

ZARZĄDZENIE Nr 99/2009
WOJEWODY ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
z dnia 24 listopada 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze przetargu udziału Skarbu Państwa w wysokości 6/180 części, w nieruchomości położonej w Staszowie (obręb 01), oznaczonej jako działka Nr 2614 o pow. 0,1690 ha.

Na podstawie art. 11 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1 Wyrażam zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu udziału Skarbu Państwa w wysokości 6/180 części w nieruchomości położonej w Staszowie (obręb 01), oznaczonej jako działka Nr 2614 o pow. 0,1690 ha,

§ 2 Wykonanie zarządzenia powierzam Staroście Staszowskiemu jako organowi wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej,

§ 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

/-/ Bożentyna Pałka-Koruba

UZASADNIENIE

do zarządzenia Wojewody Świętokrzyskiego w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze przetargu udziału Skarbu Państwa w wysokości 6/180 części, w nieruchomości położonej w Staszowie (obręb 01), oznaczonej jako działka Nr 2614 o pow. 0,1690 ha.

Zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) dokonanie zbycia nieruchomości znajdującej się w zasobie nieruchomości Skarbu Państwa wymaga zgody wojewody. Zgoda udzielana jest na podstawie art. 11 ust. 2 tej ustawy w formie zarządzenia.

W uzasadnieniu wniosku Starosta wskazał, iż przedmiotowy udział, z uwagi na jego wielkość nie może być wykorzystywany na jakikolwiek cel publiczny, natomiast Skarb Państwa jako współwłaściciel jest obciążony obowiązkami właścicielskimi wynikającymi z zarządu i kosztami związanymi z jej utrzymaniem w należytym stanie.

Zaproponowana przez Starostę forma rozdysponowania w/w mienia Skarbu Państwa jest w opisanej sytuacji uzasadniona oraz zgodna z ogólnymi zasadami wynikającymi z art. 12 cyt. ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. prawidłowej i racjonalnej gospodarki zasobem Skarbu Państwa.

W związku z powyższym na posiedzeniu „Zespołu” w dniu 17.11.2009 r. po przeanalizowaniu zebranego materiału dowodowego oraz wysłuchaniu argumentacji przedstawiciela Starosty Staszowskiego reprezentującego Skarb Państwa, „Zespół” wyraził pozytywną opinię, co do realizacji zamiaru zbycia przedmiotowego mienia Skarbu Państwa, w zaproponowanym we wniosku Starosty trybie tj. w drodze przetargu.