skweru i studni przy ulicy Sienkiewicza w Chmielniku (2007-2008)	55 000	3 000	52 000	52 000		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
26	900	90015	Budowa oświetlenia ulicznego Al. Zwycięstwa w Chmielniku 2006-2008)	72 500	6 000	66 500	66 500		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
27	900	90015	Budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego w m. Piotrkowice i Minostowice (2007-2008)	146 032	4 000	142 032	142 032		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
28	921	92109	Dokończenie budowy świetlicy wiejskiej w Przededworzu (2007-2008)	533 156	205 416	327 740	327 740		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
29	921	92109	Budowa świetlicy wiejskiej w Piotrkowicach (2007-2009)	1 440 000	28 622	247 852	247 852		A. B. C. D.		1 163 526			Urząd Miasta i Gminy
30	921	92120	Utworzenie ośrodka edukacyjno-muzealnego „Świętokrzyski Sztetl” (2008-2011)	7 000 000		185 000	185 000		A. B. C. D.		100 000		6 715 000	Urząd Miasta i Gminy
<b>Ogółem</b>				<b>36 495 830</b>	<b>2 184 038</b>	<b>2 902 824</b>	<b>2 367 824</b>	<b>451 000</b>	<b>84 000</b>		<b>11 930 968</b>	<b>12 763 000</b>	<b>6 715 000</b>	

Załącznik Nr 2

Zadania inwestycyjne roczne w 2008r.

Lp.	Dział	Rozdz.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Łączne nakłady finansowe	Planowane wydatki					Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program
					rok budżetowy 2008 (7+8+9+10)	w tym źródła finansowania				
						dochody własne jst	kredyty i pożyczki	dotacje i środki pochodzące z innych źr.*	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.p.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	600	60016	Projekt drogi Śladków Duży - Pomyków	15 000	15 000	15 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	600	60016	Wykonanie fragmentu parkingu przy ul. Mielczarskiego w Chmielniku	30 000	30 000	30 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
3	600	60016	Projekt przebudowy ulic: Wspólna i Sienkiewicza w Chmielniku	60 000	60 000	60 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
4	600	60017	Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Zreczu Chalupczańskim - Przysiółek „Pod Palkami”	120 000	120 000	90 000		A. B. 30000,00 C. D.		Urząd Miasta i Gminy
5	600	60095	Zakup i montaż wiat przystankowych	20 000	20 000	20 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
6	700	70005	Zakup nieruchomości gruntowych	5 000	5 000	5 000		A. B. C.		Urząd Miasta i Gminy
7	700	70095	Projekt budowlany na zamianę sposobu użytkowania budynku szkoły na lokale socjalne i świetlicę wraz z wykonaniem instalacji wewnętrznych i jego przebudowa w ms. Ślasków Duży	36 000	36 000	36 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
8	700	70095	Projekt budowlany na zamianę sposobu użytkowania budynku szkoły na lokale socjalne wraz z wykonaniem instalacji wewnętrznych i jego przebudowa w ms. Sędziejowice	7 000	7 000	7 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
9	750	75023	Zakup wyposażenia komputerowego	20 000	20 000	20 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
10	852	85219	Zakup chłodzi do przechowywania żywności	4 500	4 500	4 500		A. B. C. D.		Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
11	852	85295	Zakup urządzenia do wyparzania oraz wyparzarko-zmywarki	20 000	20 000	20 000		A. B. C. D.		Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
12	900	90001	Budowa fragmentu wodociągu Al. Zwycięstwa (Hańciówka) w Chmielniku	70 000	70 000	70 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
13	900	90001	Wykonanie fragmentu wodociągu w m. Lubania (za tartakiem)	40 000	40 000	40 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
14	900	90002	Zakup kontenerów do segregacji odpadów	20 000	20 000	20 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
15	900	90015	Projekt przebudowy istniejącej linii elektroenergetycznej napowietrzno-kablowej niskiego napięcia na linię kablową wraz z projektem oświetlenia ulicznego w ul. Sienkiewicza. Wspólnej w Chmielniku	36 000	36 000	36 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
16	900	90015	Projekt i przebudowa linii elektroenergetycznej średniego napięcia ul. Mruczą w Chmielniku	4 000	4 000	4 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
17	900	90015	Budowa oświetlenia we wsi Celiny	71 000	71 000	71 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
18	900	90015	Projekt budowy oświetlenia ulicznego zjazdu z drogi krajowej do wsi Ługi	8 000	8 000	8 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
19	900	90015	Uzupełnienie sieci oświetleniowej na Osiedlu 22 Lipca w Chmielniku	18 000	18 000	18 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
20	900	90015	Budowa oświetlenia we wsi Ślasków Mały	66 000	66 000	66 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
21	926	92605	Projekt zagospodarowania terenów sportowych przy ul. Kwiatowej i ul. Szkolnej w Chmielniku	25 000	25 000	250 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
<b>Ogółem</b>				<b>695 500</b>	<b>695 500</b>	<b>665 500</b>	<b>0</b>	<b>A. B. 30000,00 C. D.</b>		<b>x</b>

\* Wybrać odpowiednie oznaczenie źródła finansowania:

- A. Dotacje i środki z budżetu państwa (np od wojewody, MEN, UKFiS, ...)
- B. Środki i dotacje otrzymane od innych jst oraz innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych
- C. Inne źródła
- D. Inne źródła

## 2591

### UCHWAŁA Nr XVI/144/08 RADY MIEJSKIEJ W CHMIELNIKU

z dnia 21 maja 2008r.

#### w sprawie nadania nazwy ronda w Chmielniku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miejska w Chmielniku uchwala, co następuje:

§ 1. Nadaje się nazwę „Rondo im. Porucznika Stanisława Grabdy ps. „Bem” na skrzyżowanie ulicy Witosa i Alei Zwycięstwa w Chmielniku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej: *J. Kulpiński*

## 2592

### UCHWAŁA Nr XVI/145/08 RADY MIEJSKIEJ W CHMIELNIKU

z dnia 21 maja 2008r.

#### w sprawie wprowadzenia zmian do statutu Chmielnickiego Centrum Kultury nadanego uchwałą nr VIII/81/99 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 28 kwietnia 1999 roku

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 25 października 1991 roku o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (j.t. z 2001r. nr 12, poz. 123 z późn. zm.) Rada Miejska w Chmielniku uchwala co następuje:

§ 1. W statucie Chmielnickiego Centrum Kultury prowadzi się zmiany:

1) w § 9 ust. 1 po przecinku dodaje się zdanie: „w tym może realizować inwestycje i remonty obiektów oraz zagospodarowanie obszarów służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców w zakresie kultury, rekreacji, sportu i turystyki.”

§ 2. Pozostałe postanowienia statutu nie ulegają zmianom.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń UMiG w Chmielniku oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej: *J. Kulpiński*

## 2593

### UCHWAŁA Nr XVII/155/2008 RADY MIEJSKIEJ W CHMIELNIKU

z dnia 26 czerwca 2008r.

#### w sprawie wprowadzenia opłaty za pobyt dziecka w przedszkolu

Na podstawie art. 40, ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990r. (t.j. z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591), art. 14, ust. 5 w związku z art. 6, pkt 1 ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (j.t. z 2004 roku Dz. U. Nr 256, poz. 2572 z późn. zmianami), § 10

ust. 2, pkt 1 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 21 maja 2001r. w sprawie ramowych statutów publicznego przedszkola oraz publicznych szkół (j.t. z 2001r. Dz. U. Nr 61, poz. 624 z późn. zmianami) Rada Miejska w Chmielniku uchwala co następuje:

§ 1. Usługi świadczone przez samorządowe przedszkola w: Chmielniku, Piotrkowicach i Suchowoli prowadzone przez Gminę Chmielnik w zakresie podstawy programowej określonej w rozporządzeniu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie podstawy programowej wychowania przedszkolnego oraz kształcenia ogólnego w poszczególnych typach szkół (Dz. U. Nr 51, poz. 458, z późn. zm.) są realizowane bezpłatnie w wymiarze 5 godzin dziennie.

§ 2. Za świadczenia publicznych przedszkoli samorządowych, polegające na opiece nad dzieckiem:

- 1) od 5 do 7 godzin dziennie, ustala się opłatę miesięczną w wysokości 40 zł miesięcznie,
- 2) 7 godzin i więcej dziennie ustala się opłatę miesięczną w wysokości 60 zł miesięcznie.

§ 3. Opłata, o której mowa w § 2, nie obejmuje kosztów wyżywienia oraz kosztów zajęć dodatkowych, a w szczególności: nauki języków obcych i rytmiki.

§ 4. Opłaty wnosi się miesięcznie do dnia 15 danego miesiąca.

§ 5. Opłata, o której mowa w § 2, w przypadku uczęszczania do przedszkola samorządowego drugiego dziecka, ulega obniżeniu o 50 % za każde następne dziecko z danej rodziny opłat się nie pobiera.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 7. Traci moc uchwała nr XXII/277/2001 Rady Miejskiej z dnia 29 września 2001 roku w sprawie realizacji wychowania przedszkolnego i wprowadzenia opłaty za pobyt dziecka w przedszkolu.

§ 8. uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

**Przewodniczący Rady Miejskiej: J. Kulpiński**

## 2594

### UCHWAŁA Nr XVII/157/2008 RADY MIEJSKIEJ W CHMIELNIKU

z dnia 26 czerwca 2008r.

#### w sprawie zmian budżetu na 2008r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 142 poz. 1591 z 2001r. z późn. zm.) w związku z art. 165, art. 184 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 14, 15 art. 188 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249

poz. 2104 z 2005 z późn. zm.) Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1. Dokonuje się zmian w budżecie na 2008 rok jak niżej:

Dz	Rozdz	Paragraf	Treść	Dochody		Wydatki	
				Zwiększenia	Zmniejszenia	Zwiększenia	Zmniejszenia
010			<b>Rolnictwo i łowiectwo</b>	<b>24 000,00</b>		<b>29 002,00</b>	
	01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi			5 000,00	
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych			5 000,00	
	01095		Pozostała działalność	24 000,00		24 002,00	
		2710	Wpływy z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących	19 200,00			
		2700	Środki na dofinansowanie własnych zadań bieżących gmin (związków gmin), powiatów, (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	4 800,00			
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe			10 132,00	
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia			13 870,00	
600			<b>Transport i łączność</b>			<b>417 000,00</b>	<b>55 000,00</b>
	60014		Drogi publiczne powiatowe			55 000,00	55 000,00
		4270	Zakup usług remontowych			55 000,00	
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych				55 000,00
	60016		Drogi publiczne gminne			347 000,00	
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia			46 000,00	
		4270	Zakup usług remontowych			162 000,00	
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych			139 000,00	
	60095		Pozostała działalność			15 000,00	
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych			15 000,00	

<b>700</b>		<b>Gospodarka mieszkaniowa</b>	<b>1 350 000,00</b>		<b>494 000,00</b>	
	70005	Gospodarka gruntami i nieruchomościami	1 350 000,00		490 000,00	
		0770 Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	1 350 000,00			
		4300 Zakup usług pozostałych			40 000,00	
		6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych			450 000,00	
	70095	Pozostała działalność			4 000,00	
		6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych			4000,00	
<b>750</b>		<b>Administracja publiczna</b>				<b>48 000,00</b>
	75023	Urządy gmin (miast i miast na prawach powiatu)				48 000,00
		6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych				48 000,00
<b>801</b>		<b>Oświata i wychowanie</b>	<b>25 000,00</b>		<b>75 000,00</b>	<b>48 000,00</b>
	80104	Przedszkola			50 000,00	48 000,00
		4170 Wynagrodzenia bezosobowe			10 000,00	
		4110 Składki na ubezpieczenia społeczne			1 500,00	
		4120 Składki na Fundusz Pracy			250,00	
		4210 Zakup materiałów i wyposażenia			38 250,00	
		6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych				48 000,00
	80195	Pozostała działalność	25 000,00		25 000,00	
		2440 Dotacje otrzymane z funduszy celowych na realizację zadań bieżących jednostek sektora finansów publicznych	25 000,00			
		4210 Zakup materiałów i wyposażenia			25 000,00	
<b>851</b>		<b>Ochrona zdrowia</b>			<b>39 000,00</b>	
	85111	Szpitala ogólne			39 000,00	
		2710 Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących			39 000,00	
<b>852</b>		<b>Pomoc społeczna</b>			<b>8 000,00</b>	
	85203	Ośrodki wsparcia			8 000,00	
		4210 Zakup materiałów i wyposażenia			1 000,00	
		4260 Zakup energii			7 000,00	
<b>853</b>		<b>Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej</b>			<b>10 000,00</b>	
	85395	Pozostała działalność			10 000,00	
		4170 Wynagrodzenia bezosobowe			10 000,00	
<b>900</b>		<b>Gospodarka komunalna i ochrona środowiska</b>			<b>321 000,00</b>	
	90003	Oczyszczanie miast i wsi			6 000,00	
		4170 Wynagrodzenia bezosobowe			6 000,00	
	90095	Pozostała działalność			315 000,00	
		4010 Wynagrodzenia osobowe pracowników			150 000,00	
		4110 Składki na ubezpieczenia społeczne			20 000,00	
		4140 Wpłaty na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych			15 000,00	
		4170 Wynagrodzenia bezosobowe			100 000,00	
		4210 Zakup materiałów i wyposażenia			10 000,00	
		4270 Zakup usług remontowych			20 000,00	
<b>921</b>		<b>Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego</b>		<b>24 000,00</b>	<b>572 240,00</b>	<b>24 002,00</b>
	92105	Pozostałe zadania w zakresie kultury		24 000,00		
		2330 Dotacje celowe otrzymane od samorządu województwa na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego		19 200,00		
		2700 Środki na dofinansowanie własnych zadań bieżących gmin (związków gmin), powiatów, (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł		4 800,00		
		4170 Wynagrodzenia bezosobowe				10 132,00
		4210 Zakup materiałów i wyposażenia				13 870,00
	92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby			572 240,00	
		6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych			572 240,00	
<b>Ogółem</b>			<b>1 399 000,00</b>	<b>24 000,00</b>	<b>1 965 242,00</b>	<b>175 002,00</b>

§ 2. Ogółem zwiększa się dochody budżetu gminy o kwotę 1 375 000,00 zł i wydatki budżetu o kwotę 1 790 240,00 zł.

§ 3 Zmniejsza się rozchody budżetu gminy na 2008 rok:

§ 952 „Spłaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów” o kwotę 415 240,00 zł.

§ 4. Paragraf 3 uchwały nr XII/107/2007 z dnia 28 grudnia 2007 roku w sprawie uchwalenia budżetu Miasta i Gminy Chmielnik na 2008 rok otrzymuje brzmienie:

1. Deficyt budżetu w wysokości 866 240,00 zł, który zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z.

1) pożyczek w kwocie 451 000,00 zł.

2) wolnych środków, jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu gminy wynikającej z rozliczeń kredytów i pożyczek z lat ubiegłych w kwocie 415 240,00 zł.

2. Przychody budżetu w wysokości 3 713 052,00 zł, a rozchody w wysokości 2 846 812,00 zł.

§ 5. Zmienia się załączniki do uchwały z dnia 28 grudnia 2007r. w sprawie uchwalenia budżetu Miasta i Gminy w Chmielniku na 2008 rok, nr XII/107/2007

1) załącznik nr 3 - „Limity wydatków na wieloletnie progamy inwestycyjne w latach 2008-2010” - otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszej uchwały

- 2) załącznik nr 3a - „Zadania inwestycyjne roczne w 2008r.” - otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 2 do niniejszej uchwały
- 2) załącznik nr 5 - „Przychody i rozchody budżetu w 2008r” - otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 3 do niniejszej uchwały
- 2) załącznik nr 7 - „Dochody i wydatki związane zrealizacją zadań realizowanych na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego w 2008r.” otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 4 do niniejszej uchwały
- 3) załącznik nr 11 - „Dotacje celowe.” - otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 5 do niniejszej uchwały

**§ 6.** Paragraf 10 uchwały nr XII/107/2007 z dnia 28 grudnia 2007 roku w sprawie uchwalenia budżetu Miasta i Gminy Chmielnik na 2008 rok otrzymuje brzmienie:

Limity zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek zaciąganych na

- 1) sfinansowanie przejściowego deficytu budżetu - w kwocie 100 000,00 zł  
w tym: kredyty, potyczki i papiery wartościowe zaciągane emitowane w związku z umową zawartą z podmiotem dysponującym środkami określonymi w art. 5 ust. 3 ustawy o finansach publicznych w kwocie 0,00 zł

- 2) sfinansowanie planowanego deficytu budżetu - w kwocie 451 000,00 zł  
w tym: kredyty, potyczki i papiery wartościowe zaciągane emitowane w związku z umową zawartą z podmiotem dysponującym środkami określonymi w art. 5 ust. 3 ustawy o finansach publicznych w kwocie 0,00 zł
- 3) spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów w kwocie zł 2 638 017,00  
w tym kredyty, pożyczki i papiery wartościowe zaciągane emitowane w związku z umową zawartą z podmiotem dysponującym środkami określonymi w art. 5 ust. 3 ustawy o finansach publicznych w kwocie 0,00 zł

**§ 7.** Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy do zaciągania zobowiązań na finansowanie wydatków o których mowa w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 8.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Chmielniku

**§ 9.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej: J. Kulpiński**

Załączniki do uchwały Nr XVII/157/2008  
Rady Miejskiej w Chmielniku  
z dnia 26 czerwca 2008r.

**Załącznik Nr 1**

### Limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2008-2010

Lp.	Dział	Rozdz	Nazwa zadania inwestycyjnego i okres realizacji (w latach)	Łączne nakłady finansowe	wydatki poniesione do 31.12.2007	Planowane wydatki						Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program		
						rok budżetowy 2008 (8+9+10+11)	w tym źródła finansowania				2009r.		2010r.	wydatki do poniesienia po 2010 roku
							dochody własne jst	kredyty i pożyczki	dotacje i środki pochodzące z innych źr.*	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.p.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	010	01010	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Suliszowie oraz kanalizacji sanitarnej w miejscowości Minostowice (2007-2009)	3 390 000	69 070	38 000	38 000		A. B. C. D.		3 282 930			Urząd Miasta i Gminy
2	010	01010	Budowa wodociągu w Holendrach (2008-2010)	400 000		20 000	20 000		A. B. C. D.		37 000	343 000		Urząd Miasta i Gminy
3	010	01010	Projekt budowlany kanalizacji sanitarnej w miejscowości Suchowola - Kolonia I i Suchowola -Kolonia II. (2007-2008)	61 438	6 438	60 000	60 000		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
4	010	01010	Projekt budowlano-wykonawczy kanalizacji sanitarnej we wsiach Szyszczycie i Ciecierzce (2007-2009)	100 000	1 200	10 000	10 000		A. B. C. D.		88 800			Urząd Miasta i Gminy
5	010	01010	Rozbudowa i modernizacja oraz wyposażenie oczyszczalni ścieków w Chmielniku (2008-2010)	6 005 000		147 000	147 000		A. B. C. D.		38 000	5 820 000		Urząd Miasta i Gminy
6	600	60014	Projekt na przebudowę drogi powiatowej nr 0355T Suków - Chmielnik oraz ul Pierchnickiej, Kieleckiej, 1-go Maja ul Mruczej w Chmielniku (2007-2008)	94 966	37 966	2 000	2 000		A. B. C. D.		55 000			Urząd Miasta i Gminy
7	600	60016	Wykonanie odwodnienia terenu i ciągów pieszych Osiedla 22-Lipca we współpracy ze Spółdzielnią Mieszkaniową w Chmielniku (2008-2008)	494 077	380 677	113 400	113 400		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
8	600	60016	Projekt ulic na Os. Dygasińskiego w Chmielniku (2008-2009)	84 000		67 200	67 200		A. B. C. D.		16 800			Urząd Miasta i Gminy
9	710	71004	Zmiana Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Miasta i Gminy Chmielnik (2008-2009)	40 000		25 000	25 000		A. B. C. D.		15 000			Urząd Miasta i Gminy

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
10	710	71004	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego składowania i przerobu odpadów dla działki nr 1/6 we wsi Przededworze oraz zmiana Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Chmielnik (2008-2009)	34 000		16 000	16 000		A. B. C. D.		18 000			Urząd Miasta i Gminy
11	710	71004	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sołectwa Śladków Mały i w części sołectwa Śladków Duży (2006-2009)	47 521	8 021	30 500	30 500		A. B. C. D.		9 000			Urząd Miasta i Gminy
12	710	71004	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego składowania i przerobu odpadów w Przededworzu (2006-2008)	46 009	36 981	9 028	9 028		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
13	710	71004	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego „Celiny” (2006-2008)	47 526	38 498	9 028	9 028		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
14	750	75023	Budowa budynku biblioteczno-administracyjnego w Chmielniku (2006-2010)	7 000 000	5 000	125 764	125 764		A. B. C. D.		3 321 236	3 548 000		Urząd Miasta i Gminy
15	754	75412	Budowa budynku gospodarczego dla OSP w Suliszowie (2006-2009)	195 730	165 730	5 000	5 000		A. B. C. D.		25 000			Urząd Miasta i Gminy
16	754	75412	Projekt i budowa rowu odwadniającego przy OSP Piotrkowice (2007-2008)	10 000	3 000	7 000	7 000		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
17	800	80104	Przebudowa, modernizacja i wyposażenie Samorządowego Przedszkola w Chmielniku (2008-2010)	3 000 000		2 000	2 000		A. B. C. D.		48 000	2 950 000		Urząd Miasta i Gminy
18	900	90001	Budowa wodociągu w ul. Lubańskiej w Chmielniku do istniejącej hydrofornii w Suchowoli (2006-2008)	363 801	176 801	187 000	187 000		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
19	900	90001	Budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej na Osiedlu Dygasińskiego w Chmielniku (2006-2010)	2 590 250	236 550	793 000	309 700	400 000	A. B. C. D.	84000,00 GFOSIGW	1 210 000	350 000		Urząd Miasta i Gminy
20	900	90001	Budowa kanalizacji sanitarnej ul. Szkolna w Chmielniku (2006-2008)	69 300	1 300	68 000	17 000	51 000	A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
21	900	90001	Budowa kanalizacji sanitarnej ulic: Kielecka, Konopnickiej i Mickiewicza w Chmielniku (2008-2009)	1 400 000		5 000	5 000		A. B. C. D.		1 395 000			Urząd Miasta i Gminy
22	900	90001	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej przy ul. Al. Zwycięstwa w Chmielniku (2006-2008)	72 600	2 260	70 400	70 400							
23	900	90001	Budowa kanalizacji sanitarnej u ul. Leśnej w Chmielniku (2007-2008)	717 531	671 531	46 000	46 000		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
24	900	90003	Rekultywacja składowiska odpadów komunalnych (2003-2010)	1 100 000	74 324	15 000	15 000		A. B. C. D.		610 676	400 000		Urząd Miasta i Gminy
25	900	90001	Projekt budowlano-wykonawczy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej Chmielnik: Os. Dygasińskiego. Os. Za Kościółkiem. Al. Zwycięstwa. Dezyderow - do składowiska odpadów (2006-2008)	27 367	23 287	4 080	4 080		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
26	900	90004	Przebudowa skweru i studni przy ulicy Sienkiewicza w Chmielniku (2007-2008)	55 000	3 000	52 000	52 000		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
27	900	90015	Budowa oświetlenia ulicznego Al. Zwycięstwa w Chmielniku 2006-2008)	72 500	6 000	66 500	66 500		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
28	900	90015	Budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego w m. Piotrkowice i Minostowice (2007-2008)	146 032	4 000	142 032	142 032		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
29	921	92109	Dokończenie budowy świetlicy wiejskiej w Przededworzu (2007-2008)	487 377	205 637	272 740	272 740		A. B. C. D.					Urząd Miasta i Gminy
30	921	92109	Budowa świetlicy wiejskiej w Piotrkowicach (2007-2009)	1 440 000	28 622	875 092	875 092		A. B. C. D.		536 286			Urząd Miasta i Gminy
30	921	92120	Utworzenie ośrodka edukacyjno-muzealnego „Świętokrzyski Sztetl” (2008-2011)	7 000 000		185 000	185 000		A. B. C. D.		100 000		6 715 000	Urząd Miasta i Gminy
<b>Ogółem</b>				<b>36 588 085</b>	<b>2 185 893</b>	<b>3 469 464</b>	<b>2 934 464</b>	<b>451 000</b>	<b>84 000</b>		<b>10 806 728</b>	<b>13 411 000</b>	<b>6 715 000</b>	

**Załącznik Nr 2**

**Zadania inwestycyjne roczne w 2008r.**

Lp.	Dział	Rozdz.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Łączne nakłady finansowe	Planowane wydatki					Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program
					rok budżetowy 2008 (7+8+9+10)	w tym źródła finansowania				
						dochody własne jst	kredyty i pożyczki	dotacje i środki pochodzące z innych źr.*	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.p.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	600	60016	Projekt drogi Śladków Duży - Pomyków	15 000	15 000	15 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	600	60016	Wykonanie fragmentu parkingu przy ul. Mielczarskiego w Chmielniku	90 600	90 600	90 600		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
3	600	60016	Projekt przebudowy ulic: Wspólna i Sienkiewicza w Chmielniku	60 000	60 000	60 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
4	600	60016	Projekt przebudowy odcinka ulicy Szydłowskiej i Placu Kościuszki w Chmielniku	8 000	8 000	8 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
5	600	60017	Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Zreczu Chalupczańskim - Przysiółek „Pod Falkami”	120 000	120 000	90 000		A. B. 30000,00 C. D.		Urząd Miasta i Gminy
6	600	60095	Zakup i montaż wiat przystankowych	35 000	35 000	35 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
7	700	70005	Zakup nieruchomości gruntowych	455 000	455 000	455 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
8	700	70095	Projekt budowlany na zamianę sposobu użytkowania budynku szkoły na lokale socjalne i świetlicę wraz z wykonaniem instalacji wewnętrznych i jego przebudowa w ms. Ślasków Duży	40 000	40 000	40 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
9	700	70095	Projekt budowlany na zamianę sposobu użytkowania budynku szkoły na lokale socjalne wraz z wykonaniem instalacji wewnętrznych i jego przebudowa w ms. Sędziejowice	7 000	7 000	7 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
10	750	75023	Zakup wyposażenia komputerowego	20 000	20 000	20 000		A. B. C.		Urząd Miasta i Gminy
11	852	85219	Zakup chłodzi do przechowywania żywności	4 500	4 500	4 500		A. B. C.		Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
12	852	85295	Zakup urządzenia do wyparzania oraz wyparzarko-zmywarki	20 000	20 000	20 000		A. B. C. D.		Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
13	900	90001	Wykonanie fragmentu wodociągu w m. Lubania (za tartakiem)	40 000	40 000	40 000		A. B. C.		Urząd Miasta i Gminy
14	900	90002	Zakup kontenerów do segregacji odpadów	20 000	20 000	20 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
15	900	90015	Projekt przebudowy istniejącej linii elektroenergetycznej napowietrzno-kablowej niskiego napięcia na linię kablową wraz z projektem oświetlenia ulicznego w ul. Sienkiewicza. Wspólnej w Chmielniku	36 000	36 000	36 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
16	900	90015	Projekt i przebudowa linii elektroenergetycznej średniego napięcia ul. Mrucza w Chmielniku	4 000	4 000	4 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
17	900	90015	Budowa oświetlenia we wsi Celiny	71 000	71 000	71 000		A. B. C.		Urząd Miasta i Gminy
18	900	90015	Projekt budowy oświetlenia ulicznego zjazdu z drogi krajowej do wsi Ługi	8 000	8 000	8 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
19	900	90015	Uzupełnienie sieci oświetleniowej na Osiedlu 22 Lipca w Chmielniku	18 000	18 000	18 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
20	900	90015	Budowa oświetlenia we wsi Ślasków Mały	66 000	66 000	66 000		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
21	926	92605	Projekt zagospodarowania terenów sportowych przy ul. Kwiatowej i ul. Szkolnej w Chmielniku	25 000	25 000	250 00		A. B. C. D.		Urząd Miasta i Gminy
<b>Ogółem</b>				<b>1 163 100</b>	<b>1 163 100</b>	<b>1 133 100</b>	<b>0</b>	<b>A. B. 30000,00 C. D.</b>		<b>x</b>

\* Wybrać odpowiednie oznaczenie źródła finansowania:

- A. Dotacje i środki z budżetu państwa (np od wojewody, MEN, UKFiS, ...)
- B. Środki i dotacje otrzymane od innych jst oraz innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych
- C. Inne źródła
- D. Inne źródła

Załącznik Nr 3

Przychody i rozchody budżetu w 2008r.

w złotych

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota 2008 r.
1	2	3	4
<b>Przychody ogółem:</b>			<b>3 713 052,00</b>
1.	Kredyty	§ 952	2 638 017,00
2.	Pożyczki	§ 952	451 000,00
3.	Pożyczki na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 903	
4.	Spląty pożyczek udzielonych	§ 951	
5.	Prywatyzacja majątku jst	§ 941 do 944 <sup>1)</sup>	
5a.	Prywatyzacja pośrednia	§ 941	
5b.	Prywatyzacja bezpośrednia	§ 942	
5c.	Prywatyzacja majątku pozostałego po likwidacji państwowych jednostek organizacyjnych oraz spółek z udziałem Skarbu Państwa	§ 943	
5d.	Pozostałe przychody z prywatyzacji	§ 944	
6.	Nadwyżka budżetu z lat ubiegłych	§ 957	
7.	Obligacje	§ 911	
8.	Inne papiery wartościowe	§ 931	
9.	Inne źródła (wolne środki)	§ 955	624 035,00
10.	Przelewy z rachunku lokat	§ 994	
<b>Rozchody ogółem:</b>			<b>2 846 812,00</b>
1.	Spląty kredytów	§ 992	2 363 000,00
2.	Spląty pożyczek	§ 992	483 812,00
3.	Spląty pożyczek otrzymanych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 963	
4.	Udzielone pożyczki	§ 991	
5.	Lokaty	§ 994	
6.	Wykup papierów wartościowych	§ 982	
7.	Wykup obligacji	§ 971	
8.	Rozchody z tytułu innych rozliczeń	§ 995	

<sup>1)</sup> w przypadku wystąpienia takiego źródła przychodów podać kwotę przychodów w każdym z występujących paragrafów przychodów osobno

Załącznik Nr 4

Dochody i wydatki związane z realizacją zadań realizowanych na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego w 2008r.

Nazwa zadania	Dział	Rozdział	Dochody ogółem	§	Wydatki ogółem	z tego:							
						Wydatki bieżące	w tym:					Wydatki majątkowe	
							wynagrodzenia	pochodne od wynagrodzeń	dotacje	wydatki na obsługę długu (odsetki)	wydatki z tytułu poręczeń i gwarancji		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
I. Dochody i wydatki związane z realizacją zadań realizowanych wspólnie z innymi jednostkami samorządu terytorialnego													
II. Dochody i wydatki związane z realizacją zadań przejętych przez Gminę do realizacji w drodze umowy lub porozumienia													
1. Projekt na przebudowę drogi powiatowej nr 0355T Suków - Chmielnik oraz ul. Pierzchnickiej, Kieleckiej, 1-go Maja ul. Mruczej w Chmielniku (2007-2008)	600	60014			2 000,00								2 000,00
2. Utrzymanie zimowe nawierzchni ulic powiatowych	600	60014	14 000,00	2320	14 000,00	14 000,00							
III. Dochody i wydatki związane z pomocą rzeczową lub finansową realizowaną na podstawie porozumień między j.s.t													
1. Remonty chodników i parkingów przy drogach publicznych powiatowych	600	60014			255 000,00	255 000,00	67 500,00	13 200,00					
2. Wykonanie docieplenia, elewacji oraz fragmentu pokrycia dachowego budynku Szpitala Powiatowego w Chmielniku	851	85111			97 000,00	97 000,00			97 000,00				
<b>Ogółem</b>			<b>14 000,00</b>		<b>368 000,00</b>	<b>366 000,00</b>	<b>67 500,00</b>	<b>13 200,00</b>	<b>97 000,00</b>				<b>2 000,00</b>

**Załącznik Nr 5**

**Dotacje celowe**

w złotych

Lp.	Dział	Rozdział	Nazwa zadania	Jednostka otrzymująca dotację	Kwota dotacji
1	2	3	4	5	5
1.	700	70095	Wykonania przyłączy gazowych do kotłowni na Osiedlu 22 Lipca i kotłowni budynku na ulicy Dygasińskiego 10 w Chmielniku	Zakład Usług Komunalnych	30 000,00
2	851	85111	Wykonanie docieplenia i elewacji budynku oraz fragmentu pokrycia dachowego Szpitala Powiatowego w Chmielniku	Starostwo Powiatowe	97 000,00
3	851	85154	Zajęcia psychoprofilaktyczne dla dzieci i młodzieży	wyłoniona w drodze konkursu	70 000,00
4	926	92605	Zadania w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu	wyłoniona w drodze konkursu	45 000,00
5	851	85154	Likwidacja obszarów niedożywienia w rodzinach dotkniętych problemem alkoholowym	Stowarzyszenie Świętokrzyskiego Banku Żywności	2 000,00
<b>Ogółem</b>					<b>244 000,00</b>

\* w przypadku dotacji celowych na zadania własne gminy realizowane przez podmioty należące i nienależące do sektora finansów publicznych w 2008r, realizowanych w trybie ustawy o pożytku publicznym i o wolontariacie, w rubryce jednostka otrzymująca dotację wpisać „wyłoniona w drodze konkursu”

## 2595

### UCHWAŁA Nr XV/119/08 RADY GMINY W MIEDZIANEJ GÓRZE

z dnia 30 kwietnia 2008r.

#### w sprawie Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny na terenie gminy Miedziana Góra

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) po przedłożeniu przez Wójta Gminy Miedziana Góra

Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny na terenie gminy Miedziana Góra, Rada Gminy w Miedzianej Górze, po stwierdzeniu zgodności zmiany Nr 4 ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra, uchwala co następuje:

#### DZIAŁ I POSTANOWIENIA OGÓLNE

##### Rozdział 1 Ustalenia wprowadzające

**§ 1.1.** Uchwaleniu podlega Zmiana Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny, na terenie gminy Miedziana Góra, zwana dalej „zmianą planu”.

**2.** Zmiana planu obejmuje teren położony w granicach działek o nr ewidencyjnych 6/3, 6/8, 6/9, 6/10, 6/11, 6/13 oraz część działki nr 5/3 na terenie sołectwa Ćmińsk Kościelny a także zmianę § 22 ust. 2 Uchwały Nr XX/148/2004 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 30 grudnia 2004r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny na terenie gminy Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2005r. Nr 84,

poz. 1146 i 1147), o czym mowa w Uchwale IX/75/07 Rady Gminy Miedziana Góra z dnia z dnia 25 października 2007r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny, na terenie gminy Miedziana Góra,

**3.** Części składowe zmiany planu stanowią:

- 1) treść niniejszej uchwały,
- 2) Zał. Nr 1 - Rysunek Zmiany nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny, na terenie gminy Miedziana Góra - „Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu; skala 1:1000”,

- 3) Zał. Nr 2 - Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu,
- 4) Zał. Nr 3 - Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Miedzianej Górze w sprawie sposobu realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

4. Do zmiany planu dołączone zostały, jako odrębne opracowania nie podlegające uchwaleniu:

- 1) Prognoza oddziaływania Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny na terenie gminy Miedziana Góra na środowisko przyrodnicze,
- 2) Prognoza skutków finansowych uchwalenia Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny, na terenie gminy Miedziana Góra.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) zmianie planu - rozumie się przez to Zmianę Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny na terenie gminy Miedziana Góra,
- 2) rysunku zmiany planu - rozumie się przez to rysunek opracowany na mapie w skali 1:1000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 07.12.1996r. i zaewidencjonowanej pod nr 2207-47/69, stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 3) ustawie - rozumie się przez to przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami),
- 4) działce budowlanej - rozumie się przez to nieruchomości gruntową lub działkę gruntu, której wielkość cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego,
- 5) intensywności zabudowy terenu (działki budowlanej) - rozumie się przez to wskaźnik definiowany jako stosunek powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków zlokalizowanych na danym terenie (działce budowlanej) do powierzchni tego terenu; powierzchnię budynku liczy się w obrysie ścian ze-

- wnętrznych lub, w przypadku kondygnacji poddasza, w obrysie stropodachu na wysokości 1,0 m od poziomu podłogi,
- 6) powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć grunt rodzimy oraz wodę powierzchniową na terenie działki budowlanej, a także 50 % sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10 m<sup>2</sup> urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną wegetację,
- 7) liniach rozgraniczających - należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 8) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć wyznaczone na działce linie określające najmniejszą dopuszczalną odległość zewnętrznego lica ściany budynku od ulicy, ciągu pieszego, granicy działki lub innego obiektu, zgodnie z rysunkiem planu, bez wysuniętych poza ten obrys schodów, okapów, otwartych ganków oraz balkonów,
- 9) dostępie do drogi publicznej - należy przez to rozumieć bezpośredni dostęp do tej drogi albo przez drogę wewnętrzną
- 10) przeznaczeniu podstawowemu - należy przez to rozumieć planowany rodzaj użytkowania terenu, który przeważa w min. 50 % na danym terenie wraz z elementami zagospodarowania towarzyszącego, związanego bezpośrednio z funkcją terenu,
- 11) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaj użytkowania inny niż podstawowy, który nie stanowi więcej niż 50 % na danym terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi,
- 12) usługach komercyjnych podstawowych - należy przez to rozumieć usługi służące zaspokojeniu potrzeb ludności w zakresie handlu podstawowego, rzemiosła (np.: usługi fryzjerskie, krawieckie, szklarskie, pralnicze, biurowe, radio-telewizyjne, naprawy sprzętu domowego, małej gastronomii), które mogą być realizowane w granicach terenów zabudowy mieszkaniowej, po spełnieniu wszelkich wymogów wynikających z przepisów szczególnych. Uciążliwość powyższych przedsięwzięć powinna ograniczać się do terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny.

## Rozdział 2

### Zakres przedmiotowy oraz cel opracowania planu

§ 3.1. Przedmiotem ustaleń planu są zagadnienia określone w art. 15 ust. 2 ustawy.

2. W zmianie planu uwzględniono uwarunkowania wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych oraz z ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra.

**3.** Przy wydawaniu na podstawie ustaleń zmiany planu rozstrzygnięć administracyjnych, których przedmiotem jest sposób zagospodarowania terenów, należy uwzględnić łącznie:

- 1) wymogi wynikające z ustaleń planu, w tym:
  - a) warunki ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego, kulturowego, krajobrazu i ładu przestrzennego,
  - b) ogólne zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy,
  - c) przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów,
  - d) ustalenia w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej,
- 2) wymogi wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących oraz przepisów prawa miejscowego.

**§ 4.** Rysunek zmiany planu zawiera:

- 1) oznaczenia literowe terenów, dla których mają zastosowania uregulowania wynikają-

ce z przepisów prawnych powszechnie obowiązujących,

- 2) oznaczenia będące ustaleniami zmiany planu, w tym w szczególności:
  - a) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
  - b) nieprzekraczalne linie zabudowy

**§ 5.** Zamierzeniem ustaleń zmiany planu jest uwzględnienie zasady zrównoważonego rozwoju i zapewnienie integracji wszelkich działań podejmowanych w jego granicach, w celu:

1. Ochrony interesu publicznego,
2. Zapewnienia warunków przestrzennych dla poprawy zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych i miejsc pracy,
3. Łagodzenia konfliktów pomiędzy użytkownikami przestrzeni.

### Rozdział 3

#### Ogólne ustalenia realizacyjne

**§ 6.1.** Ustalenia zawarte w niniejszej uchwale stanowią podstawę do określenia sposobu zabudowy i zagospodarowania terenu objętego zmianą planu.

**2.** Ustalenia ogólne zmiany planu wraz z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi, poszczególnych terenów i infrastruktury technicznej, stanowią integralną część ustaleń zmiany planu. Pominięcie lub wybiórcze stosowanie poszczególnych ustaleń, powoduje niezgodność z niniejszym planem.

**3.** Zmiana przepisów szczególnych związanych z treścią ustaleń zmiany planu nie powoduje potrzeby zmiany tych ustaleń, jeżeli w sposób oczywisty daje się je dostosować do nowego stanu prawnego, bez uszczerbku dla ich istoty.

**§ 7.1.** Na terenie objętym zmianą planu, sposób usytuowania nowych obiektów i urządzeń budowlanych, pozostawia się do uściślenia w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania pozwolenia na budowę, z zachowaniem wymogów wynikających z przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75 zmianami) oraz innych przepisów prawa i Norm Polskich, mające odniesienie do określonego w planie, sposobu użytkowania terenu w oparciu o skonkretyzowany wniosek inwestorski.

**2.** Jako zgodne ze zmianą planu uznaje się wyznaczenie tras urządzeń liniowych oraz terenów urządzeń związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej, o których mowa w rozdziale 10 działu II, stosownie do warunków wynikających ze szczegółowych rozwiązań technicznych, nie kolidujących z innymi ustaleniami zmiany planu,

**3.** W granicach całego terenu objętego zmianą planu dopuszcza się lokalizowanie nie wyznaczonych na rysunku planu urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, niezbędnych dla obsługi terenu.

**§ 8.** Na obszarze objętym ustaleniami zmiany planu dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej niezbędnych dla potrzeb lokalnych z zakresu:

- 1) zaopatrzenia w wodę,
- 2) odprowadzania ścieków,
- 3) zaopatrzenia w energię elektryczną,
- 4) zaopatrzenia w gaz i ciepło oraz telekomunikację,

**§ 9.** Dla całego obszaru objętego zmianą planu w zakresie ochrony przeciwpożarowej i przeciwdziałania poważnym awariom ustala się:

1. Pokrycie zapotrzebowania w wodę dla celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami szczególnymi, przez istniejący i rozbudowywany system zaopatrzenia w wodę,
2. Wyprzedzającą lub równoległą w stosunku do nowego zainwestowania rozbudowy sieci wodociągowej dla zapewnienia odbiorcom

- wymaganych standardów w zakresie ilości i jakości wody z uwzględnieniem ochrony przeciwpożarowej,
3. Wyposażenie nowo projektowanych przewodów wodociągowych w hydranty ze-

- wnętrzne, zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
4. Teren znajduje się w zasięgu istniejących syren alarmowych.

## DZIAŁ II

### Rozdział 1

#### Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

**§ 10.1.** Stosuje się następujące symbole identyfikujące tereny wyznaczone liniami rozgraniczającymi, wskazanymi na rysunku zmiany planu:

- 1) MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) KDW - teren projektowanej drogi wewnętrznej.

2. Określa się wyposażenie terenu w następujące systemy infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenia w wodę,
- 2) odprowadzenia ścieków,
- 3) zaopatrzenia w gaz,
- 4) zasilania energetycznego,
- 5) telekomunikacji,
- 6) gospodarki odpadami,
- 7) zaopatrzenia w ciepło.

### Rozdział 2

#### Zasady ochrony i kształtowania fauny przestrzennego

**§ 11.1.** Dla obszaru objętego zmianą planu ustala się zasady ochrony i kształtowania fauny przestrzennego zgodnie z ustanowionymi odrębnymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie oraz ustaleniami określonymi w przepisach niniejszego paragrafu.

2. Realizacja nowych obiektów, budowa ogrodzeń i obiektów małej architektury powinna uwzględniać warunki i zasady określone w niniejszym paragrafie oraz ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników określone w Rozdziale 6 niniejszego działu,

3. Utrzymanie podstawowych elementów rozplanowania i kompozycji przestrzennej, tj. nieprzekraczalne linie i zabudowy, charakter zabudowy.

4. Ujednolicenie charakteru i wysokości zabudowy zgodnie z dalszymi przepisami niniejszej uchwały.

5. Rozwiązania architektoniczne dla realizacji i rozbudowy budynków ogrodzeń i obiektów małej architektury w obrębie działki budowlanej należy kształtować w sposób ujednolicony, aby uniknąć powstawania elementów dysharmonijnych, pogarszających odbiór wizualny, przy czym:

- 1) zaleca się stosowanie materiałów tradycyjnych, naturalnych w szczególności takich jak: dachówka, kamień, cegła, drewno,
- 2) zakazuje się stosowania materiałów wykończeniowych sztucznych typu „siding” na elewacjach budynków,
- 3) nakazuje się stosowanie odcieni czerwieni, zieleni, brązu i szarości na pokryciach dachowych,
- 4) dopuszcza się stosowanie cegły klinkierowej w elewacjach i ogrodzeniach,
- 5) ogrodzenie działek:
  - a) dostosowanie rozwiązań materiałowych i kolorystyki do cech architektury budynku,
  - b) zalecana wysokość ogrodzenia działki do 1,8 m.

### Rozdział 3

#### Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

**§ 12.** W zakresie ochrony systemu środowiska obowiązują następujące zasady:

- 1) zakaz przekraczania dopuszczalnych norm hałasu,
- 2) ograniczenie uciążliwości lokalizowanych obiektów do terenu, do którego odnosi się tytuł prawny na podstawie udokumentowania zasięgu uciążliwości,
- 3) zakaz budowy ujęć wód podziemnych do celów nie związanych z zaopatrzeniem w wodę ludności lub produkcją żywności,

- 4) zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód lub do ziemi.

**§ 13.** Teren objęty ustaleniami zmiany planu położony jest w obrębie wielkoprzestrzennego systemu ochrony przyrody województwa świętokrzyskiego, który na terenie objętym zmianą planu tworzy Suchedniowsko-Oblęgorski Obszar Chronionego Krajobrazu, w obrębie którego wprowadza się następujące zakazy:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 3) wykonywania prac ziemnych trwale zmieniających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwosuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- 4) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- 5) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

**§ 14.** Ustala się dopuszczalny poziom hałasu w rozumieniu przepisów art. 113 ust. 2 w związku z art. 114 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (jednolity tekst z 2008r. Dz. U. Nr 25 poz. 150) dla terenu oznaczonego w planie symbolem MN, któremu

przypisuje się dopuszczalny poziom hałasu jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.

**§ 15.** Na całym obszarze objętym zmianą planu wprowadza się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport o oddziaływaniu jest obligatoryjny za wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz komunikacji.

**§ 16.** Z uwagi na położenie terenu zmiany planu w obszarze o wysokich zasobach w wody podziemne - obszar Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 414 „ZAGNAŃSK” planowane na tym terenie budownictwo mieszkaniowe, usługowe, produkcyjne i inne uwarunkowane jest niedopuszczeniem do pogorszenia bardzo dobrej jakości wód podziemnych i poprawą jakości wód powierzchniowych, co w szczególności nakłada obowiązek uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej i zakaz bezpośredniego zrzutu ścieków do wód powierzchniowych i gleby. Ponadto ustala się:

- 1) zakaz budowy ujęć wód podziemnych do celów nie związanych z zaopatrzeniem w wodę ludności lub produkcją żywności,
- 2) zakaz prowadzenia rurociągów transportujących substancje chemiczne mogące zanieczyszczyć wody podziemne,
- 3) nakaz stosowania odpowiednich zabezpieczeń przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód podziemnych.

#### **Rozdział 4**

##### **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

**§ 17.** Na terenie objętym ustaleniami zmiany planu nie występują obiekty wpisane do

rejstru i ewidencji zabytków oraz stanowiska archeologiczne.

#### **Rozdział 5**

##### **Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej**

**§ 18.** W zakresie potrzeb wynikających z kształtowania przestrzeni publicznej zmiana planu nie wymaga ustaleń.

#### **Rozdział 6**

##### **Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.**

**§ 19.** Dla terenów, wydzielonych liniami rozgraniczającymi na obszarze opracowania zmiany planu, oznaczonych na rysunku planu, ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

1. Warunkiem realizacji zabudowy na działce jest uregulowany dostęp tej działki do drogi publicznej,

2. Warunkiem realizacji zabudowy jest zapewnienie ochrony przeciwpożarowej zgodnie z przepisami odrębnymi.

**§ 20.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się:

- 1) jako przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
- 2) jako przeznaczenie dopuszczalne:

- a) usługi komercyjne podstawowe,
- b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
- c) obiekty gospodarcze związane z przeznaczeniem podstawowym,
- d) garaże związane z przeznaczeniem podstawowym,
- e) ogrody,
- f) zieleń urządzona towarzysząca obiektom budowlanym.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) obiekty gospodarcze i garaże mogą być realizowane jako dobudowane do budynków mieszkalnych lub wolnostojące,
- 2) dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków gospodarczych i garaży w granicy działki,
- 3) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,4,
- 4) wielkość powierzchni biologicznie czynne min. 30 % powierzchni działki.

3. Dla terenu MN ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

- 1) ograniczenie wysokości budynków do 2 kondygnacji nadziemnych z możliwością wprowadzenia użytkowego poddasza jako trzeciej kondygnacji (wysokość górnej granicy elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki - do 5,5 m),
- 2) zaleca się stosowanie zwartej, prostej bryły budynku w rzucie prostokąta,
- 3) wysokość budynków mieszkalnych do kalenicy dachu nie może być większa niż 11,0 m,
- 4) wysokość budynków gospodarczych lub garaży - 1 kondygnacja nadziemna (wysokość górnej granicy elewacji frontowej - do 4,0 m),
- 5) geometria dachów głównych brył budynków - dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połaci dachowych 30° do 45° z możliwością wprowadzenia naczółków,
- 6) dopuszcza się budowę dachów jednospadowych o nachyleniu połaci dachowych min. 20° na budynkach gospodarczych i garażach, jedynie w przypadku lokalizacji takiego bu-

dynku w granicy działki lub w odległości 1,5 m metra od granicy działki

- 7) dopuszcza się budowę w granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki jedynie budynki gospodarcze i garażowe,
- 8) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej a zadaszenie nad lukarnami winno być dwuspadowe lub krzywolinijne tzw. „wole oko”, dopuszcza się doświetlenie budynków oknami połaciowymi,
- 9) zaleca się stosowanie w budynkach poszerzonych okapów /50-70 cm/,
- 10) zakazuje się realizowania obiektów z dachem płaskim, pulpitowym, kopertowym, uskokowym i asymetrycznym,
- 11) wyklucza się stosowanie form i detali definiujących architekturę np. schodkowe zakończenie ścian, osadzanie lusterek w elewacji,
- 12) dopuszcza się podpiwniczenie budynku, przy czym wysokość podpiwniczenia nie może wynosić więcej niż 1,3 m ponad średni poziom terenu. Wysokość podpiwniczenia ponad 1,3 m należy traktować jako kondygnacja.
- 13) w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe, zlokalizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną
- 14) obsługa komunikacyjna działek nr 6/8, 6/9, 6/10 i 6/11 z drogi wewnętrznej,
- 15) obsługa komunikacyjna działki nr 6/3 z drogi oznaczonej symbolem KD położonej poza granicami zmiany planu.

§ 21. Projektowana droga wewnętrzna obsługująca tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczona na rysunku zmiany planu symbolem KDW, dla której ustala się następujące parametry techniczne:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 8,0 m,
- 2) szerokość jezdni min. 4,0 m,
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy 5,0 m mierzona od granicy linii rozgraniczających,
- 4) zakończenie drogi placem manewrowym zgodnie z rysunkiem zmiany planu.

## Rozdział 7

### **Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów szczególnych, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych**

§ 22.1. Na obszarze objętym ustaleniami zmiany planu występują tereny chronione na podstawie przepisów szczególnych, tj. Suchedniowsko-Oblęgorski Obszar Chronionego Krajobrazu, stanowiący otulinę Suchedniowsko-Oblęgorskiego Parku Krajobrazowego, w obrębie którego obowiązują zakazy zgodnie z § 13.

2. Zmiana planu nie powoduje oddziaływania na obszar NATURA 2000,

3. Na terenie objętym ustaleniami zmiany planu tereny górnicze nie występują.



4. Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych - nie występują

5. Tereny zagrożone niebezpieczeństwem powodzi - nie występują.

## Rozdział 8

### Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 23. Na terenie objętym zmianą planu nie występują tereny wymagające scaleń i podziału nieruchomości w trybie ustawy z dnia 21 sierp-

nia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004r. Dz. U. Nr 216, poz. 2603 z późniejszymi zmianami).

## Rozdział 9

### Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczania w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 24.1. W obrębie obszaru objętego zmianą planu wprowadza się zakaz:

- 1) budowy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko jest obligatoryjne za wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji,
- 2) wznoszenia obiektów stwarzających uciążliwość dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

3) lokalizacji obiektów naruszających krajobrazową kompozycję obszaru,

2. W zakresie ograniczania uciążliwości obiektów obowiązuje nakaz podłączenia obiektów mieszkalnych, będących w zasięgu obsługi sieci kanalizacji sanitarnej, w przypadku kiedy taka sieć zostanie wybudowana.

## Rozdział 10

### Zasady modernizacji i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 25.1. W zakresie zaopatrzenia w wodę, ustala się: obszar objęty zmianą planu przewiduje się zasilić w wodę z istniejącej sieci wodociągowej poprzez jej rozbudowę, na warunkach zarządcy sieci.

2. W zakresie odprowadzania ścieków sanitarno-bytowych, ustala się:

- 1) Docelowo ścieki sanitarno-bytowe z obszaru zmiany planu należy odprowadzić do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią,
- 2) Do czasu budowy sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę indywidualnych systemów odprowadzania i oczyszczania ścieków sanitarnych (budowa szczelnego zbiornika bezodpływowego lub indywidualnej oczyszczalni ścieków).

3. W zakresie odprowadzania wód deszczowych, ustala się: odprowadzenie wód opadowych z terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - powierzchniowo na teren własny inwestora.

4. W zakresie zaopatrzenia w gaz, ustala się:

- 1) Rozwiązania indywidualne w oparciu o gaz butlowy propan - butan.
- 2) Przewiduje się realizację programu gazyfikacji sołectwa Ćmińsk Rządowy.
- 3) Dopuszcza się zastosowanie gazu ziemnego do celów grzewczych dla odbiorców indywidualnych.

5. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, ustala się:

- 1) Zasilanie terenu objętego zmianą planu z istniejących i projektowanych sieci niskiego napięcia poprzez jej budowę oraz rozbudowę i przebudowę na warunkach określonych przez właściciela sieci.
- 2) Budowa nowych oraz rozbudowa i przebudowa istniejących sieci rozdzielczych preferowana jest w wykonaniu kablowym z uwzględnieniem ust. 1.
  - a) Przy realizacji zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi należy zachować bezpieczny odstęp od linii elektroenergetycznych zgodny z PN-E-05100-1.

6. W zakresie łączności telekomunikacyjnej, ustala się:

- 1) Usługi telekomunikacji mogą świadczyć wszyscy uprawnieni operatorzy sieci telekomunikacyjnych.
- 2) Na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację obiektów z urządzeniami infrastruktury telekomunikacyjnej, których lokalizacje nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu.

7. W zakresie zaopatrzenia w ciepło, ustala się:

W systemie zaopatrzenia w ciepło przyjmuje się rozwiązania oparte na paliwach stałych i ekologicznych (gaz, energia elektryczna, olej opałowy, itp.). Dla kotłowni opalanych olejem opałowym

zbiorniki z tym medium grzewczym należy posadzić w szczelnych wannach plastikowych lub stalowych z uwagi na ochronę wód powierzchniowych i podziemnych.

**8.** W zakresie gospodarki odpadami stałymi, ustala się:

1) W zakresie gospodarowania odpadami stałymi ustala się zasadę odbioru odpadów w systemie zorganizowanym pod nadzorem Urzędu Gminy lub na zasadzie indywidual-

nych umów z odbiorcą odpadów i wywóz ich na wysypisko odpadów, ze szczególnym uwzględnieniem segregacji odpadów u źródła ich powstawania.

2) Gospodarka odpadami stałymi na terenach obiektów usługowych i produkcyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi.

**9.** W zakresie komunikacji ustala się warunki i zasady: zgodnie z § 21.

## Rozdział 11

### Zasady obsługi elektroenergetyki dotyczące § 22 ust. 2 Uchwały Nr XX/148/2004 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 30 grudnia 2004r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny na terenie Gminy Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2005 Nr 84, poz. 1146 ze zmianami)

**§ 26.** § 22 ust. 2 otrzymuje brzmienie: „Budowa nowych oraz rozbudowa i przebudowa istniejących sieci rozdzielczych preferowana jest

w wykonaniu kablowym z uwzględnieniem zapisów ust. 1”.

## Rozdział 12

### Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów

**§ 27.** Do czasu zabudowy i zagospodarowania terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego na cele określone w § 10

pozostają one w dotychczasowym użytkowaniu, z możliwością wprowadzenia zieleni urządzonej, bez dopuszczenia zabudowy tymczasowej.

## Rozdział 13

### Stawki procentowe, na podstawie, których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy

**§ 28.** W celu naliczenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się

stawkę procentową wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 10 %.

## DZIAŁ III USTALENIA KOŃCOWE

### Rozdział 1 Przepisy uzupełniające

**§ 29.** Ustala się zakaz lokalizacji obiektów wielkopowierzchniowych powyżej 400 m<sup>2</sup> powierzchni sprzedażowej na całym obszarze opracowania.

**§ 30.** Teren objęty ustaleniami zmiany planu nie wymaga zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78 z późniejszymi zmianami).

**§ 31.** Dla terenu objętego Zmianą Nr 2 tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny, uchwalonego Uchwałą Nr XX/148/2004 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 30 grudnia 2004r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny na terenie Gminy Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2005 Nr 84, poz. 1146 ze zmianami).

### Rozdział 2 Przepisy końcowe

**§ 32.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedziana Góra.

**§ 33.** Uchwała obowiązuje po upływie 30 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *J. Szustak*

Załączniki do uchwały Nr XV/119/08  
Rady Gminy Miedziana Góra  
dnia 30 kwietnia 2008r.

**Załącznik Nr 2**

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Miedzianej Górze w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny na terenie gminy Miedziana Góra.**

Uwagi do zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk

Kościelny na terenie gminy Miedziana Góra nie wpłynęły.

**Załącznik Nr 3**

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Miedzianej Górze w sprawie sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) po zapoznaniu się z projektem zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny na terenie gminy Miedziana

Góra, Rada Gminy postanawia, co następuje: zmiana nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny na terenie gminy Miedziana Góra nie wymaga realizacji zadań inwestycyjnych z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

**2596**

**UCHWAŁA Nr XV/120/08  
RADY GMINY W MIEDZIANEJ GÓRZE**

z dnia 30 kwietnia 2008r.

**w sprawie Zmiany Nr 3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), po przedłożeniu przez Wójta Gminy Miedziana Góra Zmiany Nr 3 w miejscowym planie zagospoda-

rowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra, Rada Gminy w Miedzianej Górze, po stwierdzeniu zgodności zmiany Nr 3 ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra, uchwała co następuje:

**DZIAŁ I  
POSTANOWIENIA OGÓLNE**

**Rozdział 1  
Ustalenia wprowadzające**

**§ 1.1.** Uchwaleniu podlega Zmiana Nr 3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra, na terenie gminy Miedziana Góra, zwana dalej „zmianą planu”.

2. Zmiana planu obejmuje teren położony w granicach wskazanych w załączniku graficznym, o którym mowa w Uchwale II/8/06 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia z dnia 28 grudnia 2006r., w sprawie przystąpienia do sporzą-

dzenia zmiany Nr 3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra zmienionym Uchwałą Nr IX/74/07 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 25 października 2007r. zmieniającej Uchwałą Nr II/8/06 z dnia 28 grudnia 2006r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra oraz zmianę § 22 ust. 2 Uchwały

Nr XXXII/254/06 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 171, poz. 2028 ze zmianami).

**3. Części składowe zmiany planu stanowią:**

- 1) treść niniejszej uchwały,
- 2) Zał. Nr 1 - Rysunek Zmiany nr 3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra, na terenie gminy Miedziana Góra - „Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu; skala 1:1000”,
- 3) Zał. Nr 2 - Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany planu,
- 4) Zał. Nr 3 - Rozstrzygnięcia Rady Gminy w Miedzianej Górze w sprawie sposobu realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

**4. Do zmiany planu dołączone zostały, jako odrębne opracowania nie podlegające uchwaleniu:**

- 1) Prognoza oddziaływania projektu Zmiany Nr 3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra, na terenie gminy Miedziana Góra na środowisko przyrodnicze,
- 2) Prognoza skutków finansowych uchwalenia Zmiany Nr 3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra, na terenie gminy Miedziana Góra.

**§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:**

- 1) zmianie planu - rozumie się przez to Zmianę Nr 3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra,
- 2) rysunku zmiany planu - rozumie się przez to rysunek opracowany na mapie zasadniczej w skali 1:1000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 14.11.1988r. i zaewidencjonowanej pod nr 2272/10/88, stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 3) ustawie - rozumie się przez to przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami),
- 4) działce budowlanej - rozumie się przez to nieruchomości gruntową lub działkę gruntu, której wielkość cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego,

- 5) intensywności zabudowy terenu (działki budowlanej) - rozumie się przez to wskaźnik definiowany jako stosunek powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków zlokalizowanych na danym terenie (działce budowlanej) do powierzchni tego terenu; powierzchnię budynku liczy się w obrysie ścian zewnętrznych lub, w przypadku kondygnacji poddasza, w obrysie stropodachu na wysokości 1,0 m od poziomu podłogi,
- 6) powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć grunt rodzimy oraz wodę powierzchniową na terenie działki budowlanej, a także 50 % sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10 m<sup>2</sup> urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną vegetację,
- 7) liniach rozgraniczających - należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 8) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć wyznaczone na działce linie określające najmniejszą dopuszczalną odległość zewnętrznego lica ściany budynku od ulicy, ciągu pieszego, granicy działki lub innego obiektu, zgodnie z rysunkiem planu, bez wysuniętych poza ten obrys schodów, okapów, otwartych ganków oraz balkonów,
- 9) dostępie do drogi publicznej - należy przez to rozumieć bezpośredni dostęp do tej drogi albo przez drogę wewnętrzną
- 10) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć planowany rodzaj użytkowania terenu, który przeważa w min. 50 % na danym terenie wraz z elementami zagospodarowania towarzyszącego, związanego bezpośrednio z funkcją terenu,
- 11) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaj użytkowania inny niż podstawowy, który nie stanowi więcej niż 50 % na danym terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi,
- 12) usługach komercyjnych podstawowych - należy przez to rozumieć usługi służące zaspokojeniu potrzeb ludności w zakresie handlu podstawowego, rzemiosła (np.: usługi fryzjerskie, krawieckie, szklarskie, pralnicze, biurowe, radiowo-telewizyjne, naprawy sprzętu domowego, małej gastronomii), które mogą być realizowane w granicach terenów zabudowy mieszkaniowej, po spełnieniu wszelkich wymogów wynikających z przepisów szczególnych. Uciążliwość powyższych przedsięwzięć powinna ograniczać się do terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny.

## **Rozdział 2**

### **Zakres przedmiotowy oraz cel opracowania planu**

**§ 3.1.** Przedmiotem ustaleń zmiany planu są zagadnienia określone w art. 15 ust. 2 ustawy oraz stosownie do potrzeb, w art. 15 ust. 3 ustawy.

2. W zmianie planu uwzględniono uwarunkowania wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych oraz z ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra.

3. Przy wydawaniu na podstawie ustaleń zmiany planu rozstrzygnięć administracyjnych, których przedmiotem jest sposób zagospodarowania terenów, należy uwzględnić łącznie:

- 1) wymogi wynikające z ustaleń planu, w tym:
  - a) warunki ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego, kulturowego, krajobrazu i ładu przestrzennego,
  - b) ogólne zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy,
  - c) przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów,
  - d) ustalenia w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej,
- 2) wymogi wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących oraz przepisów prawa miejscowego.

**§ 4.** Rysunek zmiany planu zawiera:

- 1) oznaczenia literowe terenów, dla których mają zastosowanie uregulowania wynikające z przepisów prawnych powszechnie obowiązujących,
- 2) oznaczenia będące ustaleniami planu, w tym w szczególności:
  - a) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
  - b) nieprzekraczalne linie zabudowy,
  - c) oznaczenia informacyjne.

**§ 5.** Zamierzeniem ustaleń zmiany planu jest uwzględnienie zasady zrównoważonego rozwoju i zapewnienie integracji wszelkich działań podejmowanych w jego granicach, w celu:

1. Ochrony interesu publicznego,
2. Zapewnienia warunków przestrzennych dla poprawy zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych i miejsc pracy,
3. Łagodzenia konfliktów pomiędzy użytkownikami przestrzeni.

## **Rozdział 3**

### **Ogólne ustalenia realizacyjne**

**§ 6.1.** Ustalenia zawarte w niniejszej uchwale stanowią podstawę do określenia sposobu zabudowy i zagospodarowania terenu objętego zmianą planu.

2. Ustalenia ogólne zmiany planu wraz z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi, poszczególnych terenów i infrastruktury technicznej, stanowią integralną część ustaleń planu. Pominięcie lub wybiórcze stosowanie poszczególnych ustaleń, powoduje niezgodność z niniejszym planem.

3. Zmiana przepisów szczególnych związanych z treścią ustaleń zmiany planu nie powoduje potrzeby zmiany tych ustaleń, jeżeli w sposób oczywisty daje się je dostosować do nowego stanu prawnego, bez uszczerbku dla ich istoty.

**§ 7.1.** Na terenie objętym zmianą planu, sposób usytuowania nowych obiektów i urządzeń budowlanych, pozostawia się do uściślenia w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania pozwolenia na budowę, z zachowaniem wymogów wynikających z przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia

2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75 zmianami) oraz innych przepisów prawa i Norm Polskich, mające odniesienie do określonego w zmianie planie, sposobu użytkowania terenu w oparciu o skonkretyzowany wniosek inwestorski.

2. Jako zgodne ze zmianą planu uznaje się wyznaczenie tras urządzeń liniowych oraz terenów urządzeń związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej, o których mowa w rozdziale 10 działu II, stosownie do warunków wynikających ze szczegółowych rozwiązań technicznych, nie kolidujących z innymi ustaleniami zmiany planu,

3. W granicach całego terenu objętego zmianą planu dopuszcza się lokalizowanie nie wyznaczonych na rysunku planu urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, niezbędnych dla obsługi terenu.

**§ 8.** Na obszarze objętym ustaleniami zmiany planu dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej niezbędnych dla potrzeb lokalnych z zakresu:

- 1) zaopatrzenia w wodę,
- 2) odprowadzania ścieków,
- 3) zaopatrzenia w energię elektryczną,
- 4) zaopatrzenia w gaz i ciepło oraz telekomunikację.

**§ 9.** Dla całego obszaru objętego zmianą planu w zakresie ochrony przeciwpożarowej i przeciwdziałania poważnym awariom ustala się:

1. Pokrycie zapotrzebowania w wodę dla celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami szczególnymi, przez istniejący i rozbudowywany system zaopatrzenia w wodę,
2. Wyprzedzającą lub równoległą w stosunku do nowego zainwestowania rozbudowę sieci wo-

dociągowej dla zapewnienia odbiorcom wymaganych standardów w zakresie ilości i jakości wody z uwzględnieniem ochrony przeciwpożarowej,

3. Wyposażenie nowo projektowanych przewodów wodociągowych w hydranty zewnętrzne, zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
4. Teren znajduje się w zasięgu istniejących syren alarmowych,
5. Teren położony jest poza obszarami zalewowymi w rozumieniu przepisów Prawo wodne.

## DZIAŁ II

### Rozdział 1

#### Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

**§ 10.1.** Stosuje się następujące symbole identyfikujące tereny wyznaczone liniami rozgraniczającymi, wskazanymi na rysunku zmiany planu:

- 1) MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) KDW1 - tereny dróg wewnętrznych.

2. Określa się wyposażenie terenu w następujące systemy infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenia w wodę,
- 2) odprowadzenia ścieków,
- 3) zaopatrzenia w gaz,
- 4) zasilania energetycznego,
- 5) telekomunikacji,
- 6) gospodarki odpadami,
- 7) zaopatrzenia w ciepło.

### Rozdział 2

#### Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego

**§ 11.1** Dla obszaru objętego zmianą planu ustala się zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego zgodnie z ustanowionymi odrębnymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie oraz ustaleniami określonymi w przepisach niniejszego paragrafu.

2. Realizacja nowych obiektów, budowa ogrodzeń i obiektów małej architektury powinna uwzględniać warunki i zasady określone w niniejszym paragrafie oraz ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników określone w Rozdziale 6 niniejszego działu.

3. Utrzymanie podstawowych elementów rozplanowania i kompozycji przestrzennej, tj. nieprzekraczalne linie zabudowy, charakter zabudowy.

4. Ujednoczenie charakteru i wysokości zabudowy zgodnie z dalszymi przepisami niniejszej uchwały.

5. Rozwiązania architektoniczne dla realizacji i rozbudowy budynków ogrodzeń i obiektów

małej architektury w obrębie działki budowlanej należy kształtować w sposób ujednoczony, aby uniknąć powstawania elementów dysharmonicznych, pogarszających odbiór wizualny, przy czym:

- 1) zaleca się stosowanie materiałów tradycyjnych, naturalnych w szczególności takich jak: dachówka, kamień, cegła, drewno,
- 2) zakazuje się stosowania materiałów wykończeniowych sztucznych typu „siding” na elewacjach budynków,
- 3) zaleca się stosowanie odcieni czerwieni, zieleni, brązu i szarości na pokryciach dachowych,
- 4) dopuszcza się stosowanie cegły klinkierowej w elewacjach i ogrodzeniach,
- 5) ogrodzenie działek:
  - a) dostosowanie rozwiązań materiałowych i kolorystyki do cech architektury budynku,
  - b) zakaz używania ogrodzeń pełnych (m.in. prefabrykatów betonowych) od strony dróg publicznych,
  - c) zalecana wysokość ogrodzenia działki do 1,8 m.

### **Rozdział 3** **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego**

**§ 12.** W zakresie ochrony systemu środowiska obowiązują następujące zasady:

- 1) zakaz przekraczania dopuszczalnych norm hałasu,
- 2) ograniczenie uciążliwości lokalizowanych obiektów do terenu, do którego odnosi się tytuł prawny na podstawie udokumentowania zasięgu uciążliwości,
- 3) zakaz budowy ujęć wód podziemnych do celów nie związanych z zaopatrzeniem w wodę ludności lub produkcją żywności.

**§ 13.** Teren objęty ustaleniami zmiany planu położony jest w obrębie wielkoprzestrzennego systemu ochrony przyrody województwa świętokrzyskiego, który na terenie objętym planem tworzy Suchedniowsko-Oblęgorski Obszar Chronionego Krajobrazu, w obrębie którego wprowadza się następujące zakazy:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną leśną rybacką i łowiecką;
- 2) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 3) wykonywania prac ziemnych trwale zmieniających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub utrzymaniem, budową odbudową naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- 4) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;

- 5) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

**§ 14.** Ustala się dopuszczalny poziom hałasu w rozumieniu przepisów art. 113 ust. 2 w związku z art. 114 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (jednolity tekst z 2008r. Dz. U. Nr 25 poz. 150) dla terenu oznaczonego w planie symbolem MN przypisuje się dopuszczalny poziom hałasu jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.

**§ 15.** Na całym obszarze objętym zmianą planu wprowadza się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport o oddziaływaniu jest obligatoryjny, za wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji.

**§ 16.** Z uwagi na położenie terenu zmiany planu w obszarze o wysokich zasobach w wody podziemne - Obszar Najwyższej Ochrony (ONO) i Obszar Wysokiej Ochrony (OWO) strefy zasilania Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 417 „KIELCE” planowane na tym terenie budownictwo mieszkaniowe, usługowe, produkcyjne i inne uwarunkowane jest niedopuszczeniem do pogorszenia bardzo dobrej jakości wód podziemnych i poprawą jakości wód powierzchniowych, co w szczególności nakłada obowiązek uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej i zakaz bezpośredniego zrzutu ścieków do wód powierzchniowych i gleby. Ponadto ustala się:

- 1) zakaz budowy ujęć wód podziemnych do celów nie związanych z zaopatrzeniem w wodę ludności lub produkcją żywności,
- 2) zakaz prowadzenia rurociągów transportujących substancje chemiczne mogące zanieczyścić wody podziemne,
- 3) nakaz stosowania odpowiednich zabezpieczeń przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód podziemnych.

### **Rozdział 4** **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

**§ 17.** Na terenie objętym ustaleniami zmiany planu nie występują obiekty wpisane do

rejstru i ewidencji zabytków oraz stanowiska archeologiczne.



## **Rozdział 5**

### **Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej**

**§ 18.** W zakresie potrzeb wynikających z kształtowania przestrzeni publicznej zmiana planu nie wymaga ustaleń.

## **Rozdział 6**

### **Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.**

**§ 19.** Dla terenów, wydzielonych liniami rozgraniczającymi na obszarze opracowania zmiany planu, oznaczonych na rysunku planu, ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

1. Warunkiem realizacji zabudowy na działce jest uregulowany dostęp tej działki do drogi publicznej,
2. Warunkiem realizacji zabudowy jest zapewnienie ochrony przeciwpożarowej zgodnie z przepisami odrębnymi.

**§ 20.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się:

- 1) jako przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
- 2) jako przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) usługi komercyjne podstawowe,
  - b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
  - c) obiekty gospodarcze związane z przeznaczeniem podstawowym,
  - d) garaże związane z przeznaczeniem podstawowym,
  - e) ogrody,
  - f) zieleń urządzona towarzysząca obiektom budowlanym.

**2.** Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) obiekty gospodarcze i garaże mogą być realizowane jako dobudowane do budynków mieszkalnych lub wolnostojące,
- 2) dopuszcza się budowę dachów jednospadowych o nachyleniu połaci dachowych min. 20° na budynkach gospodarczych i garażach, jedynie w przypadku lokalizacji takiego budynku w granicy działki lub w odległości 1,5 m metra od granicy działki,
- 3) dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków w granicy działki lub w odległości 1,5 m od granic działki,
- 4) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,4,
- 5) wielkość powierzchni biologicznie czynnej min. 30 % powierzchni działki.

**3.** Dla terenu MN ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

- 1) ograniczenie wysokości budynków do 2 kondygnacji nadziemnych z możliwością wprowadzenia użytkowego poddasza jako trzeciej kondygnacji (wysokość górnej granicy elewacji frontowej - do 5,5 m),
- 2) zaleca się stosowanie zwartej, prostej bryły budynku w rzucie prostokąta,
- 3) wysokość nowo budowanych budynków do kalenicy dachu nie może być większa niż 11,0 m,
- 4) wysokość budynków gospodarczych lub garaży - 1 kondygnacja nadziemna (wysokość górnej granicy elewacji frontowej - do 4,0 m),
- 5) geometria dachów głównych brył budynków - dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połaci dachowych 30° do 45° z możliwością wprowadzenia naczółków,
- 6) dopuszcza się budowę dachów jednospadowych o nachyleniu połaci dachowych min. 20° na budynkach gospodarczych i garażach, jedynie w przypadku lokalizacji takiego budynku w granicy działki lub w odległości 1,5 m metra od granicy działki
- 7) dopuszcza się budowę w granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki jedynie budynki gospodarcze i garażowe,
- 8) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej a zadaszenie nad lukarnami winno być dwuspadowe lub krzywolinijne tzw. „wole oko”, dopuszcza się doświetlenie budynków oknami połaciowymi,
- 9) zaleca się stosowanie w budynkach poszerzonych okapów /50-70 cm/,
- 10) zakazuje się realizowania obiektów z dachem płaskim, pulpitowym, kopertowym, uskokołym i asymetrycznym,
- 11) wyklucza się stosowanie form i detali deformujących architekturę np. schodkowe zakończenie ścian, osadzanie lusterek w elewacji,
- 12) dopuszcza się podpiwniczenie budynku, przy czym wysokość podpiwniczenia nie może wynosić więcej niż 1,3 m ponad średni poziom terenu. Wysokość podpiwniczenia ponad 1,3 m należy traktować jako kondygnacja,

13) nieprzekraczalna linia zabudowy od drogi gminnej (ulica Zagórska) położonej poza granicami zmiany planu - 6,0 m od linii rozgraniczających.

**§ 21.** Droga wewnętrzna obsługująca tereny mieszkaniowe, oznaczona na rysunku planu symbolem KDW, dla której ustala się następujące parametry techniczne:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 8,0 m,
- 2) szerokość jezdni min. 3,0 m,
- 3) chodniki jednostronne min. 1,5 m, w szczególności uzasadnionych przypadkach dopuszcza się chodniki o węższej szerokości
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy 6,0 m mierzona od granicy linii rozgraniczających.

## Rozdział 7

### **Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów szczególnych, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych**

**§ 22.1.** Na obszarze objętym ustaleniami zmiany planu występują tereny chronione na podstawie przepisów szczególnych, tj. Suchedniowsko-Oblęgorski Obszar Chronionego Krajobrazu, stanowiący otulinę Suchedniowsko-Oblęgorskiego Parku Krajobrazowego, w obrębie którego obowiązują zakazy zgodnie z § 13.

2. Zmiana planu nie powoduje oddziaływania na obszar NATURA 2000,

3. Na terenie objętym ustaleniami planu tereny górnicze nie występują.

4. Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych i tereny zagrożone wodami powodziowymi nie występują.

## Rozdział 8

### **Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym**

**§ 23.** Na terenie objętym zmianą planu nie występują tereny wymagające scaleń i podziału nieruchomości w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia

1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004r. Dz. U. Nr 216, poz. 2603 z późniejszymi zmianami).

## Rozdział 9

### **Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczania w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**

**§ 24.1.** W obrębie obszaru objętego zmianą planu wprowadza się zakaz:

- 1) budowy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko jest obligatoryjne za wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji,
- 2) wznoszenia obiektów stwarzających uciążliwość dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

3) lokalizacji obiektów naruszających krajobrazową kompozycję obszaru,

2. W zakresie ograniczania uciążliwości obiektów obowiązuje nakaz podłączenia obiektów mieszkalnych i usługowych, będących w zasięgu obsługi sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, w przypadku kiedy taka sieć zostanie wybudowana.

## Rozdział 10

### **Zasady modernizacji i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej**

**§ 25.1.** W zakresie zaopatrzenia w wodę, ustala się:

- 1) obszar objęty zmianą planu przewiduje się zasilić w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej, włączonej do istniejącego wodociągu grupowego wsi Miedziana Góra,
- 2) projektowaną sieć wodociągową należy włączyć do istniejących wodociągów i wyposażyć w zasuwy i hydranty przeciwpożarowe.

2. W zakresie odprowadzania ścieków sanitarно-bytowych, ustala się:

- 1) docelowo ścieki sanitarно-bytowe z obszaru zmiany planu należy odprowadzić do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią,
- 2) do czasu budowy sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę indywidualnych systemów odprowadzania i oczyszczania ścieków sanitarnych (budowa szczelnego zbior-

nika bezodpływowego lub indywidualnej oczyszczalni ścieków).

**3.** W zakresie odprowadzania wód deszczowych, ustala się: odprowadzenie wód opadowych z terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - powierzchniowo na teren własny inwestora.

**4.** W zakresie zaopatrzenia w gaz, ustala się:

- 1) Rozwiązania indywidualne w oparciu o gaz butlowy propan - butan.
- 2) Przewiduje się realizację programu gazyfikacji sołectwa Miedziana Góra.
- 3) Dopuszcza się zastosowanie gazu ziemnego do celów grzewczych dla odbiorców indywidualnych.

**5.** W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, ustala się:

- 1) Zasilanie terenu objętego zmianą planu z istniejących i projektowanych sieci niskiego napięcia poprzez jej budowę oraz rozbudowę i przebudowę na warunkach określonych przez właściciela sieci.
- 2) Budowa nowych oraz rozbudowa i przebudowa istniejących sieci rozdzielczych preferowana jest w wykonaniu kablowym z uwzględnieniem ust. 1.
- 3) Przy realizacji zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi należy zachować bezpieczny odstęp od linii elektroenergetycznych zgodny z PN-E-05100-1.

**6.** W zakresie łączności telekomunikacyjnej, ustala się:

- 1) Usługi telekomunikacji mogą świadczyć wszyscy uprawnieni operatorzy sieci telekomunikacyjnych.

- 2) Na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację obiektów z urządzeniami infrastruktury telekomunikacyjnej, których lokalizacje nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu.

**7.** W zakresie zaopatrzenia w ciepło, ustala się:

W systemie zaopatrzenia w ciepło przyjmuje się rozwiązania oparte na paliwach stałych i ekologicznych (gaz, energia elektryczna, olej opałowy, itp.). Dla kotłowni opalanych olejem opałowym zbiorniki z tym medium grzewczym należy posadowić w szczelnych wannach plastikowych lub stalowych z uwagi na ochronę wód powierzchniowych i podziemnych.

**8.** W zakresie gospodarki odpadami stałymi, ustala się:

- 1) W zakresie gospodarowania odpadami stałymi ustala się zasadę odbioru odpadów w systemie zorganizowanym pod nadzorem Urzędu Gminy lub na zasadzie indywidualnych umów z odbiorcą odpadów i wywóz ich na wysypisko odpadów, ze szczególnym uwzględnieniem segregacji odpadów u źródła ich powstawania.
- 2) Gospodarka odpadami stałymi na terenach obiektów usługowych i produkcyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi.

**9.** W zakresie komunikacji ustala się warunki i zasady określone w § 21.

## Rozdział 11

**Zasady obsługi elektroenergetyki dotyczące § 22 ust. 2 Uchwały Nr XXXII/254/06 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 171, poz. 2028 ze zmianami)**

**§ 26.** § 22 ust. 2 otrzymuje brzmienie:  
„Budowa nowych oraz rozbudowa i przebudowa istniejących sieci rozdzielczych preferowana jest

w wykonaniu kablowym z uwzględnieniem zapisów ust. 1”.

## Rozdział 12

### Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów

**§ 27.** Do czasu zabudowy i zagospodarowania terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego na cele określone w § 10

pozostają one w dotychczasowym użytkowaniu, z możliwością wprowadzenia zieleni urządzonej, bez dopuszczenia zabudowy tymczasowej.

### Rozdział 13

#### Stawki procentowe, na podstawie, których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy

§ 28. W celu naliczenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się dla

terenów MN stawkę procentową wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 10 %.

### DZIAŁ III USTALENIA KOŃCOWE

#### Rozdział 1 Przepisy uzupełniające

§ 29. Ustala się zakaz lokalizacji obiektów wielkopowierzchniowych powyżej 400 m<sup>2</sup> powierzchni sprzedażowej na całym obszarze opracowania.

§ 30. Teren objęty ustaleniami planu nie wymaga zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78 z późniejszymi zmianami).

§ 31. Dla terenu objętego Zmianą Nr 3 tracącą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra, uchwalonego Uchwałą Nr XXXII/254/06 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie Gminy Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 171, poz. 2028 ze zmianami).

#### Rozdział 2 Przepisy końcowe

§ 32. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedziana Góra.

§ 33. Zobowiązuje się Wójta Gminy Miedziana Góra do ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 34. Uchwała obowiązuje po upływie 30 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

**Przewodniczący Rady Gminy: J. Szustak**

Załączniki do uchwały Nr XV/120/08  
Rady Gminy w Miedzianej Górze  
z dnia 30 kwietnia 2008r.

**Załącznik Nr 2**

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Miedzianej Górze w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany Nr 3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra.**

Uwagi do zmiany Nr 3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołec-

stwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra nie wpłynęły.

**Załącznik Nr 3**

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Miedzianej Górze w sprawie sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) po zapoznaniu się z projektem zmiany Nr 3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra, Rada

Gminy postanawia, co następuje: zmiana nr 3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra nie wymaga realizacji zadań inwestycyjnych z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

**2597**

**UCHWAŁA Nr XVI/130/08  
RADY GMINY MIEDZIANA GÓRA**

z dnia 19 czerwca 2008r.

**w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r Nr 142, poz. 1591 zm. z 2002 roku Dz. U. Nr 23, poz. 220, Dz. U. Nr 62 poz. 558 Dz. U. Nr 113, poz. 984, Dz. U. 214, poz. 1806) oraz art. 184 ust. 1 pkt. 1, pkt. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2005r Nr 249 poz. 2104 z późn. zm.), pisma Starostwa Powiatowego w Kielcach znak: RO.II.3050-4/08 - umowa 1/2008 zawarta 5 maja 2008 roku, pisma Marszałka Województwa Świętokrzyskiego znak: OWS.II.6015/75/2008, Rada Gminy Miedziana Góra uchwała co następuje:

**§ 1.** Zwiększa się dochody budżetowe o kwotę 40 000 zł, w tym:  
dział 600 rozdział 60016 § 2700 o kwotę 40 000

**§ 2.** Zmniejsza się dochody budżetowe o kwotę 500 000 zł, w tym:  
dział 926 rozdział 92601 § 6330 o kwotę 500 000

**§ 3.** Zmniejsza się wydatki budżetowe o kwotę 720 00 zł, w tym:  
dział 900 rozdział 90001 § 6050 o kwotę 220 000  
dział 926 rozdział 92601 § 6050 o kwotę 500 000

**§ 4.** Zwiększa się wydatki budżetowe o kwotę 260 000 zł, w tym:  
dział 600 rozdział 60016 § o kwotę 40 000  
dział 750 rozdział 75095 § o kwotę 30 000  
dział 754 rozdział 75412 § o kwotę 15 000  
dział 801 rozdział 80104 § o kwotę 20 000  
dział 900 rozdział 90001 § o kwotę 155 000

**§ 5.** Wprowadza się zmiany w wydatkach „zadania inwestycyjne roczne” zawartych w załączniku Nr 3a do Uchwały Rady Gminy Nr XIII/110/08 z dnia 28 lutego 2008 roku, załącznik po zmianach stanowi załącznik Nr 1 do Uchwały Rady Gminy Miedziana Góra Nr XVI/130/08 z dnia 19 czerwca 2008 roku.

**§ 6.** Wprowadza się zmiany w planie przychodów i wydatków Gminnego Funduszu

Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej zawartych w załączniku Nr 13 do Uchwały Rady Gminy Nr XIII/110/08 z dnia 28 lutego 2008 roku, załącznik po zmianach stanowi załącznik Nr 2 do Uchwały Rady Gminy Miedziana Góra Nr XVI/130/08 dnia 19 czerwca 2008 roku.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

**Przewodniczący Rady Gminy: J. Szustak**

Załączniki do uchwały Nr XVI/130/08  
Rady Gminy Miedziana Góra  
z dnia 19 czerwca 2008r.

**Załącznik Nr 1**

**Zadania inwestycyjne roczne w 2008r.**

w złotych

Lp.	Dział	Rozdz.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Planowane wydatki				Jednostka org. realizująca zadanie lub	
				rok budżetowy 2008 (7+8+9+1)	w tym źródła finansowania				
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
1.	010	01010	budowa sieci wodociągowej Kobylaki-Wyręba	20 000	20 000		A. B.		UG
2.	010	01010	budowa sieci wodociągowej Tumlin Wykień	50 000	50 000		A. B.		UG
3.	600	60016	zakup gruntu	97 000	97 000		A. B.		UG
4	750	75023	zakup gotowych środków trwałych	25 000	25 000		A. B.		UG
5	801	80110	zakup gruntu	10 000	10 000		A. B.		UG
6	801	80148	zakup gotowych środków trwałych	8 000	8 000		A. B.		ZS Kostomłoty II
7	900	90001	dokum. projekt. dla kanał. w Tumlinie odbiornik Sufraganiec	65 000	65 000		A. B.		UG
8	900	90001	zakup gruntu pod pompownią nr P-5	31 000	31 000		A. B.		UG
9	921	92120	zakup gruntu	35 000	35 000		A. B.		UG
10	925	92595	zakup gruntu	60 000	60 000		A. B.		UG
11	926	92601	zakup gruntu	130 000	130 000		A. B.		UG
12	926	92601	budowa boiska w Ćmińsku	1 500 000	1 000 000		A. B. 500 000		UG
<b>Ogółem</b>				<b>2 031 000</b>	<b>1 531 000</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>x</b>

\* Wybrać odpowiednie oznaczenie źródła finansowania:

- A. Dotacje i środki z budżetu państwa (np. od wojewody, MEN, UKFiS, ...)
- B. Środki i dotacje otrzymane od innych jst oraz innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych
- C. Inne źródła
- D. Inne źródła

**Załącznik Nr 2**

**Plan przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej**

w złotych

Lp.	Wyszczególnienie	Plan na 2008r.
I.	<b>Stan środków obrotowych na początek roku</b>	<b>11 131</b>
II.	<b>Przychody</b>	<b>29 000</b>
1.	udziały z Urzędu Marszałkowskiego	15 000
2.	Powiatowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	14 000
3.		
III.	<b>Wydatki</b>	<b>40 131</b>
1.	Wydatki bieżące	40 131
	edukacja ekologiczna	5 000
	usuwanie odpadów-azbest	35 131
2.	Wydatki majątkowe	
IV.	<b>Stan środków obrotowych na koniec roku</b>	<b>0</b>

## 2598

### UCHWAŁA Nr XVI/132/08 RADY GMINY W MIEDZIANEJ GÓRZE

z dnia 19 czerwca 2008r.

#### w sprawie Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy na terenie gminy Miedziana Góra

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) po przedłożeniu przez Wójta Gminy Miedziana Góra Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospoda-

rowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy na terenie gminy Miedziana Góra, Rada Gminy w Miedzianej Górze, po stwierdzeniu zgodności zmiany Nr 4 ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra, uchwała co następuje:

#### DZIAŁ I POSTANOWIENIA OGÓLNE

##### Rozdział 1 Ustalenia wprowadzające

**§ 1.1.** Uchwaleniu podlega Zmiana Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy, na terenie gminy Miedziana Góra, zwana dalej „zmianą planu”.

**2.** Zmiana planu obejmuje teren położony na terenie sołectwa Ćmińsk Rządowy, o którym mowa w Uchwale IX/77/07 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia z dnia 25 października 2007r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy, na terenie gminy Miedziana Góra,

**3.** Części składowe zmiany planu stanowią:

- 1) treść niniejszej uchwały,
- 2) Zał. Nr 1 - Rysunek Zmiany nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy, na terenie gminy Miedziana Góra - „Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu; skala 1:1000”,
- 3) Zał. Nr 2 - Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu,
- 4) Zał. Nr 3 - Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Miedzianej Górze w sprawie sposobu realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

**4.** Zmiana planu, stosownie do przepisów odrębnych o ochronie środowiska została poprzedzona opracowaniem ekofizjograficznym, zawierającym poszerzone materiały informacyjne o terenie.

**5.** Do zmiany planu dołączone zostały, jako odrębne opracowania nie podlegające uchwaleniu:

- 1) Prognoza oddziaływania Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy, na terenie gminy Miedziana Góra na środowisko przyrodnicze,
- 2) Prognoza skutków finansowych uchwalenia Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy, na terenie gminy Miedziana Góra.

**§ 2.** Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) zmianie planu - rozumie się przez to Zmianę Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy na terenie gminy Miedziana Góra,
- 2) rysunku zmiany planu - rozumie się przez to rysunek opracowany na mapie zasadniczej w skali 1:1000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 07.02.2008r. i zaewidencjonowanej pod nr 2207-8/2008 stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 3) ustawie - rozumie się przez to przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami),
- 4) działce budowlanej - rozumie się przez to nieruchomość gruntową lub działkę gruntu,



- której wielkość cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego,
- 5) intensywności zabudowy terenu (działki budowlanej) - rozumie się przez to wskaźnik definiowany jako stosunek powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków zlokalizowanych na danym terenie (działce budowlanej) do powierzchni tego terenu; powierzchnię budynku liczy się w obrysie ścian zewnętrznych lub, w przypadku kondygnacji poddasza, w obrysie stropodachu na wysokości 1,0 m od poziomu podłogi,
  - 6) powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć grunt rodzimy oraz wodę powierzchniową na terenie działki budowlanej, a także 50 % sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10 m<sup>2</sup> urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną wegetację,
  - 7) liniach rozgraniczających - należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
  - 8) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć wyznaczone na działce linie określające najmniejszą dopuszczalną odległość zewnętrznego lica ściany budynku

- od ulicy, ciągu pieszego, granicy działki lub innego obiektu, zgodnie z rysunkiem planu, bez wysuniętych poza ten obrys schodów, okapów, otwartych ganków oraz balkonów,
- 9) dostępie do drogi publicznej - należy przez to rozumieć bezpośredni dostęp do tej drogi albo przez drogę wewnętrzną
  - 10) przeznaczeniu podstawowemu - należy przez to rozumieć planowany rodzaj użytkowania terenu, który przeważa w min. 50 % na danym terenie wraz z elementami zagospodarowania towarzyszącego, związanego bezpośrednio z funkcją terenu,
  - 11) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaj użytkowania inny niż podstawowy, który nie stanowi więcej niż 50 % na danym terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi,
  - 12) usługach komercyjnych podstawowych - należy przez to rozumieć usługi służące zaspokojeniu potrzeb ludności w zakresie handlu podstawowego, rzemiosła (np.: usługi fryzjerskie, krawieckie, szklarskie, pralnicze, biurowe, radiowo-telewizyjne, naprawy sprzętu domowego, małej gastronomii), które mogą być realizowane w granicach terenów zabudowy mieszkaniowej, po spełnieniu wszelkich wymogów wynikających z przepisów szczególnych. Uciążliwość powyższych przedsięwzięć powinna ograniczać się do terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny.

## Rozdział 2

### Zakres przedmiotowy oraz cel opracowania planu

**§ 3.1.** Przedmiotem ustaleń planu są zagadnienia określone w art. 15 ust. 2 ustawy.

**2.** W zmianie planu uwzględniono uwarunkowania wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych oraz z ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra.

**3.** Przy wydawaniu na podstawie ustaleń zmiany planu rozstrzygnięć administracyjnych, których przedmiotem jest sposób zagospodarowania terenów, należy uwzględnić łącznie:

- 1) wymogi wynikające z ustaleń planu, w tym:
  - a) warunki ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego, kulturowego, krajobrazu i ładu przestrzennego,
  - b) ogólne zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy,
  - c) przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów,
  - d) ustalenia w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej,

- 2) wymogi wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących oraz przepisów prawa miejscowego.

**§ 4.** Rysunek zmiany planu zawiera:

- 1) oznaczenia literowe terenów, dla których mają zastosowania uregulowania wynikające z przepisów prawnych powszechnie obowiązujących,
- 2) oznaczenia będące ustaleniami zmiany planu, w tym w szczególności:
  - a) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
  - b) nieprzekraczalne linie zabudowy.
- 3) oznaczenia nie będące ustaleniami zmiany planu, tj. orientacyjne granice podziału na działki budowlane.

**§ 5.** Zamierzeniem ustaleń zmiany planu jest uwzględnienie zasady zrównoważonego rozwoju i zapewnienie integracji wszelkich działań podejmowanych w jego granicach, w celu:

1. Ochrony interesu publicznego,
2. Zapewnienia warunków przestrzennych dla poprawy zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych,

3. Łagodzenia konfliktów pomiędzy użytkownikami przestrzeni.

### **Rozdział 3** **Ogólne ustalenia realizacyjne**

**§ 6.1.** Ustalenia zawarte w niniejszej uchwale stanowią podstawę do określenia sposobu zabudowy i zagospodarowania terenu objętego zmianą planu.

**2.** Ustalenia ogólne zmiany planu wraz z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi, poszczególnych terenów i infrastruktury technicznej, stanowią integralną część ustaleń zmiany planu. Pominięcie lub wybiórcze stosowanie poszczególnych ustaleń, powoduje niezgodność z niniejszym planem.

**3.** Zmiana przepisów szczególnych związanych z treścią ustaleń zmiany planu nie powoduje potrzeby zmiany tych ustaleń, jeżeli w sposób oczywisty daje się je dostosować do nowego stanu prawnego, bez uszczerbku dla ich istoty.

**§ 7.1.** Na terenie objętym zmianą planu, sposób usytuowania nowych obiektów i urządzeń budowlanych, pozostawia się do uściślenia w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania pozwolenia na budowę, z zachowaniem wymogów wynikających z przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75 zmianami) oraz innych przepisów prawa i Norm Polskich, mające odniesienie do określonego w planie, sposobu użytkowania terenu w oparciu o skonkretyzowany wniosek inwestorski.

**2.** Jako zgodne ze zmianą planu uznaje się wyznaczenie tras urządzeń liniowych oraz terenów urządzeń związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej, o których mowa w rozdziale 10 działu II, stosownie do warunków

wynikających ze szczegółowych rozwiązań technicznych, nie kolidujących z innymi ustaleniami zmiany planu,

**3.** W granicach całego terenu objętego zmianą planu dopuszcza się lokalizowanie nie wyznaczonych na rysunku planu urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, niezbędnych dla obsługi terenu.

**§ 8.** Na obszarze objętym ustaleniami zmiany planu dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej niezbędnych dla potrzeb lokalnych z zakresu:

- 1) zaopatrzenia w wodę,
- 2) odprowadzania ścieków,
- 3) zaopatrzenia w energię elektryczną,
- 4) zaopatrzenia w gaz i ciepło oraz telekomunikację,

**§ 9.** Dla całego obszaru objętego zmianą planu w zakresie ochrony przeciwpożarowej i przeciwdziałania poważnym awariom ustala się:

1. Pokrycie zapotrzebowania w wodę dla celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami szczególnymi, przez istniejący i rozbudowywany system zaopatrzenia w wodę,
2. Wyprzedzającą lub równoległą w stosunku do nowego zainwestowania rozbudowę sieci wodociągowej dla zapewnienia odbiorcom wymaganych standardów w zakresie ilości i jakości wody z uwzględnieniem ochrony przeciwpożarowej,
3. Wyposażenie nowo projektowanych przewodów wodociagowych w hydranty zewnętrzne, zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
4. Teren znajduje się w zasięgu istniejących syren alarmowych.

## **DZIAŁ II**

### **Rozdział 1**

#### **Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania**

**§ 10.1.** Stosuje się następujące symbole identyfikujące tereny wyznaczone liniami rozgraniczającymi, wskazanymi na rysunku zmiany planu:

- 1) MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) KDW - teren projektowanej drogi wewnętrznej.

**2.** Określa się wyposażenie terenu w następujące systemy infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenia w wodę,
- 2) odprowadzenia ścieków,
- 3) zaopatrzenia w gaz,

- 4) zasilania energetycznego,
- 5) telekomunikacji,

- 6) gospodarki odpadami,
- 7) zaopatrzenia w ciepło.

## Rozdział 2

### Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

**§ 11.1.** Dla obszaru objętego zmianą planu ustala się zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego zgodnie z ustanowionymi odrębnymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie oraz ustaleniami określonymi w przepisach niniejszego paragrafu.

**2.** Realizacja nowych obiektów, budowa ogrodzeń i obiektów małej architektury powinna uwzględniać warunki i zasady określone w niniejszym paragrafie oraz ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników określone w Rozdziale 6 niniejszego działu,

**3.** Utrzymanie podstawowych elementów rozplanowania i kompozycji przestrzennej, tj. nieprzekraczalne linie zabudowy, charakter zabudowy.

**4.** Ujednoczenie charakteru i wysokości zabudowy zgodnie z dalszymi przepisami niniejszej uchwały.

**5.** Rozwiązania architektoniczne dla realizacji i rozbudowy budynków ogrodzeń i obiektów małej architektury w obrębie działki budowlanej należy kształtować w sposób ujednoczony, aby uniknąć powstawania elementów dysharmonijnych, pogarszających odbiór wizualny, przy czym:

- 1) zaleca się stosowanie materiałów tradycyjnych, naturalnych w szczególności takich jak: dachówka, kamień, cegła, drewno,
- 2) zakazuje się stosowania materiałów wykończeniowych sztucznych typu „siding” na elewacjach budynków,
- 3) nakazuje się stosowanie odcieni czerwieni, zieleni, brązu i szarości na pokryciach dachowych,
- 4) dopuszcza się stosowanie cegły klinkierowej w elewacjach i ogrodzeniach,
- 5) ogrodzenie działek:
  - a) dostosowanie rozwiązań materiałowych i kolorystyki do cech architektury budynku,
  - b) zalecana wysokość ogrodzenia działki do 1,8 m.

## Rozdział 3

### Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

**§ 12.** W zakresie ochrony systemu środowiska obowiązują następujące zasady:

- 1) zakaz przekraczania dopuszczalnych norm hałasu,
- 2) ograniczenie uciążliwości lokalizowanych obiektów do terenu, do którego odnosi się tytuł prawny na podstawie udokumentowania zasięgu uciążliwości,
- 3) zakaz budowy ujęć wód podziemnych do celów nie związanych z zaopatrzeniem w wodę ludności lub produkcją żywności,
- 4) zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód lub do ziemi.

**§ 13.** Teren objęty ustaleniami zmiany planu położony jest w obrębie wieloprzestrzennego systemu ochrony przyrody województwa świętokrzyskiego, który na terenie objętym zmianą planu tworzy Suchedniowsko-Oblęgorski Obszar Chronionego Krajobrazu, w obrębie którego wprowadza się następujące zakazy:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną leśną rybacką i łowiecką

- 2) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 3) wykonywania prac ziemnych trwale zmieniających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub utrzymaniem, budową odbudową naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- 4) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- 5) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

**§ 14.** Ustala się dopuszczalny poziom hałasu w rozumieniu przepisów art. 113 ust. 2 w związku z art. 114 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (jednolity tekst z 2008r. Dz. U. Nr 25 poz. 150) dla terenu oznaczonego w planie symbolem MN, któremu przypisuje się dopuszczalny poziom hałasu jak

dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.

**§ 15.** Na całym obszarze objętym zmianą planu wprowadza się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport o oddziaływaniu jest obligatoryjny za wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz komunikacji.

**§ 16.** Z uwagi na położenie terenu zmiany planu w obszarze o wysokich zasobach w wody podziemne - obszar Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 414 „ZAGNAŃSK” planowane na tym terenie budownictwo mieszkaniowe i usługowe uwarunkowane jest niedo-

puszczeniem do pogorszenia bardzo dobrej jakości wód podziemnych i poprawą jakości wód powierzchniowych, co w szczególności nakłada obowiązek uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej i zakaz bezpośredniego zrzutu ścieków do wód powierzchniowych i gleby. Ponadto ustala się:

- 1) zakaz budowy ujęć wód podziemnych do celów nie związanych z zaopatrzeniem w wodę ludności lub produkcją żywności,
- 2) zakaz prowadzenia rurociągów transportujących substancje chemiczne mogące zanieczyścić wody podziemne,
- 3) nakaz stosowania odpowiednich zabezpieczeń przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód podziemnych.

#### **Rozdział 4**

##### **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

**§ 17.** Na terenie objętym ustaleniami zmiany planu nie występują obiekty wpisane do

rejstru i ewidencji zabytków oraz stanowiska archeologiczne.

#### **Rozdział 5**

##### **Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej**

**§ 18.** W zakresie potrzeb wynikających z kształtowania przestrzeni publicznej zmiana planu nie wymaga ustaleń.

#### **Rozdział 6**

##### **Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.**

**§ 19.** Dla terenów, wydzielonych liniami rozgraniczającymi na obszarze opracowania zmiany planu, oznaczonych na rysunku zmiany planu, ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

1. Warunkiem realizacji zabudowy na działce jest uregulowany dostęp tej działki do drogi publicznej,
2. Warunkiem realizacji zabudowy jest zapewnienie ochrony przeciwpożarowej zgodnie z przepisami odrębnymi.

**§ 20.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się:

- 1) jako przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
- 2) jako przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) usługi komercyjne podstawowe,
  - b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
  - c) obiekty gospodarcze związane z przeznaczeniem podstawowym,
  - d) garaże związane z przeznaczeniem podstawowym,
  - e) ogrody,
  - f) zieleń urządzona towarzysząca obiektom budowlanym.

**2.** Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) obiekty gospodarcze i garaże mogą być realizowane jako dobudowane do budynków mieszkalnych lub wolnostojące,
- 2) dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków gospodarczych i garaży w granicy działki,
- 3) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,4,
- 4) wielkość powierzchni biologicznie czynnej min. 30 % powierzchni działki,

**3.** Dla terenu MN ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

- 1) ograniczenie wysokości budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych z możliwością wprowadzenia użytkowego poddasza jako trzeciej kondygnacji (wysokość górnej granicy elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki - do 5,5 m),
- 2) zaleca się stosowanie zwartej, prostej bryły budynku w rzucie prostokąta,
- 3) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do kalenicy dachu nie może być większa niż 11,0 m,

- 4) wysokość budynków gospodarczych lub garaży - 1 kondygnacja nadziemna (wysokość górnej granicy elewacji frontowej - do 4,0 m),
- 5) dachy budynków dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połaci dachowych 30° do 45° z możliwością wprowadzenia naczółków,
- 6) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej a zadaszenie nad lukarnami winno być dwuspadowe lub krzywolinijne tzw. „wole oko”, dopuszcza się doświetlenie budynków oknami połaciowymi,
- 7) zaleca się stosowanie w budynkach poszerzonych okapów /50-70 cm/,
- 8) zakazuje się realizowania obiektów z dachem płaskim, pulpitowym, kopertowym, uskokuwym i asymetrycznym,
- 9) wyklucza się stosowanie form i detali deformujących architekturę np. schodkowe zakończenie ścian, osadzanie lusterek w elewacji,
- 10) dopuszcza się podpiwniczenie budynku, przy czym wysokość podpiwniczenia nie może wynosić więcej niż 1,3 m ponad średni poziom terenu. Wysokość podpiwniczenia ponad 1,3 m należy traktować jako kondygnacja,
- 11) w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe, zlokalizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną,
- 12) nieprzekraczalna linia zabudowy od krawędzi jezdni drogi powiatowej położonej poza granicami zmiany planu, oznaczonej symbolem KL wynosi 15,0 m,
- 13) nieprzekraczalna linia zabudowy od projektowanej drogi wewnętrznej - 5,0 m.

4. Dopuszcza się podział nieruchomości na działki budowlane, na następujących zasadach:

- 1) każda działka powinna mieć dostęp do drogi publicznej, bezpośrednio lub wydzieloną drogą wewnętrzną,
- 2) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi wewnętrznej a granicą tej drogi powinien być zbliżony do kąta prostego,
- 3) dopuszcza się podział, w wyniku którego nieruchomość budowlana składać się będzie z dwóch działek powstałych z poprzecznego podziału działki numerze ewidencyjnym 493/4 i działki nr ewidencyjnym 494/4.
- 4) szerokość frontu działki powinna pozwalać na zachowanie warunków technicznych i odległości pomiędzy budynkami i być nie mniejsza niż 20 m,
- 5) powierzchnia nowo wydzielonych działek położonych w terenach MN nie może być mniejsza niż 700 m<sup>2</sup>,
- 6) wymieniona w pkt 5 niniejszego ustępu minimalna wielkość działek nie obowiązuje w przypadku dokonywania podziałów pod drogę wewnętrzną oraz mających na celu regulację stanu faktycznego na gruncie, a także podziałów mających na celu powiększenie działek sąsiednich.

§ 21. Projektowana droga wewnętrzna obsługująca tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczona na rysunku zmiany planu symbolem KDW, dla której ustala się następujące parametry techniczne:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 8,0 m,
- 2) szerokość jezdni min. 4,0 m,
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy 5,0 m mierzona od granicy linii rozgraniczających,
- 4) zakończenie drogi placem manewrowym zgodnie z rysunkiem zmiany planu.

## Rozdział 7

### Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów szczególnych, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

§ 22.1. Na obszarze objętym ustaleniami zmiany planu występują tereny chronione na podstawie przepisów szczególnych, tj. Suchedniowsko-Obłęgorski Obszar Chronionego Krajobrazu, stanowiący otulinę Suchedniowsko-Obłęgorskiego Parku Krajobrazowego, w obrębie którego obowiązują zakazy zgodnie z § 13.

2. Na terenie objętym ustaleniami zmiany planu tereny górnicze nie występują.

3. Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych - nie występują

4. Tereny zagrożone niebezpieczeństwem powodzi - nie występują.

## Rozdział 8

### Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

**§ 23.** Na terenie objętym zmianą planu nie występują tereny wymagające scaleń i podziału nieruchomości w trybie ustawy z dnia 21 sierp-

nia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004r, Dz. U, Nr 216, poz. 2603 z późniejszymi zmianami).

## Rozdział 9

### Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczania w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

**§ 24.1.** W obrębie obszaru objętego zmianą planu wprowadza się zakaz:

- 1) budowy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko jest obligatoryjne za wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji,
- 2) wznoszenia obiektów stwarzających uciążliwość dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

- 3) lokalizacji obiektów naruszających krajobrazową kompozycję obszaru,

**2.** W zakresie ograniczania uciążliwości obiektów obowiązuje nakaz podłączenia obiektów mieszkalnych i usługowych, będących w zasięgu obsługi sieci kanalizacji sanitarnej, w przypadku kiedy taka sieć zostanie wybudowana.

## Rozdział 10

### Zasady modernizacji i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

**§ 25.1.** W zakresie zaopatrzenia w wodę, ustala się: obszar objęty zmianą planu przewiduje się zasilic w wodę z istniejącej sieci wodociągowej poprzez jej rozbudowę, na warunkach zarządcy sieci.

**2.** W zakresie odprowadzania ścieków sanitarno-bytowych, ustala się:

- 1) Docelowo ścieki sanitarno-bytowe z obszaru zmiany planu należy odprowadzić do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią
- 2) Do czasu budowy sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę indywidualnych systemów odprowadzania i oczyszczania ścieków sanitarnych (budowa szczelnego zbiornika bezodpływowego lub indywidualnej oczyszczalni ścieków).

**3.** W zakresie odprowadzania wód deszczowych, ustala się: odprowadzenie wód opadowych z terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - powierzchniowo na teren własny inwestora.

**4.** W zakresie zaopatrzenia w gaz, ustala się:

- 1) Rozwiązania indywidualne w oparciu o gaz butlowy propan - butan.
- 2) Przewiduje się realizację programu gazyfikacji sołectwa Ćmińsk Rządowy.

- 3) Dopuszcza się zastosowanie gazu ziemnego do celów grzewczych dla odbiorców indywidualnych.

**5.** W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, ustala się:

- 1) Zasilanie terenu objętego zmianą planu z istniejących i projektowanych sieci niskiego napięcia poprzez jej budowę oraz rozbudowę i przebudowę na warunkach określonych przez właściciela sieci.
- 2) Budowa nowych oraz rozbudowa i przebudowa istniejących sieci rozdzielczych preferowana jest w wykonaniu kablowym z uwzględnieniem ust. 1.
- 3) Przy realizacji zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi należy zachować bezpieczny odstęp od linii elektroenergetycznych zgodny z PN-E-05100-1.

**6.** W zakresie łączności telekomunikacyjnej, ustala się:

- 1) Usługi telekomunikacji mogą świadczyć wszyscy uprawnieni operatorzy sieci telekomunikacyjnych.
- 2) Na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację obiektów z urządzeniami infrastruktury telekomunikacyjnej, których lokalizacje nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu.

**7.** W zakresie zaopatrzenia w ciepło, ustala się:  
W systemie zaopatrzenia w ciepło przyjmuje się rozwiązania oparte na paliwach stałych i ekologicznych (gaz, energia elektryczna, olej opałowy, itp.). Dla kotłowni opalanych olejem opałowym zbiorniki z tym medium grzewczym należy posadzić w szczelnych wannach plastikowych lub stalowych z uwagi na ochronę wód powierzchniowych i podziemnych.

**8.** W zakresie gospodarki odpadami stałymi, ustala się:

1) W zakresie gospodarowania odpadami stałymi ustala się zasadę odbioru odpadów w

systemie zorganizowanym pod nadzorem Urzędu Gminy lub na zasadzie indywidualnych umów z odbiorcą odpadów i wywóz ich na wysypisko odpadów, ze szczególnym uwzględnieniem segregacji odpadów u źródła ich powstawania.

2) Gospodarka odpadami stałymi na terenach obiektów usługowych i produkcyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi.

**9.** W zakresie komunikacji ustala się warunki i zasady: zgodnie z § 21.

## **Rozdział 11**

### **Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów**

**§ 26.** Do czasu zabudowy i zagospodarowania terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego na cele określone w § 10

pozostają one w dotychczasowym użytkowaniu, z możliwością wprowadzenia zieleni urządzonej, bez dopuszczenia zabudowy tymczasowej.

## **Rozdział 12**

### **Stawki procentowe, na podstawie, których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy**

**§ 27.** W celu naliczenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się

stawkę procentową wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 10 %.

## **DZIAŁ III USTALENIA KOŃCOWE**

### **Rozdział 1 Przepisy uzupełniające**

**§ 28.** Ustala się zakaz lokalizacji obiektów wielkopowierzchniowych powyżej 400 m<sup>2</sup> powierzchni sprzedażowej na całym obszarze opracowania.

**§ 29.** Teren objęty ustaleniami zmiany planu nie wymaga zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78 z późniejszymi zmianami).

**§ 30.** Dla terenu objętego Zmianą Nr 4 tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy, uchwalonego Uchwałą Nr XIX/135/2004 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 8 grudnia 2004r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy na terenie Gminy Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj, Świętokrzyskiego z 2005 Nr 32, poz. 430 ze zmianami).

### **Rozdział 2 Przepisy końcowe**

**§ 31.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedziana Góra.

**§ 32.** Zobowiązuje się Wójta Gminy Miedziana Góra do ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

**§ 33.** Uchwała obowiązuje po upływie 30 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

**Przewodniczący Rady Gminy: J. Szustak**

Załączniki do uchwały Nr XVI/132/08  
Rady Gminy w Miedzianej Górze  
z dnia 19 czerwca 2008r.



**Załącznik Nr 2**

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Miedzianej Górze w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy na terenie gminy Miedziana Góra.**

Uwagi do zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk

Rządowy na terenie gminy Miedziana Góra nie wpłynęły.

**Załącznik Nr 3**

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Miedzianej Górze w sprawie sposobu realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) po zapoznaniu się z projektem zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy na terenie gminy Miedziana

Góra, Rada Gminy postanawia, co następuje: zmiana nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy na terenie gminy Miedziana Góra nie wymaga realizacji zadań inwestycyjnych z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

**2599**

**UCHWAŁA Nr XVI/135/08  
RADY GMINY W MIEDZIANEJ GÓRZE**

z dnia 19 czerwca 2008r.

**zmieniająca Uchwałę Nr XV/119/08 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny na terenie gminy Miedziana Góra**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) po przedłożeniu przez Wójta Gminy Miedziana Góra projektu uchwały, Rada Gminy w Miedzianej Górze uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XV/119/08 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie Zmiany Nr 4 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny na terenie gminy Miedziana Góra wprowadza się następujące zmiany:

1. § 16 otrzymuje brzmienie: „Z uwagi na położenie terenu zmiany planu w obszarze o wysokich zasobach w wody podziemne - obszar Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 414 „ZAGNAŃSK” planowane na tym terenie budownictwo mieszkaniowe i usługowe

we uwarunkowane jest niedopuszczeniem do pogorszenia bardzo dobrej jakości wód podziemnych i poprawą jakości wód powierzchniowych, co w szczególności nakłada obowiązek uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej i zakaz bezpośredniego zrzutu ścieków do wód powierzchniowych i gleby. Ponadto ustala się:

- 1) zakaz budowy ujęć wód podziemnych do celów nie związanych z zaopatrzeniem w wodę ludności lub produkcją żywności,
  - 2) zakaz prowadzenia rurociągów transportujących substancje chemiczne mogące zanieczyścić wody podziemne,
  - 3) nakaz stosowania odpowiednich zabezpieczeń przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód podziemnych.”
2. § 19 otrzymuje brzmienie: „Dla terenów, wydzielonych liniami rozgraniczającymi na obszarze opracowania zmiany planu, oznaczonych na rysunku zmiany planu, ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

1. Warunkiem realizacji zabudowy na działce jest uregulowany dostęp tej działki do drogi publicznej,
  2. Warunkiem realizacji zabudowy jest zapewnienie ochrony przeciwpożarowej zgodnie z przepisami odrębnymi."
  3. § 21 pkt 4 otrzymuje brzmienie: „Projektowana droga wewnętrzna obsługująca tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczona na rysunku zmiany planu symbolem KDW, dla której ustala się następujące parametry techniczne:
    - 1) szerokość w liniach rozgraniczających 8,0 m,
    - 2) szerokość jezdni min. 4,0 m,
    - 3) nieprzekraczalna linia zabudowy 5,0 m mierzona od granicy linii rozgraniczających.”
  4. § 25 ust. 4 pkt 2 otrzymuje brzmienie: „Przewiduje się realizację programu gazyfikacji sołectwa Ćmińsk Kościelny.”.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedziana Góra.
- § 3.** Uchwała obowiązuje po upływie 30 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.
- Przewodniczący Rady Gminy: J. Szustak**

## 2600

### UCHWAŁA Nr XVI/136/08 RADY GMINY W MIEDZIANEJ GÓRZE

z dnia 19 czerwca 2008r.

#### **zmieniająca Uchwałę Nr XV/120/08 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie Zmiany Nr 3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) po przedłożeniu przez Wójta Gminy Miedziana Góra projektu uchwały, Rada Gminy w Miedzianej Górze uchwała, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr XV/120/08 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie Zmiany Nr 3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra wprowadza się następujące zmiany:

1. § 4 otrzymuje brzmienie: „Rysunek zmiany planu zawiera:
  1. oznaczenia literowe terenów, dla których mają zastosowanie uregulowania wynikające z przepisów prawnych powszechnie obowiązujących,
  2. oznaczenia będące ustaleniami planu, w tym w szczególności:
    - a) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
    - b) nieprzekraczalne linie zabudowy.”
2. § 10 ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie: „KDW - tereny dróg wewnętrznych”.

3. § 16 otrzymuje brzmienie: „Z uwagi na położenie terenu zmiany planu w obszarze o wysokich zasobach w wody podziemne - Obszar Najwyższej Ochrony (ONO) i Obszar Wysokiej Ochrony (OWO) strefy zasilania Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 417 „KIELCE” planowane na tym terenie budownictwo mieszkaniowe i usługowe uwarunkowane jest niedopuszczeniem do pogorszenia bardzo dobrej jakości wód podziemnych i poprawą jakości wód powierzchniowych, co w szczególności nakłada obowiązek uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej i zakaz bezpośredniego zrzutu ścieków do wód powierzchniowych i gleby. Ponadto ustala się:
  - 1) zakaz budowy ujęć wód podziemnych do celów nie związanych z zaopatrzeniem w wodę ludności lub produkcją żywności,
  - 2) zakaz prowadzenia rurociągów transportujących substancje chemiczne mogące zanieczyścić wody podziemne,
  - 3) nakaz stosowania odpowiednich zabezpieczeń przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód podziemnych.”
4. § 19 otrzymuje brzmienie: „Dla terenów, wydzielonych liniami rozgraniczającymi na obszarze opracowania zmiany planu, oznaczonych na rysunku zmiany planu, ustala się

następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

1. Warunkiem realizacji zabudowy na działce jest uregulowany dostęp tej działki do drogi publicznej,
  2. Warunkiem realizacji zabudowy jest zapewnienie ochrony przeciwpożarowej zgodnie z przepisami odrębnymi."
5. w § 20 dodaje się ust. 4 w brzmieniu: „W celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe, zlokalizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.”
6. § 21 pkt 4 otrzymuje brzmienie: „Droga wewnętrzna obsługująca tereny mieszkaniowe, oznaczona na rysunku zmiany planu symbolem KDW, dla której ustala się następujące parametry techniczne:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 8,0 m,
- 2) szerokość jezdni min. 3,0 m,
- 3) chodniki jednostronne min. 1,5 m w szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się chodniki o węższej szerokości,
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy 6,0 m mierzona od granicy linii rozgraniczających.”

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedziana Góra.

**§ 3.** Uchwała obowiązuje po upływie 30 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

**Przewodniczący Rady Gminy: J. Szustak**

## 2601

### UCHWAŁA Nr XVI/137/08 RADY GMINY MIEDZIANA GÓRA

z dnia 19 czerwca 2008r.

#### **w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami gminy Miedziana Góra**

Na podstawie art. 5a ust 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zmianami) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Konsultacje z mieszkańcami Gminy Miedziana Góra przeprowadza się w przypadkach:

- 1) przewidzianych ustawami
- 2) ważnych spraw gdy rada tak postanowi w drodze odrębnej uchwały.

**§ 2.1.** W konsultacjach mają prawo brać udział mieszkańcy Gminy - osoby pełnoletnie stale zamieszkujące w granicach administracyjnych gminy.

**2.** W razie wątpliwości co do uprawnień osoby zainteresowanej udziałem w konsultacjach stosuje się odpowiednio zasady obowiązujące przy ustalaniu czynnego prawa wyborczego w wyborach do organów Gminy.

**§ 3.1.** W toku konsultacji mieszkańcy zajmują stanowisko w sprawie poddanej konsultacji

**2.** Konsultacje mogą być prowadzone w formie:

- 1). bezpośrednio - badanie ankietowe

- 2). przedstawicielskiej na zebraniach z mieszkańcami poprzez uchwałę, zebrania.
- 3). drogą internetową

**3.** O wyborze formy konsultacyjnej decyduje organ wnioskujący konsultacje biorąc pod uwagę charakter sprawy.

**§ 4.1.** Wszczęcie konsultacji gdy obowiązek ich przeprowadzenia przewiduje ustawa następuje w drodze zarządzenia wójta Gminy.

**2.** Wszczęcie konsultacji w sprawach ważnych dla Gminy następuje o ile Rada tak postanowi z inicjatywy własnej lub na wniosek w formie uchwały. Z wnioskiem mogą występować przewodniczący jednostek pomocniczych Gminy.

**3.** Postanawiając o przeprowadzeniu konsultacji formuje się ich przedmiot i cele

**§ 5.1.** Zarządzenie lub uchwała o których mowa w § 4 uwzględniają:

- 1) termin konsultacji (daty rozpoczęcia i zakończenia)
- 2) wykaz obwodów konsultacyjnych (jednostki pomocnicze gminy)

- 3) formę konsultacji i sposób ustalenia wyników
- 4) Pełnomocnika ds. konsultacji
- 5) Termin podania wyników (nie później niż w ciągu 7 dni od przeprowadzenia konsultacji)

**2.** Kalendarz czynności o których mowa w ust. 1 podaje się do publicznej wiadomości niezwłocznie w obwodach obejmujących konsultacje w Biuletynie Informacji Publicznej strony internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej.

**§ 6.1.** Pełnomocnikiem (o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt. 4 uchwały) jest osoba wskazana przez wójta gminy spośród pracowników Urzędu.

**2.** Do obowiązków Pełnomocnika należy:

- 1) czuwanie nad sprawnym i prawidłowym przebiegiem konsultacji.
- 2) gromadzenie dokumentów
- 3) sprawdzenie wyników konsultacji i ogłoszenie.

**§ 7.** Koszty związane z przeprowadzeniem konsultacji pokrywane są z budżetu Gminy.

**§ 8.** Wykonanie uchwały powierza się wójtowi gminy.

**§ 9.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

**Przewodniczący Rady Gminy: J. Szustak**

---

Prenumerata roczna Dziennika Urzędowego Województwa Świętokrzyskiego wynosi 2.900,00 zł.  
Nr konta Bank Pekao S.A. O/Kielce, Nr 47124044161111000049541542  
Dziennik w Internecie – <http://www.kielce.uw.gov.pl/dziennik.htm>

Zbiory Dzienników Urzędowych wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w siedzibie Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, pok. 426 w godzinach pracy Urzędu

---

**Wydawca:** Wojewoda Świętokrzyski

**Redakcja:** Zakład Obsługi  
Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach  
Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce  
tel. 0 (prefix) 41 3421673, e-mail: [org07@kielce.uw.gov.pl](mailto:org07@kielce.uw.gov.pl)

**Skład, druk i rozpowszechnianie:** Zakład Obsługi  
Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach,  
25-516 Kielce, Al. IX Wieków Kielc 3  
tel. 0 (prefix) 41 3421807, 3421249

---

Tłoczono z polecenia Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 4 września 2008r.