



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, 2009-08-21

IG.XI.0717-14/09

**PAN  
STANISŁAW MASTERNAK  
STAROSTA SANDOMIERSKI**

W dniu 07 lipca 2009r. przeprowadzona została przez Wydział Infrastruktury i Geodezji Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach w Starostwie Powiatowym w Sandomierzu kontrola problemowa w zakresie gospodarowania zasobem nieruchomości Skarbu Państwa. Ustalenia z kontroli przedstawione zostały w protokole kontroli z dn. 24.07.2009r. Kontrola wykazała między innymi, iż zakres rzeczowy prowadzonych rejestrów nieruchomości Skarbu Państwa nie pozwala na uzyskanie wyczerpującej informacji o tych nieruchomościach i na podejmowanie właściwych działań w stosunku do tych nieruchomości.

W związku z powyższym zalecam:

- Uzupelnienie braków w rejestrach: „*Oplaty roczne za trwały zarząd Skarbu Państwa*” i „*Oplaty za użytkowanie wieczyste gruntów Skarbu Państwa*” w zakresie terminów uiszczenia opłaty oraz działań podejmowanych w stosunku do podmiotów, które opłaty nie uiszczyły w wymaganym terminie,
- Uzupelnienie rejestru „*Zasób nieruchomości Skarbu Państwa posiadających nieuregulowany stan prawny*” w zakresie stanu zagospodarowania oraz sumy wskazującej ogólną liczbę tych nieruchomości.

Ponadto zalecam podjęcie kroków mających na celu aktualizację stawek opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego i trwałego zarządu w stosunku do większej liczby nieruchomości.

O wynikach podjętych działań proszę poinformować w terminie do 30 września 2009r.

Z up. WOJEWODY  
mgr Halina Michałowska-Wróblewska  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
INFRASTRUKTURY I GEODEZJI